Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

РЕКОМЕНДАЦИИ

по определению стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения объектов строительства (реконструкции) на территории города Москвы

МРР-3.2.41.02-07

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ

gost.e-ecolog.ru

2007

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

РЕКОМЕНДАЦИИ

по определению стоимости разработки
архитектурно-градостроительного решения
объектов строительства (реконструкции)
на территории города Москвы

МРР-3.2.41.02-07

2007

«Рекомендации по определению стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения объектов строительства (реконструкции) на территории города Москвы. ММР-3.2.41.02-07». подготовлены специалистами ГУП «НИАЦ» (Дронова И.Л., Тихомиров Н.Н., Игошин Е.А.) взамен «Методики определения стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения. МРР-3.2.41-04»

«Рекомендации» предназначены для использования проектными организациями и заказчиками при формировании договорных цен на разработку архитектурно-градостроительных решений.

Настоящие «Рекомендации» утверждены и введены в действие распоряжением Комитета города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве от 28.06.2007 № 11.

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
	Введение.....	5
1.	Основные методические положения.....	6
2.	Порядок расчета стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения.....	9
3.	Пример расчета величины корректирующего коэффициента, учитывающего степень полноты проработки материалов архитектурно-градостроительного решения установленного состава ($К_{ср}$).....	12
4.	Пример расчета стоимости архитектурно-градостроительного решения.....	13

ВВЕДЕНИЕ

«Рекомендации по определению стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения объекта строительства (реконструкции) на территории города Москвы. МРР-3.2.41.02-07» предназначены для формирования договорных цен на разработку архитектурно-градостроительного решения (архитектурного проекта), выполняемую и оплачиваемую на основании задания заказчика (инвестора) в качестве самостоятельного этапа предпроектных или проектных проработок по объекту.

«Рекомендации» могут использоваться для определения стоимости предпроектных проработок на объект, выполняемых в качестве дополнительной работы к основному составу работ по формированию Акта разрешенного использования участка территории градостроительного объекта (земельного участка) для осуществления строительства, реконструкции.

Настоящие «Рекомендации» не распространяются на случаи разработки архитектурно-градостроительного решения в составе проектной документации.

Настоящие «Рекомендации» разработаны взамен «Методики определения стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения. МРР-3.2.41-04».

1. ОСНОВНЫЕ МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. «Рекомендации по определению стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения объекта строительства (реконструкции) на территории города Москвы. МРР-3.2.41.02-07» (далее – «Рекомендации») содержат порядок расчетов стоимости основных работ по разработке архитектурно-градостроительного решения (далее –АГР) и дополнительных работ, связанных с разработкой АГР, в базовом и текущем уровнях цен.

1.2. Стоимость основных работ по разработке АГР выражает стоимостную оценку подготовки комплекта графических, текстовых и демонстрационных материалов определенного состава, представленного в приложении 11 к «Положению о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г. Москве. 2-я редакция», с учетом требований, предъявляемых к составу материалов буклета (альбома), представляемого для получения Свидетельства об утверждении архитектурно-градостроительного решения в соответствии с разделом II приложения к Регламенту подготовки, согласования и выдачи Москомархитектурой документов в режиме «одного окна».

1.3. Стоимость основных работ по разработке АГР, рассчитываемая на основании настоящих «Рекомендаций», определяется на один вариант полного комплекта материалов установленного состава и распределяется по отдельным наименованиям материалов в соответствии со структурой материалов АГР, представленной в таблице 1.

Таблица 1

№№ пп	Наименование материалов АГР	Доля
1.	Текстовые материалы:	0,30
	- титульный лист; - задание на проектирование; - копия лицензии проектной организации и заказчика; - копия приказа о назначении коллектива проектировщиков, - справка главного инженера (архитектора) проекта о соответствии проектных решений нормативным требованиям;	0,05
	- краткая аннотация с характеристикой архитектурно-градостроительного решения с технико-экономическими показателями;	0,25 (0,15)*
	- краткая характеристика технологического решения (для объектов промышленного назначения).	(0,10)*
2.	Графические материалы:	0,70
	- ситуационный план,	0,03
	- генеральный план участка на топографическом плане с подземными коммуникациями;	0,10
	- развертки фасадов с прилегающей застройкой,	0,08
	- фасады:	0,10
	- планы этажей;	0,16
	- разрезы	0,08
	- цветовое решение фасадов	0,06
	- предложения по ночному архитектурному освещению для объектов на центральных магистралях и площадях (в соответствии с заданием на проектирование)	0,09
	Итого:	1,00

* В скобках даны цифры для объектов производственного назначения.

