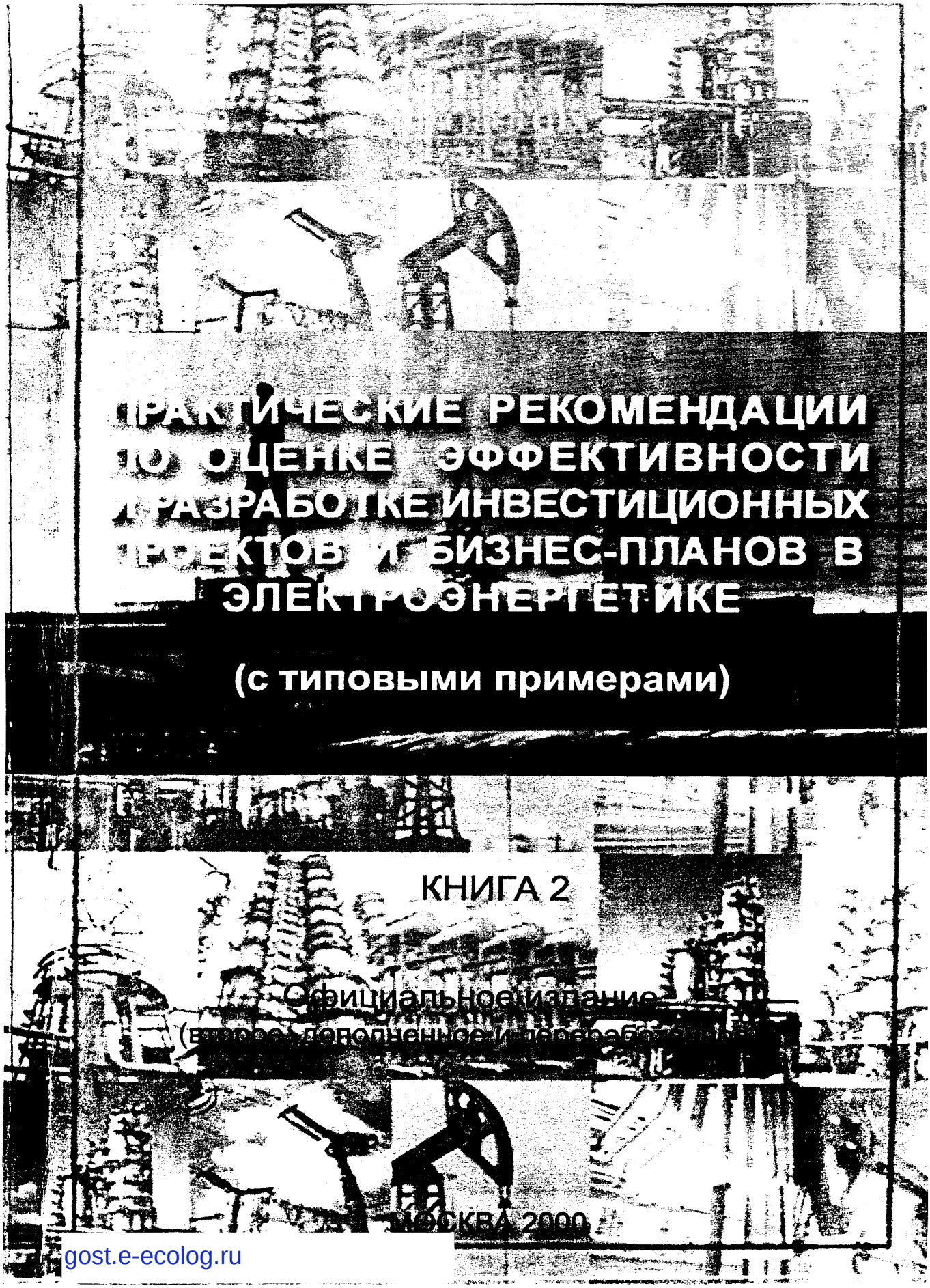


ПРАКТИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ И РАЗРАБОТКЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ И БИЗНЕС-ПЛАНОВ В ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКЕ

(с типовыми примерами)

КНИГА 2

Официальное издание

(второе, дополненное и переработанное)

МОСКВА 2000

gost.e-ecolog.ru

РАО «ЕЭС России»
Департамент инвестиций

Научный Центр
Прикладных Исследований

ПРАКТИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОЦЕНКЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ И РАЗРАБОТКЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ И БИЗНЕС-ПЛАНОВ В ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКЕ (С ТИПОВЫМИ ПРИМЕРАМИ)

КНИГА 2

Практические примеры расчета эффективности инвестиционных проектов ПГУ-ТЭЦ и КЭС

Официальное издание
(второе, дополненное и переработанное)

Утверждено приказом РАО «ЕЭС России»
от 07.02.2000г. № 54

Заключение Главгосэкспертизы России
от 26.05.99г. № 24-16-1/20-113

Москва, 2000 г.

УДК 621.311:658.012.2.003.13

Колл. авторов под ред. А.Н. Раппопорта. Практические рекомендации по оценке эффективности и разработке инвестиционных проектов и бизнес-планов в электроэнергетике (с типовыми примерами). Книга 2. Пратические примеры расчета эффективности инвестиционных проектов ПГУ-ТЭЦ и КЭС / НЦПИ. М., 2000. 249 с.

Презентация 1-го издания «Практических рекомендаций...» проводилась на международной конференции «Европейский электроэнергетический рынок: будущий выбор» в «Президент-отеле» 9-11 апреля 1997 г., г. Москва.

10-летию Научного центра прикладных исследований (НЦПИ) посвящается (1989-1999)

Авторский коллектив:

Раппопорт А.Н., (руководитель), Горюнов П.В., д.э.н.,проф., (научный руководитель), Антонова Е.М., к.э.н., Берсенев Н.П., к.э.н., Борзова Е.Н., к.э.н., Бусаров В.Н., к.г.н., Дьячков А.Б., Елаховский С.Б., д.т.н., Иванова Л.И., к.э.н., Ковалев А.С., Курабцев А.Б., Ледекер Ю.А., Лопаткина Г.П., Образцов С.В., к.э.н., Петрушина Л.Г., Поляшова Е.В., Ремезов А.Н., к.т.н., Сверчкова А.М., Симонов В.М., к.т.н., Сорокина С.И., Туржанский А.Д., Федоров Е.И..

© Научный центр прикладных исследований (НЦПИ), 2000

© РАО «ЕЭС России», 2000

ISBN 5-901225-02-3
ISBN 5-901225-04-X

СОДЕРЖАНИЕ

КНИГА 2

Стр.

9. **Практические примеры расчета эффективности инвестиционных проектов ...** 4

9.1. Пример расчета коммерческой эффективности инвестиционного проекта реконструкции ПГУ-ТЭЦ с использованием финансового лизинга..... 7

9.2. Пример расчета коммерческой эффективности инвестиционного проекта КЭС с учетом консервации 128

Практические примеры расчета эффективности инвестиционного проекта

В книгах 2,3 приведены практические примеры оценки эффективности инвестиционных проектов следующих энергообъектов:

- реконструкции ПГУ-ТЭЦ; в данном примере оценивалась эффективность использования финансового лизинга, как одного из возможных источников финансирования проекта;
- строительства КЭС; оценка эффективности инвестиционного проекта КЭС проводится с учетом консервации, т.е. данный инвестиционный проект начинается с процесса консервации электростанции, предполагается ее дальнейшая расконсервация и строительство с последующей эксплуатацией;
- строительства ГЭС;
- сооружения ЛЭП.

Все приведенные примеры оценки эффективности инвестиционных проектов являются условными.

Ставки налогов приняты в соответствии с действующим законодательством; их величины могут быть скорректированы в случае его изменения.

Исходные данные по проектам заданы в ценах 1998 года - год начала реализации проекта.

В примерах в качестве валюты расчета приняты доллары США.

Сметная стоимость и другие показатели проекта пересчитываются по соответствующим индексам в цены года начала реализации проекта (в примере 1998 г.) и далее переводятся в доллары США по курсу, существующему на тот же период.

В расчетах эффективности инвестиционных проектов ПГУ-ТЭЦ, ГЭС и ЛЭП принята постоянная инфляция на уровне 3% в год.[1] В проекте КЭС приведен пример учета переменной и неоднородной инфляции. На основании принятых уровней инфляции, рассчитываются сквозные индексы цен на произведенную продукцию, капитальные вложения по главам сметы и производственные издержки. Индексы рассчитаны последовательным перемножением индекса предыдущего года на уровень инфляции текущего года.

---

[1] Примечание.
Расчет в рублях можно выполнять либо в постоянных базисных ценах, сложившихся на момент начала реализации проекта, либо в текущих ценах, задав соответствующий сценарий инфляции.

$I_t = I_{t-1} *(1+i)$, где i- уровень инфляции.

Сквозные индексы цен также считаются к первому году реализации проекта, поэтому инфляцию необходимо задавать, начиная с 1998 года по всем составляющим, независимо от их наличия в данном году.

Рассмотрим на примере проекта КЭС расчет тарифа на электроэнергию с учетом инфляции. Тариф на электроэнергию задается в ценах 1998 г. постоянным в течении всего расчетного периода и равен 0,044 долл/кВт.ч. Затем рассчитывается сквозной индекс на тариф на электроэнергию, который в 2005 г. равен 1*1,05*1,05*1,05*1,05*1,05*1,05*1,05= 1,41 (стр.237-246 книги 2). Тариф на электроэнергию в 2005 г. с учетом инфляции равен 0,044*1,41 = 0,062 долл/кВт.ч. Рассчитанный тариф используется при определении выручки от реализации электроэнергии следующим образом:

1,18 млрд.кВт.ч*0,044 долл/кВт.ч*1,41= 73,14 млн.долл.

Расчет интегральных показателей проектов осуществляется в расчетных ценах, полученных путем введения дефлирующего множителя, соответствующего индексу общей инфляции. Индекс общей инфляции определяется на основании заданного темпа общей инфляции. Расчет индекса общей инфляции для примера КЭС приведен на стр.242-246 книги 2.

Во всех приведенных примерах в качестве источников финансирования проектов рассматриваются акционерные и заемные средства; для инвестиционного проекта ГЭС дополнительно рассмотрена возможность использования бюджетных средств.

Условия погашения кредита условно приняты следующими:

Срок погашения – 10 лет

Процентная ставка – 12%.

В примере расчета коммерческой эффективности инвестиционного проекта ПГУ-ТЭЦ часть оборудования приобретается на условиях финансового лизинга.

Приняты следующие условия лизингового договора:

Стоимость оборудования – 39,26 млн.долл.

Срок лизинга – 20 лет

Норма амортизации – 3,7%

Процентная ставка за кредит – 7%

Размер комиссии по лизингу – 3%

В данном примере норма амортизации на период действия лизингового договора определена исходя из расчетного срока службы оборудования, принятого равным 27 годам и составляет 3,7%. Ежегодная величина амортизационных отчислений в этом случае равна 0,037*39,26=1,4 млн.долл.

После окончания срока лизингового договора (2021г.) оборудование приобретается ТЭЦ по остаточной стоимости (10,94 млн.долл.) и поступает на баланс станции (стр.23 книга 2).

Учитывая этот факт, для сохранения годовой величины амортизационных отчислений в размере 1,4 млн.долл.на период с 2021 по 2027 г. норма амортизации принята в размере 13%.

9.1. Пример расчета коммерческой эффективности инвестиционного проекта реконструкции ПГУ-ТЭЦ с использованием финансового лизинга

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
5									
6	**Общие экономические параметры**								
7									
8	Год начала реализации проекта	1998							
9	Срок консервации, лет	0							
10	Срок строительства, лет	2							
11	Период временной эксплуатации, лет	2							
12	Период нормальной эксплуатации, лет	25							
13	Ставка дисконтирования,%	12							
14	**Ставки налогов, %:**								
15	налог на добавленную стоимость (НДС)	20							
16	налог на прибыль	35							
17	налог на имущество	2							
18	налог на содержание жилищного фонда	1,5							
19	сбор на нужды образовательных учреждений	1							
20	налог на пользователей автомобильных дорог	2,5							
21	налог на владельцев транспортных средств								
22	налог на землю								
23	отчисления в фонды НИОКР	1,5							
24	местные налоги	3							
25	**Платежи в государственные внебюджетные фонды, %:**								
26	пенсионный фонд	28							
27	фонд социального страхования	5,4							
28	государственный фонд занятости населения	1,5							
29	фонд обязательного медицинского страхования	3,6							
30	Размер дивидендов,%								

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	AF
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2026**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
6	**Общие экономические параметры**									
7										
8	Год начала реализации проекта									
9	Срок консервации, лет									
10	Срок строительства, лет									
11	Период временной эксплуатации, лет									
12	Период нормальной эксплуатации, лет									
13	Ставка дисконтирования,%									
14	**Ставки налогов, %:**									
15	налог на добавленную стоимость (НДС)									
16	налог на прибыль									
17	налог на имущество									
18	налог на содержание жилищного фонда									
19	сбор на нужды образовательных учреждений									
20	налог на пользователей автомобильных дорог									
21	налог на владельцев транспортных средств									
22	налог на землю									
23	отчисления в фонды НИОКР									
24	местные налоги									
25	**Платежи в государственные внебюджетные фонды, %**									
26	пенсионный фонд									
27	фонд социального страхования									
28	государственный фонд занятости населения									
29	фонд обязательного медицинского страхования									
30	Размер дивидендов,%	2,8	5	8	10	14	25	25	25	25

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-тельство	строи-тельство	временная эксплуатация	временная эксплуатация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3									
5									
32	**Уровень инфляции, %**								
33									
34	**Уровень инфляции на произведенную продукцию**								
35	в том числе:								
36	Тариф на электроэнергию			3	3	3	3	3	3
37	Тариф на теплоэнергию			3	3	3	3	3	3
38	Стоимость продуктов неосновного производства								
39	**Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы**								
40	в том числе:								
41	Глава 1. Подготовка территории строительства			3	3	3	3	3	3
42	Глава 2. Основные объекты строительства								
43	в том числе:								
44	оборудование:								
45	газовая турбина			3	3	3	3	3	3
48	энергетический котел			3	3	3	3	3	3
49	оборудование АСУ ТП			3	3	3	3	3	3
50	вспомогательное тепломеханич. оборудование			3	3	3	3	3	3
51	вспомогательное электротехнич. оборудование			3	3	3	3	3	3
52	прочее оборудование			3	3	3	3	3	3
53	прочие объекты строительства			3	3	3	3	3	3
54									
55	Глава 3. Объекты подсобного назначения			3	3	3	3	3	3
56	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства			3	3	3	3	3	3
57	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			3	3	3	3	3	3
58	Глава 6. Внешние инженерные сети			3	3	3	3	3	3
59	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение			3	3	3	3	3	3
60	Глава 8. Временные здания и сооружения			3	3	3	3	3	3
61	Глава 9. Прочие работы и затраты			3	3	3	3	3	3
62	Глава 10. Содержание дирекции строительства			3	3	3	3	3	3

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	AF
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2026**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
32	**Уровень инфляции, %**									
33										
34	**Уровень инфляции на произведенную продукцию**									
35	в том числе:									
36	Тариф на электроэнергию	3	3	3	3	3	3	3	3	3
37	Тариф на теплоэнергию	3	3	3	3	3	3	3	3	3
38	Стоимость продуктов неосновного производства									
39	**Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы**									
40	в том числе:									
41	Глава 1. Подготовка территории строительства	3	3	3	3	3	3	3	3	3
42	Глава 2. Основные объекты строительства									
43	в том числе:									
44	оборудование:									
45	газовая турбина	3	3	3	3	3	3	3	3	3
48	энергетический котел	3	3	3	3	3	3	3	3	3
49	оборудование АСУ ТП	3	3	3	3	3	3	3	3	3
50	вспомогательное тепломеханич. оборудование	3	3	3	3	3	3	3	3	3
51	вспомогательное электротехнич. оборудование	3	3	3	3	3	3	3	3	3
52	прочее оборудование	3	3	3	3	3	3	3	3	3
53	прочие объекты строительства	3	3	3	3	3	3	3	3	3
54										
55	Глава 3. Объекты подсобного назначения	3	3	3	3	3	3	3	3	3
56	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	3	3	3	3	3	3	3	3	3
57	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	3	3	3	3	3	3	3	3	3
58	Глава 6. Внешние инженерные сети	3	3	3	3	3	3	3	3	3
59	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	3	3	3	3	3	3	3	3	3
60	Глава 8. Временные здания и сооружения	3	3	3	3	3	3	3	3	3
61	Глава 9. Прочие работы и затраты	3	3	3	3	3	3	3	3	3
62	Глава 10. Содержание дирекции строительства	3	3	3	3	3	3	3	3	3

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-тельство	строи-тельство	временная эксплуатация	временная эксплуатация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3									
5									
32	**Уровень инфляции, %**								
33									
39	**Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы**								
63	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров			3	3	3	3	3	3
64	Глава 12. Проектно-изыскательские работы			3	3	3	3	3	3
65	Непредвиденные работы и затраты			3	3	3	3	3	3
66	Оборудование, приобретенное по лизингу			3	3	3	3	3	3
73	**Уровень инфляции на производственные издержки**								
74	в том числе:								
75	Стоимость топлива			3	3	3	3	3	3
76	Средняя заработная плата			3	3	3	3	3	3
77	Стоимость воды на технологические цели			3	3	3	3	3	3
78	Расходы по содерж. и экспл. оборудования			3	3	3	3	3	3
79	Расходы на запчасти и вспом-ные средства			3	3	3	3	3	3
80	Цеховые расходы			3	3	3	3	3	3
81	Общестанционные расходы			3	3	3	3	3	3
82	Плата за предельно допустимые сбросы			3	3	3	3	3	3
83	Плата за предельно допустимые выбросы			3	3	3	3	3	3
84	Прочие ежегодные затраты			3	3	3	3	3	3
86									
87	**Уровень общей инфляции**			3	3	3	3	3	3

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	AF
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2026**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
32	**Уровень инфляции, %**									
33										
39	**Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы**									
63	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	3	3	3	3	3	3	3	3	3
64	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	3	3	3	3	3	3	3	3	3
65	Непредвиденные работы и затраты	3	3	3	3	3	3	3	3	3
66	Оборудование, приобретенное по лизингу	3	3	3	3	3	3	3	3	3
73	**Уровень инфляции на производственные издержки**									
74	в том числе:									
75	Стоимость топлива	3	3	3	3	3	3	3	3	3
76	Средняя заработная плата	3	3	3	3	3	3	3	3	3
77	Стоимость воды на технологические цели	3	3	3	3	3	3	3	3	3
78	Расходы по содерж. и экспл. оборудования	3	3	3	3	3	3	3	3	3
79	Расходы на запчасти и вспом-ные средства	3	3	3	3	3	3	3	3	3
80	Цеховые расходы	3	3	3	3	3	3	3	3	3
81	Общестанционные расходы	3	3	3	3	3	3	3	3	3
82	Плата за предельно допустимые сбросы	3	3	3	3	3	3	3	3	3
83	Плата за предельно допустимые выбросы	3	3	3	3	3	3	3	3	3
84	Прочие ежегодные затраты	3	3	3	3	3	3	3	3	3
86										
87	**Уровень общей инфляции**	3	3	3	3	3	3	3	3	3

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
5									
89	**Программа производства и реализации**								
90									
91	**Программа производства и реализации электроэнергии**								
92	Установленная электрич. мощность блока, МВт					450	450	450	450
93	Количество блоков на станции, штук	2							
94	График ввода блоков					1	2	2	2
95	Число часов использ-ния электр. мощности, час					2600	3000	5200	5200
96	Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч			0,00	0,00	1,17	2,70	4,68	4,68
97	Расход электроэнергии на собственные нужды, %	4							
98	Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч			0,00	0,00	0,05	0,11	0,19	0,19
99	Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч			0,00	0,00	1,12	2,59	4,49	4,49
100	Тариф на электроэнергию, $/кВт.ч					0,05	0,05	0,05	0,05
101	**Выручка от реализации электроэнергии, млн.$**			**0,00**	**0,00**	**59,58**	**141,62**	**252,83**	**260,42**
102									
103	**Программа производства и реализации теплоэнергии**								
104	Установленная тепловая мощность блока, Гкал/ч					470	470	470	470
105	Количество блоков на станции, штук	2							
106	График ввода блоков					1	2	2	2
107	Число часов использ-ния тепловой мощности, час					2100	3000	4300	4300
108	Объем реализации теплоэнергии, млн. Гкал			0,00	0,00	0,99	2,82	4,04	4,04
109	Тариф на теплоэнергию, $/Гкал					18,14	18,14	18,14	18,14
110	**Выручка от реализации теплоэнергии, млн.$**			**0,00**	**0,00**	**18,99**	**55,90**	**82,52**	**85,00**
111	Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва								
112	**Суммарная выручка от реализации, млн.$**			**0,00**	**0,00**	**78,57**	**197,52**	**335,36**	**345,42**
113	Внереализационные доходы, млн.$								
114	НДС к выручке, млн.$			0,00	0,00	15,71	39,50	67,07	69,08
115									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
89	**Программа производства и реализации**									
90										
91	**Программа производства и реализации электроэнергии**									
92	Установленная электрич. мощность блока, МВт	450	450	450	450	450	450	450	450	450
93	Количество блоков на станции, штук									
94	График ввода блоков	2	2	2	2	2	2	2	2	2
95	Число часов использ-ния электр. мощности, час	5200	5200	5200	5200	5200	5200	5200	5200	5200
96	Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68
97	Расход электроэнергии на собственные нужды, %									
98	Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
99	Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49
100	Тариф на электроэнергию, $/кВт.ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
101	**Выручка от реализации электроэнергии, млн.$**	**268,23**	**276,28**	**284,57**	**293,10**	**301,90**	**310,95**	**320,28**	**329,89**	**339,79**
102										
103	**Программа производства и реализации теплоэнергии**									
104	Установленная тепловая мощность блока, Гкал/ч	470	470	470	470	470	470	470	470	470
105	Количество блоков на станции, штук									
106	График ввода блоков	2	2	2	2	2	2	2	2	2
107	Число часов использ-ния тепловой мощности, час	4300	4300	4300	4300	4300	4300	4300	4300	4300
108	Объем реализации теплоэнергии, млн. Гкал	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04
109	Тариф на теплоэнергию, $/Гкал	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14
110	**Выручка от реализации теплоэнергии, млн.$**	**87,55**	**90,18**	**92,88**	**95,67**	**98,54**	**101,49**	**104,54**	**107,68**	**110,91**
111	Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва									
112	**Суммарная выручка от реализации, млн.$**	**355,78**	**366,46**	**377,45**	**388,77**	**400,44**	**412,45**	**424,82**	**437,57**	**450,69**
113	Внереализационные доходы, млн.$									
114	НДС к выручке, млн.$	71,16	73,29	75,49	77,75	80,09	82,49	84,96	87,51	90,14
115										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
89	**Программа производства и реализации**									
90										
91	**Программа производства и реализации электроэнергии**									
92	Установленная электрич. мощность блока, МВт	450	450	450	450	450	450	450	450	450
93	Количество блоков на станции, штук									
94	График ввода блоков	2	2	2	2	2	2	2	2	2
95	Число часов использ-ния электр. мощности, час	5200	5200	5200	5200	5200	5200	5200	5200	5200
96	Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68
97	Расход электроэнергии на собственные нужды, %									
98	Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
99	Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49
100	Тариф на электроэнергию, $/кВт.ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
101	**Выручка от реализации электроэнергии, млн.$**	**349,98**	**360,48**	**371,30**	**382,43**	**393,91**	**405,72**	**417,90**	**430,43**	**443,35**
102										
103	**Программа производства и реализации теплоэнергии**									
104	Установленная тепловая мощность блока, Гкал/ч	470	470	470	470	470	470	470	470	470
105	Количество блоков на станции, штук									
106	График ввода блоков	2	2	2	2	2	2	2	2	2
107	Число часов использ-ния тепловой мощности, час	4300	4300	4300	4300	4300	4300	4300	4300	4300
108	Объем реализации теплоэнергии, млн. Гкал	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04
109	Тариф на теплоэнергию, $/Гкал	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14
110	**Выручка от реализации теплоэнергии, млн.$**	**114,23**	**117,66**	**121,19**	**124,83**	**128,57**	**132,43**	**136,40**	**140,49**	**144,71**
111	Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва									
112	**Суммарная выручка от реализации, млн.$**	**464,21**	**478,14**	**492,49**	**507,26**	**522,48**	**538,15**	**554,30**	**570,93**	**588,05**
113	Внереализационные доходы, млн.$									
114	НДС к выручке, млн.$	92,84	95,63	98,50	101,45	104,50	107,63	110,86	114,19	117,61
115										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
5										
89	**Программа производства и реализации**									
90										
91	**Программа производства и реализации электроэнергии**									
92	Установленная электрич. мощность блока, МВт	450	450	450	450	450				
93	Количество блоков на станции, штук									
94	График ввода блоков	2	2	2	2	2				
95	Число часов использ-ния электр. мощности, час	5200	5200	5200	5200	5200				
96	Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68				
97	Расход электроэнергии на собственные нужды, %									
98	Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19				
99	Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч	4,49	4,49	4,49	4,49	4,49				
100	Тариф на электроэнергию, $/кВт.ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05				
101	**Выручка от реализации электроэнергии, млн.$**	**456,65**	**470,35**	**484,46**	**498,99**	**513,96**				
102										
103	**Программа производства и реализации теплоэнергии**									
104	Установленная тепловая мощность блока, Гкал/ч	470	470	470	470	470				
105	Количество блоков на станции, штук									
106	График ввода блоков	2	2	2	2	2				
107	Число часов использ-ния тепловой мощности, час	4300	4300	4300	4300	4300				
108	Объем реализации теплоэнергии, млн. Гкал	4,04	4,04	4,04	4,04	4,04				
109	Тариф на теплоэнергию, $/Гкал	18,14	18,14	18,14	18,14	18,14				
110	**Выручка от реализации теплоэнергии, млн.$**	**149,05**	**153,52**	**158,13**	**162,87**	**167,76**				
111	Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва									
112	**Суммарная выручка от реализации, млн.$**	**605,70**	**623,87**	**642,58**	**661,86**	**681,72**				
113	Внереализационные доходы, млн.$									
114	НДС к выручке, млн.$	121,14	124,77	128,52	132,37	136,34				
115										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	AF
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**...**	**2026**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-		эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация		тация
5										
116	**Инвестиционные затраты в строительство (с НДС),**	Ранее влож.								
117	**млн.$**	средства								
118										
119	Глава 1. Подготовка территории строительства			22,00	13,37					
120	Глава 2. Основные объекты строительства	0,00		35,00	59,93	235,32	129,29			
121	в том числе:									
122	оборудование:									
123	газовая турбина					91,15	91,15			
126	*энергетический котел*					36,46	36,46			
127	оборудование АСУ ТП					25,99				
128	вспомогательное тепломеханич. оборудование					41,59				
129	вспомогательное электротехнич. оборудование					20,79				
130	прочее оборудование					15,59				
131	прочие объекты строительства			35,00	59,93	3,75	1,68			
132										
133	Глава 3. Объекты подсобного назначения			5,00	2,07	7,01	4,40			
134	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства			0,42	0,44	0,40	0,20			
135	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			16,00	19,33	7,63	7,63			
136	Глава 6. Внешние инженерные сети			8,88	29,59	18,72	12,08			
137	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение			0,59	0,58	0,33	1,34			
138	Глава 8. Временные здания и сооружения			6,00	3,52					
139	Глава 9. Прочие работы и затраты			9,61	5,72	17,16	28,60			
140	Глава 10. Содержание дирекции строительства			1,47	1,40	0,70	0,25			
141	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров			0,71	0,70	0,40	0,30			
142	Глава 12. Проектно-изыскательские работы			17,61	13,18	8,03	2,99			
143	Непредвиденные работы и затраты			3,60	7,42	31,40	16,08			
144	Оборудование, приобретенное по лизингу					18,23	18,23			
145										
146	**Итого затраты на промстроительство**			**126,89**	**157,25**	**345,33**	**221,39**			
147	Жилищное строительство									
148	Прочие затраты									
149	**Итого суммарный объем инвестиций в строительство**			**126,89**	**157,25**	**345,33**	**221,39**			

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	AF
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**...**	**2026**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-		эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация		тация
5										
156	**Суммарная потребность в инвестициях (с НДС),**	Ранее влож.	Инвестиции							
157	**млн.$**	средства	на достройку							
158										
159	Глава 1. Подготовка территории строительства	0,00	35,77	22,00	13,77	0,00	0,00	0,00		0,00
160	Глава 2. Основные объекты строительства	0,00	487,66	35,00	61,73	249,65	141,28	0,00		0,00
161	в том числе:									
162	оборудование:									
163	газовая турбина	0,00	196,30	0,00	0,00	96,70	99,60	0,00		0,00
166	энергетический котел	0,00	78,52	0,00	0,00	38,68	39,84	0,00		0,00
167	оборудование АСУ ТП	0,00	27,57	0,00	0,00	27,57	0,00	0,00		0,00
168	вспомогательное тепломеханич. оборудование	0,00	44,12	0,00	0,00	44,12	0,00	0,00		0,00
169	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,00	22,06	0,00	0,00	22,06	0,00	0,00		0,00
170	прочее оборудование	0,00	16,54	0,00	0,00	16,54	0,00	0,00		0,00
171	прочие объекты строительства	0,00	102,54	35,00	61,73	3,98	1,84	0,00		0,00
172										
173	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,00	19,38	5,00	2,13	7,44	4,81	0,00		0,00
174	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,00	1,52	0,42	0,45	0,42	0,22	0,00		0,00
175	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	0,00	52,34	16,00	19,91	8,09	8,34	0,00		0,00
176	Глава 6. Внешние инженерные сети	0,00	72,42	8,88	30,48	19,86	13,20	0,00		0,00
177	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,00	3,00	0,59	0,60	0,35	1,46	0,00		0,00
178	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,00	9,63	6,00	3,63	0,00	0,00	0,00		0,00
179	Глава 9. Прочие работы и затраты	0,00	64,96	9,61	5,89	18,21	31,25	0,00		0,00
180	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,00	3,93	1,47	1,44	0,74	0,27	0,00		0,00
181	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,00	2,18	0,71	0,72	0,42	0,33	0,00		0,00
182	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	0,00	42,97	17,61	13,58	8,52	3,27	0,00		0,00
183	Непредвиденные работы и затраты	0,00	62,13	3,60	7,64	33,31	17,57	0,00		0,00
184	Оборудование, приобретенное по лизингу	0,00	39,26	0,00	0,00	19,34	19,92	0,00		0,00
185										
186	**Итого затраты на промстроительство**	**0,00**	**897,14**	**126,89**	**161,97**	**366,36**	**241,92**	**0,00**		**0,00**
187	Жилищное строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
188	Прочие затраты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
189	**Итого объем инвестиций в строительство**	**0,00**	**897,14**	**126,89**	**161,97**	**366,36**	**241,92**	**0,00**		**0,00**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	AF
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**...**	**2026**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-		эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация		тация
5										
156		Ранее влож.	Инвестиции							
157		средства	на достройку							
158										
196	**Потребность в дополнительном финансировании**									
197	Обслуживание долга		**24,74**		7,61	17,13	0,00	0,00		0,00
198	Прирост оборотного капитала		**22,57**	0,00	4,69	7,78	10,10	0,00		0,00
199	**Итого суммарный объем инвестиций**	**0,00**	**944,45**	**126,89**	**174,27**	**391,27**	**252,02**	**0,00**		**0,00**
200										
201	Инвестиции в виде акционерного капитала, %			50,00	50,00	50,00	50,00			
202	Инвестиции в виде заемного капитала, %			50,00	50,00	50,00	50,00			

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-тельство	строи-тельство	временная эксплуатация	временная эксплуатация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3									
204	**Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС), млн.$**								
206	Газовая турбина								
215	**Итого затраты на замену оборудования**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
216									
217	**Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС) с учетом инфляции, млн.$**		**Итого:**						
219	Газовая турбина		**324,46**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
228	**Итого суммарный объем инвестиций на замену**		**324,46**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
229									
301	**Стоимость основных фондов, млн.$**								
302									
303	Глава 1. Подготовка территории строительства			0,00	0,00	18,20	36,46	36,46	36,46
304	Глава 2. Основные объекты строительства								
305	в том числе:								
306	оборудование (без НДС):								
307	газовая турбина			0,00	0,00	82,33	167,36	167,36	167,36
310	энергетический котел			0,00	0,00	32,93	66,95	66,95	66,95
311	оборудование АСУ ТП			0,00	0,00	11,73	23,51	23,51	23,51
312	вспомогательное тепломеханич. оборудование			0,00	0,00	18,78	37,62	37,62	37,62
313	вспомогательное электротехнич. оборудование			0,00	0,00	9,39	18,80	18,80	18,80
314	прочее оборудование			0,00	0,00	7,04	14,10	14,10	14,10
315	прочие объекты строительства			0,00	0,00	52,12	104,52	104,52	104,52
317	Глава 3. Объекты подсобного назначения			0,00	0,00	9,73	19,75	19,75	19,75
318	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства			0,00	0,00	0,77	1,55	1,55	1,55
319	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			0,00	0,00	26,37	53,35	53,35	53,35
320	Глава 6. Внешние инженерные сети			0,00	0,00	36,51	73,81	73,81	73,81
321	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение			0,00	0,00	1,48	3,06	3,06	3,06
322	Глава 8. Временные здания и сооружения			0,00	0,00	4,90	9,81	9,81	9,81
323	Глава 9. Прочие работы и затраты			0,00	0,00	32,27	66,21	66,21	66,21
324	Глава 10. Содержание дирекции строительства			0,00	0,00	1,99	4,00	4,00	4,00
325	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров			0,00	0,00	1,10	2,23	2,23	2,23
326	Глава 12. Проектно-изыскательские работы			0,00	0,00	21,76	43,80	43,80	43,80
328	Непредвиденные работы и затраты			0,00	0,00	31,27	63,32	63,32	63,32
329	Оборудование, приобретенное по лизингу			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
204	**Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС), млн.$**									
206	Газовая турбина									
215	**Итого затраты на замену оборудования**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
216										
217	**Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС) с учетом инфляции, млн.$**									
219	Газовая турбина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
228	**Итого суммарный объем инвестиций на замену**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
229										
301	**Стоимость основных фондов, млн.$**									
302										
303	Глава 1. Подготовка территории строительства	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46
304	Глава 2. Основные объекты строительства									
305	в том числе:									
306	оборудование (без НДС):									
307	газовая турбина	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36
310	энергетический котел	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95
311	оборудование АСУ ТП	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51
312	вспомогательное тепломеханич. оборудование	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62
313	вспомогательное электротехнич. оборудование	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80
314	прочее оборудование	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10
315	прочие объекты строительства	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52
317	Глава 3. Объекты подсобного назначения	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75
318	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55
319	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35
320	Глава 6. Внешние инженерные сети	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81
321	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06
322	Глава 8. Временные здания и сооружения	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81
323	Глава 9. Прочие работы и затраты	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21
324	Глава 10. Содержание дирекции строительства	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
325	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23
326	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80
328	Непредвиденные работы и затраты	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32
329	Оборудование, приобретенное по лизингу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
204	**Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС), млн.$**									
206	Газовая турбина					91,15	91,15			
215	**Итого затраты на замену оборудования**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**91,15**	**91,15**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
216										
217	**Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС) с учетом инфляции, млн.$**									
219	Газовая турбина	0,00	0,00	0,00	0,00	159,83	164,63	0,00	0,00	0,00
228	**Итого суммарный объем инвестиций на замену**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**159,83**	**164,63**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
229										
301	**Стоимость основных фондов, млн.$**									
302										
303	Глава 1. Подготовка территории строительства	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46
304	Глава 2. Основные объекты строительства									
305	в том числе:									
306	оборудование (без НДС):									
307	газовая турбина	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36
310	энергетический котел	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95
311	оборудование АСУ ТП	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51
312	вспомогательное тепломеханич. оборудование	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62
313	вспомогательное электротехнич. оборудование	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80
314	прочее оборудование	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10
315	прочие объекты строительства	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52
317	Глава 3. Объекты подсобного назначения	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75
318	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55
319	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35
320	Глава 6. Внешние инженерные сети	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81
321	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06
322	Глава 8. Временные здания и сооружения	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81
323	Глава 9. Прочие работы и затраты	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21
324	Глава 10. Содержание дирекции строительства	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
325	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23
326	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80
328	Непредвиденные работы и затраты	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32
329	Оборудование, приобретенное по лизингу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,94

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
204	**Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС), млн.$**									
206	Газовая турбина									
215	**Итого затраты на замену оборудования**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**				
216										
217	**Потребность в инвестициях для замены оборудования (с НДС) с учетом инфляции, млн.$**									
219	Газовая турбина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
228	**Итого суммарный объем инвестиций на замену**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**				
229										
301	**Стоимость основных фондов, млн.$**									
302										
303	Глава 1. Подготовка территории строительства	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46				
304	Глава 2. Основные объекты строительства									
305	в том числе:									
306	оборудование (без НДС):									
307	газовая турбина	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36				
310	энергетический котел	66,95	66,95	66,95	66,95	66,95				
311	оборудование АСУ ТП	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51				
312	вспомогательное теплomеханич. оборудование	37,62	37,62	37,62	37,62	37,62				
313	вспомогательное электротехнич. оборудование	18,80	18,80	18,80	18,80	18,80				
314	прочее оборудование	14,10	14,10	14,10	14,10	14,10				
315	прочие объекты строительства	104,52	104,52	104,52	104,52	104,52				
317	Глава 3. Объекты подсобного назначения	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75				
318	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55				
319	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	53,35	53,35	53,35	53,35	53,35				
320	Глава 6. Внешние инженерные сети	73,81	73,81	73,81	73,81	73,81				
321	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06				
322	Глава 8. Временные здания и сооружения	9,81	9,81	9,81	9,81	9,81				
323	Глава 9. Прочие работы и затраты	66,21	66,21	66,21	66,21	66,21				
324	Глава 10. Содержание дирекции строительства	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00				
325	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	2,23	2,23	2,23	2,23	2,23				
326	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	43,80	43,80	43,80	43,80	43,80				
328	Непредвиденные работы и затраты	63,32	63,32	63,32	63,32	63,32				
329	Оборудование, приобретенное по лизингу	10,94	10,94	10,94	10,94	10,94				

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
336									
337	**Расчет амортизационной составляющей**	норма амор-							
338	**издержек, млн.$**	тизации,%							
339									
340	Глава 1. Подготовка территории строительства	4,50		0,00	0,00	0,82	1,64	1,64	1,64
341	Глава 2. Основные объекты строительства								
342	в том числе:								
343	оборудование (без НДС):								
344	газовая турбина	6,10		0,00	0,00	5,02	10,21	10,21	10,21
347	энергетический котел	3,70		0,00	0,00	1,22	2,48	2,48	2,48
348	оборудование АСУ ТП	12,50		0,00	0,00	1,47	2,94	2,94	2,94
349	вспомогательное тепломеханич. оборудование	3,70		0,00	0,00	0,69	1,39	1,39	1,39
350	вспомогательное электротехнич. оборудование	3,70		0,00	0,00	0,35	0,70	0,70	0,70
351	прочее оборудование	3,70		0,00	0,00	0,26	0,52	0,52	0,52
352	прочие объекты строительства	1,70		0,00	0,00	0,89	1,78	1,78	1,78
353									
354	Глава 3. Объекты подсобного назначения	3,70		0,00	0,00	0,36	0,73	0,73	0,73
355	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	3,70		0,00	0,00	0,03	0,06	0,06	0,06
356	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	3,70		0,00	0,00	0,98	1,97	1,97	1,97
357	Глава 6. Внешние инженерные сети	3,70		0,00	0,00	1,35	2,73	2,73	2,73
358	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	3,70		0,00	0,00	0,05	0,11	0,11	0,11
359	Глава 8. Временные здания и сооружения	3,70		0,00	0,00	0,18	0,36	0,36	0,36
360	Глава 9. Прочие работы и затраты	3,70		0,00	0,00	1,19	2,45	2,45	2,45
361	Глава 10. Содержание дирекции строительства	3,70		0,00	0,00	0,07	0,15	0,15	0,15
362	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	3,70		0,00	0,00	0,04	0,08	0,08	0,08
363	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	3,70		0,00	0,00	0,81	1,62	1,62	1,62
364									
365	Непредвиденные работы и затраты	3,70		0,00	0,00	1,16	2,34	2,34	2,34
366	Оборудование, приобретенное по лизингу	13,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
336										
337	**Расчет амортизационной составляющей**									
338	**издержек, млн.$**									
339										
340	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64
341	Глава 2. Основные объекты строительства									
342	в том числе:									
343	оборудование (без НДС):									
344	газовая турбина	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21	10,21
347	энергетический котел	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
348	оборудование АСУ ТП	2,94	2,94	2,94	2,94	1,47	0,00	0,00	0,00	0,00
349	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
350	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
351	прочее оборудование	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
352	прочие объекты строительства	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78
353										
354	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
355	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
356	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97
357	Глава 6. Внешние инженерные сети	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73
358	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
359	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
360	Глава 9. Прочие работы и затраты	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
361	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
362	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
363	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
364										
365	Непредвиденные работы и затраты	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34
366	Оборудование, приобретенное по лизингу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
336										
337	**Расчет амортизационной составляющей**									
338	**издержек, млн.$**									
339										
340	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64
341	Глава 2. Основные объекты строительства									
342	в том числе:									
343	оборудование (без НДС):									
344	газовая турбина	10,21	10,21	10,21	9,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
347	энергетический котел	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
348	оборудование АСУ ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
349	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
350	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
351	прочее оборудование	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
352	прочие объекты строительства	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78
353										
354	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
355	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
356	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97
357	Глава 6. Внешние инженерные сети	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73
358	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
359	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
360	Глава 9. Прочие работы и затраты	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45
361	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
362	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
363	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
364										
365	Непредвиденные работы и затраты	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34
366	Оборудование, приобретенное по лизингу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,42

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
336										
337	**Расчет амортизационной составляющей**						Остаточная			
338	**издержек, млн.$**						стоимость			
339										
340	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
341	Глава 2. Основные объекты строительства									
342	в том числе:									
343	оборудование (без НДС):									
344	газовая турбина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
347	энергетический котел	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	1,33			
348	оборудование АСУ ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
349	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	0,73			
350	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,37			
351	прочее оборудование	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,28			
352	прочие объекты строительства	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	57,43			
353										
354	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,39			
355	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,03			
356	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,97	1,97	1,97	1,97	1,97	1,05			
357	Глава 6. Внешние инженерные сети	2,73	2,73	2,73	2,73	2,73	1,45			
358	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,06			
359	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,19			
360	Глава 9. Прочие работы и затраты	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	1,32			
361	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,08			
362	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,04			
363	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	0,86			
364										
365	Непредвиденные работы и затраты	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	1,25			
366	Оборудование, приобретенное по лизингу	1,42	1,42	1,42	1,42	1,42	2,41			

