Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

МЕТОДИКА

определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности в городе Москве

МРР - 3.2.43.02-07

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ

gost.e-ecolog.ru

2007

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

МЕТОДИКА

определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности в городе Москве

МРР - 3.2.43.02-07

2007

«Методика определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности в городе Москве МРР-3.2.43.02-07» разработана специалистами ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры (Дронова И.Л., Курман Ь.А.), АСК КПО «Жилгражданстрой» (Синер В.В.) ООО «НИиПИ экологии города» (Савин Д.С.)

«Методика» утверждена и введена в действие распоряжением Комитета города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве от 28.09.2007 № 15

«Методика» введена в действие взамен МРР-3.2.43-03

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Москомархитектуры

© Государственное унитарное предприятие города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ» (ГУП «НИАЦ»)

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр
	Введение	5
1	Основные положения	7
2	Базовые цены (расценки) на проектные работы по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности	13
2.1	Базовые цены на натурные (рекогносцировочные) обследования	13
2.2	Сбор и анализ исходных данных	17
2.3	Составление технического задания	19
2.4	Ввод исходных графических данных в персональный компьютер Создание компьютерной геометрической модели объекта	20
2.5	Разработка раздела «Охрана окружающей среды»	20
2.5.1.	Характеристика современного состояния территории	21
2.5.2	Описание современного состояния компонентов окружающей среды	22
2.5.3	Определение санитарно-гигиенических и экологических ограничений	23
2.5.4	Прогноз изменения компонентов окружающей среды	24
2.5.5	Благоустройство и озеленение территории	32
2.5.6	Расчет обьемов и порядок обращения с отходами	33
2.5.7	Выводы и рекомендации	34

2 5 8 Техническое оформление и выпуск проектной документации 34

2 6 Прогноз изменения гидрологических характеристик территории 35

2 7 Прогноз изменения гидрохимических условий территории . 36

2 8 Прогноз изменения гидрогеологического режима территории 37

2 9 Прогноз изменения микроклиматических условий и аэрационного режима 39

2 10 Изучение и прогноз изменения гидрогеохимического режима территории 42

2 11 Прогноз изменения напряженно-деформированного состояния грунтовых массивов 44

2 12 Оценка геологических опасностей и рисков 47

2 13 Оценка воздействия планируемой деятельности на особо охраняемые природные территории (в случае размещения объекта на охраняемой природной территории, либо наличия совместных границ) 50

Приложение 52

ВВЕДЕНИЕ

Разработка «Методики определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности в городе Москве МРР-3 2 43 02-07» (далее «Методика») обусловлена необходимостью совершенствования методов определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности, а также необходимостью пересчета величины базовых цен из уровня 1998 г в уровень по состоянию на 01 01 2000 г

Данная работа осуществлена временным творческим коллективом (ВТК), состоящим из ведущих специалистов ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры, ООО «НИиПИ экологии города» и АСК КПО «Жилтрансстрой»

Основанием для разработки 2ой редакции «Методики» является постановление Правительства Москвы от 14 11 2006 г № 900-ПП

При разработке «Методики» использовалась следующая нормативно-методическая литература

- Федеральный Закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», № 52-ФЗ от 30 03 1999 г (в редакции Федерального Закона от 30 12 2001 г № 196-ФЗ),

- Федеральный Закон РФ «Об охране окружающей среды» № 7-ФЗ от 10 01 2002 г ,

- «Градостроительный Кодекс Российской Федерации», 2004 г ,

- «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений СНиП 11-01-95» (действует на основании письма Госстроя России от 20 03 2003 г № СК-1692/3).

- Пособие к СНиП 11-01-95 по разработке проектной документации «Охрана окружающей среды», ФГУП «Центринвестпроект», 2000 г ,

-«Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве МРР-3 2 06 06-06»,

- «Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства» (одобрен Государственным комитетом Российской Федерации по жилищной и строительной политике – письмо от 22 06 1998 г № 9-4/84),

- «Инструкция по разработке раздела проекта «Охрана окружающей среды (проектной документации для строительства в Москве)» Московская государственная вневедомственная экспертиза М . 1994 г ,

- «Инструкция о порядке разработки и составе раздела «Охрана окружающей среды» в градостроительной документации г Москвы», (Правительство Москвы, Комитет по архитектуре и градостроительству г Москвы. Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана г Москвы, 1995 г),

- «Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г Москве (2-я редакция)» (утверждено распоряжением Мэра Москвы от 11 04 2000 г №378-РМ),

- «Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г Москве» (утверждено постановлением Правительства Москвы от 30 07 2002 г №586-ПП),

- «Методика определения стоимости работ по обследованию участков застройки, занятых зелеными насаждениями, составлению дендропланов и перечетных ведомостей МРР-3 2 35 02-06»,

- Каталог предельных нормативов стоимости единицы геологического задания ПГО «Центргеология» Министерства геологии РСФСР (Министерство геологии СССР). Москва, 1987 г ,

- «Положение о строительном зонировании г Москвы»,

- «Положение о ландшафтном зонировании г Москвы»,

- «Положение о функциональном зонировании г Москвы»

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1 1 Основной целью разработки «Методики» является создание методической основы для определения базовых цен на разработку экологического обоснования возможности строительства (реконструкции) объектов, раздела «Охрана окружающей среды (ООС), гидрогеологического, гидрологического. гидрохимического, микроклиматического и аэродинамического прогнозирования и выполнения акустических расчетов

1 2 Настоящая «Методика» разработана в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами Российской Федерации, государственными стандартами, устанавливающими для участников инвестиционной деятельности в строительстве порядок формирования договорных цен и регулирования договорных отношений, а также требования к разработке, составу и оформлению проектной документации

1 3 Базовая цена определяется исходя из состава работ, вида проектной документации, а также стадийности проектирования

1 4 Состав проектных работ, необходимых для выполнения экологических разделов, определяется в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, государственных стандартов, а также согласующих организаций (Москомэкспертиза, Государственное Управление природных ресурсов по г Москве, Центр ГосСанэпиднадзора по г Москве, Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы и др)

1 5 Затраты на выполнение работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности в г Москве не учтены в стоимости

основных проектных работ и определяются дополнительно в соответствии с данной «Методикой»

1 6 Базовая цена определена дифференцированно по видам работ разработка раздела «ООС», акустические расчеты, гидрогеологическое, гидрологическое, гидрохимическое, микроклиматическое и аэродинамическое прогнозирование Необходимость такой дифференциации обусловлена разными величинами поправочных коэффициентов и нормативов при расчете затрат

1 7 В «Методике» разработаны базовые цены на следующие виды работ

- маршрутные рекогносцировочные обследования,
- геоботанические исследования,
- обследование объектов и инвентаризация источников неблагоприятного техногенного воздействия,
- сбор и обработка исходно-разрешительной, природоохранной и проектной документации, фондовых материалов, результатов инженерных изысканий,
- составление технического задания,
- гидрогеологическое прогнозирование и моделирование,
- прогноз изменения химического состава подземных и поверхностных вод,
- прогноз изменения гидрологического режима поверхностных вод,
- прогноз изменения микроклиматических условий и аэрационного режима,
- создание компьютерной геометрической модели объекта на персональном компьютере (ПК),
- расчет степени загрязнения ливневых и сточных вод и разработка мероприятий по их очистке,

- расчет предельно-допустимых сбросов (ПДС),

- расчет массы выбросов и рассеивания загрязняющих веществ (ЗВ),

- расчет предельно-допустимых выбросов (ПДВ),

- расчеты шума и вибрации от технологического и инженерного оборудования, объектов инженерного обеспечения, промышленных объектов, станков, агрегатов, механизмов и пр ,

- расчет объемов образования твердых бытовых (ТБ) и промышленных отходов,

- анализ и интерпретация результатов расчетов и графических материалов,

- разработка рекомендаций и определение мероприятий, компенсирующих или снижающих негативные воздействия (выработка рекомендаций и предложений по снижению степени влияния или по защите от антропогенных факторов воздействия),

- техническое оформление и выпуск проектной документации (технических отчетов)

1 8 Базовыми ценами не учтены и дополнительно оплачиваются заказчиком следующие расходы

- расходы, связанные с получением справок климатической, о фоновом загрязнении атмосферы, о характеристиках транспортных потоков и пр ,

- расходы, связанные с оплатой услуг организаций – держателей фондовых материалов (Московско-Окского бассейнового водного управления (МОБВУ), ГУП «Мосгоргеотрест», Государственного учреждения «Московский центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с региональными функциями» (ГУ «Московский ЦГМС-Р») и др),

- расходы, связанные с оплатой услуг сторонних организаций, необходимых для выполнения дополнительных проектных работ и проведения натурных исследований и замеров и наблюдений (мониторинга), не входящих в стоимость работ по разработке экологических разделов, определяемых настоящей «Методикой»

Стоимость дополнительных работ, не вошедших в номенклатуру показателей настоящей «Методики», определяется по фактическим затратам (по прейскурантам, тарифам, счетам и т п), а также в соответствии с «Методикой расчета стоимости проектных и других видов работ (услуг) на основании трудозатрат проектировщиков», изложенной в приложении 2 к «Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве МРР-3 2 06 06-06»

1 9 В «Методику» включены работы, связанные с натурными обследованиями территорий и отдельных объектов, выполняемые при разработке экологических разделов и не входящие в состав инженерных изысканий

1 10 Базовые цены на разработку экологических разделов определены по состоянию на 01 01 2000 г

1 11 Базовые цены (**Ц$_б$**) рассчитаны на основе нормируемых трудозатрат в соответствии с «Методикой расчета стоимости проектных и других видов работ (услуг) на основании трудозатрат проектировщиков», изложенной в приложении 2 к «Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве МРР-3 2 06 06-06»

1 12 Стоимость выполнения работ в текущих ценах рассчитывается на основе базовых цен по формуле

$$C_{нс(т)} = Ц_б \cdot \prod_{i=1}^{n} K_i \cdot K_{пер} \qquad (1\ 1)$$

где

$C_{ис(т)}$ - стоимость работ в текущих ценах,

$Ц_б$ - базовая цена работ в уровне цен по состоянию на 01 01 2000,

$\prod_{i=1}^{n} K_i$ - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы и условия проектирования Произведение всех коэффициентов K_i, кроме коэффициента, учитывающего сокращение сроков проектирования, и коэффициента, учитывающего вид реконструкции существующего объекта, не должно превышать значение **2,0**,