1.4. Исходная базовая стоимость основных работ по разработке АГР определяется по нормативу в долях от величины исходной базовой стоимости основных проектных работ.

Исходная базовая стоимость основных работ в проектировании рассчитывается на основании «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06» без учета дополнительных работ, сопутствующих затрат и корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы проектирования, а также без учета норматива стоимости работ в проектировании объектов городского заказа $N_{г.з.}$.

Исходная базовая стоимость основных работ по разработке АГР рассчитывается в том же уровне цен, в каком рассчитана базовая стоимость проектирования. При разработке АГР на основании договоров, заключенных после 1 декабря 2006 года (постановление Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 900-ПП), базовая стоимость разработки АГР определяется в уровне цен по состоянию на 1.01.2000 года,

1.5. Базовая стоимость основных работ по разработке АГР определяется на основании исходной базовой стоимости основных работ по разработке АГР с применением корректирующих коэффициентов, учитывающих степень сложности разработки АГР.

1.6. В случаях необходимости выполнения дополнительных работ они включаются в задание на разработку АГР и дополнительно оплачиваются заказчиком.

Дополнительно к основному объему могут выполняться в соответствии с заданием на проектирование следующие работы:

- разработка вариантов АГР;
- подготовка демонстрационных материалов, сверх предусмотренных установленным составом;
- фотоработы;
- разработка историко-архитектурного опорного плана;
- проведение дополнительных к обязательным согласований и другие.

Дополнительные работы по сбору и обработке исходных данных могут выполняться по поручению заказчика и оплачиваться за счет его средств.

1.7. Приведение базовой стоимости разработки АГР к текущему уровню цен осуществляется с помощью коэффициента пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости предпроектных, проектных и других работ в проектировании объектов строительства, принятого Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТА СТОИМОСТИ РАЗРАБОТКИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ

2.1. Стоимость разработки АГР в текущем уровне цен ($С_{АГР(т)}$) определяется по формуле:

$$С_{АГР(т)} = (С_{осн.\ АГР(Б)} + С_{доп(Б)}) \bullet К_{пер}$$

При разработке АГР по объектам городского заказа ее стоимость определяется с учетом норматива стоимости проектирования объектов городского заказа $N_{г.з}$ по формуле:

$$С_{АГР\ (т)} = (С_{осн.\ АГР\ (Б)} + С_{доп(Б)}) \bullet N_{г.з} \bullet К_{пер},$$

где:

$С_{осн.\ АГР\ (Б)}$ – базовая стоимость основных работ по разработке АГР;

$С_{доп(Б)}$ – базовая стоимость дополнительных работ, связанных с разработкой АГР;

$N_{г.з}$ – норматив стоимости работ городского заказа, установленный Департаментом экономической политики и развития города Москвы;

$К_{пер}$ – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости в текущий уровень цен.

2.2. Базовая стоимость основных работ по разработке АГР определяется по формуле:

$$С_{осн.\ АГР\ (Б)} = (С_{исх.п(Б)} \bullet \alpha_{АГР}) \bullet К_{кi} \bullet К_{ср},$$ где:

$С_{исх.п(Б)}$ - исходная базовая стоимость основных работ по разработке проектной документации;

$\alpha_{АГР} = 0{,}075$ – норматив стоимости разработки АГР;

$(С_{исх.п(Б)} \bullet \mathbf{0{,}075})$ – исходная базовая стоимость основных работ по разработке АГР;

