СИСТЕМА НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Краснодарский край

ТЕРр 81-04-(51-69)-2001

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ

для определения стоимости ремонтно-строительных работ в Краснодарском крае

ТЕРр-2001

Общие указания по применению ТЕРр-2001
ТЕРр-2001-51 Земляные работы
ТЕРр-2001-52 Фундаменты
ТЕРр-2001-53 Стены
ТЕРр-2001-54 Перекрытия
ТЕРр-2001-55 Перегородки
ТЕРр-2001-56 Проемы
ТЕРр-2001-57 Полы
ТЕРр-2001-58 Крыши, кровли
ТЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца
ТЕРр-2001-60 Печные работы
ТЕРр-2001-61 Штукатурные работы
ТЕРр-2001-62 Малярные работы
ТЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
ТЕРр-2001-64 Лепные работы
ТЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы
ТЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети
ТЕРр-2001-67 Электромонтажные работы
ТЕРр-2001-68 Благоустройство
ТЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы
Приложения:
Сборник сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов
Сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции

Издание официальное

Администрация Краснодарского края

Краснодар 2000 г.

gost.e-ecolog.ru

СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Краснодарский край

ТЕРр 81-04-(51-69)-2001

Утверждены и введены в действие правительством Краснодарского края протоколом №1от 28 декабря 2000 года

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ

для определения стоимости ремонтно-строительных работ в Краснодарском крае

ТЕРр-2001

Общие указания по применению ТЕРр-2001
ТЕРр-2001-51 Земляные работы
ТЕРр-2001-52 Фундаменты
ТЕРр-2001-53 Стены
ТЕРр-2001-54 Перекрытия
ТЕРр-2001-55 Перегородки
ТЕРр-2001-56 Проемы
ТЕРр-2001-57 Полы
ТЕРр-2001-58 Крыши, кровли
ТЕРр-2001-59 Лестницы, крыльца
ТЕРр-2001-60 Печные работы
ТЕРр-2001-61 Штукатурные работы
ТЕРр-2001-62 Малярные работы
ТЕРр-2001-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы
ТЕРр-2001-64 Лепные работы
ТЕРр-2001-65 Внутренние санитарно-технические работы
ТЕРр-2001-66 Наружные инженерные сети
ТЕРр-2001-67 Электромонтажные работы
ТЕРр-2001-68 Благоустройство
ТЕРр-2001-69 Прочие ремонтно-строительные работы
Приложения:
Сборник сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов
Сборник сметных цен на материалы, изделия и конструкции

Издание официальное

Администрация Краснодарского края

Краснодар 2000 г.

Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 /Администрация Краснодарского края/ Краснодар, 2001 г. – 215 с.

Предназначены для определения прямых затрат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту, усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования и восстановлению отделочных покрытий в условиях организации рабочих мест и внутрипостроечного перемещения строительных материалов, деталей и конструкций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, а так же для расчетов за выполненные ремонтно-строительные работы. Сборники ТЕРр-2001 разработаны в уровне базисных цен (Краснодарский край) по состоянию на 1 января 2000 года.

РАЗРАБОТАНЫ Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена" (Руководитель директор центра Крупенина И.А.; исполнители: Корявец С.А., Кордубайлов В.А., Коломыйко С. В., Фокин А.А.)

РАССМОТРЕНЫ Рабочей и Межведомственной комиссиями по разработке новой сметно-нормативной базы в строительстве, вводимой в Краснодарском крае с 1 января 2001 года.
(Редакционная комиссия: А.В. Денисов – генеральный директор Союза строителей Кубани; Б.П. Жердев – главный специалист ОАО проектно-изыскательского института "Кубаньводпроект"; И.А. Крупенина – директор Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"; Л.В. Савченко - заместитель начальника Краснодарской краевой государственной вневедомственной экспертизы; А.И. Ширяев - начальник отдела государственных капитальных вложений и инвестиций отделения Федерального казначейства МФ РФ по г. Краснодару; Л.П. Шулико - главный специалист ОАО Краснодаргражданпроект").

ВНЕСЕНЫ Краснодарским краевым центром ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"

УТВЕРЖДЕНЫ И ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ с 1 января 2001 года Правительством Краснодарского края Протокол №1 от 28 декабря 2000 года

ВЗАМЕН ВРЕР-84 (ведомственных районных единичных расценок на ремонтно-строительные работы, привязанным по всем зонам и видам строительства Краснодарского края)

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР ТЕРр-81-04-(51-69)-2001 в Краснодарском крае (№ 10-313)

Ответственный исполнитель: И.А. Крупенина
Технический редактор: С.А. Корявец
©Компьютерная верстка: В.А. Кордубайлов, С.В. Коломыйко
©Дизайн обложки: А.А. Фокин

©Краснодарский краевой центр ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена", 2000 год

Настоящие территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы ТЕРр-2001 не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Краснодарского краевого центра ценообразования в строительстве "Кубаньстройцена"

Подписано в печать 05.06.2001 г. Бумага офсетная. Печать трафаретная. Тираж 50 экз.
Отпечатано с готовых оригинал макетов центра "Кубаньстройцена"
в ООО "Южный центр сметного нормирования в строительстве", 350000, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 121,
тел/факс: 262-96-58, 262-37-83
Ответственный за выпуск Кайдашов Д.П.
Цена договорная.

