ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СССР
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
(ГОССТРОЙ СССР)

ИНСТРУКЦИЯ

О СОСТАВЕ, ПОРЯДКЕ РАЗРАБОТКИ, СОГЛАСОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ ПРОЕКТОВ И СМЕТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

СН 202-81

Москва — 1981

gost.e-ecolog.ru

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СССР ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА

(Г О С С Т Р О Й С С С Р)

И Н С Т Р У К Ц И Я

о составе, порядке разработки, согласования
и утверждения проектов и смет на строительство
предприятий, зданий и сооружений

СН 202-81

Москва-1981 г.

Государственный комитет СССР по делам строительства (Госстрой СССР)	Строительные нормы Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектов и смет на строительство предприятий, зданий и сооружений	СН 202-81 взамен СН 202-76 и СН 401-69

I. Общая часть

I.I. Настоящая Инструкция содержит положения, регламентирующие состав, порядок разработки, согласования и утверждения проектов и смет на строительство новых, р[а]сширение, реконструкцию[x)] и техническое перевооружение действующих предприятий, зданий и сооружений отраслей народного хозяйства, отраслей промышленности и видов строительства.

Схемы и проекты районной планировки, проекты планировки и застройки городов, жилых районов и микрорайонов, а также других населенных пунктов, схемы генеральных планов промышленных узлов разрабатываются, согласовываются и утверждаются в соответствии с нормативными актами, утвержденными Госстроем СССР (или согласованными с ним) по этим видам проектных работ.

Проектно-сметная документация на строительство предприятий, зданий и сооружений, осуществляемое на базе комплектного импортного оборудования, разрабатывается, согласовывается и утверждается в порядке, установленном Госстроем СССР.

Проектирование предприятий, зданий и сооружений для строительства за границей осуществляется в соответствии с требованиями нормативных актов, утвержденных Госстроем СССР и ГКЭС.

---

x) Строительство новых, расширение и реконструкция действующих предприятий, зданий и сооружений в дальнейшем именуется: "строительство предприятий, зданий и сооружений"

Внесена	Утверждена	Срок введения в действие
Отделом типового проектирования и организации проектно-изыскательских работ совместно с Отделом сметных норм и ценообразования в строительстве, Главгосэкспертизой Госстроя СССР и Госгражданстроем	постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 25 августа 1981 г. № 159	I сентября 1981 г.

Типовые проекты разрабатываются в соответствии с настоящей Инструкцией и дополнительными нормативными актами Госстроя СССР, устанавливающими порядок разработки, согласования, экспертизы, утверждения, издания, распространения и применения типовых проектов, а также порядок пересмотра и отмены устаревших типовых проектов.

Инженерные изыскания для всех стадий проектирования производятся в соответствии с нормативными актами, утверждаемыми Госстроем СССР.

Министерства и ведомства СССР, органы государственного надзора и общественные организации в соответствии с предоставленными им правами в необходимых случаях могут с учетом настоящей Инструкции разрабатывать нормативные документы по проектированию и инженерным изысканиям, отражающие специфику отдельных отраслей народного хозяйства, промышленности и видов строительства, и утверждать их по согласованию с Госстроем СССР.

I.2. Проектирование предприятий, зданий и сооружений осуществляется на основе утвержденных в установленном порядке схем развития и размещения отраслей народного хозяйства и отраслей промышленности и схем развития и размещения производительных сил по экономическим районам и союзным республикам, разработанных на период не менее чем на I5 лет (по пятилеткам). Через каждые 5 лет в эти схемы вносятся необходимые уточнения и составляются схемы на новое пятилетие.

В составе этих схем разрабатываются материалы с необходимыми расчетами, обосновывающие целесообразность проектирования, строительства, реконструкции или расширения предприятий и сооружений, определяются расчетная стоимость строительства (реконструкции, расширения) и другие основные технико-экономические показатели объектов.

При проектировании предприятий, зданий и сооружений производственного назначения должны учитываться решения, принятые в схемах и проектах районной планировки, в схемах генеральных планов групп предприятий с общими объектами (промышленных узлов) и проектах планировки и застройки городов и других населенных пунктов.

Проектирование объектов жилищно-гражданского назначения осуществляется на основе утвержденных в установленном порядке схем и проектов районной планировки, увязанных со схемами развития и размещения отраслей народного хозяйства и отраслей промышленности и схемами развития и размещения производительных сил по экономическим районам и союзным республикам, проектов планировки и застройки городов и других населенных пунктов, проектов детальной планировки.

I.3. Проектные организации при разработке проектно-сметной документации должны руководствоваться законами СССР, указами Президиума Верховного Совета СССР, решениями Правительства СССР и другими нормативными актами по капитальному строительству и в том числе:

нормативными документами по проектированию и строительству, утвержденными Госстроем СССР, и нормативными документами, связанными с проектированием и строительством, утвержденными министерствами и ведомствами СССР, органами государственного надзора и общественными организациями по согласованию с Госстроем СССР;

государственными стандартами;

общесоюзным строительным каталогом типовых сборных железобетонных, металлических, деревянных и асбестоцементных конструкций и изделий для всех видов строительства и территориальными каталогами типовых строительных конструкций и изделий для промышленного, сельскохозяйственного и жилищно-гражданского строительства, утвержденными Госстроем СССР;

каталогами на все виды оборудования, приборы и др., ведомственными каталогами для специализированных видов строительства, утвержденными министерствами и ведомствами СССР по согласованию с Госстроем СССР;

межотраслевыми требованиями и нормативными материалами по научной организации труда, утвержденными Госкомтрудом СССР, Госстроем СССР, ГКНТ и ВЦСПС и разработанными на их основе отраслевыми требованиями, утвержденными министерствами и ведомствами СССР.

I.4. Проектные и изыскательские организации при проектировании предприятий, зданий и сооружений должны обеспечивать:

а) реализацию в проектах достижений науки, техники и передового отечественного и зарубежного опыта с тем, чтобы построенные или реконструированные предприятия ко времени ввода их в действие были технически передовыми и обеспечивали выпуск продукции высокого качества в соответствии с научно обоснованными нормативами по затратам труда, сырья, материалов и топливно-энергетических ресурсов, утвержденными по отраслям народного хозяйства и отраслям промышленности,

б) высокую эффективность капитальных вложений за счет:

первоочередного наращивания мощностей путем технического перевооружения и реконструкции действующих предприятий и производств,

внедрения высокопроизводительного оборудования, установок и агрегатов большой единичной мощности, значительного расширения практики размещения оборудования на открытых площадках;

механизации и автоматизации производственных процессов и дальнейшего сокращения ручного труда;

повышения степени заводской готовности поставляемых стройкам оборудования, строительных конструкций и изделий;

использования наиболее экономичных транспортных схем завоза сырья, топлива, материалов и комплектующих изделий и вывоза готовой продукции;

применения индустриальных методов строительства и эффективных форм его организации, обеспечивающих повышение производительности труда;

совершенствования объемно-планировочных и конструктивных решений зданий и сооружений, блокирования производств, рационального применения монолитного железобетона, широкого использования легких несущих и ограждающих конструкций и других прогрессивных изделий и материалов и эффективного инженерного оборудования;

в) высокий уровень градостроительных и архитектурных решений;

г) рациональное использование земель, охрану окружающей среды, а также сейсмостойкость, взрыво- и пожаробезопасность объектов,

д) реализацию в проектах утвержденных по каждой отрасли на планируемое пятилетие основных направлений проектирования предприятий, зданий и сооружений, а также достижение прогрессивных удельных показателей стоимости и материалоемкости по объектам строительства ;

е) кооперирование вспомогательных производств и хозяйств, инженерных сооружений и коммуникаций со строящимися и действующими в составе промышленного узла предприятиями и сооружениями ;

ж) рациональное использование природных ресурсов и экономное расходование материальных и топливно-энергетических ресурсов ;

з) комплексное использование сырья и материалов, организацию безотходной технологии производства ;

и) требуемый уровень автоматизации управления предприятиями (АСУП) и технологическими процессами (АСУ ТП) в соответствии с общеотраслевыми руководящими методическими материалами по их созданию ;

к) использование изобретений в области технологии производства, оборудования, строительных конструкций и материалов.

I.5. Важнейшими направлениями в проектировании должны быть типизация проектных решений на базе унификации объемно-планировочных, конструктивных и технологических решений, узлов, конструкций и изделий, а также широкое применение типовых проектов.

По типовым проектам должно осуществляться строительство повторяющихся основных и вспомогательных производственных зданий и сооружений, предприятий в целом со стабильной на ряд лет технологией производства, а также жилых домов, общественных зданий и сооружений и объектов сельскохозяйственного назначения.

Разработка индивидуальных проектов при наличии типовых проектов допускается в отдельных случаях с разрешения:

Госстроя СССР - по крупным и сложным предприятиям, зданиям, сооружениям и жилым домам. По крупным и сложным общественным зданиям и жилым домам необходимо заключение Госгражданстроя.

Минсельхоза СССР - по объектам сельскохозяйственного назначения ;

госстроев союзных республик - по остальным предприятиям, зданиям и сооружениям.

При разработке проектов на строительство предприятий с часто меняющейся технологией производства должны применяться унифицированные объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и сооружений этих предприятий, позволяющие без значительных дополнительных затрат приспосабливать их к новой технологии.

При необходимости возведения ряда одинаковых объектов отраслевого назначения на строительство первого объекта разрабатывается в соответствии с требованиями, предъявляемыми к типовым проектам, индивидуальный проект, который затем используется для строительства других аналогичных объектов.

I.6. Проектирование предприятий, зданий и сооружений осуществляется:

в одну стадию - рабочий проект со сводным сметным расчетом стоимости - для предприятий, зданий и сооружений, строительство которых будет осуществляться по типовым и повторно применяемым проектам, а также для технически несложных объектов;

в две стадии - проект со сводным сметным расчетом стоимости и рабочая документация со сметами - для других объектов строительства, в том числе крупных и сложных.

В проектах (рабочих проектах) предприятий, зданий и сооружений с учетом материалов инженерных изысканий и вариантных проработок уточняются место размещения, проектная мощность, стоимость строительства и другие технико-экономические показатели, определенные при разработке схем развития и размещения отраслей народного хозяйства и отраслей промышленности, а также схем развития и размещения производительных сил по экономическим районам и союзным республикам.

По крупным стройкам с длительным сроком проектирования рабочая документация на объем работ первого года строительства (после принятия решения о строительстве предприятия (сооружения) и при наличии схемы генерального плана) в необходимых случаях с разрешения министерства и ведомства СССР, Совета Министров союзной республики может разрабатываться до утверждения проекта.

При составлении рабочей документации по отдельным особо сложным объектам проектная организация может осуществлять дополнительные проработки, уточняющие материалы проекта.

Необходимость указанных проработок определяется органом, утверждающим проект.

При разработке типовых проектов на объекты, имеющие важное народнохозяйственное значение, и индивидуальных проектов на сложные объекты отдельные технологические, конструктивные, архитектурные и другие решения могут разрабатываться в нескольких вариантах на конкурсной основе. Разрешение на это дается в порядке, установленном Госстроем СССР.

I.7. Проекты (рабочие проекты) на строительство предприятий, сооружений при его продолжительности свыше двух лет должны разрабатываться не в целом на предприятие, сооружение, а на их первую очередь.

Решение о строительстве предприятий, сооружений по очередям должно быть предусмотрено в задании на проектирование.

Проектирование предприятий и сооружений, строительство которых будет осуществляться по очередям, должно начинаться с разработки основных проектных решений, необходимых для составления схемы генерального плана объекта и расчета стоимости строительства на его полное развитие с разбивкой по очередям.

Схема генерального плана объекта и расчет стоимости строительства на его полное развитие включаются в состав проекта (рабочего проекта) на строительство первой очереди. Проекты (рабочие проекты) на строительство последующих очередей разрабатываются на основе схемы генерального плана объекта на полное развитие и утверждаются в установленном порядке.

Определечная в сводных сметных расчетах стоимость строительства очередей не должна превышать стоимости, установленной в расчете стоимости строительства на полное развитие предприятия, сооружения.

