Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

СБОРНИК

базовых цен по выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям для строительства в городе Москве

МРР - 3.2.29.02-06

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ

2007

gost.e-ecolog.ru

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

СБОРНИК

базовых цен по выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям для строительства в городе Москве

МРР - 3.2.29.02-06

2007

«Сборник цен на работы по выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям для строительства в городе Москве. МРР-3.2.29.02-06» подготовлен на основании постановления Правительства Москвы от 10.08.2004 г. № 557-ПП «О совершенствовании территориальной сметно-нормативной базы для определения стоимости строительства объектов в городе Москве» и утвержден и введен в действие распоряжением Комитета города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве от 9.03.2007 г. № 3.

«Сборник» разработан специалистами ГУП «НИАЦ» (Дронова И.Л., Тихомиров Н.Н.) совместно со специалистами ГУП «Мосгоргеотрест» (Лаврентьева Н.В., Кувакина Т.А., Свитин В.Ю.).

«Сборник» предназначен для использования при формировании договорных цен на работы по рассмотрению и анализу документации на строительство (реконструкцию) объектов, расположенных на территории города Москвы и прилегающих территориях Московской области, и выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям взамен «Сборника цен на работы и услуги, выполняемые отделом подземных сооружений Мосгортреста», согласованного и введенного в действие решением Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы от 17.06.2002 г., протокол заседания № 6-86-1003/2-17.

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Москомархитектуры.

© Государственное унитарное предприятие «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ» (ГУП «НИАЦ»), 2007 г

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
	Введение.....	5
1.	Общие методические положения.....	6
2.	Классификация работ	8
3.	Порядок определения стоимости работ	9
4.	Базовые цены на работы	11

ВВЕДЕНИЕ

«Сборник цен на работы по выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям для строительства в городе Москве. МРР-3.2.29.02-06» разработан взамен Сборника, введенного в действие с 1.06.2002 года решением Региональной межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике при Правительстве Москвы от 17.06.2002года (протокол заседания № 6-86-1003/2-17).

Основанием для разработки настоящего «Сборника» является решение о корректировке нормативно-методических документов по определению стоимости предпроектной и проектной подготовки строительства в связи с переходом на новый базовый уровень цен по состоянию на 1.01.2000 года в соответствии с постановлением Правительства Москвы № 557-ПП от 10 августа 2004 года «О совершенствовании территориальной сметно-нормативной базы для определения стоимости строительства объектов в городе Москве».

Настоящий «Сборник» предназначен для использования при формировании договорных цен на работы по рассмотрению документации на строительство (реконструкцию) объектов, расположенных на территории города Москвы и прилегающих территориях Московской области, и выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям.

1.ОБЩИЕ МЕТОДИЧЕСКИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1.«Сборник цен на работы по выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям для строительства в городе Москве. МРР-3.2.29.02-06» (далее – «Сборник») содержит базовые цены основных работ и определяет порядок расчета стоимости основных и дополнительных работ в текущем уровне цен.

1.2. К основным работам относятся работы, приведенные в разделе 2 настоящего «Сборника». В случае необходимости выполнения других, не предусмотренных «Сборником», работ они дополнительно оплачиваются заказчиком. Дополнительно к основным могут выполняться следующие работы:

- повторное рассмотрение документации по объекту;
- рассмотрение вариантов проектных решений;
- разработка и доработка проектных предложений;
- консультационные, посреднические и другие услуги.

1.3. В настоящем «Сборнике» представлены базовые цены выполнения отдельных работ, определяющих содержание основных работ. Базовая цена всей заказанной работы формируется как сумма базовых цен выполнения необходимых работ.

1.4. Базовые цены представлены в «Сборнике» в двух уровнях цен: по состоянию на 1.01.1998 года и по состоянию на 1.01.2000 года. При этом базовые цены в уровне 1998 года применяются в расчетах договорных цен до даты общего перехода в городе Москве на новые нормы и расценки в базовом уровне цен по состоянию на 1.01.2000 года.

1.5. При городском заказе на выполнение работ к базовым ценам на основные и дополнительные работы применяется норматив стоимости работ городского заказа $N_{гз}$, установленный Департаментом экономической политики и развития города Москвы.

1.6. Величина базовых цен уточняется с помощью корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы и условия выполнения работ.

1.7.Приведение базовых цен к текущему уровню осуществляется с помощью коэффициентов пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости предпроектных, проектных и других работ при проектировании объектов строительства в городе Москве, принятых Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы.

1.8. Стоимость отдельных видов работ, цены на которые в настоящем «Сборнике» отсутствуют, определяется по «Методике расчета стоимости проектных и других видов работ на основании трудозатрат проектировщиков».

2. КЛАССИФИКАЦИЯ РАБОТ

Работы, выполняемые при подготовке технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям по представляемой заказчиком (заявителем) документации:

2.1.рассмотрение предпроектных материалов выполненных на материале масштаба 1:2000 (эскизных проектов, градообснований и т.п.) с выдачей предварительного технического заключения о возможности и условиях дальнейшего проектирования;

2.2. рассмотрение материалов масштаба М 1:2000 на стадии оформления разрешительной документации – эскизов №1 (ситуационных планов) с выдачей технического заключения о возможности и условиях освоения участка для размещения объектов строительства;

2.3. получение, обработка технических условий и оформление эскиза №2 масштаба 1:2000 для реализации технических условий на присоединение к системам городского инженерного обеспечения;

2.4. рассмотрение рабочих проектов (проектов) на инженерно-топографическом плане масштаба 1:500 на строительство зданий и сооружений различного назначения, на прокладку подземных и надземных инженерных коммуникаций и других видов земляных работ с выдачей технического заключения;

2.5. выдача разрешений, заключений и согласований по другим видам документации (исполнительной, разрешительной, актов линий градостроительного регулирования (ЛГР) и т.п.).