$K_{пер}$ - коэффициент пересчета базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен Величина $K_{пер}$ принимается Межведомственным советом по ценообразованию в строительстве при Правительстве Москвы

Для объектов городского заказа при определении стоимости проектных работ применяется норматив стоимости проектной продукции городского заказа $N_{г/з}$, утверждаемый Департаментом экономической политики и развития города Москвы

1 13 При необходимости выдачи заказчику промежуточных материалов (если это предусмотрено техническим заданием) к стоимости этих работ применяется коэффициент **1,1**

1 14 В величину базовой цены не включен налог на добавленную стоимость (НДС)

1 15 «Методика» может быть рекомендована к применению при формировании цен в договорах (контрактах) для всех групп предприятий, организаций и учреждений города Москвы независимо от форм собственности и видов хозяйственной деятельности

1.16 «Методика» рекомендуется к применению при определении стоимости разработки природоохранной проектной документации и отдельных ее частей на все виды строительных и ремонтных работ

2. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ (РАСЦЕНКИ) НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ СОПРОВОЖДЕНИЮ ПРОЕКТНО-ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

2.1. Базовые цены на натурные (рекогносцировочные) обследования

2 1 1 В настоящем разделе приведены базовые цены на следующие виды работ

- предварительное ознакомление по карте с районом обследования, выбор направлений маршрутов,

- маршрутные наблюдения (осмотр участка обследования и прилегающей к нему территории, сбор опросных сведений, визуальная оценка рельефа, выявление источников и описание визуальных факторов загрязнений, выявление проблемных территорий),

- геоботанические исследования (описание растительного покрова по участкам горизонтальная и вертикальная структура, видовой состав, таксационные характеристики, состояние, плотность, проективное покрытие и пр),

- обследование объектов неблагоприятного техногенного воздействия на окружающую среду (визуальный осмотр, выявление и описание источников техногенного воздействия, получение первичных исходных данных),

- обследование водных объектов и прилегающих к ним территорий (визуальное и метрологическое определение гидрологических параметров, определение степени загрязнения водного объекта, выявление источников сброса ЗВ, осмотр и описание склонов, определение количества необходимых для анализа проб воды из водного объекта и источника сброса ЗВ, обеспечение (организация) подходов для взятия проб воды)

2 1 2 В базовых ценах на натурные обследования учтены расходы на внутренний и внешний транспорт, ведение полевой документации

2 1 3 При выполнении натурных обследований в неблагоприятный период года к стоимости работ применяется коэффициент **1,3** Продолжительность неблагоприятного периода составляет 6,5 месяцев (с 20 октября по 5 мая) Коэффициент принят в соответствии с п 8г таблицы 2, §3 «Справочника базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства» Продолжительность неблагоприятного периода определена на основании приложения 2 к данному «Справочнику»

2 1 4 Проведение натурных обследований городских территорий исключает применение вахтового метода при выполнении работ В базовых ценах на проведение натурных обследований затраты на вахтовый метод работ не учитываются

2 1 5 При выполнении натурного обследования городских территорий и проведении основных и дополнительных исследований, связанных с выполнением проектных работ, выплаты работникам командировочных или полевого довольствия не предусматриваются

2 1 6 Базовые цены разработаны с учетом категорий проходимости обследуемой территории

2 1 7 Категория проходимости определяется по таблице 1

Таблица 1

№	Категория проходимости	Характеристика проходимости	
		Территория со сложившейся застройкой	Неосвоенная территория
1	I (хорошая)	- Без перепадов рельефа - Дорожная сеть хорошо развита -Подходы к водным объектам имеют набережные и лестничные спуски к воде	-Без перепадов рельефа - Дорожная и тропинчатая сети хорошо развиты - Водные объекты имеют пологие не поросшие берега и хорошие подходы к воде
2	II (удовлетворительная)	- Незначительные перепады рельефа - Большое количество зеленых насаждений (более 50% на 1 га) - Дорожная сеть частично (до 50%) нарушена либо развита слабо - Подходы к водным объектам не оформлены, спуски к воде отсутствуют	- Без перепадов рельефа -Слабо залесенные территории (менее 50% территории) - Дорожная и тропинчатая сети развиты слабо - Водные объекты имеют пологие слабо поросшие берега - Подходы к водным объектам не оформлены, спуски к воде отсутствуют
3	III (плохая)	—	- Неосвоенная территория с пересеченным рельефом - Интенсивно развита сеть оврагов - Территория заболочена и (или) сильно залесена (более 50% территории) - Подходы к водным объектам не обозначены, спуски к воде отсутствуют, берега - поросшие и (или) имеют крутые склоны

Примечание

Категорию проходимости следует устанавливать по какой-либо отдельной характеристике, относящейся к более сложной категории

2 1 8 Базовые цены на натурные обследования приведены в таблице 2

Таблица 2

№	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
1	Маршрутные наблюдения при проходимости Хорошей	га	530,3
2	Удовлетворительной	га	636,3
3	Плохой	га	742,4
4	Геоботанические исследования при проходимости Хорошей	га	1803,6
5	Удовлетворительной	га	2164,4
6	Плохой	га	2525,1
7	Обследование объектов неблагоприятного техногенного воздействия для определения условий и ограничений для проектирования	объект	4041,9
8	Обследование водных объектов при проходимости Хорошей	га	2157,0
9	Удовлетворительной	га	2588,4
10	Плохой	га	3019,8
11	Обследование источников сброса ЗВ в водные объекты при проходимости Хорошей	источник	5489,6
12	Удовлетворительной	источник	6587,5
13	Плохой	источник	7685,5

Примечания

1 Для обследуемых территорий площадью до 1 га базовые цены пунктов 1-6, 8-10 не меняются,

2 При условии обследования территории, занятой менее чем 50% площади занятой зелеными насаждениями, к базовым ценам пунктов 4-6 применяется коэффициент **0,8**,

3 Стоимость работ пункта 7 определяется пропорционально количеству видов техногенного воздействия (шум, выбросы ЗВ, электромагнитные излучения и пр),

4 При условии определения метрологических характеристик водных объектов с использованием плавсредств к базовым ценам пунктов 8-10 применяется коэффициент 1,5

2.2. Сбор и анализ исходных данных

2 2 1 В настоящем разделе приведены базовые цены на сбор и анализ исходных данных для разработки раздела «Охрана окружающей среды» В базовых ценах на сбор и анализ исходных данных предусмотрены затраты на выполнение следующих видов работ

- эколого-градостроительный анализ исходных данных,
- камеральная обработка результатов натурного обследования территории,
- сбор и анализ архивных, проектных и справочных материалов

2 2 2 Базовые цены на сбор и анализ исходных данных для разработки раздела «Охрана окружающей среды» приведены в таблице 3

2 2 3 Стоимость работ по сбору и анализу исходных данных для разработки специализированных разделов (расчеты шума и вибрации, прогнозирование изменения гидрологических и гидрохимических характеристик, гидрогеологического режима территории) определяется на основании базовых цен по соответствующим пунктам таблиц на данные виды работ

Таблица 3

№	Наименование работ	Функциональное назначение территории	Стадия проектирования	
			ПЗ	П (РП)
			Базовая цена, руб	
1	Эколого-градостроительный анализ исходных данных (исходно-разрешительной документации)	жилое	1328,2	885,7
2		общественное	2258,0	1505,3
3		производственное	2656,5	1770,9
4		природное	1992,4	1328,2
5	Сбор и анализ архивных и справочных материалов (данных), результатов инженерных изысканий и натурных исследований	жилое	1318,0	878,6
6		общественное	2240,5	1493,7
7		производственное	2635,9	1757,2
8		природное	1976,9	1317,9
9	Сбор и анализ проектных материалов	жилое	1847,0	1420,8
10		общественное	3139,9	2415,3
11		производственное	3694,0	2841,6
12		природное	2770,5	2131,2

Примечания

1 При условии разработки раздела одной проектной организацией на стадии П (РП) на основе ПЗ к базовым ценам в таблице применяется коэффициент **0,5**

2 В случае смешанного назначения территории, например, общественно-жилое, базовая цена определяется по стоимости более дорогой позиции

2.3. Составление технического задания

2 3 1 В базовых ценах на составление технического задания предусмотрены затраты на выполнение следующих видов работ

- составление плана-графика выполнения работ,
- определение перечня выполняемых работ,
- определение необходимости проведения дополнительных натурных исследований, инженерных изысканий (по результатам анализов предварительных натурных исследований, данным архивных материалов, исходно-разрешительной документации, требований экспертных органов и пр),
- обоснование необходимости выполнения натурных замеров исследований мониторинга и расчетов,
- определение необходимости построения гидрогеологической модели проектируемой территории,
- определение состава исполнителей и сроков выполнения основных и дополнительных работ (обследований)

2 3 2 Базовые цены на составление технического задания приведены в таблице 4

Таблица 4

№	Функциональное назначение территории	Стадия проектирования	
		ПЗ	П (РП)
		Базовая цена, руб	
1	Жилое	597,7	451,9
2	Общественное	1010,8	772,9
3	Производственное	1189,2	915,6
4	Природное	891,9	683,8

Примечание

В случае смешанного назначения территории базовая цена определяется по более дорогой позиции

2.4. Ввод исходных графических данных в персональный компьютер. Создание компьютерной геометрической модели объекта

2 4 1 В базовых ценах на создание компьютерной геометрической модели объекта включены затраты на выполнение следующих видов работ

- подготовка исходных графических материалов для формирования элементов графической подосновы (сканирование, масштабирование, привязка системы координат и пр),
- формирование элементов графической подосновы модели,
- формирование системы источников неблагоприятного техногенного воздействия

2 4 2 Базовые цены на создание компьютерной геометрической модели объекта на персональном компьютере (ПК) приведены в таблице 5