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-тельство	строи-тельство	временная эксплуатация	временная эксплуатация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3									
336									
374	**Накопленная амортизация, млн.$**								
375									
376	Глава 1. Подготовка территории строительства			0,00	0,00	0,82	2,46	4,10	5,74
377	Глава 2. Основные объекты строительства								
378	в том числе:								
379	оборудование (без НДС):								
380	газовая турбина			0,00	0,00	5,02	15,23	25,44	35,65
383	энергетический котел			0,00	0,00	1,22	3,70	6,17	8,65
384	оборудование АСУ ТП			0,00	0,00	1,47	4,41	7,34	10,28
385	вспомогательное тепломеханич. оборудование			0,00	0,00	0,69	2,09	3,48	4,87
386	вспомогательное электротехнич. оборудование			0,00	0,00	0,35	1,04	1,74	2,43
387	прочее оборудование			0,00	0,00	0,26	0,78	1,30	1,83
388	прочие объекты строительства			0,00	0,00	0,89	2,66	4,44	6,22
389									
390	Глава 3. Объекты подсобного назначения			0,00	0,00	0,36	1,09	1,82	2,55
391	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства			0,00	0,00	0,03	0,09	0,14	0,20
392	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			0,00	0,00	0,98	2,95	4,92	6,90
393	Глава 6. Внешние инженерные сети			0,00	0,00	1,35	4,08	6,81	9,54
394	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение			0,00	0,00	0,05	0,17	0,28	0,39
395	Глава 8. Временные здания и сооружения			0,00	0,00	0,18	0,54	0,91	1,27
396	Глава 9. Прочие работы и затраты			0,00	0,00	1,19	3,64	6,09	8,54
397	Глава 10. Содержание дирекции строительства			0,00	0,00	0,07	0,22	0,37	0,52
398	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров			0,00	0,00	0,04	0,12	0,21	0,29
399	Глава 12. Проектно-изыскательские работы			0,00	0,00	0,81	2,43	4,05	5,67
400									
401	Непредвиденные работы и затраты			0,00	0,00	1,16	3,50	5,84	8,19
402	Оборудование, приобретенное по лизингу			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
336										
374	**Накопленная амортизация, млн.$**									
375										
376	Глава 1. Подготовка территории строительства	7,38	9,02	10,66	12,30	13,94	15,59	17,23	18,87	20,51
377	Глава 2. Основные объекты строительства									
378	в том числе:									
379	оборудование (без НДС):									
380	газовая турбина	45,86	56,07	66,28	76,49	86,70	96,90	107,11	117,32	127,53
383	энергетический котел	11,13	13,60	16,08	18,56	21,03	23,51	25,99	28,47	30,94
384	оборудование АСУ ТП	13,22	16,16	19,10	22,04	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51
385	вспомогательное тепломеханич. оборудование	6,26	7,65	9,05	10,44	11,83	13,22	14,61	16,01	17,40
386	вспомогательное электротехнич. оборудование	3,13	3,83	4,52	5,22	5,91	6,61	7,30	8,00	8,70
387	прочее оборудование	2,35	2,87	3,39	3,91	4,43	4,96	5,48	6,00	6,52
388	прочие объекты строительства	7,99	9,77	11,55	13,32	15,10	16,88	18,65	20,43	22,21
389										
390	Глава 3. Объекты подсобного назначения	3,28	4,01	4,74	5,48	6,21	6,94	7,67	8,40	9,13
391	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,26	0,31	0,37	0,43	0,49	0,54	0,60	0,66	0,71
392	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	8,87	10,85	12,82	14,79	16,77	18,74	20,72	22,69	24,66
393	Глава 6. Внешние инженерные сети	12,27	15,01	17,74	20,47	23,20	25,93	28,66	31,39	34,12
394	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,51	0,62	0,73	0,85	0,96	1,07	1,19	1,30	1,41
395	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,63	2,00	2,36	2,72	3,09	3,45	3,81	4,17	4,54
396	Глава 9. Прочие работы и затраты	10,99	13,44	15,89	18,34	20,79	23,24	25,69	28,14	30,59
397	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,67	0,81	0,96	1,11	1,26	1,41	1,55	1,70	1,85
398	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,37	0,45	0,53	0,62	0,70	0,78	0,86	0,95	1,03
399	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	7,29	8,91	10,53	12,15	13,77	15,39	17,01	18,63	20,25
400										
401	Непредвиденные работы и затраты	10,53	12,87	15,21	17,56	19,90	22,24	24,59	26,93	29,27
402	Оборудование, приобретенное по лизингу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
336										
374	**Накопленная амортизация, млн.$**									
375										
376	Глава 1. Подготовка территории строительства	22,15	23,79	25,43	27,07	28,71	30,35	31,99	33,63	35,27
377	Глава 2. Основные объекты строительства									
378	в том числе:									
379	оборудование (без НДС):									
380	газовая турбина	137,74	147,95	158,16	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36
383	энергетический котел	33,42	35,90	38,37	40,85	43,33	45,80	48,28	50,76	53,23
384	оборудование АСУ ТП	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51
385	вспомогательное тепломеханич. оборудование	18,79	20,18	21,57	22,96	24,36	25,75	27,14	28,53	29,92
386	вспомогательное электротехнич. оборудование	9,39	10,09	10,78	11,48	12,18	12,87	13,57	14,26	14,96
387	прочее оборудование	7,04	7,56	8,09	8,61	9,13	9,65	10,17	10,70	11,22
388	прочие объекты строительства	23,98	25,76	27,54	29,31	31,09	32,87	34,64	36,42	38,20
389										
390	Глава 3. Объекты подсобного назначения	9,86	10,59	11,32	12,05	12,78	13,51	14,24	14,98	15,71
391	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,77	0,83	0,89	0,94	1,00	1,06	1,11	1,17	1,23
392	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	26,64	28,61	30,58	32,56	34,53	36,51	38,48	40,45	42,43
393	Глава 6. Внешние инженерные сети	36,85	39,59	42,32	45,05	47,78	50,51	53,24	55,97	58,70
394	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	1,53	1,64	1,75	1,87	1,98	2,09	2,21	2,32	2,43
395	Глава 8. Временные здания и сооружения	4,90	5,26	5,63	5,99	6,35	6,72	7,08	7,44	7,80
396	Глава 9. Прочие работы и затраты	33,04	35,49	37,94	40,39	42,84	45,29	47,74	50,19	52,64
397	Глава 10. Содержание дирекции строительства	2,00	2,15	2,30	2,44	2,59	2,74	2,89	3,04	3,18
398	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,11	1,19	1,28	1,36	1,44	1,52	1,61	1,69	1,77
399	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	21,87	23,49	25,11	26,73	28,35	29,98	31,60	33,22	34,84
400										
401	Непредвиденные работы и затраты	31,61	33,96	36,30	38,64	40,99	43,33	45,67	48,01	50,36
402	Оборудование, приобретенное по лизингу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,42

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
336										
374	**Накопленная амортизация, млн.$**									
375										
376	Глава 1. Подготовка территории строительства	36,46	36,46	36,46	36,46	36,46				
377	Глава 2. Основные объекты строительства									
378	в том числе:									
379	оборудование (без НДС):									
380	газовая турбина	167,36	167,36	167,36	167,36	167,36				
383	энергетический котел	55,71	58,19	60,67	63,14	65,62				
384	оборудование АСУ ТП	23,51	23,51	23,51	23,51	23,51				
385	вспомогательное тепломеханич. оборудование	31,32	32,71	34,10	35,49	36,88				
386	вспомогательное электротехнич. оборудование	15,65	16,35	17,05	17,74	18,44				
387	прочее оборудование	11,74	12,26	12,78	13,30	13,83				
388	прочие объекты строительства	39,97	41,75	43,53	45,31	47,08				
389										
390	Глава 3. Объекты подсобного назначения	16,44	17,17	17,90	18,63	19,36				
391	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,29	1,34	1,40	1,46	1,51				
392	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	44,40	46,38	48,35	50,32	52,30				
393	Глава 6. Внешние инженерные сети	61,43	64,16	66,90	69,63	72,36				
394	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	2,55	2,66	2,77	2,88	3,00				
395	Глава 8. Временные здания и сооружения	8,17	8,53	8,89	9,26	9,62				
396	Глава 9. Прочие работы и затраты	55,09	57,54	59,99	62,44	64,89				
397	Глава 10. Содержание дирекции строительства	3,33	3,48	3,63	3,78	3,92				
398	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,85	1,93	2,02	2,10	2,18				
399	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	36,46	38,08	39,70	41,32	42,94				
400										
401	Непредвиденные работы и затраты	52,70	55,04	57,39	59,73	62,07				
402	Оборудование, приобретенное по лизингу	2,85	4,27	5,69	7,11	8,54				

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
336									
410	**Стоимость основных фондов после замены оборудования, млн.$**								
411									
412	Газовая турбина			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
420									
421	**Амортизация оборудования после его замены, млн.$**	норма амор-							
422		тизации,%							
423	Газовая турбина	6,10		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
431									
432	**Накопленная амортизация оборудования после его замены, млн.$**								
433									
434	Газовая турбина			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
442									
443	**Расчет топливной составляющей издержк**								
444									
445	Удельный расход условного топлива :								
446	на производство электроэнергии, г/кВт.ч					186,58	186,58	177,70	177,70
447	на производство теплоэнергии, кг/Гкал					165,48	165,48	157,60	157,60
448	Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т.			0,00	0,00	372,90	950,27	1435,39	1435,39
449	Цена топлива, $/т у.т.					44,85	44,85	44,85	44,85
450	**Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.$**			0,00	0,00	17,74	46,57	72,46	74,63

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
336										
410	**Стоимость основных фондов после замены оборудования, млн.$**									
411										
412	Газовая турбина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
420										
421	**Амортизация оборудования после его замены, млн.$**									
422										
423	Газовая турбина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
431										
432	**Накопленная амортизация оборудования после его замены, млн.$**									
433										
434	Газовая турбина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
442										
443	**Расчет топливной составляющей издержк**									
444										
445	Удельный расход условного топлива :									
446	на производство электроэнергии, г/кВт.ч	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70
447	на производство теплоэнергии, кг/Гкал	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60
448	Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т.	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39
449	Цена топлива, $/т у.т.	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85
450	**Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.$**	76,87	79,18	81,55	84,00	86,52	89,11	91,79	94,54	97,38

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
336										
410	**Стоимость основных фондов после замены оборудования, млн.$**									
411										
412	Газовая турбина	0,00	0,00	0,00	0,00	133,19	270,38	270,38	270,38	270,38
420										
421	**Амортизация оборудования после его замены, млн.$**									
422										
423	Газовая турбина	0,00	0,00	0,00	0,00	8,12	16,49	16,49	16,49	16,49
431										
432	**Накопленная амортизация оборудования после его замены, млн.$**									
433										
434	Газовая турбина	0,00	0,00	0,00	0,00	8,12	24,62	41,11	57,60	74,10
442										
443	**Расчет топливной составляющей издержк**									
444										
445	Удельный расход условного топлива :									
446	на производство электроэнергии, г/кВт.ч	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70
447	на производство теплоэнергии, кг/Гкал	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60
448	Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т.	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39
449	Цена топлива, $/т у.т.	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85
450	**Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.$**	100,30	103,31	106,41	109,60	112,89	116,27	119,76	123,35	127,05

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
336										
410	**Стоимость основных фондов после замены оборудования, млн.$**									
411										
412	Газовая турбина	270,38	270,38	270,38	270,38	270,38				
420										
421	**Амортизация оборудования после его замены, млн.$**									
422										
423	Газовая турбина	16,49	16,49	16,49	16,49	16,49	113,82			
431										
432	**Накопленная амортизация оборудования после его замены, млн.$**									
433										
434	Газовая турбина	90,59	107,08	123,58	140,07	156,56				
442										
443	**Расчет топливной составляющей издержк**									
444										
445	*Удельный расход условного топлива :*									
446	на производство электроэнергии, г/кВт.ч	177,70	177,70	177,70	177,70	177,70				
447	на производство теплоэнергии, кг/Гкал	157,60	157,60	157,60	157,60	157,60				
448	Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т.	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39	1435,39				
449	Цена топлива, $/т у.т.	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85				
450	**Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.$**	130,87	134,79	138,84	143,00	147,29				

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-тельство	строи-тельство	временная эксплуатация	временная эксплуатация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3									
452	**Расчет постоянной составляющей издержек**								
453									
454	Численность промышл.- произв. персонала, чел.					300	424	424	424
455	Средняя заработная плата, $/мес.					350,00	350,00	350,00	350,00
456	**Основная и дополн-ная заработная плата, млн.$**			**0,00**	**0,00**	**1,34**	**1,95**	**2,00**	**2,06**
457	Стоимость воды на технологические цели, млн.$					1,40	2,65	2,65	2,65
458	Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.$					2,10	4,20	4,20	4,20
459	Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.$					0,90	1,75	1,75	1,75
460	Цеховые расходы, млн.$					0,50	1,00	1,00	1,00
461	Общестанционные расходы, млн.$					0,45	0,90	0,90	0,90
462	Плата за предельно допустимые сбросы, млн.$					0,30	0,60	0,60	0,60
463	Плата за предельно допустимые выбросы, млн.$					0,6	1,2	1,2	1,2
464	Прочие ежегодные затраты, млн.$					0,50	1,00	1,00	1,00
465									
466	**Суммарные производственные издержки, млн.$**								
467									
468	Стоимость топлива на технологические цели			0,00	0,00	17,74	46,57	72,46	74,63
469	Стоимость воды на технологические цели			0,00	0,00	1,49	2,90	2,98	3,07
470	Амортизация			0,00	0,00	16,94	34,26	34,26	34,26
471	Основная и дополнительная заработная плата			0,00	0,00	1,34	1,95	2,00	2,06
472	Обязательные отчисления от заработной платы			0,00	0,00	0,51	0,75	0,77	0,79
473	Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования			0,00	0,00	2,23	4,59	4,73	4,87
474	Запчасти и вспомогательные средства			0,00	0,00	0,95	1,91	1,97	2,03
475	Цеховые расходы			0,00	0,00	0,53	1,09	1,13	1,16
476	Общестанционные расходы			0,00	0,00	0,48	0,98	1,01	1,04
477	Плата за предельно допустимые сбросы			0,00	0,00	0,32	0,66	0,68	0,70
478	Плата за предельно допустимые выбросы			0,00	0,00	0,64	1,31	1,35	1,39
479	Прочие ежегодные затраты			0,00	0,00	0,53	1,09	1,13	1,16
480									
481	**Итого производственные издержки**			**0,00**	**0,00**	**43,69**	**98,06**	**124,47**	**127,17**
482	НДС к затратам, млн.$			0,00	0,00	3,74	9,70	14,89	15,33

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
452	**Расчет постоянной составляющей издержек**									
453										
454	Численность промышл.- произв. персонала, чел.	424	424	424	424	424	424	424	424	424
455	Средняя заработная плата, $/мес.	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00
456	**Основная и дополн-ная заработная плата, млн.$**	**2,13**	**2,19**	**2,26**	**2,32**	**2,39**	**2,47**	**2,54**	**2,62**	**2,69**
457	Стоимость воды на технологические цели, млн.$	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65
458	Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.$	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20
459	Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.$	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75
460	Цеховые расходы, млн.$	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
461	Общестанционные расходы, млн.$	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
462	Плата за предельно допустимые сбросы, млн.$	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
463	Плата за предельно допустимые выбросы, млн.$	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
464	Прочие ежегодные затраты, млн.$	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
465										
466	**Суммарные производственные издержки, млн.$**									
467										
468	Стоимость топлива на технологические цели	76,87	79,18	81,55	84,00	86,52	89,11	91,79	94,54	97,38
469	Стоимость воды на технологические цели	3,16	3,26	3,36	3,46	3,56	3,67	3,78	3,89	4,01
470	Амортизация	34,26	34,26	34,26	34,26	32,80	31,33	31,33	31,33	31,33
471	Основная и дополнительная заработная плата	2,13	2,19	2,26	2,32	2,39	2,47	2,54	2,62	2,69
472	Обязательные отчисления от заработной платы	0,82	0,84	0,87	0,89	0,92	0,95	0,98	1,01	1,04
473	Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования	5,02	5,17	5,32	5,48	5,64	5,81	5,99	6,17	6,35
474	Запчасти и вспомогательные средства	2,09	2,15	2,22	2,28	2,35	2,42	2,50	2,57	2,65
475	Цеховые расходы	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
476	Общестанционные расходы	1,07	1,11	1,14	1,17	1,21	1,25	1,28	1,32	1,36
477	Плата за предельно допустимые сбросы	0,72	0,74	0,76	0,78	0,81	0,83	0,86	0,88	0,91
478	Плата за предельно допустимые выбросы	1,43	1,48	1,52	1,57	1,61	1,66	1,71	1,76	1,82
479	Прочие ежегодные затраты	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
480										
481	**Итого производственные издержки**	**129,96**	**132,83**	**135,79**	**138,83**	**140,50**	**142,26**	**145,59**	**149,02**	**152,55**
482	НДС к затратам, млн.$	15,79	16,27	16,75	17,26	17,77	18,31	18,86	19,42	20,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
452	**Расчет постоянной составляющей издержек**									
453										
454	Численность промышл.- произв. персонала, чел.	424	424	424	424	424	424	424	424	424
455	Средняя заработная плата, $/мес.	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00
456	**Основная и дополн-ная заработная плата, млн.$**	**2,77**	**2,86**	**2,94**	**3,03**	**3,12**	**3,22**	**3,31**	**3,41**	**3,51**
457	Стоимость воды на технологические цели, млн.$	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65
458	Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.$	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20
459	Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.$	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75
460	Цеховые расходы, млн.$	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
461	Общестанционные расходы, млн.$	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
462	Плата за предельно допустимые сбросы, млн.$	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
463	Плата за предельно допустимые выбросы, млн.$	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
464	Прочие ежегодные затраты, млн.$	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
465										
466	**Суммарные производственные издержки, млн.$**									
467										
468	Стоимость топлива на технологические цели	100,30	103,31	106,41	109,60	112,89	116,27	119,76	123,35	127,05
469	Стоимость воды на технологические цели	4,13	4,25	4,38	4,51	4,65	4,79	4,93	5,08	5,23
470	Амортизация	31,33	31,33	31,33	30,32	29,24	37,61	37,61	37,61	39,03
471	Основная и дополнительная заработная плата	2,77	2,86	2,94	3,03	3,12	3,22	3,31	3,41	3,51
472	Обязательные отчисления от заработной платы	1,07	1,10	1,13	1,17	1,20	1,24	1,28	1,31	1,35
473	Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования	6,54	6,74	6,94	7,15	7,36	7,59	7,81	8,05	8,29
474	Запчасти и вспомогательные средства	2,73	2,81	2,89	2,98	3,07	3,16	3,26	3,35	3,45
475	Цеховые расходы	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
476	Общестанционные расходы	1,40	1,44	1,49	1,53	1,58	1,63	1,67	1,72	1,78
477	Плата за предельно допустимые сбросы	0,93	0,96	0,99	1,02	1,05	1,08	1,12	1,15	1,18
478	Плата за предельно допустимые выбросы	1,87	1,93	1,98	2,04	2,10	2,17	2,23	2,30	2,37
479	Прочие ежегодные затраты	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
480										
481	**Итого производственные издержки**	**156,19**	**159,93**	**163,79**	**166,76**	**169,77**	**182,36**	**186,70**	**191,17**	**197,20**
482	НДС к затратам, млн.$	20,60	21,22	21,86	22,52	23,19	23,89	24,60	25,34	26,10

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
452	**Расчет постоянной составляющей издержек**									
453										
454	Численность промышл.- произв. персонала, чел.	424	424	424	424	424				
455	Средняя заработная плата, $/мес.	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00				
456	**Основная и дополн-ная заработная плата, млн.$**	**3,62**	**3,73**	**3,84**	**3,96**	**4,07**				
457	Стоимость воды на технологические цели, млн.$	2,65	2,65	2,65	2,65	2,65				
458	Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.$	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20				
459	Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.$	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75				
460	Цеховые расходы, млн.$	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00				
461	Общестанционные расходы, млн.$	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90				
462	Плата за предельно допустимые сбросы, млн.$	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60				
463	Плата за предельно допустимые выбросы, млн.$	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2				
464	Прочие ежегодные затраты, млн.$	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00				
465										
466	**Суммарные производственные издержки, млн.$**									
467										
468	Стоимость топлива на технологические цели	130,87	134,79	138,84	143,00	147,29				
469	Стоимость воды на технологические цели	5,39	5,55	5,71	5,89	6,06				
470	Амортизация	38,58	37,39	37,39	37,39	37,39				
471	Основная и дополнительная заработная плата	3,62	3,73	3,84	3,96	4,07				
472	Обязательные отчисления от заработной платы	1,39	1,44	1,48	1,52	1,57				
473	Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования	8,54	8,79	9,06	9,33	9,61				
474	Запчасти и вспомогательные средства	3,56	3,66	3,77	3,89	4,00				
475	Цеховые расходы	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
476	Общестанционные расходы	1,83	1,88	1,94	2,00	2,06				
477	Плата за предельно допустимые сбросы	1,22	1,26	1,29	1,33	1,37				
478	Плата за предельно допустимые выбросы	2,44	2,51	2,59	2,67	2,75				
479	Прочие ежегодные затраты	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
480										
481	**Итого производственные издержки**	**201,49**	**205,19**	**210,23**	**215,41**	**220,75**				
482	НДС к затратам, млн.$	26,88	27,69	28,52	29,38	30,26				

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	AF
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**...**	**2026**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
483									
490	**Источники финансирования, млн.$**								
491									
492	Акционерный капитал			63,45	89,48	189,86	121,10	0,00	0,00
493	Бюджетное финансирование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
494	Финансовый лизинг			0,00	0,00	19,34	19,92	0,00	0,00
495	Заемный капитал			63,45	84,79	182,07	111,00	0,00	0,00
653									
655	**Всего финансовые средства**			**126,89**	**174,27**	**391,27**	**252,02**	**0,00**	**0,00**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-тельство	строи-тельство	временная эксплуатация	временная эксплуатация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3									
483									
490	**Расчет *обслуживания* долга, млн.$**								
491									
496	Займ 1	63,45							
497	Год начала получения	1998							
498	Срок погашения, лет	10							
499	Льготный период, лет	1							
500	Процентная ставка,%	12							
501	Способ погашения кредита (1 или 2) :	2							
502	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна)								
503	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна								
504	Периодические выплаты								
505	Погашение основной суммы долга			0,00	0,00	7,05	7,05	7,05	7,05
506	Выплаты процентов за кредит			0,00	7,61	7,61	6,77	5,92	5,08
507	Дебетовое сальдо по ссуде			63,45	63,45	56,40	49,35	42,30	35,25
508	Займ 2	84,79							
509	Год начала получения	1999							
510	Срок погашения, лет	9							
511	Льготный период, лет	0							
512	Процентная ставка,%	12							
513	Способ погашения кредита (1 или 2) :	2							
514	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна)								
515	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна								
516	Периодические выплаты								
517	Погашение основной суммы долга			0,00	0,00	9,42	9,42	9,42	9,42
518	Выплаты процентов за кредит			0,00	0,00	10,17	9,04	7,91	6,78
519	Дебетовое сальдо по ссуде			0,00	84,79	75,37	65,95	56,53	47,11

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	AF
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2026**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
483										
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**									
491										
496	Займ 1									
497	Год начала получения									
498	Срок погашения, лет									
499	Льготный период, лет									
500	Процентная ставка,%									
501	Способ погашения кредита (1 или 2) :									
502	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна									
503	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
504	Периодические выплаты									
505	Погашение основной суммы долга	7,05	7,05	7,05	7,05	7,05	0,00	0,00	0,00	0,00
506	Выплаты процентов за кредит	4,23	3,38	2,54	1,69	0,85	0,00	0,00	0,00	0,00
507	Дебетовое сальдо по ссуде	28,20	21,15	14,10	7,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
508	Займ 2									
509	Год начала получения									
510	Срок погашения, лет									
511	Льготный период, лет									
512	Процентная ставка,%									
513	Способ погашения кредита (1 или 2) :									
514	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна									
515	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
516	Периодические выплаты									
517	Погашение основной суммы долга	9,42	9,42	9,42	9,42	9,42	0,00	0,00	0,00	0,00
518	Выплаты процентов за кредит	5,65	4,52	3,39	2,26	1,13	0,00	0,00	0,00	0,00
519	Дебетовое сальдо по ссуде	37,68	28,26	18,84	9,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
483									
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**								
491									
520	Займ 3	182,07							
521	Год начала получения	2000							
522	Срок погашения, лет	8							
523	Льготный период, лет	0							
524	Процентная ставка,%	12							
525	Способ погашения кредита (1 или 2) :	2							
526	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна)								
527	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна								
528	Периодические выплаты								
529	Погашение основной суммы долга			0,00	0,00	0,00	22,76	22,76	22,76
530	Выплаты процентов за кредит			0,00	0,00	0,00	21,85	19,12	16,39
531	Дебетовое сальдо по ссуде			0,00	0,00	182,07	159,32	136,56	113,80
532	Займ 4	111,00							
533	Год начала получения	2001							
534	Срок погашения, лет	7							
535	Льготный период, лет	0							
536	Процентная ставка,%	12							
537	Способ погашения кредита (1 или 2) :	2							
538	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна)								
539	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна								
540	Периодические выплаты								
541	Погашение основной суммы долга			0,00	0,00	0,00	0,00	15,86	15,86
542	Выплаты процентов за кредит			0,00	0,00	0,00	0,00	13,32	11,42
543	Дебетовое сальдо по ссуде			0,00	0,00	0,00	111,00	95,14	79,29

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	AF
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2026**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
483										
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**									
491										
520	Займ 3									
521	Год начала получения									
522	Срок погашения, лет									
523	Льготный период, лет									
524	Процентная ставка,%									
525	Способ погашения кредита (1 или 2) :									
526	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна									
527	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
528	Периодические выплаты									
529	Погашение основной суммы долга	22,76	22,76	22,76	22,76	22,76	0,00	0,00	0,00	0,00
530	Выплаты процентов за кредит	13,66	10,92	8,19	5,46	2,73	0,00	0,00	0,00	0,00
531	Дебетовое сальдо по ссуде	91,04	68,28	45,52	22,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
532	Займ 4									
533	Год начала получения									
534	Срок погашения, лет									
535	Льготный период, лет									
536	Процентная ставка,%									
537	Способ погашения кредита (1 или 2) :									
538	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна									
539	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
540	Периодические выплаты									
541	Погашение основной суммы долга	15,86	15,86	15,86	15,86	15,86	0,00	0,00	0,00	0,00
542	Выплаты процентов за кредит	9,51	7,61	5,71	3,81	1,90	0,00	0,00	0,00	0,00
543	Дебетовое сальдо по ссуде	63,43	47,57	31,71	15,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
656									
657	**Условия лизингового договора**								
658									
659	Стоимость оборудования, млн.$			0,00	0,00	19,34	19,92	0,00	0,00
660	Год получения оборудования в лизинг	2000							
661	Срок лизинга, лет	20							
662	Норма амортизации, %	3,7							
663	Процентная ставка за кредит, %	7							
664	Размер комиссии по лизингу, %	3							
665									
666	**Среднегодовая стоимость оборудования**								
667									
668	Стоимость оборудования на начало года			0,00	0,00	0,00	19,34	38,55	37,09
669	Годовая сумма амортизации			0,00	0,00	0,00	0,72	1,45	1,45
670	Стоимость оборудования на конец года			0,00	0,00	0,00	18,62	37,09	35,64
671	Среднегодовая стоимость оборудования			0,00	0,00	0,00	18,98	37,82	36,37
672									
673	***Расчет лизингового платежа***								
674									
675	Амортизационные отчисления			0,00	0,00	0,00	0,72	1,45	1,45
676	Плата за кредит			0,00	0,00	0,00	1,33	2,65	2,55
677	Комиссионные лизингодателя			0,00	0,00	0,00	0,57	1,13	1,09
678	Выручка по лизинговой сделке, облагаемая НДС			0,00	0,00	0,00	1,90	3,78	3,64
679	НДС			0,00	0,00	0,00	0,38	0,76	0,73
680									
681	**Общая сумма лизингового платежа**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2,99**	**5,99**	**5,82**
682									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
656										
657	**Условия лизингового договора**									
658										
659	Стоимость оборудования, млн.$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
660	Год получения оборудования в лизинг									
661	Срок лизинга, лет									
662	Норма амортизации, %									
663	Процентная ставка за кредит, %									
664	Размер комиссии по лизингу, %									
665										
666	**Среднегодовая стоимость оборудования**									
667										
668	Стоимость оборудования на начало года	35,64	34,19	32,73	31,28	29,83	28,38	26,92	25,47	24,02
669	Годовая сумма амортизации	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
670	Стоимость оборудования на конец года	34,19	32,73	31,28	29,83	28,38	26,92	25,47	24,02	22,57
671	Среднегодовая стоимость оборудования	34,91	33,46	32,01	30,56	29,10	27,65	26,20	24,74	23,29
672										
673	**Расчет лизингового платежа**									
674										
675	Амортизационные отчисления	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
676	Плата за кредит	2,44	2,34	2,24	2,14	2,04	1,94	1,83	1,73	1,63
677	Комиссионные лизингодателя	1,05	1,00	0,96	0,92	0,87	0,83	0,79	0,74	0,70
678	Выручка по лизинговой сделке, облагаемая НДС	3,49	3,35	3,20	3,06	2,91	2,77	2,62	2,47	2,33
679	НДС	0,70	0,67	0,64	0,61	0,58	0,55	0,52	0,49	0,47
680										
681	**Общая сумма лизингового платежа**	**5,64**	**5,47**	**5,29**	**5,12**	**4,94**	**4,77**	**4,60**	**4,42**	**4,25**
682										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
656										
657	**Условия лизингового договора**									
658										
659	Стоимость оборудования, млн.$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
660	Год получения оборудования в лизинг									
661	Срок лизинга, лет									
662	Норма амортизации, %									
663	Процентная ставка за кредит, %									
664	Размер комиссии по лизингу, %									
665										
666	**Среднегодовая стоимость оборудования**									
667										
668	Стоимость оборудования на начало года	22,57	21,11	19,66	18,21	16,76	15,30	13,85	12,40	0,00
669	Годовая сумма амортизации	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	0,00
670	Стоимость оборудования на конец года	21,11	19,66	18,21	16,76	15,30	13,85	12,40	10,94	0,00
671	Среднегодовая стоимость оборудования	21,84	20,39	18,93	17,48	16,03	14,58	13,12	11,67	0,00
672										
673	**Расчет лизингового платежа**									
674										
675	Амортизационные отчисления	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45	0,00
676	Плата за кредит	1,53	1,43	1,33	1,22	1,12	1,02	0,92	0,82	0,00
677	Комиссионные лизингодателя	0,66	0,61	0,57	0,52	0,48	0,44	0,39	0,35	0,00
678	Выручка по лизинговой сделке, облагаемая НДС	2,18	2,04	1,89	1,75	1,60	1,46	1,31	1,17	0,00
679	НДС	0,44	0,41	0,38	0,35	0,32	0,29	0,26	0,23	0,00
680										
681	**Общая сумма лизингового платежа**	**4,07**	**3,90**	**3,72**	**3,55**	**3,38**	**3,20**	**3,03**	**2,85**	**0,00**
682										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
656										
657	**Условия лизингового договора**									
658										
659	Стоимость оборудования, млн.$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
660	Год получения оборудования в лизинг									
661	Срок лизинга, лет									
662	Норма амортизации, %									
663	Процентная ставка за кредит, %									
664	Размер комиссии по лизингу, %									
665										
666	**Среднегодовая стоимость оборудования**									
667										
668	Стоимость оборудования на начало года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
669	Годовая сумма амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
670	Стоимость оборудования на конец года	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
671	Среднегодовая стоимость оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
672										
673	**Расчет лизингового платежа**									
674										
675	Амортизационные отчисления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
676	Плата за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
677	Комиссионные лизингодателя	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
678	Выручка по лизинговой сделке, облагаемая НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
679	НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
680										
681	**Общая сумма лизингового платежа**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**				
682										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
656									
683	**Период оборота оборотных средств, дней**								
684									
685	средний период расчета с дебиторами					30	30	30	30
686	средний период возобновления запасов топлива					10	10	10	10
687	средн. период возобнов-ния запасов вспом.средств					30	30	30	30
688	период оборачиваемости денежных средств					30	30	30	30
689	средн. период расчетов с кредиторами за топливо					30	30	30	30
690	средн. период расчетов с кредит.за вспомог.средства					30	30	30	30
691	**Периодичность уплаты налогов:**								
692	обязательные отчисления от заработной платы					30	30	30	30
693	налог на прибыль					30	30	30	30
694	налог на имущество					90	90	90	90
695	налог на содержание жилищного фонда					30	30	30	30
696	сбор на нужды образовательных учреждений					30	30	30	30
697	налог на пользователей автомобильных дорог					90	90	90	90
698	налог на владельцев транспортных средств								
699	налог на землю								
700	отчисления в фонды НИОКР					30	30	30	30
701	местные налоги					30	30	30	30
702	Периодичность выплаты заработной платы					15	15	15	15
703	Периодичность выплаты процентов(%) за кредит					30	30	30	30
704	Периодичность лизинговых платежей					30	30	30	30

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	AF
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2026**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
656										
683	**Период оборота оборотных средств, дней**									
684										
685	средний период расчета с дебиторами	30	30	30	30	30	30	30	30	30
686	средний период возобновления запасов топлива	10	10	10	10	10	10	10	10	10
687	средн. период возобнов-ния запасов вспом.средств	30	30	30	30	30	30	30	30	30
688	период оборачиваемости денежных средств	30	30	30	30	30	30	30	30	30
689	средн. период расчетов с кредиторами за топливо	30	30	30	30	30	30	30	30	30
690	средн. период расчетов с кредит.за вспомог.средства	30	30	30	30	30	30	30	30	30
691	**Периодичность уплаты налогов:**									
692	обязательные отчисления от заработной платы	30	30	30	30	30	30	30	30	30
693	налог на прибыль	30	30	30	30	30	30	30	30	30
694	налог на имущество	90	90	90	90	90	90	90	90	90
695	налог на содержание жилищного фонда	30	30	30	30	30	30	30	30	30
696	сбор на нужды образовательных учреждений	30	30	30	30	30	30	30	30	30
697	налог на пользователей автомобильных дорог	90	90	90	90	90	90	90	90	90
698	налог на владельцев транспортных средств									
699	налог на землю									
700	отчисления в фонды НИОКР	30	30	30	30	30	30	30	30	30
701	местные налоги	30	30	30	30	30	30	30	30	30
702	Периодичность выплаты заработной платы	15	15	15	15	15	15	15	15	15
703	Периодичность выплаты процентов(%) за кредит	30	30	30	30	30	30	30	30	30
704	Периодичность лизинговых платежей	30	30	30	30	30	30	30	30	30

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
656									
706	**Расчет оборотного капитала, млн.$**								
707									
708	**Текущие активы:**			**0,00**	**0,00**	**8,97**	**22,30**	**36,98**	**38,09**
709	дебиторская задолженность					7,86	19,75	33,54	34,54
710	Запасы:								
711	- топлива					0,59	1,55	2,42	2,49
712	- запчастей и вспомогательных материалов					0,10	0,19	0,20	0,20
713	кассовая наличность					0,43	0,81	0,83	0,86
714									
715	**Текущие пассивы:**			**0,00**	**0,00**	**4,28**	**9,84**	**14,41**	**14,52**
716	Краткосрочные обязательства по:								
717	оплате приобретенных материальных ресурсов					1,87	4,85	7,44	7,67
718	расчетам с бюджетом по:								
719	обязательным отчислениям от заработной платы					0,02	0,03	0,03	0,03
720	налогу на прибыль					0,34	0,53	1,58	1,79
721	прочим налогам					1,29	2,71	3,17	3,12
722	расчетам с персоналом					0,03	0,04	0,04	0,04
723	выплатам процентов за кредит					0,74	1,57	1,93	1,65
724	лизинговым платежам					0,00	0,11	0,22	0,21
725									
726	**Итого оборотный капитал**			**0,00**	**0,00**	**4,69**	**12,47**	**22,57**	**23,57**
727	**Прирост оборотного капитала**			**0,00**	**0,00**	**4,69**	**7,78**	**10,10**	**1,00**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
656										
706	**Расчет оборотного капитала, млн.$**									
707										
708	**Текущие активы:**	**39,23**	**40,41**	**41,62**	**42,87**	**44,16**	**45,48**	**46,85**	**48,25**	**49,70**
709	дебиторская задолженность	35,58	36,65	37,74	38,88	40,04	41,24	42,48	43,76	45,07
710	Запасы:									
711	- топлива	2,56	2,64	2,72	2,80	2,88	2,97	3,06	3,15	3,25
712	- запчастей и вспомогательных материалов	0,21	0,22	0,22	0,23	0,24	0,24	0,25	0,26	0,26
713	кассовая наличность	0,88	0,91	0,94	0,97	0,99	1,02	1,06	1,09	1,12
714										
715	**Текущие пассивы:**	**14,64**	**14,77**	**14,91**	**15,06**	**15,23**	**15,76**	**16,14**	**16,53**	**16,93**
716	Краткосрочные обязательства по:									
717	оплате приобретенных материальных ресурсов	7,90	8,13	8,38	8,63	8,89	9,15	9,43	9,71	10,00
718	расчетам с бюджетом по:									
719	обязательным отчислениям от заработной платы	0,03	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
720	налогу на прибыль	2,00	2,22	2,44	2,66	2,88	3,46	3,59	3,73	3,87
721	прочим налогам	3,08	3,03	2,99	2,95	2,91	2,88	2,85	2,82	2,80
722	расчетам с персоналом	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,06
723	выплатам процентов за кредит	1,38	1,10	0,83	0,55	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00
724	лизинговым платежам	0,21	0,20	0,19	0,19	0,18	0,18	0,17	0,16	0,16
725										
726	**Итого оборотный капитал**	**24,60**	**25,64**	**26,71**	**27,81**	**28,93**	**29,72**	**30,71**	**31,72**	**32,77**
727	**Прирост оборотного капитала**	**1,02**	**1,05**	**1,07**	**1,10**	**1,12**	**0,79**	**0,99**	**1,01**	**1,04**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
656										
706	**Расчет оборотного капитала, млн.$**									
707										
708	**Текущие активы:**	**51,19**	**52,73**	**54,31**	**55,94**	**57,62**	**59,34**	**61,12**	**62,96**	**64,85**
709	дебиторская задолженность	46,42	47,81	49,25	50,73	52,25	53,82	55,43	57,09	58,81
710	Запасы:									
711	- топлива	3,34	3,44	3,55	3,65	3,76	3,88	3,99	4,11	4,24
712	- запчастей и вспомогательных материалов	0,27	0,28	0,29	0,30	0,31	0,32	0,33	0,34	0,35
713	кассовая наличность	1,15	1,19	1,22	1,26	1,30	1,34	1,38	1,42	1,46
714										
715	**Текущие пассивы:**	**17,35**	**17,78**	**18,23**	**18,71**	**19,51**	**20,18**	**20,68**	**21,19**	**21,66**
716	Краткосрочные обязательства по:									
717	оплате приобретенных материальных ресурсов	10,30	10,61	10,93	11,26	11,60	11,94	12,30	12,67	13,05
718	расчетам с бюджетом по:									
719	обязательным отчислениям от заработной платы	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,06
720	налогу на прибыль	4,02	4,17	4,33	4,50	4,64	4,65	4,82	5,00	5,20
721	прочим налогам	2,77	2,75	2,73	2,71	3,03	3,35	3,32	3,29	3,29
722	расчетам с персоналом	0,06	0,06	0,06	0,06	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
723	выплатам процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
724	лизинговым платежам	0,15	0,15	0,14	0,13	0,13	0,12	0,12	0,11	0,00
725										
726	**Итого оборотный капитал**	**33,84**	**34,94**	**36,07**	**37,22**	**38,11**	**39,17**	**40,45**	**41,76**	**43,18**
727	**Прирост оборотного капитала**	**1,07**	**1,10**	**1,13**	**1,15**	**0,88**	**1,06**	**1,28**	**1,32**	**1,42**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
656										
706	**Расчет оборотного капитала, млн.$**									
707										
708	**Текущие активы:**	**66,79**	**68,80**	**70,86**	**72,99**	**75,17**				
709	дебиторская задолженность	60,57	62,39	64,26	66,19	68,17				
710	Запасы:									
711	- топлива	4,36	4,49	4,63	4,77	4,91				
712	- запчастей и вспомогательных материалов	0,36	0,37	0,38	0,39	0,40				
713	кассовая наличность	1,50	1,55	1,60	1,64	1,69				
714										
715	**Текущие пассивы:**	**22,23**	**22,82**	**23,42**	**24,04**	**24,68**				
716	Краткосрочные обязательства по:									
717	оплате приобретенных материальных ресурсов	13,44	13,85	14,26	14,69	15,13				
718	расчетам с бюджетом по:									
719	обязательным отчислениям от заработной платы	0,06	0,06	0,06	0,06	0,07				
720	налогу на прибыль	5,39	5,60	5,80	6,00	6,21				
721	прочим налогам	3,26	3,24	3,22	3,20	3,19				
722	расчетам с персоналом	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08				
723	выплатам процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
724	лизинговым платежам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
725										
726	**Итого оборотный капитал**	**44,57**	**45,97**	**47,44**	**48,95**	**50,50**				
727	**Прирост оборотного капитала**	**1,38**	**1,41**	**1,47**	**1,51**	**1,55**				

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
771									
772	**Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.$**								
773									
774	**ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**								
775									
776	Чистая прибыль			0,00	0,00	6,32	21,77	91,29	100,62
777	Амортизация			0,00	0,00	16,94	34,26	34,26	34,26
778	**Итого денежных средств от основной деятельности**			**0,00**	**0,00**	**23,26**	**56,03**	**125,56**	**134,88**
779									
780	**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**								
781									
782	Изменение суммы основных средств (с учетом процентов)			-126,89	-169,58	-314,97	-198,76	0,00	0,00
783	Арендованные основные средства			0,00	0,00	-19,34	-19,92	0,00	0,00
784	НДС по приобретенным ценностям			0,000	0,000	-28,970	6,186	22,784	0,000
785	Затраты в консервацию			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
786	Изменение суммы текущих активов			0,00	0,00	-8,97	-13,33	-14,68	-1,11
787	Изменение суммы текущих пассивов			0,00	0,00	4,28	5,55	4,57	0,11
788									
789	**Итого денежных средств от инвестиционной деятельности**			-126,89	-169,58	-367,96	-220,27	12,68	-1,00
790									
791	**ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**								
792									
793	Изменение суммы акционерного капитала			63,45	89,48	189,86	121,10	0,00	0,00
794	Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов			63,45	84,79	165,60	71,77	-55,09	-55,09
795	Изменение суммы бюджетного финансирования			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
796	Финансовый лизинг			0,00	0,00	19,34	19,92	0,00	0,00
797									
798	**Итого денежных средств от финансовой деятельности**			126,89	174,27	374,80	212,79	-55,09	-55,09
799									
800	**СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**			**0,00**	**4,69**	**30,09**	**48,55**	**83,15**	**78,79**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
772	**Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.$**									
773										
774	**ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
775										
776	Чистая прибыль	97,09	96,48	92,31	92,92	85,87	38,17	44,19	50,38	56,73
777	Амортизация	34,26	34,26	34,26	34,26	32,80	31,33	31,33	31,33	31,33
778	**Итого денежных средств от основной деятельности**	**131,35**	**130,75**	**126,57**	**127,18**	**118,66**	**69,49**	**75,51**	**81,70**	**88,06**
779										
780	**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
781										
782	Изменение суммы основных средств (с учетом процентов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
783	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
784	НДС по приобретенным ценностям	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
785	Затраты в консервацию	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
786	Изменение суммы текущих активов	-1,14	-1,18	-1,21	-1,25	-1,29	-1,32	-1,36	-1,41	-1,45
787	Изменение суммы текущих пассивов	0,12	0,13	0,14	0,15	0,17	0,53	0,38	0,39	0,40
788										
789	**Итого денежных средств от инвестиционной деятельности**	-1,02	-1,05	-1,07	-1,10	-1,12	-0,79	-0,99	-1,01	-1,04
790										
791	**ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
792										
793	Изменение суммы акционерного капитала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
794	Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов	-55,09	-55,09	-55,09	-55,09	-55,09	0,00	0,00	0,00	0,00
795	Изменение суммы бюджетного финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
796	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
797										
798	**Итого денежных средств от финансовой деятельности**	-55,09	-55,09	-55,09	-55,09	-55,09	0,00	0,00	0,00	0,00
799										
800	**СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**	**75,24**	**74,61**	**70,41**	**71,00**	**62,46**	**68,70**	**74,53**	**80,69**	**87,02**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
772	**Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.$**									
773										
774	**ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
775										
776	Чистая прибыль	63,27	69,98	76,88	84,62	90,87	91,14	98,92	106,92	115,72
777	Амортизация	31,33	31,33	31,33	30,32	29,24	37,61	37,61	37,61	39,03
778	**Итого денежных средств от основной деятельности**	**94,59**	**101,31**	**108,21**	**114,95**	**120,11**	**128,75**	**136,53**	**144,53**	**154,75**
779										
780	**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
781										
782	Изменение суммы основных средств (с учетом процентов)	0,00	0,00	0,00	0,00	-133,19	-137,19	0,00	0,00	-10,94
783	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
784	НДС по приобретенным ценностям	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
785	Затраты в консервацию	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
786	Изменение суммы текущих активов	-1,49	-1,54	-1,58	-1,63	-1,68	-1,73	-1,78	-1,83	-1,89
787	Изменение суммы текущих пассивов	0,42	0,43	0,45	0,48	0,79	0,67	0,50	0,52	0,47
788										
789	**Итого денежных средств от инвестиционной деятельности**	-1,07	-1,10	-1,13	-1,15	-134,08	-138,25	-1,28	-1,32	-12,36
790										
791	**ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
792										
793	Изменение суммы акционерного капитала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
794	Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
795	Изменение суммы бюджетного финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
796	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
797										
798	**Итого денежных средств от финансовой деятельности**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
799										
800	**СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**	**93,52**	**100,20**	**107,07**	**113,80**	**-13,97**	**-9,50**	**135,25**	**143,22**	**142,39**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
772	**Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.$**									
773										
774	**ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
775										
776	Чистая прибыль	124,39	133,76	142,60	151,68	161,02				
777	Амортизация	38,58	37,39	37,39	37,39	37,39				
778	**Итого денежных средств от основной деятельности**	**162,97**	**171,15**	**179,99**	**189,07**	**198,41**				
779										
780	**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
781										
782	Изменение суммы основных средств (с учетом процентов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
783	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
784	НДС по приобретенным ценностям	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
785	Затраты в консервацию	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000				
786	Изменение суммы текущих активов	-1,95	-2,00	-2,06	-2,13	-2,19				
787	Изменение суммы текущих пассивов	0,56	0,60	0,60	0,62	0,64				
788										
789	**Итого денежных средств от инвестиционной деятельности**	-1,38	-1,41	-1,47	-1,51	-1,55				
790										
791	**ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
792										
793	Изменение суммы акционерного капитала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
794	Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
795	Изменение суммы бюджетного финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
796	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
797										
798	**Итого денежных средств от финансовой деятельности**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
799										
800	**СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**	**161,58**	**169,75**	**178,52**	**187,56**	**196,86**				