Проектирование последующих очередей осуществляется одновременно со строительством предыдущей очереди, с тем чтобы необхо-

димая проектно-сметная документация была подготовлена до начала строительства соответствующей очереди в установленные сроки.

Если строительство предприятия, сооружения при его продолжительности (по нормам) свыше двух лет и по условиям технологии производства или по другим специфическим требованиям не может быть разбито на очереди, обеспечивающие выпуск продукции или оказание услуг, то их проектирование осуществляется в порядке, установленном Госстроем СССР.

I.8. Сметная стоимость строительства предприятий, зданий и сооружений, в том числе стоимость строительно-монтажных работ, в сводном сметном расчете стоимости определяется:

при одностадийном проектировании - по сметам к типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам, привязанным к местным условиям строительства, и сметам, составляемым по рабочим чертежам. Для объектов массового строительства следует применять прейскуранты и укрупненные сметные нормативы;

при двухстадийном проектировании - по укрупненным сметным нормативам, прейскурантам и стоимостным показателям объектов - аналогов.

Сметная стоимость строительства предприятий, зданий и сооружений по проектно-сметной документации должна соответствовать или быть ниже расчетной стоимости, предусмотренной в утвержденных в составе пятилетних планов перечнях вновь начинаемых строек и перечнях действующих предприятий и сооружений, намечаемых к реконструкции и расширению, а другие основные технико-экономические показатели должны соответствовать или быть улучшены по сравнению с показателями, указанными в этих перечнях.

Утвержденная сметная стоимость является лимитом на весь период строительства.

При определении общей (на полное развитие) стоимости строительства предприятия, сооружения, осуществляемого по очередям, должны учитываться изменения ценообразующих факторов, происходящие в связи с научно-техническим и социальным прогрессом и проведением мероприятий по охране окружающей среды.

I 9. В случаях, когда в задании на проектирование предусматриваются строительство и ввод в эксплуатацию предприятия, сооружения или их очередей отдельными пусковыми комплексами, в проекте (рабочем проекте) должны определяться эти пусковые комплексы, состав которых включаются объекты основного производственного, вспомогательного и обслуживающего назначения, энергетического, транспортного и складского хозяйства, связи, внутриплощадочных коммуникаций и очистных сооружений, обеспечивающие выпуск продукции (оказание услуг) в установленном заданием на проектирование объеме и нормальные санитарно-бытовые условия для работающих, а также включаются объекты, связанные с защитой окру. ощей природной среды.

В исключительных случаях изменения в состав пусковых комплексов могут вноситься органом, утвердившим проект (по проектам, утвержденным Советом Министров СССР, - после предварительного рассмотрения изменений Госпланом СССР и Госстроем СССР). При этом из состава пусковых комплексов не должны исключаться здания и сооружения, предназначенные для санитарно-бытового обслуживания работников, обеспечения здоровых и безопасных условий труда, эффективной очистки, обезвреживания и улавливания вредных выбросов в атмосферу, воду и почву, а также подъездные пути с фронтами погрузки и выгрузки, линии связи и мелиоративные мероприятия.

Изменения состава пусковых комплексов, связанные с уточнением вводимых в действие производственных мощностей, предусмотренных планом экономического и социального развития СССР, должны производиться с разрешения Совета Министров СССР.

I.IO. Разработка проектов (рабочих проектов) на реконструкцию и техническое перевооружение цехов, участков, инженерных сетей и сооружений может осуществляться силами самих предприятий по согласованию и, в необходимых случаях, с привлечением (для увязки общих вопросов) проектной организации - генерального проектировщика-автора основного проекта предприятия, сооружения.

В этих случаях проектирование должно осуществляться, как правило, в одну стадию - рабочий проект.

I.II. В проектах (рабочих проектах) для предприятий и сооружений отраслей народного хозяйства и промышленности должны предусматриваться опережающее строительство и ввод в действие жилья, зданий и помещений культурно-бытового назначения, общественного питания, здравоохранения, автомобильных и железных дорог, средств связи, сооружений, связанных с защитой окружающей природной среды, и других вспомогательных зданий и сооружений, которые могут быть использованы в период строительства.

Проектирование общеузловых объектов должно осуществляться с учетом, как правило, опережающего (по сравнению с объектами основного производственного назначения) строительства по очередям в составе и объемах, необходимых для обеспечения ввода в действие отдельных включенных в состав промышленных узлов предприятий и производств в установленные сроки.

Для предприятий и сооружений со сложной и неосвоенной технологией производства в проектах (рабочих проектах) должны, при необходимости, предусматриваться опережающее строительство и ввод в действие экспериментальных лабораторий, опытных цехов и стендов для выполнения исследований, отработки и испытаний новой технологии, оборудования, материалов и изделий.

I.I2. Министерства и ведомства - заказчики должны выдавать машиностроительным министерствам исходные требования на конструирование и изготовление машин и сложного технологического оборудования разовых (единичных) заказов с длительным циклом изготовления для намечаемых к проектированию и строительству (расширению, реконструкции, техническому перевооружению) предприятий, включенных в утвержденные в составе пятилетних планов перечни строек и перечни разрабатываемых проектов, до открытия титульных списков на их проектирование (за счет средств заказчиков, выделенных специально на эти цели, в пределах установленных лимитов государственных капитальных вложений), а также выдавать исходные требования на выполнение опытно-конструкторских работ по новому и модернизируемому оборудованию за счет единого фонда развития науки и техники заказчика.

Сроки выдачи указанных исходных требований должны быть увязаны со сроками разработки проектов предприятий, предусмотренными

в перечнях проектов, утвержденных в составе пятилетних планов проектно-изыскательских работ.

Проектные организации по поручению министерств, ведомств - заказчиков по отдельному договору на основе материалов, определяющих перспективы развития отрасли, и данных научных исследований, подготавливают исходные требования (см. ГОСТ ЕСКД 15.001-73) на выполнение этих опытно-конструкторских работ.

Организации (предприятия) машиностроительных министерств по результатам выполненных опытно-конструкторских работ обязаны выдавать заказчикам исходные данные по этому оборудованию, необходимые для проектирования объектов.

I.I3. В целях обеспечения единства строительных решений генеральная проектная организация или по ее поручению субподрядная специализированная проектная организация строительного профиля должна в необходимых случаях разрабатывать по крупным и сложным объектам основные положения на строительное проектирование и получать по ним заключение генерального подрядчика.

В основных положениях должно предусматриваться применение наиболее экономичных проектных решений, обеспечивающих снижение сметной стоимости строительства и расхода материальных и трудовых ресурсов.

I.I4. В случаях, когда в связи с намечаемым строительством объекта необходимо создание нового города (поселка) или развитие существующего города (поселка) и на эти цели предусматриваются капитальные вложения, в составе проекта объекта разрабатывается проект застройки микрорайона (квартала) на основе утвержденных в установленном порядке генерального плана нового города (поселка) или района существующего города и проекта детальной планировки.

Если до начала проектирования объекта генеральный план нового города (поселка), нового района существующего города и проект детальной планировки не разрабатывались, то эта проектная

документация должна разрабатываться в составе проекта объекта.

Стоимость жилищно-гражданского строительства на этих стадиях определяется по укрупненным показателям.

I.I5. Не допускается строительство объектов по устаревшим проектам, для чего до включения предприятий, зданий и сооружений в план капитального строительства необходимо проверять соответствие принимаемых проектных решений современному техническому уровню.

Устаревшие проекты должны перерабатываться проектными организациями с целью доведения их технического уровня до современных требований и переутверждаться в установленном порядке.

По включенным в план капитального строительства предприятиям и сооружениям, проекты которых утверждены министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик, изменения проектных решений, связанные с увеличением мощности и пересмотром номенклатуры продукции, должны согласовываться с Госпланом СССР и Госстроем СССР, а также с генеральной подрядной организацией (в части организации строительства и изменения смет, составленных по рабочим чертежам).

I.I6. Проекты и материалы рабочих проектов, представляемых на экспертизу и утверждение, должны разрабатываться без излишней детализации, в минимальном объеме и составе, достаточном для обоснования принимаемых проектных решений, определения объемов основных работ, стоимости строительства и потребности в оборудовании, конструкциях и материалах, и оформляться в соответствии с требованиями раздела IУ настоящей Инструкции.

I.I7. Технологические процессы, оборудование, приборы, конструкции, материалы, изделия, впервые примененные или разработанные в проекте (рабочем проекте), подлежат проверке проектными организациями - разработчиками на патентоспособность и патентную чистоту, по результатам которой в установленном порядке должен быть составлен патентный формуляр.

В случаях, когда в проектных решениях используются изобретения, в пояснительной записке необходимо указывать номера авторских свидетельств и заявок на используемые изобретения, по которым принято решение о выдаче авторских свидетельств. Соответствующие указания приводятся в Общих данных по рабочим чертежам.

I.I8. Проектно-изыскательские работы должны выполняться, как правило, с применением современных экономико-математических методов, средств вычислительной и организационной техники, а также других прогрессивных методов (при необходимости и макетного) и технических средств составления, размножения, хранения и поиска проектных материалов, способствующих сокращению продолжительности проектирования и снижению затрат на выполнение работ, повышению производительности труда работников проектно-изыскательских организаций и качества проектов.

I.I9. Проектные и изыскательские ра ты выполняются на основании договоров, заключенных заказчиками с проектными организациями - генеральными проектировщиками, в соответствии с Правилами о договорах на выполнение проектных и изыскательских работ, при этом разработка соответствующих разделов проектов крупных предприятий и сооружений (электроснабжение, теплоизоляция, вентиляция и другие разделы) должна поручаться специализированным проектным организациям.

Генеральным проектировщиком должна быть, как правило, проектная организация, разрабатывающая технологическую часть проекта.

При проектировании городов, поселков, районов, микрорайонов, кварталов, не связанных со строительством производственных объектов, генеральным проектировщиком должна быть, как правило, проектная организация, разрабатывающая комплексный проект города, поселка, района, микрорайона, квартала.

Генеральный проектировщик несет ответственность, осуществляет обязанности и имеет права в соответствии с утвержденным Госстроем СССР Положением о проектной организации - генеральном проектировщике.

I.20. Проектная организация - генеральный проектировщик по каждому проектируемому предприятию, зданию и сооружению назначает главного инженера, главного архитектора проекта.

Специализированная проектная организация, выполняющая отдельный раздел проекта, назначает главного инженера (архитектора) проекта, ответственного за этот раздел проекта.

Главный инженер, главный архитектор проекта несет ответственность, осуществляет обязанности и имеет права в соответствии с утвержденным Госстроем СССР Положением о главном инженере, главном архитекторе проекта.

I.2I. Заказчик проекта, директор и главный инженер проектной организации, главный инженер и главный архитектор проекта на протяжении всего периода проектирования и строительства несут ответственность за соблюдение утвержденных технико-экономических показателей строящихся предприятий, зданий и сооружений, за качество проектов, правильное определение сметной стоимости и очередности строительства, за своевременную разработку и комплектность проектно-сметной документации, передаваемой подрядной организации, а также за внесение в проекты в установленный срок изменений, рекомендованных в заключениях экспертизы.

Руководители организаций-заказчиков и проектных организаций несут ответственность за обеспечение достоверности сметной стоимости строительства, рассматривая ошибки в её определении как нарушение государственной дисциплины.

Заказчик (застройщик) несет ответственность за своевременную подготовку к эксплуатации и выпуску продукции (оказанию услуг) вводимых в действие объектов (укомплектование их кадрами, обеспечение сырьем, энергоресурсами и др.), проведение комплексного опробования (вхолостую и на рабочих режимах) оборудования, за наладку технологических процессов, ввод в эксплуатацию производственных мощностей и объектов, выпуск продукции (оказание услуг) и освоение проектных мощностей в установленные сроки.

Строительная и монтажная организации несут ответственность за выполнение строительных и монтажных работ в соответствии с проектом и в установленные сроки и за надлежащее качество этих работ.