$К_{кi} = 1{,}2 \div 1{,}4$ – корректирующие коэффициенты, учитывающие степень сложности разработки АГР при особой градостроительной

значимости и важности проектируемого объекта (величина $К_{кi}$ принимается по согласованию с заказчиком);

$К_{ср}$ - корректирующий коэффициент, учитывающий степень полноты проработки материалов АГР установленного состава. Величина $К_{ср}$ определяется по формуле:

$К_{ср} = \Sigma К_{рi} \bullet К_{пп}$, где

$К_{рi}$ – доля отдельных материалов АГР установленного состава (принимается на основании таблицы 1);

$К_{пп}$ – коэффициент полноты проработки отдельных материалов АГР (определяется заказчиком).

Пример расчета $К_{ср}$ представлен в таблице 2.

При расчете стоимости предпроектных проработок, выполняемых в качестве дополнительной работы к основному составу работ по формированию Акта разрешенного использования, величина $К_{ср}$ не может превышать 0,6.

2.3. Порядок расчета стоимости дополнительных работ.

2.3.1. базовая стоимость дополнительных к основному объему работ, выполняемых в соответствии с заданием на проектирование, по разработке вариантов разделов состава материалов определяется в долях от исходной базовой стоимости основных работ по разработке АГР в соответствии с долями варьируемых разделов в структуре АГР (таблица 1) с учетом поправочных коэффициентов: при разработке одного дополнительного варианта $К_п$ = 0,8, последующих вариантов - $К_п$ = 0,5. Количество разрабатываемых вариантов предусматривается в задании на разработку АГР, либо определяется по факту исполнения на основании дополнительных заданий заказчика с оплатой по дополнительному соглашению;

2.3.2. базовая стоимость дополнительных к основному объему работ, выполняемых в соответствии с заданием на проектирование, по

подготовке демонстрационных материалов сверх предусмотренных установленным составом, определяется на основании «Рекомендаций по определению стоимости изготовления демонстрационных материалов (макетов, планшетов, буклетов и пр.) МРР-3.2.40-04».

2.3.3. стоимость дополнительных к основному объему работ, выполняемых в соответствии с заданием на проектирование, по разработке историко-архитектурного опорного плана определяется на основании «Сборника цен на научные работы по памятникам истории и культуры (СЦНПР-91)», утвержденного Министерством культуры Российской Федерации;

2.3.4. базовая стоимость работ по сбору и обработке исходных данных, выполняемых по поручению заказчика и оплачиваемых за счет его средств, составляет 2% от стоимости основных работ по разработке АГР.

2.3.5. Базовая стоимость других видов дополнительных работ, на которые отсутствуют нормативные документы по ценообразованию, определяется в соответствии с «Методикой расчета стоимости проектных и других видов работ (услуг) на основании трудозатрат проектировщиков», изложенной в приложении 2 к «Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06».

2.4. Договорная цена разработки АГР формируется сторонами на основе стоимости в текущем уровне цен, определяемой в соответствии с пунктом 2.1. настоящих «Рекомендаций». В составе цены могут быть предусмотрены надбавки (доплаты), в том числе за сокращение сроков разработки АГР, определяемые в порядке и случаях, предусмотренных разделом 6 «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве. МРР-3.2.06.06-06», в соответствии с заданием на разработку АГР.

Пример

расчета величины корректирующего коэффициента, учитывающего степень полноты проработки материалов архитектурно-градостроительного решения установленного состава ($К_{ср}$)

Таблица 2

№№ пп	Наименование проектных материалов	Доля $К_{pi}$	$К_{пп}$	$К_{ср}$
1	2	3	4	5
1.	Текстовые материалы. титульный лист, - задание на проектирование, - копия лицензии проектной организации и заказчика; - копия приказа о назначении коллектива проектировщиков - копия авторского договора; - справка главного инженера (архитектора) проекта о соответствии проектных решений нормативным требованиям; - краткая аннотация с характеристикой архитектурно-градостроительного решения с технико-экономическими показателями; - краткая характеристика технологического решения (для объектов промышленного назначения).	0,05 0,25 (0,15) (0,10)	0 1,0 0	0 0,25 0
2.	Графические материалы. - ситуационный план; - генеральный план участка на типографическом плане с подземными коммуникациями; - развертки фасадов с прилегающей застройкой; - фасады, - планы этажей; - разрезы; - цветовое решение фасадов; - предложения по ночному архитектурному освещению для объектов на центральных магистралях и площадях.	0,03 0,10 0,08 0,1 0,16 0,08 0,06 0,09	1,0 1,0 1,0 1,0 1.0 1,0 0 0	0,03 0,10 0,08 0,1 0,16 0,08 0 0
	ИТОГО	1,00		$К_{р}$= 0,80