3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РАБОТ ОПС

3.1. Базовая стоимость заказа на работы по выдаче технических заключений ($\mathbf{С_{пс(Б)}}$) определяется как сумма базовой стоимости основных ($\mathbf{С_{осн(Б)}}$) и дополнительных ($\mathbf{С_{доп(Б)}}$) работ (услуг) по формуле:

$$\mathbf{С_{пс(Б)} = С_{осн(Б)} + С_{доп(Б)}}.$$

При городском заказе на выполнение работ (услуг) к базовой стоимости применяется норматив стоимости работ городского заказа $\mathbf{N_{г.з}}$:

$$\mathbf{С_{пс(Б)} = С_{пс(Ь)} \bullet N_{г.з} = (С_{осн(Б)} + С_{доп(Б)}) \bullet N_{г.з}}.$$

3.2. Базовая стоимость основных работ определяется по формуле:

$$\mathbf{С_{осн(Б)} = \Sigma\ БЦ_i \bullet ПК_{кi}},$$ где:

$\mathbf{БЦ_i}$ - базовая цена выполнения отдельной операции (принимается по таблицам 1 – 7 настоящего «Сборника»);

$\mathbf{\Sigma\ БЦ_i}$ - базовая цена выполнения всех необходимых операций (определяется как сумма базовых цен выполнения отдельных операций);

$\mathbf{ПК_{кi}}$ - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие и упрощающие факторы и условия выполнения работ и услуг (содержатся в примечаниях к таблицам 1-3 и 4-7 настоящего «Сборника»).

3.3. Базовая стоимость дополнительных работ и услуг определяется в следующем порядке:

• базовая стоимость повторного рассмотрения материалов по объекту и базовая стоимость рассмотрения вариантов проектного решения определяется как сумма базовых цен выполнения отдельных операций, необходимых при повторном или вариантном рассмотрении, в соответствии с пунктом 3.2 настоящего «Сборника».

• базовая стоимость разработки (доработки) проектных решений определяется на основании нормативно-методических документов по формированию стоимости соответствующих предпроектных и проектных работ,

либо по ценам, определяемым на основании трудозатрат проектировщиков;

• базовая стоимость консультационных, посреднических и других услуг определяется на основании «Методики расчета стоимости работ (услуг) на основании трудозатрат проектировщиков», изложенной в приложении 2 к «Сборнику базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве на основе натуральных показателей».

3.4. Стоимость заказа на работы в текущем уровне цен ($\mathbf{С_{пс(т)}}$) определяется по формуле:

$\mathbf{С_{пс(т)} = С_{пс(Б)} \bullet К_{пер(Б/т)}}$, где

$\mathbf{К_{пер(Б/т)}}$ - коэффициент пересчета (инфляционного изменения) базовой стоимости предпроектных, проектных и других работ в проектировании объектов строительства в городе Москве.

3.5. При расчетах с заказчиком к стоимости работ и услуг в текущем уровне цен прибавляется налог на добавленную стоимость.

4. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА РАБОТЫ

Базовые цены по рассмотрению предпроектных проработок, эскизов №1, ситуационных планов, актов ЛГР по материалам Геофонда г.Москвы и ОПС ГУП «Мосгоргеотрест» (М 1:2000)

Таблица 1

№№ п/п	Наименование работ	Ед измер.	Базовая цена 1998г.(руб)	Базовая цена 2000г.(руб)
1	Изучение участка для подготовки предварительного технического заключения на стадии предпроектной проработки	**до 1 га**	**410**	**637**
		до 5 га	**535**	**828**
		до 10 га	**790**	**1225**
2	Изучение участка для технического заключения по эскизам №1 (ситуационным планам)	**до 1 га**	**452**	**701**
		до 5 га	**588**	**911**
		до 10 га	**870**	**1349**
3	Изучение участка для подготовки заключения по актам ЛГР	**до 1 га**	**554**	**859**
		до 5 га	**800**	**1240**
		до 10 га	**1397**	**2166**

Базовые цены по получению технических условий на присоединение к инженерным коммуникациям и обработке эскиза №2 (М 1:2000) с определением границ заказа

Таблица 2

№№ п/п	Наименование работ	Ед измер	Базовая цена 1998г.(руб)	Базовая цена 2000г.(руб)
1	2	3	4	5
1	Получение технических условий на инженерное обеспечение объектов	**до 1,0 га**	**6896**	**10689**
		до 3,0 га	**10206**	**15819**
		до 5,0 га	**13322**	**20649**
		до 10,0 га	**20601**	**31932**
		до 20,0 га	**26271**	**40720**
2	Обследование намеченного к застройке участка в натуре и уточнение проектируемых и существующих трасс коммуникаций и источников инженерного обеспечения	**до 1,0 га**	**282**	**437**
		до 3,0 га	**357**	**553**
		до 5,0 га	**425**	**659**
		до 10,0 га	**556**	**862**
		до 20,0 га	**709**	**1099**
3	Разработка, оформление и выдача планировочного задания на проектирование трасс инженерных коммуникаций в соответствии с техническими условиями, определение объемов геосъемки	**до 1,0 га**	**484**	**750**
		до 3,0 га	**673**	**1043**
		до 5,0 га	**861**	**1334**
		до 10,0 га	**1274**	**1975**
		до 20,0 га	**1842**	**2855**

Продолжение таблицы 2

1	2	3	4	5
4	Проведение анализа технических условий на присоединение, определение оптимальных трасс инженерных коммуникаций и замена технических условий инженерного обеспечения	**до 1,0 га**	**1795**	**2782**
		до 3,0 га	**1795**	**2782**
		до 5,0 га	**1795**	**2782**
		до 10,0 га	**1795**	**2782**
		до 20,0 га	**1795**	**2782**