Проектные организации и их должностные лица несут ответственность за экономичность, надежность, безопасность, долговечность запроектированных объектов, полноту и эффективность предусмотренных в проектах мероприятий по охране здоровья трудящихся и окружающей природной среды, за соблюдение при разработке проектно-сметной документации требований настоящей Инструкции и других нормативных документов по проектированию и Положения об авторском надзоре проектных организаций за строительством предприятий, зданий и сооружений, а также за соответствие мощностей и других технико-экономических показателей введенных в эксплуатацию объектов мощностям и показателям, предусмотренным проектом, и за решение всех связанных с проектированием вопросов, возникающих в процессе приемки объектов в эксплуатацию и освоения их проектных мощностей.

Научно-исследовательская организация несет ответственность за соответствие выданных ею исходных данных для проектирования достижениям научно-технического прогресса в области новых технологических процессов, оборудования и материалов.

Ответственность за качество и единство изложения и оформления материалов во всех разделах проекта, за отклонение от требований настоящей Инструкции, допущенное субподрядными проектными организациями, несет проектная организация - генеральный проектировщик.

II. Основные требования по выбору площадки (трассы) для строительства

2.I. Ответственным за организацию выбора площадки (трассы) для строительства предприятия, здания и сооружения, подготовку необходимых материалов и полноту согласований намечаемых проектных решений является заказчик проекта.

Выбор площадки (трассы) для строительства осуществляется только по объектам, включенным в утвержденные титульные списки проектно-изыскательских работ, в районе или пункте, определенном в материалах и расчетах, выполненных в схеме развития и размещения соответствующей отрасли народного хозяйства, отрасли промышленности или схеме развития и размещения производительных сил по экономическому району, союзной республике.

При этом площадка для строительства выбирается в соответствии с Основами земельного, водного законодательства СССР и союзных республик, другим законодательством, а также с учетом проектов районной планировки и в необходимых случаях проектов планировки городов (поселков), а трасса - с учетом также общесоюзных и региональных схем развития соответствующих коммуникаций и сетей (железных и автомобильных дорог, нефте- и газопроводов, энергосистем, сетей связи с др.).

Выбор площадки для строительства объектов жилищно-гражданского назначения производится в соответствии с порядком, установленным Госстроем СССР.

2.2. Площадка (трасса) для строительства предприятия, здания и сооружения, размеры необходимого земельного участка и намечаемые мероприятия по обеспечению охраны и воспроизводства окружающей среды и пожаро-взрывобезопасности должны отвечать требованиям соответствующих глав СНиП и других нормативных актов.

2.3. Генеральная проектная организация с привлечением в необходимых случаях специализированных проектных и изыскательских организаций осуществляет по поручению заказчика:

получение у заинтересованных организаций предварительных условий на подключение проектируемого объекта к инженерным сетям и коммуникациям;

разработку необходимых дополнительных материалов и обосновывающих расчетов на основе данных утвержденной схемы развития и размещения соответствующей отрасли народного хозяйства, отрасли промышленности, схем развития и размещения производительных сил по экономическому району и союзной республике, сравнение

вариантов размещения объекта на различных отобранных для строительства площадках (трассах) и подготавливает предложения по оптимальному варианту.

Генеральная проектная организация по поручению заказчика направляет указанные материалы и обосновывающие расчеты по рекомендуемой площадке (трассе) заинтересованным организациям, органам государственного надзора и территориальной проектной организации Госстроя СССР, представители которых должны принимать участие в выборе площадки (трассы) для строительства.

Кроме того, с территориальными проектными организациями Госстроя СССР подлежат согласованию намечаемые решения в части кооперирования вспомогательных производств, электро-, тепло- и газоснабжения, канализации, транспорта и возможности включения проектируемого предприятия, сооружения в состав промышленного узла.

По указанной документации заинтересованные организации, органы государственного надзора и территориальные проектные организации Госстроя СССР в двухнедельный срок должны представить заключения.

При наличии разногласий между заказчиками и заинтересованными организациями, органами государственного надзора или при предъявлении ими дополнительных требований, противоречащих положениям действующего законодательства, решения в этих случаях принимаются в установленном порядке.

2.4. Генеральная проектная организация на основе выполненных обосновывающих материалов и расчетов и с учетом полученных заключений согласовывает с соответствующими органами и организациями намечаемые решения по выбранной площадке (трассе) в части: места расположения и размеров площадки (трассы) для строительства; возможности использования местных трудовых и материальных ресурсов; производственного и хозяйственного кооперирования; прокладки трасс новых внеплощадочных коммуникаций и мест присоединения к существующим источникам и трассам сетей электроснабжения, связи, газоснабжения, теплоснабжения, водопровода и мест спуска сточных вод; мероприятий по охране окружающей природной среды.

В случае необходимости осуществляется также согласование условий и места присоединения железнодорожных путей предприятия к железнодорожным путям МПС; условий, возникающих в связи с подтоплением и затоплением территории в районе намечаемого строительства гидротехнических сооружений и других особых условий.

2.5. Для выбора площадки (трассы) строительства объекта (за исключением действующих предприятий, зданий, сооружений, намечаемое расширение или реконструкция которых не связаны с освоением дополнительной территории) министерством, ведомством - заказчиком создается комиссия из представителей: заказчика проекта; проектной организации - генерального проектировщика; территориальной проектной организации Госстроя СССР; субподрядных проектных и изыскательских организаций (в необходимых случаях); органов исполкомов Советов народных депутатов; министерства - подрядчика или по его поручению строительной организации; местных органов государственного надзора; штабов военных округов и штабов гражданской обороны и других заинтересованных организаций.

Комиссия составляет акт о выборе площадки (трассы) для строительства, который оформляется подписями всех ее членов.

Акт о выборе площадки (трассы) для строительства утверждается министерством, ведомством - заказчиком в установленном законодательством порядке и является документом о согласовании принятых решений и условий на присоединение предприятий, зданий, сооружений к источникам снабжения, инженерным сетям и коммуникациям, а также намечаемых мероприятий по охране окружающей среды.

2.6. При проектировании реконструкции, технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений заказчик проекта согласовывает с органами государственного надзора и заинтересованными организациями намечаемые решения в случаях изменения условий транспортных связей, электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, средств связи, требований по охране окружающей среды, а также в части применения основных строительных материалов и конструкций, методов организации и технологии строительства.

2.7. Устанавливаемые в акте сроки действия согласований проектных решений и условий на присоединение проектируемых объектов к источникам снабжения, инженерным сетям и коммуникациям общего пользования не должны быть менее нормативной продолжительности проектирования и строительства предприятия, здания, сооружения.

2.8. *Ходатайство о предоставлении земельного участка для* строительства предприятия, здания, сооружения и его отводе возбуждается заказчиком в порядке, предусмотренном земельным законодательством союзной республики, на территории которой намечается данное строительство.

Ш. Задание на проектирование

3.I. Задание на проектирование предприятия, здания и сооружения составляется заказчиком проекта с привлечением генерального проектировщика на основе материалов и расчетов, выполненных для данного объекта в составе схемы развития и размещения соответствующей отрасли народного хозяйства и отрасли промышленности, схемы развития и размещения производительных сил по экономическим районам и союзным республикам и с учетом схемы (проекта) районной планировки, генерального плана города, населенного пункта, проекта их детальной планировки и проекта застройки микрорайона и квартала, а также на основании утвержденного акта по выбору площадки.

3.2. В задании на проектирование должна быть предусмотрена реализация основных направлений в проектировании предприятий, зданий и сооружений в соответствии с требованиями пункта I.4 настоящей Инструкции и установлены *требования по внедрению новой* техники и передового опыта, показатели по эффективности капитальных вложений, снижению материалоемкости и трудоемкости строительства и росту производительности труда, по экономному расходованию тепловой и электрической энергии.

В задании на проектирование предприятий, зданий и сооружений производственного назначения и их очередей должны также указываться: основные данные и показатели, предусмотренные в утвержденных титульных списках проектно-изыскательских работ ; проектная мощность, номенклатура продукции, в том числе для производства продукции по ассимиляции, особые условия проектирования и другие требования, ко-

торые должны быть решены в проекте; намечаемые сроки строительства (в соответствии с нормами продолжительности строительства), порядок его осуществления и ввода в эксплуатацию мощностей по очередям и пусковым комплексам; требования по разработке отдельных проектных решений (технологических, конструктивных, архитектурных и других) на конкурсной основе в соответствии с действующим порядком, а также по разработке вариантов проекта или его разделов, для выбора оптимальных решений; требование о выполнении инженерных изысканий, необходимых для проектирования; стадийность проектирования; наименование строительной организации-генерального подрядчика.

Примечание. Изменение проектной мощности, против предусмотренной в утвержденной схеме развития и размещения отрасли по стройкам сметной стоимостью 3,0 млн.рублей и выше, подлежит согласованию с Госпланом СССР, а по остальным стройкам - с соответствующими плановыми органами.

В необходимых случаях следует предусматривать проектирование одновременно с предприятием (сооружением) объектов жилищно-гражданского назначения, строительной базы и других объектов для своевременного обеспечения ввода в действие предприятия (сооружения) и их эксплуатации.

3.3. В случаях, когда строительство предприятия, сооружения намечено осуществлять по очередям, в задании на проектирование первой очереди должна быть предусмотрена разработка основных проектных решений, необходимых для составления схемы генерального плана, расчета стоимости строительства и определения других технико-экономических показателей объекта на его полное развитие. На каждую последующую очередь составляются и утверждаются отдельные задания на проектирование.

В задании на разработку проекта (рабочего проекта) в соответствующих случаях должно предусматриваться выделение в проектно-сметной документации пусковых комплексов (порядок выделения в проекте пусковых комплексов и изменения их приведен в пункте I.9 настоящей Инструкции).

3.4. Задание на проектирование объектов жилищно-гражданского назначения согласовывается заказчиком (при участии проектной организации):

с соответствующими органами исполкома Совета народных депутатов (в порядке, ими устанавливаемом), при этом указанное согласование оформляется в виде прилагаемых к заданию на проектирование архитектурно-планировочного задания и технических условий на присоединение к внешним инженерным сетям, сооружениям и коммуникациям, выдаваемых этими органами;

со строительной организацией - по строительным материалам и конструкциям, средствам механизации строительно-монтажных работ, формам и методам осуществления строительства, предусматриваемым в проекте;

с соответствующими органами и заинтересованными организациями министерств (ведомств), перечень которых приводится в задании на проектирование - по технологическим и специальным вопросам.

Согласование задания на проектирование производится в срок не более 15 дней.

3.5. Задания на проектирование наиболее крупных и важных предприятий и сооружений, проекты которых подлежат утверждению Советом Министров СССР, утверждаются министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик.

Задания на проектирование по всем остальным объектам утверждаются в порядке, установленном для утверждения проектно-сметной документации (см. п.5.3 настоящей Инструкции).

Копию утвержденного задания на проектирование предприятия, здания, сооружения, независимо от их ведомственной принадлежности (за исключением объектов специального назначения и оборонных отраслей промышленности), заказчик проекта должен направлять территориальной проектной организации.

3.6. Вместе с утвержденным заданием на проектирование объектов заказчик выдает проектной организации:

утвержденный акт о выборе площадки (трассы) для строительства с материалами согласования проектных предложений;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное исполкомом Совета народных депутатов;

строительный паспорт участка, содержащий основные технические данные по выбранному земельному участку; сведения о существующей застройке, подземных и наземных сооружениях, коммуникациях и др.;

технические условия на присоединение проектируемого предприятия, здания или сооружения к источникам снабжения, инженерным сетям и коммуникациям;

материалы по ранее проведенным инженерным изысканиям;

материалы инвентаризации, оценочные акты и решение исполкома Совета народных депутатов о сносе и характере компенсации за сносимый жилой фонд;

необходимые для проектирования материалы: по виду выделяемого топлива; по месторождениям сырья и полузаводским его испытаниям; чертежи и технические характеристики продукции предприятия; данные по оборудованию индивидуального (разового) изготовления и импортному оборудованию; отчеты по выполненным научно-исследовательским работам, связанным с созданием новых технологических процессов и оборудования; данные, полученные от организаций государственного надзора о состоянии водоемов, атмосферного воздуха и почвы; данные обмеров существующих на участке строительства зданий, сооружений и др.

Примечание. При проектировании объекта с продолжительностью строительства более двух лет без разбивки на очереди (см. п.I.7 настоящей Инструкции) к заданию на проектирование прикладывается соответствующее разрешение.