Пример расчета
стоимости архитектурно-градостроительного решения

1. Исходные данные:

1.1 Наименование объекта - торговый центр в Измайлово.

1.2. Общая площадь объекта – 10000 кв.м.

1.3. Вид строительства – новое строительство.

1.4. Характеристика территории строительства – территория вне исторической застройки и зоны охраняемого ландшафта на незатесненной территории.

1.5. Состав АГР в соответствии с заданием на разработку - представлен в таблице 2.

1.6. Дополнительные работы – разработка 9 дополнительных вариантов АГР в составе материалов:

- краткая аннотация с технико-экономическими показателями, $К_{рi}$=0,25;
- развертки фасадов с прилегающей застройкой, $К_{рi}$=0,08;
- планы этажей, $К_{рi}$=0,16;
- разрезы, $К_{рi}$=0,08.

1.7. Заказчик – городской государственный заказчик.

1.8. Завершение разработки АГР – IV квартал 2006 г.

2. Расчет:

2.1. Исходная базовая (в ценах 2000 г.) стоимость основных работ по проектированию торгового центра общей площадью 10000 кв.м. определяется по таблице 3.6.1 (пункт 1, строка 6) «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в г. Москве. МРР-3.2.06.06-06» по формуле:

$$С_{исх\ п(2000)} = А + В \bullet х = 4050 + 0{,}54 \bullet 10000 = 9450 \text{ тыс.руб.}$$

2.2. Исходная базовая стоимость основных работ по разработке АГР составляет:

$С_{исх\ осн АГР(2000)} = С_{исх\ п(2000)} \bullet \alpha_{АГР} = 9450 \bullet 0,075 = 708,75$ тыс.руб.

2.3. Базовая стоимость основных работ по разработке АГР составляет:

$С_{осн\ АГР\ (2000)} = С_{исх\ осн\ АГР(2000)} \bullet К_{п1} \bullet К_{ср} = 708,75 \bullet 1 \bullet 0,8 = 567$ тыс.руб.

где:

$К_{ср.} = 0,8$ (таблица 2).

2.4. Базовая стоимость дополнительных работ по разработке 9 дополнительных вариантов АГР заданного состава составляет:

2.4.1. одного дополнительного варианта:

$С_{1\ вар\ (2000)} = С_{исх\ осн\ АГР(2000)} \bullet К_{ср\ (вар)} \bullet К_{п} = 708,75 \bullet (0,25+0,08+0,16+0,08) \bullet 0,8 \bullet 1 = 323,19$ тыс.руб.

2.4.2. восьми последующих вариантов:

$С_{2\text{-}9\ вар\ (2000)} = 708,75 \bullet 0,57 \bullet 0,5 \bullet 8 = 1615,95$ тыс.руб.

2.4.3. всего 9 дополнительных вариантов:

323,19 + 1615,95 = 1939,14 тыс.руб.

2.5. Общая базовая стоимость разработки АГР составляет:

$С_{АГР(2000)} = С_{осн\ АГР(2000)} + С_{доп(2000)} = 567 + 1939,14 = 2506,14$ тыс.руб.

2.6. Общая базовая стоимость разработки АГР по объекту городского заказа составляет:

$С_{АГР\ (2000)г\ з} = С_{АГР\ (2000)} \bullet N_{г\ з} = 2506,14 \bullet 0,61 = 1528,745$ тыс.руб.