Базовые цены по обработке технических условий на присоединение к инженерным коммуникациям эскиза №2 (М 1:2000) с определением границ съемки

Таблица 3

№№ п/п	Наименование работ	Ед измер	Базовая цена 1998г.(руб)	Базовая цена 2000г.(руб)
1	Обследование намеченного к застройке участка в натуре и уточнение проектируемых и существующих трасс коммуникаций и источников инженерного обеспечения	**до 1,0 га**	**282**	**437**
		до 3,0 га	**357**	**553**
		до 5,0 га	**425**	**659**
		до 10,0 га	**556**	**862**
		до 20,0 га	**708**	**1097**
2	Разработка, оформление и выдача планировочного задания на проектирование трасс инженерных коммуникаций в соответствии с техническими условиями, определение объемов геосъемки	**до 1,0 га**	**484**	**750**
		до 3,0 га	**673**	**1043**
		до 5,0 га	**861**	**1335**
		до 10,0 га	**1274**	**1975**
		до 20,0 га	**1842**	**2855**
3	Проведение анализа технических условий на присоединение, их соответствия разработанным схемам инженерного обеспечения, определение оптимальных трасс инженерных коммуникаций	**до 1,0 га**	**6290**	**9750**
		до 3,0 га	**6290**	**9750**
		до 5,0 га	**6290**	**9750**
		до 10,0 га	**6290**	**9750**
		до 20,0 га	**6290**	**9750**

Примечания к табл.1-3:

1. При определении площадей для оплаты работ по обработке эскизов №1 и №2 принимается площадь в границах отводимого участка под строительство.
2. При размещении объектов на вновь осваиваемых территориях в соответствии с проектом планировки и отсутствием густой сети подземных коммуникаций к ценам на оплату применяется коэффициент К=0,6.
3. При рассмотрении и обработке эскизов №1 и №2 для участков строительства объектов в границах Садового кольца и основных магистралей, а также технических зон инженерных коммуникаций с большой насыщенностью подземными

инженерными коммуникациями в остальной части города применяется коэффициент К=1,2.

4. При представлении материалов только на бумажном носителе применяется коэффициент К=1,2.
5 При выполнении работ с использованием материалов Геофонда М 1·500 к стоимости работ применяется коэффициент 1,5
6. При выполнении работ свыше 20 га, к стоимости работ, приведенной в таблицах «Сборника», к ценам следует применять понижающий коэффициент, соответствующий уменьшению трудоемкости работ и принятый по согласованию с заказчиком.
7 В соответствии с принятой технологией обработки в ОПС эскизов №1 и №2 предусматривается последовательное представление эскизов №1 и №2. Эскиз №2 принимается на обработку только после положительного заключения по эскизу №1.
8. В случае изменения заказчиком исходных данных (технических условий и др.) в процессе обработки эскиза №2 оплачивается вся ранее выполненная работа и заключается дополнительное соглашение к ранее заключенному договору.
9 Нормативные сроки продолжительности работ приняты:
- по эскизу №1 - 10 рабочих дней
- по эскизу №2 - 30 рабочих дней
10. При повторном представлении исправленной проектной документации, в срок свыше 30 рабочих дней, производится дополнительная оплата с учетом фактических трудозатрат.

Базовые цены по рассмотрению рабочих проектов (проектов) масштаба 1:500 инженерных коммуникаций с выдачей технического заключения и оформлением штампа установленного образца в зависимости от протяженности трасс

Таблица 4

№№ п/п	Наименование работ	Ед измер	Базовая цена 1998г.(руб)	Базовая цена 2000г.(руб)
1	Электрические кабели и кабели связи, прокладываемые непосредственно в грунте (кроме кабелей 110кВ и 220кВ)	**до 500 м**	**301**	**467**
		до 1000 м	**512**	**794**
		до 2000 м	**870**	**1349**
		до 3000 м	**1305**	**2023**
		до 4000 м	**1957**	**3033**
		до 5000 м	**2544**	**3943**
2	Кабели 110кВ и 220кВ (для 1 цепи), трубопроводы различного назначения до 900мм и непроходные каналы теплосетей с диаметром труб до 400мм; телефонная канализация до 48 отверстий	**до 500 м**	**525**	**814**
		до 1000 м	**892**	**1383**
		до 2000 м	**1516**	**2350**
		до 3000 м	**2274**	**3525**
		до 4000 м	**3411**	**5287**
		до 5000 м	**4434**	**6873**
3	Трубопроводы различного назначения от 1000мм и выше, городские и внутриквартальные щитовые проходки; каналы теплосетей с диаметром труб от 500мм и выше и проходные каналы, телефонная канализация от 48 отверстий и выше с К=0,8	**до 500 м**	**977**	**1514**
		до 1000 м	**1661**	**2575**
		до 2000 м	**2824**	**4377**
		до 3000 м	**4236**	**6566**
		до 4000 м	**6354**	**9849**
		до 5000 м	**8260**	**12803**
4	Комплексные рабочие проекты (проекты) строительства и реконструкции городских проездов, площадей, скверов, транспортных развязок, пешеходных переходов, трамвайных путей, контактной сети и сети наружного освещения	**Стоимость комплексного проекта определяется исходя из соответствующих расценок отдельных видов работ данного Сборника**		

Примечание: при выполнении работ с использованием материалов Геофонда М 1:2000 к стоимости работ применяется коэффициент 1,3

Базовые цены по рассмотрению рабочих проектов (проектов) масштаба 1:500 на строительство зданий различного назначения и других видов строительства с выдачей технического заключения и оформлением штампа установленного образца в зависимости от площади отводимого участка