Таблица 5

№	Наименование работ	Базовая цена, руб
1	Создание компьютерной геометрической модели объекта (проектируемой территории) - до 1 га	1459,5
2	- от 1 до 5 га	2189,2
3	- от 5 до 10 га	3283,8
4	- 10 га	4925,7

Примечание

Стоимость работ для территории площадью свыше 10 га определяется суммированием базовых цен соответствующих пунктов таблицы 5 (пример для территории в 24 га стоимость работ будет составлять п 2 + п 4 + п 4

2.5. Разработка раздела "Охрана окружающей среды"

2 5 1 В настоящем разделе приведены базовые цены на следующие виды работ

- характеристика современного состояния территории,

- описание проектируемой территории,

- определение санитарно-гигиенических и экологических ограничений, накладываемых источниками неблагоприятного техногенного воздействия на реализацию проектных намерений,

- прогноз изменения состояния окружающей среды (расчеты степени загрязнения воздушного и водных бассейнов, ливневых и канализационных стоков, шумовых характеристик транспортных магистралей и пр),

- обоснование проектных предложений по озеленению и благоустройству территории, компенсационному озеленению,

- разработка мероприятий по санитарной очистке территории,

- анализ расчетов и разработка рекомендаций для последующих стадий проектной подготовки строительства (реконструкции), определение мероприятий, позволяющих избежать сверхнормативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду,

- техническое оформление и выпуск проектной документации

2.5.1. Характеристика современного состояния территории

2 5 1 1 Базовые цены на характеристику современного состояния территории приведены в таблице 6

2 5 1 2 Базовые ценами учтены следующие виды расходов

- расходы на описание местоположения и функционального использования территории,

- расходы на описание эколого-градостроительной ситуации проектируемой территории

Таблица 6

№	Функциональное назначение территории	Стадия проектирования	
		ПЗ	П (РП)
		Базовая цена, руб	
1	Жилое	1763,7	881,9
2	Общественное	2204,7	881,9
3	Производственное	2204.7	881,9
4	Природное	-	881,9

Примечание

В случае смешанного назначения территории базовая цена определяется по более дорогой позиции

2.5.2. Описание современного состояния компонентов окружающей среды

2 5 2 1 В настоящем разделе приводятся базовые цены на следующие виды работ

- описание современного состояния растительного покрова,
- описание современного состояния почвенного покрова,
- краткая характеристика климатических условий района и проектируемой территории,
- характеристика и анализ фонового загрязнения атмосферного воздуха по данным мониторинга

2 5 2 2 Базовые цены на описание состояния компонентов окружающей среды приведены в таблице 7

Таблица 7

№	Наименование работ	Базовая цена, руб
1	Описание современного состояния растительного покрова, почвенного покрова, гео- и гидрогеологических условий	2212,1
2	Характеристика климатических условий	578,6
3	Характеристика фонового загрязнения компонентов окружающей среды	578,6

2.5.3. Определение санитарно-гигиенических и экологических ограничений

2 5 3 1 Базовые цены на определение санитарно-гигиенических и экологических ограничений, накладываемых источниками неблагоприятного техногенного воздействия на реализацию проектных намерений, приведены в таблице 8, исходя из количества рассматриваемых объектов и видов воздействия

2 5 3 2 Определение санитарно-гигиенических и экологических ограничений проводится при необходимости по архивным и справочным данным предприятий - объектов воздействия

2 5 3 3 В базовых ценах на определение санитарно-гигиенических и экологических ограничений и разработку предложений для реализации проектных намерений учтены расходы на выполнение следующего состава работ

- анализ натурных обследований, результатов расчетных параметров, фондовых и архивных материалов, а также действующей природоохранной документации объекта(ов) неблагоприятного воздействия,

- определение границ нормативной санитарно-защитной зоны (СЗЗ),

- определение планировочных ограничений и разработка предложений для реализации проектных намерений

Таблица 8

№	Наименование работ	Базовая цена, руб		
		Функциональное назначение объекта - источника воздействия		
		Общественный	Коммунально-складской	Производственный
1	Определение санитарно-гигиенических и экологических ограничений	8679,6	13019,5	19529,2

Примечание

В качестве измерителя принимается объект исследования

2.5.4. Прогноз изменения компонентов окружающей среды

2 5 4 1 В настоящем разделе приведены базовые цены на разработку следующих подразделов

- характеристика объекта проектируемого строительства (реконструкции).
- охрана и рациональное использование водных ресурсов,
- охрана атмосферного воздуха,
- акустический режим объекта

Характеристика проектируемого объекта строительства (реконструкции)

2 5 4 2 Характеристика объекта проектируемого строительства (реконструкции) включает в себя следующие виды работ описание архитектурно-строительных, инженерно-технических и технологических решений, анализ соответствия проектных решений санитарным и градостроительным нормам

2 5 4 3 Базовые цены на характеристику объекта проектируемого строительства (реконструкции), исходя из его функционального назначения приведены в таблице 9

Таблица 9

№	Функциональное назначение объекта	Измеритель	Базовая цена (руб)
1	Жилое	здание (сооружение)	333,4
2	Общественное	здание (сооружение)	333,4
3	Коммунальное	здание (сооружение)	501,6
4	Производственное	здание (сооружение)	669,8
5	Транспортная инфраструктура - линейный	км	223,2
6	- точечный	сооружение	669,8
7	Инженерное обеспечение - линейный	км	223,2
8	- точечный	сооружение	669,8
9	Природно-рекреационное - без элементов застройки	га	223,2
10	- с элементами застройки	га	290,1

Примечания

1 При отсутствии в здании (сооружении) производственных процессов к базовым ценам пунктов 4, 6, 8 применяется коэффициент 0,35

2 Для проектируемых объектов протяженностью до 1 км базовые цены пунктов 5 и 7 не меняются

3 Для проектируемой территории площадью до 1 га базовые цены пунктов 9 и 10 не меняются

Охрана и рациональное использование водных ресурсов

2 5 4 4 Базовые цены на разработку подраздела «Охрана и рациональное использование водных ресурсов» приведены отдельно по следующим видам работ

- расчет степени загрязнения хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод,

- расчет степени загрязнения поверхностного стока (ливневая канализация)

2 5 4 5 Цены на выполнение расчета степени загрязнения хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод приведены в таблице 10

Таблица 10

№	Функциональное назначение объекта	Базовая цена, руб
1	Жилое	1256,5
2	Общественное	2261,7
3	Коммунальное	2450,2
4	Производственное	2638,6
5	Транспортная инфраструктура	2638,6
6	Инженерное обеспечение	2261,7
7	Природно-рекреационное	628,2

Примечания

1 В случае применения систем оборотного водоснабжения, водоподготовки, очистных сооружений сточных вод к базовым ценам пунктов 1-6 применяется коэффициент **1,35**

2 В качестве измерителя принимается объект

2 5 4 6 Базовые цены на выполнение расчета объема и степени загрязнения ливневых стоков приведены в таблице 11

Таблица 11

№	Наименование работ	Базовая цена, руб
1	Расчет ливневых стоков	1871,1

Примечания

1 В случае применения очистных сооружений ливневых стоков к базовой цене применяется коэффициент 1,3

2 В качестве измерителя принимается количество элементов загрязнения

Охрана атмосферного воздуха

2 5 4 7 Базовые цены на разработку подраздела «Охрана атмосферного воздуха» приведены отдельно по следующим видам работ

- характеристика проектируемых источников загрязнения,
- расчет массы выбросов загрязняющих веществ (ЗВ),
- расчет рассеивания загрязняющих веществ (ЗВ),
- выработка рекомендаций по снижению (минимизации) выбросов загрязняющих веществ (ЗВ)

Характеристика проектируемых источников загрязнения

2 5 4 8 Базовые цены на характеристику проектируемых источников загрязнения атмосферы приведены в таблице 12

Таблица 12

№	Наименование работ	Базовая цена, руб
1	Характеристика проектируемых источников загрязнения	2226,6

Примечания

1 Стоимость работ определяется пропорционально количеству производств и количеству технологических процессов

2 В качестве измерителя принимается источник загрязнения

Расчет массы выбросов загрязняющих веществ (ЗВ)

2 5 4 9 Базовые цены на выполнение расчета массы выбросов ЗВ от стационарных и передвижных источников приведены в таблице 13

Таблица 13

№	Наименование работ	Базовая цена, руб	
		Источник выделения	Участок транспортной магистрали
1	Расчет массы выбросов ЗВ от стационарных источников - организованные	487,4	-
2	- неорганизованные	609,3	-
3	Расчет массы выбросов ЗВ от передвижных источников	-	285,6

Примечания

1 *Организованный источник* – точечный источник, имеющий фиксированные координаты и параметры выхода газовоздушной смеси (ГВС)

2 *Неорганизованный источник* источник, не имеющий фиксированных параметров выхода ГВС

3 *Участок транспортной магистрали* - участок с однородным характером движения транспортного потока (интенсивность, скорость, уклон дороги, тип покрытия)

4 Стоимость работ пунктов 1 и 2 определяется пропорционально количеству источников выделения ЗВ

5 Стоимость работ пункта 3 определяется пропорционально количеству рассчитываемых участков магистрали

6 В качестве измерителя принимается количество рассчитываемых веществ

2 5 4 10 Стоимость работ по выполнению расчета рассеивания ЗВ в атмосфере, разработке мероприятий по снижению выбросов ЗВ и разработке предложений по ПДВ определяется по таблице 14 в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ таблицы 13

2 5 4 11 В составе работ по расчету рассеивания ЗВ учтены следующие виды работ

- ввод исходных данных в программу по расчету рассеивания ЗВ (задание перечня ЗВ и параметров расчета рассеивания),

- задание количественной характеристики выбросов ЗВ по источникам,

- расчет и графическая интерпретация результатов расчета (составление карт-схем расчетных концентраций ЗВ на графической подоснове),

- анализ результатов расчетов рассеивания ЗВ, разработка предложений и рекомендаций

Таблица 14

№	Наименование работ	%
1	Расчет рассеивания ЗВ	30
2	Разработка мероприятий по снижению выбросов ЗВ	14
3	Разработка предложений по ПДВ	14
4	Определение границ СЗЗ	25