Система нормативных документов в строительстве

СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Краснодарский край

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ

ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ

СБОРНИК № 54

ПЕРЕКРЫТИЯ
(ТЕРр-81-04-54-2001)

Издание официальное

Администрация Краснодарского края

г. Краснодар

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ

ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ

Сборник № 54
Перекрытия
ТЕРр-2001-54

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. Расценки установлены для работ по разборке, ремонту и устройству перекрытий.

1.2. Расценки учитывают выполнение всего комплекса работ, необходимого при ремонте перекрытий, включая:

- устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности;
- уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке;
- сортировку и штабелировку материалов и отходов, полученных от разборки и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.3. Расценки на разборку перекрытий учитывают их разборку на отдельные элементы

Разборка конструкций путем их валки или обрушения нормами не предусмотрена.

1.4. Расценки учитывают производство работ в помещениях высотой до 4 метров с подмостей и расход ресурсов на их установку, перестановку и разборку.

1.5. При производстве работ в помещениях высотой более 4 м, устройство лесов следует определять дополнительно по расценкам сборника *ТЕРр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы»*.

1.6. Расценки не учитывают работы по антисептированию древесины.

При обосновании необходимости антисептирования древесины, расход ресурсов следует нормировать дополнительно по сборнику *ТЕРр-2001-69 «Прочие ремонтно-строительные работы»*.

1.7. Расценки учитывает использование готовых растворов и бетонов.

2. Правила определения объемов работ.

2.1. Объем работ, установленный на единицу измерения площади перекрытий, определяется по площади перекрытий в пределах капитальных стен без вычета площадей, занимаемых печами и трубами.

2.2. Объем работ по разборке и устройству подшивки потолков определяется по площади подшивки.

2.3. Объем работ по смене перекрытий отдельными местами и смене подборов перекрытий, определяется по площади перекрытия (расстояние между осями балок и капитальными стенами, умноженное на длину сменяемого участка).

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Единица измерения	Прямые затраты (руб)					Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.
			Всего	в том числе				
				оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация машин		материальные ресурсы	
					всего	*в т.ч. оплата труда машинистов*		
Таблица 54-1. Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков								
54-1-1	Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков	100 м2 перекрытий	5561,77	1410,00	4119,67	*315,49*	32,1	216,59
Таблица 54-2. Разборка стальных балок перекрытий								
54-2-1	Разборка стальных балок перекрытий	1 балка	97,14	12,09	85,05	*11,28*	-	1,58
Таблица 54-3. Разборка подшивки потолков								
	Разборка подшивки потолков							
54-3-1	чистой из строганных досок	100 м2 подшивки	190,95	174,95	16	*7,85*	-	28,87
54-3-2	чистой из фанеры	100 м2 подшивки	94,39	92,59	1,8	*0,88*	-	14,79
54-3-3	оштукатуренной	100 м2 подшивки	655,85	581,45	74,4	*36,49*	-	79,87
Таблица 54-4. Ремонт деревянных балок								
	Ремонт деревянных балок с заменой							
54-4-1	Концов	100 шт. концов	39820,18	7223,13	2438,66	*232,5*	30158,39	914,32
54-4-2	черепных брусков	100 м брусков	1147,49	177,96	8,4	*0,98*	961,13	22,19
54-4-3	Ремонт деревянных балок нашивкой досок	100 м досок	2352,47	515,58	126,82	*14,81*	1710,07	68,47
Таблица 54-5. Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов								
	Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов из							
54-5-1	Досок	100 м2 перекрытий	10147,76	1288,29	146,98	*17,17*	8712,49	180,18
54-5-2	горбыля, пластин неоштукатуренных	100 м2 перекрытий	2908,14	871,17	149,5	*17,46*	1887,47	126,44
54-5-3	горбыля, пластин оштукатуренных	100 м2 перекрытий	2939,35	902,38	149,5	*17,46*	1887,47	135,9
54-5-4	щитов	100 м2 перекрытий	7935,64	1129,99	188,14	*21,97*	6617,51	158,04
Таблица 54-6. Врубка деревянного ригеля между балками								
	Врубка деревянного ригеля между балками при							
54-6-1	разобранной подшивке	1 ригель	430,48	92,50	5,88	*0,69*	332,1	11,89
54-6-2	неразобранной подшивке	1 ригель	517,45	122,13	6,72	*0,78*	388,6	15,46
Таблица 54-7. Смена засыпки перекрытия								
	Смена засыпки перекрытия							
54-7-1	с укладкой толя	100 м2 перекрытия	3970,57	1403,55	216	*98,1*	2351,02	235,1
54-7-2	со смазкой глиняным раствором	100 м2 перекрытия	4057,52	1655,84	278,46	*117,82*	2123,22	277,36
Таблица 54-8. Укладка металлических балок								
	Укладка металлических балок в перекрытиях							
54-8-1	Междуэтажных	т	8426,59	220,33	17,02	*1,96*	8189,24	29,26
54-8-2	Чердачных	т	8411,53	205,27	17,02	*1,96*	8189,24	27,26
Таблица 54-9. Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м2 с заделкой швов								
54-9-1	Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м2 с заделкой швов	100 м2	20690,63	845,02	255,16	*33,84*	19590,45	112,22
Таблица 54-10. Установка деревянной стойки под балки или прогоны								
54-10-1	Установка деревянной стойки под балки или прогоны	100 м стоек	9767,23	739,30	58,79	*6,87*	8969,14	107,3
Таблица 54-11. Установка металлических анкеров на концы деревянных балок								
54-11-1	Установка металлических анкеров на концы деревянных балок	100 кг	815,51	64,22	9,6	-	741,69	10,05