Таблица 5

№№ п/п	Наименование работ	Ед измер.	Базовая цена 1998г.(руб)	Базовая цена 2000г (руб)
1	Стройгенпланы на строительство зданий различного назначения в пределах строительной площадки, рабочие проекты (проекты) воздушных ЛЭП	до 1 га	735	1139
		до 2 га	882	1367
		до 3 га	1058	1640
		до 4 га	1270	1968
		до 5 га	1524	2362
		до 6 га	1829	2835
		до 7 га	2195	3402
		до 8 га	2634	4083
		до 9 га	3161	4900
		до 10 га	3793	5879
		до 15 га	5690	8820
		до 20 га	8535	13229
2	Проверка участка по инженерным коммуникациям и другим факторам, влияющим на размещение объекта по материалам Геофонда г.Москвы масштаба 1:500	до 1 га	511	792
		до 2 га	613	950
		до 3 га	736	1141
		до 4 га	883	1369
		до 5 га	1060	1643
		до 6 га	1272	1972
		до 7 га	1526	2365
		до 8 га	1831	2838
		до 9 га	2197	3405
		до 10 га	2636	4086
		до 15 га	3954	6129
		до 20 га	5931	9193

Примечание: при выполнении работ с использованием материалов Геофонда М 1:2000 к стоимости работ применяется коэффициент 1,3

Базовые цены по рассмотрению рабочих проектов (проектов) масштаба 1:500 электрозащитных установок с выдачей технического заключения и оформлением штампа установленного образца

Таблица №6

№№ п/п	Наименование работ	Кол-во электроза-щит установок	Базовая цена 1998г.(руб)	Базовая цена 2000г.(руб)
1	Рабочий проект электрохимической защиты от коррозии	1	736	1141
2	Рабочий проект реконструкции (капитального ремонта) электрохимической защиты от коррозии	1	511	792
3	Технический отчет о результатах наладочных работ электрозащитных установок	1	368	570

Базовые цены по рассмотрению рабочих проектов (проектов) масштаба 1:500 скважин и шурфов с выдачей технического заключения и оформлением штампа установленного образца

Таблица 7

№№ п/п	Наименование работ	Ед измер (шт)	Базовая цена 1998г.(руб)	Базовая цена 2000г (руб)
1	Бурение скважин различного назначения и вскрытие шурфов	1	85	132

Примечания к табл 4 - 7:

1. При рассмотрении проектов (рабочих проектов) в границах Садового кольца и основных магистралей, а также технических зон инженерных коммуникаций с большой насыщенностью подземными инженерными коммуникациями в остальной части города применяется коэффициент К=1,2
2. При рассмотрении проектов (рабочих проектов) с использованием материалов ограниченного пользования применяется К=1,1
3. При рассмотрении проектов (рабочих проектов), предусматривающих разработку котлованов или использование подземного пространства с применением спецметодов (стена в грунте, сван, шпунты, микротоннели и др) применяется коэффициент:
   - при глубине более 6м - К=1,25
   - при глубине более 10м - К=1,5
4. При представлении материалов только на бумажном носителе применяется коэффициент К=1,2.
5. При рассмотрении проектов инженерных коммуникаций для отдельно стоящих сооружений зданий различного назначения при комплексном представлении проектов по вновь осваиваемым районам застройки вводится понижающий коэффициент К=0,8.

6 При комплексном проектировании отдельных кварталов и микрорайонов в районах массовой застройки применяется коэффициент К=0,6.

7. При рассмотрении проектов с параллельной прокладкой нескольких коммуникаций в пределах одной улицы или проезда плата взимается по каждому виду прокладки раздельно, если они не запроектированы совмещено в общей траншее с единым комплексом земляных работ. В случае проектирования трасс в общей траншее применяется коэффициент К=0,5.

8. При рассмотрении проектов реконструкции городских проездов, площадей и строительства новых проездов, связанных с общим комплексом работ (проекты дорог, озеленения, благоустройства, наружное освещение и др.), стоимость работ определяется по соответствующим расценкам отдельных видов работ, предусмотренных данным Сборником.

9. При рассмотрении проектов с протяженностью коммуникаций менее 100м каждая, применяются коэффициенты:

- К=0,8 - 2 прокладки до 100м
- К=0,7 - 3 прокладки до 100м
- К=0,6 - 4 прокладки до 100м
- К=0,5 - более 4 прокладок до 100м.

10 При рассмотрении проектов с протяженностью коммуникаций менее 10м применяется коэффициент К=0,5.

11 Нормативная продолжительность работ составляет 10 рабочих дней.

12 При повторном представлении в ОНС исправленной проектной документации, в срок свыше 30 рабочих дней, производится дополнительная оплата с учетом фактических трудозатрат.

13. При рассмотрении документации, подлежащей передаче на хранение в архиве г.Москвы применяются коэффициенты:

- на проекты (рабочие проекты) – 1,2;
- на эскизы №1 (ситуационный план, градообоснования и пр.) – 1,1.

Научно - техническое издание

СБОРНИК

базовых цен по выдаче технических заключений по подземным сооружениям и коммуникациям для строительства в городе Москве

МРР - 3.2.29.02-06

Ответственная за выпуск Бычкова Л. А.

ГУП города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ» ГУП «НИАЦ»

125047, Москва. Триумфальная пл., д.1

Подписано к печати 21. 03. 2007 г. Бумага офсетная. Формат 60x901/16.