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
729	**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.$**								
731	**Приток наличностей**			**126,89**	**174,27**	**485,56**	**489,04**	**402,43**	**414,50**
732	Источники финансирования:			126,89	174,27	391,27	252,02	0,00	0,00
733	акционерный капитал			63,45	89,48	189,86	121,10	0,00	0,00
734	банковский кредит			63,45	84,79	182,07	111,00	0,00	0,00
735	бюджетное финансирование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
736	финансовый лизинг			0,00	0,00	19,34	19,92	0,00	0,00
737	Выручка от реализации энергии			0,00	0,00	78,57	197,52	335,36	345,42
738	НДС к выручке			0,00	0,00	15,71	39,50	67,07	69,08
739	Выручка от реализации основных фондов								
740	Внереализационные доходы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
741									
742	**Отток наличностей**			**-126,89**	**-169,58**	**-455,47**	**-440,49**	**-319,28**	**-335,71**
743	Основные фонды			-126,89	-161,97	-306,07	-198,76	0,00	0,00
744	Арендованные основные фонды			0,00	0,00	-19,34	-19,92	0,00	0,00
745	НДС на оборудование			0,00	0,00	-40,95	-23,24	0,00	0,00
747	Произв-ные издержки без учета амортизации			0,00	0,00	-26,76	-63,80	-90,20	-92,91
748	НДС к затратам			0,00	0,00	-3,74	-10,08	-15,64	-16,06
749	Выплаты по обязательствам :								
750	выплаты процентов за кредит			0,00	-7,61	-17,79	-37,66	-46,27	-39,66
751	погашение банковского кредита			0,00	0,00	-16,47	-39,23	-55,09	-55,09
752	лизинговые платежи			0,00	0,00	0,00	-2,61	-5,23	-5,09
753	Наловые платежи:								
754	расчет с бюджетом по НДС			0,00	0,00	0,00	0,00	-28,65	-53,02
755	налог на пользователей автомобильных дорог			0,00	0,00	-1,96	-4,94	-8,38	-8,64
756	налог на имущество			0,00	0,00	-7,69	-15,21	-14,55	-13,86
757	налог на содержание жилищного фонда			0,00	0,00	-1,18	-2,96	-5,03	-5,18
758	сбор на нужды образовательных учреждений			0,00	0,00	-0,01	-0,02	-0,02	-0,02
761	отчисления в фонды НИОКР			0,00	0,00	-0,70	-1,61	-2,10	-2,15
762	налог на прибыль			0,00	0,00	-8,09	-12,61	-37,95	-42,97
763	местные налоги			0,00	0,00	-0,04	-0,06	-0,06	-0,06
764	Прирост оборотного капитала			0,00	0,00	-4,69	-7,78	-10,10	-1,00
766	Дивиденды			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
768	**Превышение / дефицит**			**0,00**	**4,69**	**30,09**	**48,55**	**83,15**	**78,79**
770	**Денежные средства нарастающим итогом**			**0,00**	**4,69**	**34,78**	**83,33**	**166,48**	**245,28**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
729	**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.$**									
731	**Приток наличностей**	**426,94**	**439,75**	**452,94**	**466,53**	**480,52**	**494,94**	**509,79**	**525,08**	**540,83**
732	Источники финансирования:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
733	акционерный капитал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
734	банковский кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
735	бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
736	финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
737	Выручка от реализации энергии	355,78	366,46	377,45	388,77	400,44	412,45	424,82	437,57	450,69
738	НДС к выручке	71,16	73,29	75,49	77,75	80,09	82,49	84,96	87,51	90,14
739	Выручка от реализации основных фондов									
740	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
741										
742	**Отток наличностей**	**-351,70**	**-365,13**	**-382,52**	**-395,53**	**-418,06**	**-426,24**	**-435,26**	**-444,39**	**-453,82**
743	Основные фонды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
744	Арендованные основные фонды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
745	НДС на оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
747	Произв-ные издержки без учета амортизации	-95,70	-98,57	-101,52	-104,57	-107,71	-110,94	-114,27	-117,69	-121,22
748	НДС к затратам	-16,49	-16,93	-17,39	-17,87	-18,36	-18,86	-19,38	-19,92	-20,47
749	Выплаты по обязательствам :									
750	выплаты процентов за кредит	-33,05	-26,44	-19,83	-13,22	-6,61	0,00	0,00	0,00	0,00
751	погашение банковского кредита	-55,09	-55,09	-55,09	-55,09	-55,09	0,00	0,00	0,00	0,00
752	лизинговые платежи	-4,94	-4,80	-4,65	-4,51	-4,36	-4,22	-4,07	-3,93	-3,78
753	Налоговые платежи:									
754	расчет с бюджетом по НДС	-54,67	-56,36	-58,10	-59,89	-61,73	-63,63	-65,58	-67,60	-69,67
755	налог на пользователей автомобильных дорог	-8,89	-9,16	-9,44	-9,72	-10,01	-10,31	-10,62	-10,94	-11,27
756	налог на имущество	-13,18	-12,50	-11,81	-11,13	-10,47	-9,85	-9,23	-8,60	-7,98
757	налог на содержание жилищного фонда	-5,34	-5,50	-5,66	-5,83	-6,01	-6,19	-6,37	-6,56	-6,76
758	сбор на нужды образовательных учреждений	-0,02	-0,02	-0,02	-0,02	-0,02	-0,02	-0,03	-0,03	-0,03
761	отчисления в фонды НИОКР	-2,19	-2,24	-2,28	-2,33	-2,36	-2,39	-2,44	-2,50	-2,55
762	налог на прибыль	-48,06	-53,23	-58,47	-63,80	-69,20	-83,00	-86,24	-89,57	-92,99
763	местные налоги	-0,06	-0,07	-0,07	-0,07	-0,07	-0,07	-0,08	-0,08	-0,08
764	Прирост оборотного капитала	-1,02	-1,05	-1,07	-1,10	-1,12	-0,79	-0,99	-1,01	-1,04
766	Дивиденды	-12,99	-23,19	-37,11	-46,39	-64,94	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97
768	**Превышение / дефицит**	**75,24**	**74,61**	**70,41**	**71,00**	**62,46**	**68,70**	**74,53**	**80,69**	**87,02**
770	**Денежные средства нарастающим итогом**	**320,52**	**395,13**	**465,55**	**536,55**	**599,01**	**667,71**	**742,23**	**822,92**	**909,94**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
729	**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.$**									
731	**Приток наличностей**	**557,06**	**573,77**	**590,98**	**608,71**	**626,97**	**645,78**	**665,16**	**685,11**	**705,66**
732	Источники финансирования:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
733	акционерный капитал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
734	банковский кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
735	бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
736	финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
737	Выручка от реализации энергии	464,21	478,14	492,49	507,26	522,48	538,15	554,30	570,93	588,05
738	НДС к выручке	92,84	95,63	98,50	101,45	104,50	107,63	110,86	114,19	117,61
739	Выручка от реализации основных фондов									
740	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
741										
742	**Отток наличностей**	**-463,54**	**-473,56**	**-483,91**	**-494,92**	**-640,94**	**-655,28**	**-529,90**	**-541,89**	**-563,28**
743	Основные фонды	0,00	0,00	0,00	0,00	-133,19	-137,19	0,00	0,00	-10,94
744	Арендованные основные фонды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
745	НДС на оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	-26,64	-27,44	0,00	0,00	0,00
747	Произв-ные издержки без учета амортизации	-124,86	-128,61	-132,47	-136,44	-140,53	-144,75	-149,09	-153,56	-158,17
748	НДС к затратам	-21,04	-21,63	-22,24	-22,87	-23,51	-24,18	-24,87	-25,57	-26,10
749	Выплаты по обязательствам :									
750	выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
751	погашение банковского кредита	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
752	лизинговые платежи	-3,64	-3,49	-3,35	-3,20	-3,06	-2,91	-2,77	-2,62	0,00
753	Налоговые платежи:									
754	расчет с бюджетом по НДС	-71,80	-74,00	-76,26	-78,59	-54,35	-56,01	-85,99	-88,61	-91,51
755	налог на пользователей автомобильных дорог	-11,61	-11,95	-12,31	-12,68	-13,06	-13,45	-13,86	-14,27	-14,70
756	налог на имущество	-7,35	-6,73	-6,10	-5,50	-7,58	-9,57	-8,83	-8,08	-7,52
757	налог на содержание жилищного фонда	-6,96	-7,17	-7,39	-7,61	-7,84	-8,07	-8,31	-8,56	-8,82
758	сбор на нужды образовательных учреждений	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,04
761	отчисления в фонды НИОКР	-2,61	-2,67	-2,73	-2,78	-2,83	-3,03	-3,10	-3,17	-3,23
762	налог на прибыль	-96,51	-100,13	-103,84	-108,01	-111,37	-111,52	-115,71	-120,02	-124,76
763	местные налоги	-0,08	-0,09	-0,09	-0,09	-0,09	-0,10	-0,10	-0,10	-0,11
764	Прирост оборотного капитала	-1,07	-1,10	-1,13	-1,15	-0,88	-1,06	-1,28	-1,32	-1,42
766	Дивиденды	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97
768	**Превышение / дефицит**	**93,52**	**100,20**	**107,07**	**113,80**	**-13,97**	**-9,50**	**135,25**	**143,22**	**142,39**
770	**Денежные средства нарастающим итогом**	**1003,46**	**1103,66**	**1210,74**	**1324,53**	**1310,57**	**1301,06**	**1436,32**	**1579,54**	**1721,92**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
729	**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.$**									
731	**Приток наличностей**	**726,83**	**748,64**	**771,10**	**794,23**	**818,06**	**233,59**			
732	Источники финансирования:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
733	акционерный капитал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
734	банковский кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
735	бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
736	финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
737	Выручка от реализации энергии	605,70	623,87	642,58	661,86	681,72				
738	НДС к выручке	121,14	124,77	128,52	132,37	136,34				
739	Выручка от реализации основных фондов						233,59			
740	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
741										
742	**Отток наличностей**	**-565,25**	**-578,89**	**-592,58**	**-606,67**	**-621,20**	**0,00**			
743	Основные фонды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
744	Арендованные основные фонды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
745	НДС на оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
747	Произв-ные издержки без учета амортизации	-162,92	-167,80	-172,84	-178,02	-183,36				
748	НДС к затратам	-26,88	-27,69	-28,52	-29,38	-30,26				
749	Выплаты по обязательствам :									
750	выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
751	погашение банковского кредита	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
752	лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
753	Наловые платежи:									
754	расчет с бюджетом по НДС	-94,25	-97,08	-99,99	-102,99	-106,08				
755	налог на пользователей автомобильных дорог	-15,14	-15,60	-16,06	-16,55	-17,04				
756	налог на имущество	-6,75	-6,00	-5,26	-4,51	-3,77				
757	налог на содержание жилищного фонда	-9,09	-9,36	-9,64	-9,93	-10,23				
758	сбор на нужды образовательных учреждений	-0,04	-0,04	-0,04	-0,04	-0,04				
761	отчисления в фонды НИОКР	-3,30	-3,36	-3,45	-3,53	-3,62				
762	налог на прибыль	-129,42	-134,47	-139,23	-144,12	-149,15				
763	местные налоги	-0,11	-0,11	-0,12	-0,12	-0,12				
764	Прирост оборотного капитала	-1,38	-1,41	-1,47	-1,51	-1,55				
766	Дивиденды	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97				
768	**Превышение / дефицит**	**161,58**	**169,75**	**178,52**	**187,56**	**196,86**	**233,59**			
770	**Денежные средства нарастающим итогом**	**1883,51**	**2053,25**	**2231,77**	**2419,34**	**2616,20**	**2849,79**			

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
771									
803	**Отчет о прибылях и убытках, млн.$**								
804									
805	Выручка от реализации			0,00	0,00	78,57	197,52	335,36	345,42
806	Производственные издержки			0,00	0,00	-43,69	-98,06	-124,47	-127,17
807	Налог на пользователей автомобильных дорог			0,00	0,00	-1,96	-4,94	-8,38	-8,64
808	Налог на владельцев транспортных средств								
809	Налог на землю								
810	Отчисления в фонды НИОКР			0,00	0,00	-0,70	-1,61	-2,10	-2,15
811	Финансовый лизинг			0,00	0,00	0,00	-2,61	-5,23	-5,09
812	**Валовая прибыль**			**0,00**	**0,00**	**32,22**	**90,29**	**195,17**	**202,38**
813	Налог на имущество			0,00	0,00	-7,69	-15,21	-14,55	-13,86
814	Налог на содержание жилищного фонда			0,00	0,00	-1,18	-2,96	-5,03	-5,18
815	Сбор на нужды образовательных учреждений			0,00	0,00	-0,01	-0,02	-0,02	-0,02
816	Местные налоги			0,00	0,00	-0,04	-0,06	-0,06	-0,06
817	**Прибыль от основной деятельности**			**0,00**	**0,00**	**23,30**	**72,04**	**175,51**	**183,25**
818	Поступления от продажи активов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
819	Внереализационные доходы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
820	**Налогооблагаемая прибыль**			**0,00**	**0,00**	**23,30**	**72,04**	**175,51**	**183,25**
821	Льготы по налогу на прибыль			0,00	0,00	-0,19	-42,63	-67,10	-60,49
822	Налог на прибыль			0,00	0,00	-8,09	-12,61	-37,95	-42,97
823	Выплаты процентов за кредит			0,00	0,00	-8,89	-37,66	-46,27	-39,66
824	Затраты на проведение капитальных ремонтов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
825	**Чистая прибыль**			**0,00**	**0,00**	**6,32**	**21,77**	**91,29**	**100,62**
826	Выплаты дивидендов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
827	Нераспределенная прибыль			0,00	0,00	6,32	21,77	91,29	100,62
828	Аккумулированная нераспределенная прибыль			0,00	0,00	6,32	28,09	119,38	220,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
803	**Отчет о прибылях и убытках, млн.$**									
804										
805	Выручка от реализации	355,78	366,46	377,45	388,77	400,44	412,45	424,82	437,57	450,69
806	Производственные издержки	-129,96	-132,83	-135,79	-138,83	-140,50	-142,26	-145,59	-149,02	-152,55
807	Налог на пользователей автомобильных дорог	-8,89	-9,16	-9,44	-9,72	-10,01	-10,31	-10,62	-10,94	-11,27
808	Налог на владельцев транспортных средств									
809	Налог на землю									
810	Отчисления в фонды НИОКР	-2,19	-2,24	-2,28	-2,33	-2,36	-2,39	-2,44	-2,50	-2,55
811	Финансовый лизинг	-4,94	-4,80	-4,65	-4,51	-4,36	-4,22	-4,07	-3,93	-3,78
812	**Валовая прибыль**	**209,79**	**217,43**	**225,29**	**233,38**	**243,20**	**253,27**	**262,10**	**271,19**	**280,54**
813	Налог на имущество	-13,18	-12,50	-11,81	-11,13	-10,47	-9,85	-9,23	-8,60	-7,98
814	Налог на содержание жилищного фонда	-5,34	-5,50	-5,66	-5,83	-6,01	-6,19	-6,37	-6,56	-6,76
815	Сбор на нужды образовательных учреждений	-0,02	-0,02	-0,02	-0,02	-0,02	-0,02	-0,03	-0,03	-0,03
816	Местные налоги	-0,06	-0,07	-0,07	-0,07	-0,07	-0,07	-0,08	-0,08	-0,08
817	**Прибыль от основной деятельности**	**191,19**	**199,35**	**207,73**	**216,33**	**226,62**	**237,13**	**246,40**	**255,92**	**265,70**
818	Поступления от продажи активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
819	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
820	**Налогооблагаемая прибыль**	**191,19**	**199,35**	**207,73**	**216,33**	**226,62**	**237,13**	**246,40**	**255,92**	**265,70**
821	Льготы по налогу на прибыль	-53,88	-47,26	-40,65	-34,04	-28,90	0,00	0,00	0,00	0,00
822	Налог на прибыль	-48,06	-53,23	-58,47	-63,80	-69,20	-83,00	-86,24	-89,57	-92,99
823	Выплаты процентов за кредит	-33,05	-26,44	-19,83	-13,22	-6,61	0,00	0,00	0,00	0,00
824	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
825	**Чистая прибыль**	**110,08**	**119,68**	**129,42**	**139,31**	**150,81**	**154,14**	**160,16**	**166,35**	**172,70**
826	Выплаты дивидендов	-12,99	-23,19	-37,11	-46,39	-64,94	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97
827	Нераспределенная прибыль	97,09	96,48	92,31	92,92	85,87	38,17	44,19	50,38	56,73
828	Аккумулированная нераспределенная прибыль	317,09	413,58	505,89	598,81	684,67	722,84	767,03	817,40	874,14

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
803	**Отчет о прибылях и убытках, млн.$**									
804										
805	Выручка от реализации	464,21	478,14	492,49	507,26	522,48	538,15	554,30	570,93	588,05
806	Производственные издержки	-156,19	-159,93	-163,79	-166,76	-169,77	-182,36	-186,70	-191,17	-197,20
807	Налог на пользователей автомобильных дорог	-11,61	-11,95	-12,31	-12,68	-13,06	-13,45	-13,86	-14,27	-14,70
808	Налог на владельцев транспортных средств									
809	Налог на землю									
810	Отчисления в фонды НИОКР	-2,61	-2,67	-2,73	-2,78	-2,83	-3,03	-3,10	-3,17	-3,23
811	Финансовый лизинг	-3,64	-3,49	-3,35	-3,20	-3,06	-2,91	-2,77	-2,62	0,00
812	**Валовая прибыль**	**290,18**	**300,09**	**310,30**	**321,84**	**333,76**	**336,40**	**347,88**	**359,69**	**372,92**
813	Налог на имущество	-7,35	-6,73	-6,10	-5,50	-7,58	-9,57	-8,83	-8,08	-7,52
814	Налог на содержание жилищного фонда	-6,96	-7,17	-7,39	-7,61	-7,84	-8,07	-8,31	-8,56	-8,82
815	Сбор на нужды образовательных учреждений	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,03	-0,04
816	Местные налоги	-0,08	-0,09	-0,09	-0,09	-0,09	-0,10	-0,10	-0,10	-0,11
817	**Прибыль от основной деятельности**	**275,75**	**286,08**	**296,70**	**308,61**	**318,21**	**318,63**	**330,61**	**342,92**	**356,44**
818	Поступления от продажи активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
819	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
820	**Налогооблагаемая прибыль**	**275,75**	**286,08**	**296,70**	**308,61**	**318,21**	**318,63**	**330,61**	**342,92**	**356,44**
821	Льготы по налогу на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
822	Налог на прибыль	-96,51	-100,13	-103,84	-108,01	-111,37	-111,52	-115,71	-120,02	-124,76
823	Выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
824	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
825	**Чистая прибыль**	**179,24**	**185,95**	**192,85**	**200,59**	**206,84**	**207,11**	**214,89**	**222,89**	**231,69**
826	Выплаты дивидендов	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97
827	Нераспределенная прибыль	63,27	69,98	76,88	84,62	90,87	91,14	98,92	106,92	115,72
828	Аккумулированная нераспределенная прибыль	937,40	1007,39	1084,27	1168,89	1259,76	1350,90	1449,82	1556,75	1672,47

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
803	**Отчет о прибылях и убытках, млн.$**									
804										
805	Выручка от реализации	605,70	623,87	642,58	661,86	681,72				
806	Производственные издержки	-201,49	-205,19	-210,23	-215,41	-220,75				
807	Налог на пользователей автомобильных дорог	-15,14	-15,60	-16,06	-16,55	-17,04				
808	Налог на владельцев транспортных средств									
809	Налог на землю									
810	Отчисления в фонды НИОКР	-3,30	-3,36	-3,45	-3,53	-3,62				
811	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
812	**Валовая прибыль**	**385,76**	**399,71**	**412,84**	**426,37**	**440,30**				
813	Налог на имущество	-6,75	-6,00	-5,26	-4,51	-3,77				
814	Налог на содержание жилищного фонда	-9,09	-9,36	-9,64	-9,93	-10,23				
815	Сбор на нужды образовательных учреждений	-0,04	-0,04	-0,04	-0,04	-0,04				
816	Местные налоги	-0,11	-0,11	-0,12	-0,12	-0,12				
817	**Прибыль от основной деятельности**	**369,78**	**384,20**	**397,79**	**411,77**	**426,14**				
818	Поступления от продажи активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	233,59			
819	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
820	**Налогооблагаемая прибыль**	**369,78**	**384,20**	**397,79**	**411,77**	**426,14**	**233,59**			
821	Льготы по налогу на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
822	Налог на прибыль	-129,42	-134,47	-139,23	-144,12	-149,15				
823	Выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
824	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
825	**Чистая прибыль**	**240,36**	**249,73**	**258,57**	**267,65**	**276,99**				
826	Выплаты дивидендов	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97	-115,97				
827	Нераспределенная прибыль	124,39	133,76	142,60	151,68	161,02				
828	Аккумулированная нераспределенная прибыль	1796,86	1930,62	2073,21	2224,89	2385,91				

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	*Периоды*			*строи-*	*строи-*	*временная*	*временная*	*эксплуа-*	*эксплуа-*
3				*тельство*	*тельство*	*эксплуатация*	*эксплуатация*	*тация*	*тация*
771									
830	**Оценка финансового состояния**								
831									
832	Рентабельность реализованной продукции					0,08	0,11	0,27	0,29
833	Коэффициент ликвидности					0,04	0,13	0,25	0,42
834	Отношение акционерного капитала к заемному			1,00	1,03	1,08	1,17	1,34	1,60
835	Коэффициент покрытия постоянных издержек					2,34	2,93	5,05	5,15
836									
837									
838	**1. Оценка имущественного положения**								
839									
840	1.1. Сумма хозяйств.средств, находящихся в распоряжении организации			126,89	301,16	686,56	926,68	967,46	1013,10
841	1.2. Доля основных средств в активах			0,00	0,00	0,56	0,82	0,75	0,68
842	1.3. Доля активной части основных средств			0,00	0,00	0,47	0,47	0,47	0,47
843	1.4. Коэффициент износа основных средств			0,00	0,00	0,03	0,06	0,11	0,15
844	1.5. Коэффициент износа активной части основных средств			0,00	0,00	0,05	0,08	0,13	0,18
845	1.6. Коэффициент обновления			1,00	0,55	0,50	0,25	0,00	0,00
846									
847	**2. Оценка ликвидности**								
848									
849	2.1. Величина собственных оборотных средств (функционирующий капитал)			0,00	4,69	39,46	95,80	189,05	268,85
850	2.2. Маневренность собственных оборотных средств			0,00	0,00	0,89	0,88	0,89	0,92
851	2.3. Коэффициент текущей ликвидности			0,00	0,00	10,21	10,74	14,12	19,52
852	2.4. Коэффициент быстрой ликвидности			0,00	0,00	10,05	10,56	13,94	19,33
853	2.5. Коэффициент абсолютной ликвидности (платежеспособности)			0,00	0,00	8,22	8,55	11,61	16,95
854	2.6. Доля оборотных средств в активах			0,00	0,02	0,06	0,11	0,21	0,28
855	2.7. Доля собственных оборотных средств в общей их сумме			0,00	0,00	0,90	0,91	0,93	0,95
856	2.8. Доля запасов в оборотных активах			0,00	0,00	0,02	0,02	0,01	0,01
857	2.9. Доля собственных оборотных средств в покрытии запасов			0,00	0,00	57,45	54,94	72,37	99,92
858	2.10. Коэффициент покрытия запасов			0,00	0,00	60,17	57,72	75,22	102,77

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
830	**Оценка финансового состояния**									
831										
832	Рентабельность реализованной продукции	0,31	0,33	0,34	0,36	0,38	0,37	0,38	0,38	0,38
833	Коэффициент ликвидности	0,50	0,64	0,93	1,61	7,56	6,85	7,16	7,43	7,70
834	Отношение акционерного капитала к заемному	1,97	2,58	3,71	6,61	30,46	29,43	28,75	28,07	27,40
835	Коэффициент покрытия постоянных издержек	5,25	5,35	5,46	5,56	5,81	6,08	6,19	6,30	6,40
836										
837										
838	**1. Оценка имущественного положения**									
839										
840	1.1. Сумма хозяйств.средств, находящихся в распоряжении организации	1055,22	1096,75	1134,11	1172,09	1203,04	1241,74	1286,30	1337,07	1394,21
841	1.2. Доля основных средств в активах	0,62	0,57	0,52	0,47	0,43	0,39	0,36	0,32	0,28
842	1.3. Доля активной части основных средств	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
843	1.4. Коэффициент износа основных средств	0,19	0,23	0,27	0,32	0,36	0,40	0,43	0,47	0,51
844	1.5. Коэффициент износа активной части основных средств	0,24	0,29	0,34	0,40	0,45	0,49	0,54	0,58	0,63
845	1.6. Коэффициент обновления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
846										
847	**2. Оценка ликвидности**									
848										
849	2.1. Величина собственных оборотных средств (функционирующий капитал)	345,12	420,78	492,26	564,36	627,94	697,43	772,94	854,64	942,70
850	2.2. Маневренность собственных оборотных средств	0,93	0,94	0,95	0,95	0,96	0,96	0,96	0,96	0,97
851	2.3. Коэффициент текущей ликвидности	24,58	29,50	34,02	38,47	42,23	45,25	48,90	52,71	56,68
852	2.4. Коэффициент быстрой ликвидности	24,39	29,30	33,82	38,27	42,03	45,05	48,69	52,50	56,47
853	2.5. Коэффициент абсолютной ликвидности (платежеспособности)	21,96	26,82	31,29	35,69	39,40	42,43	46,06	49,86	53,81
854	2.6. Доля оборотных средств в активах	0,34	0,40	0,45	0,49	0,53	0,57	0,61	0,65	0,69
855	2.7. Доля собственных оборотных средств в общей их сумме	0,96	0,97	0,97	0,97	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
856	2.8. Доля запасов в оборотных активах	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
857	2.9. Доля собственных оборотных средств в покрытии запасов	124,53	147,41	167,43	186,36	201,32	217,09	233,58	250,75	268,53
858	2.10. Коэффициент покрытия запасов	127,38	150,26	170,28	189,21	204,17	219,94	236,43	253,60	271,38

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
830	**Оценка финансового состояния**									
831										
832	Рентабельность реализованной продукции	0,39	0,39	0,39	0,40	0,40	0,38	0,39	0,39	0,39
833	Коэффициент ликвидности	7,97	8,22	8,47	8,71	8,79	2,25	2,50	9,35	9,60
834	Отношение акционерного капитала к заемному	26,74	26,08	25,44	24,79	23,78	22,99	22,44	21,89	21,41
835	Коэффициент покрытия постоянных издержек	6,51	6,62	6,73	6,96	7,20	6,38	6,49	6,60	6,57
836										
837										
838	**1. Оценка имущественного положения**									
839										
840	1.1. Сумма хозяйств.средств, находящихся в распоряжении организации	1457,90	1528,31	1605,64	1690,75	1782,41	1874,22	1973,64	2081,08	2158,01
841	1.2. Доля основных средств в активах	0,25	0,22	0,19	0,16	0,21	0,25	0,22	0,19	0,17
842	1.3. Доля активной части основных средств	0,47	0,47	0,47	0,47	0,55	0,60	0,60	0,60	0,61
843	1.4. Коэффициент износа основных средств	0,55	0,59	0,63	0,67	0,60	0,56	0,60	0,63	0,66
844	1.5. Коэффициент износа активной части основных средств	0,67	0,72	0,76	0,81	0,63	0,53	0,57	0,60	0,63
845	1.6. Коэффициент обновления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,13	0,00	0,00	0,01
846										
847	**2. Оценка ликвидности**									
848										
849	2.1. Величина собственных оборотных средств (функционирующий капитал)	1037,30	1138,60	1246,81	1361,76	1348,67	1340,23	1476,77	1621,30	1765,11
850	2.2. Маневренность собственных оборотных средств	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,98	0,98
851	2.3. Коэффициент текущей ликвидности	60,78	65,02	69,38	73,77	70,13	67,43	72,42	77,50	82,48
852	2.4. Коэффициент быстрой ликвидности	60,58	64,81	69,17	73,56	69,92	67,22	72,21	77,29	82,27
853	2.5. Коэффициент абсолютной ликвидности (платежеспособности)	57,90	62,12	66,47	70,85	67,25	64,55	69,53	74,59	79,55
854	2.6. Доля оборотных средств в активах	0,72	0,76	0,79	0,82	0,77	0,73	0,76	0,79	0,83
855	2.7. Доля собственных оборотных средств в общей их сумме	0,98	0,98	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
856	2.8. Доля запасов в оборотных активах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
857	2.9. Доля собственных оборотных средств в покрытии запасов	286,87	305,72	325,02	344,64	331,39	319,73	342,04	364,57	385,35
858	2.10. Коэффициент покрытия запасов	289,72	308,57	327,87	347,49	334,24	322,57	344,89	367,42	388,20

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
830	**Оценка финансового состояния**									
831										
832	Рентабельность реализованной продукции	0,40	0,40	0,40	0,40	0,41				
833	Коэффициент ликвидности	9,41	10,09	10,27	10,46	10,65				
834	Отношение акционерного капитала к заемному	20,87	20,33	19,81	19,30	18,80				
835	Коэффициент покрытия постоянных издержек	6,72	6,95	7,06	7,17	7,27				
836										
837										
838	**1. Оценка имущественного положения**									
839										
840	1.1. Сумма хозяйств.средств, находящихся в распоряжении организации	2282,96	2417,32	2560,51	2712,81	2874,47				
841	1.2. Доля основных средств в активах	0,15	0,12	0,10	0,08	0,06				
842	1.3. Доля активной части основных средств	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61				
843	1.4. Коэффициент износа основных средств	0,70	0,73	0,76	0,80	0,83				
844	1.5. Коэффициент износа активной части основных средств	0,67	0,71	0,74	0,78	0,82				
845	1.6. Коэффициент обновления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
846										
847	**2. Оценка ликвидности**									
848										
849	2.1. Величина собственных оборотных средств (функционирующий капитал)	1928,07	2099,23	2279,21	2468,28	2666,70				
850	2.2. Маневренность собственных оборотных средств	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98				
851	2.3. Коэффициент текущей ликвидности	87,75	92,98	98,32	103,68	109,05				
852	2.4. Коэффициент быстрой ликвидности	87,53	92,77	98,10	103,46	108,84				
853	2.5. Коэффициент абсолютной ликвидности (платежеспособности)	84,81	90,04	95,36	100,71	106,08				
854	2.6. Доля оборотных средств в активах	0,85	0,88	0,90	0,92	0,94				
855	2.7. Доля собственных оборотных средств в общей их сумме	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99				
856	2.8. Доля запасов в оборотных активах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
857	2.9. Доля собственных оборотных средств в покрытии запасов	408,67	431,99	455,36	478,78	502,20				
858	2.10. Коэффициент покрытия запасов	411,52	434,84	458,21	481,63	505,05				

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
771									
860	**3. Оценка финансовой устойчивости**								
861									
862	3.1. Коэффициент концентрации собственного капитала			0,50	0,51	0,54	0,57	0,64	0,71
863	3.2. Коэффициент финансовой зависимости			2,00	1,97	1,86	1,74	1,55	1,40
864	3.3. Коэффициент маневренности собственного капитала			0,00	0,03	0,11	0,18	0,30	0,37
865	3.4. Коэффициент концентрации заемного капитала			0,50	0,49	0,46	0,43	0,36	0,29
866	3.5. Коэффициент структуры долгосрочных вложений			0,50	0,50	0,49	0,47	0,43	0,38
867	3.6. Коэффициент долгосрочного привлечения заемных средств			0,50	0,49	0,46	0,42	0,35	0,28
868	3.7. Коэффициент структуры заемного капитала			1,00	1,00	0,99	0,98	0,96	0,95
869	3.8. Коэффициент соотношения заемных и собственных средств			1,00	0,97	0,86	0,74	0,55	0,40
870									
871	**4. Оценка деловой активности**								
872									
873	4.1. Выручка от реализации			0,00	0,00	78,57	197,52	335,36	345,42
874	4.2. Чистая прибыль			0,00	0,00	6,32	21,77	91,29	100,62
875	4.3. Производительность труда			0,00	0,00	0,26	0,47	0,79	0,81
876	4.4. Фондоотдача			0,00	0,00	0,20	0,26	0,46	0,50
877	4.5. Оборачиваемость средств в расчетах (в оборотах)			0,00	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00
878	4.6. Оборачиваемость средств в расчетах (в днях)			0,00	0,00	36,00	36,00	36,00	36,00
879	4.7. Оборачиваемость запасов (в оборотах)			0,00	0,00	63,61	56,24	47,65	47,27
880	4.8. Оборачиваемость запасов (в днях)			0,00	0,00	5,66	6,40	7,56	7,62
881	4.9. Оборачиваемость кредиторской задолженности (в днях)			0,00	0,00	35,30	36,11	41,68	41,10
882	4.10. Продолжительность операционного цикла			0,00	0,00	41,66	42,40	43,56	43,62
883	4.11. Продолжительность финансового цикла			0,00	0,00	6,36	6,29	1,87	2,52
884	4.12. Коэффициент погашаемости дебиторской задолженности			0,00	0,00	0,13	0,05	0,03	0,03
885	4.13. Оборачиваемость собственного капитала			0,00	0,00	0,21	0,37	0,54	0,48
886	4.14. Оборачиваемость совокупного капитала			0,00	0,00	0,11	0,21	0,35	0,34
887	4.15. Коэффициент устойчивости экономического роста			0,00	0,00	0,02	0,04	0,15	0,14

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
860	**3. Оценка финансовой устойчивости**									
861										
862	3.1. Коэффициент концентрации собственного капитала	0,78	0,84	0,89	0,94	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
863	3.2. Коэффициент финансовой зависимости	1,29	1,20	1,12	1,06	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
864	3.3. Коэффициент маневренности собственного капитала	0,42	0,46	0,49	0,51	0,53	0,57	0,61	0,65	0,68
865	3.4. Коэффициент концентрации заемного капитала	0,22	0,16	0,11	0,06	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
866	3.5. Коэффициент структуры долгосрочных вложений	0,32	0,25	0,18	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
867	3.6. Коэффициент долгосрочного привлечения заемных средств	0,21	0,15	0,10	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
868	3.7. Коэффициент структуры заемного капитала	0,94	0,92	0,88	0,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
869	3.8. Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	0,29	0,20	0,12	0,06	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
870										
871	**4. Оценка деловой активности**									
872										
873	4.1. Выручка от реализации	355,78	366,46	377,45	388,77	400,44	412,45	424,82	437,57	450,69
874	4.2. Чистая прибыль	110,08	119,68	129,42	139,31	150,81	154,14	160,16	166,35	172,70
875	4.3. Производительность труда	0,84	0,86	0,89	0,92	0,94	0,97	1,00	1,03	1,06
876	4.4. Фондоотдача	0,54	0,59	0,64	0,70	0,77	0,84	0,93	1,03	1,14
877	4.5. Оборачиваемость средств в расчетах (в оборотах)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
878	4.6. Оборачиваемость средств в расчетах (в днях)	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00
879	4.7. Оборачиваемость запасов (в оборотах)	46,90	46,54	46,19	45,85	45,05	44,28	44,00	43,72	43,45
880	4.8. Оборачиваемость запасов (в днях)	7,68	7,74	7,79	7,85	7,99	8,13	8,18	8,23	8,28
881	4.9. Оборачиваемость кредиторской задолженности (в днях)	40,54	40,02	39,52	39,05	39,02	39,88	39,90	39,93	39,96
882	4.10. Продолжительность операционного цикла	43,68	43,74	43,79	43,85	43,99	44,13	44,18	44,23	44,28
883	4.11. Продолжительность финансового цикла	3,13	3,72	4,27	4,80	4,97	4,25	4,28	4,31	4,33
884	4.12. Коэффициент погашаемости дебиторской задолженности	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
885	4.13. Оборачиваемость собственного капитала	0,43	0,40	0,37	0,35	0,34	0,34	0,33	0,33	0,33
886	4.14. Оборачиваемость совокупного капитала	0,34	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,32
887	4.15. Коэффициент устойчивости экономического роста	0,12	0,11	0,09	0,08	0,07	0,03	0,03	0,04	0,04

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
860	**3. Оценка финансовой устойчивости**									
861										
862	3.1. Коэффициент концентрации собственного капитала	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
863	3.2. Коэффициент финансовой зависимости	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
864	3.3. Коэффициент маневренности собственного капитала	0,72	0,75	0,79	0,81	0,77	0,72	0,76	0,79	0,83
865	3.4. Коэффициент концентрации заемного капитала	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
866	3.5. Коэффициент структуры долгосрочных вложений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
867	3.6. Коэффициент долгосрочного привлечения заемных средств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
868	3.7. Коэффициент структуры заемного капитала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
869	3.8. Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
870										
871	**4. Оценка деловой активности**									
872										
873	4.1. Выручка от реализации	464,21	478,14	492,49	507,26	522,48	538,15	554,30	570,93	588,05
874	4.2. Чистая прибыль	179,24	185,95	192,85	200,59	206,84	207,11	214,89	222,89	231,69
875	4.3. Производительность труда	1,09	1,13	1,16	1,20	1,23	1,27	1,31	1,35	1,39
876	4.4. Фондоотдача	1,28	1,44	1,63	1,87	1,39	1,13	1,27	1,43	1,58
877	4.5. Оборачиваемость средств в расчетах (в оборотах)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
878	4.6. Оборачиваемость средств в расчетах (в днях)	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00
879	4.7. Оборачиваемость запасов (в оборотах)	43,19	42,94	42,70	42,20	41,72	43,50	43,24	42,99	43,05
880	4.8. Оборачиваемость запасов (в днях)	8,33	8,38	8,43	8,53	8,63	8,28	8,33	8,37	8,36
881	4.9. Оборачиваемость кредиторской задолженности (в днях)	39,99	40,03	40,08	40,40	41,37	39,83	39,87	39,91	39,55
882	4.10. Продолжительность операционного цикла	44,33	44,38	44,43	44,53	44,63	44,28	44,33	44,37	44,36
883	4.11. Продолжительность финансового цикла	4,34	4,35	4,36	4,13	3,26	4,44	4,46	4,46	4,81
884	4.12. Коэффициент погашаемости дебиторской задолженности	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
885	4.13. Оборачиваемость собственного капитала	0,32	0,32	0,31	0,30	0,30	0,29	0,28	0,28	0,28
886	4.14. Оборачиваемость совокупного капитала	0,32	0,31	0,31	0,30	0,29	0,29	0,28	0,27	0,27
887	4.15. Коэффициент устойчивости экономического роста	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
860	**3. Оценка финансовой устойчивости**									
861										
862	3.1. Коэффициент концентрации собственного капитала	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99				
863	3.2. Коэффициент финансовой зависимости	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01				
864	3.3. Коэффициент маневренности собственного капитала	0,85	0,88	0,90	0,92	0,94				
865	3.4. Коэффициент концентрации заемного капитала	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01				
866	3.5. Коэффициент структуры долгосрочных вложений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
867	3.6. Коэффициент долгосрочного привлечения заемных средств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
868	3.7. Коэффициент структуры заемного капитала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
869	3.8. Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01				
870										
871	**4. Оценка деловой активности**									
872										
873	4.1. Выручка от реализации	605,70	623,87	642,58	661,86	681,72				
874	4.2. Чистая прибыль	240,36	249,73	258,57	267,65	276,99				
875	4.3. Производительность труда	1,43	1,47	1,52	1,56	1,61				
876	4.4. Фондоотдача	1,82	2,11	2,49	3,00	3,72				
877	4.5. Оборачиваемость средств в расчетах (в оборотах)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00				
878	4.6. Оборачиваемость средств в расчетах (в днях)	36,00	36,00	36,00	36,00	36,00				
879	4.7. Оборачиваемость запасов (в оборотах)	42,71	42,23	42,00	41,78	41,57				
880	4.8. Оборачиваемость запасов (в днях)	8,43	8,53	8,57	8,62	8,66				
881	4.9. Оборачиваемость кредиторской задолженности (в днях)	39,71	40,04	40,11	40,17	40,25				
882	4.10. Продолжительность операционного цикла	44,43	44,53	44,57	44,62	44,66				
883	4.11. Продолжительность финансового цикла	4,72	4,49	4,47	4,44	4,41				
884	4.12. Коэффициент погашаемости дебиторской задолженности	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01				
885	4.13. Оборачиваемость собственного капитала	0,27	0,26	0,25	0,25	0,24				
886	4.14. Оборачиваемость совокупного капитала	0,27	0,26	0,25	0,24	0,24				
887	4.15. Коэффициент устойчивости экономического роста	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06				

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-тельство	строи-тельство	временная эксплуатация	временная эксплуатация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3									
771									
889	**5. Оценка рентабельности**								
890									
891	5.1. Чистая прибыль			0,00	0,00	6,32	21,77	91,29	100,62
892	5.2. Рентабельность продукции			0,00	0,00	0,30	0,36	0,52	0,53
893	5.3. Рентабельность основной деятельности			0,00	0,00	0,50	0,67	1,25	1,28
894	5.4. Рентабельность совокупного капитала			0,00	0,00	0,01	0,02	0,09	0,10
895	5.5. Рентабельность собственного капитала			0,00	0,00	0,02	0,04	0,15	0,14
896	5.6. Период окупаемости собственного капитала			0,00	0,00	58,29	24,40	6,82	7,19
897									
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**								
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**								
900									
901	**ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ**								
902									
903	Чистый поток денежных средств			-126,89	-157,25	-308,15	-113,45	168,59	154,09
904	Чистый денеж.поток нарастающим итогом			-126,89	-284,14	-592,29	-705,74	-537,15	-383,06
905	Дисконтирован. чистый денежный поток			-126,89	-140,40	-245,66	-80,75	107,14	87,44
906	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом			-126,89	-267,29	-512,95	-593,70	-486,56	-399,12
907									
908	Расчет срока окупаемости								
909	Расчет дисконтированного срока окупаемости								
910	Дисконтированные капитальные вложения	736,13		126,89	151,06	294,01	164,16	0,00	0,00
911	Дисконтированный доход	945,79		0,00	10,66	48,36	83,41	107,14	87,44
912									
913	**Показатели финансовой эффективности для инвестиционных затрат**								
914									
915	Чистый дисконтированный доход (**ЧДД**), млн.$	209,66							
916	Внутренняя норма доходности (**ВНД**), %	16,17%							
917	Индекс доходности (ИД)	1,28							
918	Срок окупаемости, лет	8							
919	Дисконтированный срок окупаемости, лет	13							

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
889	**5. Оценка рентабельности**									
890										
891	5.1. Чистая прибыль	110,08	119,68	129,42	139,31	150,81	154,14	160,16	166,35	172,70
892	5.2. Рентабельность продукции	0,54	0,54	0,55	0,56	0,57	0,57	0,58	0,58	0,59
893	5.3. Рентабельность основной деятельности	1,31	1,34	1,37	1,39	1,44	1,49	1,51	1,54	1,56
894	5.4. Рентабельность совокупного капитала	0,10	0,11	0,11	0,12	0,13	0,12	0,12	0,12	0,12
895	5.5. Рентабельность собственного капитала	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
896	5.6. Период окупаемости собственного капитала	7,45	7,66	7,80	7,91	7,88	7,95	7,93	7,94	7,97
897										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**									
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**									
900										
901	**ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ**									
902										
903	Чистый поток денежных средств	151,85	149,72	147,70	145,78	143,95	136,46	136,47	136,59	136,70
904	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	-231,21	-81,49	66,20	211,98	355,93	492,39	628,85	765,44	902,14
905	Дисконтирован. чистый денежный поток	76,93	67,73	59,65	52,57	46,35	39,23	35,03	31,30	27,97
906	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	-322,19	-254,47	-194,81	-142,25	-95,90	-56,67	-21,64	9,66	37,63
907										
908	Расчет срока окупаемости		8							
909	Расчет дисконтированного срока окупаемости							13		
910	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
911	Дисконтированный доход	76,93	67,73	59,65	52,57	46,35	39,23	35,03	31,30	27,97
912										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
889	**5. Оценка рентабельности**									
890										
891	5.1. Чистая прибыль	179,24	185,95	192,85	200,59	206,84	207,11	214,89	222,89	231,69
892	5.2. Рентабельность продукции	0,59	0,60	0,60	0,61	0,61	0,59	0,60	0,60	0,61
893	5.3. Рентабельность основной деятельности	1,58	1,61	1,63	1,66	1,69	1,58	1,60	1,62	1,66
894	5.4. Рентабельность совокупного капитала	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,11	0,11	0,11	0,11
895	5.5. Рентабельность собственного капитала	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,11	0,11	0,11	0,11
896	5.6. Период окупаемости собственного капитала	8,04	8,12	8,23	8,34	8,52	8,95	9,09	9,24	9,22
897										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**									
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**									
900										
901	**ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ**									
902										
903	Чистый поток денежных средств	136,80	136,89	136,97	136,84	59,91	60,56	136,53	136,64	130,91
904	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	1038,94	1175,83	1312,80	1449,64	1509,55	1570,11	1706,65	1843,28	1974,19
905	Дисконтирован. чистый денежный поток	24,99	22,33	19,95	17,80	6,96	6,28	12,64	11,29	9,66
906	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	62,62	84,95	104,90	122,70	129,65	135,93	148,57	159,86	169,52
907										
908	Расчет срока окупаемости									
909	Расчет дисконтированного срока окупаемости									
910	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
911	Дисконтированный доход	24,99	22,33	19,95	17,80	6,96	6,28	12,64	11,29	9,66
912										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
889	**5. Оценка рентабельности**									
890										
891	5.1. Чистая прибыль	240,36	249,73	258,57	267,65	276,99				
892	5.2. Рентабельность продукции	0,61	0,62	0,62	0,62	0,63				
893	5.3. Рентабельность основной деятельности	1,68	1,71	1,73	1,75	1,77				
894	5.4. Рентабельность совокупного капитала	0,11	0,10	0,10	0,10	0,10				
895	5.5. Рентабельность собственного капитала	0,11	0,10	0,10	0,10	0,10				
896	5.6. Период окупаемости собственного капитала	9,41	9,59	9,81	10,05	10,29				
897										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**									
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**									
900										
901	**ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ**									
902										
903	Чистый поток денежных средств	136,54	136,46	136,55	136,65	136,73	102,10			
904	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	2110,73	2247,19	2383,74	2520,39	2657,12	2759,22			
905	Дисконтирован. чистый денежный поток	9,00	8,03	7,17	6,41	5,72	3,82			
906	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	178,52	186,54	193,72	200,12	205,85	209,66			
907										
908	Расчет срока окупаемости									
909	Расчет дисконтированного срока окупаемости									
910	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
911	Дисконтированный доход	9,00	8,03	7,17	6,41	5,72	3,82			
912										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
771									
921	**ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**								
922									
923	Чистый поток денежных средств			-63,45	-82,32	-150,59	-66,39	73,88	67,97
924	Чистый денеж.поток нарастающим итогом			-63,45	-145,77	-296,36	-362,75	-288,87	-220,90
925	Дисконтирован. чистый денежный поток			-63,45	-73,50	-120,05	-47,26	46,95	38,57
926	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом			-63,45	-136,95	-257,00	-304,26	-257,30	-218,74
927									
928	Расчет срока окупаемости								
929	Расчет дисконтированного срока окупаемости								
930	Дисконтированные капитальные вложения	362,56		63,45	77,56	142,66	78,88	0,00	0,00
931	Дисконтированный доход	615,37		0,00	4,06	22,61	31,62	46,95	38,57
932									
933	**Показатели финансовой эффективности для собственного капитала**								
934									
935	Чистый дисконтированный доход (**ЧДД**), млн.$	252,81							
936	Внутренняя норма доходности (**ВНД**), %	19,36%							
937	Индекс доходности (ИД)	1,70							
938	Срок окупаемости, лет	8							
939	Дисконтированный срок окупаемости, лет	12							