Акустический режим объекта

2 5 4 12 В настоящем подразделе приведены базовые цены на выполнение натурных замеров и расчетов акустического режима объекта (территории, помещений, источников)

2 5 4 13 В настоящем подразделе приведены базовые цены на выполнение следующих видов работ

- проведение натурных акустических измерений,
- определение характеристик источников шума и вибрации,
- формирование и ввод исходных данных для обработки на ПК,
- выполнение акустических расчетов и графическая интерпретация результатов расчетов,
- анализ результатов расчетов, выработка рекомендаций и разработка мероприятий по снижению воздействия шума (вибрации)

Транспортный шум

2 5 4 14 Базовые цены на выполнение работ по натурным замерам акустического режима территории и расчетам транспортного шума приведены в таблице 15

Таблица 15

№	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
1	Натурные замеры уровней шума на территории	измерение	1189,5
2	Расчет шумовых характеристик транспортных магистралей	участок транспортной магистрали	556,0
3	Выполнение расчета транспортного шума и графическая интерпретация результатов расчетов (разработка карты-схемы акустического режима) - в плане	объект (здание, сооружение) расчетной модели	1696,7
4	- по фасадам зданий и сооружений	количество рассчитываемых фасадов	508,1
5	Анализ результатов натурных замеров и расчетов, выработка рекомендаций и разработка мероприятий	%	38

Примечания

1 При определении стоимости работ пункта 2 количество участков транспортных магистралей следует принимать как сумму участков транспортных магистралей автомобильного, водного, авиационного, рельсового (в т ч трамвай) и монорельсового транспорта

2 Стоимость работ пункта 5 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ пунктов 1 – 4

Технологический шум

2 5 4 15 Базовые цены на выполнение расчетов технологического шума и вибрации включают с себя расчеты уровней шума и вибрации от технологического и инженерного оборудования и пр., являющихся источниками акустического и вибрационного воздействия

2 5 4 16 Базовые цены на выполнение расчетов шума и вибрации приведены в таблице 16 При условии выполнения акустических расчетов от объектов, имеющих в своем составе несколько источников шума (вибрации), стоимость расчета технологического шума определяется как сумма расчетов от отдельных источников

2 5 4 17 Базовые цены на выполнение расчетов шума и вибрации, приведенные в таблице 16, могут быть применены при оценке стоимости работ по определению границ СЗЗ по фактору шума в объеме разработки проекта организации СЗЗ

Таблица 16

№№ пп	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
1	Выполнение натурных измерений шума и вибрации	один замер	2015,0
2	Получение акустических характеристик источников шума (расчет по данным измерений или подбор по данным каталогов и справочников)	один источник шума	387,5
3	Расчет акустических характеристик материалов и конструкций	один объект расчета	3100,0
4	Расчет шума, проникающего в окружающую среду	один источник шума	620,0

Продолжение таблицы 16

1	2	3	4
5	Расчет распространения шума на территории, определение зоны акустического дискомфорта по одному азимутальному направлению	один источник шума	387,5
6	Расчет внутри помещения с источниками шума	один источник шума	1162,5
7	Расчет шума, проникающего в защищаемое помещение	один источник шума	1162,5
8	Разработка предложений шумозащитных мероприятий	% от цены пп 1-7	40,0
9	Определение границ СЗЗ	% от цены пп 1-7	25,0

Примечания

1 При расчете п 4 на основании натурных замеров, количество принимается либо равным суммарному числу замеров в помещениях, либо равным числу рассчитываемых источников воздействия (проемы, окна, ворота, дефлекторы и т п)

2 Поправка на категорию объекта – 0,7 для промышленных объектов, административных зданий, центров торговли (за исключением торговых комплексов, имеющих горговую площадь менее 1000 кв м)

2.5.5. Благоустройство и озеленение территории

2 5 5 1 В базовых ценах на выполнение раздела Благоустройство и озеленение территории» учтены следующие виды работ

- подбор пород и конструкции зеленых насаждений для благоустройства и озеленения (в том числе конструкция и породный состав шумо-, пылезащитных насаждений, учет экологических свойств пород),

- разработка рекомендаций и мероприятий по благоустройству и озеленению,

- обоснование проектных предложений по благоустройству и озеленению,

- расчет объемов компенсационных мероприятий,

- разработка рекомендаций и мероприятий для дальнейших стадий проектирования

2 5 5 2 Базовые цены на выполнение раздела «Благоустройство и озеленение территории» приведены в таблице 17

Таблица 17

№№	Функциональное назначение территории	Базовая цена, руб
1	Жилое – до 1 га	396,8
2	Общественное – до 1 га	396,8
3	Производственное – до 1 га	396,8
4	Природное – до 1 га	665,8

Примечание

В качестве измерителя применяется га

2.5.6. Расчет объемов и порядок обращения с отходами

2 5 6 1 В базовых ценах на выполнение раздела «Санитарная очистка территории» учтены расходы на расчет объемов образования и накопления твердых бытовых отходов (ТБО), необходимого количества контейнеров

2 5 6 2 Базовые цены на разработку раздела «Санитарная очистка территории» приведены в таблице 18

Таблица 18

№№	Наименование работ	Базовая цена, руб
1	Расчет объемов образования - ТБО	533,3
2	- промышленных отходов	592,9
3	Определение мест временного хранения отходов, составление карты-схемы	1500,0
4	Порядок обращения с отходами разных классов, действия в аварийных ситуациях	800,0

Примечания

1 Стоимость работ пункта 1 определяется пропорционально количеству объектов различного функционального назначения, являющихся источниками образования отходов

2 Стоимость работ пункта 2 определяется пропорционально количеству промышленных отходов производства

3 При образовании на объекте более 10 видов отходов к базовым ценам пунктов 3 и 4 применяется коэффициент 1,2

2.5.7. Выводы и рекомендации

2 5 7 1 В стоимости работ настоящего раздела учтены расходы на определение мероприятий, позволяющих избежать сверхнормативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду, и на разработку рекомендаций для последующих стадий проектной подготовки строительства (реконструкции)

2 5 7 2 Стоимость работ определяется по таблице 19 в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ раздела 2 4 и подразделов 2 5 1 – 2 5 6 раздела 2 5

Таблица 19

№№ пп	Наименование работ	Стадия проектирования	
		ПЗ	П
		Базовая цена, %	
1	Выводы и рекомендации	0,57	0,97

2.5.8. Техническое оформление и выпуск проектной документации

2 5 8 1 В стоимости работ настоящего раздела учтены расходы на подготовку и оформление текста проекта, текстовых и графических приложений, печать, тиражирование и переплет

2 5 8 2 Стоимость работ определяется по таблице 20 в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ раздела 2 4 и подразделов 2 5 1 – 2 5 7 раздела 2 5

Таблица 20

№№	Наименование работ	Стадия проектирования	
		ПЗ	П
		Базовая цена, %	
1	Техническое оформление	0,54	1,11
2	Выпуск	1,13	2,57

Примечания

1 Стоимость работ пункта 2 определяется пропорционально количеству выпускаемых экземпляров

2 При условии выпуска разделов проектной документации отдельными томами к стоимости работ пунктов 1 и 2 применяется коэффициент **1,15**

2.6. Прогноз изменения гидрологических характеристик территории

2 6 1 В настоящем разделе приведены базовые цены на следующие виды работ

- сбор и анализ исходных данных,
- выполнение расчетов и графическая интерпретация полученных результатов,
- анализ результатов расчетов и разработка мероприятий.
- оформление и выпуск отчета

2 6 2 Базовые цены на отдельные виды работ по прогнозированию изменения гидрогеологических характеристик территории приведены в таблице 21

Таблица 21

№№	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
1	Сбор и анализ исходных данных (фондовых и проектных материалов, результатов инженерных изысканий)	водный объект	5650,7
2	Выполнение расчета гидрологических характеристик - водоемов	га	8775,2
3	- водотоков	водный объект	21937,9
4	Графическая интерпретация полученных результатов расчетов	га	2402,4
5	Анализ полученных результатов расчетов гидрологических характеристик и разработка мероприятий	створ	1928,9
6	Оформление и выпуск отчета	%	2,96

Примечания

1 При выполнении работ на стадии проект (рабочий проект) к базовым ценам пунктов 2 и 3 применяется коэффициент **0,5**

2 Стоимость работ пункта 3 определяется пропорционально количеству створов

3 Стоимость работ пункта 6 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1 – 5 пропорционально количеству выпускаемых экземпляров отчета

2.7. Прогноз изменения гидрохимических условий территории

2 7 1 В настоящем разделе приведены базовые цены на следующие виды работ

- сбор и анализ исходных данных,
- выполнение расчетов,
- анализ результатов расчетов и разработка мероприятий,
- оформление и выпуск отчета

2 7 2 Базовые цены на определение гидрохимических условий территории проектирования приведены в таблице 22

Таблица 22

№№	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
1	Сбор и анализ исходных данных, фондовых и проектных материалов, результатов инженерных изысканий)	водный объект	8910,3
2	Расчет и нормирование предельно-допустимых сбросов (ПДС) загрязняющих веществ в водный объект	выпуск сточных вод	7167,1
3	Анализ результатов расчетов и разработка мероприятий	водный объект	6677,0
4	Оформление и выпуск отчета	%	3,12

Примечания

1 Стоимость работ пункта 1 определяется с учетом гидрографической сети (притоков)

2 Стоимость работ пункта 2 определяется пропорционально количеству водных объектов

3 Стоимость работ пункта 3 определяется пропорционально количеству створов и источников сброса

4 При выполнении работ на стадии проект (рабочий проект) к базовым ценам пунктов 2 и 3 применяется коэффициент **0,5.**

5 Стоимость работ пункта 4 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1 – 3 пропорционально количеству выпускаемых экземпляров отчета

2.8. Прогноз изменения гидрогеологического режима территории

2 8 1 В настоящем разделе приведены базовые цены на следующие виды работ

- сбор и подготовка информации о гидрогеологических параметрах (сбор материалов изысканий (исследований) прошлых лет, их копирование,