Право распространения указанного документа принадлежит ГУП «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие документ нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков. Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме (электронной или механической, включая фотокопию, репринтное воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе) без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении нормативно-методической литературы обращаться в ГУП «НИАЦ»

(125047 г. Москва, Триумфальная площадь, д.1, здание Москомархитектуры, 5этаж, ком.517б)
Тел.:(495) 251-99-58. Факс: (495) 250-99-28
e-mail: gost.e-ecolog.ru
gost.e-ecolog.ru
ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку методических рекомендаций по ценообразованию.
Тел.: (495) 250-99-28
ГУП «НИАЦ» оказывает консультации по применению нормативно-методической литературы только своим клиентам. Тел.:(495) 250-99-28

ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, РАСПРОСТРАНЯЕМОЙ ГУП «НИАЦ»

1	*Временные методические рекомендации по оценке на стадии ТЭО воздействия на окружающую среду (1995)*
2	Временное положение о составе мероприятий по предупреждению ЧС в спец. разделе градостроительной документации (2000)
3	Временное руководство по защите от агрессивных воздействий бетонных и железобетонных элементов (2002)
4	Временные экологические требования к автозаправочным станциям на территории г. Москвы (1999)
5	Градостроительный кодекс РФ № 191-ФЗ от 29.12.2004
6	Доп. №1 к МГСН 3.01-01 Жилые здания «О размещении на первых этажах жилых домов объектов общественного назначения»
7	Доп. №1 к МГСН 5.01-01 Стоянки легковых автомобилей
8	Закон г. Москвы от 09.07.03 №50 «О порядке подготовки и получения разрешений на строительство, реконструкцию объектов»
9	Постановление от 28.09.04 № 671-ПП «Об обеспечении реализации Закона г. Москвы от 09.07.03 №50» (включает **«Порядок подготовки Акта разрешенного использования участка территории градостроительного объекта для строительства»**)
10	Постановление от 28.12.04 №954-ПП «О совершенствовании порядка выдачи Москомархитектурой документов в режиме **«одного окна»**
11	Постановление от 25.01.05 №43-ПП «О порядке рассмотрения обращений по размещению градостроительных объектов в Москве»
12	Изменения к МГСН 1.01-99 **о нормировании расчетных показателей требуемого количества машиномест** для объектов жилого, общественного и производственного назначения (постановление Правительства Москвы от 04.10.2005 № 769-ПП)
13	Изменения к МГСН 1.01-99 на территориях морфотипов исторической застройки (постановление Правительства Москвы от 11.10.2005 № 773-ПП)
14	Изменения к МГСН 1.01-99 о нормативных показателях по проектированию размещения **объектов общественного питания**
15	Изменения к МГСН 1.01-99 о нормативных показателях по проектированию размещения **объектов бытового обслуживания**
16	Изменения и дополнения к МГСН 1.02-02 по нормированию крышного и вертикального озеленения и цветочного оформления
17	Изменения №1 к МГСН 4.04-94 и МГСН 4.12-97
18	Изменения №1 и №2 к МГСН 4.13-97 Предприятия розничной торговли
19	Изменения №3 к МГСН 4.13-97 Предприятия розничной торговли
20	Изменения №1 и № 2 к МГСН 4.14-98 Предприятия общественного питания
21	Инструкция по инженерно-геологическим и геоэкологическим изысканиям (2004)
22	Инструкция по проектированию и устройству свайных фундаментов зданий и сооружений (2001)
23	Инструкция по составу, порядку отбора и комплектования проектной документации для территориального страхового фонда документации города Москвы (2005)
24	МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки
25	МГСН 1.02-02 Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы
26	МГСН 1.03-02 *Пешеходные переходы вне проезжей части улиц. Объекты мелкорозничной торговли и сервиса в пеш. переходах*
27	МГСН 1.04-2005 Временные нормы и правила проектирования планировки и застройки участков территории высотных зданий-комплексов, высотных градостроительных комплексов в городе Москве
28	МГСН 2.01-99 Энергосбережение в зданиях. Нормативы по теплозащите и тепловодоэлектроснабжению
29	МГСН 2.04-97 Допустимые уровни шума, вибрации и требования к звукоизоляции
30.	МГСН 2.06-99 Естественное, искусственное и совмещенное освещение
31	МГСН 2.07-01 Основания, фундаменты и подземные сооружения
32	МГСН 2.08-01 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций жилых и общественных зданий
33	МГСН 2.09-03 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций транспортных сооружений
34	МГСН 3.01-01 Жилые здания
35	МГСН 4.01-94 Хосписы
36	МГСН 4.04-94 Многофункциональные здания и комплексы
37	МГСН 4.06-03 Общеобразовательные учреждения
38	**МГСН 4.07-05 Дошкольные образовательные учреждения**
39.	МГСН 4.08-97 Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений
40	МГСН 4.09-97 Здания органов социальной защиты населения
41	МГСН 4.10-97 Здания банковских учреждений
42	МГСН 4.12-97 Лечебно-профилактические учреждения
43.	МГСН 4.13-97 Предприятия розничной торговли
44	МГСН 4.14-98 Предприятия общественного питания
45	МГСН 4.16-98 Гостиницы
46	МГСН 4.17-98 Культурно-зрелищные учреждения
47	МГСН 4.18-99 Предприятия бытового обслуживания населения
48	**МГСН 4.19-2005 Временные нормы и правила проектирования многофункциональных высотных зданий и комплексов в Москве**
49	МГСН 5.01-01 Стоянки легковых автомобилей
50	МГСН 5.02-99 Проектирование городских мостовых сооружений
51	*МГСН 6.01-03 Бестраншейная прокладка коммуникаций и реконструкция трубопроводов с применением спецоборудования*
52	МГСН 6.02-03 Тепловая изоляция трубопроводов различного назначения
53.	МГСН 6.03-03 Проектирование и строительство тепловых сетей с индустриальной теплоизоляцией из пенополиуретана