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций	Единица измерения	Прямые затраты (руб)					Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч.
			Всего	в том числе				
				оплата труда рабочих-строителей	эксплуатация машин		материальные ресурсы	
					всего	*в т.ч. оплата труда машинистов*		
Таблица 54-12. Укрепление существующей подшивки потолка								
54-12-1	Укрепление существующей подшивки потолка	100 м2 подшивки	543,40	107,35	8,4	*0,98*	427,65	16,8
Таблица 54-13. Устранение просадки конца балки на опоре								
54-13-1	Устранение просадки конца балки на опоре	100 мест	8339,78	4785,50	1875,67	*132,44*	1678,61	669,3
Таблица 54-14. Укрепление концов деревянных балок								
	Укрепление концов деревянных балок у каменной стены при помощи							
54-14-1	подбалки из бруса сверху или снизу	1 место	307,09	102,21	76,48	*5,4*	128,4	14,04
54-14-2	коротыша, заделываемого в стену	1 место	267,80	89,98	68,8	*5,4*	109,02	12,36
54-14-3	Укрепление концов деревянных балок у рубленой стены при помощи коротыша на болтах к стене	1 место	104,14	60,92	14,16	*0,98*	29,06	8,52
Таблица 54-15. Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены								
54-15-1	Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены	100 м2	15418,57	1094,39	4529,54	*364,54*	9794,64	128,6

Разделы	Наименование	стра-ницы
53-18	Ремонт перемычек	42
53-19	Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную	42
53-20	Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом	42
53-21	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий	42
53-22	Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен	44
53-23	Перекладка карнизов	44
53-24	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъекцирования	45
53-25	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий	45
	Сборник ТЕРр-2001-54 Перекрытия	47
	Техническая часть	48
54-1	Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков	49
54-2	Разборка стальных балок перекрытий	49
54-3	Разборка подшивки потолков	49
54-4	Ремонт деревянных балок	49
54-5	Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов	49
54-6	Врубка деревянного ригеля между балками	49
54-7	Смена засыпки перекрытия	49
54-8	Укладка металлических балок	49
54-9	Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м2 с заделкой швов	49
54-10	Установка деревянной стойки под балки или прогоны	49
54-11	Установка металлических анкеров на концы деревянных балок	49
54-12	Укрепление существующей подшивки потолка	50
54-13	Устранение просадки конца балки на опоре	50
54-14	Укрепление концов деревянных балок	50
54-15	Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены	50
	Сборник ТЕРр-2001-55 Перегородки	51
	Техническая часть	52
55-1	Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок	53
55-2	Перестановка филенчатых перегородок	53
55-3	Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков	53
55-4	Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Knauf»	53
55-5	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи	53
55-6	Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов	53
55-7	Заделка щелей в верхней части перегородок	53
	Сборник ТЕРр-2001-56 Проемы	55
	Техническая часть	56
56-1	Демонтаж оконных коробок	57
56-2	Снятие оконных переплетов	57
56-3	Снятие подоконных досок	57
56-4	Ремонт оконных коробок и колод	57
56-5	Ремонт оконных переплетов	57
56-6	Ремонт форточек	57
56-7	Устройство форточек в оконных переплетах	57
56-8	Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки	58
56-9	Демонтаж дверных коробок	58
56-10	Снятие дверных полотен	58
56-11	Снятие наличников	58
56-12	Смена дверных и оконных приборов	58
56-13	Ремонт дверных коробок	59
56-14	Перевязка дверного полотна	59
56-15	Ремонт дверных полотен	59
56-16	Ремонт калевки дверных полотен	59
56-17	Ремонт порогов	59
56-18	Укрепление оконных и дверных коробок	60
56-19	Обивка дверей дермантином	60
56-20	Ремонт ворот и калиток	60
56-21	Установка дверных полотен	60
56-22	Навеска плотничных дверей	60
56-23	Обрамление проемов угловой сталью	60
56-24	Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита	60

gost.e-ecolog.ru