ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ, РАЗВИТИЯ И РЕКОНСТРУКЦИИ ГОРОДА МОСКВЫ

Никитский пер., д.5, Москва, 125009 Телефакс: (495) 956-64-76
ОКПО 59015296, ОГРН 1037739484320. ИНН/КПП 7703345259/770301001

19.10.07 № 50-4/и-150/7-(0)-0

на № _____ от _____

Председателю Москомархитектуры
А.В. Кузьмину

Начальнику Мосгосэкспертизы
А.Л. Воронину

Председателю Мосгосстройнадзора
А.Н. Зайко

Генеральному директору
ОАО «ЦНИИЭП жилища»
С.В. Николаеву

Директору ГУ «Центр ЭНЛАКОМ»
Т.А. Усатовой

Проектные и строительные
организации (по списку)

О технических условиях на проектирование и строительство уникальных, высотных и экспериментальных объектов капитального строительства в городе Москве

Департамент градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы информирует об утверждении руководителем Департамента В.И. Ресиным и введении в действие с 01 октября 2007 г. Положения о технических условиях на проектирование и строительство уникальных, высотных и экспериментальных объектов капитального строительства в городе Москве.

Положение о технических условиях на проектирование и строительство уникальных, высотных и экспериментальных объектов капитального строительства в городе Москве (далее – Положение) разработано Москомархитектурой с участием Мосгосэкспертизы, ОАО «ЦНИИЭП жилища» и ГУ «Центр «ЭНЛАКОМ» во исполнение распоряжения Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы от 15 июня 2007 г. № 70 «О разработке Положения о технических условиях на проектирование и строительство уникальных, высотных и других экспериментальных объектов капитального строительства в городе Москве».

Указанное Положение согласовано с Мосгосстройнадзором.

Положение предназначено для инвесторов или застройщиков-заказчиков, специалистов проектных, строительных и монтажных организаций,

gost.e-ecolog.ru

осуществляющих подготовку проектной документации и строительство уникальных, высотных и других экспериментальных объектов капитального строительства в городе Москве, включая фасадные системы.

Прилагаемое Положение разработано в развитие МГСН 4.19-2005 «Временные нормы и правила проектирования многофункциональных высотных зданий и зданий-комплексов в городе Москве» и направлено на оказание помощи инвесторам или застройщикам-заказчикам, специалистам проектных, строительных и монтажных организаций и на повышение качества проектной документации, обоснованности принимаемых конструктивных и инженерных решений проектируемых и строящихся уникальных, высотных и экспериментальных объектов капитального строительства, в том числе фасадных систем.

Положением предусмотрено, что на стадии разработки проекта ТУ на проектирование и (или) строительство инвестор или заказчик-застройщик, до согласования и (или) до утверждения ТУ в установленном порядке, может получить заключение Научно-технического совета Москомархитектуры о соответствии проекта ТУ после прохождения научно-технической оценки.

Заключение НТС по результатам научно-технической оценки проекта ТУ выдается на основе заключений соответствующих Рабочих комиссий НТС и заключений организаций, внесенных Москомархитектурой в Реестр аккредитованных специализированных научно-исследовательских и иных организаций, осуществляющих проведение работ по научно-технической оценке проекта ТУ, и (или) заключений, привлекаемых специалистов-экспертов.

ТУ, согласованные федеральными органами исполнительной власти в установленной сфере деятельности, прошедшие научно-техническую оценку НТС Москомархитектуры, утвержденные в установленном порядке инвестором или застройщиком-заказчиком, и проектная документация на конкретный объект капитального строительства, разработанная на основе данных ТУ, направляются инвестором или застройщиком-заказчиком на государственную экспертизу.

Мосгосэкспертиза при осуществлении экспертизы проектной документации в соответствии с распоряжением Департамента от 15.06.2007 г. № 70 «О разработке Положения о технических условиях на проектирование и строительство уникальных, высотных и других экспериментальных объектов капитального строительства в городе Москве» руководствуется прилагаемым Положением со дня вступления его в силу – 01.10.2007 г.

Приложения: 1. Положение о технических условиях на проектирование и строительство уникальных, высотных и экспериментальных объектов капитального строительства в городе Москве, утвержденное руководителем Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы В.И. Ресиным 01 октября 2007 г.

2. Распоряжение Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы от 15 июня 2007 г. № 70.

Заместитель руководителя С.А. Амбарцумян

gost.e-ecolog.ru

И.Н. Нагорняк,
8.499-766-2292, 251-9708.