составление таблиц и предварительных карт, разрезов, анализ, систематизация собранных материалов и пр),

- геофильтрационная схематизация гидрогеологических условий (определение режима и структуры геофильтрационного потока подземных вод, обоснование граничных условий и геофильтрационных параметров потока),

- выбор расчетной схемы и расчетных параметров, выполнение расчетов прогноза,

- анализ результатов расчетов и разработка мероприятий,

- оформление и выпуск отчета

2 8 2 Базовые цены на выполнение прогноза гидрогеологического режима проектируемой территории приведены в таблице 23

2 8 3 Базовые цены таблицы 23 предназначены для определения стоимости выполнения гидрогеологического прогноза с учетом и без учета построения математической модели изменения гидрогеологических условий проектируемой (исследуемой) территории

Таблица 23

№№	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
1	2	3	4
1	Сбор и подготовка информации о гидрогеологическом строении, существующих и проектируемых подземных сооружениях, существующей и проектной водоподаче, гидродинамических параметрах и др - по горным выработкам	1 м выработки	13,5
2	- по цифровым показателям	10 цифровых значений	7,4

Продолжение таблицы 23

1	2	3	4
3	- по картографическим материалам	1 карта	7,75
4	Геофильтрационная схематизация гидрогеологических условий, выбор расчетной схемы и расчетных параметров	расчетный блок	21,9
5	Решение задачи идентификации расчетных параметров (решение «обратной» задачи)	расчетный блок	54,7
6	Выполнение расчета прогноза	расчетный блок	23,7
7	Графическая интерпретация и анализ результатов расчетов, разработка мероприятий и предложений	%	11,94
8	Оформление и выпуск отчета	%	1,12

Примечания

1 Расчетный блок – единица области (модуль «расчетной сетки») территории, на которую выполняется гидрогеологический прогноз

2 При выполнении расчета прогноза с учетом защитных мероприятий стоимости работ пункта 5 определяется пропорционально количеству рассматриваемых вариантов защитных мероприятий

3 Стоимость работ пункта 6 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1-5

4 Стоимость работ пункта 7 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1-6 пропорционально количеству выпускаемых экземпляров отчета

2.9. Прогноз изменения микроклиматических условий и аэрационного режима

2 9 1 В настоящем разделе приведены базовые цены на следующие виды работ

- сбор и подготовка информации о фоновых климатических параметрах (сбор материалов метеорологических наблюдений и

исследований, их копирование, обобщение, составление таблиц, анализ, систематизация собранных материалов и пр),

- климатическая схематизация и типизация погодных условий (определение циркуляционного режима атмосферы, структуры погод, повторяемости опасных и комфортных микроклиматических условий по сезонам года и синоптическим процессам, обоснование начальных и граничных условий для последующего моделирования),

- выбор расчетных параметров и вариантов расчетов, выполнение расчетов прогноза,

- анализ результатов расчетов и разработка мероприятий,

- оформление и выпуск отчета

2 9 2 Базовые цены на выполнение прогноза микроклиматических условий и аэрационного режима проектируемой территории приведены в таблице 24

2 9 3 Базовые цены таблицы 24 предназначены для определения стоимости выполнения микроклиматического прогноза с учетом построения и использования математической модели изменения микроклиматических условий проектируемой (исследуемой) территории

Таблица 24

№№	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
1	2	3	4
1	Сбор и подготовка информации о фоновых климатических характеристиках и гидрометеорологическом режиме территории разработки проектных предложений	проектируемый объект	3139,91

Продолжение таблицы 24

1	2	3	4
2	Сбор и подготовка информации о градостроительной ситуации и микроклиматических особенностях территории (с учетом рельефа, растительности, характера опорной застройки и др.) Выбор вариантов расчетов	площадь территории разработки проекта S, га	1641,9
3	Создание компьютерной геометрической модели объекта	до 5 га 6 – 20 га 21 – 50га	3283,77 4925,70 8783,56
4	Выполнение прогностических расчетов методом математического моделирования	один вариант расчета для площади до 5 га 6 – 20 га 21 – 50 га	 2277,31 3415,98 4554,63
5	Графическая интерпретация и анализ результатов расчетов	%	5,4
6	Разработка рекомендаций и комплексной схемы климато- и ветрозащитных мероприятий	%	11,94
7	Оформление отчета	%	1,98

Примечания

1 Стоимость работ по п. 5 определяется в процентном соотношении от суммы стоимости выполняемых работ по пункту 4

2 Стоимость работ пункта 6 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1 – 5

3 Стоимость работ пункта 7 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1 – 6 пропорционально количеству выпускаемых экземпляров отчета

4 При площади территории свыше 50 га стоимость работ определяется при помощи метода экстраполяции

2.10. Изучение и прогноз изменения гидрогеохимического режима территории

2 10 1 Прогноз изменения гидрогеохимического режима территории выполняется на основе прогноза изменения гидрогеологических условий, который оценивается по таблице 25

2 10 2 В настоящем разделе приведены базовые цены на следующие виды работ

- сбор, подготовка и анализ информации о гидрогеохимических условиях (сбор материалов изысканий (исследований) прошлых лет, их копирование, составление таблиц и предварительных карт, разрезов, систематизация собранных материалов и др),

- схематизация гидрогеохимических условий (определение источников и режима поступления, переноса загрязняющих веществ в зоне аэрации и водоносных горизонтах, обоснование выбора граничных условий, миграционных параметров пород и загрязняющих веществ),

- выбор расчетной схемы и расчетных параметров, математическое моделирование существующего гидрогеохимического режима объекта,

- выполнение прогнозных расчетов изменения гидрогеохимического режима,

- анализ результатов расчетов и разработка мероприятий по предотвращению негативных изменений гидрогеохимических условий,

- оформление и выпуск отчета

2 10 3 Базовые цены на выполнение прогноза гидрогеохимического режима проектируемой территории приведены в таблице 25

2 10 4 Базовые цены таблицы 25 предназначены для определения стоимости выполнения гидрогеохимического прогноза с учетом и без учета построения математической модели изменения гидрогеологических условий проектируемой (исследуемой) территорию

Таблица 25

№№	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
	Сбор, подготовка и анализ информации о гидрогеохимических условиях, существующих и проектируемых источниках загрязнения подземных вод, результаты опытно-миграционных исследований, геомиграционных параметрах и др		
1	по количеству прогнозируемых компонентов	1 компонента	3721,25
2	по цифровым показателям	10 цифровых значений	826,8
3	Схематизация гидрогеохимических условий, выбор расчетной схемы и расчетных параметров	расчетный блок	11,0
4	Решение задачи идентификации расчетных параметров (решение «обратной» задачи)	расчетный блок	27,4
5	Выполнение расчета прогноза	расчетный блок	11,9
6	Графическая интерпретация и анализ результатов расчетов, разработка мероприятий и предложений	%	11,94
7	Оформление и выпуск отчета	%	1,12

Примечания

1 Область прогнозирования изменения гидрогеохимического режима совпадает с областью прогнозирования гидрогеологического режима

Прогнозируемые компоненты – компоненты химического и микробиологического состава грунтов и подземных вод по данным опробования в горных выработках во всей области прогнозирования

Цифровые показатели для гидрогеохимических расчетов – значения концентраций прогнозируемых компонентов в грунтах, поверхностных, инфильтрационных и подземных водах, природных и техногенных источниках

Расчетный блок гидрогеохимической модели совпадает с расчетным блоком гидрогеологической модели

2 При выполнении расчета прогноза с учетом защитных мероприятий стоимость работ пункта 5 определяется пропорционально количеству рассматриваемых вариантов защитных мероприятий

3 Стоимость работ пункта 6 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1-5

4 Стоимость работ пункта 7 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1-6 пропорционально количеству выпускаемых экземпляров отчета

2.11. Прогноз изменения напряженно-деформированного состояния грунтовых массивов

2 11 1 В настоящем разделе приведены базовые цены на следующие виды работ

- сбор, подготовка и анализ информации об инженерно-геологических условиях территории (сбор материалов изысканий (исследований) прошлых лет, их копирование составление таблиц и предварительных карт, разрезов, систематизация собранных материалов и др),

- геотехническая схематизация (распределение инженерно-геологических элементов, анализ проектных нагрузок, проекта организации строительства, обоснование граничных условий, выбор деформационных параметров грунтов и строительных материалов),

- выбор расчетной схемы и расчетных параметров, выполнения геотехнических расчетов,

- анализ результатов расчетов и разработка мероприятий по предотвращению негативных изменений напряженно-деформированного состояния грунтовых массивов,

- оформление и выпуск отчета

2 11 2 Базовые цены на выполнение прогноза напряженно-деформированного состояния грунтового массива на проектируемой территории приведены в таблице 26

2 11 3 Базовые цены таблицы 26 предназначены для определения стоимости выполнения расчета напряжений и деформаций в грунтовом массиве в одно-, двух- и трехмерной постановках

Таблица 26

№№	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
1	2	3	4
	Сбор, подготовка и анализ информации о геологическом строении, существующих и проектируемых подземных сооружениях, существующих и проектных нагрузках, деформационных параметрах и др		
1	по горным выработкам	1 м выработки	13,5
2	по цифровым показателям	10 цифровых значений	7,4
3	Геотехническая схематизация геологических условий и проектных решений, выбор расчетной схемы и расчетных параметров	расчетный блок	21,9
4	Расчет напряжений и деформаций в одномерной постановке (метод послойного суммирования)	расчетный блок	90,9
5	Оценка устойчивости техногенных и естественных откосов	расчетный блок	24,8
6	Расчет напряженно-деформированного состояния системы «основание-фундамент-сооружение» в условиях плоской и осесимметричной задач методом конечных элементов	расчетный блок	24,8

Продолжение таблицы 26

1	2	3	4
7	Расчет напряженно-деформированного состояния системы «основание-фундамент-сооружение» при динамических нагрузках (гармонических, импульсных, сейсмических) в условиях плоской и осесимметричной задач методом конечных элементов	расчетный блок	64,1
8	Расчет напряженно-деформированного состояния системы «основание-фундамент-сооружение» в условиях трехмерной задачи методом конечных элементов	расчетный блок	24,8
9	Графическая интерпретация и анализ результатов расчетов, разработка мероприятий и предложений по предотвращению негативных изменений напряженно-деформированного состояния грунтовых массивов	%	11,94
10	Оформление и выпуск отчета	%	1,12