2.7. Стоимость разработки АГР в уровне цен IV квартала 2006 года составляет:

$С_{\ АГР\ (IV\ 06)} = С_{АГР\ (2000)} \bullet К_{пер(2000/(IV\ 06)} = 1528,745 \bullet 2,342 = 3580,322$ тыс.руб. без НДС.

где $К_{пер(2000/(IV\ 06)} = 2,342$ – коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой (в ценах 2000 г.) стоимости предпроектных, проектных

и других работ в проектировании в уровень цен IV квартала 2006 года, принятый Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы 26.02.2006 г., протокол заседания № МС-2-06.

Научно - техническое издание

РЕКОМЕНДАЦИИ

по определению стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения объектов строительства (реконструкции) на территории города Москвы

МРР-3.2.41.02-07

Ответственная за выпуск Бычкова Л. А.

ГУП города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ»
ГУП «НИАЦ»

125047, Москва Триумфальная пл., д.1

Подписано к печати 05. 07 2007 г. Бумага офсетная. Формат 60x901/16.

Право распространения указанного документа принадлежит ГУП «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие документ нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков. Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме (электронной или механической, включая фотокопию, репринтное воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе) без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении нормативно-методической литературы обращаться в ГУП «НИАЦ»

(125047 г. Москва, Триумфальная площадь, д.1, здание Москомархитектуры, 5этаж, ком.517б)
Тел.:(495) 251-99-58. Факс: (495) 250-99-28
e-mail: gost.e-ecolog.ru

gost.e-ecolog.ru

ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку методических рекомендаций по ценообразованию.
Тел.: (495) 250-99-28
ГУП «НИАЦ» оказывает консультации по применению нормативно-методической литературы только своим клиентам. Тел.:(495) 250-99-28

КРАТКИЙ ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, РАСПРОСТРАНЯЕМОЙ ГУП «НИАЦ»