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
921	**ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**									
922										
923	Чистый поток денежных средств	73,89	79,53	84,88	89,97	94,80	133,41	133,61	133,91	134,20
924	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	-147,01	-67,49	17,40	107,37	202,16	335,57	469,18	603,10	737,29
925	Дисконтирован. чистый денежный поток	37,44	35,97	34,28	32,44	30,52	38,35	34,29	30,69	27,46
926	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	-181,30	-145,33	-111,04	-78,60	-48,08	-9,73	24,57	55,26	82,72
927										
928	Расчет срока окупаемости		8							
929	Расчет дисконтированного срока окупаемости						12			
930	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
931	Дисконтированный доход	37,44	35,97	34,28	32,44	30,52	38,35	34,29	30,69	27,46
932										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
921	**ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**									
922										
923	Чистый поток денежных средств	134,46	134,71	134,95	134,96	58,17	58,95	135,04	135,27	130,91
924	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	871,76	1006,47	1141,42	1276,38	1334,55	1393,50	1528,55	1663,81	1794,72
925	Дисконтирован. чистый денежный поток	24,57	21,97	19,65	17,55	6,75	6,11	12,50	11,18	9,66
926	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	107,28	129,26	148,91	166,46	173,22	179,33	191,83	203,01	212,67
927										
928	Расчет срока окупаемости									
929	Расчет дисконтированного срока окупаемости									
930	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
931	Дисконтированный доход	24,57	21,97	19,65	17,55	6,75	6,11	12,50	11,18	9,66
932										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
921	**ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**									
922										
923	Чистый поток денежных средств	136,54	136,46	136,55	136,65	136,73	102,10			
924	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	1931,26	2067,72	2204,27	2340,92	2477,65	2579,75			
925	Дисконтирован. чистый денежный поток	9,00	8,03	7,17	6,41	5,72	3,82			
926	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	221,66	229,69	236,86	243,27	248,99	252,81			
927										
928	Расчет срока окупаемости									
929	Расчет дисконтированного срока окупаемости									
930	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
931	Дисконтированный доход	9,00	8,03	7,17	6,41	5,72	3,82			
932										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-тельство	строи-тельство	временная эксплуатация	временная эксплуатация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3									
771									
941	**Расчет ставки дисконтирования и ЧДД**	**Цена капитала**							
942	**по методу WACC**	**(ставка процента), %**							
943	Собственный капитал в расчетных ценах	12,00		63,45	148,47	329,06	450,22	518,22	589,92
944	Заемный капитал в расчетных ценах:								
945	Займ 1	12,00		63,45	61,60	53,16	45,16	37,58	30,40
946	Займ 2	12,00		0,00	82,32	71,04	60,35	50,22	40,63
947	Займ 3	12,00		0,00	0,00	171,62	145,80	121,33	98,16
948	Займ 4	12,00		0,00	0,00	0,00	101,58	84,53	68,39
958	Норма дисконта WACC, %			12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
959	Дисконтный множитель			1,00	0,89	0,80	0,71	0,64	0,57
960	Чистый денежный поток для инвест.затрат			-126,89	-157,25	-308,15	-113,45	168,59	154,09
961	Дисконт.чистый денежный поток			-126,89	-140,40	-245,66	-80,75	107,14	87,44
962	Чистый дисконтированный доход - **ЧДД (WACC)** , млн.$	**210,12**							
963									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
941	**Расчет ставки дисконтирования и ЧДД**									
942	**по методу WACC**									
943	Собственный капитал в расчетных ценах	654,05	713,45	765,54	814,46	854,63	857,31	863,33	872,49	884,59
944	Заемный капитал в расчетных ценах:									
945	Займ 1	23,62	17,20	11,13	5,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
946	Займ 2	31,56	22,98	14,87	7,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
947	Займ 3	76,24	55,52	35,93	17,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
948	Займ 4	53,12	38,68	25,04	12,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
958	Норма дисконта WACC, %	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
959	Дисконтный множитель	0,51	0,45	0,40	0,36	0,32	0,29	0,26	0,23	0,20
960	Чистый денежный поток для инвест.затрат	151,85	149,72	147,70	145,78	143,95	136,46	136,47	136,59	136,70
961	Дисконт.чистый денежный поток	76,93	67,73	59,65	52,57	46,35	39,23	35,03	31,30	27,97

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
941	**Расчет ставки дисконтирования и ЧДД**									
942	**по методу WACC**									
943	Собственный капитал в расчетных ценах	899,43	916,84	936,65	959,08	982,97	1004,80	1028,71	1054,55	1082,47
944	Заемный капитал в расчетных ценах:									
945	Займ 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
946	Займ 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
947	Займ 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
948	Займ 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
958	Норма дисконта WACC, %	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
959	Дисконтный множитель	0,18	0,16	0,15	0,13	0,12	0,10	0,09	0,08	0,07
960	Чистый денежный поток для инвест.затрат	136,80	136,89	136,97	136,84	59,91	60,56	136,53	136,64	130,91
961	Дисконт.чистый денежный поток	24,99	22,33	19,95	17,80	6,96	6,28	12,64	11,29	9,66

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
941	**Расчет ставки дисконтирования и ЧДД**									
942	**по методу WACC**									
943	Собственный капитал в расчетных ценах	1112,13	1143,62	1176,44	1210,46	1245,58				
944	Заемный капитал в расчетных ценах:									
945	Займ 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
946	Займ 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
947	Займ 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
948	Займ 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
958	Норма дисконта WACC, %	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00				
959	Дисконтный множитель	0,07	0,06	0,05	0,05	0,04				
960	Чистый денежный поток для инвест.затрат	136,54	136,46	136,55	136,65	136,73	102,10			
961	Дисконт.чистый денежный поток	9,00	8,03	7,17	6,41	5,72	4,27			

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
771									
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**								
965									
966	**АКТИВЫ**			**126,89**	**301,16**	**686,56**	**926,68**	**967,46**	**1013,10**
967									
968	**Текущие активы**			**0,00**	**4,69**	**43,75**	**105,63**	**203,46**	**283,37**
969	Денежные средства и их эквиваленты			0,00	4,69	34,78	83,33	166,48	245,28
970	Дебиторская задолженность					7,86	19,75	33,54	34,54
971	Запасы:								
972	- топлива					0,59	1,55	2,42	2,49
973	- запчастей и вспомогательных материалов					0,10	0,19	0,20	0,20
974	Кассовая наличность					0,43	0,81	0,83	0,86
975	**Долгосрочные активы**			**126,89**	**296,47**	**642,81**	**821,04**	**763,99**	**729,73**
976	Основные средства								
977	Первоначальная стоимость			0,00	0,00	400,66	810,20	810,20	810,20
978	Накопленная амортизация			0,00	0,00	16,94	51,20	85,46	119,73
979	Остаточная стоимость			0,00	0,00	383,73	759,00	724,73	690,47
980	Незавершенное строительство			126,89	296,47	210,78	0,00	0,00	0,00
981	Арендованные основные средства			0,00	0,00	19,34	39,26	39,26	39,26
982	НДС по приобретенным ценностям			0,00	0,00	28,97	22,78	0,00	0,00
983	(с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию)								

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
966	**АКТИВЫ**	**1055,22**	**1096,75**	**1134,11**	**1172,09**	**1203,04**	**1241,74**	**1286,30**	**1337,07**	**1394,21**
967										
968	**Текущие активы**	**359,75**	**435,54**	**507,17**	**579,42**	**643,17**	**713,19**	**789,08**	**871,17**	**959,64**
969	Денежные средства и их эквиваленты	320,52	395,13	465,55	536,55	599,01	667,71	742,23	822,92	909,94
970	Дебиторская задолженность	35,58	36,65	37,74	38,88	40,04	41,24	42,48	43,76	45,07
971	Запасы:									
972	- топлива	2,56	2,64	2,72	2,80	2,88	2,97	3,06	3,15	3,25
973	- запчастей и вспомогательных материалов	0,21	0,22	0,22	0,23	0,24	0,24	0,25	0,26	0,26
974	Кассовая наличность	0,88	0,91	0,94	0,97	0,99	1,02	1,06	1,09	1,12
975	**Долгосрочные активы**	**695,47**	**661,20**	**626,94**	**592,67**	**559,88**	**528,55**	**497,22**	**465,90**	**434,57**
976	Основные средства									
977	Первоначальная стоимость	810,20	810,20	810,20	810,20	810,20	810,20	810,20	810,20	810,20
978	Накопленная амортизация	153,99	188,26	222,52	256,78	289,58	320,91	352,23	383,56	414,88
979	Остаточная стоимость	656,21	621,94	587,68	553,41	520,62	489,29	457,96	426,64	395,31
980	Незавершенное строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
981	Арендованные основные средства	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26
982	НДС по приобретенным ценностям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
983	(с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию)									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
966	**АКТИВЫ**	**1457,90**	**1528,31**	**1605,64**	**1690,75**	**1782,41**	**1874,22**	**1973,64**	**2081,08**	**2158,01**
967										
968	**Текущие активы**	**1054,65**	**1156,39**	**1265,04**	**1380,47**	**1368,18**	**1360,41**	**1497,44**	**1642,49**	**1786,77**
969	Денежные средства и их эквиваленты	1003,46	1103,66	1210,74	1324,53	1310,57	1301,06	1436,32	1579,54	1721,92
970	Дебиторская задолженность	46,42	47,81	49,25	50,73	52,25	53,82	55,43	57,09	58,81
971	Запасы:									
972	- топлива	3,34	3,44	3,55	3,65	3,76	3,88	3,99	4,11	4,24
973	- запчастей и вспомогательных материалов	0,27	0,28	0,29	0,30	0,31	0,32	0,33	0,34	0,35
974	Кассовая наличность	1,15	1,19	1,22	1,26	1,30	1,34	1,38	1,42	1,46
975	**Долгосрочные активы**	**403,25**	**371,92**	**340,60**	**310,28**	**414,23**	**513,81**	**476,20**	**438,59**	**371,24**
976	Основные средства									
977	Первоначальная стоимость	810,20	810,20	810,20	810,20	943,39	1080,58	1080,58	1080,58	1091,53
978	Накопленная амортизация	446,21	477,54	508,86	539,18	568,42	606,03	643,64	681,25	720,29
979	Остаточная стоимость	363,99	332,66	301,34	271,02	374,97	474,55	436,94	399,33	371,24
980	Незавершенное строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
981	Арендованные основные средства	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	0,00
982	НДС по приобретенным ценностям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
983	(с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию)									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
966	**АКТИВЫ**	**2282,96**	**2417,32**	**2560,51**	**2712,81**	**2874,47**				
967										
968	**Текущие активы**	**1950,30**	**2122,05**	**2302,63**	**2492,32**	**2691,38**				
969	Денежные средства и их эквиваленты	1883,51	2053,25	2231,77	2419,34	2616,20				
970	Дебиторская задолженность	60,57	62,39	64,26	66,19	68,17				
971	Запасы:									
972	- топлива	4,36	4,49	4,63	4,77	4,91				
973	- запчастей и вспомогательных материалов	0,36	0,37	0,38	0,39	0,40				
974	Кассовая наличность	1,50	1,55	1,60	1,64	1,69				
975	**Долгосрочные активы**	**332,66**	**295,27**	**257,88**	**220,49**	**183,09**				
976	Основные средства									
977	Первоначальная стоимость	1091,53	1091,53	1091,53	1091,53	1091,53				
978	Накопленная амортизация	758,86	796,26	833,65	871,04	908,43				
979	Остаточная стоимость	332,66	295,27	257,88	220,49	183,09				
980	Незавершенное строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
981	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
982	НДС по приобретенным ценностям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
983	(с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию)									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
771									
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**								
965									
984	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			**63,45**	**148,24**	**318,12**	**395,45**	**344,93**	**289,95**
985									
986	**Текущие обязательства**			**0,00**	**0,00**	**4,28**	**9,84**	**14,41**	**14,52**
987	Краткосрочные обязательства по:								
988	оплате приобретенных материальных ресурсов					1,87	4,85	7,44	7,67
989	расчетам с бюджетом по:								
990	обязательным отчислениям от заработной платы					0,02	0,03	0,03	0,03
991	налогу на прибыль					0,34	0,53	1,58	1,79
992	прочим налогам					1,29	2,71	3,17	3,12
993	расчетам с персоналом					0,03	0,04	0,04	0,04
994	выплатам процентов за кредит					0,74	1,57	1,93	1,65
995	*лизинговым платежам*					0,00	0,11	0,22	0,21
996	**Долгосрочные обязательства**			**63,45**	**148,24**	**313,84**	**385,61**	**330,52**	**275,43**
997	Долгосрочные кредиты банков			63,45	148,24	313,84	385,61	330,52	275,43
998									
999	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			**63,45**	**152,92**	**368,44**	**531,23**	**622,52**	**723,14**
1000									
1001	Ранее вложенные средства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1002	Акционерный капитал			63,45	152,92	342,78	463,88	463,88	463,88
1003	Бюджетное финансирование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1004	Финансовый лизинг			0,00	0,00	19,34	39,26	39,26	39,26
1005	Накопленная чистая прибыль			0,00	0,00	6,32	28,09	119,38	220,00
1006	Собственный капитал: поправка на инфляцию			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1007									
1008	**ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**			**126,89**	**301,16**	**686,56**	**926,68**	**967,46**	**1013,10**
1009									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
984	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**	**234,98**	**180,03**	**125,08**	**70,15**	**15,23**	**15,76**	**16,14**	**16,53**	**16,93**
985										
986	**Текущие обязательства**	**14,64**	**14,77**	**14,91**	**15,06**	**15,23**	**15,76**	**16,14**	**16,53**	**16,93**
987	Краткосрочные обязательства по:									
988	оплате приобретенных материальных ресурсов	7,90	8,13	8,38	8,63	8,89	9,15	9,43	9,71	10,00
989	расчетам с бюджетом по:									
990	обязательным отчислениям от заработной платы	0,03	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
991	налогу на прибыль	2,00	2,22	2,44	2,66	2,88	3,46	3,59	3,73	3,87
992	прочим налогам	3,08	3,03	2,99	2,95	2,91	2,88	2,85	2,82	2,80
993	расчетам с персоналом	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,06
994	выплатам процентов за кредит	1,38	1,10	0,83	0,55	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00
995	лизинговым платежам	0,21	0,20	0,19	0,19	0,18	0,18	0,17	0,16	0,16
996	**Долгосрочные обязательства**	**220,35**	**165,26**	**110,17**	**55,09**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
997	Долгосрочные кредиты банков	220,35	165,26	110,17	55,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
998										
999	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**	**820,23**	**916,72**	**1009,03**	**1101,95**	**1187,81**	**1225,98**	**1270,17**	**1320,54**	**1377,28**
1000										
1001	Ранее вложенные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1002	Акционерный капитал	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88
1003	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1004	Финансовый лизинг	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26
1005	Накопленная чистая прибыль	317,09	413,58	505,89	598,81	684,67	722,84	767,03	817,40	874,14
1006	Собственный капитал: поправка на инфляцию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1007										
1008	**ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**	**1055,22**	**1096,75**	**1134,11**	**1172,09**	**1203,04**	**1241,74**	**1286,30**	**1337,07**	**1394,21**
1009										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
984	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**	**17,35**	**17,78**	**18,23**	**18,71**	**19,51**	**20,18**	**20,68**	**21,19**	**21,66**
985										
986	**Текущие обязательства**	**17,35**	**17,78**	**18,23**	**18,71**	**19,51**	**20,18**	**20,68**	**21,19**	**21,66**
987	Краткосрочные обязательства по:									
988	оплате приобретенных материальных ресурсов	10,30	10,61	10,93	11,26	11,60	11,94	12,30	12,67	13,05
989	расчетам с бюджетом по:									
990	обязательным отчислениям от заработной платы	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,06
991	налогу на прибыль	4,02	4,17	4,33	4,50	4,64	4,65	4,82	5,00	5,20
992	прочим налогам	2,77	2,75	2,73	2,71	3,03	3,35	3,32	3,29	3,29
993	расчетам с персоналом	0,06	0,06	0,06	0,06	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
994	выплатам процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
995	лизинговым платежам	0,15	0,15	0,14	0,13	0,13	0,12	0,12	0,11	0,00
996	**Долгосрочные обязательства**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
997	Долгосрочные кредиты банков	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
998										
999	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**	**1440,54**	**1510,53**	**1587,41**	**1672,03**	**1762,90**	**1854,04**	**1952,96**	**2059,89**	**2136,35**
1000										
1001	Ранее вложенные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1002	Акционерный капитал	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88
1003	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1004	Финансовый лизинг	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	39,26	0,00
1005	Накопленная чистая прибыль	937,40	1007,39	1084,27	1168,89	1259,76	1350,90	1449,82	1556,75	1672,47
1006	Собственный капитал: поправка на инфляцию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1007										
1008	**ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**	**1457,90**	**1528,31**	**1605,64**	**1690,75**	**1782,41**	**1874,22**	**1973,64**	**2081,08**	**2158,01**
1009										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
984	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**	**22,23**	**22,82**	**23,42**	**24,04**	**24,68**				
985										
986	**Текущие обязательства**	**22,23**	**22,82**	**23,42**	**24,04**	**24,68**				
987	Краткосрочные обязательства по:									
988	оплате приобретенных материальных ресурсов	13,44	13,85	14,26	14,69	15,13				
989	расчетам с бюджетом по:									
990	обязательным отчислениям от заработной платы	0,06	0,06	0,06	0,06	0,07				
991	налогу на прибыль	5,39	5,60	5,80	6,00	6,21				
992	прочим налогам	3,26	3,24	3,22	3,20	3,19				
993	расчетам с персоналом	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08				
994	выплатам процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
995	лизинговым платежам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
996	**Долгосрочные обязательства**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**				
997	Долгосрочные кредиты банков	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
998										
999	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**	**2260,74**	**2394,50**	**2537,09**	**2688,77**	**2849,79**				
1000										
1001	Ранее вложенные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
1002	Акционерный капитал	463,88	463,88	463,88	463,88	463,88				
1003	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
1004	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
1005	Накопленная чистая прибыль	1796,86	1930,62	2073,21	2224,89	2385,91				
1006	Собственный капитал: поправка на инфляцию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
1007										
1008	**ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**	**2282,96**	**2417,32**	**2560,51**	**2712,81**	**2874,47**				
1009										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
771									
1010	**Расчеты с бюджетом по НДС**								
1011									
1012	НДС к выручке			0,00	0,00	15,71	39,50	67,07	69,08
1013	НДС к затратам			0,00	0,00	3,74	10,08	15,64	16,06
1014	НДС уплачиваемый в бюджет			0,00	0,00	11,98	29,43	51,43	53,02
1015	НДС уплаченный за оборудование			0,00	0,00	40,95	23,24	0,00	0,00
1016	Возврат НДС по оборудованию введенному в экспл-цию			0,00	0,00	32,09	32,09	0,00	0,00
1017	Расчеты с бюджетом по НДС			0,00	0,00	-20,12	-2,67	51,43	53,02
1018									
1019	Выплаты НДС в бюджет			0,00	0,00	0,00	0,00	28,65	53,02
1020	Задолженность государства			0,00	0,00	-20,12	-22,78	0,00	0,00
1021									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
1010	**Расчеты с бюджетом по НДС**									
1011										
1012	НДС к выручке	71,16	73,29	75,49	77,75	80,09	82,49	84,96	87,51	90,14
1013	НДС к затратам	16,49	16,93	17,39	17,87	18,36	18,86	19,38	19,92	20,47
1014	НДС уплачиваемый в бюджет	54,67	56,36	58,10	59,89	61,73	63,63	65,58	67,60	69,67
1015	НДС уплаченный за оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1016	Возврат НДС по оборудованию введенному в экспл-цию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1017	Расчеты с бюджетом по НДС	54,67	56,36	58,10	59,89	61,73	63,63	65,58	67,60	69,67
1018										
1019	Выплаты НДС в бюджет	54,67	56,36	58,10	59,89	61,73	63,63	65,58	67,60	69,67
1020	Задолженность государства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1021										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
1010	**Расчеты с бюджетом по НДС**									
1011										
1012	НДС к выручке	92,84	95,63	98,50	101,45	104,50	107,63	110,86	114,19	117,61
1013	НДС к затратам	21,04	21,63	22,24	22,87	23,51	24,18	24,87	25,57	26,10
1014	НДС уплачиваемый в бюджет	71,80	74,00	76,26	78,59	80,98	83,45	85,99	88,61	91,51
1015	НДС уплаченный за оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	26,64	27,44	0,00	0,00	0,00
1016	Возврат НДС по оборудованию введенному в экспл-цию	0,00	0,00	0,00	0,00	26,64	27,44	0,00	0,00	0,00
1017	Расчеты с бюджетом по НДС	71,80	74,00	76,26	78,59	54,35	56,01	85,99	88,61	91,51
1018										
1019	Выплаты НДС в бюджет	71,80	74,00	76,26	78,59	54,35	56,01	85,99	88,61	91,51
1020	Задолженность государства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1021										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
1010	**Расчеты с бюджетом по НДС**									
1011										
1012	НДС к выручке	121,14	124,77	128,52	132,37	136,34				
1013	НДС к затратам	26,88	27,69	28,52	29,38	30,26				
1014	НДС уплачиваемый в бюджет	94,25	97,08	99,99	102,99	106,08				
1015	НДС уплаченный за оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
1016	Возврат НДС по оборудованию введенному в экспл-цию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
1017	Расчеты с бюджетом по НДС	94,25	97,08	99,99	102,99	106,08				
1018										
1019	Выплаты НДС в бюджет	94,25	97,08	99,99	102,99	106,08				
1020	Задолженность государства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
1021										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	***Годы***			**1998**	**1999**	***2000***	***2001***	***2002***	***2003***
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
771									
1022	**Расчет налоговой льготы и процентов за кредит, относимых на основные фонды**								
1023									
1024	**Обслуживание кредитов по основным фондам, введенным в эксплуатацию**								
1025									
1026	Погашение долга			0,00	0,00	8,24	39,23	55,09	55,09
1027	Выплата процентов			0,00	0,00	8,89	37,66	46,27	39,66
1028									
1029	Амортизация			0,00	0,00	16,94	34,26	34,26	34,26
1030									
1031	Выплата долга и % за счет амортизации			0,00	0,00	16,94	34,26	34,26	34,26
1032	Остаток амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1033	Остаток погашения долга и % из прибыли			0,00	0,00	0,19	42,63	67,10	60,49
1034									
1035	**Обслуживание кредитов по незавершенным основным фондам**								
1036									
1037	Погашение долга			0,00	0,00	8,24	0,00	0,00	0,00
1038	Выплата процентов			0,00	7,61	8,89	0,00	0,00	0,00
1039									
1040	Остаток амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1041									
1042	Выплата процентов за кредит за счет амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1043	Остаток амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1044	Остаток процентов за кредит на инвестиции			0,00	7,61	8,89	0,00	0,00	0,00
1045									
1046	Погашение долга за счет амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1047	Остаток амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1048	Остаток погашения долга на инвестиции			0,00	0,00	8,24	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	AF
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2026**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
1022	**Расчет налоговой льготы и процентов за кредит, относимых на основные фонды**									
1023										
1024	**Обслуживание кредитов по основным фондам, введенным в эксплуатацию**									
1025										
1026	Погашение долга	55,09	55,09	55,09	55,09	55,09	0,00	0,00	0,00	0,00
1027	Выплата процентов	33,05	26,44	19,83	13,22	6,61	0,00	0,00	0,00	0,00
1028										
1029	Амортизация	34,26	34,26	34,26	34,26	32,80	31,33	31,33	31,33	37,39
1030										
1031	Выплата долга и % за счет амортизации	34,26	34,26	34,26	34,26	32,80	0,00	0,00	0,00	0,00
1032	Остаток амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,33	31,33	31,33	37,39
1033	Остаток погашения долга и % из прибыли	53,88	47,26	40,65	34,04	28,90	0,00	0,00	0,00	0,00
1034										
1035	**Обслуживание кредитов по незавершенным основным фондам**									
1036										
1037	Погашение долга	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1038	Выплата процентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1039										
1040	Остаток амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,33	31,33	31,33	37,39
1041										
1042	Выплата процентов за кредит за счет амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1043	Остаток амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,33	31,33	31,33	37,39
1044	Остаток процентов за кредит на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1045										
1046	Погашение долга за счет амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1047	Остаток амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,33	31,33	31,33	37,39
1048	Остаток погашения долга на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
771									
1050	**Расчет индексов цен**								
1051									
1052	**Сквозной индекс цен на произведенную продукцию**								
1053	в том числе:								
1054	Тариф на электроэнергию			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1055	Тариф на теплоэнергию			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1056	Стоимость продуктов неосновного производства			1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**								
1058	в том числе:								
1059	Глава 1. Подготовка территории строительства			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1060	Глава 2. Основные объекты строительства								
1061	в том числе:								
1062	оборудование:								
1063	газовая турбина			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1066	энергетический котел			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1067	оборудование АСУ ТП			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1068	вспомогательное тепломеханич. оборудование			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1069	вспомогательное электротехнич. оборудование			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1070	прочее оборудование			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1071	прочие объекты строительства			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1072									
1073	Глава 3. Объекты подсобного назначения			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1074	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1075	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1076	Глава 6. Внешние инженерные сети			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1077	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1078	Глава 8. Временные здания и сооружения			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1079	Глава 9. Прочие работы и затраты			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1080	Глава 10. Содержание дирекции строительства			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1052	**Сквозной индекс цен на произведенную продукцию**									
1053	в том числе:									
1054	Тариф на электроэнергию	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1055	Тариф на теплоэнергию	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1056	Стоимость продуктов неосновного производства	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1058	в том числе:									
1059	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1060	Глава 2. Основные объекты строительства									
1061	в том числе:									
1062	оборудование:									
1063	газовая турбина	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1066	энергетический котел	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1067	оборудование АСУ ТП	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1068	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1069	вспомогательное электротехнич. оборудование	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1070	прочее оборудование	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1071	прочие объекты строительства	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1072										
1073	Глава 3. Объекты подсобного назначения	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1074	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1075	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1076	Глава 6. Внешние инженерные сети	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1077	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1078	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1079	Глава 9. Прочие работы и затраты	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1080	Глава 10. Содержание дирекции строительства	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1052	**Сквозной индекс цен на произведенную продукцию**									
1053	в том числе:									
1054	Тариф на электроэнергию	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1055	Тариф на теплоэнергию	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1056	Стоимость продуктов неосновного производства	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1058	в том числе:									
1059	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1060	Глава 2. Основные объекты строительства									
1061	в том числе:									
1062	оборудование:									
1063	газовая турбина	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1066	энергетический котел	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1067	оборудование АСУ ТП	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1068	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1069	вспомогательное электротехнич. оборудование	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1070	прочее оборудование	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1071	прочие объекты строительства	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1072										
1073	Глава 3. Объекты подсобного назначения	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1074	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1075	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1076	Глава 6. Внешние инженерные сети	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1077	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1078	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1079	Глава 9. Прочие работы и затраты	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1080	Глава 10. Содержание дирекции строительства	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1052	**Сквозной индекс цен на произведенную продукцию**									
1053	в том числе:									
1054	Тариф на электроэнергию	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1055	Тариф на теплоэнергию	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1056	Стоимость продуктов неосновного производства	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00				
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1058	в том числе:									
1059	Глава 1. Подготовка территории строительства	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1060	Глава 2. Основные объекты строительства									
1061	в том числе:									
1062	оборудование:									
1063	газовая турбина	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1066	энергетический котел	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1067	оборудование АСУ ТП	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1068	вспомогательное тепломеханич. оборудование	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1069	вспомогательное электротехнич. оборудование	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1070	прочее оборудование	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1071	прочие объекты строительства	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1072										
1073	Глава 3. Объекты подсобного назначения	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1074	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1075	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1076	Глава 6. Внешние инженерные сети	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1077	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1078	Глава 8. Временные здания и сооружения	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1079	Глава 9. Прочие работы и затраты	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1080	Глава 10. Содержание дирекции строительства	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**
2	Периоды			строи-	строи-	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-
3				тельство	тельство	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация
771									
1050	**Расчет индексов цен**								
1051									
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**								
1081	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1082	Глава 12. Проектно-изыскательские работы			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1083	Непредвиденные работы и затраты			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1084	Оборудование, приобретенное по лизингу			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1091	**Сквозной индекс цен на производственные издержки**								
1092	в том числе:								
1093	Стоимость топлива			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1094	Средняя заработная плата			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1095	Стоимость воды на технологические цели			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1096	Расходы по содерж. и экспл. оборудования			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1097	Расходы на запчасти и вспом-ные средства			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1098	Цеховые расходы			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1099	Общестанционные расходы			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1100	Плата за предельно допустимые сбросы			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1101	Плата за предельно допустимые выбросы			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1102	Прочие ежегодные затраты			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1104									
1105	**Индекс общей инфляции**			1,00	1,03	1,06	1,09	1,13	1,16
1106									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2004**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1081	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1082	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1083	Непредвиденные работы и затраты	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1084	Оборудование, приобретенное по лизингу	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1091	**Сквозной индекс цен на производственные издержки**									
1092	в том числе:									
1093	Стоимость топлива	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1094	Средняя заработная плата	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1095	Стоимость воды на технологические цели	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1096	Расходы по содерж. и экспл. оборудования	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1097	Расходы на запчасти и вспом-ные средства	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1098	Цеховые расходы	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1099	Общестанционные расходы	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1100	Плата за предельно допустимые сбросы	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1101	Плата за предельно допустимые выбросы	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1102	Прочие ежегодные затраты	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1104										
1105	**Индекс общей инфляции**	1,19	1,23	1,27	1,30	1,34	1,38	1,43	1,47	1,51
1106										

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1081	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1082	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1083	Непредвиденные работы и затраты	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1084	Оборудование, приобретенное по лизингу	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1091	**Сквозной индекс цен на производственные издержки**									
1092	в том числе:									
1093	Стоимость топлива	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1094	Средняя заработная плата	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1095	Стоимость воды на технологические цели	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1096	Расходы по содерж. и экспл. оборудования	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1097	Расходы на запчасти и вспом-ные средства	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1098	Цеховые расходы	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1099	Общестанционные расходы	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1100	Плата за предельно допустимые сбросы	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1101	Плата за предельно допустимые выбросы	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1102	Прочие ежегодные затраты	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1104										
1105	**Индекс общей инфляции**	1,56	1,60	1,65	1,70	1,75	1,81	1,86	1,92	1,97
1106										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ ПГУ - ТЭЦ
С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ФИНАНСОВОГО ЛИЗИНГА

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**				
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-				
3		тация	тация	тация	тация	тация				
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1081	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1082	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1083	Непредвиденные работы и затраты	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1084	Оборудование, приобретенное по лизингу	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1091	**Сквозной индекс цен на производственные издержки**									
1092	в том числе:									
1093	Стоимость топлива	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1094	Средняя заработная плата	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1095	Стоимость воды на технологические цели	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1096	Расходы по содерж. и экспл. оборудования	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1097	Расходы на запчасти и вспом-ные средства	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1098	Цеховые расходы	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1099	Общестанционные расходы	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1100	Плата за предельно допустимые сбросы	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1101	Плата за предельно допустимые выбросы	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1102	Прочие ежегодные затраты	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1104										
1105	**Индекс общей инфляции**	2,03	2,09	2,16	2,22	2,29				
1106										

На рисунках 9.1 - 9.17 приводятся графические иллюстрации основных технических, экономических и финансовых характеристик проекта ПГУ-ТЭЦ.

Структура источников финансирования

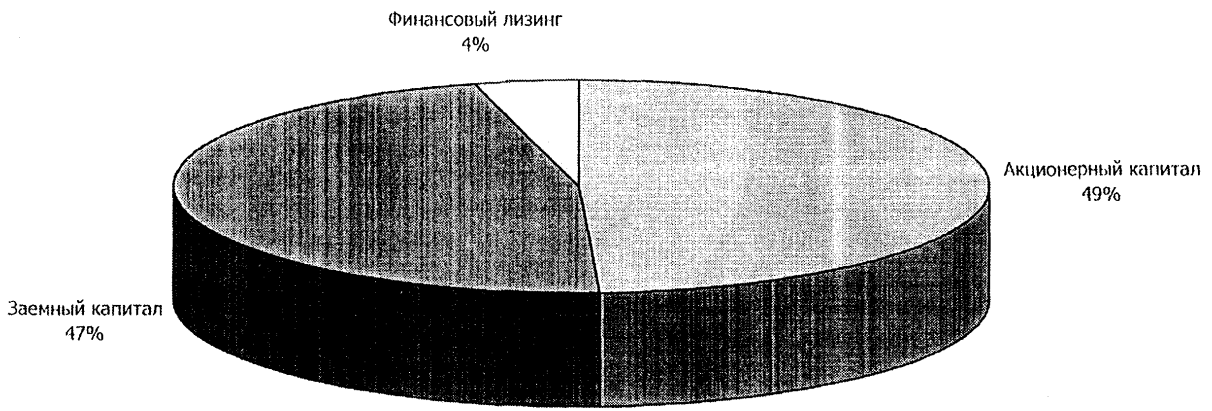


Рис. 9.1


Структура инвестиционных затрат
Обслуживание долга в период строительства 3%
Прирост оборотного капитала 2%
Оборудование 41%
Прочие 54%

Рис. 9.2


Поступление и выплата кредитов
200,00
150,00
100,00
50,00
0,00
-50,00
-100,00
млн.$
1998
1999
2009
Поступление кредита
Погашение кредитов
Проценты
Годы

Рис. 9.3


Календарный план освоения инвестиционных средств
400
350
300
250
200
150
100
50
0
млн.$
1998
1999
2000
2001
2002
Годы
Всего затраты
Прочие затраты
Оборудование

Рис. 9.4


Объем производства электроэнергии
млрд.кВт.ч
5,00
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
1998
2001
2004
2007
2010
2013
2016
2019
2022
2025
Годы


Объем производства теплоэнергии
млн.Гкал
4,50
4,00
3,50
3,00
2,50
2,00
1,50
1,00
0,50
0,00
1998
2001
2004
2007
2010
2013
2016
2019
2022
2025
Годы

Рис. 9.5


Общий объем реализации и производственные издержки
Объем реализации
Производственные издержки
800,00
700,00
600,00
500,00
400,00
300,00
200,00
100,00
0,00
1998
2000
2002
2004
2006
2008
2010
2012
2014
2016
2018
2020
2022
2024
2026
Годы

Рис. 9.6

Структура производственных издержек

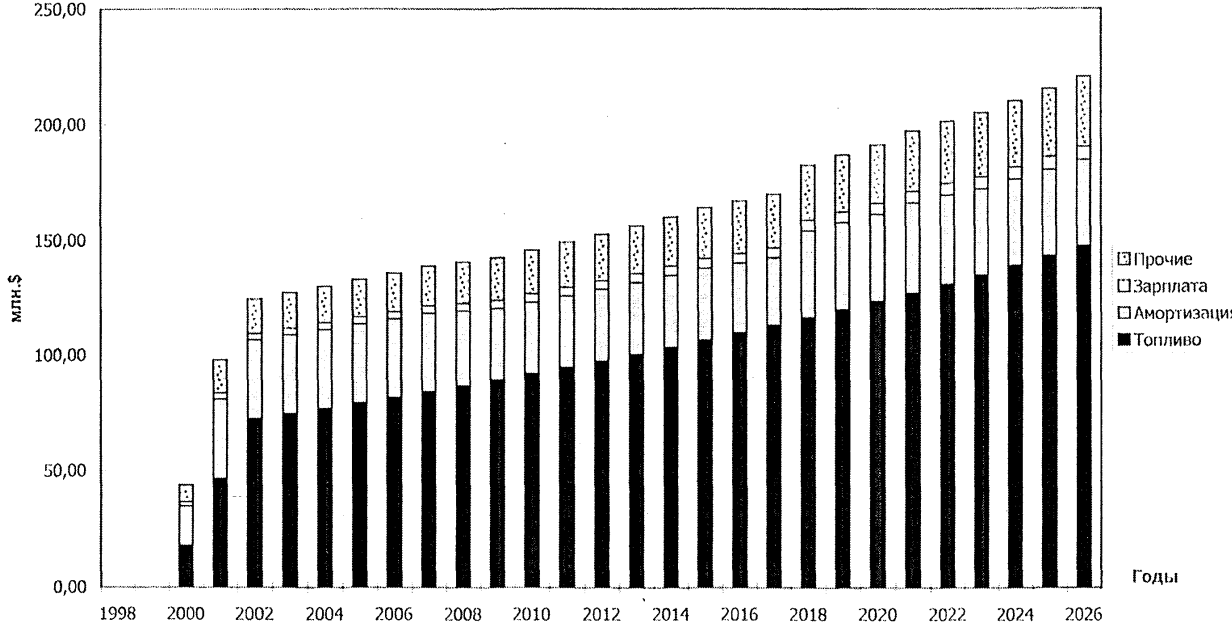


Рис. 9.7

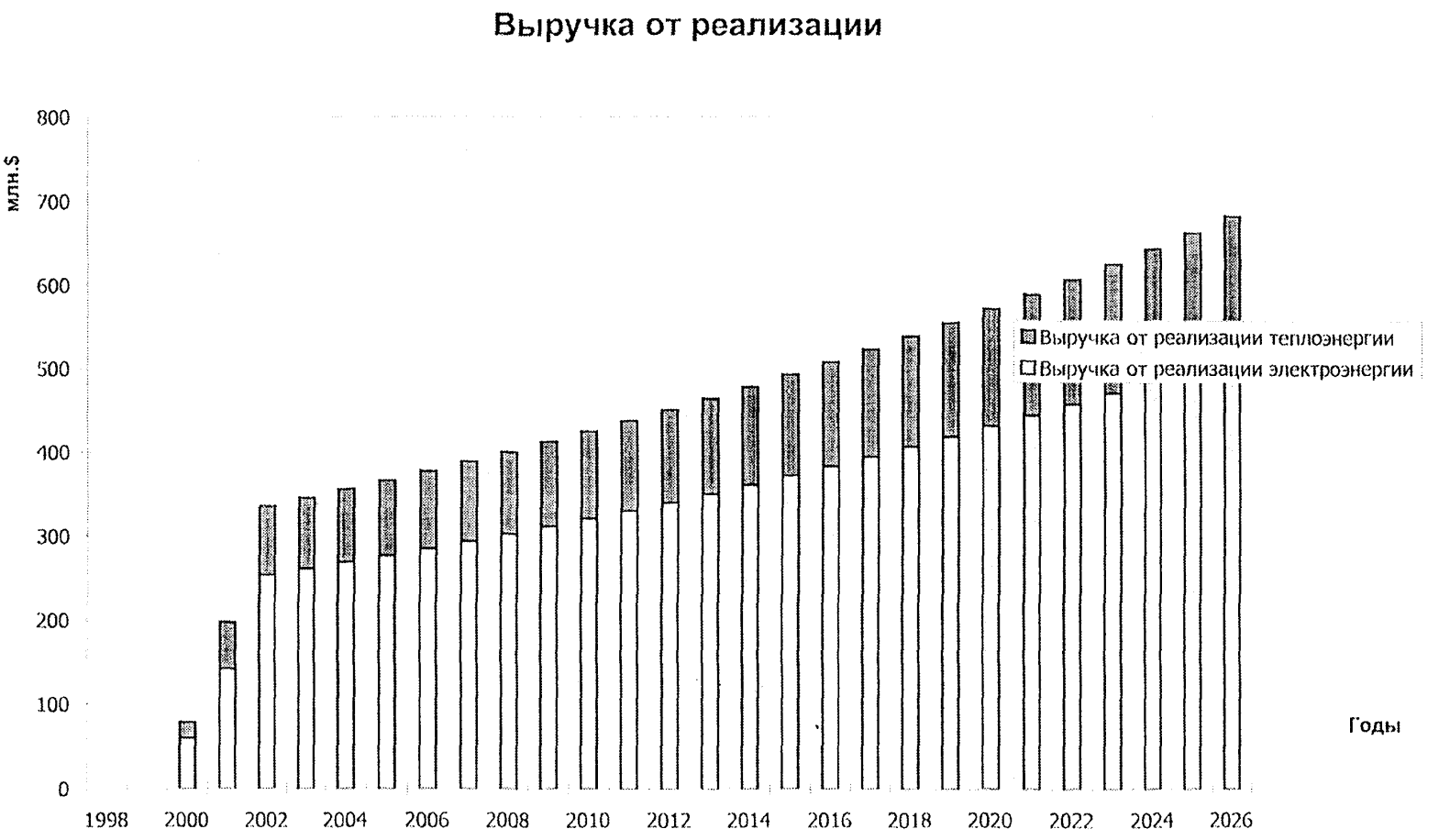

Выручка от реализации
млн.$
800
700
600
500
400
300
200
100
0
1998
2000
2002
2004
2006
2008
2010
2012
2014
2016
2018
2020
2022
2024
2026
Выручка от реализации теплоэнергии
Выручка от реализации электроэнергии
Годы

Рис. 9.8


Структура актива баланса
3000,00
2500,00
2000,00
1500,00
1000,00
500,00
0,00
млн.$
1998
2000
2002
2004
2006
2008
2010
2012
2014
2016
2018
2020
2022
2024
2026
Годы
Долгосрочные активы
Текущие активы


Структура пассива баланса
3000,00
2500,00
2000,00
1500,00
1000,00
500,00
0,00
млн.$
1998
2001
2004
2007
2010
2013
2016
2019
2022
2025
Годы
Собственный капитал
Долгосрочные обязательства
Текущие обязательства