Примечания

1 Геотехнический расчет выполняется на участок проектируемого объекта и зону его влияния на прилегающую территорию, размеры которой определяются в соответствии МГСН 2.07-01 «Основания, фундаменты и подземные сооружения»

Цифровые показатели для геотехнических расчетов – гипсометрические отметки рельефа и геологических слоев, физико-механические параметры инженерно-геологических элементов, нагрузки от существующих и проектируемых зданий и сооружений, отметки уровней подземных вод

Расчетный блок – единица области (модуль «расчетной сетки»), на которую выполняется геотехнический расчет

2 При выполнении расчета прогноза с учетом защитных мероприятий стоимость работ пунктов 4 - 8 определяется пропорционально количеству рассматриваемых вариантов защитных мероприятий

3 Стоимость работ пункта 9 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1 – 8

4 Стоимость работ пункта 10 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1 – 9 пропорционально количеству выпускаемых экземпляров отчета

2.12. Оценка геологических опасностей и рисков

2 12 1 Оценка геологических опасностей и рисков на проектируемой территории выполняется на основе анализа геологических условий, прогноза изменения гидрогеологических условий, расчетов напряженно-деформированного состояния, данных государственного мониторинга режима подземных вод и опасных геологических процессов с учетом параметров проектируемого объекта

2 12 2 В настоящем разделе приведены базовые цены на следующие виды работ

- сбор, анализ и подготовка информации об инженерно-геологических условиях территории (сбор материалов изысканий (исследований) прошлых лет, их копирование, составление таблиц и предварительных карт, разрезов, систематизация собранных материалов и пр),

- инженерно-геологическая схематизация (распределение инженерно-геологических элементов, анализ проектных нагрузок, проекта организации строительства, обоснование граничных условий, выбор деформационных параметров грунтов и строительных материалов),

- выбор расчетной схемы и расчетных параметров, выполнение оценки геологических опасностей и рисков,

- анализ результатов расчетов и разработка мероприятий,

- оформление и выпуск отчета

2 12 3 Оценка геологических опасностей и рисков на проектируемой территории выполняется методами экспертной оценки, методом оценки ущербов и потерь (ИГЭ РАН), методом картографирования опасности воздействия геологических процессов (ИЛ РАН), методами математического моделирования напряженно-деформированного состояния грунтовых массивов

2 12 4 Базовые цены на выполнение оценки геологических опасностей и рисков на проектируемой территории методами экспертной оценки, методами ИЛ РАН и ИГЭ РАН приведены в таблице 27 Базовые цены на выполнение математического моделирования напряженно-деформированного состояния грунтовых массивов приведены в таблице 26

2 12 5 Базовые цены таблицы 27 предназначены для определения стоимости выполнения оценки геологических опасностей и рисков в региональной и локальной постановке на предпроектной стадии

Региональная оценка геологических опасностей и рисков выполняется для округов, районов и кварталов в составе проектов планировки и проекта застройки

Локальная оценка геологических опасностей и рисков выполняется для отдельных зданий и сооружений

2 12 6 На стадии проектирования выполняется повторная оценка геологических опасностей и рисков с учетом проектных решений по объекту и мероприятий по предупреждению природных чрезвычайных ситуаций

2 12 7 Стоимость полевых изысканий, необходимых для обоснования мероприятий по снижению геологических рисков, определяется по соответствующим сборникам базовых цен на инженерные изыскания

2 12 8 Многолетние данные государственного мониторинга режима подземных вод и опасных геологических процессов на территории г Москвы приобретаются в Региональном центре мониторинга (ФГУП «Геоцентр-Москва») по расценкам, утвержденным МПР РФ

Таблица 27

№№	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
	Сбор, подготовка и анализ информации о геологическом строении, существующих и проектируемых подземных сооружениях, существующих и проектных нагрузках, деформационных параметрах и др		
1	по горным выработкам	1 м выработки	13,5
2	по цифровым показателям	10 цифровых значений	7,4
3	Инженерно-геологическая схематизация геологических условий и проектных решений, выбор расчетной схемы и расчетных параметров	расчетный блок	21,9
4	Экспертная оценка возможности активизации опасных геологических процессов	расчетный блок	10,3
5	Оценка геологических рисков методом оценки ущербов и потерь (метод ИГЭ РАН)	расчетный блок	63,2
6	Оценка геологических рисков на основе карты опасности воздействия геологических процессов (метод ИЛ РАН)	расчетный блок	63,2
7	Разработка рекомендаций по предупреждению природных чрезвычайных ситуаций	расчетный блок	14,9
8	Графическая интерпретация и анализ результатов расчетов, разработка мероприятий и предложений	%	11,94
9	Оформление и выпуск отчета	%	1,12

Примечания

1 Оценка геологических опасностей и рисков выполняется на участок проектируемого объекта и на зону его влияния на прилегающую территорию

Цифровые показатели для оценки геологических опасностей и рисков – гипсометрические отметки рельефа и геологических слоев, физико-

механические параметры инженерно-геологических элементов, нагрузки от существующих и проектируемых зданий и сооружений, уровни и химические составы подземных вод

Расчетный блок – единица области, (модуль «расчетный сетки»), на которую выполняется оценка геологических опасностей и рисков

2 При выполнении расчета прогноза с учетом защитных мероприятий стоимость работ пункта 4 – 7 определяется пропорционально количеству рассматриваемых вариантов защитных мероприятий

3 Стоимость работ пункта 8 определяется в процентном отношении от суммы выполняемых работ по пунктам 1 – 7

4 Стоимость работ пункта 9 определяется в процентном отношении от суммы стоимости выполняемых работ по пунктам 1 – 8 пропорционально количеству выпускаемых экземпляров отчета

2.13. Оценка воздействия планируемой деятельности на особо охраняемые природные территории (в случае размещения объекта на охраняемой природной территории, либо наличия совместных границ)

Таблица 28

№№	Наименование работ	Измеритель	Базовая цена, руб
1	2	3	4
1	Инвентаризация природных и природно-антропогенных объектов в пределах особо охраняемой природной территории, прилегающих к границам участков проектируемых объектов	га	2525,1
2	Оценка состояния природных и природно-антропогенных объектов и (или) отдельных компонентов природной среды	компонент (объект)	1696,7
3	Определение допустимых антропогенных нагрузок (по каждому фактору антропогенного воздействия)	фактор воздействия	1537,8

Продолжение таблицы 28

1	2	3	4
4	Оценка воздействия проектируемого объекта на природные и природно-антропогенные объекты и (или) отдельные компоненты природной среды с учетом допустимой антропогенной нагрузки	Фактор воздействия	2212,1
5	Оценка изменения условий обитания растений и животных, в том числе занесенных в Красную книгу города Москвы, в результате эксплуатации объекта и расчет ущерба от возможной утраты их мест обитания	краснокнижное животное/растение	636,3
6	Определение мероприятий по снижению негативного воздействия на природные и природно-антропогенные объекты, компоненты природной среды, по компенсации антропогенной нагрузки и обеспечению сохранения биоразнообразия особо охраняемой природной территории	%	11,94

ПРИЛОЖЕНИЕ

Расчет стоимости на выполнение работ

по разделу «Охрана окружающей среды» в составе проекта застройки
(в застройке расположен водный объект - пруд площадью до I га)

в базовых ценах 2000 г

Коэффициент пересчета базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен	2,419	Стадия проектирования	ПЗ
Площадь территории	25	Категория проходимости (Таблица №1)	хорошая
Функциональное назначение территории	жилое		
Зимний коэффициент (п 3 1 3 Методики с 20 10 по 05 05)	1		
Норматив стоимости проектирования объектов городского заказа	0,61		

№№ п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
1	Маршрутные наблюдения при проходимости **хорошей**	га	25	530,30	1		13 257,50	Табл 2, п 1, прим 1
2	Геоботанические исследования при проходимости **хорошей**	га	25	1 803,60	1	1,0	45 090,00	Табл 2, п 4, прим 1, 2
3	Обследование водных объектов при проходимости **хорошей**	га		2 157,00			2 157,00	Табл 2, п 8, прим 1
4	Эколого-градостроительный анализ исходных данных Функц назначение территории **жилое**			1 328,20			1 328,20	Табл 3,п 1, прим 1
5	Сбор и анализ архивных и справочных материалов Функц назначение территории **жилое**			1 318,00			1 318,00	Табл 3, п 5, прим 1

п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
6	Сбор и анализ проектных материалов Функц назначение территории **жилое**			1 847,00			1 747,00	Табл 3, п 9, прим 1
7	Составление технического задания Функц назначение территории **жилое**			597,70			597,70	Табл 4, п 1
8	Создание компьютерной геометрической модели	га	25	12 040,60			12 040,60	Табл 5, п 2
9	Характеристика современного состояния территории Функц назначение территории **жилое**			1 763,70			1 763,70	Табл 6, п 1
10	Описание современного состояния растительного и почвенного покрова			2 212,10			2212,10	Табл 7, п 1
11	Характеристика климатических условий			578,60			578,60	Табл 7, п 2
12	Характеристика фонового загрязнения компонентов окружающей среды			578.60			578,60	Табл 7, п 3
13	Характеристика объекта проектируемого строительства Функц назначение объекта **жилое**	здание	27	333,40			9 001.80	Табл 9, п 1
14	Характеристика объекта проектируемого строительства Функц назначение объекта **общественное**	здание	6	333,40			2 000,40	Табл 9, п 2
15	Характеристика объекта проектируемого строительства Функц назначение объекта **транспортная инфрас груктура - точечный**	сору жение	16	669,80			10 716,80	Табл 9, п 6
16	Характеристика объекта проектируемого строительства Функц назначение объекта **инженерное обеспечение - точечный**	сору жение	2	669,80			1 339,60	Табл 9, п 8

