Нормативные документы в сфере деятельности Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору



Серия 18

Документы по безопасности, надзорной и разрешительной деятельности в области строительства

Выпуск 2

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

Сборник документов

2017

gost.e-ecolog.ru

Нормативные документы в сфере деятельности
Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору

Серия 18
Документы по безопасности, надзорной
и разрешительной деятельности
в области строительства

Выпуск 2

НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

Сборник документов

2-е издание, исправленное и дополненное

Москва
ЗАО НТЦ ПБ
2017

ББК 38.6-7
Н83

Н83 **Нормативные правовые акты при осуществлении государственного строительного надзора: сборник документов. Серия 18. Выпуск 2.** — 2-е изд., испр. и доп. — М.: Закрытое акционерное общество «Научно-технический центр исследований проблем промышленной безопасности», 2017. — 124 с.

ISBN 978-5-9687-0699-7.

В настоящем сборнике представлены нормативные правовые акты Ростехнадзора, регулирующие оформление производственной и исполнительной документации при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов, а также порядок осуществления государственного строительного надзора.

Сборник предназначен для:

должностных лиц органов и организаций, осуществляющих государственный строительный надзор;

организаций и лиц, осуществляющих строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства;

всех организаций и лиц, осуществляющих строительную деятельность в Российской Федерации.

Документы сборника приведены в редакциях, действующих по состоянию на 06.03.2016.

ББК 38.6-7

ISBN 978-5-9687-0699-7



© Оформление. Закрытое акционерное общество «Научно-технический центр исследований проблем промышленной безопасности», 2017

СОДЕРЖАНИЕ

Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02–2006) 4

Порядок формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора (РД-11-03–2006) 34

Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации (РД-11-04–2006) 49

Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (РД-11-05–2007) 104

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

Утверждены
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 26.12.2006 № 1128,
зарегистрированным
Министерством юстиции
Российской Федерации 06.03.2007,
регистрационный № 9050

ТРЕБОВАНИЯ
к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения*

РД-11-02–2006

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (далее — Требования) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; № 30,

* Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти. 2007. № 13. С изменениями, внесенными приказом Ростехнадзора от 26.10.2015 № 428, зарегистрированным Минюстом России 18.02.2016, рег. № 41138 (Официальный интернет-портал правовой информации (gost.e-ecolog.ru .2016, № опубл. 0001201602240006). (*Примеч. изд.*)

ст. 3128; 2006, № 1, ст. 10, ст. 21; № 23, ст. 2380; № 31, ст. 3442; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251, ст. 2260; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, ст. 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст. 17; № 29, ст. 3601; № 48, ст. 5711; № 52, ст. 6419; 2010, № 31, ст. 4195, ст. 4209; № 48, ст. 6246; № 49, ст. 6410; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281, ст. 4291; № 30, ст. 4563, ст. 4572, ст. 4590, ст. 4591, ст. 4594, ст. 4605; № 49, ст. 7015, ст. 7042; № 50, ст. 7343; 2012, № 26, ст. 3446; № 30, ст. 4171; № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614, ст. 7619, ст. 7643; 2013, № 9, ст. 873, ст. 874; № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477, ст. 3480; № 30, ст. 4040, 4080; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6961, ст. 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 16, ст. 1837; № 19, ст. 2336; № 26, ст. 3377, ст. 3386, ст. 3387; № 30, ст. 4218, ст. 4220, ст. 4225; № 42, ст. 5615; № 43, ст. 5799, ст. 5804; № 48, ст. 6640; 2015, № 1, ст. 9, ст. 11, ст. 38, ст. 52, ст. 72, ст. 86; № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4339, ст. 4342, ст. 4378), постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 г. 54 «Об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 7, ст. 774; 2008, № 8, ст. 744; 2009, № 11, ст. 1304; 2011, № 7, ст. 979; № 18, ст. 2645; 2012, № 7, ст. 864; 2013, № 24, ст. 2999; № 30, ст. 4119; 2014, № 19, ст. 2421).