IУ. Состав и порядок разработки проектно-сметной документации

4.I. Устанавливаемые требования к проектно-сметной документации предусматривают максимальный состав освещаемых в ней вопросов и приводимых данных по проектным решениям, который должен быть сокращен министерствами и ведомствами в зависимости от специфики видов строительства, сложности и других особенностей проектируемых объектов с тем, чтобы объем документации, представляемой на экспертизу и утверждение, был минимально необходимым, не содержал излишней детализации и соответствовал требованиям пункта I.I6 настоящей Инструкции.

В состав указанной проектно-сметной документации не должны включаться расчеты строительных конструкций, оборудования, объемов строительно-монтажных работ, потребности в материальных и других ресурсах, а также материалы изысканий. Эти материалы хранятся в проектной организации в порядке, установленном ГОСТ СПДС и заказчику не передаются (кроме технических отчетов по инженерным изысканиям).

Проектно-сметная документация по специальным частям разделов проекта (рабочего проекта), разработанная субподрядными проектными организациями, используется генеральной проектной организацией при составлении пояснительных записок по соответствующим разделам проекта (рабочего проекта), представляемого на экспертизу и утверждение, и включается в состав материалов, передаваемых заказчику.

4.2. Разделы проекта (рабочего проекта) должны излагаться в четкой и лаконичной форме, характеризовать и обосновывать основные проектные решения, а приводимые в них показатели и итоговые данные расчетов и обоснований - оформляться в основном в табличной форме.

Текстовые и графические проектные материалы необходимо оформлять в соответствии с требованиями государственных стандартов системы проектной документации для строительства (СПДС).

4.3. Организации, осуществляющие согласование, экспертизу и утверждение проектно-сметной документации, не должны предъяв-

лять требований, приводящих к неоправданному увеличению ее объема и излишней детализации.

Одним из основных критериев оценки качества проектно-сметной документации при ее экспертизе и утверждении должно являться соблюдение требований пунктов 4.I и 4.2 настоящей Инструкции.

4.4. Проект

4.4.I. Проект со сводным сметным расчетом стоимости на строительство предприятия, здания и сооружения или их очередей, разрабатываемый при двухстадийном проектировании, должен состоять из следующих разделов, характеризующих и оценивающих основные проектные решения:

а) общая пояснительная записка, содержащая:

исходные данные для проектирования; краткую характеристику объекта (при реконструкции, расширении); оценку оптимальности выбранного варианта его размещения; данные о проектной мощности объекта, номенклатуре, качестве и техническом уровне продукции, сырьевой базе, специализации и кооперировании основного и вспомогательного производств (с учетом намечаемого развития производственного объединения, в состав которого входит проектируемое предприятие), о потребности в топливе, воде, электроэнергии, трудовых ресурсах и сведения о возможности обеспечения этой потребности; изложение и оценку прогрессивности и экономичности основных проектных решений; состав предприятия, сооружения, очередность строительства, сведения по пусковым комплексам, объемам основных работ; результаты выполненных экономических расчетов и оценку определенных в проекте технико-экономических показателей объекта (включая очереди и пусковые комплексы) с их сравнением с показателями, предусмотренными в утвержденных в составе пятилетних планов перечнях вновь начинаемых строек и перечнях действующих предприятий, зданий и сооружений, намечаемых к реконструкции и расширению, а также с лучшими отечественными и зарубежными аналогами; данные по экономике производства, эффективности капитальных вложений и использованных в проекте достижений науки и техники; сведения о соблюдении требований норм, правил, инструкций и государственных стандартов, в том числе норм по взрыво- и пожаробезопасности; краткую характеристику района и площадки

строительства; решения по генеральному плану, внутриплощадочному и внешнему транспорту с определением грузооборота и выбором транспортных средств; решения по инженерным сетям и коммуникациям; мероприятия по гражданской обороне; мероприятия по восстановлению (рекультивации) земельного участка и использованию плодородного слоя почвы с обоснованием объемов работ и методов их выполнения.

В данном разделе должны быть также приведены основные проектные решения, направленные на рациональное и экономное использование трудовых, материальных и энергетических ресурсов с указанием удельных показателей их расхода на единицу создаваемой мощности и на I млн.рублей строительно-монтажных работ и сравнением с лучшими мировыми достижениями и показателями, установленными в задании на проектирование.

В составе пояснительной записки приводятся общие сведения о предусматриваемых мероприятиях по охране природной среды, включая данные, характеризующие естественное состояние водоема, атмосферного воздуха и почвы, сведения о количестве и качестве сточных вод и выбросов в атмосферу, расчетные данные, характеризующие эффективность проектируемых мероприятий и сооружений.

Основные чертежи:

ситуационный план размещения предприятия, здания и сооружения с указанием на нем внешних коммуникаций, инженерных сетей, селитебной территории, запроектированных сооружений и устройств по очистке сточных вод и выбросов в атмосферу. Для линейных сооружений приводится план и продольный профиль трассы;

схема генерального плана, на которую должны быть нанесены: существующие, проектируемые, реконструируемые и подлежащие сносу здания и сооружения, объекты благоустройства и озеленения, принципиальные решения по внутриплощадочным инженерным и транспортным коммуникациям. При этом на плане выделяются объекты, коммуникации и сети, входящие в очереди строительства и пусковые комплексы, и указываются планировочные отметки для определения объемов земляных работ;

б) основные решения по технологии производства, содержащие:

производственную расчетную программу, краткую характеристику и обоснование решений по технологии производства, трудоемкости и станкоемкости изготовления продукции, механизации и автоматизации технологических процессов и управления производством, сравнение их с передовыми техническими решениями отечественной и зарубежной практики; предложения по организации контроля за качеством продукции, состав и оценку прогрессивности выбранного оборудования, показатели его загрузки; характеристику цеховых и межцеховых коммуникаций; обоснования численности производственного персонала (указанные выше сведения приводятся по предприятию в целом и по каждому производству или цеху); принципиальные решения по научной организации труда, АСУП и АСУ ТП; принятые решения по электроснабжению и электрооборудованию, теплоснабжению, для энергоемких предприятий составляется топливно-энергетический баланс; мероприятия по охране окружающей природной среды; соображения по освоению проектных мощностей в нормативные сроки.

Основные чертежи:

принципиальные схемы технологических процессов;

технологические компоновки по корпусам (цехам) с указанием размещения крупного, уникального оборудования и транспортных средств;

схемы грузопотоков (для крупных предприятий);

принципиальная схема информационной увязки подсистем, структурная схема комплекса технических средств;

принципиальные схемы механизации и автоматизации производственных процессов;

принципиальные схемы электроснабжения объекта;

схемы трасс магистральных и распределительных тепловых сетей;

принципиальные схемы организации связи и сигнализации.

При строительстве объектов по типовым и повторно применяемым индивидуальным проектам приводятся, при необходимости, основные чертежи, входящие в состав этих проектов;

в) основные строительные решения, содержащие:

краткое описание и обоснование основных архитектурно-строительных решений по зданиям и сооружениям с оценкой прогрессивности этих решений; обоснование принципиальных решений по освещенности рабочих мест, снижению производственных шумов и вибраций, бытовому, санитарному обслуживанию работающих; мероприятия по электро-, взрыво- и пожаробезопасности, защите строительных конструкций от коррозии; основные решения по водоснабжению, канализации, отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха; перечни примененных типовых и повторно применяемых экономичных проектов с краткой характеристикой этих проектов; решения по объектам гражданской обороны.

Основные чертежи:

планы, разрезы и фасады зданий и сооружений, строящихся по индивидуальным проектам, со схематическим изображением основных несущих и ограждающих конструкций, а по типовым и повторно применяемым проектам – основные чертежи;

эскизные решения по антикоррозионной защите строительных конструкций;

каталожные листы типовых проектов;

схемы трасс внешних инженерных и транспортных коммуникаций (указываются, как правило, на ситуационном плане);

планы трасс внутриплощадочных сетей и сооружений на них.

По производственным зданиям со сложными системами отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха прилагаются планы этих зданий с нанесенными указанными системами и разрезами.

В необходимых случаях прилагаются также планы и разрезы по основным сооружениям водопровода и канализации и эскизные решения по антикоррозионной защите сетей и сооружений.

В случаях, когда это предусмотрено в задании на проектирование, представляются архитектурно-пространственные решения застройки (макет).

г) основные решения по организации строительства. Состав, объем и содержание проектной документации данного раздела проекта, включая вопросы системы управления строительством, устанавливаются в Инструкции по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ, утвержденной Госстроем СССР, и в Указаниях о порядке составления и согласования проектов организации строительства и проектов производства работ, утвержденных Госстроем СССР, Госпланом СССР и Стройбанком СССР;

д) жилищно-гражданское строительство (необходимость разработки данного раздела устанавливается в задании на проектирование в соответствии с положениями пункта I.I4 настоящей Инструкции), содержащий:

сведения о площадке для строительства нового города (поселка); результаты расчетов численности населения и объема жилищно-гражданского строительства; обоснование основных проектных решений, включая инженерную подготовку территории; ситуационный план района строительства и схему генерального плана города (поселка) и проект детальной планировки, разработанные в установленном Госстроем СССР порядке. При этом выделяются очереди жилищно-гражданского строительства, обеспечивающие ввод в эксплуатацию пусковых комплексов предприятия, предусмотренных проектом;

е) сметная документация - разрабатывается в составе и объеме, установленном пунктом 4.7 настоящей Инструкции;

ж) паспорт проекта (кроме объектов жилищно-гражданского строительства), составленный по установленной форме.

4.4.2. В проекте (в соответствующих его разделах) должны приводиться:

заказные спецификации, необходимые для размещения заказов на технологическое, энергетическое, подъемно-транспортное,

насосно-компрессорное, специальное и другое оборудование, на изготовление которого необходимо длительное время, а также на оборудование, исходные данные по которому проектные организации получают от заводов-изготовителей;

ведомости, составленные по укрупненной номенклатуре, на остальное серийно изготовляемое оборудование, включая общезаводское, импортное и нестандартизированное, приборы, арматуру, кабельные и другие изделия массового и серийного производства;

исходные требования на разработку оборудования индивидуального изготовления, включая нетиповое и нестандартизированное оборудование, разработанные в соответствии с ГОСТ 15.001-73 "Разработка и постановка продукции на производство. Основные положения";

исходные данные по машинам и сложному технологическому оборудованию разового (единичного) заказа, полученные от организаций (предприятий) - разработчиков этого оборудования.

Заказные спецификации и ведомости по оборудованию составляются применительно к форме заказной спецификации, установленной Госснабом СССР по согласованию с Госстроем СССР.

4.4.3. Когда для осуществления принятых в проекте технических решений необходимо выполнение научно-исследовательских, экспериментальных или опытных работ, в материалах проекта приводится их перечень с краткой характеристикой и обоснованием необходимости выполнения этих исследований и работ.

4.5. Рабочий проект.

4.5.1. Рабочий проект со сводным сметным расчетом стоимости на строительство предприятия, здания и сооружения или их оче-

редей, предусматривающий возведение объектов по типовым и повторно применяемым проектам, должен состоять из следующих разделов:

а) общая пояснительная записка, содержащая:

исходные данные для проектирования, материалы по обоснованию выбранной площадки строительства; сведения, характеризующие проектную мощность, сырьевую базу, специализацию и кооперирование производства; данные о потребности в топливе, воде, электроэнергии, трудовых ресурсах и сведения о возможности обеспечения этой потребности; сведения о составе предприятия, сооружения и характеристика очередей строительства и пусковых комплексов; основные технико-экономические показатели запроектированного объекта (включая очереди и пусковые комплексы), в том числе показатели удельных расходов материальных, энергетических и трудовых ресурсов на единицу создаваемой мощности и I млн.рублей строительно-монтажных работ и сравнение их с лучшими отечественными и зарубежными аналогами; сведения по генеральному плану, внутриплощадочному и внешнему транспорту; мероприятия по восстановлению (рекультивации) земельного участка и использованию плодородного слоя почвы; решения по электроснабжению, теплоснабжению, водоснабжению, охране окружающей природной среды; результаты расчетов и данные о потребности в жилищно-гражданском строительстве; объемы основных работ и решения по организации строительства; мероприятия по гражданской обороне; сведения о проведенных согласованиях проектных решения и их соответствии действующим нормам и правилам по проектированию и строительству.