54	МГСН 8 01-00 Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов Основные положения
55	МГСН 301-01-96 Положение по организации капитального ремонта жилых зданий в г Москве
56	Методические указания по составлению МГСН проектирования зданий и сооружений (ТСН г Москвы) (2005)
57	Методические рекомендации по составлению дендрологических планов и перечетных ведомостей (770-ПП от 04 10 2005)
58	Методика назначения объема инженерно-геологических изысканий (2000)
59	Методика и нормативы для определения затрат на проведение торгов и конкурсов (2000)
60	Методика разработки технологии проектирования на основе стандартов ИСО 9000 (2003)
61	Методика расчета обеспеченности жилой застройки районов Москвы школами, детскими садами и поликлиниками (2004)
62	Социальные нормативы обеспеченности населения города услугами стационарных лечебных учреждений (693-РП от 26 04 06)
63	МРР-2 2 04 02-01 Рекомендации по заключению договоров подряда на выполнение проектных работ
64.	МРР-2 2 07-98 Методика проведения обследований зданий и сооружений при их реконструкции и перепланировке
65	МРР-2 2.08-98 Положение о техническом надзоре заказчика за строительством
66	**МРР-2.2.13-06** Пособие по составлению и оформлению заданий на разработку проектной документации для объектов гражданского и промышленного назначения, проектов застроек, инженерных сетей и дорожно-транспортных сооружений
67.	**МРР-2.2.14-06** Пособие по составлению и оформлению рабочего проекта освоения и инженерной подготовки территории
68	МРР-2 2 16-00 Рекомендации по организации и проведению маркетинговых исследований до разработки ППД и ПД
69.	МРР-2 3 02-02 Методика определения стоимости разработки разбивочных чертежей-актов линий градостр-го регулирования
70	МРР-3 1 03-93 Рекомендации по определению укрупненных показателей стоимости строительства и проектных работ
71	МРР-3 1 06-97 Сборник БУПс для определения стоимости строительства объектов, возводимых на садоводческих участках
72	МРР-3 1 10.02-04 Нормы продолжительности проектирования объектов строительства в городе Москве
73	МРР-3 2 01-04 Общие указания по применению нормативно-методических документов по определению стоимости разработки предпроектной и проектной документации на новое строительство, реконструкцию и капитальный ремонт в г Москве
74	МРР-3 2 03 1-2000 Временный порядок определения стоимости разработки проектов планировки территории
75.	МРР-3 2 03 1-1-03 Врем. рекомендации для определения стоимости разработки проектов планировки улично-дорожной сети
76.	МРР-3 2.04 02-04 Рекомендации по определению продолжительности выполнения изыскательских работ для строительства
77	**МРР-3.2.05.03-05** Рекомендации по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений
78	**МРР-3.2.06.06-06 Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в городе Москве**
79	**МРР-3.2.07.03-05** Временная методика определения стоимости авторского надзора за строительством зданий в г Москве
80	МРР-3 2 09 02-00 Рекомендации по определению стоимости работ, связанных с согласованием ППД и ПД для строительства
81	**МРР-3.2.10-06** Методика определения стоимости разработки проектов планировки территорий природного комплекса в Москве
82	**МРР-3.2.11-06** Методика определения стоимости разработки территориальных схем сохранения и развития особо охраняемых природных территорий (тс оопт) в городе Москве
83	МРР-3 2 12 02-00 Порядок определения стоимости оказания маркетинговых, консалтинговых услуг, менеджмента и др услуг
84.	**МРР-3.2.13.03-06** Сборник базовых цен на проектные работы по реставрации и реконструкции зданий и сооружений
85	**МРР-3.2.13.1.03-05** Сборник базовых цен на разработку ИРД по реставрации и реконструкции зданий и сооружений
86	МРР-3 2 14-05 Сборник базовых цен на проектные работы по комплексному благоустройству территорий (парки, сады, скверы, бульвары и др)
87.	**МРР-3.2.16.03-04** Временные рекомендации по определению стоимости работ по подготовке материалов и документов для формирования Акта разрешенного использования
88	МРР-3 2 18-02-01 Порядок определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г Москвы (2-я редакция)
89	**МРР-3.2.18.03.02-05** Рекомендации по определению стоимости проекта архитектурной колористики фасадов зданий, сооружений
90	**МРР-3.2.19.02-05** Методические рекомендации по определению стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации
91	МРР-3 2 21-04 Рекомендации по определению стоимости разработки ПСД для городских систем видеонаблюдения
92	МРР-3 2 26-99 Порядок определения стоимости разработки технической документации на АСУТП для объектов Москвы
93.	**МРР-3.2.27.03-05** Методика определения стоимости археологических исследований при проведении градостроительных работ
94	**МРР-3.2.30.02-05** Методика расчета стоимости проекта архитектурного освещения для формирования световой среды
95	МРР-3 2 32-99 Порядок определения стоимости разработки паспортов жилых домов
96	МРР-3 2 33-01 Рек-ции по составу ПСД, необходимой для проведения тендеров подряда строительных работ по горзаказу
97	МРР-3 2 37.1-02 Методика определения стоимости работ по визуально-ландшафтному анализу
98	МРР-3 2 38-02 Сборник цен на проектные работы для капитального ремонта жилых домов, ДДУ и школ
99	МРР-3 2 39-03 Временная методика определения стоимости разработки градостроительного обоснования размещения объекта
100.	МРР-3 2 40-04 Рекомендации по определению стоимости изготовления демонстрационных материалов (макеты, буклеты и пр)
101	МРР-3 2 41-04 Методика определения стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения
102	**МРР-3.2.42.02-06** Методика расчета стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки
103	МРР-3 2.43-03 Методика определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности
104	**МРР-3 2.44.02-06** Сборник базовых цен на проектные работы по организации дорожного движения