2. Настоящие Требования определяют состав и порядок ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

3. Исполнительная документация представляет собой текстовые и графические материалы, отражающие фактическое исполнение проектных решений и фактическое положение объектов капитального строительства и их элементов в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по мере завершения определенных в проектной документации работ.

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

4. Исполнительная документация подлежит хранению у застройщика или технического заказчика до проведения органом государственного строительного надзора проверки законченного строительством, реконструкцией объекта капитального строительства. На время проведения проверки законченного строительством, реконструкцией объекта капитального строительства исполнительная документация в полном объеме передается застройщиком или техническим заказчиком в орган государственного строительного надзора. После выдачи органом государственного строительного надзора заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (далее — заключение о соответствии), исполнительная документация передается застройщику на постоянное хранение не позднее пяти рабочих дней после выдачи заключения о соответствии.

II. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

5. Исполнительная документация ведется лицом, осуществляющим строительство. В состав исполнительной документации включаются текстовые и графические материалы, приведенные в настоящей главе.

5.1. Акты освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства оформляются по образцу, приведенному в приложении № 1.

5.2. Акты разбивки осей объекта капитального строительства на местности оформляются по образцу, приведенному в приложении № 2.

5.3. Освидетельствование работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответ-

ствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ (далее — скрытые работы), оформляется актами освидетельствования скрытых работ по образцу, приведенному в приложении № 3. Перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной и рабочей документацией.

5.4. Освидетельствование строительных конструкций, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения (далее — ответственные конструкции), оформляется актами освидетельствования ответственных конструкций по образцу, приведенному в приложении № 4. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной и рабочей документацией.

5.5. Освидетельствование участков сетей инженерно-технического обеспечения, устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков в которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, оформляется актами освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения по образцу, приведенному в приложении № 5. Перечень участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию, определяется проектной и рабочей документацией.

5.6. Комплект рабочих чертежей с надписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ на основании распорядительного документа (приказа), подтверждающего полномочия лица.

6. В состав исполнительной документации также включаются следующие материалы:

а) исполнительные геодезические схемы;

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

б) исполнительные схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения;

в) акты испытания и опробования технических устройств, систем инженерно-технического обеспечения;

г) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;

д) документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий);

е) иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений.

Требования к составлению и порядку ведения материалов, предусмотренных настоящим пунктом, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства _____

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(*наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске*

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[2],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы по созданию геодезической разбивочной основы

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс — для физических лиц)

АКТ
освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства

№ _____ «__» _____ 20__ г.

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля _____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство _____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы _____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

рассмотрели представленную документацию на геодезическую разбивочную основу для строительства _____
(наименование объекта капитального строительства)

и произвели осмотр закрепленных на местности знаков этой основы.

Предъявленные к освидетельствованию знаки геодезической разбивочной основы для строительства, их координаты, отметки, места установки и способы закрепления соответствуют требованиям проектной документации, а также техническим регламентам, иным нормативным правовым актам _____
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации,

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации,

наименование, статьи (пункты) технического регламента, иных нормативных правовых актов)

и выполнены с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения _____

_____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения _____

(чертежи, схемы, ведомости и т.п.)

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы по созданию геодезической разбивочной основы _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

[1] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55^8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

[2] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55^8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

Приложение № 2
к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства _____

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ

по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации,

его выдавшей[2], почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц

и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности _____

(наименование, ОГРН, ИНН,

номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации,

его выдавшей[1], почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

АКТ
разбивки осей объекта капитального строительства на местности

№ _____ «__» _____ 20__ г.

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля _____

_____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство _____

_____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____

_____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____

_____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности _____

_____
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

составили настоящий акт о том, что произведена в натуре разбивка осей _____

объекта капитального строительства _____

_____
(наименование объекта капитального строительства)

При этом установлено:

1. Разбивка произведена по данным _____

_____
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации)

2. Закрепление осей произведено _____

_____

3. Обозначение осей, нумерация и расположение точек соответствуют проектной документации.