1	Доп №1 к МГСН 3 01-01 Жилые здания «О размещении на первых этажах жилых домов объектов общественного назначения»
2	Доп №1 к МГСН 5 01-01 Стоянки легковых автомобилей
3	Закон г Москвы от 09 07 03 №50 «О порядке подготовки и получения разрешений на строительство, реконструкцию объектов»
4	Постановление от 28 09 04 № 671-ПП «Об обеспечении реализации Закона г Москвы от 09 07 03 №50» (включает «Порядок подготовки Акта разрешенного использования участка территории градостроительного объекта для строительства»)
5	Изменения к МГСН 1 01-99
6	Изменения и дополнения к МГСН 1 02-02 по нормированию крышного и вертикального озеленения и цветочного оформления
7	Изменения №1 к МГСН 4 04-94 Многофункциональные здания и комплексы
8	Изменения №1 к МГСН 4 12-97 Лечебно-профилактические учреждения
9	Изменения №1, №2 и №3 к МГСН 4 13-97 Предприятия розничной торговли
10	Изменения №1 и №2 к МГСН 4 14-98 Предприятия общественного питания
11	Изменения и дополнения №1 к МГСН 5 02-99 Проектирование городских мостовых сооружений
12	Инструкция по инженерно-геологическим и геоэкологическим изысканиям (2004)
13	Инструкция по проектированию и устройству свайных фундаментов зданий и сооружений (2001)
14	Инструкция по составу порядку отбора и комплектования проектной документации для территориального страхового фонда документации города Москвы (2005)
15	МГСН 1 01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки
16	МГСН 1 02-02 Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы
17	МГСН 1 03-02 Пешеходные переходы вне проезжей части улиц Объекты мелкорозничной торговли и сервиса в пеш переходах
18	МГСН 1 04-2005 Временные нормы и правила проектирования планировки и застройки участков территории высотных зданий-комплексов, высотных градостроительных комплексов в городе Москве
19	МГСН 2 01-99 Энергосбережение в зданиях Нормативы по теплозащите и тепловодоэлектроснабжению
20	МГСН 2 04-97 Допустимые уровни шума, вибрации и требования к звукоизоляции
21	МГСН 2 06-99 Естественное, искусственное и совмещенное освещение
22	МГСН 2 07-01 Основания, фундаменты и подземные сооружения
23	МГСН 2 08-01 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций жилых и общественных зданий
24	МГСН 2 09-03 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций транспортных сооружений
25	МГСН 3 01-01 Жилые здания
26	МГСН 4 04-94 Многофункциональные здания и комплексы
27	МГСН 4 05-95 Школы-интернаты для детей-инвалидов
28	МГСН 4 06-03 Общеобразовательные учреждения
29	**МГСН 4 07-05 Дошкольные образовательные учреждения**
30	МГСН 4 08-97 Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений
31	МГСН 4 09-97 Здания органов социальной защиты населения
32	МГСН 4 10-97 Здания банковских учреждений
33	МГСН 4 12-97 Лечебно-профилактические учреждения
34	МГСН 4 13-97 Предприятия розничной торговли
35	МГСН 4 14-98 Предприятия общественного питания
36	МГСН 4 16-98 Гостиницы
37	МГСН 4 17-98 Культурно-зрелищные учреждения
38	МГСН 4 18-99 Предприятия бытового обслуживания населения
39	**МГСН 4 19-2005 Временные нормы и правила проектирования многофункциональных высотных зданий и комплексов в Москве**
40	МГСН 5 01-01 Стоянки легковых автомобилей
41	МГСН 5 02-99 Проектирование городских мостовых сооружений
42	МГСН 6 01-03 Бестраншейная прокладка коммуникаций и реконструкция трубопроводов с применением спецоборудования
43	МГСН 6 02-03 Тепловая изоляция трубопроводов различного назначения
44	МГСН 6 03-03 Проектирование и строительство тепловых сетей с индустриальной теплоизоляцией из пенополиуретана
45	Методические рекомендации по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной продукции (1994)
46	Методика назначения объема инженерно-геологических изысканий (2000)
47	МРР-2 2 04 02-01 Рекомендации по заключению договоров подряда на выполнение проектных работ
48	МРР-2 2 07-98 Методика проведения обследований зданий и сооружений при их реконструкции и перепланировке
49	МРР-2 2 08-98 Положение о техническом надзоре заказчика за строительством
50	**МРР-2 2 13-06** Пособие по составлению и оформлению заданий на разработку проектной документации для объектов гражданского и промышленного назначения, проектов застроек, инженерных сетей и дорожно-транспортных сооружений
51	**МРР-2 2 14-06** Пособие по составлению и оформлению рабочего проекта освоения и инженерной подготовки территории
52	МРР-2 2 16-00 Рекомендации по организации и проведению маркетинговых исследований до разработки ППД и ПД
53	МРР-2 3 02-02 Методика определения стоимости разработки разбивочных чертежей-актов линий градостр-го регулирования