105	МРР-3 2 45-05 Рек-ции по расчету стоимости разработки технологических регламентов обращения с отходами строительства и сноса
106	Нормали типовых деталей и узлов полистиролбетонных ограждающих конструкций теплоэффективных зданий системы «Юни-кон» для проектирования и строительства в г Москве (2005) – *издание второе, переработанное и дополненное*
107	Нормали на проектирование и строительство теплоэффективных наружных стен из облегченных керамзитобетонных блоков
108	Общие положения к техническим требованиям по проектированию жилых зданий высотой более 75 м (2002)
109	Общие положения к техническим условиям по реконструкции пятиэтажных существующих общеобразовательных школ
110	Основные направления подготовки проектных и строительных организаций к ведению аварийно-восстановительных работ (2004)
111	Перечень законодательных актов, определяющих экологические требования к размещению объектов (1998)
112	*Положение о городском заказчике по объектам капитального строительства и реконструкции (2000)*
113	Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г Москве (2-я редакция) (2000)
114	Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г Москве (2002)
115	*Положение о порядке разработки, согласования и утверждения проектов организации санитарно-защитных зон в Москве (2003)*
116	Положение об авторском надзоре за строительством (1997 г)
117.	Пособие к МГСН 2 01-99 Энергосбережения в зданиях Выпуск 1 «Проектирование теплозащиты в жилых и обществ зданиях»
118.	Пособие к МГСН 2 04-97 Выпуски 1-3
119	Пособие к МГСН 2.06-99 Расчет и проектирование искусственного освещения помещений общественных зданий
120	Пособие к МГСН 2 07-01 Обследования и мониторинг при строительстве и реконструкции зданий и подземных сооружений
121	Дополнение пособия к МГСН 2 07-01
122.	Пособие к МГСН 2 09-03 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций транспортных сооружений
123.	Пособие к МГСН 3.01-01 Жилые здания
124	Пособие к МГСН 4 06-03 Выпуск 1-2
125	Пособие к МГСН 4.08-97 Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений Выпуски 1-3
126	Пособие к МГСН 4 10-97 Здания банковских учреждений Выпуск 1 «Коммерческие банки»
127	Пособие к МГСН 4.12-97 Лечебно-профилактические учреждения Выпуски 1-5
128	Пособие к МГСН 4 18-99 Предприятия бытового обслуживания населения Выпуски 1-2
129	Правила использования территорий технических и охранных зон метрополитена в городе Москве (2006)
130	Правила определения размера вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведений изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования, сценариев произведений
131	Правила подготовки и производства земляных работ, обустройства и содержания строительных площадок в г Москве (2004)
132	Изменения и дополнения в «Правила подготовки и производства земляных работ » (комплект включает 687-ПП от 12 09 06, 596-ПП от 22 08 06; 199-ПП от 21 03.06, 980-ПП от 06 12.05, 780-ПП от 11 10 05) *цена за весь комплект-*
133	Правила выдачи разрешений на строительство объектов недвижимости федерального значения (2000)
134	Примерные формы заданий на разработку проектной документации (2000)
135	Рекомендации по использованию и развитию различных конструктивных систем, применяемых в жилищном строительстве
136	Рекомендации по защите высотных зданий от прогрессирующего обрушения (2006)
137	Рекомендации по защите жилых каркасных зданий при чрезвычайных ситуациях (2002)
138	Рекомендации по защите жилых зданий с несущими кирпичными стенами при чрезвычайных ситуациях (2002)
139	Рекомендации по защите монолитных жилых зданий от прогрессирующих обрушений (2005)
140	Рекомендации по обследованию и мониторингу технического состояния эксплуатируемых зданий (1998)
141.	Рекомендации по оптимизации действия систем пожаротушения, дымоудаления и вентиляции при пожарах (2005)
142.	Рекомендации по оценке геологического риска на территории г Москвы (2002)
143	Рекомендации по оценке инженерно-геологических и гидрогеологических условий территорий, планируемых к застройке (2002)
144.	Рекомендации по предотвращению прогрессирующих обрушений крупнопанельных зданий (1999)
145	Рекомендации по применению принципов и способов противоаварийной защиты в проектах строительства (2004)
146	Рекомендации по применению противообледенительных устройств на кровлях с наружными и внутренними водостоками (2004)
147.	Рекомендации по применению эффективных материалов и технологий на основе мелкозернистых бетонов
148	Рекомендации по проектированию концертных залов (2004)
149	Рекомендации по проектированию объектов малого предпринимательства в г Москве. Раздел 1 Общие положения (2000) Выпуск II-1 Встроенные помещения (2002), Выпуск II-2 Многомодульные здания (2003) *цена за один выпуск -*
150	Рекомендации по проектированию поликлиник восстановительного лечения (2001)
151.	*Рекомендации по проектированию учреждений (отделений) восстановительного лечения и долечивания (2006)*
152	Рекомендации по проектированию учреждений начального и среднего профессионального образования Выпуск 1 (2006)
153	Рекомендации по проектированию физкультурно-спортивных сооружений социально-гарантированного обслуживания (2004)
154	Рекомендации по проектированию и монтажу многослойных систем наружного утепления фасадов зданий (2001)
155	Рекомендации по проектированию навесных фасадных систем с вентилируемым воздушным зазором (2002)
156	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «КраспанВст», «Гранитогрес»; «Марморок»; «Метроспецстрой», «Интерал», «Триол», «U-KON», «Диат-2000», «Сем-Система», «SPIDI», «Стоун-строй», «Арт-система»
157	Каталог конструкций фасадов из типовых сертифицированные изделий для применения в городе Москве (I редакция) 2006