Рис. 9.9

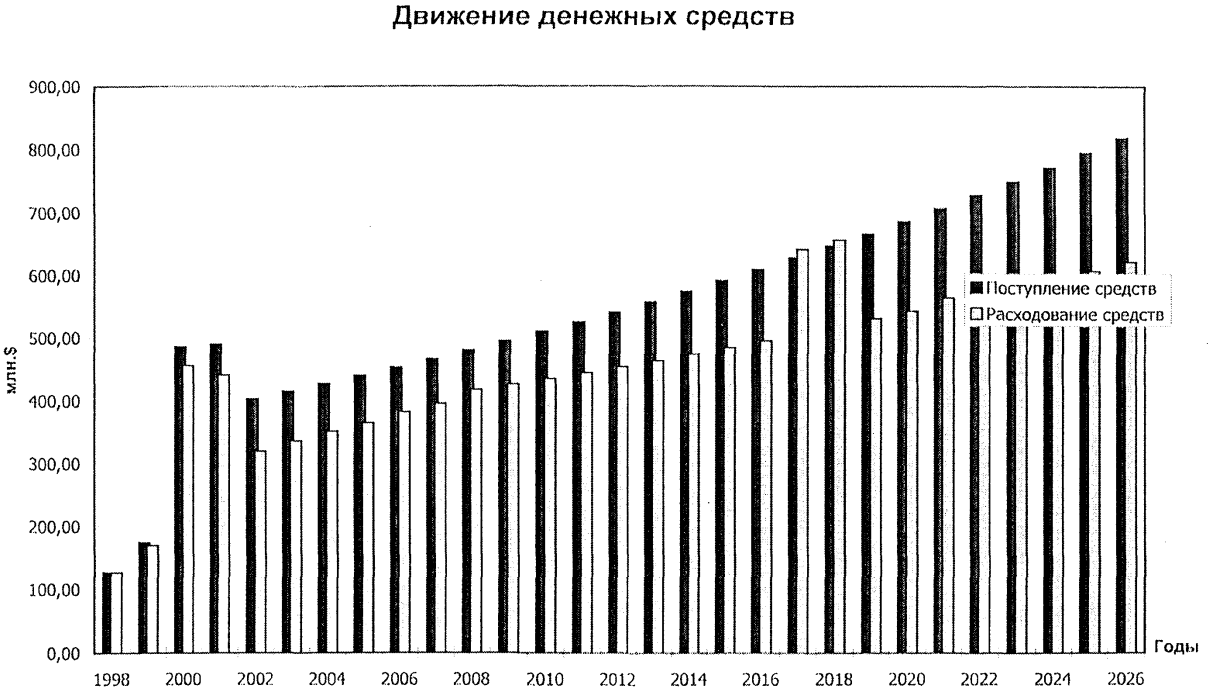
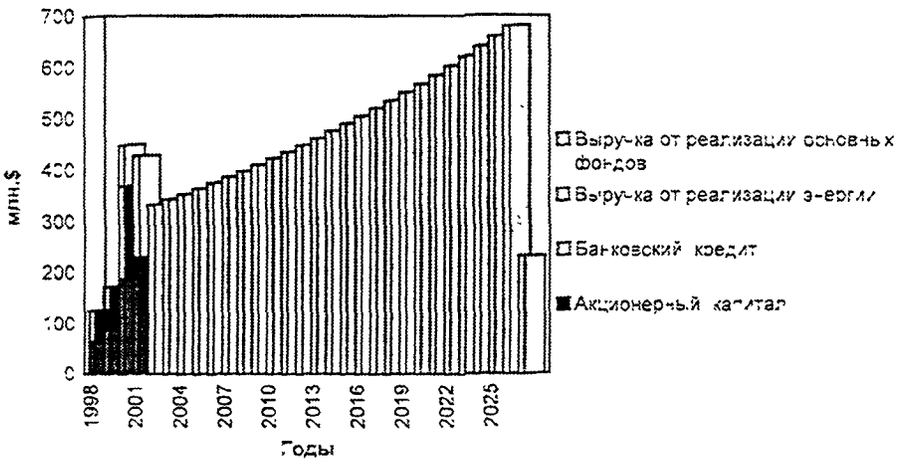

Движение денежных средств
900,00
800,00
700,00
600,00
500,00
400,00
300,00
200,00
100,00
0,00
млн.$
1998
2000
2002
2004
2006
2008
2010
2012
2014
2016
2018
2020
2022
2024
2026
Годы
Поступление средств
Расходование средств

Рис. 9.10

Поступление денежных средств



Расходование денежных средств

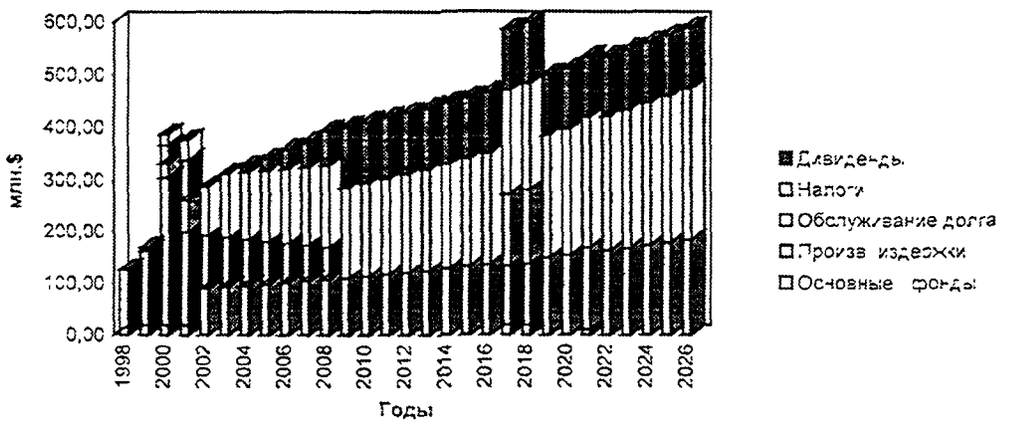


Рис. 9.11

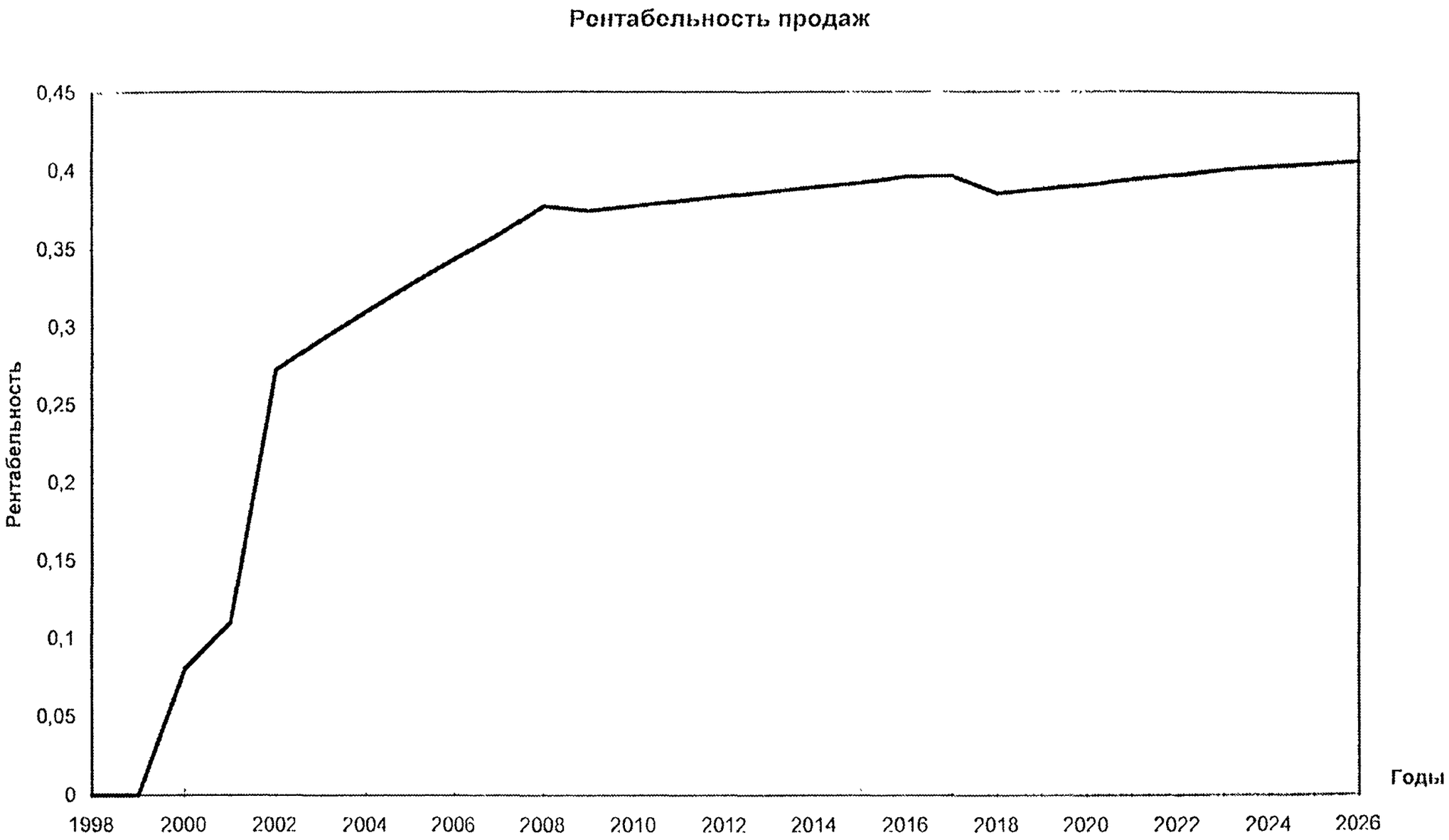

Рентабельность продаж
Рентабельность
0,45
0,4
0,35
0,3
0,25
0,2
0,15
0,1
0,05
0
1998
2000
2002
2004
2006
2008
2010
2012
2014
2016
2018
2020
2022
2024
2026
Годы

Рис. 9.12

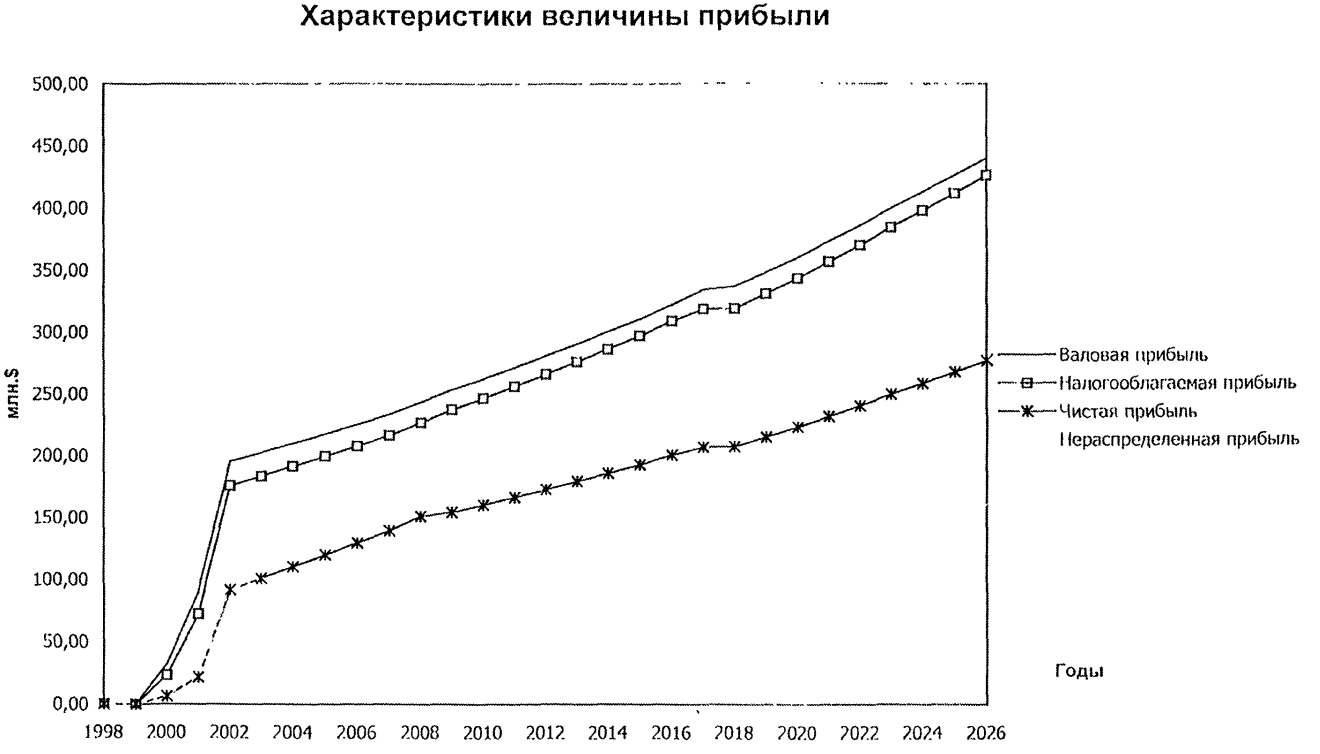

Характеристики величины прибыли
500,00
450,00
400,00
350,00
300,00
250,00
200,00
150,00
100,00
50,00
0,00
млн.$
1998
2000
2002
2004
2006
2008
2010
2012
2014
2016
2018
2020
2022
2024
2026
Валовая прибыль
Налогооблагаемая прибыль
Чистая прибыль
Нераспределенная прибыль
Годы

Рис. 9.13

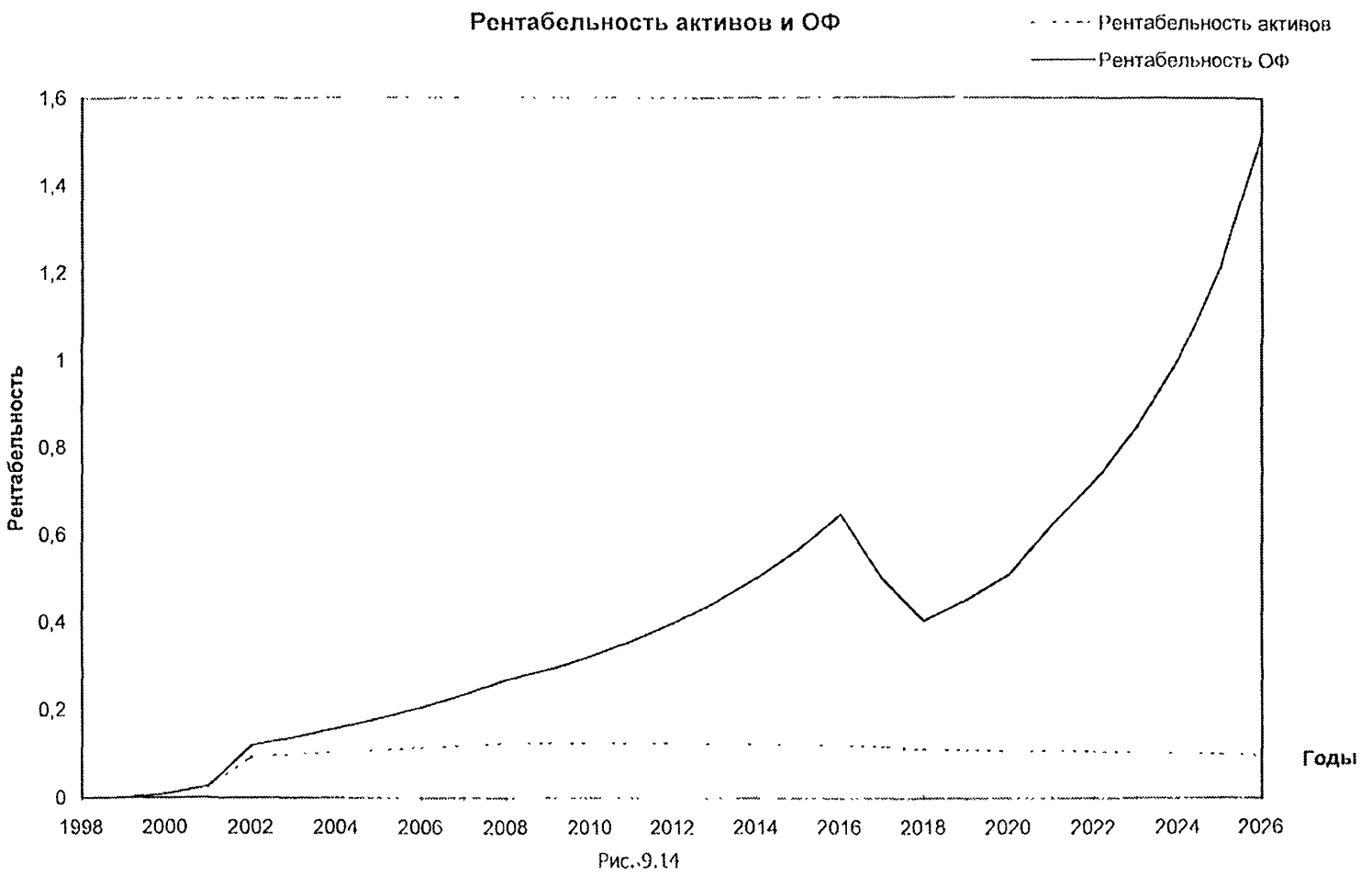

Рентабельность активов и ОФ
Рентабельность активов
Рентабельность ОФ
Рентабельность
1,6
1,4
1,2
1
0,8
0,6
0,4
0,2
0
1998
2000
2002
2004
2006
2008
2010
2012
2014
2016
2018
2020
2022
2024
2026
Годы

Рис..9.14

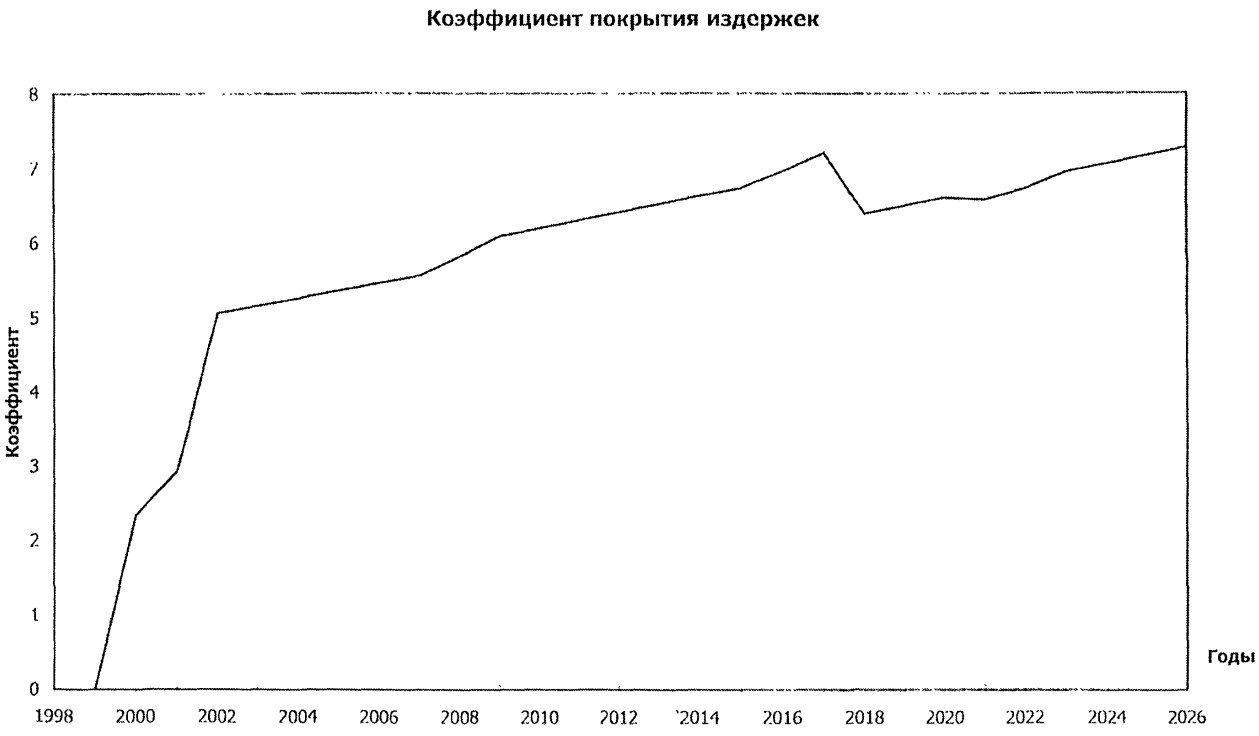

Коэффициент покрытия издержек
Коэффициент
0
1
2
3
4
5
6
7
8
1998
2000
2002
2004
2006
2008
2010
2012
2014
2016
2018
2020
2022
2024
2026
Годы

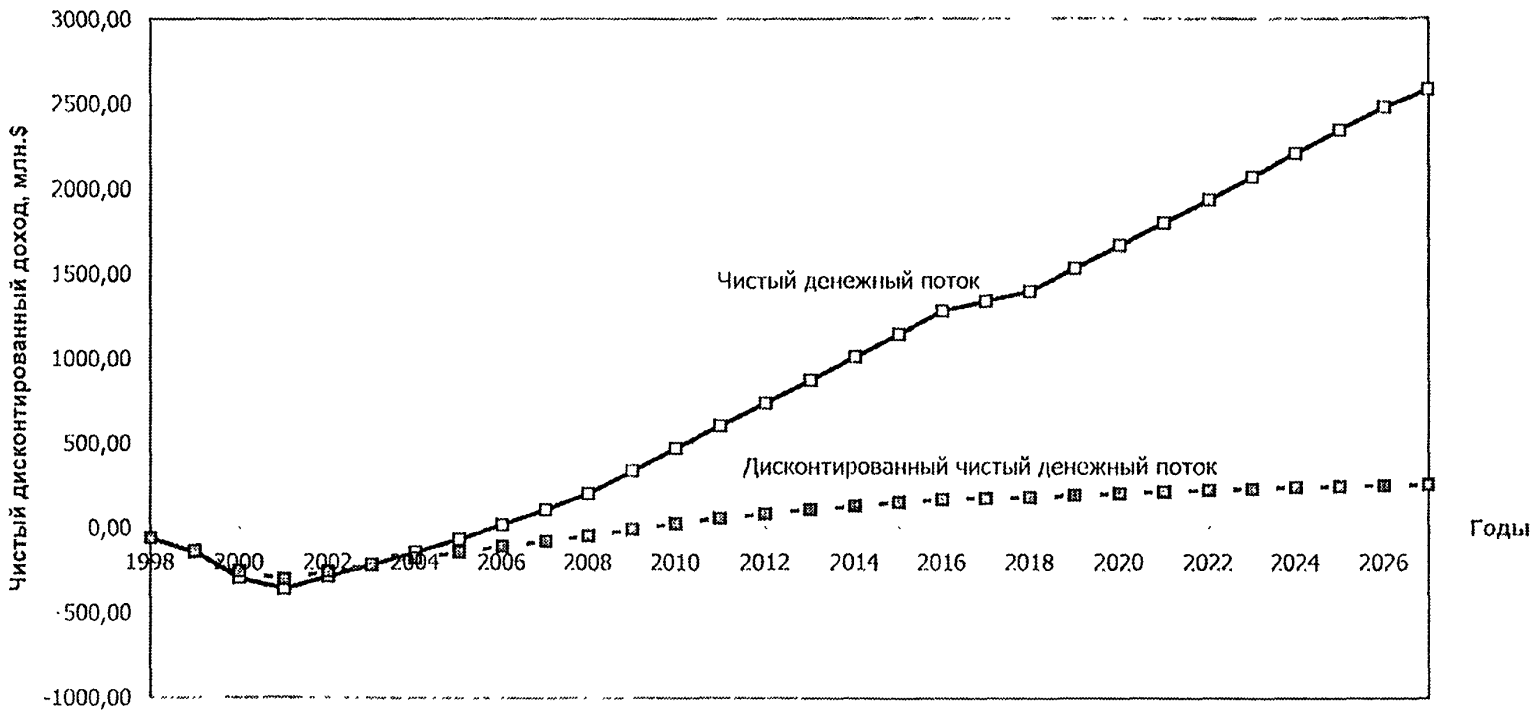
Рис. 9.15



Условия расчета:
внутренняя норма доходности - 16,17 %

Рис. 9.16

Финансовый профиль проекта ПГУ-ТЭЦ для собственного капитала



Условия расчета:
внутренняя норма доходности - 19,36 %
акционерный капитал - 50 %
заемный капитал - 50 %

Условия займов:
процентная ставка - 12 %
срок погашения - 10 лет

Рис. 9.17

9.2. Пример расчета коммерческой эффективности инвестиционного проекта КЭС с учетом консервации

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
6	**Общие экономические параметры**									
7										
8	Год начала реализации проекта	1998								
9	Срок консервации, лет	5								
10	Срок строительства, лет	2								
11	Период временной эксплуатации, лет	3								
12	Период нормальной эксплуатации, лет	30								
13	Ставка дисконтирования,%	12								
14	**Ставки налогов, %:**									
15	налог на добавленную стоимость (НДС)	20								
16	налог на прибыль	35								
17	налог на имущество	2								
18	налог на содержание жилищного фонда	1,5								
19	сбор на нужды образовательных учреждений	1								
20	налог на пользователей автомобильных дорог	2,5								
21	налог на владельцев транспортных средств									
22	налог на землю									
23	отчисления в фонды НИОКР	1,5								
24	местные налоги	3								
25	**Платежи в государственные внебюджетные фонды, %:**									
26	пенсионный фонд	28								
27	фонд социального страхования	5,4								
28	государственный фонд занятости населения	1,5								
29	фонд обязательного медицинского страхования	3,6								
30	Размер дивидендов,%									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	I	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
6	**Общие экономические параметры**								
7									
8	Год начала реализации проекта								
9	Срок консервации, лет								
10	Срок строительства, лет								
11	Период временной эксплуатации, лет								
12	Период нормальной эксплуатации, лет								
13	Ставка дисконтирования,%								
14	**Ставки налогов, %:**								
15	налог на добавленную стоимость (НДС)								
16	налог на прибыль								
17	налог на имущество								
18	налог на содержание жилищного фонда								
19	сбор на нужды образовательных учреждений								
20	налог на пользователей автомобильных дорог								
21	налог на владельцев транспортных средств								
22	налог на землю								
23	отчисления в фонды НИОКР								
24	местные налоги								
25	**Платежи в государственные внебюджетные фонды, %:**								
26	пенсионный фонд								
27	фонд социального страхования								
28	государственный фонд занятости населения								
29	фонд обязательного медицинского страхования								
30	Размер дивидендов,%					2,8	5	8	10

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AQ
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**...**	**2037**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
6	**Общие экономические параметры**									
7										
8	Год начала реализации проекта									
9	Срок консервации, лет									
10	Срок строительства, лет									
11	Период временной эксплуатации, лет									
12	Период нормальной эксплуатации, лет									
13	Ставка дисконтирования,%									
14	**Ставки налогов, %:**									
15	налог на добавленную стоимость (НДС)									
16	налог на прибыль									
17	налог на имущество									
18	налог на содержание жилищного фонда									
19	сбор на нужды образовательных учреждений									
20	налог на пользователей автомобильных дорог									
21	налог на владельцев транспортных средств									
22	налог на землю									
23	отчисления в фонды НИОКР									
24	местные налоги									
25	**Платежи в государственные внебюджетные фонды, %:**									
26	пенсионный фонд									
27	фонд социального страхования									
28	государственный фонд занятости населения									
29	фонд обязательного медицинского страхования									
30	Размер дивидендов,%	14	25	25	25	25	25	25	25	25

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер	консер-	консер-	строи-	строи
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
32	**Уровень инфляции, %**									
33										
34	**Уровень инфляции на произведенную продукцию**									
35	в том числе:									
36	Тариф на электроэнергию			5	5	5	5	5	5	5
39	**Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы**									
40	в том числе:									
41	Глава 1. Подготовка территории строительства			4	4	4	4	4	4	4
42	Глава 2. Основные объекты строительства									
43	*в том числе:*									
44	оборудование:									
46	конденсационная турбина			6	6	6	6	6	6	6
48	энергетический котел			6	6	6	6	6	6	6
49	оборудование АСУ ТП			6	6	6	6	6	6	6
50	вспомогательное тепломеханич. оборудование			6	6	6	6	6	6	6
51	вспомогательное электротехнич. оборудование			6	6	6	6	6	6	6
52	прочее оборудование			6	6	6	6	6	6	6
53	прочие объекты строительства			4	4	4	4	4	4	4
54										
55	Глава 3. Объекты подсобного назначения			4	4	4	4	4	4	4
56	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства			4	4	4	4	4	4	4
57	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			4	4	4	4	4	4	4
58	Глава 6. Внешние инженерные сети			4	4	4	4	4	4	4
59	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение			4	4	4	4	4	4	4
60	Глава 8. Временные здания и сооружения			4	4	4	4	4	4	4
61	Глава 9. Прочие работы и затраты			4	4	4	4	4	4	4
62	Глава 10. Содержание дирекции строительства			4	4	4	4	4	4	4
63	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров			4	4	4	4	4	4	4
64	Глава 12. Проектно-изыскательские работы			4	4	4	4	4	4	4

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
32	**Уровень инфляции, %**								
33									
34	**Уровень инфляции на произведенную продукцию**								
35	в том числе:								
36	Тариф на электроэнергию	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3	3	3
39	**Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы**								
40	в том числе:								
41	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
42	Глава 2. Основные объекты строительства								
43	в том числе:								
44	оборудование:								
46	конденсационная турбина	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	1,5	1,5	1,5
48	энергетический котел	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	1,5	1,5	1,5
49	оборудование АСУ ТП	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	1,5	1,5	1,5
50	вспомогательное тепломеханич. оборудование	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	1,5	1,5	1,5
51	вспомогательное электротехнич. оборудование	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	1,5	1,5	1,5
52	прочее оборудование	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	1,5	1,5	1,5
53	прочие объекты строительства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
54									
55	Глава 3. Объекты подсобного назначения	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
56	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
57	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
58	Глава 6. Внешние инженерные сети	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
59	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
60	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
61	Глава 9. Прочие работы и затраты	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
62	Глава 10. Содержание дирекции строительства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
63	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
64	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AQ
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**...**	**2037**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
5										
32	**Уровень инфляции, %**									
33										
34	**Уровень инфляции на произведенную продукцию**									
35	в том числе:									
36	Тариф на электроэнергию	3	3	3	3	3	3	3	3	3
39	**Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы**									
40	в том числе:									
41	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
42	Глава 2. Основные объекты строительства									
43	в том числе:									
44	оборудование:									
46	конденсационная турбина	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48	энергетический котел	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
49	оборудование АСУ ТП	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
50	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
51	вспомогательное электротехнич. оборудование	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
52	прочее оборудование	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
53	прочие объекты строительства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
54										
55	*Глава 3. Объекты подсобного назначения*	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
56	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
57	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
58	Глава 6. Внешние инженерные сети	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
59	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
60	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
61	Глава 9. Прочие работы и затраты	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
62	Глава 10. Содержание дирекции строительства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
63	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
64	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
32	**Уровень инфляции, %**									
33										
39	**Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы**									
65	Непредвиденные работы и затраты			4	4	4	4	4	4	4
69	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)			4	4	4	4	4	4	4
70	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)			4	4	4	4	4	4	4
71	Текущие затраты в консервацию			4	4	4	4	4	4	4
72	Затраты в расконсервацию			4	4	4	4	4	4	4
73	**Уровень инфляции на производственные издержки**									
74	в том числе:									
75	Стоимость топлива			4	4	4	4	4	4	4
76	Средняя заработная плата			7	7	7	7	7	7	7
77	Стоимость воды на технологические цели			4	4	4	4	4	4	4
78	Расходы по содерж. и экспл. оборудования			4	4	4	4	4	4	4
79	Расходы на запчасти и вспом-ные средства			4	4	4	4	4	4	4
80	Цеховые расходы			4	4	4	4	4	4	4
81	Общесганционные расходы			4	4	4	4	4	4	4
82	Плата за предельно допустимые сбросы			4	4	4	4	4	4	4
83	Плата за предельно допустимые выбросы			4	4	4	4	4	4	4
84	Прочие ежегодные затраты			4	4	4	4	4	4	4
85	Стоимость капитальных ремонтов			4	4	4	4	4	4	4
86										
87	**Уровень общей инфляции**			4	4	4	4	4	4	4

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
32	**Уровень инфляции, %**								
33									
39	**Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы**								
65	Непредвиденные работы и затраты	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
69	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
70	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
71	Текущие затраты в консервацию	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
72	Затраты в расконсервацию	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
73	**Уровень инфляции на производственные издержки**								
74	в том числе:								
75	Стоимость топлива	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
76	Средняя заработная плата	10	10	10	10	10	15	15	15
77	Стоимость воды на технологические цели	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
78	Расходы по содерж. и экспл. оборудования	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
79	Расходы на запчасти и вспом-ные средства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
80	Цеховые расходы	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
81	Общестанционные расходы	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
82	Плата за предельно допустимые сбросы	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
83	Плата за предельно допустимые выбросы	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
84	Прочие ежегодные затраты	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
85	Стоимость капитальных ремонтов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
86									
87	**Уровень общей инфляции**	3	3	3	3	3	3	3	3

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AQ
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**...**	**2037**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
32	**Уровень инфляции, %**									
33										
39	**Уровень инфляции на капитальные вложения по главам сметы**									
65	Непредвиденные работы и затраты	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
69	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
70	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
71	Текущие затраты в консервацию	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
72	Затраты в расконсервацию	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
73	**Уровень инфляции на производственные издержки**									
74	в том числе:									
75	Стоимость топлива	2,5	2,5	3	3	3	3	3	3	3
76	Средняя заработная плата	15	15	15	15	15	15	15	15	15
77	Стоимость воды на технологические цели	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
78	Расходы по содерж. и экспл. оборудования	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
79	Расходы на запчасти и вспом-ные средства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
80	Цеховые расходы	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
81	Общестанционные расходы	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
82	Плата за предельно допустимые сбросы	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
83	Плата за предельно допустимые выбросы	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
84	Прочие ежегодные затраты	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
85	Стоимость капитальных ремонтов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
86										
87	**Уровень общей инфляции**	3	3	3	3	3	3	3	3	3

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
89	**Программа производства и реализации**									
90										
91	**Программа производства и реализации электроэнергии**									
92	Установленная электрич. мощность блока, МВт									
93	Количество блоков на станции, штук	3								
94	График ввода блоков									
95	Число часов использ-ния электр. мощности, час									
96	Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97	Расход электроэнергии на собственные нужды, %	1,56								
98	Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
99	Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
100	Тариф на электроэнергию, $/кВт.ч									
101	**Выручка от реализации электроэнергии, млн.$**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
111	Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва									
112	**Суммарная выручка от реализации, млн.$**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
113	Внереализационные доходы, млн.$									
114	НДС к выручке, млн.$			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
89	**Программа производства и реализации**								
90									
91	**Программа производства и реализации электроэнергии**								
92	Установленная электрич. мощность блока, МВт	300	300	300	300	300	300	300	300
93	Количество блоков на станции, штук								
94	График ввода блоков	1	2	3	3	3	3	3	3
95	Число часов использ-ния электр. мощности, час	4000	4500	6035	7008	7008	7008	7008	7008
96	Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч	1,20	2,70	5,43	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31
97	Расход электроэнергии на собственные нужды, %								
98	Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч	0,02	0,04	0,08	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
99	Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч	1,18	2,66	5,35	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21
100	Тариф на электроэнергию, $/кВт.ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
101	**Выручка от реализации электроэнергии, млн.$**	**73,14**	**170,32**	**354,61**	**426,19**	**441,11**	**456,55**	**470,25**	**484,35**
111	Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва								
112	**Суммарная выручка от реализации, млн.$**	**73,14**	**170,32**	**354,61**	**426,19**	**441,11**	**456,55**	**470,25**	**484,35**
113	Внереализационные доходы, млн.$								
114	НДС к выручке, млн.$	14,63	34,06	70,92	85,24	88,22	91,31	94,05	96,87

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
5										
89	**Программа производства и реализации**									
90										
91	**Программа производства и реализации электроэнергии**									
92	Установленная электрич. мощность блока, МВт	300	300	300	300	300	300	300	300	300
93	Количество блоков на станции, штук									
94	График ввода блоков	3	3	3	3	3	3	3	3	3
95	Число часов использ-ния электр. мощности, час	7008	7008	7008	7008	7008	7008	7008	7008	7008
96	Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31
97	Расход электроэнергии на собственные нужды, %									
98	Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
99	Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21
100	Тариф на электроэнергию, $/кВт.ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
101	**Выручка от реализации электроэнергии, млн.$**	**498,88**	**513,85**	**529,27**	**545,14**	**561,50**	**578,34**	**595,69**	**613,56**	**631,97**
111	Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва									
112	**Суммарная выручка от реализации, млн.$**	**498,88**	**513,85**	**529,27**	**545,14**	**561,50**	**578,34**	**595,69**	**613,56**	**631,97**
113	Внереализационные доходы, млн.$									
114	НДС к выручке, млн.$	99,78	102,77	105,85	109,03	112,30	115,67	119,14	122,71	126,39

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
5										
89	**Программа производства и реализации**									
90										
91	**Программа производства и реализации электроэнергии**									
92	Установленная электрич. мощность блока, МВт	300	300	300	300	300	300	300	300	300
93	Количество блоков на станции, штук									
94	График ввода блоков	3	3	3	3	3	3	3	3	3
95	Число часов использ-ния электр. мощности, час	7008	7008	7008	7008	7008	7008	7008	7008	7008
96	Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31
97	Расход электроэнергии на собственные нужды, %									
98	Расход эл/энергии на соб ные нужды, млрд.кВт.ч	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
99	Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21
100	Тариф на электроэнергию, $/кВт.ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
101	**Выручка от реализации электроэнергии, млн.$**	**650,93**	**670,46**	**690,57**	**711,29**	**732,63**	**754,61**	**777,24**	**800,56**	**824,58**
111	Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва									
112	**Суммарная выручка от реализации, млн.$**	**650,93**	**670,46**	**690,57**	**711,29**	**732,63**	**754,61**	**777,24**	**800,56**	**824,58**
113	Внереализационные доходы, млн.$									
114	НДС к выручке, млн.$	130,19	134,09	138,11	142,26	146,53	150,92	155,45	160,11	164,92

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-		
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация		
5										
89	**Программа производства и реализации**									
90										
91	**Программа производства и реализации электроэнергии**									
92	Установленная электрич. мощность блока, МВт	300	300	300	300	300	300	300		
93	Количество блоков на станции, штук									
94	График ввода блоков	3	3	3	3	3	3	3		
95	Число часов использ-ния электр. мощности, час	7008	7008	7008	7008	7008	7008	7008		
96	Выработка электроэнергии, млрд.кВт.ч	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31		
97	Расход электроэнергии на собственные нужды, %									
98	Расход эл/энергии на соб-ные нужды, млрд.кВт.ч	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10		
99	Объем реализации электроэнергии, млрд.кВт.ч	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21	6,21		
100	Тариф на электроэнергию, $/кВт.ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04		
101	**Выручка от реализации электроэнергии, млн.$**	**849,32**	**874,80**	**901,04**	**928,07**	**955,91**	**984,59**	**1014,13**		
111	Дополн. выручка от реал.продукции неосновного произ-ва									
112	**Суммарная выручка от реализации, млн.$**	**849,32**	**874,80**	**901,04**	**928,07**	**955,91**	**984,59**	**1014,13**		
113	Внереализационные доходы, млн.$									
114	НДС к выручке, млн.$	169,86	174,96	180,21	185,61	191,18	196,92	202,83		

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
5										
116	**Инвестиционные затраты в консервацию и**	Ранее влож.								
117	**строительство (с НДС), млн.$**	средства								
118										
119	Глава 1. Подготовка территории строительства	4,98							5,71	7,20
120	Глава 2. Основные объекты строительства	13,89		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,11	82,20
121	в том числе:									
122	оборудование:									
124	конденсационная турбина	7,69							10,59	45,52
126	энергетический котел	2,56							3,53	15,18
127	оборудование АСУ ТП	0,90							1,23	5,33
128	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,44							1,98	8,51
129	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,72							0,99	4,26
130	прочее оборудование	0,54							0,74	3,20
131	прочие объекты строительства	0,04							0,05	0,20
132										
133	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,56							0,65	2,78
134	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,04							0,05	0,21
135	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,11							1,28	5,48
136	Глава 6. Внешние инженерные сети	2,52							2,90	12,45
137	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,09							0,10	0,47
138	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,15							0,17	0,72
139	Глава 9. Прочие работы и затраты	2,15							2,47	10,61
140	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,10							0,11	0,49
141	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,06							0,07	0,29
142	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,01							1,16	4,99
143	Непредвиденные работы и затраты	2,38							2,73	11,76
145										
146	**Итого затраты на промстроительство**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**36,51**	**139,65**
150	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)			2,32						
151	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)			0,60						
152	Текущие затраты в консервацию				0,04	0,04	0,04	0,04		
153	Затраты в расконсервацию							0,30		
154	**Итого суммарный объем инвестиций в строит. и консервацию**			**2,92**	**0,04**	**0,04**	**0,04**	**0,34**	**36,51**	**139,65**

	A	K	L	M	N	O	P	Q	AQ
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2037**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
116	**Инвестиционные затраты в консервацию и**								
117	**строительство (с НДС), млн.$**								
118									
119	Глава 1. Подготовка территории строительства								
120	Глава 2. Основные объекты строительства	123,79	111,46	48,67					
121	в том числе:								
122	оборудование:								
124	конденсационная турбина	68,55	61,73	26,95					
126	энергетический котел	22,85	20,57	8,98					
127	оборудование АСУ ТП	8,02	7,22	3,15					
128	вспомогательное тепломеханич. оборудование	12,85	11,55	5,04					
129	вспомогательное электротехнич. оборудование	6,41	5,78	2,53					
130	прочее оборудование	4,81	4,33	1,90					
131	прочие объекты строительства	0,30	0,28	0,12					
132									
133	Глава 3. Объекты подсобного назначения	4,18	3,76	1,65					
134	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,32	0,29	0,12					
135	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	8,25	7,43	3,25					
136	Глава 6. Внешние инженерные сети	18,74	16,88	7,37					
137	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,70	0,63	0,28					
138	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,09	0,98	0,43					
139	Глава 9. Прочие работы и затраты	15,98	14,39	6,29					
140	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,72	0,66	0,29					
141	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,44	0,39	0,17					
142	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	7,51	6,76	2,95					
143	Непредвиденные работы и затраты	17,72	15,95	6,96					
145									
146	**Итого затраты на промстроительство**	**199,44**	**179,58**	**78,43**					
150	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)								
151	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)								
152	Текущие затраты в консервацию								
153	Затраты в расконсервацию								
154	**Итого суммарный объем инвестиций в строительство и консервацию**	**199,44**	**179,58**	**78,43**					

