ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.05.2007 № 8

Об утверждении протокола заседания
Межведомственного совета по ценовой политике
при Правительстве Москвы

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 3 октября 2006 года № 769-ПП «О регулировании цен (тарифов) в отраслях города Москвы» утвердить и ввести в действие протокол заседания Межведомственного совета по ценовой политике при Правительстве Москвы от 24 мая 2007 г. № МС-5-07.

Председатель А.Л. Воронин

gost.e-ecolog.ru

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Межведомственного совета
по ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы
А.Л.Воронин
29 мая 2007 года

ПРОТОКОЛ № МС-5-07
заседания Межведомственного совета по
ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы

от 24 мая 2007 года

Присутствовали:

Члены Межведомственного совета и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

Повестка дня:

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в мае 2007 года в связи с инфляционными процессами.
2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчёта стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен мая 2007 года. Сборник № 05/2007-98 (выпуск 73).
3. О применении Сборника показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен мая 2007 года (выпуск 72).
4. О применении Сборника показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен мая 2007 года (выпуск 63).
5. О согласовании Сборника коэффициентов пересчёта стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен мая 2007 года. Сборник № 05-2007 (выпуск 8).
6. Рассмотрение результатов сопоставительного анализа расценок, включенных в «Сборник цен на реставрацию памятников монументального искусства на открытом воздухе» (СЦРПМИ-2007) и расценок на реставрационно-восстановительные работы МТСН 81.7-98 и ТСН-2001.7.
7. О подготовке информационного бюллетеня снятых с производства материалов, изделий и конструкций и их замене.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)

8. О согласовании сборника «Рекомендаций по определению стоимости разработки проектов планировки территории в городе Москве. МРР-3.2.03.02-06».
9. О согласовании сборника «Методических рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07».
10. Об учете при разработке проектно-сметной документации оборачиваемости в стоимости опор наружного освещения и светофорного оборудования, устанавливаемых на период строительства.
11. Об учете затрат заказчика, связанных с командированием административного персонала, при осуществлении технического контроля строительства в городе Калининграде (Калининградская область РФ).

РЕШЕНИЕ

Межведомственного совета по ценовой политике
в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенного индекса изменения стоимости строительно-монтажных работ в мае 2007 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Согласовать для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2007 года обобщенный индекс изменения стоимости строительно-монтажных работ в мае 2007 года.

Обобщенные индексы
изменения стоимости строительно-монтажных
работ за 2007 год

Месяц	Дата и номер протокола	Индексы изменения
январь	26.01.2007 № МС-1-07	1,0011
февраль	28.02.2007 № МС-2-07	1,0128
март	26.03.2007 № МС-3-07	1,02
апрель	26.04.2007 № МС-4-07	1,012
май	24.05.2007 № МС-5-07	1,0117

Применение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчёта стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен мая 2007 года. Сборник № 05/2007-98 (выпуск 73).
2.1. Согласовать для определения сметной стоимости строительства объектов городского заказа города Москвы в текущих ценах мая 2007 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2007 год Сборник коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен мая 2007 года. Сборник № 05/2007-98 (выпуск 73).

3. О применении Сборника показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен мая 2007 года (выпуск 72).
3.1. Согласовать для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам городского заказа в текущих ценах мая 2007 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ (выпуск 72) (в качестве справочного материала).

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

4. О применении Сборника показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен мая 2007 года (выпуск 63).
4.1. Согласовать для определения в текущем уровне цен мая 2007 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен мая 2007 года (выпуск 63) (в качестве справочного материала).

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам ТСН-2001, МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

5. О согласовании Сборника коэффициентов пересчёта стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен мая 2007 года. Сборник № 05-2007 (выпуск 8).
5.1. Согласовать Сборник коэффициентов пересчёта стоимости строительства, определенной в нормах и ценах ТСН-2001, в текущий уровень цен мая 2007 года. Сборник № 05-2007 (выпуск 8).

6. Рассмотрение результатов сопоставительного анализа расценок, включенных в «Сборник цен на реставрацию памятников монументального искусст-

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)

ва на открытом воздухе» (СЦРПМИ-2007) и расценок на реставрационно-восстановительные работы МТСН 81.7-98 и ТСН-2001.7.

6.1. Считать работу по сопоставительному анализу расценок, включенных в «Сборник цен на реставрацию памятников монументального искусства на открытом воздухе» (СЦРПМИ-2007), и расценок на реставрационно-восстановительные работы МТСН 81.7-98 и ТСН-2001.7 завершенной, перечень расценок, подлежащих включению в состав действующей сметно-нормативной базы, сформированным.

7. О подготовке информационного бюллетеня снятых с производства материалов, изделий и конструкций и их замене.

7.1. Рекомендовать проектным институтам восстановить деятельность Технических отделов, создать службы качества и направить работу на тщательный анализ разрабатываемой ПСД в части выбора рациональных проектных решений, применения эффективных, экономичных строительных конструкций, материалов и изделий.

8. О согласовании сборника «Рекомендаций по определению стоимости разработки проектов планировки территории в городе Москве. МРР-3.2.03.02-06».

8.1. Рекомендовать для введения в действие в установленном порядке «Рекомендации по определению стоимости разработки проектов планировки территории в городе Москве. МРР-3.2.03.02-06».

8.2. ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры обеспечить издание и реализацию «Рекомендаций по определению стоимости разработки проектов планировки территории в городе Москве. МРР-3.2.03.02-06».

9. О согласовании сборника «Методических рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07».

9.1. Рекомендовать для введения в действие в установленном порядке «Методические рекомендации по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07».

9.2. ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры обеспечить издание и реализацию «Методических рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21.02-07».

9.3. Признать утратившим силу решение заседания Межведомственного Совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы (п.12 протокола от 27 июня 2006 г. № МС-6-06).

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)

10. Об учете при разработке проектно-сметной документации оборачиваемости в стоимости опор наружного освещения и светофорного оборудования, устанавливаемых на период строительства.

10.1. Установить, что при разработке проектно-сметной документации стоимость опор наружного освещения и светофорного оборудования, устанавливаемых на период строительства, следует учитывать с понижающим коэффициентом 0,3.

11. Об учете затрат заказчика, связанных с командированием административного персонала при осуществлении технического контроля строительства в городе Калининграде (Калининградская область РФ).

11.1. Учитывая, что строительство осуществляется в удаленном регионе РФ, установить индивидуальный норматив для объектов строительства в городе Калининграде путем применения повышающего коэффициента 1,6 к лимиту средств на содержание службы заказчика при формировании твердой договорной цены (п.4.87 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35.2004).

Заместитель председателя
Межведомственного совета
по ценовой политике в строительстве
при Правительстве Москвы

А.А.Шанин

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)

gost.e-ecolog.ru