158	Рекомендации по проектированию и применению конструктивных решений по антивандальной защите навесных и многослойных фасадных систем на первых этажах различных объектов строительства (2006)
159	Рекомендации по проектированию и устройству оснований, фундаментов и подземных сооружений при реконструкции (1998)
160	Рекомендации по проектированию нового поколения блоков-пристроек к существующим зданиям общеобразоват школ (2004)
161	Рекомендации по проектированию учреждений профессиональной реабилитации инвалидов (1999)
162.	Рекомендации по проектированию и устройству оснований и фундаментов при возведении зданий вблизи существующих
163	Рекомендации по проектированию энергоэкономичных технических решений систем отопления, вентиляции и водоснабжения
164	Рекомендации по проектированию шумозащищенных жилых домов (1999)
165	Рекомендации по разработке санитарно-защитных зон (1998)
166.	Рекомендации по расчету, проектированию и устройству свайных фундаментов нового типа (1997)
167	Рекомендации по расчету и проектированию ограждающих конструкций с применением монолитного теплоизоляционного полистиролбетона с высокопоризованной и пластифицированной матрицей (2006)
168	Рекомендации по проектированию системы легких эффективных конструкций для реконструкции жилых домов (1999)
169	Рекомендации по проектированию образовательных школ для больных детей и детей-инвалидов (школ надомного обучения)
170.	Рекомендации по проектированию образовательных учреждений для детей, нуждающихся в психолого-педагогической помощи
171	Рекомендации по проектированию озеленения и благоустройства крыш зданий и других искусственных оснований (2000)
172.	Рекомендации по проектированию энергоэффективных ограждающих конструкций зданий системы «ЮНИКОН» (2002)
173	Рекомендации по реконструкции зданий школ и дошкольных учреждений в районах комплексной реконструкции (2001)
174.	Рекомендации по реконструкции и модернизации сети и зданий амбулаторно-поликлинических учреждений (1999)
175	Рекомендации по реконструкции и модернизации зданий дошкольных учреждений (1997)
176	Рекомендации по реконструкции и модернизации школьных зданий (1997)
177.	Рекомендации по реконструкции сети и зданий предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания
178.	Рекомендации по заключению договоров строительного подряда
179.	Рекомендации по развитию и реконструкции сети объектов образования (учреждений дошкольного образования) (2001)
180	Рекомендации по развитию и реконструкции сети объектов образования (общеобразовательные школы) 2005
181.	*Рекомендации по разработке проектов автомобильных моек, приспосабливаемых для специальной обработки автотранспорта*
182	Рекомендации по рельефной отделке крупнопанельных наружных стен жилых домов массовых серий (2001)
183	Рекомендации по установке энергоэффективных окон в наружных стенах вдоль строящихся и реконструируемых зданий (2004)
184	РМ-2559 Инструкция по проектированию учета электропотребления в зданиях (1997)
185	РМ-2696-01 Временная инструкция по расчету электрических нагрузок жилых зданий (2001)
186	РМ-2776 Инструкция по проектированию, монтажу и приемке в эксплуатацию охранно-защитных дератизационных систем
187	РМ-2798 Инструкция по проектированию систем связи, информатизации и диспетчеризации объектов жилищного строит-ства
188.	Дополнение №1 к РМ-2798 «Автоматизированные системы коммерческого учета потребления энергоресурсов (АСКУЭ)»
189.	Дополнение №2 к РМ-2798 «Телефонизация объектов с применением концентраторов абонентского доступа»
190	*Руководство по комплексному освоению подземного пространства крупных городов (2004)*
191	Руководство по применению тепловых насосов с использованием вторичных энергетических ресурсов (2001)
192	Руководство по проектированию автономных источников теплоснабжения (2001)
193.	Руководство по проектированию дренажей зданий и сооружений (2000)
194	Руководство по проектированию и монтажу внутренних систем водоснабжения и канализации из полипропиленовых труб (2001)
195	Руководство по проектированию и устройству несущих ограждающих конструкций из бурозавинчивающихся ж/б свай
196.	Руководство по проектированию и эксплуатации осветительных установок витрин предприятий потребительского рынка услуг
197.	Руководство по проектированию систем звукового обеспечения на строящихся и реконструируемых объектах г Москвы (2000)
198	Руководство по разработке раздела «Охрана окружающей среды» к проекту планировки (реконструкции) жилого района (1998)
199	Справочник стоимости объектов строительства в зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений (2004) Выпуск 1
200	Справочник стоимости объектов строительства в зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений (2004) Выпуск 2
201	Технические требования к приточным вентиляционным шумозащитным устройствам в жилых домах с естественной вентиляцией
202	Типологические основы проектирования сооружений развивающихся и нетрадиционных видов спорта (2001)
203	Эталон градостроительного обоснования размещения (реконструкции) отдельного градостроительного объекта (2004)

Также в продаже имеются протоколы заседаний Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве

Информация о приобретении: (495) 251-99-58, местный тел: 389, факс: (495) 250-99-28.

gost.e-ecolog.ru

e-mail: salamova@mka.mos.ru

Консультации по применению: тел. (495) 250-99-28

Адрес: м. Маяковская, Триумфальная пл., д. 1. Здание Москомархитектуры

далее через гардероб до лифта, 5 этаж, ком. 517Б.

ПРИЕМНЫЕ ДНИ: ПОНЕДЕЛЬНИК И ЧЕТВЕРГ. Часы работы: с 10 до 17. Обед с 13 до 13^{45}

Для приобретения литературы в НЕ приемные дни необходимо предварительно заказать пропуск по гел. 251-99-58

При наличном и безналичном расчете за литературу юридическим лицам необходимо иметь доверенность

gost.e-ecolog.ru