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
156	**Суммарная потребность в инвестициях (с НДС), млн.$**	Ранее влож. средства	Инвестиции на достройку							
157										
158										
159	Глава 1. Подготовка территории строительства	4,98	16,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6,95	9,11
160	Глава 2. Основные объекты строительства	13,89	579,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,57	116,57
161	в том числе:									
162	оборудование:									
164	конденсационная турбина	7,69	321,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,17	64,57
166	энергетический котел	2,56	107,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,72	21,53
167	оборудование АСУ ТП	0,90	37,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,65	7,56
168	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,44	60,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,65	12,07
169	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,72	30,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,32	6,04
170	прочее оборудование	0,54	22,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,99	4,54
171	прочие объекты строительства	0,04	1,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,25
172										
173	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,56	17,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,79	3,52
174	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,04	1,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	0,27
175	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,11	33,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,56	6,93
176	Глава 6. Внешние инженерные сети	2,52	76,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,53	15,75
177	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,09	2,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,12	0,59
178	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,15	4,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,21	0,91
179	Глава 9. Прочие работы и затраты	2,15	65,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,01	13,43
180	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,10	2,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,62
181	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,06	1,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,37
182	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,01	30,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,41	6,31
183	Непредвиденные работы и затраты	2,38	72,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,32	14,88
185										
186	**Итого затраты на промстроительство**	**29,04**	**904,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**46,74**	**189,26**
187	Жилищное строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
188	Прочие затраты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
189	**Итого объем инвестиций в строительство**	**29,04**	**904,72**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**46,74**	**189,26**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	AQ
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2037**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
156	**Суммарная потребность в инвестициях (с НДС), млн.$**								
157									
158									
159	Глава 1. Подготовка территории строительства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
160	Глава 2. Основные объекты строительства	186,08	173,40	78,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
161	в том числе:								
162	оборудование:								
164	конденсационная турбина	103,07	96,07	43,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
166	энергетический котел	34,36	32,01	14,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
167	оборудование АСУ ТП	12,06	11,24	5,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
168	вспомогательное тепломеханич. оборудование	19,32	17,97	8,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
169	вспомогательное электротехнич. оборудование	9,64	9,00	4,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
170	прочее оборудование	7,23	6,74	3,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
171	прочие объекты строительства	0,39	0,37	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
172									
173	Глава 3. Объекты подсобного назначения	5,50	5,02	2,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
174	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,42	0,39	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
175	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	10,86	9,92	4,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
176	Глава 6. Внешние инженерные сети	24,66	22,55	9,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
177	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,92	0,84	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
178	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,43	1,31	0,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
179	Глава 9. Прочие работы и затраты	21,03	19,22	8,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
180	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,95	0,88	0,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
181	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,58	0,52	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
182	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	9,88	9,03	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
183	Непредвиденные работы и затраты	23,32	21,30	9,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
185									
186	**Итого затраты на промстроительство**	**285,63**	**264,38**	**118,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
187	Жилищное строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
188	Прочие затраты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
189	**Итого объем инвестиций в строительство**	**285,63**	**264,38**	**118,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
156	**Суммарная потребность в инвестициях (с НДС), млн.$**	Ранее влож.	Инвестиции							
157		средства	на достройку							
190	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)		**2,32**	2,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
191	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)		**0,60**	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
192	Текущие затраты в консервацию		**0,18**	0,00	0,04	0,04	0,04	0,05	0,00	0,00
193	Затраты в расконсервацию		**0,35**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,35	0,00	0,00
194	**Итого объем инвестиций в строит. и консервацию**	**29,04**	**908,17**	**2,92**	**0,04**	**0,04**	**0,04**	**0,40**	**46,74**	**189,26**
195										
196	**Потребность в дополнительном финансировании**									
197	Обслуживание долга		**15,01**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,80
198	Прирост оборотного капитала		**27,53**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,40
199	**Итого суммарный объем инвестиций**	**29,04**	**950,71**	**2,92**	**0,04**	**0,04**	**0,04**	**0,40**	**46,74**	**196,46**
200										
201	Инвестиции в виде акционерного капитала, %			100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	50,00	50,00
202	Инвестиции в виде заемного капитала, %			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50,00	50,00
203										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	AQ
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2037**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
156	**Суммарная потребность в инвестициях (с НДС), млн.$**								
157									
190	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
191	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
192	Текущие затраты в консервацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
193	Затраты в расконсервацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
194	**Итого объем инвестиций в строит. и консервацию**	**285,63**	**264,38**	**118,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
195									
196	**Потребность в дополнительном финансировании**								
197	Обслуживание долга	3,24	8,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
198	Прирост оборотного капитала	5,68	11,59	5,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
199	**Итого суммарный объем инвестиций**	**294,55**	**284,94**	**124,57**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
200									
201	Инвестиции в виде акционерного капитала, %	50,00	50,00	50,00					
202	Инвестиции в виде заемного капитала, %	50,00	50,00	50,00					
203									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
5										
301	**Стоимость основных фондов, млн.$**									
302										
303	Глава 1. Подготовка территории строительства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
304	Глава 2. Основные объекты строительства									
305	в том числе:									
306	оборудование (без НДС):									
308	конденсационная турбина			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
310	энергетический котел			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
311	оборудование АСУ ТП			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
312	вспомогательное тепломеханич. оборудование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
313	вспомогательное электротехнич. оборудование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
314	прочее оборудование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
315	прочие объекты строительства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
316										
317	Глава 3. Объекты подсобного назначения			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
318	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
319	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
320	Глава 6. Внешние инженерные сети			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
321	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
322	Глава 8. Временные здания и сооружения			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
323	Глава 9. Прочие работы и затраты			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
324	Глава 10. Содержание дирекции строительства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
325	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
326	Глава 12. Проектно-изыскательские работы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
327										
328	Непредвиденные работы и затраты			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
332	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
333	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
334	Текущие затраты в консервацию			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
335	Затраты в расконсервацию			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	AQ
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2037**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
301	**Стоимость основных фондов, млн.$**								
302									
303	Глава 1. Подготовка территории строительства	7,06	14,13	21,30	21,30	21,30	21,30	21,30	21,30
304	Глава 2. Основные объекты строительства								
305	в том числе:								
306	оборудование (без НДС):								
308	конденсационная турбина	88,91	182,83	279,48	279,48	279,48	279,48	279,48	279,48
310	энергетический котел	29,63	60,94	93,15	93,15	93,15	93,15	93,15	93,15
311	оборудование АСУ ТП	10,40	21,38	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69
312	вспомогательное тепломеханич. оборудование	16,64	34,22	52,31	52,31	52,31	52,31	52,31	52,31
313	вспомогательное электротехнич. оборудование	8,32	17,11	26,16	26,16	26,16	26,16	26,16	26,16
314	прочее оборудование	6,24	12,84	19,63	19,63	19,63	19,63	19,63	19,63
315	прочие объекты строительства	0,42	0,86	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
316									
317	Глава 3. Объекты подсобного назначения	5,80	11,79	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91
318	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,44	0,90	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36
319	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	11,44	23,27	35,35	35,35	35,35	35,35	35,35	35,35
320	Глава 6. Внешние инженерные сети	25,98	52,86	80,27	80,27	80,27	80,27	80,27	80,27
321	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,97	1,97	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
322	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,51	3,07	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67
323	Глава 9. Прочие работы и затраты	22,15	45,06	68,44	68,44	68,44	68,44	68,44	68,44
324	Глава 10. Содержание дирекции строительства	1,01	2,06	3,13	3,13	3,13	3,13	3,13	3,13
325	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,61	1,23	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87
326	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	10,41	21,17	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15
327									
328	Непредвиденные работы и затраты	24,55	49,94	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84
332	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	0,77	1,55	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32
333	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	0,20	0,40	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
334	Текущие затраты в консервацию	0,06	0,12	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
335	Затраты в расконсервацию	0,12	0,23	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
5										
337	**Расчет амортизационной составляющей**	норма амор-								
338	**издержек, млн.$**	тизации,%								
339										
340	Глава 1. Подготовка территории строительства	4,50		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
341	Глава 2. Основные объекты строительства									
342	в том числе:									
343	оборудование (без НДС):									
345	конденсационная турбина	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
347	энергетический котел	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
348	оборудование АСУ ТП	12,50		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
349	вспомогательное тепломеханич. оборудование	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
350	вспомогательное электротехнич. оборудование	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
351	прочее оборудование	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
352	прочие объекты строительства	1,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
353										
354	Глава 3. Объекты подсобного назначения	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
355	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
356	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
357	Глава 6. Внешние инженерные сети	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
358	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
359	Глава 8. Временные здания и сооружения	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
360	Глава 9. Прочие работы и затраты	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
361	Глава 10. Содержание дирекции строительства	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
362	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
363	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
364										
365	Непредвиденные работы и затраты	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
369	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
370	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
371	Текущие затраты в консервацию	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
372	Затраты в расконсервацию	3,70		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
337	**Расчет амортизационной составляющей**								
338	**издержек, млн.$**								
339									
340	Глава 1. Подготовка территории строительства	0,32	0,64	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
341	Глава 2. Основные объекты строительства								
342	в том числе:								
343	оборудование (без НДС):								
345	конденсационная турбина	3,29	6,76	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34
347	энергетический котел	1,10	2,25	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45
348	оборудование АСУ ТП	1,30	2,67	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09	4,09
349	вспомогательное тепломеханич. оборудование	0,62	1,27	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94
350	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,31	0,63	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
351	прочее оборудование	0,23	0,47	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
352	прочие объекты строительства	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
353									
354	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,21	0,44	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
355	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,02	0,03	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
356	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	0,42	0,86	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
357	Глава 6. Внешние инженерные сети	0,96	1,96	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97
358	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,04	0,07	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
359	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,06	0,11	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
360	Глава 9. Прочие работы и затраты	0,82	1,67	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53
361	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,04	0,08	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
362	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,02	0,05	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
363	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	0,39	0,78	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
364									
365	Непредвиденные работы и затраты	0,91	1,85	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81
369	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	0,03	0,06	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
370	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
371	Текущие затраты в консервацию	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
372	Затраты в расконсервацию	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
337	**Расчет амортизационной составляющей**									
338	**издержек, млн.$**									
339										
340	Глава 1. Подготовка территории строительства	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
341	Глава 2. Основные объекты строительства									
342	в том числе:									
343	оборудование (без НДС):									
345	конденсационная турбина	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34
347	энергетический котел	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45
348	оборудование АСУ ТП	4,09	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
349	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94
350	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
351	прочее оборудование	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
352	прочие объекты строительства	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
353										
354	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
355	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
356	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
357	Глава 6. Внешние инженерные сети	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97
358	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
359	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
360	Глава 9. Прочие работы и затраты	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53
361	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
362	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
363	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
364										
365	Непредвиденные работы и затраты	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81
369	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
370	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
371	Текущие затраты в консервацию	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
372	Затраты в расконсервацию	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
337	**Расчет амортизационной составляющей**									
338	**издержек, млн.$**									
339										
340	Глава 1. Подготовка территории строительства	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,22	0,00	0,00
341	Глава 2. Основные объекты строительства									
342	в том числе:									
343	оборудование (без НДС):									
345	конденсационная турбина	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34	10,34
347	энергетический котел	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45	3,45
348	оборудование АСУ ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
349	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94
350	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
351	прочее оборудование	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
352	прочие объекты строительства	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
353										
354	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
355	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
356	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
357	Глава 6. Внешние инженерные сети	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97	2,97
358	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
359	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
360	Глава 9. Прочие работы и затраты	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53	2,53
361	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
362	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
363	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
364										
365	Непредвиденные работы и затраты	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81
369	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
370	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
371	Текущие затраты в консервацию	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
372	Затраты в расконсервацию	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-		
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация		
5										
337	**Расчет амортизационной составляющей**								Остаточная	
338	**издержек, млн.$**								стоимость	
339										
340	Глава 1. Подготовка территории строительства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
341	Глава 2. Основные объекты строительства									
342	в том числе:									
343	оборудование (без НДС):									
345	конденсационная турбина	10,34	10,34	0,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
347	энергетический котел	3,45	3,45	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
348	оборудование АСУ ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
349	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,94	1,94	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
350	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,97	0,97	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
351	прочее оборудование	0,73	0,73	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
352	прочие объекты строительства	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,60	
353										
354	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,66	0,66	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
355	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,05	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
356	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,31	1,31	0,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
357	Глава 6. Внешние инженерные сети	2,97	2,97	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
358	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,11	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
359	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,17	0,17	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
360	Глава 9. Прочие работы и затраты	2,53	2,53	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
361	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,12	0,12	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
362	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,07	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
363	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,19	1,19	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
364										
365	Непредвиденные работы и затраты	2,81	2,81	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
369	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	0,09	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
370	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	0,02	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
371	Текущие затраты в консервацию	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
372	Затраты в расконсервацию	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
374	**Накопленная амортизация, млн.$**									
375										
376	Глава 1. Подготовка территории строительства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
377	Глава 2. Основные объекты строительства									
378	в том числе:									
379	оборудование (без НДС):									
381	конденсационная турбина			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
383	энергетический котел			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
384	оборудование АСУ ТП			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
385	вспомогательное тепломеханич. оборудование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
386	вспомогательное электротехнич. оборудование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
387	прочее оборудование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
388	прочие объекты строительства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
389										
390	Глава 3. Объекты подсобного назначения			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
391	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
392	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
393	Глава 6. Внешние инженерные сети			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
394	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
395	Глава 8. Временные здания и сооружения			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
396	Глава 9. Прочие работы и затраты			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
397	Глава 10. Содержание дирекции строительства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
398	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
399	Глава 12. Проектно-изыскательские работы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
400										
401	Непредвиденные работы и затраты			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
405	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
406	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
407	Текущие затраты в консервацию			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
408	Затраты в расконсервацию			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
409										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
374	**Накопленная амортизация, млн.$**								
375									
376	Глава 1. Подготовка территории строительства	0,32	0,95	1,91	2,87	3,83	4,79	5,75	6,71
377	Глава 2. Основные объекты строительства								
378	в том числе:								
379	оборудование (без НДС):								
381	конденсационная турбина	3,29	10,05	20,40	30,74	41,08	51,42	61,76	72,10
383	энергетический котел	1,10	3,35	6,80	10,24	13,69	17,14	20,58	24,03
384	оборудование АСУ ТП	1,30	3,97	8,06	12,14	16,23	20,32	24,40	28,49
385	вспомогательное тепломеханич. оборудование	0,62	1,88	3,82	5,75	7,69	9,62	11,56	13,49
386	вспомогательное электротехнич. оборудование	0,31	0,94	1,91	2,88	3,85	4,81	5,78	6,75
387	прочее оборудование	0,23	0,71	1,43	2,16	2,88	3,61	4,34	5,06
388	прочие объекты строительства	0,01	0,02	0,04	0,07	0,09	0,11	0,13	0,16
389									
390	Глава 3. Объекты подсобного назначения	0,21	0,65	1,31	1,98	2,64	3,30	3,96	4,63
391	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,02	0,05	0,10	0,15	0,20	0,25	0,30	0,35
392	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	0,42	1,28	2,59	3,90	5,21	6,52	7,82	9,13
393	Глава 6. Внешние инженерные сети	0,96	2,92	5,89	8,86	11,83	14,80	17,77	20,74
394	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,04	0,11	0,22	0,33	0,44	0,55	0,66	0,77
395	Глава 8. Временные здания и сооружения	0,06	0,17	0,34	0,52	0,69	0,86	1,03	1,21
396	Глава 9. Прочие работы и затраты	0,82	2,49	5,02	7,55	10,08	12,62	15,15	17,68
397	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,04	0,11	0,23	0,34	0,46	0,58	0,69	0,81
398	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,02	0,07	0,14	0,21	0,28	0,35	0,41	0,48
399	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	0,39	1,17	2,36	3,55	4,74	5,93	7,12	8,31
400									
401	Непредвиденные работы и затраты	0,91	2,76	5,56	8,37	11,17	13,98	16,79	19,59
405	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	0,03	0,09	0,17	0,26	0,34	0,43	0,52	0,60
406	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	0,01	0,02	0,04	0,07	0,09	0,11	0,13	0,16
407	Текущие затраты в консервацию	0,00	0,01	0,01	0,02	0,03	0,03	0,04	0,05
408	Затраты в расконсервацию	0,00	0,01	0,03	0,04	0,05	0,06	0,08	0,09
409									

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
5										
374	**Накопленная амортизация, млн.$**									
375										
376	Глава 1. Подготовка территории строительства	7,66	8,62	9,58	10,54	11,50	12,46	13,42	14,38	15,33
377	Глава 2. Основные объекты строительства									
378	в том числе:									
379	оборудование (без НДС):									
381	конденсационная турбина	82,44	92,78	103,12	113,46	123,80	134,14	144,49	154,83	165,17
383	энергетический котел	27,48	30,92	34,37	37,82	41,26	44,71	48,16	51,60	55,05
384	оборудование АСУ ТП	32,57	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69
385	вспомогательное тепломеханич. оборудование	15,43	17,37	19,30	21,24	23,17	25,11	27,04	28,98	30,91
386	вспомогательное электротехнич. оборудование	7,72	8,69	9,65	10,62	11,59	12,56	13,53	14,49	15,46
387	прочее оборудование	5,79	6,52	7,24	7,97	8,69	9,42	10,15	10,87	11,60
388	прочие объекты строительства	0,18	0,20	0,22	0,24	0,27	0,29	0,31	0,33	0,35
389										
390	Глава 3. Объекты подсобного назначения	5,29	5,95	6,62	7,28	7,94	8,60	9,27	9,93	10,59
391	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,40	0,45	0,50	0,55	0,60	0,65	0,70	0,75	0,80
392	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	10,44	11,75	13,05	14,36	15,67	16,98	18,29	19,59	20,90
393	Глава 6. Внешние инженерные сети	23,71	26,68	29,65	32,62	35,59	38,56	41,53	44,50	47,47
394	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	0,88	1,00	1,11	1,22	1,33	1,44	1,55	1,66	1,77
395	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,38	1,55	1,72	1,90	2,07	2,24	2,41	2,59	2,76
396	Глава 9. Прочие работы и затраты	20,21	22,74	25,28	27,81	30,34	32,87	35,41	37,94	40,47
397	Глава 10. Содержание дирекции строительства	0,92	1,04	1,15	1,27	1,39	1,50	1,62	1,73	1,85
398	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	0,55	0,62	0,69	0,76	0,83	0,90	0,97	1,04	1,11
399	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	9,50	10,69	11,88	13,07	14,26	15,45	16,63	17,82	19,01
400										
401	Непредвиденные работы и затраты	22,40	25,20	28,01	30,82	33,62	36,43	39,23	42,04	44,85
405	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	0,69	0,77	0,86	0,94	1,03	1,12	1,20	1,29	1,37
406	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	0,18	0,20	0,22	0,24	0,27	0,29	0,31	0,33	0,36
407	Текущие затраты в консервацию	0,05	0,06	0,07	0,07	0,08	0,08	0,09	0,10	0,10
408	Затраты в расконсервацию	0,10	0,12	0,13	0,14	0,16	0,17	0,18	0,19	0,21
409										

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
374	**Накопленная амортизация, млн.$**									
375										
376	Глава 1. Подготовка территории строительства	16,29	17,25	18,21	19,17	20,13	21,09	21,30	21,30	21,30
377	Глава 2. Основные объекты строительства									
378	в том числе:									
379	оборудование (без НДС):									
381	конденсационная турбина	175,51	185,85	196,19	206,53	216,87	227,21	237,55	247,89	258,24
383	энергетический котел	58,50	61,94	65,39	68,84	72,28	75,73	79,18	82,62	86,07
384	оборудование АСУ ТП	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69
385	вспомогательное тепломеханич. оборудование	32,85	34,79	36,72	38,66	40,59	42,53	44,46	46,40	48,33
386	вспомогательное электротехнич. оборудование	16,43	17,40	18,37	19,33	20,30	21,27	22,24	23,21	24,17
387	прочее оборудование	12,32	13,05	13,78	14,50	15,23	15,95	16,68	17,41	18,13
388	прочие объекты строительства	0,38	0,40	0,42	0,44	0,47	0,49	0,51	0,53	0,55
389										
390	Глава 3. Объекты подсобного назначения	11,25	11,92	12,58	13,24	13,91	14,57	15,23	15,89	16,56
391	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	0,85	0,90	0,95	1,00	1,06	1,11	1,16	1,21	1,26
392	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	22,21	23,52	24,83	26,13	27,44	28,75	30,06	31,36	32,67
393	Глава 6. Внешние инженерные сети	50,44	53,41	56,38	59,35	62,32	65,29	68,26	71,23	74,20
394	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	1,88	1,99	2,10	2,22	2,33	2,44	2,55	2,66	2,77
395	Глава 8. Временные здания и сооружения	2,93	3,11	3,28	3,45	3,62	3,80	3,97	4,14	4,31
396	Глава 9. Прочие работы и затраты	43,00	45,53	48,07	50,60	53,13	55,66	58,20	60,73	63,26
397	Глава 10. Содержание дирекции строительства	1,96	2,08	2,20	2,31	2,43	2,54	2,66	2,77	2,89
398	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,18	1,25	1,31	1,38	1,45	1,52	1,59	1,66	1,73
399	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	20,20	21,39	22,58	23,77	24,96	26,15	27,34	28,53	29,72
400										
401	Непредвиденные работы и затраты	47,65	50,46	53,26	56,07	58,88	61,68	64,49	67,29	70,10
405	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	1,46	1,55	1,63	1,72	1,80	1,89	1,97	2,06	2,15
406	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	0,38	0,40	0,42	0,44	0,47	0,49	0,51	0,53	0,56
407	Текущие затраты в консервацию	0,11	0,12	0,12	0,13	0,14	0,14	0,15	0,16	0,16
408	Затраты в расконсервацию	0,22	0,23	0,25	0,26	0,27	0,29	0,30	0,31	0,32
409										

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-		
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация		
5										
374	**Накопленная амортизация, млн.$**									
375										
376	Глава 1. Подготовка территории строительства	21,30	21,30	21,30	21,30	21,30	21,30	21,30		
377	Глава 2. Основные объекты строительства									
378	в том числе:									
379	оборудование (без НДС):									
381	конденсационная турбина	268,58	278,92	279,48	279,48	279,48	279,48	279,48		
383	энергетический котел	89,52	92,96	93,15	93,15	93,15	93,15	93,15		
384	оборудование АСУ ТП	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69	32,69		
385	вспомогательное тепломеханич. оборудование	50,27	52,20	52,31	52,31	52,31	52,31	52,31		
386	вспомогательное электротехнич. оборудование	25,14	26,11	26,16	26,16	26,16	26,16	26,16		
387	прочее оборудование	18,86	19,59	19,63	19,63	19,63	19,63	19,63		
388	прочие объекты строительства	0,58	0,60	0,62	0,64	0,67	0,69	0,71		
389										
390	Глава 3. Объекты подсобного назначения	17,22	17,88	17,91	17,91	17,91	17,91	17,91		
391	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,31	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36		
392	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	33,98	35,29	35,35	35,35	35,35	35,35	35,35		
393	Глава 6. Внешние инженерные сети	77,17	80,14	80,27	80,27	80,27	80,27	80,27		
394	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	2,88	2,99	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00		
395	Глава 8. Временные здания и сооружения	4,49	4,66	4,67	4,67	4,67	4,67	4,67		
396	Глава 9. Прочие работы и затраты	65,79	68,32	68,44	68,44	68,44	68,44	68,44		
397	Глава 10. Содержание дирекции строительства	3,00	3,12	3,13	3,13	3,13	3,13	3,13		
398	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,80	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87		
399	Глава 12. Проектно изыскательские работы	30,91	32,10	32,15	32,15	32,15	32,15	32,15		
400										
401	Непредвиденные работы и затраты	72,91	75,71	75,84	75,84	75,84	75,84	75,84		
405	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	2,23	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32	2,32		
406	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	0,58	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60		
407	Текущие затраты в консервацию	0,17	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18		
408	Затраты в расконсервацию	0,34	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35		
409										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
5										
443	**Расчет топливной составляющей издержк**									
444										
445	Удельный расход условного топлива :									
446	на производство электроэнергии, г/кВт.ч									
448	Расход топлива на произ во электро и тепло/эн., тыс.т у.т.			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
449	Цена топлива, $/т у.т.									
450	**Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.$**			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
451										
452	**Расчет постоянной составляющей издержек**									
453										
454	Численность промышл.- произв. персонала, чел.									
455	Средняя заработная плата, $/мес.									
456	**Основная и дополн-ная заработная плата, млн.$**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
457	Стоимость воды на технологические цели, млн.$									
458	Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.$									
459	Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.$									
460	Цеховые расходы, млн.$									
461	Общестанционные расходы, млн.$									
462	Плата за предельно допустимые сбросы, млн.$									
463	Плата за предельно допустимые выбросы, млн.$									
464	Прочие ежегодные затраты, млн.$									
465										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КОС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная эксплуатация	временная эксплуатация	временная эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация
3									
5									
443	**Расчет топливной составляющей издержк**								
444									
445	Удельный расход условного топлива :								
446	на производство электроэнергии, г/кВт.ч	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00
448	Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т.	378,01	850,52	1710,97	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82
449	Цена топлива, $/т у.т.	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85
450	**Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.$**	22,31	51,45	106,09	126,28	129,43	132,67	135,99	139,39
451									
452	**Расчет постоянной составляющей издержек**								
453									
454	Численность промышл.- произв. персонала, чел.	300	424	424	424	424	424	424	424
455	Средняя заработная плата, $/мес.	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00
456	**Основная и дополн-ная заработная плата, млн.$**	**2,02**	**3,15**	**3,46**	**3,81**	**4,19**	**4,61**	**5,30**	**6,09**
457	Стоимость воды на технологические цели, млн.$	1,40	2,50	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
458	Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.$	2,00	3,30	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
459	Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.$	1,05	1,90	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
460	Цеховые расходы, млн.$	0,40	0,70	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
461	Общестанционные расходы, млн.$	0,35	0,50	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
462	Плата за предельно допустимые сбросы, млн.$	0,27	0,40	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
463	Плата за предельно допустимые выбросы, млн.$	0,4	0,65	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
464	Прочие ежегодные затраты, млн.$	0,25	0,35	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
465									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
443	**Расчет топливной составляющей издержк**									
444										
445	Удельный расход условного топлива :									
446	на производство электроэнергии, г/кВт.ч	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00
448	Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т.	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82
449	Цена топлива, $/т у.т.	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85
450	**Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.$**	142,87	146,44	150,10	154,61	159,25	164,02	168,94	174,01	179,23
451										
452	**Расчет постоянной составляющей издержек**									
453										
454	Численность промышл.- произв. персонала, чел.	424	424	424	424	424	424	424	424	424
455	Средняя заработная плата, $/мес.	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00
456	**Основная и дополн-ная заработная плата, млн.$**	**7,00**	**8,05**	**9,26**	**10,65**	**12,25**	**14,09**	**16,20**	**18,63**	**21,43**
457	Стоимость воды на технологические цели, млн.$	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
458	Расходы по содерж. и эксп. оборудования, млн.$	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
459	Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.$	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
460	Цеховые расходы, млн.$	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
461	Общестанционные расходы, млн.$	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
462	Плата за предельно допустимые сбросы, млн.$	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
463	Плата за предельно допустимые выбросы, млн.$	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
464	Прочие ежегодные затраты, млн.$	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
465										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
443	**Расчет топливной составляющей издержк**									
444										
445	Удельный расход условного топлива :									
446	на производство электроэнергии, г/кВт.ч	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00
448	Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т.	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82
449	Цена топлива, $/т у.т.	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85
450	**Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.$**	184,61	190,15	195,85	201,73	207,78	214,01	220,43	227,05	233,86
451										
452	**Расчет постоянной составляющей издержек**									
453										
454	Численность промышл.- произв. персонала, чел.	424	424	424	424	424	424	424	424	424
455	Средняя заработная плата, $/мес.	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00
456	**Основная и дополн-ная заработная плата, млн.$**	**24,64**	**28,34**	**32,59**	**37,47**	**43,10**	**49,56**	**56,99**	**65,54**	**75,37**
457	Стоимость воды на технологические цели, млн.$	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
458	Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.$	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
459	*Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.$*	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
460	Цеховые расходы, млн.$	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
461	Общестанционные расходы, млн.$	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
462	Плата за предельно допустимые сбросы, млн.$	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
463	Плата за предельно допустимые выбросы, млн.$	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
464	Прочие ежегодные затраты, млн.$	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
465										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-		
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация		
5										
443	**Расчет топливной составляющей издержк**									
444										
445	Удельный расход условного топлива :									
446	на производство электроэнергии, г/кВт.ч	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00	320,00		
448	Расход топлива на произ-во электро и тепло/эн., тыс.т у.т.	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82	1986,82		
449	Цена топлива, $/т у.т.	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85	44,85		
450	**Стоимость топлива на технологич-кие цели, млн.$**	240,87	248,10	255,54	263,21	271,10	279,24	287,62		
451										
452	**Расчет постоянной составляющей издержек**									
453										
454	Численность промышл.- произв. персонала, чел.	424	424	424	424	424	424	424		
455	Средняя заработная плата, $/мес.	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00		
456	**Основная и дополн-ная заработная плата, млн.$**	**86,68**	**99,68**	**114,63**	**131,83**	**151,60**	**174,34**	**200,50**		
457	Стоимость воды на технологические цели, млн.$	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80		
458	Расходы по содерж. и экспл. оборудования, млн.$	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00		
459	Расходы на запчасти и вспом-ные средства, млн.$	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10		
460	Цеховые расходы, млн.$	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80		
461	Общестанционные расходы, млн.$	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65		
462	Плата за предельно допустимые сбросы, млн.$	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55		
463	Плата за предельно допустимые выбросы, млн.$	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8		
464	Прочие ежегодные затраты, млн.$	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50		
465										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
466	**Суммарные производственные издержки, млн.$**									
467										
468	Стоимость топлива на технологические цели			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
469	Стоимость воды на технологические цели			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
470	Амортизация			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
471	Основная и дополнительная заработная плата			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
472	Обязательные отчисления от заработной платы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
473	Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
474	Запчасти и вспомогательные средства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
475	Цеховые расходы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
476	Общестанционные расходы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
477	Плата за предельно допустимые сбросы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
478	Плата за предельно допустимые выбросы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
479	Прочие ежегодные затраты			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
480										
481	**Итого производственные издержки**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
482	НДС к затратам, млн.$			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
483										
484	**Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.$**									
485										
486	Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.$									
487										
488	Затраты на проведение кап. ремонтов с инфляцией, млн.$			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
489										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	гация	тация
5									
466	**Суммарные производственные издержки, млн.$**								
467									
468	Стоимость топлива на технологические цели	22,31	51,45	106,09	126,28	129,43	132,67	135,99	139,39
469	Стоимость воды на технологические цели	1,84	3,34	3,80	3,85	3,91	3,97	4,03	4,09
470	Амортизация	11,09	22,70	34,60	34,60	34,60	34,60	34,60	34,60
471	Основная и дополнительная заработная плата	2,02	3,15	3,46	3,81	4,19	4,61	5,30	6,09
472	Обязательные отчисления от заработной платы	0,78	1,21	1,33	1,47	1,61	1,77	2,04	2,34
473	Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования	2,63	4,41	5,42	5,50	5,59	5,67	5,76	5,84
474	Запчасти и вспомогательные средства	1,38	2,54	2,85	2,89	2,93	2,98	3,02	3,07
475	Цеховые расходы	0,53	0,93	1,08	1,10	1,12	1,13	1,15	1,17
476	Общестанционные расходы	0,46	0,67	0,88	0,89	0,91	0,92	0,94	0,95
477	Плата за предельно допустимые сбросы	0,36	0,53	0,75	0,76	0,77	0,78	0,79	0,80
478	Плата за предельно допустимые выбросы	0,53	0,87	1,08	1,10	1,12	1,13	1,15	1,17
479	Прочие ежегодные затраты	0,33	0,47	0,68	0,69	0,70	0,71	0,72	0,73
480									
481	**Итого производственные издержки**	**44,25**	**92,26**	**162,02**	**182,94**	**186,87**	**190,94**	**195,48**	**200,24**
482	НДС к затратам, млн.$	4,74	10,80	21,79	25,83	26,47	27,13	27,80	28,49
483									
484	**Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.$**								
485									
486	Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.$						3,00		
487									
488	Затраты на проведение кап. ремонтов с инфляцией, млн.$	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,25	0,00	0,00
489									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
466	**Суммарные производственные издержки, млн.$**									
467										
468	Стоимость топлива на технологические цели	142,87	146,44	150,10	154,61	159,25	164,02	168,94	174,01	179,23
469	Стоимость воды на технологические цели	4,15	4,21	4,28	4,34	4,41	4,47	4,54	4,61	4,68
470	Амортизация	34,60	30,63	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51
471	Основная и дополнительная заработная плата	7,00	8,05	9,26	10,65	12,25	14,09	16,20	18,63	21,43
472	Обязательные отчисления от заработной платы	2,70	3,10	3,57	4,10	4,72	5,42	6,24	7,17	8,25
473	Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования	5,93	6,02	6,11	6,20	6,29	6,39	6,48	6,58	6,68
474	Запчасти и вспомогательные средства	3,11	3,16	3,21	3,26	3,30	3,35	3,40	3,45	3,51
475	Цеховые расходы	1,19	1,20	1,22	1,24	1,26	1,28	1,30	1,32	1,34
476	Общестанционные расходы	0,96	0,98	0,99	1,01	1,02	1,04	1,05	1,07	1,09
477	Плата за предельно допустимые сбросы	0,82	0,83	0,84	0,85	0,87	0,88	0,89	0,90	0,92
478	Плата за предельно допустимые выбросы	1,19	1,20	1,22	1,24	1,26	1,28	1,30	1,32	1,34
479	Прочие ежегодные затраты	0,74	0,75	0,76	0,78	0,79	0,80	0,81	0,82	0,83
480										
481	**Итого производственные издержки**	**205,26**	**206,58**	**212,08**	**218,79**	**225,92**	**233,53**	**241,67**	**250,40**	**259,79**
482	НДС к затратам, млн.$	29,20	29,92	30,66	31,57	32,51	33,48	34,47	35,49	36,55
483										
484	**Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.$**									
485										
486	Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.$			3,68					3,68	
487										
488	Затраты на проведение кап. ремонтов с инфляцией, млн.$	0,00	0,00	5,62	0,00	0,00	0,00	0,00	6,05	0,00
489										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
5										
466	**Суммарные производственные издержки, млн.$**									
467										
468	Стоимость топлива на технологические цели	184,61	190,15	195,85	201,73	207,78	214,01	220,43	227,05	233,86
469	Стоимость воды на технологические цели	4,75	4,82	4,89	4,96	5,04	5,11	5,19	5,27	5,35
470	Амортизация	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	29,77	29,55	29,55
471	Основная и дополнительная заработная плата	24,64	28,34	32,59	37,47	43,10	49,56	56,99	65,54	75,37
472	Обязательные отчисления от заработной платы	9,49	10,91	12,55	14,43	16,59	19,08	21,94	25,23	29,02
473	Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования	6,78	6,88	6,98	7,09	7,20	7,30	7,41	7,52	7,64
474	Запчасти и вспомогательные средства	3,56	3,61	3,67	3,72	3,78	3,83	3,89	3,95	4,01
475	Цеховые расходы	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46	1,48	1,50	1,53
476	Общестанционные расходы	1,10	1,12	1,14	1,15	1,17	1,19	1,20	1,22	1,24
477	Плата за предельно допустимые сбросы	0,93	0,95	0,96	0,97	0,99	1,00	1,02	1,03	1,05
478	Плата за предельно допустимые выбросы	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46	1,48	1,50	1,53
479	Прочие ежегодные затраты	0,85	0,86	0,87	0,89	0,90	0,91	0,93	0,94	0,95
480										
481	**Итого производственные издержки**	**269,93**	**280,89**	**292,80**	**305,76**	**319,93**	**335,44**	**351,75**	**370,33**	**391,10**
482	НДС к затратам, млн.$	37,63	38,75	39,90	41,09	42,31	43,57	44,86	46,20	47,57
483										
484	**Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.$**									
485										
486	Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.$				3,68					3,68
487										
488	Затраты на проведение кап. ремонтов с инфляцией, млн.$	0,00	0,00	0,00	6,52	0,00	0,00	0,00	0,00	7,03
489										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация		
3										
5										
466	**Суммарные производственные издержки, млн.$**									
467										
468	Стоимость топлива на технологические цели	240,87	248,10	255,54	263,21	271,10	279,24	287,62		
469	Стоимость воды на технологические цели	5,43	5,51	5,59	5,67	5,76	5,85	5,93		
470	Амортизация	29,55	29,55	1,52	0,02	0,02	0,02	0,02		
471	Основная и дополнительная заработная плата	86,68	99,68	114,63	131,83	151,60	174,34	200,50		
472	Обязательные отчисления от заработной платы	33,37	38,38	44,13	50,75	58,37	67,12	77,19		
473	Расходы по содержание и эксплуат-ию оборудования	7,75	7,87	7,99	8,11	8,23	8,35	8,48		
474	Запчасти и вспомогательные средства	4,07	4,13	4,19	4,26	4,32	4,38	4,45		
475	Цеховые расходы	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67	1,70		
476	Общестанционные расходы	1,26	1,28	1,30	1,32	1,34	1,36	1,38		
477	Плата за предельно допустимые сбросы	1,07	1,08	1,10	1,11	1,13	1,15	1,17		
478	Плата за предельно допустимые выбросы	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67	1,70		
479	Прочие ежегодные затраты	0,97	0,98	1,00	1,01	1,03	1,04	1,06		
480										
481	**Итого производственные издержки**	**414,12**	**439,71**	**440,19**	**470,54**	**506,19**	**546,20**	**591,18**		
482	НДС к затратам, млн.$	48,99	50,45	51,95	53,49	55,08	56,72	58,41		
483										
484	**Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.$**									
485										
486	Затраты на проведение капитальных ремонтов, млн.$					3,68				
487										
488	Затраты на проведение кап. ремонтов с инфляцией, млн.$	0,00	0,00	0,00	0,00	7,57	0,00	0,00		
489										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
490	**Источники финансирования, млн.$**									
491										
492	Акционерный капитал			2,92	0,04	0,04	0,04	0,40	23,37	100,43
493	Бюджетное финансирование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
494	Финансовый лизинг			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
495	Заемный капитал			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,37	96,03
653										
655	**Всего финансовые средства**			**2,92**	**0,04**	**0,04**	**0,04**	**0,40**	**46,74**	**196,46**
656										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	AQ
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2037**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
490	**Источники финансирования, млн.$**								
491									
492	Акционерный капитал	150,12	148,26	65,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
493	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
494	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
495	Заемный капитал	144,43	136,67	59,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
653									
655	**Всего финансовые средства**	**294,55**	**284,94**	**124,57**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
656									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**									
491										
556	Займ 1	23,37								
557	Год начала получения	2003								
558	Срок погашения, лет	10								
559	Льготный период, лет	4								
560	Процентная ставка,%	12								
561	Способ погашения кредита (1 или 2) :	2								
562	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна)									
563	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
564	Периодические выплаты									
565	Погашение основной суммы долга			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
566	Выплаты процентов за кредит			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,80
567	Дебетовое сальдо по ссуде			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,37	23,37
568	Займ 2	96,03								
569	Год начала получения	2004								
570	Срок погашения, лет	9								
571	Льготный период, лет	3								
572	Процентная ставка,%	12								
573	Способ погашения кредита (1 или 2) :	2								
574	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна)									
575	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
576	Периодические выплаты									
577	Погашение основной суммы долга			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
578	Выплаты процентов за кредит			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
579	Дебетовое сальдо по ссуде			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96,03

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**								
491									
556	Займ 1								
557	Год начала получения								
558	Срок погашения, лет								
559	Льготный период, лет								
560	Процентная ставка,%								
561	Способ погашения кредита (1 или 2) :								
562	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн)								
563	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна								
564	Периодические выплаты								
565	Погашение основной суммы долга	0,00	0,00	0,00	3,89	3,89	3,89	3,89	3,89
566	Выплаты процентов за кредит	2,80	2,80	2,80	2,80	2,34	1,87	1,40	0,93
567	Дебетовое сальдо по ссуде	23,37	23,37	23,37	19,47	15,58	11,68	7,79	3,89
568	Займ 2								
569	Год начала получения								
570	Срок погашения, лет								
571	Льготный период, лет								
572	Процентная ставка,%								
573	Способ погашения кредита (1 или 2) :								
574	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн)								
575	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна								
576	Периодические выплаты								
577	Погашение основной суммы долга	0,00	0,00	0,00	16,01	16,01	16,01	16,01	16,01
578	Выплаты процентов за кредит	11,52	11,52	11,52	11,52	9,60	7,68	5,76	3,84
579	Дебетовое сальдо по ссуде	96,03	96,03	96,03	80,03	64,02	48,02	32,01	16,01

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AQ
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**...**	**2037**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**									
491										
556	Займ 1									
557	Год начала получения									
558	Срок погашения, лет									
559	Льготный период, лет									
560	Процентная ставка,%									
561	Способ погашения кредита (1 или 2) :									
562	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн)									
563	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
564	Периодические выплаты									
565	Погашение основной суммы долга	3,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
566	Выплаты процентов за кредит	0,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
567	Дебетовое сальдо по ссуде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
568	Займ 2									
569	Год начала получения									
570	Срок погашения, лет									
571	Льготный период, лет									
572	Процентная ставка,%									
573	Способ погашения кредита (1 или 2) :									
574	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн)									
575	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
576	Периодические выплаты									
577	Погашение основной суммы долга	16,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
578	Выплаты процентов за кредит	1,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
579	Дебетовое сальдо по ссуде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	A	B	C	D	F	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**									
491										
580	Займ 3	144,43								
581	Год начала получения	2005								
582	Срок погашения, лет	8								
583	Льготный период, лет	2								
584	Процентная ставка,%	12								
585	Способ погашения кредита (1 или 2) :	2								
586	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна)									
587	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
588	Периодические выплаты									
589	Погашение основной суммы долга			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
590	Выплаты процентов за кредит			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
591	Дебетовое сальдо по ссуде			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
592	Займ 4	136,67								
593	Год начала получения	2006								
594	Срок погашения, лет	7								
595	Льготный период, лет	1								
596	Процентная ставка,%	12								
597	Способ погашения кредита (1 или 2) :	2								
598	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна)									
599	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
600	Периодические выплаты									
601	Погашение основной суммы долга			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
602	Выплаты процентов за кредит			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
603	Дебетовое сальдо по ссуде			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**								
491									
580	Займ 3								
581	Год начала получения								
582	Срок погашения, лет								
583	Льготный период, лет								
584	Процентная ставка,%								
585	Способ погашения кредита (1 или 2) :								
586	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн)								
587	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна								
588	Периодические выплаты								
589	Погашение основной суммы долга	0,00	0,00	0,00	24,07	24,07	24,07	24,07	24,07
590	Выплаты процентов за кредит	0,00	17,33	17,33	17,33	14,44	11,55	8,67	5,78
591	Дебетовое сальдо по ссуде	144,43	144,43	144,43	120,36	96,29	72,22	48,14	24,07
592	Займ 4								
593	Год начала получения								
594	Срок погашения, лет								
595	Льготный период, лет								
596	Процентная ставка,%								
597	Способ погашения кредита (1 или 2) :								
598	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн)								
599	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна								
600	Периодические выплаты								
601	Погашение основной суммы долга	0,00	0,00	0,00	22,78	22,78	22,78	22,78	22,78
607	Выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	16,40	16,40	13,67	10,93	8,20	5,47
603	Дебетовое сальдо по ссуде	0,00	136,67	136,67	113,90	91,12	68,34	45,56	22,78

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AQ
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**...**	**2037**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**									
491										
580	Займ 3									
581	Год начала получения									
582	Срок погашения, лет									
583	Льготный период, лет									
584	Процентная ставка,%									
585	Способ погашения кредита (1 или 2) :									
586	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн)									
587	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
588	Периодические выплаты									
589	Погашение основной суммы долга	24,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
590	Выплаты процентов за кредит	2,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
591	Дебетовое сальдо по ссуде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
592	Займ 4									
593	Год начала получения									
594	Срок погашения, лет									
595	Льготный период, лет									
596	Процентная ставка,%									
597	Способ погашения кредита (1 или 2) :									
598	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн)									
599	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
600	Периодические выплаты									
601	Погашение основной суммы долга	22,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
602	Выплаты процентов за кредит	2,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
603	Дебетовое сальдо по ссуде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**									
491										
604	Займ 5	59,35								
605	Год начала получения	2007								
606	Срок погашения, лет	6								
607	Льготный период, лет	0								
608	Процентная ставка,%	12								
609	Способ погашения кредита (1 или 2) :	2								
610	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянна)									
611	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
612	Периодические выплаты									
613	Погашение основной суммы долга			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
614	Выплаты процентов за кредит			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
615	Дебетовое сальдо по ссуде			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**								
491									
604	Займ 5								
605	Год начала получения								
606	Срок погашения, лет								
607	Льготный период, лет								
608	Процентная ставка,%								
609	Способ погашения кредита (1 или 2) :								
610	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн)								
611	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна								
612	Периодические выплаты								
613	Погашение основной суммы долга	0,00	0,00	0,00	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89
614	Выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	7,12	5,94	4,75	3,56	2,37
615	Дебетовое сальдо по ссуде	0,00	0,00	59,35	49,46	39,57	29,68	19,78	9,89

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AQ
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**...**	**2037**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
5										
490	**Расчет обслуживания долга, млн.$**									
491										
604	Займ 5									
605	Год начала получения									
606	Срок погашения, лет									
607	Льготный период, лет									
608	Процентная ставка,%									
609	Способ погашения кредита (1 или 2) :									
610	1 - аннуитет (величина ежегодных выплат - постоянн)									
611	2 - величина погашения основной суммы долга - постоянна									
612	Периодические выплаты									
613	Погашение основной суммы долга	9,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
614	Выплаты процентов за кредит	1,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
615	Дебетовое сальдо по ссуде	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
683	**Период оборота оборотных средств, дней**									
684										
685	средний период расчета с дебиторами									
686	средний период возобновления запасов топлива									
687	средн. период возобнов-ния запасов вспом.средств									
688	период оборачиваемости денежных средств									
689	средн. период расчетов с кредиторами за топливо									
690	средн. период расчетов с кредит.за вспомог.средства									
691	**Периодичность уплаты налогов:**									
692	обязательные отчисления от заработной платы									
693	налог на прибыль									
694	налог на имущество									
695	налог на содержание жилищного фонда									
696	сбор на нужды образовательных учреждений									
697	налог на пользователей автомобильных дорог									
698	налог на владельцев транспортных средств									
699	налог на землю									
700	отчисления в фонды НИОКР									
701	местные налоги									
702	Периодичность выплаты заработной платы									
703	Периодичность выплаты процентов(%) за кредит									
705										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	AQ
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**...**	**2037**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
683	**Период оборота оборотных средств, дней**								
684									
685	средний период расчета с дебиторами	30	30	30	30	30	30	30	30
686	средний период возобновления запасов топлива	10	10	10	10	10	10	10	10
687	средн. период возобнов-ния запасов вспом.средств	30	30	30	30	30	30	30	30
688	период оборачиваемости денежных средств	30	30	30	30	30	30	30	30
689	средн. период расчетов с кредиторами за топливо	30	30	30	30	30	30	30	30
690	средн. период расчетов с кредит.за вспомог.средства	30	30	30	30	30	30	30	30
691	**Периодичность уплаты налогов:**								
692	обязательные отчисления от заработной платы	30	30	30	30	30	30	30	30
693	налог на прибыль	30	30	30	30	30	30	30	30
694	налог на имущество	90	90	90	90	90	90	90	90
695	налог на содержание жилищного фонда	30	30	30	30	30	30	30	30
696	сбор на нужды образовательных учреждений	30	30	30	30	30	30	30	30
697	налог на пользователей автомобильных дорог	90	90	90	90	90	90	90	90
698	налог на владельцев транспортных средств								
699	налог на землю								
700	отчисления в фонды НИОКР	30	30	30	30	30	30	30	30
701	местные налоги	30	30	30	30	30	30	30	30
702	Периодичность выплаты заработной платы	15	15	15	15	15	15	15	15
703	Периодичность выплаты процентов(%) за кредит	30	30	30	30	30	30	30	30
705									