54	МРР-3 1 03-93 Рекомендации по определению укрупненных показателей стоимости строительства и проектных работ
55	МРР-3 1 10 02-04 Нормы продолжительности проектирования объектов строительства в городе Москве
56	МРР-3 2 01-04 Общие указания по применению нормативно-методических документов по определению стоимости разработки предпроектной и проектной документации на новое строительство, реконструкцию и капитальный ремонт в г Москве
57	**МРР-3 2 03 02-06** Рекомендации по определению стоимости разработки проектов планировки территории в г Москве
58	**МРР-3 2 03 02-1-06** Рекомендации по определению стоимости разработки проектов планировки улично-дорожной сети
59	МРР-3 2 04 02-04 Рекомендации по определению продолжительности выполнения изыскательских работ для строительства
60	**МРР-3 2 05 03-05** Рекомендации по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений
61	**МРР-3 2 06 06-06 Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве**
62	**Пособие по применению «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве МРР-3.2 06 06-06»**
63	**МРР-3 2 07 03-05** Временная методика определения стоимости авторского надзора за строительством зданий в г Москве
64	**МРР-3 2 08 02-06** Рекомендации по определению размера вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведений изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования, сценариев произведении
65	МРР-3 2 09 02-00 Рекомендации по определению стоимости работ связанных с согласованием ППД и ПД для строительства
66	**МРР-3 2 10-06** Методика определения стоимости разработки проектов планировки территорий природного комплекса в Москве
67	**МРР-3 2 11-06** Методика определения стоимости разработки территориальных схем сохранения и развития особо охраняемых природных территорий (тс оопт) в городе Москве
68	МРР-3 2 12 02 00 Порядок определения стоимости оказания маркетинговых, консалтинговых услуг, менеджмента и др услуг
69	**МРР-3 2 13 03-06** Сборник базовых цен на проектные работы по реставрации и реконструкции зданий и сооружений
70	**МРР-3 2 13 1.03-05** Сборник базовых цен на разработку ИРД по реставрации и реконструкции зданий и сооружений
71	**МРР-3 2 14 02-06** Сборник базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы, бульвары и др)
72	**МРР-3 2.16.03-04** Временные рекомендации по определению стоимости работ по подготовке материалов и документов для формирования Акта разрешенного использования
73	МРР-3 2 18-02-01 Порядок определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г Москвы (2-я редакция)
74	**МРР-3 2 18 03 02-05** Рекомендации по определению стоимости проекта архитектурной колористики фасадов зданий, сооружений
75	**МРР-3 2 19 02-05** Методические рекомендации по определению стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации
76	**МРР-3 2.21.02-07** Методические рекомендации по определению стоимости разработки ПСД для систем видеонаблюдения
77	МРР-3 2 26-99 Порядок определения стоимости разработки технической документации на АСУТП для объектов Москвы
78	**МРР-3.2.27 03-05** Методика определения стоимости археологических исследований при проведении градостроительных работ
79	**МРР 3 2 29 02-06** Сборник базовых цен по выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям для строительства в городе Москве
80	**МРР-3 2 30 02-05** Методика расчета стоимости проекта архитектурного освещения для формирования световой среды
81	**МРР-3 2 35 02-06** Методика определения стоимости работ по обследованию участков застройки занятых зелеными насаждениями, составлению дендропланов и перечетных ведомостей
82	МРР-3 2 37 02-07 Методика определения стоимости работ по визуально-ландшафтному анализу
83	**МРР-3 2 38 02-07** Сборник базовых цен на предпроектные и проектные работы для объектов капитального ремонта в г Москве
84	**МРР-3 2 39 02-06** Рекомендации по определению стоимости разработки градостроительного обоснования размещения объекта
85	МРР-3 2 40-04 Рекомендации по определению стоимости изготовления демонстрационных материалов (макеты, буклеты и пр)
86	**МРР-3 2 41 02-07** Рекомендации по определению стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения
87	**МРР-3 2 42 02-06** Методика расчета стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки
88	**МРР-3 2 43 02-07** Методика определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности
89	**МРР-3 2 44 02-06** Сборник базовых цен на проектные работы по организации дорожного движения
90	**МРР-3 2 45.02-07** Рек-ции по расчету стоимости разработки технологических регламентов обращения с отходами строительства и сноса
91	**МРР-3 2 46-07** Сборник базовых цен для работ по проведению историко-культурных исследований
92	Эталон градостроительного обоснования размещения (реконструкции) отдельного градостроительного объекта (2004)

Также в продаже имеются протоколы заседаний Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве

Информация о приобретении (495) 251-99-58, местный тел 389, факс (495) 250-99-28
http //www mka mos ru/ e-mail salamova@mka mos.ru
Консультации по применению тел (495) 250-99-28
Адрес. м Маяковская, Триумфальная пл , д. 1 Здание Москомархитектуры
далее через гардероб до лифта, 5 этаж, ком 517ь
ПРИЕМНЫЕ ДНИ ПОНЕДЕЛЬНИК И ЧЕТВЕРГ Часы работы с 10 до 17 Обед с 13 до 13[45]
Для приобретения литературы в НЕ приемные дни необходимо предварительно заказать пропуск по тел 251-99-58
При наличном и безналичном расчете за литературу юридическим лицам необходимо иметь доверенность

gost.e-ecolog.ru