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

Разбивка осей объекта капитального строительства на местности соответствует требованиям проектной документации, а также техническим регламентам, иным нормативным правовым актам ___

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной документации,

наименование, статьи (пункты) технического регламента, иных нормативных правовых актов)

и выполнена с соблюдением заданной точности построений и измерений.

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в _____ экземплярах.

Приложения _____

(схема закрепления осей и др.)

Представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы по разбивке осей объекта капитального строительства на местности _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

[1] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55[8] Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

[2] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55[8] Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

Приложение № 3
к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства _____

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1], почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[2], почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, выполнившее работы, подлежащие освидетельствованию

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1], почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

АКТ
освидетельствования скрытых работ

№ _____ «__» _____ 20__ г.

Представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля _____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство _____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию _____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании: _____
(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

произвели осмотр работ, выполненных _____,
(наименование лица, осуществляющего строительство, выполнившего работы)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы ____
(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проектной документации _____
(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,
сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

3. При выполнении работ применены _____

_____

(наименование строительных материалов (изделий)

_____

со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям _____

_____

(исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных

_____

и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)

5. Даты: начала работ «__» _____ 20__ г.;

окончания работ «__» _____ 20__ г.

6. Работы выполнены в соответствии с _____

_____

(указывается наименование, статьи (пункты)

_____

технического регламента, иных нормативных правовых актов,

_____

разделы проектной и/или рабочей документации)

7. Разрешается производство последующих работ по _____

_____

(наименование работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)

Дополнительные сведения _____

_____

Акт составлен в ____ экземплярах.

Приложения _____

_____

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

[1] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55[8] Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

[2] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55[8] Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

Приложение № 4
к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства _____

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1], почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных пред

принимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ

по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации,

его выдавшей[2], почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц

и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

Лица, выполнившие конструкции, подлежащие освидетельствованию

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс — для физических лиц)

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

АКТ
освидетельствования ответственных конструкций

№ _____ «__» _____ 20__ г.

_____
(наименование конструкций)

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании _____
_____,
(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

произвели осмотр ответственных конструкций, выполненных _____
_____,
(наименование лица, осуществляющего строительство, фактически выполнившего конструкции)

и составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие ответственные конструкции _____
(перечень и краткая характеристика конструкций)
_____

2. Конструкции выполнены по проектной документации _____

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)

3. При выполнении конструкций применены _____

(наименование материалов (изделий)

со ссылкой на сертификаты или другие документы, подтверждающие качество)

4. Освидетельствованы скрытые работы, которые оказывают влияние на безопасность конструкций _____

(указываются скрытые работы, даты и номера активов их освидетельствования)

5. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие конструкций предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения конструкций _____;

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля _____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

6. Проведены необходимые испытания и опробования _____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

7. Даты: начала работ «__» _____ 20__ г.;

окончания работ «__» _____ 20__ г.

8. Предъявленные конструкции выполнены в соответствии с техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией _____

(указываются наименование, статьи (пункты)

технического регламента, иных нормативных правовых актов,

разделы проектной и/или рабочей документации)

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

9. На основании изложенного:

а) разрешается использование конструкций по назначению __

_____

или разрешается использование конструкций по назначению с нагружением в размере ____ % проектной нагрузки;

или разрешается полное нагружение при выполнении следующих условий: _____

_____;

б) разрешается производство последующих работ: _____

_____

(наименование работ и конструкций)

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в ____ экземплярах.