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
5										
706	**Расчет оборотного капитала, млн.$**									
707										
708	**Текущие активы:**								**0,00**	**0,00**
709	дебиторская задолженность									
710	Запасы:									
711	- топлива									
712	- запчастей и вспомогательных материалов									
713	кассовая наличность									
714										
715	**Текущие пассивы:**								**0,00**	**0,00**
716	Краткосрочные обязательства по:									
717	оплате приобретенных материальных ресурсов									
718	расчетам с бюджетом по:									
719	обязательным отчислениям от заработной платы									
720	налогу на прибыль									
721	прочим налогам									
722	расчетам с персоналом									
723	выплатам процентов за кредит									
725										
726	**Итого оборотный капитал**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
727	**Прирост оборотного капитала**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
728										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
5									
706	**Расчет оборотного капитала, млн.$**								
707									
708	**Текущие активы:**	**8,69**	**19,80**	**40,24**	**48,12**	**49,76**	**51,46**	**53,01**	**54,62**
709	дебиторская задолженность	7,31	17,03	35,46	42,62	44,11	45,65	47,02	48,44
710	Запасы:								
711	- топлива	0,74	1,72	3,54	4,21	4,31	4,42	4,53	4,65
712	- запчастей и вспомогательных материалов	0,14	0,25	0,28	0,29	0,29	0,30	0,30	0,31
713	кассовая наличность	0,50	0,80	0,96	1,00	1,04	1,09	1,15	1,23
714									
715	**Текущие пассивы:**	**4,30**	**9,72**	**18,58**	**20,59**	**20,81**	**21,04**	**21,26**	**21,49**
716	Краткосрочные обязательства по:								
717	оплате приобретенных материальных ресурсов	2,37	5,40	10,89	12,92	13,24	13,56	13,90	14,25
718	расчетам с бюджетом по:								
719	обязательным отчислениям от заработной платы	0,03	0,05	0,06	0,06	0,07	0,07	0,08	0,10
720	налогу на прибыль	0,29	0,86	2,14	1,62	1,91	2,21	2,48	2,75
721	прочим налогам	0,97	2,03	3,42	3,61	3,59	3,56	3,53	3,50
722	расчетам с персоналом	0,04	0,07	0,07	0,08	0,09	0,10	0,11	0,13
723	выплатам процентов за кредит	0,60	1,32	2,00	2,30	1,92	1,53	1,15	0,77
725									
726	**Итого оборотный капитал**	**4,40**	**10,08**	**21,67**	**27,53**	**28,96**	**30,42**	**31,76**	**33,13**
727	**Прирост оборотного капитала**	**4,40**	**5,68**	**11,59**	**5,86**	**1,42**	**1,47**	**1,34**	**1,37**
728									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
5										
706	**Расчет оборотного капитала, млн.$**									
707										
708	**Текущие активы:**	**56,28**	**58,00**	**59,78**	**61,65**	**63,59**	**65,60**	**67,69**	**69,87**	**72,14**
709	дебиторская задолженность	49,89	51,39	52,93	54,51	56,15	57,83	59,57	61,36	63,20
710	Запасы:									
711	- топлива	4,76	4,88	5,00	5,15	5,31	5,47	5,63	5,80	5,97
712	- запчастей и вспомогательных материалов	0,31	0,32	0,32	0,33	0,33	0,34	0,34	0,35	0,35
713	кассовая наличность	1,32	1,42	1,53	1,66	1,80	1,97	2,15	2,37	2,61
714										
715	**Текущие пассивы:**	**21,74**	**22,68**	**23,23**	**23,86**	**24,51**	**25,19**	**25,89**	**26,62**	**27,38**
716	Краткосрочные обязательства по:									
717	оплате приобретенных материальных ресурсов	14,60	14,96	15,33	15,79	16,25	16,74	17,23	17,75	18,27
718	расчетам с бюджетом по:									
719	обязательным отчислениям от заработной платы	0,11	0,13	0,15	0,17	0,20	0,23	0,26	0,30	0,34
720	налогу на прибыль	3,02	3,97	4,11	4,24	4,37	4,50	4,63	4,76	4,89
721	прочим налогам	3,48	3,46	3,45	3,44	3,43	3,43	3,42	3,43	3,43
722	расчетам с персоналом	0,15	0,17	0,19	0,22	0,26	0,29	0,34	0,39	0,45
723	выплатам процентов за кредит	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
725										
726	**Итого оборотный капитал**	**34,54**	**35,32**	**36,55**	**37,79**	**39,08**	**40,42**	**41,81**	**43,25**	**44,76**
727	**Прирост оборотного капитала**	**1,41**	**0,77**	**1,23**	**1,24**	**1,29**	**1,34**	**1,39**	**1,44**	**1,50**
728										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
5										
706	**Расчет оборотного капитала, млн.$**									
707										
708	**Текущие активы:**	**74,50**	**76,96**	**79,53**	**82,23**	**85,05**	**88,01**	**91,13**	**94,41**	**97,88**
709	дебиторская задолженность	65,09	67,05	69,06	71,13	73,26	75,46	77,72	80,06	82,46
710	Запасы:									
711	- топлива	6,15	6,34	6,53	6,72	6,93	7,13	7,35	7,57	7,80
712	- запчастей и вспомогательных материалов	0,36	0,36	0,37	0,37	0,38	0,38	0,39	0,40	0,40
713	кассовая наличность	2,89	3,21	3,58	4,00	4,48	5,04	5,67	6,39	7,23
714										
715	**Текущие пассивы:**	**28,17**	**28,99**	**29,85**	**30,75**	**31,68**	**32,66**	**33,70**	**34,78**	**35,90**
716	Краткосрочные обязательства по:									
717	оплате приобретенных материальных ресурсов	18,82	19,38	19,95	20,54	21,16	21,78	22,43	23,10	23,79
718	расчетам с бюджетом по:									
719	обязательным отчислениям от заработной платы	0,40	0,45	0,52	0,60	0,69	0,80	0,91	1,05	1,21
720	налогу на прибыль	5,01	5,13	5,24	5,34	5,44	5,52	5,60	5,65	5,68
721	прочим налогам	3,44	3,45	3,46	3,48	3,50	3,53	3,57	3,61	3,65
722	расчетам с персоналом	0,51	0,59	0,68	0,78	0,90	1,03	1,19	1,37	1,57
723	выплатам процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
725										
726	**Итого оборотный капитал**	**46,33**	**47,97**	**49,68**	**51,48**	**53,37**	**55,35**	**57,43**	**59,64**	**61,98**
727	**Прирост оборотного капитала**	**1,57**	**1,64**	**1,72**	**1,80**	**1,89**	**1,99**	**2,08**	**2,21**	**2,34**
728										

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация		
3										
5										
706	**Расчет оборотного капитала, млн.$**									
707										
708	**Текущие активы:**	**101,55**	**105,44**	**109,58**	**114,00**	**118,71**	**123,77**	**129,20**		
709	дебиторская задолженность	84,93	87,48	90,10	92,81	95,59	98,46	101,41		
710	Запасы:									
711	- топлива	8,03	8,27	8,52	8,77	9,04	9,31	9,59		
712	- запчастей и вспомогательных материалов	0,41	0,41	0,42	0,43	0,43	0,44	0,45		
713	кассовая наличность	8,18	9,28	10,54	11,99	13,65	15,56	17,76		
714										
715	**Текущие пассивы:**	**37,09**	**38,34**	**40,11**	**41,59**	**43,12**	**44,75**	**46,47**		
716	Краткосрочные обязательства по:									
717	оплате приобретенных материальных ресурсов	24,49	25,22	25,97	26,75	27,54	28,36	29,21		
718	расчетам с бюджетом по:									
719	обязательным отчислениям от заработной платы	1,39	1,60	1,84	2,11	2,43	2,80	3,22		
720	налогу на прибыль	5,69	5,67	6,02	5,94	5,79	5,59	5,32		
721	прочим налогам	3,71	3,77	3,89	4,04	4,20	4,37	4,55		
722	расчетам с персоналом	1,81	2,08	2,39	2,75	3,16	3,63	4,18		
723	выплатам процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
725										
726	**Итого оборотный капитал**	**64,46**	**67,11**	**69,47**	**72,41**	**75,59**	**79,02**	**82,73**		
727	**Прирост оборотного капитала**	**2,48**	**2,65**	**2,36**	**2,94**	**3,18**	**3,43**	**3,71**		
728										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
771										
772	**Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.$**									
773										
774	**ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
775										
776	Чистая прибыль			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
777	Амортизация			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
778	**Итого денежных средств от основной деятельности**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
779										
780	**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
781										
782	Изменение суммы основных средств (с учетом процентов)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-42,49	-172,68
783	Арендованные основные средства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
784	НДС по приобретенным ценностям			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-4,251	-19,386
785	Затраты в консервацию			-2,920	-0,042	-0,043	-0,045	-0,398	0,000	0,000
786	Изменение суммы текущих активов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
787	Изменение суммы текущих пассивов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
788										
789	**Итого денежных средств от инвестиционной деятельности**			-2,92	-0,04	-0,04	-0,04	-0,40	-46,74	-192,07
790										
791	**ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
792										
793	Изменение суммы акционерного капитала			2,92	0,04	0,04	0,04	0,40	23,37	100,43
794	Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,37	96,03
795	Изменение суммы бюджетного финансирования			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
796	Финансовый лизинг			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
797										
798	**Итого денежных средств от финансовой деятельности**			2,92	0,04	0,04	0,04	0,40	46,74	196,46
799										
800	**СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4,40**

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
772	**Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.$**								
773									
774	**ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**								
775									
776	Чистая прибыль	1,85	15,71	60,57	114,05	113,43	111,74	113,23	115,47
777	Амортизация	11,09	22,70	34,60	34,60	34,60	34,60	34,60	34,60
778	**Итого денежных средств от основной деятельности**	**12,94**	**38,40**	**95,17**	**148,65**	**148,03**	**146,34**	**147,83**	**150,07**
779									
780	**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**								
781									
782	Изменение суммы основных средств (с учетом процентов)	-257,92	-244,51	-105,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
783	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
784	НДС по приобретенным ценностям	-21,058	-5,572	36,100	16,476	0,000	0,000	0,000	0,000
785	Затраты в консервацию	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
786	Изменение суммы текущих активов	-8,69	-11,11	-20,44	-7,87	-1,64	-1,70	-1,55	-1,61
787	Изменение суммы текущих пассивов	4,30	5,42	8,85	2,01	0,22	0,24	0,22	0,23
788									
789	**Итого денежных средств от инвестиционной деятельности**	-283,38	-255,77	-81,16	10,61	-1,42	-1,47	-1,34	-1,37
790									
791	**ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**								
792									
793	Изменение суммы акционерного капитала	150,12	148,26	65,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
794	Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов	144,43	136,67	59,35	-76,64	-76,64	-76,64	-76,64	-76,64
795	Изменение суммы бюджетного финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
796	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
797									
798	***Итого денежных средств от финансовой деятельности***	294,55	284,94	124,57	-76,64	-76,64	-76,64	-76,64	-76,64
799									
800	**СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**	**24,12**	**67,57**	**138,58**	**82,62**	**69,96**	**68,23**	**69,85**	**72,06**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
772	**Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.$**									
773										
774	**ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
775										
776	Чистая прибыль	108,00	54,10	54,83	66,28	72,13	77,96	83,75	83,41	95,07
777	Амортизация	34,60	30,63	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51
778	**Итого денежных средств от основной деятельности**	**142,59**	**84,72**	**85,34**	**96,80**	**102,64**	**108,47**	**114,26**	**113,93**	**125,59**
779										
780	**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
781										
782	Изменение суммы основных средств (с учетом процентов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
783	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
784	НДС по приобретенным ценностям	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
785	Затраты в консервацию	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
786	Изменение суммы текущих активов	-1,66	-1,72	-1,78	-1,87	-1,94	-2,01	-2,09	-2,18	-2,27
787	Изменение суммы текущих пассивов	0,25	0,95	0,55	0,63	0,65	0,68	0,70	0,73	0,76
788										
789	**Итого денежных средств от инвестиционной деятельности**	-1,41	-0,77	-1,23	-1,24	-1,29	-1,34	-1,39	-1,44	-1,50
790										
791	**ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
792										
793	Изменение суммы акционерного капитала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
794	Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов	-76,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
795	Изменение суммы бюджетного финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
796	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
797										
798	**Итого денежных средств от финансовой деятельности**	-76,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
799										
800	**СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**	**64,54**	**83,95**	**84,11**	**95,55**	**101,35**	**107,14**	**112,88**	**112,48**	**124,08**

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
771										
772	**Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.$**									
773										
774	**ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
775										
776	Чистая прибыль	100,52	105,76	110,74	108,85	119,58	123,28	126,83	129,27	123,65
777	Амортизация	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	29,77	29,55	29,55
778	**Итого денежных средств от основной деятельности**	**131,04**	**136,28**	**141,25**	**139,36**	**150,10**	**153,79**	**156,60**	**158,83**	**153,20**
779										
780	**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
781										
782	Изменение суммы основных средств (с учетом процентов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
783	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
784	НДС по приобретенным ценностям	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
785	Затраты в консервацию	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
786	Изменение суммы текущих активов	-2,36	-2,46	-2,57	-2,69	-2,82	-2,96	-3,12	-3,28	-3,47
787	Изменение суммы текущих пассивов	0,79	0,82	0,86	0,90	0,94	0,98	1,04	1,08	1,13
788										
789	**Итого денежных средств от инвестиционной деятельности**	-1,57	-1,64	-1,72	1,80	-1,89	-1,99	-2,08	-2,21	-2,34
790										
791	**ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
792										
793	Изменение суммы акционерного капитала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
794	Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
795	Изменение суммы бюджетного финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
796	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
797										
798	**Итого денежных средств от финансовой деятельности**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
799										
800	**СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**	**129,47**	**134,64**	**139,53**	**137,56**	**148,21**	**151,81**	**154,52**	**156,62**	**150,86**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация		
3										
771										
772	**Отчет о движении денежных средств (прямой метод), млн.$**									
773										
774	**ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
775										
776	Чистая прибыль	131,00	130,05	145,73	142,11	127,86	126,33	114,39		
777	Амортизация	29,55	29,55	1,52	0,02	0,02	0,02	0,02		
778	**Итого денежных средств от основной деятельности**	**160,55**	**159,60**	**147,25**	**142,13**	**127,89**	**126,35**	**114,41**		
779										
780	**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
781										
782	Изменение суммы основных средств (с учетом процентов)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
783	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
784	НДС по приобретенным ценностям	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
785	Затраты в консервацию	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
786	Изменение суммы текущих активов	-3,67	-3,89	-4,14	-4,41	-4,72	-5,06	-5,43		
787	Изменение суммы текущих пассивов	1,19	1,25	1,77	1,48	1,54	1,63	1,72		
788										
789	**Итого денежных средств от инвестиционной деятельности**	-2,48	-2,65	-2,36	-2,94	-3,18	-3,43	-3,71		
790										
791	**ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**									
792										
793	Изменение суммы акционерного капитала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
794	Изменение суммы долгосрочных банковских кредитов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
795	Изменение суммы бюджетного финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
796	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
797										
798	**Итого денежных средств от финансовой деятельности**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
799										
800	**СУММАРНОЕ ИЗМЕНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**	**158,07**	**156,96**	**144,88**	**139,20**	**124,71**	**122,92**	**110,70**		

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
729	**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.$**									
731	**Приток наличностей**			**2,92**	**0,04**	**0,04**	**0,04**	**0,40**	**46,74**	**196,46**
732	Источники финансирования:			2,92	0,04	0,04	0,04	0,40	46,74	196,46
733	акционерный капитал			2,92	0,04	0,04	0,04	0,40	23,37	100,43
734	банковский кредит			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,37	96,03
735	бюджетное финансирование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
736	финансовый лизинг			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
737	Выручка от реализации энергии			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
738	НДС к выручке			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
739	Выручка от реализации основных фондов									
740	Внереализационные доходы			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
741										
742	**Отток наличностей**			**-2,92**	**-0,04**	**-0,04**	**-0,04**	**-0,40**	**-46,74**	**-192,07**
743	Основные фонды			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-42,49	-169,88
745	НДС на оборудование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4,25	-19,39
746	Затраты в консервацию			-2,92	-0,04	-0,04	-0,04	-0,40	0,00	0,00
747	Произв-ные издержки без учета амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
748	НДС к затратам			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
749	Выплаты по обязательствам :									
750	выплаты процентов за кредит			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,80
751	погашение банковского кредита			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
753	Наловые платежи:									
754	расчет с бюджетом по НДС			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
755	налог на пользователей автомобильных дорог			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
756	налог на имущество			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
757	налог на содержание жилищного фонда			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
758	сбор на нужды образовательных учреждений			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
761	отчисления в фонды НИОКР			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
762	налог на прибыль			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
763	местные налоги			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
764	Прирост оборотного капитала			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
765	Затраты на проведение капитальных ремонтов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
766	Дивиденды			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
768	**Превышение / дефицит**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4,40**
770	**Денежные средства нарастающим итогом**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4,40**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
729	**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.$**								
731	**Приток наличностей**	**382,32**	**489,31**	**550,10**	**511,43**	**529,33**	**547,86**	**564,29**	**581,22**
732	Источники финансирования:	294,55	284,94	124,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
733	акционерный капитал	150,12	148,26	65,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
734	банковский кредит	144,43	136,67	59,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
735	бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
736	финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
737	Выручка от реализации энергии	73,14	170,32	354,61	426,19	441,11	456,55	470,25	484,35
738	НДС к выручке	14,63	34,06	70,92	85,24	88,22	91,31	94,05	96,87
739	Выручка от реализации основных фондов								
740	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
741									
742	**Отток наличностей**	**-358,20**	**-421,74**	**-411,52**	**-428,81**	**-459,37**	**-479,63**	**-494,45**	**-509,17**
743	Основные фонды	-254,68	-235,55	-105,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
745	НДС на оборудование	-30,95	-28,84	-13,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
746	Затраты в консервацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
747	Произв-ные издержки без учета амортизации	-33,17	-69,57	-127,42	-148,34	-152,27	-156,34	-160,88	-165,64
748	НДС к затратам	-4,74	-10,80	21,79	-25,83	-26,47	-27,13	-27,80	-28,49
749	Выплаты по обязательствам :								
750	выплаты процентов за кредит	-14,33	-31,66	-48,06	-55,18	-45,99	-36,79	-27,59	-18,39
751	погашение банковского кредита	0,00	0,00	0,00	-76,64	-76,64	-76,64	-76,64	-76,64
753	Налоговые платежи:								
754	расчет с бюджетом по НДС	0,00	0,00	0,00	-42,93	-61,75	-64,18	-66,25	-68,38
755	налог на пользователей автомобильных дорог	-1,83	-4,26	-8,87	-10,65	-11,03	-11,41	-11,76	-12,11
756	налог на имущество	-5,27	-10,56	-15,78	-15,10	-14,41	-13,72	13,03	-12,34
757	налог на содержание жилищного фонда	-1,10	-2,55	-5,32	-6,39	-6,62	-6,85	-7,05	-7,27
758	сбор на нужды образовательных учреждений	-0,02	-0,03	-0,03	-0,04	-0,04	-0,05	-0,05	-0,06
761	отчисления в фонды НИОКР	-0,70	1,47	-2,60	-2,95	-3,01	-3,08	-3,16	-3,23
762	налог на прибыль	-6,97	-20,68	-51,25	-38,77	-45,84	-53,03	-59,47	-65,97
763	местные налоги	-0,06	-0,09	-0,10	-0,11	-0,13	-0,14	-0,16	-0,18
764	Прирост оборотного капитала	-4,40	-5,68	-11,59	-5,86	-1,42	1,47	-1,34	-1,37
765	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4,25	0,00	0,00
766	Дивиденды	0,00	0,00	0,00	0,00	-13,74	-24,54	-39,27	-49,08
768	**Превышение / дефицит**	**24,12**	**67,57**	**138,58**	**82,62**	**69,96**	**68,23**	**69,85**	**72,06**
770	**Денежные средства нарастающим итогом**	**28,51**	**96,08**	**234,67**	**317,29**	**387,25**	**455,48**	**525,33**	**597,38**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
729	**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.$**									
731	**Приток наличностей**	**598,66**	**616,62**	**635,12**	**654,17**	**673,80**	**694,01**	**714,83**	**736,28**	**758,37**
732	Источники финансирования:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
733	акционерный капитал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
734	банковский кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
735	бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
736	финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
737	Выручка от реализации энергии	498,88	513,85	529,27	545,14	561,50	578,34	595,69	613,56	631,97
738	НДС к выручке	99,78	102,77	105,85	109,03	112,30	115,67	119,14	122,71	126,39
739	Выручка от реализации основных фондов									
740	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
741										
742	**Отток наличностей**	**-534,12**	**-532,67**	**-551,01**	**-558,62**	**-572,44**	**-586,87**	**-601,96**	**-623,79**	**-634,28**
743	Основные фонды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
745	НДС на оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
746	Затраты в консервацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
747	Произв-ные издержки без учета амортизации	-170,66	-175,96	-181,57	-188,27	-195,41	-203,02	-211,16	-219,89	-229,28
748	НДС к затратам	-29,20	-29,92	-30,66	-31,57	-32,51	-33,48	-34,47	-35,49	-36,55
749	Выплаты по обязательствам :									
750	выплаты процентов за кредит	-9,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
751	погашение банковского кредита	-76,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
753	Налоговые платежи:									
754	расчет с бюджетом по НДС	-70,58	-72,85	-75,19	-77,46	-79,79	-82,19	-84,67	-87,22	-89,85
755	налог на пользователей автомобильных дорог	-12,47	-12,85	-13,23	-13,63	-14,04	-14,46	-14,89	-15,34	-15,80
756	налог на имущество	-11,65	-11,04	-10,43	-9,83	-9,22	-8,61	-8,01	-7,40	-6,79
757	налог на содержание жилищного фонда	-7,48	-7,71	-7,94	-8,18	-8,42	-8,68	-8,94	-9,20	-9,48
758	сбор на нужды образовательных учреждений	-0,07	-0,08	-0,09	-0,11	-0,12	-0,14	-0,16	-0,19	-0,21
761	отчисления в фонды НИОКР	-3,32	-3,34	-3,43	-3,54	-3,65	-3,78	-3,91	-4,05	-4,20
762	налог на прибыль	-72,51	-95,20	-98,62	-101,77	-104,91	-108,05	-111,17	-114,25	-117,27
763	местные налоги	-0,21	-0,24	-0,28	-0,32	-0,37	-0,42	-0,49	-0,56	-0,64
764	Прирост оборотного капитала	-1,41	-0,77	-1,23	-1,24	-1,29	-1,34	-1,39	-1,44	-1,50
765	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	-5,62	0,00	0,00	0,00	0,00	-6,05	0,00
766	Дивиденды	-68,72	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71
768	**Превышение / дефицит**	**64,54**	**83,95**	**84,11**	**95,55**	**101,35**	**107,14**	**112,88**	**112,48**	**124,08**
770	**Денежные средства нарастающим итогом**	**661,92**	**745,87**	**829,97**	**925,53**	**1026,88**	**1134,02**	**1246,90**	**1359,38**	**1483,46**

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
729	**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.$**									
731	**Приток наличностей**	**781,12**	**804,55**	**828,69**	**853,55**	**879,15**	**905,53**	**932,69**	**960,67**	**989,49**
732	Источники финансирования:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
733	акционерный капитал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
734	банковский кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
735	бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
736	финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
737	Выручка от реализации энергии	650,93	670,46	690,57	711,29	732,63	754,61	777,24	800,56	824,58
738	НДС к выручке	130,19	134,09	138,11	142,26	146,53	150,92	155,45	160,11	164,92
739	Выручка от реализации основных фондов									
740	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
741										
742	**Отток наличностей**	**-651,65**	**-669,91**	**-689,15**	**-715,98**	**-730,94**	**-753,72**	**-778,17**	**-804,05**	**-838,63**
743	Основные фонды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
745	НДС на оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
746	Затраты в консервацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
747	Произв-ные издержки без учета амортизации	-239,41	-250,38	-262,29	-275,25	-289,41	-304,93	-321,98	-340,77	-361,54
748	НДС к затратам	-37,63	-38,75	-39,90	-41,09	-42,31	-43,57	-44,86	-46,20	47,57
749	Выплаты по обязательствам :									
750	выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
751	погашение банковского кредита	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
753	Налоговые платежи:									
754	расчет с бюджетом по НДС	-92,55	-95,34	-98,21	-101,17	-104,21	-107,35	-110,58	-113,91	-117,34
755	налог на пользователей автомобильных дорог	-16,27	-16,76	-17,26	-17,78	-18,32	-18,87	-19,43	-20,01	-20,61
756	налог на имущество	6,19	-5,58	-4,97	-4,37	-3,76	-3,15	-2,56	-1,98	-1,39
757	налог на содержание жилищного фонда	-9,76	-10,06	-10,36	-10,67	-10,99	-11,32	-11,66	-12,01	-12,37
758	сбор на нужды образовательных учреждений	-0,25	-0,28	-0,33	-0,37	-0,43	-0,50	-0,57	-0,66	-0,75
761	отчисления в фонды НИОКР	-4,36	-4,53	-4,72	-4,93	-5,15	-5,40	-5,65	-5,94	-6,27
762	налог на прибыль	-120,20	-123,03	-125,70	-128,20	-130,47	-132,46	-134,37	-135,68	-136,44
763	местные налоги	0,74	-0,85	-0,98	-1,12	-1,29	-1,49	-1,71	-1,97	-2,26
764	Прирост оборотного капитала	-1,57	-1,64	-1,72	-1,80	-1,89	-1,99	-2,08	-2,21	-2,34
765	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	0,00	-6,52	0,00	0,00	0,00	0,00	-7,03
766	Дивиденды	-122,71	-122,71	-122,71	122,71	-122,71	-122,71	-122,71	122,71	-122,71
768	**Превышение / дефицит**	**129,47**	**134,64**	**139,53**	**137,56**	**148,21**	**151,81**	**154,52**	**156,62**	**150,86**
770	**Денежные средства нарастающим итогом**	**1612,93**	**1747,57**	**1887,10**	**2024,66**	**2172,87**	**2324,68**	**2479,20**	**2635,82**	**2786,68**

	A	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS	AT
1	**Годы**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**			
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация			
3										
729	**Отчет о движении денежных средств (косвенный метод), млн.$**									
731	**Приток наличностей**	**1049,75**	**1081,25**	**1113,68**	**1147,10**	**1181,51**	**1216,95**	**83,33**		
732	Источники финансирования:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
733	акционерный капитал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
734	банковский кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
735	бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
736	финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
737	Выручка от реализации энергии	874,80	901,04	928,07	955,91	984,59	1014,13			
738	НДС к выручке	174,96	180,21	185,61	191,18	196,92	202,83			
739	Выручка от реализации основных фондов							83,33		
740	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
741										
742	**Отток наличностей**	**-892,80**	**-936,36**	**-974,49**	**-1022,39**	**-1058,59**	**-1106,26**	**0,00**		
743	Основные фонды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
745	НДС на оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
746	Затраты в консервацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
747	Произв-ные издержки без учета амортизации	-410,16	-438,67	-470,52	-506,17	-546,18	591,16			
748	НДС к затратам	-50,45	-51,95	-53,49	-55,08	-56,72	-58,41			
749	Выплаты по обязательствам :									
750	выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
751	погашение банковского кредита	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
753	Налоговые платежи:									
754	расчет с бюджетом по НДС	-124,51	-128,26	-132,12	-136,10	-140,19	-144,41			
755	налог на пользователей автомобильных дорог	-21,87	-22,53	-23,20	-23,90	-24,61	-25,35			
756	налог на имущество	-0,22	-0,19	-0,20	-0,20	-0,21	-0,21			
757	налог на содержание жилищного фонда	-13,12	-13,52	-13,92	-14,34	-14,77	-15,21			
758	сбор на нужды образовательных учреждений	-1,00	-1,15	-1,32	-1,52	-1,74	-2,00			
761	отчисления в фонды НИОКР	-7,03	-7,05	-7,52	-8,07	-8,69	-9,39			
762	налог на прибыль	-136,10	-144,55	-142,60	-139,00	-134,10	-127,67			
763	местные налоги	-2,99	-3,44	-3,95	-4,55	-5,23	-6,01			
764	Прирост оборотного капитала	-2,65	-2,36	-2,94	-3,18	-3,43	-3,71			
765	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	0,00	-7,57	0,00	0,00			
766	Дивиденды	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71			
768	**Превышение / дефицит**	**156,96**	**144,88**	**139,20**	**124,71**	**122,92**	**110,70**	**83,33**		
770	**Денежные средства нарастающим итогом**	**3101,71**	**3246,59**	**3385,79**	**3510,49**	**3633,41**	**3744,11**	**3827,44**		

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**	**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды	консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3		вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
771								
803	**Отчет о прибылях и убытках, млн.$**							
804								
805	Выручка от реализации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
806	Производственные издержки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
807	Налог на пользователей автомобильных дорог	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
808	Налог на владельцев транспортных средств							
809	Налог на землю							
810	Отчисления в фонды НИОКР	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
811	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
812	**Валовая прибыль**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
813	Налог на имущество	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
814	Налог на содержание жилищного фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
815	Сбор на нужды образовательных учреждений	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
816	Местные налоги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
817	**Прибыль от основной деятельности**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
818	Поступления от продажи активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
819	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
820	**Налогооблагаемая прибыль**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
821	Льготы по налогу на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
822	Налог на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
823	Выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
824	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
825	**Чистая прибыль**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
826	Выплаты дивидендов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
827	Нераспределенная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
828	Аккумулированная нераспределенная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
803	**Отчет о прибылях и убытках, млн.$**								
804									
805	Выручка от реализации	73,14	170,32	354,61	426,19	441,11	456,55	470,25	484,35
806	Производственные издержки	-44,25	-92,26	-162,02	-182,94	-186,87	-190,94	-195,48	-200,24
807	Налог на пользователей автомобильных дорог	-1,83	-4,26	-8,87	-10,65	-11,03	-11,41	-11,76	-12,11
808	Налог на владельцев транспортных средств								
809	Налог на землю								
810	Отчисления в фонды НИОКР	-0,70	-1,47	-2,60	-2,95	-3,01	-3,08	-3,16	-3,23
811	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
812	**Валовая прибыль**	**26,35**	**72,33**	**181,12**	**229,66**	**240,20**	**251,11**	**259,86**	**268,77**
813	Налог на имущество	-5,27	-10,56	-15,78	-15,10	-14,41	-13,72	-13,03	-12,34
814	Налог на содержание жилищного фонда	-1,10	-2,55	-5,32	-6,39	-6,62	-6,85	-7,05	-7,27
815	Сбор на нужды образовательных учреждений	-0,02	-0,03	-0,03	-0,04	-0,04	-0,05	-0,05	-0,06
816	Местные налоги	-0,06	-0,09	-0,10	-0,11	-0,13	-0,14	-0,16	-0,18
817	**Прибыль от основной деятельности**	**19,90**	**59,08**	**159,88**	**208,01**	**219,00**	**230,36**	**239,56**	**248,92**
818	Поступления от продажи активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
819	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
820	**Налогооблагаемая прибыль**	**19,90**	**59,08**	**159,88**	**208,01**	**219,00**	**230,36**	**239,56**	**248,92**
821	Льготы по налогу на прибыль	0,00	0,00	-13,46	-97,23	-88,03	-78,84	-69,64	-60,44
822	Налог на прибыль	-6,97	-20,68	-51,25	-38,77	-45,84	-53,03	-59,47	-65,97
823	Выплаты процентов за кредит	-11,09	-22,70	-48,06	-55,18	-45,99	-36,79	-27,59	-18,39
824	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4,25	0,00	0,00
825	**Чистая прибыль**	**1,85**	**15,71**	**60,57**	**114,05**	**127,18**	**136,28**	**152,50**	**164,56**
826	Выплаты дивидендов	0,00	0,00	0,00	0,00	-13,74	-24,54	-39,27	-49,08
827	Нераспределенная прибыль	1,85	15,71	60,57	114,05	113,43	111,74	113,23	115,47
828	Аккумулированная нераспределенная прибыль	1,85	17,56	78,13	192,19	305,62	417,36	530,59	646,07

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
803	**Отчет о прибылях и убытках, млн.$**									
804										
805	Выручка от реализации	498,88	513,85	529,27	545,14	561,50	578,34	595,69	613,56	631,97
806	Производственные издержки	-205,26	-206,58	-212,08	-218,79	-225,92	-233,53	-241,67	-250,40	-259,79
807	Налог на пользователей автомобильных дорог	-12,47	-12,85	-13,23	-13,63	-14,04	-14,46	-14,89	-15,34	-15,80
808	Налог на владельцев транспортных средств									
809	Налог на землю									
810	Отчисления в фонды НИОКР	-3,32	-3,34	-3,43	-3,54	-3,65	-3,78	-3,91	-4,05	-4,20
811	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
812	**Валовая прибыль**	**277,84**	**291,08**	**300,53**	**309,19**	**317,89**	**326,58**	**335,22**	**343,78**	**352,18**
813	Налог на имущество	-11,65	-11,04	-10,43	-9,83	-9,22	-8,61	-8,01	-7,40	-6,79
814	Налог на содержание жилищного фонда	-7,48	-7,71	-7,94	8,18	-8,42	-8,68	-8,94	-9,20	-9,48
815	Сбор на нужды образовательных учреждений	-0,07	-0,08	-0,09	-0,11	-0,12	-0,14	-0,16	-0,19	-0,21
816	Местные налоги	-0,21	-0,24	-0,28	-0,32	-0,37	-0,42	-0,49	-0,56	-0,64
817	**Прибыль от основной деятельности**	**258,43**	**272,01**	**281,78**	**290,76**	**299,75**	**308,73**	**317,64**	**326,43**	**335,05**
818	Поступления от продажи активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
819	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
820	**Налогооблагаемая прибыль**	**258,43**	**272,01**	**281,78**	**290,76**	**299,75**	**308,73**	**317,64**	**326,43**	**335,05**
821	Льготы по налогу на прибыль	-51,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
822	Налог на прибыль	-72,51	-95,20	98,62	-101,77	-104,91	-108,05	-111,17	114,25	-117,27
823	Выплаты процентов за кредит	-9,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
824	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	-5,62	0,00	0,00	0,00	0,00	-6,05	0,00
825	**Чистая прибыль**	**176,71**	**176,81**	**177,54**	**188,99**	**194,84**	**200,67**	**206,46**	**206,13**	**217,78**
826	Выплаты дивидендов	-68,72	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71
827	Нераспределенная прибыль	108,00	54,10	54,83	66,28	72,13	77,96	83,75	83,41	95,07
828	Аккумулированная нераспределенная прибыль	754,06	808,16	862,98	929,27	1001,40	1079,36	1163,11	1246,53	1341,60

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
803	**Отчет о прибылях и убытках, млн.$**									
804										
805	Выручка от реализации	650,93	670,46	690,57	711,29	732,63	754,61	777,24	800,56	824,58
806	Производственные издержки	-269,93	-280,89	-292,80	-305,76	-319,93	-335,44	-351,75	-370,33	-391,10
807	Налог на пользователей автомобильных дорог	-16,27	-16,76	-17,26	-17,78	-18,32	-18,87	-19,43	-20,01	-20,61
808	Налог на владельцев транспортных средств									
809	Налог на землю									
810	Отчисления в фонды НИОКР	-4,36	-4,53	-4,72	-4,93	-5,15	-5,40	-5,65	-5,94	-6,27
811	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
812	**Валовая прибыль**	**360,37**	**368,27**	**375,79**	**382,81**	**389,23**	**394,90**	**400,41**	**404,28**	**406,60**
813	Налог на имущество	-6,19	-5,58	-4,97	-4,37	-3,76	-3,15	-2,56	-1,98	-1,39
814	Налог на содержание жилищного фонда	-9,76	-10,06	-10,36	-10,67	-10,99	-11,32	-11,66	-12,01	-12,37
815	Сбор на нужды образовательных учреждений	-0,25	-0,28	-0,33	0,37	-0,43	-0,50	-0,57	-0,66	-0,75
816	Местные налоги	-0,74	-0,85	-0,98	-1,12	-1,29	-1,49	-1,71	-1,97	-2,26
817	**Прибыль от основной деятельности**	**343,44**	**351,50**	**359,15**	**366,28**	**372,76**	**378,45**	**383,91**	**387,67**	**389,82**
818	Поступления от продажи активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
819	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
820	**Налогооблагаемая прибыль**	**343,44**	**351,50**	**359,15**	**366,28**	**372,76**	**378,45**	**383,91**	**387,67**	**389,82**
821	Льготы по налогу на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
822	Налог на прибыль	-120,20	-123,03	-125,70	-128,20	-130,47	-132,46	-134,37	-135,68	-136,44
823	Выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
824	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	0,00	-6,52	0,00	0,00	0,00	0,00	-7,03
825	**Чистая прибыль**	**223,23**	**228,48**	**233,45**	**231,56**	**242,29**	**245,99**	**249,54**	**251,99**	**246,36**
826	Выплаты дивидендов	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71
827	Нераспределенная прибыль	100,52	105,76	110,74	108,85	119,58	123,28	126,83	129,27	123,65
828	Аккумулированная нераспределенная прибыль	1442,12	1547,89	1658,62	1767,47	1887,06	2010,34	2137,17	2266,44	2390,09

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-		
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация		
771										
803	**Отчет о прибылях и убытках, млн.$**									
804										
805	Выручка от реализации	849,32	874,80	901,04	928,07	955,91	984,59	1014,13		
806	Производственные издержки	-414,12	-439,71	-440,19	-470,54	-506,19	-546,20	-591,18		
807	Налог на пользователей автомобильных дорог	-21,23	-21,87	-22,53	-23,20	-23,90	-24,61	-25,35		
808	Налог на владельцев транспортных средств									
809	Налог на землю									
810	Отчисления в фонды НИОКР	-6,63	-7,03	-7,05	-7,52	-8,07	-8,69	-9,39		
811	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
812	**Валовая прибыль**	**407,33**	**406,19**	**431,28**	**426,81**	**417,75**	**405,08**	**388,21**		
813	Налог на имущество	-0,80	-0,22	-0,19	-0,20	-0,20	-0,21	-0,21		
814	Налог на содержание жилищного фонда	-12,74	-13,12	-13,52	-13,92	-14,34	-14,77	-15,21		
815	Сбор на нужды образовательных учреждений	-0,87	-1,00	-1,15	-1,32	-1,52	-1,74	-2,00		
816	Местные налоги	-2,60	-2,99	-3,44	-3,95	-4,55	-5,23	-6,01		
817	**Прибыль от основной деятельности**	**390,32**	**388,86**	**412,99**	**407,42**	**397,14**	**383,13**	**364,76**		
818	Поступления от продажи активов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	83,33	
819	Внереализационные доходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
820	**Налогооблагаемая прибыль**	**390,32**	**388,86**	**412,99**	**407,42**	**397,14**	**383,13**	**364,76**		
821	Льготы по налогу на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
822	Налог на прибыль	-136,61	-136,10	-144,55	-142,60	-139,00	-134,10	-127,67		
823	Выплаты процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
824	Затраты на проведение капитальных ремонтов	0,00	0,00	0,00	0,00	-7,57	0,00	0,00		
825	**Чистая прибыль**	**253,71**	**252,76**	**268,44**	**264,82**	**250,57**	**249,04**	**237,10**		
826	Выплаты дивидендов	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71	-122,71		
827	Нераспределенная прибыль	131,00	130,05	145,73	142,11	127,86	126,33	114,39		
828	Аккумулированная нераспределенная прибыль	2521,09	2651,13	2796,86	2938,98	3066,84	3193,17	3307,55		

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер-	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
771										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**									
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**									
900										
901	**ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ**									
902										
903	Чистый поток денежных средств			-2,92	-0,04	-0,04	-0,04	-0,34	-38,41	-149,58
904	Чистый денеж.поток нарастающим итогом			-2,92	-2,96	-3,00	-3,04	-3,38	-41,79	-191,37
905	Дисконтирован. чистый денежный поток			-2,92	-0,04	-0,03	-0,03	-0,22	-21,80	-75,78
906	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом			-2,92	-2,96	-2,99	-3,02	-3,23	-25,03	-100,81
907										
908	Расчет срока окупаемости									
909	Расчет дисконтированного срока окупаемости									
910	Дисконтированные капитальные вложения	322,03		2,92	0,04	0,03	0,03	0,22	21,80	78,66
911	Дисконтированный доход	460,89		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,88
912										
913	**Показатели финансовой эффективности для**									
914	**инвестиционных затрат**									
915	Чистый дисконтированный доход (**ЧДД**), млн.$	138,86								
916	Внутренняя норма доходности (**ВНД**), %	17,94%								
917	Индекс доходности (ИД)	1,43								
918	Срок окупаемости, лет	13								
919	Дисконтированный срок окупаемости, лет	17								
920										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**								
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**								
900									
901	**ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ**								
902									
903	Чистый поток денежных средств	-194,62	-137,01	44,46	149,13	139,31	135,17	135,78	133,57
904	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	-385,99	-523,01	-478,54	-329,41	-190,09	-54,92	80,86	214,43
905	Дисконтирован. чистый денежный поток	-88,04	-55,34	16,03	48,02	40,05	34,69	31,12	27,33
906	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	-188,85	-244,18	-228,15	-180,13	-140,08	-105,39	-74,27	-46,94
907									
908	Расчет срока окупаемости						13		
909	Расчет дисконтированного срока окупаемости								
910	Дисконтированные капитальные вложения	101,25	84,90	32,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
911	Дисконтированный доход	13,21	29,57	48,21	48,02	40,05	34,69	31,12	27,33
912									

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности инвестиций (в расчетных ценах)**									
899										
900										
901	**ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ**									
902										
903	Чистый поток денежных средств	131,43	120,36	116,94	119,82	119,42	118,94	118,36	114,72	116,87
904	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	345,87	466,23	583,17	702,99	822,42	941,36	1059,72	1174,43	1291,31
905	Дисконтирован. чистый денежный поток	24,01	19,63	17,03	15,58	13,87	12,33	10,96	9,48	8,62
906	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	-22,93	-3,29	13,74	29,32	43,19	55,52	66,47	75,95	84,58
907										
908	Расчет срока окупаемости									
909	Расчет дисконтированного срока окупаемости		17							
910	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
911	Дисконтированный доход	24,01	19,63	17,03	15,58	13,87	12,33	10,96	9,48	8,62
912										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности инвестиций (в расчетных ценах)**									
899										
900										
901	**ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ**									
902										
903	Чистый поток денежных средств	115,94	114,87	113,65	109,51	110,67	108,87	106,75	104,42	99,79
904	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	1407,25	1522,12	1635,77	1745,28	1855,95	1964,82	2071,57	2175,99	2275,28
905	Дисконтирован. чистый денежный поток	7,64	6,76	5,97	5,14	4,63	4,07	3,56	3,11	2,64
906	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	92,21	98,97	104,94	110,08	114,71	118,78	122,34	125,46	128,10
907										
908	Расчет срока окупаемости									
909	Расчет дисконтированного срока окупаемости									
910	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
911	Дисконтированный доход	7,64	6,76	5,97	5,14	4,63	4,07	3,56	3,11	2,64
912										

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация		
3										
771										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**									
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**									
900										
901	**ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ЗАТРАТ**									
907										
903	Чистый поток денежных средств	98,94	95,68	88,88	84,46	77,46	74,66	68,88	24,59	
904	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	2374,22	2469,90	2558,77	2643,23	2720,69	2795,35	2864,23	2888,82	
905	Дисконтирован. чистый денежный поток	2,35	2,03	1,68	1,43	1,17	1,01	0,83	0,26	
906	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	130,45	132,48	134,16	135,59	136,76	137,76	138,59	138,86	
907										
908	Расчет срока окупаемости									
909	Расчет дисконтированного срока окупаемости									
910	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
911	Дисконтированный доход	2,35	2,03	1,68	1,43	1,17	1,01	0,83	0,26	
912										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
771										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**									
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**									
900										
921	**ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**									
922										
923	Чистый поток денежных средств			-2,92	-0,04	-0,04	-0,04	-0,34	-19,21	-75,90
924	Чистый денеж.поток нарастающим итогом			-2,92	-2,96	-3,00	-3,04	-3,38	-22,59	-98,48
925	Дисконтирован. чистый денежный поток			-2,92	-0,04	-0,03	-0,03	-0,22	-10,90	-38,45
926	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом			-2,92	-2,96	-2,99	-3,02	-3,23	-14,13	-52,58
927										
928	Расчет срока окупаемости									
929	Расчет дисконтированного срока окупаемости									
930	Дисконтированные капитальные вложения	166,97		2,92	0,04	0,03	0,03	0,22	10,90	40,21
931	Дисконтированный доход	323,96		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,76
932										
933	**Показатели финансовой эффективности для собственного капитала**									
934										
935	Чистый дисконтированный доход (**ЧДД**), млн.$	156,99								
936	Внутренняя норма доходности (**ВНД**), %	21,98%								
937	Индекс доходности (ИД)	1,94								
938	Срок окупаемости, лет	13								
939	Дисконтированный срок окупаемости, лет	16								

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**								
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**								
900									
921	**ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**								
922									
923	Чистый поток денежных средств	-95,75	-59,53	52,55	57,46	56,52	60,81	69,44	74,85
924	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	-194,24	-253,77	-201,22	-143,76	-87,24	-26,43	43,01	117,86
925	Дисконтирован. чистый денежный поток	-43,31	-24,04	18,95	18,50	16,25	15,61	15,91	15,32
926	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	-95,90	-119,94	-100,99	-82,49	-66,24	-50,63	-34,72	-19,40
927									
928	Расчет срока окупаемости						13		
929	Расчет дисконтированного срока окупаемости								
930	Дисконтированные капитальные вложения	51,60	44,18	16,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
931	Дисконтированный доход	8,29	20,13	35,80	18,50	16,25	15,61	15,91	15,32
932									