Основные чертежи:

ситуационный план размещения предприятия, здания и сооружения с указанием на нем внешних коммуникаций, инженерных сетей, селитебной территории, сооружений и устройств по очистке сточных вод и выбросов в атмосферу;

генеральный план, на котором должны быть нанесены существующие, проектируемые и подлежащие сносу здания и сооружения, объекты благоустройства и озеленения, внутриплощадочные инженерные и транспортные коммуникации. При этом на генеральном плане выделяются объекты и коммуникации, входящие в пусковые комплексы, и указываются планировочные отметки для определения объемов земляных работ;

общая структурная схема управления предприятием, схема информационной увязки подсистем, структурная схема комплекса технических средств;

план земельного участка с нанесенными на нем объектами, инженерными сетями и коммуникациями, предусмотренными мероприятиями по восстановлению (рекультивации) земельного участка;

в необходимых случаях дополнительные чертежи, разрабатываемые при привязке типовых и повторно применяемых индивидуальных проектов;

планы и профили трасс внешних и внутриплощадочных инженерных сетей и коммуникаций;

строительный генеральный план;

б) сметная документация - разрабатывается в составе и объеме, установленном пунктом 4.7 настоящей Инструкции;

в) паспорт рабочего проекта (кроме объектов жилищно-гражданского строительства), составленный по установленной форме.

Приведенные выше проектно-сметные материалы представляются на экспертизу и утверждение.

Параллельно с разработкой указанной документации осуществляется привязка к конкретной площадке строительства типовых и повторно применяемых проектов зданий, сооружений в порядке, установленном ГОСТ СПДС, а также составление, уточнение и оформление сборников заказных спецификаций на оборудование, поставляемое заказчиком.

4.5.2. Рабочий проект со сводным сметным расчетом стоимости на строительство технически несложных предприятий, зданий и сооружений или их очередей должен состоять из следующих разделов:

а) общая пояснительная записка, содержащая, кроме вопросов, указанных в пункте 4.5.I настоящей Инструкции, характеристику и оценку основных проектных решений в части:

рекомендуемой технологии производства, выбранного оборудования и связанных с ними планировочных, строительных и других решений;

качестве и технического уровня продукции;

специализации и кооперирования основного и вспомогательного производств с учетом намечаемого развития производственного объединения, в состав которого входит проектируемое предприятие,

механизации и автоматизации производственных процессов, научной организации труда, АСУП и АСУ ТП.

Кроме чертежей, указанных в пункте 4.5.I настоящей Инструкции, разрабатываются следующие основные чертежи:

принципиальная схема технологического процесса;

технологические компоновки или планировки по корпусам (цехам) с указанием расположения основного оборудования и транспортных средств,

схемы автоматизации производственных процессов, электроснабжения, теплоснабжения и другие,

чертежи по защите технологического оборудования и трубопроводов от коррозии,

чертежи по теплоизоляции,

б) основные строительные решения, содержащие.

краткое описание и обоснования принятых архитектурно-строительных решений, принципиальных решений по освещенности рабочих мест, снижению шумов и вибраций, бытовому и санитарному обслуживанию работающих, мероприятий по электро-, взрыво- и пожаробезопасности, основные решения по водоснабжению, канализации, отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха, решения по организации строительства, данные об объемах строительно-монтажных работ и потребности стройки в основных видах материалов, конструкциях и изделиях.

Основные чертежи:

планы, разрезы и фасады индивидуальных зданий и сооружений;

перечень (в табличной форме) зданий и сооружений, которые намечено строить по типовым и повторно применяемым проектам, с краткой технической характеристикой и схематическим изображением их основных планов и разрезов;

схемы, планы и профили трасс основных внешних и внутриплощадочных сетей и коммуникаций;

в) сметная документация - разрабатывается в составе и объеме, установленном пунктом 4.7 настоящей Инструкции;

г) паспорт рабочего проекта (кроме объектов жилищно-гражданского строительства), составленный по установленной форме.

Указанные выше проектно-сметные материалы представляются на экспертизу и утверждение.

Параллельно с разработкой этих материалов разрабатывается рабочая документация со сметами по зданиям, сооружениям, составленная (привязанная) в соответствии с требованиями ГОСТ системы проектной документации для строительства (СПДС)

4.5.3. Рабочий проект на техническое перевооружение (без расширения производственных площадей) разрабатывается для отдельных объектов или видов работ в соответствии с планом технического развития объединения (предприятия).

Рабочий проект на техническое перевооружение должен включать.

а) пояснительную записку, содержащую

краткую характеристику состояния объекта и намечаемых решений по применению новой техники и технологии производства, данные о новом и модернизируемом оборудовании; мероприятия по защите окружающей среды, взрыво- и пожаробезопасности и охране труда; данные об объемах строительных и монтажных работ, о потребности в материально-технических ресурсах и соображения по организации выполнения строительных и монтажных работ, результаты расчетов экономической эффективности намеченных мероприятий и основные технико-экономические показатели; сведения о проведенных согласованиях намеченных решений и соответствие этих решений нормам, правилам по проектированию и строительству, а также требованиям органов государственного надзора;

б) сводный сметный расчет стоимости;

в) паспорт рабочего проекта, составленный по установленной форме;

г) рабочую документацию, разработанную в соответствии с требованиями стандартов СПДС, на весь объем строительных и монтажных работ, предусмотренный проектом, заказные спецификации на оборудование, а также сметы.

Указанные выше проектно-сметные материалы представляются на утверждение.

4.6. Рабочая документация

4.6.I. В состав рабочей документации для строительства предприятий, зданий и сооружений должны входить:

рабочие чертежи, разрабатываемые в соответствии с ГОСТ СПДС;

сметы, составляемые в порядке, установленном настоящей Инструкцией и Методическими указаниями по определению стоимости строительства предприятий, зданий, сооружений и составлению сводных сметных расчетов и смет,

ведомости объемов строительных и монтажных работ, составленные по установленной форме,

ведомости и сводные ведомости потребности в материалах, составляемые в порядке, установленном Госстроем СССР;

расчеты показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов, выполняемых в соответствии с Инструкцией по определению показателей изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, затрат труда и расхода основных строительных материалов при применении в проектах достижений науки, техники и передового опыта,

заказные спецификации и на соответствующие виды оборудования и изделия - опросные листы и габаритные чертежи;

паспорта строительных рабочих чертежей зданий и сооружений, составленные по установленным ГОСТ СПДС формам.

4.6.2. Рабочие чертежи для строительства объектов должны разрабатываться в следующем составе:

чертежи, предназначенные для производства строительно-монтажных работ, включая чертежи (планы и разрезы) установки технологического, транспортного, энергетического и другого оборудования и связанных с ним коммуникаций, конструкций, устройств и схемы технологических трубопроводов с чертежами тепловой изоляции;

чертежи сооружений и устройств, связанных с охраной природы, труда и техникой безопасности, а также выполнением мероприятий по восстановлению (рекультивации) нарушенных земель;

чертежи (планы, разрезы, профили трасс, схемы) сетей и устройств тепло-, газо-, электроснабжения, электроосвещения, автоматизации технологических процессов и управления предприятием, связи и сигнализации, радиофикации и других сетей и устройств;

чертежи элементов строительных конструкций (при отсутствии типовых), монтажные схемы;

чертежи общих видов нетиповых технологических, энергетических и других устройств и конструкций, а также нестандартизированного оборудования в объеме, необходимом для разработки конструкторской документации на стадии технического задания по ГОСТ 2.103-69.

Деталировочные чертежи металлических конструкций (КМД) и технологических трубопроводов должны разрабатываться заводами-изготовителями, а деталировочные чертежи воздуховодов - монтажными организациями.

4.6.3. Государственные, отраслевые и республиканские стандарты, чертежи типовых конструкций, изделий и узлов, на которые имеются ссылки в разрабатываемой рабочей документации, а также типовые проекты временных сооружений проектной организацией заказчику не выдаются.

4.6.4. Заказные спецификации составляются для каждого здания и сооружения на все виды поставляемого заказчиком оборудования (включая нестандартизированное), приборы, средства контроля, автоматизации и связи, кабельные и другие изделия по номенкла-

туре и формам, установленным Госснабом СССР по согласованию с Госстроем СССР.

На соответствующие виды оборудования и изделия составляются также опросные листы и габаритные чертежи.

4.6.5. Для разработки рабочей документации заказчик должен выдать проектной организации исходные данные по заказываемому им оборудованию индивидуального изготовления, в том числе по оборудованию разового (единичного) заказа, с длительным циклом изготовления, головному образцу и импортному оборудованию (монтажные чертежи оборудования по ГОСТ 2.102-68, включая задания на разработку чертежей фундаментов под основное и вспомогательное оборудование и подземных коммуникаций и сооружений, а также данные о потребности в энергоресурсах, чертежи обслуживающих площадок и ограждений в пределах этого оборудования).

Исходные данные по серийному оборудованию проектные организации принимают по промышленным каталогам и другим информационным материалам.

4.6.6. При разработке рабочей документации для строительства объектов проектная организация должна осуществлять необходимую конкретизацию технологических, архитектурно-строительных и других решений, принятых в утвержденном проекте.

4.6.7. Рабочая документация разрабатывается и выдается заказчику в целом на строительство предприятия, здания, сооружения и их очередей с нормативными сроками продолжительности строительства до двух лет или при большей продолжительности-на годовой объем строительно-монтажных работ.

Рабочая документация на отдельные объекты предприятий и сооружений с нормативными сроками строительства до одного года разрабатывается и выдается в целом на эти объекты.

4.7. Сметная документация

4.7.I. Для определения сметной стоимости проектируемых предприятий, зданий, сооружений или их очередей составляется следующая документация:

а) в составе проекта (при двухстадийном проектировании):

сводный сметный расчет ;

сводка затрат ;

объектные и локальные сметные расчеты ;

сметы на проектные и изыскательские работы ;

б) в составе рабочей документации (при двухстадийном проектировании)

объектные и локальные сметы ;

в) в составе рабочего проекта (при одностадийном проектировании):

сводный сметный расчет ;
сводка затрат ,
объектные и локальные сметы ;
сметы на проектные и изыскательские работы.

Кроме того, одновременно со сметной документацией разрабатываются также:

в составе проекта - ведомость сметной стоимости строительства объектов, входящих в пусковой комплекс ;

в составе рабочей документации (при двухстадийном проектировании) и рабочего проекта (при одностадийном проектировании) - ведомость сметной стоимости строительства объектов, входящих в пусковой комплекс, и ведомость сметной стоимости товарной строительной продукции.

Сметная стоимость должна определяться с применением, как правило, укрупненных нормативов, обеспечивающих необходимую точность подсчета и сокращение объема сметной документации.

При двухстадийном проектировании - по укрупненным сметным нормативам (прейскурантам, укрупненным сметным нормам, укрупненным

расценкам), укрупненным показателям стоимости строительства (УПСС) и стоимостным показателям объектов-аналогов,

при одностадийном проектировании - по сметам к типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам, привязанным к местным условиям строительства, и сметам, составляемым по рабочим чертежам с использованием прейскурантов, предназначенных для этой цели укрупненных сметных норм, укрупненных расценок.

В случае, когда при составлении смет по рабочим чертежам в составе рабочей документации или рабочего проекта отсутствуют указанные укрупненные сметные нормативы, применяются единые районные единичные расценки (ЕРЕР) и ценники на монтаж оборудования или разрабатываются и дополнительно включаются в состав сметной документации индивидуальные единичные расценки на строительные работы и индивидуальные расценки на монтаж оборудования (при необходимости объединяемые в каталог), калькуляции сметной стоимости материалов, конструкций и изделий, а также калькуляции транспортных расходов.

По объектам, возведение которых в соответствии с разделом проекта по организации строительства предусматривается на третий и последующие годы после начала строительства предприятий и сооружений, должны учитываться в установленном порядке изменения ценообразующих факторов, происходящие в связи с научно-техническим и соц альным прогрессом и проведением мероприятий по охране окружающей среды.