п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
17	Выполнение расчета степени загрязнения хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод Функц назначение объекта **жилое**	объект	1	1 256,50	1		1 256,50	Табл 10, п 1, прим 1, 2
18	Выполнение расчета степени загрязнения хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод Функц назначение объекта **общественное**	объект	6	2 261,70	1		13 570,20	Табл 10, п 2, прим 1, 2
19	Выполнение расчета дивневых стоков	кол эл загряз	2	1 871,10	1		3 742,20	Табл 11, п 1, прим 1, 2
20	Характеристика проектируемых источников загрязнения	источник	98	2 226,60	1		218 206,80	Табл 12, прим 1, 2
21	Расчет массы выбросов ЗВ от стационарных источников - **организованные**	кол веществ	4	487,40	18		35 092,80	Табл 13, п 1, прим 1,4,6
22	Расчет массы выбросов ЗВ от стационарных источников - **неорганизованные**	кол веществ	4	609,30	80		194 976,00	Табл 13, п 2, прим 2,4,6
23	Расчет рассеивания ЗВ	%	30	230068,80			69020,64	Табл 14, п 1, прим п 2 5 4 10 Методики
24	Расчет шумовых характеристик транспортных магистралей	участок магистрали	9	556,00			5004,00	Табл 15, п 2, прим 1
25	Выполнение расчета транспортного шума и графическая интерпретация результатов расчетов (разработка карты-схемы акустического режима) В плане	объект расчетной модели	2	1696,70			3393,40	Табл 15, п 3

п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
26	Выполнение расчета транспортного шума и графическая интерпретация результатов расчетов (разработка карты -схемы акустического режима) По фасадам зданий и сооружений	кол фасадов	16	508,10			8129,60	Табл 15, п 4
27	Анализ результатов натурных замеров и расчетов, выработка рекомендаций и разработка мероприятий	%	38	16527,00			6280,26	Табл 15, п 5, прим 2
28	Получение акустических характеристик источников шума (расчет по данным измерений или по данным каталогов и справочников)	источник	64	387,5			24800,00	Табл 16, п 2
29	Расчет шума, проникающего в окружающую среду	источник	64	620			39680,00	Табл 16, п 4, прим 1
30	Расчет распространения шума и вибрации на территории	источник шума	64	387,5			24800,00	Табл 16, п 5
31	Разработка мероприятий	%	30	89280,00			26784,00	Табл 16, п 8
32	Разработка предложений и рекомендаций по благоустройству и озеленению территории Функц назначение территории **жилое**	га	25	396,80			9 920,00	Табл 17, п 1, прим
33	Расчет объемов образования ТБО	кол объектов	10	533,30			5 333,00	Табл 18, п 1, прим 1
34	Расчет объемов образования промышленных отходов	кол отходов	3	592,90			1 778,70	Табл 18, п 2, прим 2
35	Выводы и рекомендации	%	0,97	734 212,40			7 121,86	Табл 19, прим п 2 5 7 2 Методики

п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
36	Техническое оформление	%	1,11	741 334,26	1,15		9 463,13	Табл 20, п 1, прим 2, п 2 5 8 2 Методики
37	Выпуск проектной документации	%	2,57	741 334,26	1,15	5	109 550,67	Табл 20, п 2, прим 1, 2, п 2 5 8 2 Методики
38	Сбор и анализ исходных данных (фондовых и проектных материалов, результатов инженерных изысканий)	водный объект	1	5650,7			5650,70	Табл 21, п 1
39	Выполнение расчета гидрологических характеристик - **водоемов**	га	1	8775,2			8775,20	Табл 21, п 2
40	Графическая интерпретация полученных результатов расчетов	га	1	2402,4			2402,40	Табл 21, п 4
41	Оформление и выпуск отчета	%	2,96	16828,30	5		2490,59	Табл 21, п 6, прим 4
42	Сбор и анализ исходных данных (фондовых и проектных материалов, результатов инженерных изысканий)	водный объект	1	8910,3			8910,30	Табл 22, п 1, прим 1
43	Расчет и нормирование предельно-допустимых сбросов (ПДС) загрязняющих веществ в водный объект	выпуск сточных вод	1	7167,1	1	0,5	3583,55	Табл 22, п 2, прим 2,4
44	Анализ результатов расчетов и разработка мероприятий	водный объект	1	6677	1	0,5	3338,50	Табл 22, п 3, прим 3, 4
45	Оформление и выпуск отчета	%	3,12	15832,35	5		2469,85	Табл 22, п 4, прим 5
46	Сбор и подготовка информации о гидрогеологическом строении и др **- по горным выработкам**	1 м выработки	1905	13,50			25 717,50	Табл 23, п 1
47	Сбор и подготовка информации о гидрогеологическом строении и др **- по цифровым показателям**	10 цифровых значений	3000	7,40			2 220,00	Табл 23, п 2

п п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
48	Геофильрационная схематизация гидрогеологических условий, выбор расчетной схемы	блок	625	21,90			13 687,50	Табл 23, п 4
49	Граф интерпретация и анализ результатов расчетов, разработка мероприятий и предложений	%	11,94	41625,00			4 970,03	Табл 23, п 7, прим 4
50	Оформление и выпуск отчета	%	1,12	46595,03	5		2 609,32	Табл 23, п 8, прим 5
51	Итого в базовых ценах Цб(2000)						1012 668,89	
52	Итого с учетом коэф инфл Кпер				2,419		2449 646,05	
53.	**Итого**						**2 449 646,05**	
54.	**НДС**	**%**	**18**				**440 936,29**	
55.	**Всего**						**2 890 582,34**	

Расчет стоимости на выполнение работ

Разделы "Охрана окружающей среды", "Акустический расчет", "Прогноз изменения микроклимата и условий аэрации территории проектируемого строительства"

в составе проекта строительства многофункционального высотного жилого комплекса

в базовых ценах 2000 г.

Коэффициент пересчета базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен	2 419	Стадия проектирования	П
Площадь территории	2,52	Категория проходимости (Таблица №1)	хорошая
Функциональное назначение территории	жилая		
Зимний коэффициент (п 3 1 3 Методики с 20 10 по 05 05)	1,3		
Норматив стоимости проектирования объектов городского заказа	0,61		

п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
1	Маршрутные наблюдения при проходимости **хорошей**	га	2,52	530,30	1,3		1 737,26	Табл 2. п 1, прим 1, п 2 1 3 Методики
2	Геоботаничсские исследования при проходимости **хорошей**	га	2,52	1 803,60	1,3	1,0	5 908,59	Табл 2, п 4, прим 1, 2, п 2 1 3 Методики
3	Эколого-градостроительный анализ исходных данных Функц назначение территории **жилое**			885,70		0,5	442 85	Табл 3,п 1, прим 1
4	Сбор и анализ архивных и справочных материалов Функц назначение территории **жилое**			878,60		0,5	439,3	Табл 3, п 5, прим 1

п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
5	Сбор и анализ проектных материалов Функц назначение территории **жилое**			1 420,80		0,5	710,4	Табл 3, п 9, прим 1
6	Составление технического задания Функц назначение территории **жилое**			451,90			451,90	Табл 4, п 1
7	Создание компьютерной геометрической модели	га	2,52	2 189,20			2 189,20	Табл 5, п 2
8	Характеристика современного состояния территории Функц назначение территории ***жилое***			881,90			881,90	Табл 6, п 1
9	Описание современного состояния растительного и почвенного покрова			2 212,10			2212,10	Табл 7, п 1
10	Характеристика климатических условии			578,60			578,60	Табл 7,п 2
11	Характеристика фонового загрязнения компонентов окружающей среды			578,60			578,60	Табл 7, п 3
12	Характеристика объекта проектируемого строительства Функц назначение объекта **жилое**	сооружение	1	333,4			333,4	Табл 9, п 1
13	Характеристика объекта проектируемого строительства Функц назначение объекта ***транспортная инфраструктура* - точечный**	сооружение	1	669,80			669,80	Табл 9, п 6
14	Характеристика объекта проектируемого строительства Функц назначение объекта **инженерное обеспечение - точечный**	сооружение	1	669,80			669,80	Табл 9, п 8

п п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
15	Выполнение расчета степени загрязнения хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод Функц назначение объекта **жилое**	объект	1	1 256,50	1		1 256,50	Табл 10, п 1, прим 1, 2
16	Выполнение расчета степени загрязнения хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод Функц назначение объекта **общественное**	объект	3	2 261,70	1		6 785,10	Табл 10, п 2, прим 1, 2
17	Выполнение расчета ливневых стоков	кол эт загряз	2	1 871,10	1		3 742,20	Табл 11, п 1, прим 1, 2
18	Характеристика проектируемых источников загрязнения	источник	26	2 226,60	1		57 891,60	Табл 12, прим 1, 2
19	Расчет массы выбросов ЗВ от стационарных источников - **организованные**	кол веществ	4	487,40	18		35 092,80	Табл 13, п 1, прим 1,4,6
20	Расчет массы выбросов ЗВ от стационарных источников - **организованные**	кол веществ	1	487,40	1		487,40	Табл 13, п 1, прим 1, 4, 6
21	Расчет массы выбросов ЗВ от стационарных источников - **неорганизованные**	кол веществ	4	609,30	7		17 060,40	Табл 13, п 2, прим 2, 4, 6
22	Расчет рассеивания ЗВ	%	30	52640,60			15792,18	Табл 14, п 1, прим п 2 5 4 10 Методики
23	Расчет шумовых характеристик транспортных магистралей	участок магистрали	3	556,00			1668,00	Табл 15, п 2, прим 1