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**									
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**									
900										
921	**ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**									
922										
923	Чистый поток денежных средств	79,94	120,36	116,94	119,82	119,42	118,94	118,36	114,72	116,87
924	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	197,80	318,16	435,11	554,93	674,36	793,30	911,65	1026,37	1143,24
925	Дисконтирован. чистый денежный поток	14,60	19,63	17,03	15,58	13,87	12,33	10,96	9,48	8,62
926	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	-4,80	14,83	31,87	47,45	61,32	73,65	84,60	94,08	102,70
927										
928	Расчет срока окупаемости									
929	Расчет дисконтированного срока окупаемости	16								
930	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
931	Дисконтированный доход	14,60	19,63	17,03	15,58	13,87	12,33	10,96	9,48	8,62
932										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
771										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**									
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**									
900										
921	**ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**									
922										
923	Чистый поток денежных средств	115,94	114,87	113,65	109,51	110,67	108,87	106,75	104,42	99,29
924	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	1259,18	1374,06	1487,71	1597,22	1707,89	1816,76	1923,50	2027,93	2127,22
925	Дисконтирован. чистый денежный поток	7,64	6,76	5,97	5,14	4,63	4,07	3,56	3,11	2,64
926	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	110,34	117,10	123,07	128,20	132,84	136,91	140,47	143,58	146,23
927										
928	Расчет срока окупаемости									
929	Расчет дисконтированного срока окупаемости									
930	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
931	Дисконтированный доход	7,64	6,76	5,97	5,14	4,63	4,07	3,56	3,11	2,64
932										

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-		
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация		
771										
898	**Расчет показателей финансовой эффективности**									
899	**инвестиций (в расчетных ценах)**									
900										
921	**ДЛЯ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**									
922										
923	Чистый поток денежных средств	98,94	95,68	88,88	84,46	77,46	74,66	68,88	24,59	
924	Чистый денеж.поток нарастающим итогом	2226,16	2321,83	2410,71	2495,17	2572,63	2647,29	2716,17	2740,76	
925	Дисконтирован. чистый денежный поток	2,35	2,03	1,68	1,43	1,17	1,01	0,83	0,26	
926	Дисконт.чистый ден.поток нараст. итогом	148,58	150,61	152,29	153,72	154,89	155,89	156,72	156,99	
927										
928	Расчет срока окупаемости									
929	Расчет дисконтированного срока окупаемости									
930	Дисконтированные капитальные вложения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
931	Дисконтированный доход	2,35	2,03	1,68	1,43	1,17	1,01	0,83	0,26	
932										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
771										
941	**Расчет ставки дисконтирования и ЧДД**	**Цена капитала**								
942	**по методу WACC**	**(ставка процента), %**								
943	Собственный капитал в расчетных ценах	12,00		2,92	2,85	2,78	2,71	2,95	22,04	100,57
944	Заемный капитал в расчетных ценах:									
950	Займ 1	12,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19,21	18,47
951	Займ 2	12,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75,90
952	Займ 3	12,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
953	Займ 4	12,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
954	Займ 5	12,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
958	Норма дисконта WACC, %			12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
959	Дисконтный множитель			1,00	0,89	0,80	0,71	0,64	0,57	0,51
960	Чистый денежный поток для инвест.затрат			-2,92	-0,04	-0,04	-0,04	-0,34	-38,41	-149,58
961	Дисконт.чистый денежный поток			-2,92	-0,04	-0,03	-0,03	-0,22	-21,80	-75,78
962	Чистый дисконтированный доход - **ЧДД (WACC)** , млн.$	**138,89**								
963										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
941	**Расчет ставки дисконтирования и ЧДД**								
942	**по методу WACC**								
943	Собственный капитал в расчетных ценах	212,18	326,97	407,56	475,00	537,75	595,34	650,06	702,48
944	Заемный капитал в расчетных ценах:								
950	Займ 1	17,76	17,24	16,74	13,54	10,52	7,66	4,96	2,41
951	Займ 2	72,98	70,85	68,79	55,65	43,23	31,48	20,37	9,89
952	Займ 3	109,76	106,56	103,46	83,70	65,01	47,34	30,64	14,87
953	Займ 4	0,00	100,84	97,90	79,21	61,52	44,80	28,99	14,07
954	Займ 5	0,00	0,00	42,52	34,40	26,72	19,45	12,59	6,11
958	Норма дисконта WACC, %	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
959	Дисконтный множитель	0,45	0,40	0,36	0,32	0,29	0,26	0,23	0,20
960	Чистый денежный поток для инвест.затрат	-194,62	-137,01	44,46	149,13	139,31	135,17	135,78	133,57
961	Дисконт.чистый денежный поток	-88,04	-55,34	16,03	48,02	40,05	34,69	31,12	27,33

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
771										
941	**Расчет ставки дисконтирования и ЧДД**									
942	**по методу WACC**									
943	Собственный капитал в расчетных ценах	746,80	756,56	765,52	779,61	795,35	812,53	830,94	847,42	867,76
944	Заемный капитал в расчетных ценах:									
950	Займ 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
951	Займ 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
952	Займ 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
953	Займ 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
954	Займ 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
958	Норма дисконта WACC, %	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
959	Дисконтный множитель	0,18	0,16	0,15	0,13	0,12	0,10	0,09	0,08	0,07
960	Чистый денежный поток для инвест.затрат	131,43	120,36	116,94	119,82	119,42	118,94	118,36	114,72	116,87
961	Дисконт.чистый денежный поток	24,01	19,63	17,03	15,58	13,87	12,33	10,96	9,48	8,67

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
941	**Расчет ставки дисконтирования и ЧДД**								
942	**по методу WACC**								
943	Собственный капитал в расчетных ценах	212,18	326,97	407,56	475,00	537,75	595,34	650,06	702,48
944	Заемный капитал в расчетных ценах:								
950	Займ 1	17,76	17,24	16,74	13,54	10,52	7,66	4,96	2,41
951	Займ 2	72,98	70,85	68,79	55,65	43,23	31,48	20,37	9,89
952	Займ 3	109,76	106,56	103,46	83,70	65,01	47,34	30,64	14,87
953	Займ 4	0,00	100,84	97,90	79,21	61,52	44,80	28,99	14,07
954	Займ 5	0,00	0,00	42,52	34,40	26,72	19,45	12,59	6,11
958	Норма дисконта WACC, %	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
959	Дисконтный множитель	0,45	0,40	0,36	0,32	0,29	0,26	0,23	0,20
960	Чистый денежный поток для инвест.затрат	-194,62	-137,01	44,46	149,13	139,31	135,17	135,78	133,57
961	Дисконт.чистый денежный поток	-88,04	-55,34	16,03	48,02	40,05	34,69	31,12	27,33

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
941	**Расчет ставки дисконтирования и ЧДД**									
942	**по методу WACC**									
943	Собственный капитал в расчетных ценах	746,80	756,56	765,52	779,61	795,35	812,53	830,94	847,42	867,76
944	Заемный капитал в расчетных ценах:									
950	Займ 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
951	Займ 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
952	Займ 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
953	Займ 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
954	Займ 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
958	Норма дисконта WACC, %	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
959	Дисконтный множитель	0,18	0,16	0,15	0,13	0,12	0,10	0,09	0,08	0,07
960	Чистый денежный поток для инвест.затрат	131,43	120,36	116,94	119,82	119,42	118,94	118,36	114,72	116,87
961	Дисконт.чистый денежный поток	24,01	19,63	17,03	15,58	13,87	12,33	10,96	9,48	8,62

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
771										
941	**Расчет ставки дисконтирования и ЧДД**									
942	**по методу WACC**									
943	Собственный капитал в расчетных ценах	888,71	910,03	931,52	950,18	971,36	991,96	1011,90	1030,75	1045,61
944	Заемный капитал в расчетных ценах:									
950	Займ 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
951	Займ 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
952	Займ 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
953	Займ 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
954	Займ 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
958	Норма дисконта WACC, %	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
959	Дисконтный множитель	0,07	0,06	0,05	0,05	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03
960	Чистый денежный поток для инвест.затрат	115,94	114,87	113,65	109,51	110,67	108,87	106,75	104,42	99,29
961	Дисконт.чистый денежный поток	7,64	6,76	5,97	5,14	4,63	4,07	3,56	3,11	2,64

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
966	**АКТИВЫ**			**31,96**	**32,00**	**32,04**	**32,09**	**32,49**	**79,22**	**275,69**
967										
968	**Текущие активы**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4,40**
969	Денежные средства и их эквиваленты			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,40
970	Дебиторская задолженность									
971	Запасы:									
972	- топлива									
973	- запчастей и вспомогательных материалов									
974	Кассовая наличность									
975	**Долгосрочные активы**			**31,96**	**32,00**	**32,04**	**32,09**	**32,49**	**79,22**	**271,29**
976	Основные средства									
977	Первоначальная стоимость			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
978	Накопленная амортизация			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
979	Остаточная стоимость			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
980	Незавершенное строительство			29,65	29,69	29,74	29,78	30,18	72,67	245,35
981	Арендованные основные средства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
982	НДС по приобретенным ценностям			2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	6,56	25,95
983	(с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию)									

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**								
965									
966	**АКТИВЫ**	**576,39**	**882,46**	**1076,46**	**1115,88**	**1152,89**	**1188,22**	**1225,02**	**1264,08**
967									
968	**Текущие активы**	**37,20**	**115,88**	**274,91**	**365,40**	**437,01**	**506,94**	**578,34**	**652,00**
969	Денежные средства и их эквиваленты	28,51	96,08	234,67	317,29	387,25	455,48	525,33	597,38
970	Дебиторская задолженность	7,31	17,03	35,46	42,62	44,11	45,65	47,02	48,44
971	Запасы:								
972	- топлива	0,74	1,72	3,54	4,21	4,31	4,42	4,53	4,65
973	- запчастей и вспомогательных материалов	0,14	0,25	0,28	0,29	0,29	0,30	0,30	0,31
974	Кассовая наличность	0,50	0,80	0,96	1,00	1,04	1,09	1,15	1,23
975	**Долгосрочные активы**	**539,18**	**766,57**	**801,55**	**750,48**	**715,88**	**681,28**	**646,68**	**612,08**
976	Основные средства								
977	Первоначальная стоимость	273,65	559,95	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46
978	Накопленная амортизация	11,09	33,78	68,38	102,98	137,58	172,18	206,78	241,38
979	Остаточная стоимость	262,57	526,16	785,07	750,48	715,88	681,28	646,68	612,08
980	Незавершенное строительство	229,62	187,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
981	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
982	НДС по приобретенным ценностям	47,00	52,58	16,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
983	(с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию)								

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
966	**АКТИВЫ**	**1295,68**	**1350,73**	**1406,10**	**1473,01**	**1545,79**	**1624,43**	**1708,88**	**1793,03**	**1888,86**
967										
968	**Текущие активы**	**718,20**	**803,87**	**889,75**	**987,18**	**1090,47**	**1199,62**	**1314,59**	**1429,25**	**1555,60**
969	Денежные средства и их эквиваленты	661,92	745,87	829,97	925,53	1026,88	1134,02	1246,90	1359,38	1483,46
970	Дебиторская задолженность	49,89	51,39	52,93	54,51	56,15	57,83	59,57	61,36	63,20
971	Запасы:									
972	- топлива	4,76	4,88	5,00	5,15	5,31	5,47	5,63	5,80	5,97
973	- запчастей и вспомогательных материалов	0,31	0,32	0,32	0,33	0,33	0,34	0,34	0,35	0,35
974	Кассовая наличность	1,32	1,42	1,53	1,66	1,80	1,97	2,15	2,37	2,61
975	**Долгосрочные активы**	**577,48**	**546,86**	**516,34**	**485,83**	**455,32**	**424,81**	**394,29**	**363,78**	**333,27**
976	Основные средства									
977	Первоначальная стоимость	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46
978	Накопленная амортизация	275,97	306,60	337,11	367,63	398,14	428,65	459,16	489,68	520,19
979	Остаточная стоимость	577,48	546,86	516,34	485,83	455,32	424,81	394,29	363,78	333,27
980	Незавершенное строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
981	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
982	НДС по приобретенным ценностям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
983	(с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию)									

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
966	**АКТИВЫ**	**1990,18**	**2096,77**	**2208,36**	**2318,11**	**2438,63**	**2562,88**	**2690,75**	**2821,10**	**2945,88**
967										
968	**Текущие активы**	**1687,42**	**1824,52**	**1966,63**	**2106,89**	**2257,92**	**2412,69**	**2570,33**	**2730,24**	**2884,57**
969	Денежные средства и их эквиваленты	1612,93	1747,57	1887,10	2024,66	2172,87	2324,68	2479,20	2635,82	2786,68
970	Дебиторская задолженность	65,09	67,05	69,06	71,13	73,26	75,46	77,72	80,06	82,46
971	Запасы:									
972	- топлива	6,15	6,34	6,53	6,72	6,93	7,13	7,35	7,57	7,80
973	- запчастей и вспомогательных материалов	0,36	0,36	0,37	0,37	0,38	0,38	0,39	0,40	0,40
974	Кассовая наличность	2,89	3,21	3,58	4,00	4,48	5,04	5,67	6,39	7,23
975	**Долгосрочные активы**	**302,75**	**272,24**	**241,73**	**211,22**	**180,70**	**150,19**	**120,42**	**90,86**	**61,31**
976	Основные средства									
977	Первоначальная стоимость	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46
978	Накопленная амортизация	550,70	581,22	611,73	642,24	672,75	703,27	733,04	762,59	792,15
979	Остаточная стоимость	302,75	272,24	241,73	211,22	180,70	150,19	120,42	90,86	61,31
980	Незавершенное строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
981	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
982	НДС по приобретенным ценностям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
983	(с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию)									

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация		
3										
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
966	**АКТИВЫ**	**3078,06**	**3209,35**	**3356,86**	**3500,45**	**3629,85**	**3757,80**	**3873,91**		
967										
968	**Текущие активы**	**3046,30**	**3207,15**	**3356,17**	**3499,78**	**3629,21**	**3757,18**	**3873,31**		
969	Денежные средства и их эквиваленты	2944,75	3101,71	3246,59	3385,79	3510,49	3633,41	3744,11		
970	Дебиторская задолженность	84,93	87,48	90,10	92,81	95,59	98,46	101,41		
971	Запасы:									
972	- топлива	8,03	8,27	8,52	8,77	9,04	9,31	9,59		
973	- запчастей и вспомогательных материалов	0,41	0,41	0,42	0,43	0,43	0,44	0,45		
974	Кассовая наличность	8,18	9,28	10,54	11,99	13,65	15,56	17,76		
975	**Долгосрочные активы**	**31,76**	**2,20**	**0,68**	**0,66**	**0,64**	**0,62**	**0,60**		
976	Основные средства									
977	Первоначальная стоимость	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46	853,46		
978	Накопленная амортизация	821,70	851,25	852,77	852,79	852,82	852,84	852,86		
979	Остаточная стоимость	31,76	2,20	0,68	0,66	0,64	0,62	0,60		
980	Незавершенное строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
981	Арендованные основные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
982	НДС по приобретенным ценностям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
983	(с учетом НДС по ранее вложенному оборудованию)									

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
984	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**23,37**	**119,40**
985										
986	**Текущие обязательства**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
987	Краткосрочные обязательства по:									
988	оплате приобретенных материальных ресурсов									
989	расчетам с бюджетом по:									
990	обязательным отчислениям от заработной платы									
991	налогу на прибыль									
992	прочим налогам									
993	расчетам с персоналом									
994	выплатам процентов за кредит									
995	лизинговым платежам									
996	**Долгосрочные обязательства**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**23,37**	**119,40**
997	Долгосрочные кредиты банков			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,37	119,40
998										
999	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			**31,96**	**32,00**	**32,04**	**32,09**	**32,49**	**55,86**	**156,29**
1000										
1001	Ранее вложенные средства			29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04
1002	Акционерный капитал			2,92	2,96	3,00	3,05	3,45	26,82	127,25
1003	Бюджетное финансирование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1004	Финансовый лизинг			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1005	Накопленная чистая прибыль			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1006	Собственный капитал: поправка на инфляцию			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1007										
1008	**ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**			**31,96**	**32,00**	**32,04**	**32,09**	**32,49**	**79,22**	**275,69**
1009										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**								
965									
984	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**	**268,13**	**410,23**	**478,44**	**403,81**	**327,38**	**250,97**	**174,55**	**98,13**
985									
986	**Текущие обязательства**	**4,30**	**9,72**	**18,58**	**20,59**	**20,81**	**21,04**	**21,26**	**21,49**
987	Краткосрочные обязательства по:								
988	оплате приобретенных материальных ресурсов	2,37	5,40	10,89	12,92	13,24	13,56	13,90	14,25
989	расчетам с бюджетом по:								
990	обязательным отчислениям от заработной платы	0,03	0,05	0,06	0,06	0,07	0,07	0,08	0,10
991	налогу на прибыль	0,29	0,86	2,14	1,62	1,91	2,21	2,48	2,75
992	прочим налогам	0,97	2,03	3,42	3,61	3,59	3,56	3,53	3,50
993	расчетам с персоналом	0,04	0,07	0,07	0,08	0,09	0,10	0,11	0,13
994	выплатам процентов за кредит	0,60	1,32	2,00	2,30	1,92	1,53	1,15	0,77
995	лизинговым платежам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
996	**Долгосрочные обязательства**	**263,84**	**400,51**	**459,87**	**383,22**	**306,58**	**229,93**	**153,29**	**76,64**
997	Долгосрочные кредиты банков	263,84	400,51	459,87	383,22	306,58	229,93	153,29	76,64
998									
999	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**	**308,26**	**472,22**	**598,02**	**712,07**	**825,50**	**937,25**	**1050,48**	**1165,95**
1000									
1001	Ранее вложенные средства	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04
1002	Акционерный капитал	277,37	425,63	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84
1003	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1004	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1005	Накопленная чистая прибыль	1,85	17,56	78,13	192,19	305,62	417,36	530,59	646,07
1006	Собственный капитал: поправка на инфляцию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1007									
1008	**ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**	**576,39**	**882,46**	**1076,46**	**1115,88**	**1152,89**	**1188,22**	**1225,02**	**1264,08**
1009									

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
984	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**	**21,74**	**22,68**	**23,23**	**23,86**	**24,51**	**25,19**	**25,89**	**26,62**	**27,38**
985										
986	**Текущие обязательства**	**21,74**	**22,68**	**23,23**	**23,86**	**24,51**	**25,19**	**25,89**	**26,62**	**27,38**
987	Краткосрочные обязательства по:									
988	оплате приобретенных материальных ресурсов	14,60	14,96	15,33	15,79	16,25	16,74	17,23	17,75	18,27
989	расчетам с бюджетом по:									
990	обязательным отчислениям от заработной платы	0,11	0,13	0,15	0,17	0,20	0,23	0,26	0,30	0,34
991	налогу на прибыль	3,02	3,97	4,11	4,24	4,37	4,50	4,63	4,76	4,89
992	прочим налогам	3,48	3,46	3,45	3,44	3,43	3,43	3,42	3,43	3,43
993	расчетам с персоналом	0,15	0,17	0,19	0,22	0,26	0,29	0,34	0,39	0,45
994	выплатам процентов за кредит	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
995	лизинговым платежам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
996	**Долгосрочные обязательства**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
997	Долгосрочные кредиты банков	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
998										
999	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**	**1273,95**	**1328,04**	**1382,87**	**1449,15**	**1521,28**	**1599,24**	**1683,00**	**1766,41**	**1861,48**
1000										
1001	Ранее вложенные средства	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04
1002	Акционерный капитал	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84
1003	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1004	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1005	Накопленная чистая прибыль	754,06	808,16	862,98	929,27	1001,40	1079,36	1163,11	1246,53	1341,60
1006	Собственный капитал: поправка на инфляцию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1007										
1008	**ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**	**1295,68**	**1350,73**	**1406,10**	**1473,01**	**1545,79**	**1624,43**	**1708,88**	**1793,03**	**1888,86**
1009										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
984	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**	**28,17**	**28,99**	29,85	**30,75**	**31,68**	**32,66**	**33,70**	**34,78**	**35,90**
985										
986	**Текущие обязательства**	**28,17**	**28,99**	**29,85**	**30,75**	**31,68**	**32,66**	**33,70**	**34,78**	**35,90**
987	Краткосрочные обязательства по:									
988	оплате приобретенных материальных ресурсов	18,82	19,38	19,95	20,54	21,16	21,78	22,43	23,10	23,79
989	расчетам с бюджетом по:									
990	обязательным отчислениям от заработной платы	0,40	0,45	0,52	0,60	0,69	0,80	0,91	1,05	1,21
991	налогу на прибыль	5,01	5,13	5,24	5,34	5,44	5,52	5,60	5,65	5,68
992	прочим налогам	3,44	3,45	3,46	3,48	3,50	3,53	3,57	3,61	3,65
993	расчетам с персоналом	0,51	0,59	0,68	0,78	0,90	1,03	1,19	1,37	1,57
994	выплатам процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
995	лизинговым платежам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
996	**Долгосрочные обязательства**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
997	Долгосрочные кредиты банков	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
998										
999	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**	**1962,01**	**2067,77**	**2178,51**	**2287,36**	**2406,94**	**2530,22**	**2657,05**	**2786,33**	**2909,97**
1000										
1001	Ранее вложенные средства	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04
1002	Акционерный капитал	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84
1003	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1004	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1005	Накопленная чистая прибыль	1442,12	1547,89	1658,62	1767,47	1887,06	2010,34	2137,17	2266,44	2390,09
1006	Собственный капитал: поправка на инфляцию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1007										
1008	**ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**	**1990,18**	**2096,77**	**2208,36**	**2318,11**	**2438,63**	**2562,88**	**2690,75**	**2821,10**	**2945,88**
1009										

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-		
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация		
771										
964	**Проектно- балансовая ведомость, млн.$**									
965										
984	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**	**37,09**	**38,34**	**40,11**	**41,59**	**43,12**	**44,75**	**46,47**		
985										
986	**Текущие обязательства**	**37,09**	**38,34**	**40,11**	**41,59**	**43,12**	**44,75**	**46,47**		
987	Краткосрочные обязательства по:									
988	оплате приобретенных материальных ресурсов	24,49	25,22	25,97	26,75	27,54	28,36	29,21		
989	расчетам с бюджетом по:									
990	обязательным отчислениям от заработной платы	1,39	1,60	1,84	2,11	2,43	2,80	3,22		
991	налогу на прибыль	5,69	5,67	6,02	5,94	5,79	5,59	5,32		
992	прочим налогам	3,71	3,77	3,89	4,04	4,20	4,37	4,55		
993	расчетам с персоналом	1,81	2,08	2,39	2,75	3,16	3,63	4,18		
994	выплатам процентов за кредит	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
995	лизинговым платежам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
996	**Долгосрочные обязательства**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**		
997	Долгосрочные кредиты банков	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
998										
999	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**	**3040,97**	**3171,02**	**3316,75**	**3458,86**	**3586,72**	**3713,05**	**3827,44**		
1000										
1001	Ранее вложенные средства	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04	29,04		
1002	Акционерный капитал	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84	490,84		
1003	Бюджетное финансирование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1004	Финансовый лизинг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1005	Накопленная чистая прибыль	2521,09	2651,13	2796,86	2938,98	3066,84	3193,17	3307,55		
1006	Собственный капитал: поправка на инфляцию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1007										
1008	**ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВ И СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА**	**3078,06**	**3209,35**	**3356,86**	**3500,45**	**3629,85**	**3757,80**	**3873,91**		
1009										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
771										
1010	**Расчеты с бюджетом по НДС**									
1011										
1012	НДС к выручке			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1013	НДС к затратам			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1014	НДС уплачиваемый в бюджет			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1015	НДС уплаченный за оборудование			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,25	19,39
1016	Возврат НДС по оборудованию введенному в экспл-цию			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1017	Расчеты с бюджетом по НДС			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1018										
1019	Выплаты НДС в бюджет			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1020	Задолженность государства			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
1010	**Расчеты с бюджетом по НДС**								
1011									
1012	НДС к выручке	14,63	34,06	70,92	85,24	88,22	91,31	94,05	96,87
1013	НДС к затратам	4,74	10,80	21,79	25,83	26,47	27,13	27,80	28,49
1014	НДС уплачиваемый в бюджет	9,89	23,27	49,13	59,41	61,75	64,18	66,25	68,38
1015	НДС уплаченный за оборудование	30,95	28,84	13,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1016	Возврат НДС по оборудованию введенному в экспл-цию	32,92	32,92	32,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1017	Расчеты с бюджетом по НДС	-23,03	-9,66	16,21	59,41	61,75	64,18	66,25	68,38
1018									
1019	Выплаты НДС в бюджет	0,00	0,00	0,00	42,93	61,75	64,18	66,25	68,38
1020	Задолженность государства	-23,03	-32,69	-16,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
771										
1010	**Расчеты с бюджетом по НДС**									
1011										
1012	НДС к выручке	99,78	107,77	105,85	109,03	112,30	115,67	119,14	122,71	126,39
1013	НДС к затратам	29,20	29,92	30,66	31,57	32,51	33,48	34,47	35,49	36,55
1014	НДС уплачиваемый в бюджет	70,58	72,85	75,19	77,46	79,79	82,19	84,67	87,22	89,85
1015	НДС уплаченный за оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1016	Возврат НДС по оборудованию введенному в экспл-цию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1017	Расчеты с бюджетом по НДС	70,58	72,85	75,19	77,46	79,79	82,19	84,67	87,22	89,85
1018										
1019	Выплаты НДС в бюджет	70,58	72,85	75,19	77,46	79,79	82,19	84,67	87,22	89,85
1020	Задолженность государства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
771										
1010	**Расчеты с бюджетом по НДС**									
1011										
1012	НДС к выручке	130,19	134,09	138,11	142,26	146,53	150,92	155,45	160,11	164,92
1013	НДС к затратам	37,63	38,75	39,90	41,09	42,31	43,57	44,86	46,20	47,57
1014	НДС уплачиваемый в бюджет	92,55	95,34	98,21	101,17	104,21	107,35	110,58	113,91	117,34
1015	НДС уплаченный за оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1016	Возврат НДС по оборудованию введенному в экспл-цию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1017	Расчеты с бюджетом по НДС	92,55	95,34	98,21	101,17	104,21	107,35	110,58	113,91	117,34
1018										
1019	Выплаты НДС в бюджет	92,55	95,34	98,21	101,17	104,21	107,35	110,58	113,91	117,34
1020	Задолженность государства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация		
3										
771										
1010	**Расчеты с бюджетом по НДС**									
1011										
1012	НДС к выручке	169,86	174,96	180,21	185,61	191,18	196,92	202,83		
1013	НДС к затратам	48,99	50,45	51,95	53,49	55,08	56,72	58,41		
1014	НДС уплачиваемый в бюджет	120,87	124,51	128,26	132,12	136,10	140,19	144,41		
1015	НДС уплаченный за оборудование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1016	Возврат НДС по оборудованию введенному в экспл-цию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1017	Расчеты с бюджетом по НДС	120,87	124,51	128,26	132,12	136,10	140,19	144,41		
1018										
1019	Выплаты НДС в бюджет	120,87	124,51	128,26	132,12	136,10	140,19	144,41		
1020	Задолженность государства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-	консер	консер-	консер-	консер-	строи-	строи-
3				вация	вация	вация	вация	вация	тельство	тельство
771										
1022	**Расчет налоговой льготы и процентов за кредит, относимых на основные фонды**									
1023										
1024	**Обслуживание кредитов по основным фондам, введенным в эксплуатацию**									
1025										
1026	Погашение долга			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1027	Выплата процентов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1028										
1029	Амортизация			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1030										
1031	Выплата долга и % за счет амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1032	Остаток амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1033	Остаток погашения долга и % из прибыли			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1034										
1035	**Обслуживание кредитов по незавершенным основным фондам**									
1036										
1037	Погашение долга			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1038	Выплата процентов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,80
1039										
1040	Остаток амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1041										
1042	Выплата процентов за кредит за счет амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1043	Остаток амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1044	Остаток процентов за кредит на инвестиции			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,80
1045										
1046	Погашение долга за счет амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1047	Остаток амортизации			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1048	Остаток погашения долга на инвестиции			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
1022	**Расчет налоговой льготы и процентов за кредит, относимых на основные фонды**								
1023									
1024	**Обслуживание кредитов по основным фондам, введенным в эксплуатацию**								
1025									
1026	Погашение долга	0,00	0,00	0,00	76,64	76,64	76,64	76,64	76,64
1027	Выплата процентов	4,78	21,11	48,06	55,18	45,99	36,79	27,59	18,39
1028									
1029	Амортизация	11,09	22,70	34,60	34,60	34,60	34,60	34,60	34,60
1030									
1031	Выплата долга и % за счет амортизации	4,78	21,11	34,60	34,60	34,60	34,60	34,60	34,60
1032	Остаток амортизации	6,31	1,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1033	Остаток погашения долга и % из прибыли	0,00	0,00	13,46	97,23	88,03	78,84	69,64	60,44
1034									
1035	**Обслуживание кредитов по незавершенным основным фондам**								
1036									
1037	Погашение долга	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1038	Выплата процентов	9,55	10,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1039									
1040	Остаток амортизации	6,31	1,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1041									
1042	Выплата процентов за кредит за счет амортизации	6,31	1,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1043	Остаток амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1044	Остаток процентов за кредит на инвестиции	3,24	8,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1045									
1046	Погашение долга за счет амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1047	Остаток амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1048	Остаток погашения долга на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AQ
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**...**	**2037**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
1022	**Расчет налоговой льготы и процентов за кредит, относимых на основные фонды**									
1023										
1024	**Обслуживание кредитов по основным фондам, введенным в эксплуатацию**									
1025										
1026	Погашение долга	76,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1027	Выплата процентов	9,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1028										
1029	Амортизация	34,60	30,63	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	0,02
1030										
1031	Выплата долга и % за счет амортизации	34,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1032	Остаток амортизации	0,00	30,63	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	0,02
1033	Остаток погашения долга и % из прибыли	51,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1034										
1035	**Обслуживание кредитов по незавершенным основным фондам**									
1036										
1037	Погашение долга	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1038	Выплата процентов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1039										
1040	Остаток амортизации	0,00	30,63	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	0,02
1041										
1042	Выплата процентов за кредит за счет амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1043	Остаток амортизации	0,00	30,63	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	0,02
1044	Остаток процентов за кредит на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1045										
1046	Погашение долга за счет амортизации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1047	Остаток амортизации	0,00	30,63	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	30,51	0,02
1048	Остаток погашения долга на инвестиции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1052	**Сквозной индекс цен на произведенную продукцию**									
1053	в том числе:									
1054	Тариф на электроэнергию			1,00	1,05	1,10	1,16	1,22	1,28	1,34
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1058	в том числе:									
1059	Глава 1. Подготовка территории строительства			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1060	Глава 2. Основные объекты строительства									
1061	в том числе:									
1062	оборудование:									
1064	конденсационная турбина			1,00	1,06	1,12	1,19	1,26	1,34	1,42
1066	энергетический котел			1,00	1,06	1,12	1,19	1,26	1,34	1,42
1067	оборудование АСУ ТП			1,00	1,06	1,12	1,19	1,26	1,34	1,42
1068	вспомогательное тепломеханич. оборудование			1,00	1,06	1,12	1,19	1,26	1,34	1,42
1069	вспомогательное электротехнич. оборудование			1,00	1,06	1,12	1,19	1,26	1,34	1,42
1070	прочее оборудование			1,00	1,06	1,12	1,19	1,26	1,34	1,42
1071	прочие объекты строительства			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1072										
1073	Глава 3. Объекты подсобного назначения			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1074	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1075	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1076	Глава 6. Внешние инженерные сети			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1077	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1078	Глава 8. Временные здания и сооружения			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1079	Глава 9. Прочие работы и затраты			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1080	Глава 10. Содержание дирекции строительства			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1081	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1082	Глава 12. Проектно-изыскательские работы			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
1050	**Расчет индексов цен**								
1051									
1052	**Сквозной индекс цен на произведенную продукцию**								
1053	в том числе:								
1054	Тариф на электроэнергию	1,41	1,46	1,51	1,56	1,61	1,67	1,72	1,77
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**								
1058	в том числе:								
1059	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1060	Глава 2. Основные объекты строительства								
1061	в том числе:								
1062	оборудование:								
1064	конденсационная турбина	1,50	1,56	1,61	1,67	1,73	1,79	1,81	1,84
1066	энергетический котел	1,50	1,56	1,61	1,67	1,73	1,79	1,81	1,84
1067	оборудование АСУ ТП	1,50	1,56	1,61	1,67	1,73	1,79	1,81	1,84
1068	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,50	1,56	1,61	1,67	1,73	1,79	1,81	1,84
1069	вспомогательное электротехнич. оборудование	1,50	1,56	1,61	1,67	1,73	1,79	1,81	1,84
1070	прочее оборудование	1,50	1,56	1,61	1,67	1,73	1,79	1,81	1,84
1071	прочие объекты строительства	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1072									
1073	Глава 3. Объекты подсобного назначения	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1074	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1075	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1076	Глава 6. Внешние инженерные сети	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1077	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1078	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1079	Глава 9. Прочие работы и затраты	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1080	Глава 10. Содержание дирекции строительства	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1081	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1082	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1052	**Сквозной индекс цен на произведенную продукцию**									
1053	в том числе:									
1054	Тариф на электроэнергию	1,83	1,88	1,94	2,00	2,06	2,12	2,18	2,25	2,31
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1058	в том числе:									
1059	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1060	Глава 2. Основные объекты строительства									
1061	в том числе:									
1062	оборудование:									
1064	конденсационная турбина	1,87	1,90	1,92	1,95	1,98	2,01	2,04	2,07	2,10
1066	энергетический котел	1,87	1,90	1,92	1,95	1,98	2,01	2,04	2,07	2,10
1067	оборудование АСУ ТП	1,87	1,90	1,92	1,95	1,98	2,01	2,04	2,07	2,10
1068	вспомогательное тепломеханич. оборудование	1,87	1,90	1,92	1,95	1,98	2,01	2,04	2,07	2,10
1069	вспомогательное электротехнич. оборудование	1,87	1,90	1,92	1,95	1,98	2,01	2,04	2,07	2,10
1070	прочее оборудование	1,87	1,90	1,92	1,95	1,98	2,01	2,04	2,07	2,10
1071	прочие объекты строительства	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1072										
1073	Глава 3. Объекты подсобного назначения	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1074	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1075	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1076	Глава 6. Внешние инженерные сети	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1077	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1078	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1079	Глава 9. Прочие работы и затраты	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1080	Глава 10. Содержание дирекции строительства	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1081	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1082	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация
3										
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1052	**Сквозной индекс цен на произведенную продукцию**									
1053	в том числе:									
1054	Тариф на электроэнергию	2,38	2,45	2,53	2,60	2,68	2,76	2,85	2,93	3,02
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1058	в том числе:									
1059	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1060	Глава 2. Основные объекты строительства									
1061	в том числе:									
1062	оборудование:									
1064	конденсационная турбина	2,14	2,17	2,20	2,23	2,27	2,30	2,33	2,37	2,41
1066	энергетический котел	2,14	2,17	2,20	2,23	2,27	2,30	2,33	2,37	2,41
1067	оборудование АСУ ТП	2,14	2,17	2,20	2,23	2,27	2,30	2,33	2,37	2,41
1068	вспомогательное теплomеханич. оборудование	2,14	2,17	2,20	2,23	2,27	2,30	2,33	2,37	2,41
1069	вспомогательное электротехнич. оборудование	2,14	2,17	2,20	2,23	2,27	2,30	2,33	2,37	2,41
1070	прочее оборудование	2,14	2,17	2,20	2,23	2,27	2,30	2,33	2,37	2,41
1071	прочие объекты строительства	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1072										
1073	Глава 3. Объекты подсобного назначения	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1074	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1075	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1076	Глава 6. Внешние инженерные сети	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1077	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1078	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1079	Глава 9. Прочие работы и затраты	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1080	Глава 10. Содержание дирекции строительства	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1081	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1082	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа тация	эксплуа-тация		
3										
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1052	**Сквозной индекс цен на произведенную продукцию**									
1053	в том числе:									
1054	Тариф на электроэнергию	3,11	3,20	3,30	3,40	3,50	3,60	3,71		
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1058	в том числе:									
1059	Глава 1. Подготовка территории строительства	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1060	Глава 2. Основные объекты строительства									
1061	в том числе:									
1062	оборудование:									
1064	конденсационная турбина	2,44	2,48	2,52	2,55	2,59	2,63	2,67		
1066	энергетический котел	2,44	2,48	2,52	2,55	2,59	2,63	2,67		
1067	оборудование АСУ ТП	2,44	2,48	2,52	2,55	2,59	2,63	2,67		
1068	вспомогательное тепломеханич. оборудование	2,44	2,48	2,52	2,55	2,59	2,63	2,67		
1069	вспомогательное электротехнич. оборудование	2,44	2,48	2,52	2,55	2,59	2,63	2,67		
1070	прочее оборудование	2,44	2,48	2,52	2,55	2,59	2,63	2,67		
1071	прочие объекты строительства	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1072										
1073	Глава 3. Объекты подсобного назначения	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1074	Глава 4. Объекты энергетического хозяйства	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1075	Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1076	Глава 6. Внешние инженерные сети	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1077	Глава 7. Благоустройство и наружное освещение	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1078	Глава 8. Временные здания и сооружения	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1079	Глава 9. Прочие работы и затраты	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1080	Глава 10. Содержание дирекции строительства	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1081	Глава 11. Подготовка эксплуатационных кадров	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1082	Глава 12. Проектно-изыскательские работы	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	**Годы**			**1998**	**1999**	**2000**	**2001**	**2002**	**2003**	**2004**
2	Периоды			консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	консер-вация	строи-тельство	строи-тельство
3										
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по *главам сметы***									
1083	Непредвиденные работы и затраты			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1087	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1088	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1089	Текущие затраты в консервацию			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1090	Затраты в расконсервацию			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1091	**Сквозной индекс цен на производственные издержки**									
1092	в том числе:									
1093	Стоимость топлива			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1094	Средняя заработная плата			1,00	1,07	1,14	1,23	1,31	1,40	1,50
1095	Стоимость воды на технологические цели			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1096	Расходы по содерж. и экспл. оборудования			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1097	Расходы на запчасти и вспом-ные средства			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1098	Цеховые расходы			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1099	Общестанционные расходы			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1100	Плата за предельно допустимые сбросы			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1101	Плата за предельно допустимые выбросы			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1102	Прочие ежегодные затраты			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1103	Стоимость капитальных ремонтов			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1104										
1105	**Индекс общей инфляции**			1,00	1,04	1,08	1,12	1,17	1,22	1,27
1106										

ПРИМЕР РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА КЭС С УЧЕТОМ КОНСЕРВАЦИИ

	A	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Годы**	**2005**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
2	Периоды	временная	временная	временная	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		эксплуатация	эксплуатация	эксплуатация	тация	тация	тация	тация	тация
771									
1050	**Расчет индексов цен**								
1051									
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**								
1083	Непредвиденные работы и затраты	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1087	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1088	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1089	Текущие затраты в консервацию	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1090	Затраты в расконсервацию	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1091	**Сквозной индекс цен на производственные издержки**								
1092	в том числе:								
1093	Стоимость топлива	1,32	1,35	1,38	1,42	1,45	1,49	1,53	1,56
1094	Средняя заработная плата	1,61	1,77	1,94	2,14	2,35	2,59	2,97	3,42
1095	Стоимость воды на технологические цели	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1096	Расходы по содерж. и экспл. оборудования	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1097	Расходы на запчасти и вспом-ные средства	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1098	Цеховые расходы	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1099	Общестанционные расходы	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1100	Плата за предельно допустимые сбросы	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1101	Плата за предельно допустимые выбросы	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1102	Прочие ежегодные затраты	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1103	Стоимость капитальных ремонтов	1,32	1,34	1,36	1,38	1,40	1,42	1,44	1,46
1104									
1105	**Индекс общей инфляции**	1,32	1,36	1,40	1,44	1,48	1,53	1,57	1,62
1106									

	A	S	T	U	V	W	X	Y	Z	AA
1	**Годы**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
2	Периоды	эксплуа	эксплуа-	эксплуа	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		*тация*	*тация*	*тация*	*тация*	*тация*	*тация*	*тация*	*тация*	*тация*
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1083	Непредвиденные работы и затраты	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1087	Гдиноврем. затраты в консервацию (технологические)	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1088	Гдиноврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1089	Текущие затраты в консервацию	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1090	Затраты в расконсервацию	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1091	***Сквозной индекс цен на производственные издержки***									
1092	в том числе:									
1093	Стоимость топлива	1,60	1,64	1,68	1,74	1,79	1,84	1,90	1,95	2,01
1094	Средняя заработная плата	3,93	4,52	5,20	5,98	6,88	7,91	9,10	10,46	12,03
1095	Стоимость воды на технологические цели	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1096	Расходы по содерж. и экспл. оборудования	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1097	Расходы на запчасти и вспом-ные средства	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1098	Цеховые расходы	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1099	Общестанционные расходы	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1100	Плата за предельно допустимые сбросы	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1101	Плата за предельно допустимые выбросы	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1102	Прочие ежегодные затраты	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1103	Стоимость капитальных ремонтов	1,48	1,50	1,53	1,55	1,57	1,60	1,62	1,65	1,67
1104										
1105	**Индекс общей инфляции**	1,67	1,72	1,77	1,82	1,88	1,93	1,99	2,05	2,11
1106										

	A	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ
1	**Годы**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**
2	Периоды	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-	эксплуа-
3		тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация	тация
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1083	Непредвиденные работы и затраты	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1087	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1088	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1089	Текущие затраты в консервацию	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1090	Затраты в расконсервацию	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1091	**Сквозной индекс цен на производственные издержки**									
1092	в том числе:									
1093	Стоимость топлива	2,07	2,13	2,20	2,26	2,33	2,40	2,47	2,55	2,62
1094	Средняя заработная плата	13,84	15,91	18,30	21,04	24,20	27,83	32,00	36,81	42,33
1095	Стоимость воды на технологические цели	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1096	Расходы по содерж. и экспл. оборудования	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1097	Расходы на запчасти и вспом-ные средства	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1098	Цеховые расходы	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1099	Общестанционные расходы	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1100	Плата за предельно допустимые сбросы	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1101	Плата за предельно допустимые выбросы	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1102	Прочие ежегодные затраты	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1103	Стоимость капитальных ремонтов	1,69	1,72	1,75	1,77	1,80	1,83	1,85	1,88	1,91
1104										
1105	**Индекс общей инфляции**	2,18	2,24	2,31	2,38	2,45	2,52	2,60	2,68	2,76
1106										

	A	AK	AL	AM	AN	AO	AP	AQ	AR	AS
1	**Годы**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**	**2035**	**2036**	**2037**		
2	Периоды	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация	эксплуа-тация		
3										
771										
1050	**Расчет индексов цен**									
1051										
1057	**Сквозной индекс цен на капитальные вложения по главам сметы**									
1083	Непредвиденные работы и затраты	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1087	Единоврем. затраты в консервацию (технологические)	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1088	Единоврем. затраты в консервацию (выплаты подрядчику)	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1089	Текущие затраты в консервацию	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1090	Затраты в расконсервацию	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1091	**Сквозной индекс цен на производственные издержки**									
1092	в том числе:									
1093	Стоимость топлива	2,70	2,78	2,87	2,95	3,04	3,13	3,23		
1094	Средняя заработная плата	48,67	55,98	64,37	74,03	85,13	97,90	112,59		
1095	Стоимость воды на технологические цели	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1096	Расходы по содерж. и экспл. оборудования	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1097	Расходы на запчасти и вспом-ные средства	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1098	Цеховые расходы	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1099	Общестанционные расходы	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1100	Плата за предельно допустимые сбросы	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1101	Плата за предельно допустимые выбросы	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1102	Прочие ежегодные затраты	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1103	Стоимость капитальных ремонтов	1,94	1,97	2,00	2,03	2,06	2,09	2,12		
1104										
1105	**Индекс общей инфляции**	2,84	2,92	3,01	3,10	3,19	3,29	3,39		
1106										

Практические рекомендации по оценке эффективности и разработке инвестиционных проектов и бизнес-планов в электроэнергетике (с типовыми примерами)

КНИГА 2

Практические примеры расчета эффективности инвестиционных проектов ПГУ-ТЭЦ и КЭС

Коллектив авторов

Оригинал-макет изготовлен в НЦПИ

ЛР № 066848 от 01.09.99 г.

Подп. в печ. 11.07.00	Формат 60x90/16.	Объем 15,75 печ. л.
Уч.-изд. л. 16,63	Тираж 200 экз.	Заказ № 356.

Научный центр прикладных исследований (НЦПИ)
117571, Москва, пр-т Вернадского, 86, корп. «0», оф. 119

Отпечатано с оригинал-макета в Издательском центре ГУУ
109542, Москва, Рязанский проспект, 99

gost.e-ecolog.ru