К сметной документации в составе утверждаемого проекта (рабочего проекта) прикладывается пояснительная записка, в которой должны быть приведены:

ссылка на территориальный район, где расположено строительство в соответствии с распределением территории СССР по районам, для которых разработаны ЕРЕР, а также на тарифный пояс;

указание о том, в ценах и нормах какого года составлена сметная документация;

перечень каталогов единичных расценок, принятых для составления смет на строительство объектов;

наименование генеральной подрядной организации;

размеры накладных расходов,

порядок определения сметной стоимости строительных работ,

порядок определения сметной стоимости оборудования и его монтажа;

порядок определения средств по главам 8-I2 сводного сметного расчета. В случае, когда при расчетах средств на прочие работы и затраты имеются ссылки на отчетные данные подрядных и других организаций, должны быть приложены копии соответствующих документов,

расчет распределения средств по направ ниям капитальных вложений (для жилищно-гражданского строительства);

при необходимости приводятся другие сведения о порядке определения сметной стоимости, характерные для данной стройки (наличие проектов строительства объектов общего пользования, документов о включении средств на строительство общих объектов пропорционально потребности в их услугах и т.д.), а также данные о наличии специальных решений Совета Министров СССР, Госстроя СССР, министерств и ведомств СССР по ценообразованию и льготам для строительства.

4.7.2. В сводном сметном расчете стоимости строительства, составляемом по форме № I (приложение I), средства распределяются по следующим главам:

глава I. Подготовка территории строительства;
-"- 2. Основные объекты строительства;
-"- 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения;
-"- 4. Объекты энергетического хозяйства;
-"- 5. Объекты транспортного хозяйства и связи;
-"- 6 Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения,
-"- 7. Благоустройство и озеленение территории,
-"- 8. Временные здания и сооружения,
-"- 9. Прочие работы и затраты;
-"- I0. Содержание дирекции (технический надзор) строящегося предприятия (учреждения) и авторский надзор;
-"- II. Подготовка эксплуатационных кадров;
-"- I2. Проектные и изыскательские работы.

В сводный сметный расчет в установленном порядке включаются средства по освоению территории строительства, сносу и переносу зданий и сооружений, домов и строений, принадлежащих гражданам на праве личной собственности, расположенных на отводимом земельном участке или за его пределами, если дальнейшее их использование по назначению окажется невозможным, по возмещению убытков землепользователям и потерь сельскохозяйственного производства при отводе земель, по возмещению убытков, причиненных проведением водохозяйственных мероприятий, прекращением или изменением условий водопользования, а также осуществлением других мероприятий, связанных с нарушением природной среды. Кроме того, включаются средства на восстановление (рекультивацию) земельных участков, предоставленных во временное пользование, в соответствии с проектом на рекультивацию.

Сметная стоимость строительства общих для группы предприятий (промышленных узлов) объектов вспомогательных производств и хозяйств, подъездных железных и автомобильных дорог, сетей энергоснабжения, водоснабжения, канализации и других объектов определяется по отдельному сводному сметному расчету на эти объекты, выдаваемому главному застройщику, и распределяется по согласованию с министерствами и организациями, в систему которых входят предприятия-дольщики, между соответствующими предприятиями пропорционально их потребности в продукции или услугах общих объектов. В таком же порядке в необходимых случаях учитывается долевое участие промышленных предприятий в развитии городского наземного пассажирского транспорта.

Полная сметная стоимость объектов общего пользования, возводимых в порядке кооперирования нескольких строек (при отсутствии промузла) для обеспечения водой, теплом, газом, электроэнергией и т.п., учитывается в соответствующих главах сводного сметного расчета к проекту (рабочему проекту) предприятия основного застройщика (главного потребителя) с указанием за итогом затрат каждого дольщика.

В сводном сметном расчете отдельной строкой должен предусматриваться резерв средств на непредвиденные работы и затраты в следующих размерах, исчисляемых от общей сметной стоимости:

а) при двухстадийном проектировании на строительство, осуществляемое по индивидуальным проектам

горнообогатительных комбинатов, железорудных шахт и карьеров, горнорудных предприятий цветной металлургии и химии, угольных шахт и разрезов, объектов обустройства нефтяных и газовых промыслов, гидроэлектростанций, атомных электростанций, метрополитенов, тоннелей различного назначения и крупных мостов с опорами глубокого заложения на сваях-оболочках или буровых сваях, а также мостов с пролетными железобетонными строениями длиной более 80 метров и металлическими строениями длиной более 100 метров, уникальных технически сложных общественных зданий и сооружений - 10 процентов;

металлургических и химических комбинатов и заводов, нефтеперерабатывающих и газоперерабатывающих, химико-фармацевтических заводов, обогатительных фабрик, объектов мелиоративного строительства, предприятий микробиологической промышленности, морских гидротехнических сооружений (причалов, молов и волноломов на глубине 13 метров и более) - 7 процентов;

остальных предприятий и сооружений промышленности, сельского хозяйства, транспорта и связи, общественных зданий и сооружений и других объектов непроизводственного назначения (кроме жилых домов) - 5 процентов;

экспериментальных жилых домов - 4 процента.

Для объектов производственного назначения, входящих в состав комплексного проекта и строящихся по типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам, а также для сооружаемых по вновь разрабатываемым индивидуальным проектам жилых домов резерв средств на непредвиденные работы и затраты принимается в размере 3 процентов;

б) при одностадийном проектировании:

производственных зданий и сооружений, возводимых по типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам, жилых домов, сооружаемых по вновь разрабатываемым индивидуальным проектам, а также экспериментальных жилых домов - 3 процента;

общественных зданий и сооружений, возводимых по индивидуальным проектам, - 5 процентов;

общественных зданий и сооружечий, жилых домов, возводимых по типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам, - 2 процента ;

объектов производственного назначения, сооружаемых по индивидуальным проектам, - в размере, указанном в подпункте "а" настоящего пункта для двухстадийного проектирования соответствующих объектов, с коэффициентом 0,5, но не менее 3 процентов сметной стоимости строительства.

В сводных сметных расчетах стоимости строительства экспериментальных объектов (кроме жилых домов) размер резерва средств на непредвиденные работы и затраты увеличивается на один процент против установленных размеров для строек соответствующих отраслей народного хозяйства и отраслей промышленности (за исключением объектов, для которых этот резерв установлен в размере 10 процентов).

За итогом сводного сметного расчета стоимости указываются возвратные суммы.

4.7.3. Сводка затрат составляется (форма № 2,приложение 2) в случаях, когда по проектируемому предприятию или сооружению одновременно выделяются средства на строительство.

объектов жилищно-гражданского назначения ,

базы строительной индустрии ;

объектов городского наземного пассажирского транспорта, дорог, путепроводов и других инженерных сооружений.

Сводкой затрат могут объединяться два и более сводных сметных расчетов стоимости на перечисленные виды строительства.

4.7 4. Объектные (форма № 3,приложение 3) и локальные (формы № 4-7,приложения 4-7) сметы, составляемые по рабочим чертежам, определяют сметную стоимость отдельных объектов[x)], их частей или видов работ и являются основанием для определения сметной стоимости товарной строительной продукции.

Эта стоимость в составе рабочей документации при двухстадийном проектировании и в составе рабочего проекта определяется по

x) В сметной документации под "объектом", стоимость которого определяется объектной сметой, понимается отдельное здание или сооружение с относящимися к нему оборудованием, приспособлениями, мебелью, инвентарем, внутренними сетями и др.

прейскурантам, предназначенным для этой цели укрупненным сметным нормам, укрупненным расценкам и привязанным к местным условиям строительства сметам к типовым и повторно применяемым экономичным индивидуальным проектам, а при отсутствии этих нормативов и смет - по единичным расценкам и ценникам на монтаж оборудования.

В локальных и объектных сметах, составляемых по рабочим чертежам, выделяется нормативная условно-чистая продукция.

В исключительных случаях, когда объемы работ, характер и методы их выполнения не могут быть точно определены в проекте и уточняются в процессе строительства (отдельные виды работ и конструктивные элементы подводной части гидротехнических сооружений, зданий и сооружений экспериментального строительства, реконструируемых зданий и сооружений, технологической части объектов с новыми видами производства, дноуглубительные и горнопроходческие работы и т.п.), сметная стоимость этих работ определяется с помощью укрупненных показателей стоимости или аналогов и подлежит уточнению в процессе осуществления работ. В таких случаях расчеты между заказчиком и подрядчиком производятся за фактически выполненные объемы работ по единичным расценкам и ценникам на монтаж оборудования, если стоимость оплаченных в указанном порядке работ является товарной строительной продукцией. В других случаях на основании уточненной в процессе осуществления работ стоимости составляется объектная (локальная) исполнительная смета. Перечень указанных работ устанавливается министерством (ведомством)-заказчиком. Если стоимость фактических объемов указанных работ, определенная по единичным расценкам и ценникам на монтаж оборудования, превышает исчисленную в сметном расчете на объект, то увеличение сметной стоимости этих работ производится в соответствии с пунктом 5.6.

Объектные и локальные сметные расчеты составляются по формам объектных и локальных смет.

4.7.5. Ведомость сметной стоимости строительства объектов, входящих в пусковой комплекс (форма № 8, приложение 8), составляется на основании проектных материалов, разработанных в соответствии с пунктами I.9, 4.4 и 4.5.

4.7.6. Ведомость сметной стоимости товарной строительной продукции составляется по форме № 9 (приложение 9). В эту

ведомость включаются итоговые данные объектных или локальных смет, предназначенных для расчетов за выполненные работы.

4.7 7 Индивидуальные единичные расценки на строительные работы составляются по форме № I0, индивидуальные расценки на монтаж оборудования - по форме № II, каталог индивидуальных единичных расценок на строительные работы и на монтаж оборудования - по форме № I2, калькуляции сметной стоимости материалов, конструкций и изделий - по форме № I3, калькуляции транспортных расходов - по форме № I4, которые приведены в Методических указаниях по определению стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений и составлению сводных сметных расчетов и смет. Сметы на проектные и изыскательские работы составляются по формам, приведенным в Инструкции о порядке составления смет на проектные и изыскательские работы для строительства.

4.7.8. Дополнительные средства на возмещение затрат подрядчика, выявившихся после утверждения проекта (рабочего проекта) в связи с введением по решениям правительства повышающих коэффициентов, льгот, компенсаций и т.п., должны включаться в сводный сметный расчет отдельной строкой с последующим изменением итоговых показателей стоимости строительства и утверждением произведенных уточнений инстанцией, утвердившей проект, а при утверждении проекта Советом Министров СССР - министерствами и ведомствами СССР · Советами Министров союзных республик.

4 7 9. При определении стоимости строительства предприятий и сооружений, строительство которых будет осуществляться по очередям, в состав сметной документации на строительство первой очереди включается расчет стоимости строительства на его полное развитие с учетом изменения ценообразующих факторов, происходящих в связи с научно-техническим и социальным прогрессом и проведением мероприятий по охране окружающей среды.

Этот расчет стоимости составляется по форме сводного сметного расчета.

4.7 I0. При определении стоимости строительства предприятий, зданий, сооружений и составлении сводных сметных расчетов (с учетом изменения ценообразующих факторов), объектных и локальных

смет следует руководствоваться утвержденными Госстроем СССР Методическими указаниями по определению стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений и составлению сводных сметных расчетов и смет.

4.8. Материалы проекта (рабочего проекта), представляемые на утверждение, должны быть подписаны.

титульный лист общей пояснительной записки - директором, главным инженером (архитектором) института, главным инженером (архитектором) проекта, а схема генерального плана, кроме того, начальником отдела, исполнителем,

другие материалы - главным инженером проекта, начальником отдела и исполнителем;

сметная документация - должностными лицами, указанными в соответствующих формах этих документов.

Кроме того, материалы проекта должны иметь подпись специалиста, осуществляющего нормоконтроль.

4.9. Проект (рабочий проект) передается заказчику проектной организацией - генеральным проектировщиком в четырех экземплярах, а субподрядной проектной организацией генеральному проектировщику - в пяти экземплярах.