п.п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты	Итого	Таблицы, пункты, примечания
24	Выполнение расчета транспортного шума и графическая интерпретация результатов расчетов (разработка карты - схемы акустического режима) В плане	объект расчетной модели	1	1696,70		1696,70	Табл 15, п 3
25	Выполнение расчета транспортного шума и графическая интерпретация результатов расчетов (разработка карты - схемы акустического режима) По фасадам зданий и сооружений	кол фасадов	4	508,10		2032,40	Табл 15, п 4
26	Анализ результатов натурных замеров и расчетов, выработка рекомендаций и разработка мероприятий	%	38	5397,10		2050,90	Табл 15, п 5, прим 2
27	Получение акустических характеристик источников шума (расчет по данным измерений или по данным каталогов и справочников)	источник	95	387,5		36812,50	Табл 16, п 2
28	Расчет акустических характеристик материалов и конструкций	объект расчета	1	3100		3100,00	Табл 16, п 3
29	Расчет шума, проникающего в окружающую среду	источник	20	620		12400,00	Табл 16, п 4, прим 1
30	Расчет распространения шума и вибрации на территории	источник шума	95	387,5		36812,50	Табл 16, п 5
31	Расчет шума и вибрации, проникающих в защищаемые помещения	помещение	5	1162,5		11625,00	Табл 16, п 6
32	Разработка мероприятий	%	30	100750,00		30225,00	Табл 16, п 7

п п.	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
33	Разработка предложений и рекомендаций по благоустройству и озеленению территории Функц назначение территории **жилое**	га	2,52	396,80			999,94	Табл 17, п 1, прим
34	Расчет объемов образования ТБО	кол объектов	8	533,30			4 266,40	Табл 18, п 1, прим 1
35	Расчет объемов образования промышленных отходов	кол отходов	15	592,90			8 893,50	Табл 18, п 2, прим 2
36	Выводы и рекомендации	%	0,97	300 906,31			2 918,79	Табл 19, п 2 5 7 2 Методики
37	Техническое оформление	%	1,11	303 825,11	1,15		3 878,33	Табл 20, п 1, прим 2, п 2 5 8 2 Методики
38	Выпуск проектной документации	%	2,57	303 825,11	1,15	5	44 897,75	Табл 20, п 2, прим 1, 2, п 2 5 8 2 Методики
39	Сбор и подготовка информации о гидрогеологическом строении и др **- по горным выработкам**	1 м выработки	1043	13,50			14 080,50	Табл 23, п 1
40	Сбор и подготовка информации о гидрогеологическом строении и др **- по цифровым показателям**	10 цифровых значений	521	7,40			385.54	Табл 23, п 2
41	Геофильтрационная схематизация гидрогеологических условий, выбор расчетной схемы	блок	50	21,90			1 095,00	Табл 23, п 4
42	Граф интерпретация и анализ результатов расчетов, разработка мероприятий и предложений	%	11,94	15561,04			1 857,99	Табл 23, п 7, прим 4

п.п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Базовая цена	Коэффициенты		Итого	Таблицы, пункты, примечания
43	Оформление и выпуск отчета	%	1,12	17419,03	5		975,47	Табл 23, п 8, прим 5
44	Сбор и подготовка информации о фоновых климатических характеристиках и гидрометеорологическом режиме территории разработки проектных предложений	объект	1	3139,91			3139 91	Табл 24, п 1
45	Сбор и подготовка информации о градостроительной ситуации и микроклиматических особенностях территории Выбор вариантов расчетов	га	2,52	1641,9			4137,59	Табл 24, п 2
46	Создание компьютерной геометрической модели	га	10,3	4925,7			4925,7	Табл 24, п 3
47	Выполнение прогностических расчетов методом математического моделирования	га	10,3	3415,98	9		30743,82	Табл 24, п 4
48	Граф интерпретация и анализ результатов расчетов	%	5,4	30743,82			1660,17	Табл 24, п 5, прим 1
49	Разработка рекомендаций и комплексной схемы климато- и ветрозащитных мероприятий	%	11,94	44607,19			5326,1	Табл 24,п 6, прим 2
50	Оформление и выпуск отчета	%	1 98	49933,3	5		4943,4	Табл 24, п 7, прим 3
51	Итого в базовых ценах Цб(2000)						433460,35	
52	Итого с учетом коэф инфл Кпер				2,419		1048540,5	
53.	**Итого**						**1048540,5**	
54.	**НДС**	**%**	**18**				**188737,3**	
55	**Всего**						**1237277,8**	

Научно - техническое издание

МЕТОДИКА

**определения стоимости работ
по экологическому сопровождению
проектно-инвестиционной деятельности
в городе Москве**

МРР - 3.2.43.02-07

Ответственная за выпуск Бычкова Л. А.

**ГУП города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ»
ГУП «НИАЦ»**

125047, Москва Триумфальная пл . д.1

Подписано к печати 05 10 2007 г Бумага офсетная Формат 60x901/16

Право распространения указанного документа принадлежит ГУП «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие документ нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков. Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме (электронной или механической, включая фотокопию, репринтное воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе) без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении нормативно-методической литературы обращаться в ГУП «НИАЦ»

**(125047 г. Москва, Триумфальная площадь, д.1, здание Москомархитектуры, 5этаж, ком.517б)
Тел.:(495) 251-99-58. Факс: (495) 250-99-28
e-mail:** gost.e-ecolog.ru
www mka.mos.ru

**ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку методических рекомендаций по ценообразованию.
Тел.: (495) 250-99-28**

КРАТКИЙ ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, РАСПРОСТРАНЯЕМОЙ ГУП «НИАЦ»

1	**МРР 2 2 13-06** Пособие по составлению и оформлению заданий на разработку проектной документации для объектов гражданского и промышленного назначения, проектов застроек, инженерных сетей и дорожно транспортных сооружений
2	**МРР-2 2 14-06** Пособие по составлению и оформлению рабочего проекта освоения и инженерной подготовки территории
3	**МРР-3 2 03 02-06** Рекомендации по определению стоимости разработки проектов планировки территории в г Москве
4	**МРР-3 2 03 02-1 06** Рекомендации по определению стоимости разработки проектов планировки улично-дорожной сети
5	МРР-3 2 04 02-04 Рекомендации по определению продолжительности выполнения изыскательских работ для строительства
6	**МРР-3 2 05 03-05** Рекомендации по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружении
7	**МРР 3 2 06 06-06 Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве**
8	**Пособие по применению «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР 3.2 06 06-06»**
9	**МРР 3 2 07 03-05** Временная методика определения стоимости авторского надзора за строительством зданий в г Москве
10	**МРР 3 2 08 02-06** Рекомендации по определению размера вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведении изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования сценариев произведении
11	МРР 3 2 09 02 00 Рекомендации по определению стоимости работ связанных с согласованием ППД и ПД для строительства
12	**МРР 3 2 10-06** Методика определения стоимости разработки проектов планировки территории природного комплекса в Москве
13	**МРР 3 2 11-06** Методика определения стоимости разработки территориальных схем сохранения и развития особо охраняемых природных территорий (тс оопт) в городе Москве
14	МРР 3 2 12 02-00 Порядок определения стоимости оказания маркетинговых консалтинговых услуг, менеджмента и др услуг
15	**МРР 3 2 13 03 06** Сборник базовых цен на проектные работы по реставрации и реконструкции зданий и сооружении
16	**МРР-3.2 13 1 03-05** Сборник базовых цен на разработку ИРД по реставрации и реконструкции зданий и сооружении
17	**МРР-3 2 14 02-06** Сборник базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады скве ры, бульвары и др)
18	**МРР-3 2 16 03-04** Временные рекомендации по определению стоимости работ по подготовке материалов и документов для формирования Акта разрешенного использования
19	МРР-3 2 18-02-01 Порядок определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г Москвы (2-я редакция)
20	**МРР 3 2 18 03 02 05** Рекомендации по определению стоимости проекта архитектурной колористики фасадов зданий, сооружений
21	**МРР 3 2 19 02-05** Методические рекомендации по определению стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации
22	**МРР 3 2 21 02-07** Методические рекомендации по определению стоимости разработки ПСД для систем видеонаблюдения
23	МРР-3 2 26-99 Порядок определения стоимости разработки технической документации на АСУТП для объектов Москвы
24	**МРР 3 2 27 03-05** Методика определения стоимости археологических исследовании при проведении градостроительных работ
25	**МРР 3 2 29 02 06** Сборник базовых цен по выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям для строительства в городе Москве
26	**МРР 3 2 30 02-05** Методика расчета стоимости проекта архитектурного освещения для формирования световой среды
27	**МРР 3 2 35 02-06** Методика определения стоимости работ по обследованию участков застройки занятых зелеными насаждениями, составлению дендропланов и перечетных ведомостей
28	**МРР 3 2 37 02-07** Методика определения стоимости работ по визуально ландшафтному анализу
29	**МРР 3 2 38 02-07** Сборник базовых цен на предпроектные и проектные работы для объектов капитального ремонта в г Москве
30	**МРР 3 2 39 02-06** Рекомендации по определению стоимости разработки градостроительного обоснования размещения объекта
31	МРР 3 2 40-04 Рекомендации по определению стоимости изготовления демонстрационных материалов (макеты буклеты и пр)
32	**МРР 3 2 41 02-07** Рекомендации по определению стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения
33	**МРР 3 2 42 02-06** Методика расчета стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещении проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки
34	**МРР 3 2 43 02 07** Методика определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности
35	**МРР 3 2 44 02-06** Сборник базовых цен на проектные работы по организации дорожного движения
36	**МРР 3 2 45 02-07** Рек-ции по расчету стоимости разработки технологических регламентов обращения с отходами строительства и сноса
37	**МРР-3 2 46 07** Сборник базовых цен для работ по проведению историко-культурных исследований
38	Эталон градостроительного обоснования размещения (реконструкции) отдельного градостроительного объекта (2004)

Также в продаже имеются протоколы заседании Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве

Информация о приобретении (495) 251-99-58, местный тел 389, факс (495) 250-99-28
http //www mka mos ru/ e-mail salamova@mka mos ru
Консультации по применению тел (495) 250 99 28
Адрес м Маяковская, Триумфальная пл д 1 Здание Москомархитектуры
далее через гардероб до лифта, 5 этаж, ком 517Б
ПРИЕМНЫЕ ДНИ ПОНЕДЕЛЬНИК И ЧЕТВЕРГ Часы работы с 10 до 17 Обед с 13 до 13[45]
Для приобретения литературы в НЕ приемные дни необходимо предварительно заказать пропуск по тел 251-99-58
При наличном и безналичном расчете за литературу юридическим лицам необходимо иметь доверенность

gost.e-ecolog.ru