Приложения _____

_____

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, выполнившего конструкции, подлежащие освидетельствованию _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представители иных лиц _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

[1] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55^8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

[2] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55^8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

Приложение № 5
к Требованиям к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденным приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128

(ОБРАЗЕЦ)

Объект капитального строительства _____

(наименование, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Застройщик или технический заказчик _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей [1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, осуществляющее строительство _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных

предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания,

телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске к видам работ

по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации,

его выдавшей[2], почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц

и индивидуальных предпринимателей; фамилия, имя, отчество, паспортные данные,

место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

Лицо, выполнившее участки сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащие освидетельствованию _____

(наименование, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о допуске

к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов

капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов

капитального строительства, с указанием саморегулируемой организации, его выдавшей[1],

почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения _____

(наименование, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс — для физических лиц)

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

АКТ
освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения

№ _____ «__» _____ 20__ г.

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель лица, осуществляющего строительство _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы)

Представители лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы)

Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения _____
_____,
(должность, фамилия, инициалы)

а также иные представители лиц, участвующих в освидетельствовании _____
_____,
(наименование, должность, фамилия, инициалы, реквизиты документа о представительстве)

составили настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены следующие участки сети инженерно-технического обеспечения _____
_____
(перечень и краткая характеристика участков сетей инженерно-технического обеспечения)
_____

2. Участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены по проектной документации _____

_____

(номер, другие реквизиты чертежа, наименование проектной и/или рабочей документации,

_____

сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной

_____

и/или рабочей документации)

3. Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения предоставлены _____

_____

(номер и дата технических условий, кем выданы, срок действия технических условий,

_____

иные сведения)

4. При выполнении участков сетей инженерно-технического обеспечения применены _____

_____

(наименование материалов (изделий) со ссылкой на сертификаты

_____

или другие документы, подтверждающие качество)

5. Освидетельствованы скрытые работы, оказывающие влияние на безопасность участков сетей инженерно-технического обеспечения _____

_____

(указываются скрытые работы, даты и номера активов их освидетельствования)

6. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие участков сетей инженерно-технического обеспечения предъявляемым к ним требованиям, в том числе:

а) исполнительные геодезические схемы положения сетей инженерно-технического обеспечения _____

_____;

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

б) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля _____

_____;

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

в) технические условия _____

_____

(наименование документа, дата, номер, другие реквизиты)

7. Проведены необходимые испытания и опробования _____

_____

(указываются наименования испытаний, номера и даты актов)

8. Даты: начала работ «__» _____ 20__ г.;

окончания работ «__» _____ 20__ г.

9. Предъявленные участки сетей инженерно-технического обеспечения выполнены в соответствии с техническими условиями подключения, техническими регламентами, иными нормативными правовыми актами и проектной документацией _____

_____

(указывается наименование, статьи (пункты)

_____

технического регламента, иных нормативных правовых актов,

_____

разделы проектной и/или рабочей документации)

Дополнительные сведения _____

Акт составлен в ____ экземплярах.

Приложения _____

_____

Представитель застройщика или технического заказчика по вопросам строительного контроля _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля _____

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, в случаях, когда авторский надзор осуществляется

_____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

_____

Представитель лица, выполнившего участки сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащие освидетельствованию ___

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представитель организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

Представители иных лиц _____

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

(должность, фамилия, инициалы, подпись)

[1] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 2 статьи 52 и частью 4 статьи 55^8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

[2] В случаях, когда лицо выполняет работы, для которых в соответствии с частью 4 статьи 48 и частью 4 статьи 55^8 Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется получение указанного свидетельства.

© Оформление. ЗАО НТЦ ПБ, 2017

По вопросам приобретения
нормативно-технической документации
обращаться по тел./факсу
(495) 620-47-53 (многоканальный)
E-mail: gost.e-ecolog.ru

Подписано в печать 03.05.2017. Формат 60×84 1/16.
Гарнитура Times. Бумага офсетная.
Печать офсетная. Объем 7,75 печ. л.
Заказ № 337.
Тираж 12 экз.

Подготовка оригинал-макета и печать
Закрытое акционерное общество
«Научно-технический центр исследований
проблем промышленной безопасности»
105082, г. Москва, Переведеновский пер., д. 13, стр. 14

gost.e-ecolog.ru