Рабочая документация передается заказчику проектной организацией - генеральным проектировщиком в сроки, предусмотренные графиком, прилагаемым к договору (дополнительному соглашению) на выполнение проектно-изыскательских работ в следующем количестве экземпляров

рабочие чертежи зданий и сооружений (включая ведомости объемов строительных и монтажных работ, ведомости и сводные ведомости потребности в материалах) - в четырех экземплярах.

Дополнительные количества экземпляров рабочих чертежей на отдельные виды строительных и монтажных работ, выполняемых одной или несколькими субподрядными специализированными строительными и монтажными организациями, выдаются из расчета, чтобы каждая из этих организаций имела по два экземпляра нужных ей чертежей;

рабочие чертежи типового проекта, по которому должно существляться строительство на одной площадке нескольких одинаковых зданий или сооружений, должны выдаваться в полном количестве экземпляров только для одного из этих зданий и сооружений, а для остальных - по два экземпляра;

объектные и локальные сметы, составленные по рабочим чертежам, - соответственно в пяти и шести экземплярах;

сборники заказных спецификаций - в четырех экземплярах, два из которых заказчик передает комплектующей организации Госснаба СССР в установленном порядке.

Субподрядная специализированная проектная организация должна выдавать генеральному проектировщику рабочую документацию на один экземпляр больше установленного выше количества экземпляров.

По просьбе заказчика проекта проектная организация - генеральный проектировщик и специализированная проектная организация должны при необходимости выдавать дополнительное количество экземпляров рабочей документации, сверх установленного, за дополнительную плату.

У. Согласование и утверждение проектно-сметной документации

5.I. Проектно-сметная документация на строительство предприятия, здания и сооружения, разработанная в соответствии с нормами, правилами, инструкциями и государственными стандарта - ми (что должно быть удостоверено соответствующей записью главного инженера проекта в материалах проекта), не подлежит согласованию с органами государственного надзора.

Рабочие чертежи, разработанные в соответствии с утвержденным проектом (рабочим проектом), согласова-) не подлежат.

Использование в проектах зданий и сооружений конструкций и изделий, включенных в территориальные каталоги, а также в ведомственные каталоги для специализированных видов строительства, утвержденные по согласованию с Госстроем СССР, не требует согласования с подрядной организацией, осуществляющей строительство в районе действия данного каталога.

Документация, выполненная с обоснованными отступлениями от действующих норм, правил и инструкций, подлежит согласованию в части этих отступлений с органами государственного надзора и заинтересованными организациями, утвердившими их.

В отдельных случаях, при изменении в процессе проектирования решений, согласованных при выборе площадки (трассы) строительства, а также при отступлении от условий на присоединение объекта к инженерным и транспортным коммуникациям, эти изменения в проектных решениях и отступления подлежат дополнительному согласованию с соответствующими органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Согласования проектных решений с органами государственного надзора и заинтересованными организациями должны производиться в одной их инстанции в срок в среднем до I5 дней, а в отдельных случаях - до 30 дней в порядке, установленном Госстроем СССР.

5.2. Заказчик проекта согласовывает с генеральной подрядной строительно-монтажной организацией материалы проекта (рабочего проекта)по организации строительства объекта, а также сметы, составленные по рабочим чертежам.

Генеральная подрядная строительно-монтажная организация рассматривает с привлечением субподрядных организаций указанные

материалы проекта (рабочего проекта) и сметы и представляет заказчику замечания в срок не более 45 дней со дня получения этих материалов. При неполучении замечаний в этот срок проектно-сметная документация считается согласованной и может быть утверждена заказчиком.

Конструктивные решения зданий и сооружений и сводный сметный расчет стоимости строительства представляются заказчиком подрядной организации на заключение.

По поручению заказчика проектная организация - генеральный проектировщик вносит в проектно-сметную документацию изменения, вытекающие из принятых заказчиком замечаний генеральной подрядной строительно-монтажной организации, в месячный срок с момента поручения заказчика.

При наличии разногласий между заказчиком и генеральной подрядной строительно-монтажной организацией, возникших при согласовании проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений, они рассматриваются в установленном порядке.

5.3. Проекты на строительство наиболее крупных и важных предприятий, зданий и сооружений утверждаются Советом Министров СССР по представлению министерств и ведомств СССР и Советов Министров союзных республик. Перечни этих предприятий, зданий и сооружений ежегодно представляются в Совет Министров СССР Госпланом СССР, Госстроем СССР и Государственным комитетом СССР по науке и технике.

Указанные проекты предварительно представляются министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик на экспертизу в Госстрой СССР, Государственный комитет СССР по науке и технике и Государственный комитет СССР по ценам.

Сводное экспертное заключение представляется в Совет Министров СССР Госстроем СССР по согласованию с Государственным ко-

митетом СССР по науке и технике и Государственным комитетом СССР по ценам.

Проекты (рабочие проекты) на строительство предприятий, зданий и сооружений (кроме проектов, утверждаемых Советом Министров СССР) подвергаются экспертизе и утверждаются:

а) по объектам сметной стоимостью на полное развитие 3 млн. рублей и выше:

министерствами и ведомствами СССР - по всем входящим в их систему стройкам, в случае, если капитальные вложения на строительство объектов выделяются этим министерствам и ведомствам СССР;

Советами Министров союзных республик - по стройкам республиканских и союзно-республиканских министерств и ведомств союзных республик и исполкомов Советов народных депутатов, в случае, если капитальные вложения на строительство объектов выделяются Советам Министров союзных республик (экспертиза этих проектов и рабочих проектов осуществляется госстроями союзных республик);

б) по объектам сметной стоимостью на полное развитие менее 3 млн.рублей в порядке, устанавливаемом:

министерствами и ведомствами СССР - по всем входящим в их систему стройкам, в случае, если капитальные вложения на строительство объектов выделяются этим министерствам и ведомствам СССР;

Советами Министров союзных республик - по стройкам республиканских и союзно-республиканских министерств и ведомств союзных республик и исполкомов Советов народных депутатов, в случае, если капитальные вложения на строительство объектов выделяются Советам Министров союзных республик;

в) по водохозяйственным и другим специальным объектам - в порядке, установленном Советом Министров СССР для этих объектов;

г) по объектам, осуществляемым за счет собственных средств кооперативных (кроме колхозов) и других общественных организаций, - в порядке, устанавливаемом центральными кооперативными и другими общественными организациями;

д) по объектам, осуществляемым за счет средств межхозяйственных предприятий (организаций) в сельском хозяйстве, а также колхозов - в порядке, устанавливаемом Советами Министров союзных республик.

5.4. Проект (рабочий проект) предприятия, здания, сооружения утверждается приказом, постановлением, распоряжением министерства, ведомства СССР и Совета Министров союзной республики с указанием данных согласно приложению № II.

5.5. Утвержденный проект (рабочий проект) предприятия, здания, сооружения является основанием для планирования и финансирования строительства этого объекта, заказа основного оборудования, а также заключения договора подряда на капитальное строительство.

5.6. Сметы на строительство отдельных зданий и сооружений и на выполнение отдельных видов работ, составленные по объемам работ, определенным в рабочих чертежах, подлежат утверждению заказчиком.

При утверждении указанных смет на отдельные здания и сооружения и на выполнение отдельных видов работ, сметная стоимость которых превышает сметную стоимость, определенную в объектных сметных расчетах, увеличение сметной стоимости производится заказчиком в пределах общей сметной стоимости строительства предприятия, сооружения по сводному сметному расчету к проекту за счет средств на непредвиденные работы и затраты или за счет уточнения на основании рабочих чертежей сметной стоимости строительства других объектов, входящих в состав предприятия, сооружения.

Министерство, ведомство
Главное управление (Управление)

Приложение I

Форма I

Утвержден

Сводный сметный расчет в сумме _____ тыс.руб.

в том числе возвратных сумм _____ тыс.руб.

_____

_____

(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

_____

_____

(наименование стройки)

Составлен в ценах I9____г.

№ пп	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				Общая сметная стоимость, тыс.руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, приспособлений, мебели и инвентаря	прочих затрат	
I	2	3	4	5	6	7	8

Директор (или главный инженер)
проектной организации _____
(подпись, инициалы, фамилия)

Главный инженер проекта _____
(подпись, инициалы, фамилия)

Заказчик _____
(подпись, ичициалы, фамилия)

Приложение 2

Министерство, ведомство
Главное управление (Управление)

Форма № 2

Утверждена

Сводка затрат в сумме _____ тыс.руб.

в том числе возвратных сумм _____ тыс.руб.

_____

_____

(ссылка на документ об утверждении)

" " _____ 19____ г.

СВОДКА ЗАТРАТ

_____

(наименование стройки)

Составлена в ценах 19____ г.

Наименование затрат	Объекты производственного назначения	Объекты жилищно-гражданского назначения	Объекты базы строительной индустрии	Объекты городского наземного пассажирского транспорта, дороги, путепроводы и др. инженерные сооружения	Итого
I	2	3	4	5	6
I. Сметная стоимость, тыс.руб.					
а) строительных и монтажных работ					
б) оборудования, приспособлений, мебели и инвентаря					
в) прочих затрат					
2. Общая сметная стоимость тыс.руб.					
в том числе возвратных сумм					

Директор (или главный инженер) проектной организации _____

(подпись, инициалы, фамилия)

Главный инженер проекта _____

(подпись, инициалы, фамилия)

Заказчик _____

(должность и подпись, фамилия, инициалы)

Приложение 3

Форма № 3

_____
(наименование стройки)

Смета в сумме_____тыс.руб.
и нормативная условно-чистая продукция в сумме_____тыс.руб.
согласована
Подрядчик_____
(должность,подпись,инициалы, фамилия)

Смета в сумме_____тыс.руб.
утверждена
Заказчик_____
(должность,подпись, инициалы,фамилия)
" " _____19_____г.

ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА № _____
(объектный сметный расчет №_____)

на строительство_____
_____
(наименование объекта)

Сметная стоимость_____тыс.руб.
Нормативная условно-чистая продукция_____тыс.руб.
Составлена в ценах 19_____г.

№ пп	№ смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.							Показатели единичной стоимости,руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования,приспособлений, мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	в том числе основной заработной платы	эксплуатации машин	нормативной условно-чистой продукции	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Главный инженер проекта_____
(подпись,инициалы,фамилия)
Начальник_____отдела_____
(наименование) (подпись,инициалы,фамилия)
Составили_____
(должность и подпись,инициалы,фамилия)
Проверил_____
(должность и подпись,инициалы,фамилия)

Приложение 4

Форма № 4

_____
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № _____
(локальный сметный расчет № _____)

на _____
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость _____ тыс.руб.

Нормативная условно-чистая продукция _____ тыс.руб.

Составлена в ценах 19____ г. Основание чертежи № _____

№ прейскурантов, УСН, расценок, ценников и др.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.	Общая стоимость, руб.			
					всего	нормативной условно-чистой продукции	в том числе	
							основной заработной платы	эксплуатации машин / в т.ч. заработной платы
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0

Начальник _____ отдела _____
(наименование) (подпись, инициалы, фамилия)

Исходные данные: составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Перфорация: подготовил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение 5

Форма № 5

_____
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № _____
(локальный сметный расчет №_____).

на_____
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость_____тыс.руб.

Нормативная условно-чистая продукция_____тыс.руб.

Составлена в ценах 19_____г. Основание чертежи №_____

№ пп	№ прейскурантов, УСН, расценок, ценников и др.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Нормативной условно-чистой продукции
					всего	в том числе		всего	в том числе		
						основной заработной платы	эксплуатации машин		основной заработной платы	эксплуатации машин	
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2

Начальник_____отдела_____
(наименование) (подпись, инициалы, фамилия)

Составил_____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил_____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение 6

Форма № 6

_____
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № _____
(локальный сметный расчет № _____)

на приобретение и монтаж _____
(вид оборудования и работ, наименование объекта)

Сметная стоимость _____ тыс.руб.
в том числе
а) оборудования _____ тыс.руб.
б) монтажных работ _____ тыс.руб.
Нормативная условно-чистая продукция _____ тыс.руб.
Составлена в ценах 19_____ г. Основание: спецификация № _____

№ пп	Шифр и № позиции прейскуранта, УСН, ценника и др.	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Единица измерения	Количество. Стоимость единицы монтажных работ, руб.	Общая масса, тонны: брутто / нетто	Стоимость оборудования, руб.: на единицу / общая	Общая стоимость монтажных работ, руб.: всего / в т.ч. нормативной условно-чистой продукции	в том числе: основной заработной платы	в том числе: эксплуатации машин в т.ч. заработной платы
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0
		Итого							
		Запасные части							
		Итого							
		Тара и упаковка							
		Итого							
		Транспортные расходы							
		Итого							
		Заготовительно-складские расходы							
		Итого							

Форма № 6
(продолжение)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Комплектация (от итога со стоимостью запасных частей) _____

Итого оборудования _____

Отклонения по заработной плате _____

Материалы, не учтенные ценниками, _____

Итого _____

Плановые накопления _____

Всего (оборудование и монтажные работы) _____

в том числе

нормативная условно-чистая продукция _____

Начальник _____ отдела _____
(наименование) (подпись, инициалы, фамилия)

Исходные данные составил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Перфорация подготовил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

проверил _____
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Приложение 7

Форма № 7

_____
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №_____
(локальный сметный расчет №_____)

на приобретение и монтаж_____
(вид оборудования и работ, наименование объекта)

Сметная стоимость_____тыс.руб.
в том числе.
а)оборудования_____тыс.руб.
б)монтажных работ _____тыс.руб.

Нормативная условно-чистая продукция
_____тыс.руб.

Составлена в ценах 19_____г. Основание спецификация №_____

№ пп	Шифр и позиций прейскуранта, УСН, ценника и др.	Наименование и характеристика оборудования и монтажных работ	Единица измерения	Количество	масса, тонны: брутто / нетто единицы	Стоимость единицы, руб.: Общая	оборудования	монтажных работ: всего	монтажных работ: том числе: основной заработной платы	монтажных работ: том числе: эксплуатации машин в т.ч. заработной платы	Общая стоимость, руб.: Оборудования	монтажных работ: всего	монтажных работ: в том числе: основной заработной платы	монтажных работ: в том числе: эксплуатации машин в т.ч. заработной платы
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4	I5

Итого_____

Запасные части_____

Итого_____

Форма № 7
(продолжение)

Тара и упаковка _____

Итого _____

Транспортные расходы _____

Итого _____

Заготовительно-
складские расходы _____

Итого _____

Комплектация
(от итога со стоимостью запасных частей) _____

Итого оборудования _____

Отклонения по заработной плате _____

Материалы, не учтенные ценниками _____

Итого _____

Плановые накопления _____

Всего (графы 12+13) _____

в том числе.

нормативная условно-чистая
продукция _____

Начальник _____ отдела _____
(наименование) (подпись, инициалы, фамилия)

Составил _____
(должность и подпись, инициалы, фамилия)

Проверил _____
(должность и подпись, инициалы, фамилия)

Приложение 8

Форма № 8

(наименование стройки)

В Е Д О М О С Т Ь

сметной стоимости строительства объектов, входящих в пусковой комплекс

Наименование объектов (зданий, сооружений) и затрат, включенных в пусковой комплекс	Полная сметная стоимость объектов, сооружений и затрат по проекту, тыс.руб.			Сметная стоимость работ по объектам, сооружениям, а также затрат, включенных в пусковой комплекс, тыс.руб.		
	всего	в том числе		всего	в том числе	
		строительно-монтажных работ	оборудования		строительно-монтажных работ	оборудования
1	2	3	4	5	6	7
Всего по пусковому комплексу						
в том числе по объектам пускового комплекса						
а) цех						
б) котельная и т.д.						

Главный инженер проекта генеральной проектной организации

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

Руководитель предприятия-заказчика

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

Руководитель генеральной подрядной строительной организации

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

Приложение 9

Форма № 9

(наименование стройки)

В Е Д О М О С Т Ь

сметной стоимости товарной строительной продукции

в составе (наименование предприятия, очереди, пускового комплекса, объекта)

Наименование объектов и работ, входящих в состав предприятия, очереди, пускового комплекса или сдаваемого в эксплуатацию отдельного объекта	№ объектных (локальных) смет	Сметная стоимость, тыс.руб.			
		полная	в том числе		
			товарной строительной продукции	оборудования	прочих затрат
I	2	3	4	5	6
Всего					

Главный инженер проекта генеральной проектной организации

(подпись, инициалы, фамилия)

Руководитель предприятия (организации) заказчика

(подпись, инициалы, фамилия)

Руководитель генеральной подрядной организации

(подпись, инициалы, фамилия)

Приложение IO

Указания по заполнению форм сметной документации

Форма № I

I. На сводном сметном расчете стоимости строительства, входящем в состав проекта, должна быть приведена ссылка на соответствующее решение об утверждении проекта.

2. Каждая строка сводного сметного расчета должна соответствовать данным сметы или сметному расчету на отдельные объекты (здания, сооружения), работы, затраты.

3. Прочие работы и затраты, предусматриваемые в сводном сметном расчете, включаются в следующие графы:

геологоразведочные работы (за исключением изыскательских) - в графы 4 и 8;

дополнительные затраты, не включаемые в единые районные единичные расценки при привязке их к местным условиям строительства (дополнительные затраты на погрузочно-разгрузочные работы при строительстве в городах на территории застроенных кварталов, добавки по транспорту местных и привозных материалов и т.п.) - в графы 4, 5 и 8;

затраты, связанные с производством строительных и монтажных работ в зимнее время, - соответственно в графы 4,5 и 8;

затраты, связанные с применением льгот и доплат, установленных решениями правительства и не включенных в единичные расценки, - в графы 7 и 8,

средства на содержание улиц - вграфы 7 и 8 (для жилищно-гражданского строительства) и вывозку строительного мусора - в графы 4 и 8;

средства на научно-исследовательские и экспериментальные работы - в графы 7 и 8;

средства на проведение геодезических наблюдений за переме-

щениями и деформациями зданий и сооружений - в графы 7 и 8.

4. Средства на содержание дирекции строящегося предприятия, технический надзор заказчика, авторский надзор и подготовку эксплуатационных кадров включаются в графы 7 и 8.

5. Стоимость проектных и изыскательских работ приводится в графах 7 и 8 раздельно по проектным и изыскательским работам и по каждой стадии проектирования.

6. Средства на долевое участие включаются в графы 4,5,6,7и8.

7. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты, определяемый от общей сметной стоимости, включается в графы 4,5,6, 7 и 8.

Форма № 2

Сводка затрат составляется в случаях, предусмотренных пунктом 4.7.8 Инструкции. При отсутствии одного из перечисленных видов строительства соответствующая графа исключается.

Форма № 8

I. Показатели единичной стоимости (графа I2) соответствующих частей объектной сметы исчисляются на I $м^3$ здания, I м водопровода и т.п.

2. В тех случаях, когда по объекту имеется только один вид работ, объектная смета не составляется, а в сводный сметный расчет включается отдельной строкой стоимость на этот вид работ или затрат, исчисленная в локальной смете. Такая локальная смета в этом случае должна быть согласована подрядной организацией в порядке, установленном для объектных смет.

3. Для расчетов за выполненные строительно-монтажные работы по сметной стоимости товарной строительной продукции в объектную смету (в процентах от сметной стоимости строительно-монтажных работ) включаются:

средства на временные здания и сооружения, не предусмотренные накладными расходами, которые определяются исходя из общей сметной стоимости строительно-монтажных работ по объекту (зданию, сооружению), с выделением справочно возвратных сумм в размере 15 процентов. Эти суммы подлежат удержанию заказчиком с подрядчика путем соответствующего уменьшения платежей в счетах за выполненные работы. Средства на временные здания и сооружения в объектные сметы не включаются, если расчеты между заказчиком и подрядчиком осуществляются за фактически построенные временные здания и сооружения,

стоимость той части прочих работ и затрат, предусмотренных в главе 9 сводного сметного расчета, которая относится к данному зданию, сооружению или виду работ. Эти средства распределяются пропорционально сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам,

резерв средств на непредвиденные работы и затраты по:

зданиям и сооружениям производственного назначения всех отраслей народного хозяйства (в том числе экспериментальных) - 1,5;

жилым и общественным зданиям и другим объектам непроизводственного назначения (в том числе экспериментальным) - 1,0,

средства на возмещение дополнительных затрат, связанных с повышением заработной платы среднеоплачиваемых категорий работников, занятых в строительстве[x]. Эти средства начисляются путем применения коэффициента, установленного письмом Госстроя СССР от 1 февраля 1971 г. № 3-Д для генерального подрядчика, к полной сметной стоимости строительно-монтажных работ, определенной выше.

Форма № 4

Эта форма используется для составления с применением ЭВМ локальных смет на строительные работы.

---

x) Средства учитываются в сметах по работам, выполняемым до 1 января 1984 г.

Форма № 5

При отсутствии в проектной организации электронно-вычислительных машин допускается применение данной формы для составления локальных смет на строительные работы.

Форма № 6

Эта форма используется для составления с применением ЭВМ локальных смет на приобретение и монтаж оборудования.

Форма № 7

При отсутствии в проектной организации электронно-вычислительных машин допускается применение данной формы для составления локальных смет на приобретение и монтаж оборудования.

Форма № 8

По этой форме составляется ведомость сметной стоимости строительства объектов, входящих в пусковой комплекс. Ведомость составляется как при одностадийном, так и при двухстадийном проектировании.

Форма № 9

По этой форме составляется ведомость сметной стоимости товарной строительной продукции. В ведомость включаются итоговые данные из составленных по рабочим чертежам объектных смет или локальных смет (когда последние составляются только на один вид работ и выполняют функции объектных смет) со всеми входящими в расчетную стоимость прочими затратами.

Приложение № 1.

ПРИМЕРНЫЙ СОСТАВ

основных данных и технико-экономических показателей, включаемых в распорядительный документ об утверждении проекта (рабочего проекта) для строительства предприятия, здания и сооружения

В состав данных и технико-экономических показателей должны включаться:

1) наименование предприятия, здания и сооружения, его местоположение;

2) характер строительства (новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение);

3) мощность предприятия и годовой объем товарной продукции (вместимость, пропускная способность, объем услуг и т.п.);

в натуральном выражении,

в млн.рублей;

4) общая сметная стоимость строительства,

в том числе:

сметная стоимость строительно-монтажных работ (по сводке затрат),

объектов производственного назначения (по сводному сметному расчету),

объектов жилищно-гражданского назначения,

объектов здравоохранения, культуры, просвещения,

объектов строительной индустрии;

5) стоимость основных фондов:

вводимых в действие - всего, в том числе по объектам производственного назначения,

выбывающих в процессе строительства (по балансовой стоимости);

6) удельные капитальные вложения на единицу вводимой мощности;

7) численность работающих;

8) производительность труда (годовой выпуск продукции на одного работающего) в тыс.рублей;

9) фондоотдача (в руб. коп. продукции на I руб. вводимых в действие основных фондов по объектам производственного назначения);

I0) продолжительность строительства.

Содержание

		Стр.
I.	Общая часть	I
П	Основные требования по выбору площадки (трассы) для строительства	I5
Ш.	Задание на проектирование	I9
IУ	Состав и порядок разработки проектно-сметной документации	23
	Проект	24
	Рабочий проект	29
	Рабочая документация	34
	Сметная документация	37
У	Согласование и утверждение проектно-сметной документации	47
	Приложение I. Сводный сметный расчет стоимости строительства	5I
	Приложение 2. Сводка затрат	52
	Приложение 3. Объектная смета	53
	Приложение 4. Локальная смета	54
	Приложение 5. Локальная смета	55
	Приложение 6. Локальная смета	56
	Приложение 7. Локальная смета	58
	Приложение 8. Ведомость сметной стоимости строительства объектов, входящих в пусковой комплекс	60
	Приложение 9. Ведомость сметной стоимости товарной строительной продукции	6I
	Приложение I0. Указания по заполнению форм сметной документации	62
	Приложение II. Примерный состав основных данных и технико-экономических показателей, включаемых в распорядительный документ об утверждении проекта (рабочего проекта) для строительства предприятия, здания сооружения	66

ЦИТП ЗАК 10430 ТИР 600

gost.e-ecolog.ru