ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ ПРОЕКТОВ
И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.06.2006г. № 8

Об утверждении протокола заседания
Межведомственного совета по ценовой политике
при Правительстве Москвы

В соответствии с постановлением Правительства Москвы 2003 года № 304-ПП «О мерах по совершенствованию ценовой и тарифной политики в отраслях города в условиях рыночных отношений» утвердить и ввести в действие протокол заседания Межведомственного совета по ценовой политике при Правительстве Москвы от 27 июня 2006 г. № МС-6-06.

Председатель А.Л. Воронин

gost.e-ecolog.ru

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Межведомственного совета
по ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы
_____ А.Л.Воронин
30 июня 2006 года

ПРОТОКОЛ № МС-6-06
заседания Межведомственного совета по
ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы

от 27 июня2006 года

Присутствовали:

Члены Межведомственного совета и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

Повестка дня:

1. Рассмотрение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2006 года в связи с инфляционными процессами.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98 в текущий уровень цен июня 2006 года.

3. О применении Сборника показателей сметной стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июня 2006 года.

4. О применении Сборника показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2006 года.

5. О рассмотрении Сборника цен эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен июня 2006 года.

6. О введении в действие Дополнения N 27 к МТСН 81-98.

7. О введении в действие Дополнения N 22 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

8. О согласовании индексов пересчета стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2006 года к базисному уровню цен 1998 года.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)

9. О применении Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен июля 2006 г.

10. О согласовании «Рекомендации по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений. МРР-3.2.05.03-05».

11. О согласовании «Сборника базовых цен на разработку исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.1.03-05».

12. О согласовании «Рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21-04».

13. О согласовании предельной цены на оплату услуг за круглосуточную охрану объектов строительства городского заказа, осуществляемую Ассоциацией негосударственных структур безопасности «Стройбезопасность» (Поручение Первого заместителя Мэра Москвы вы в Правительстве Москвы Косована А.Д. № 25-3515/6 от 06.06.2006г.)

РЕШЕНИЕ
Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

1. Рассмотрение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2006 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Согласовать для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2006 года обобщенные индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ в июне 2006 года.

Обобщенные индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2006 год

Месяц	Дата и номер протокола	Индексы изменения
январь	27.01.2006 № МС-1-06	0,983
февраль	26.02.2006 № МС-2-06	1,0033
март	27.03.2006 № МС-3-06	1,0188
апрель	26.04.2006 № МС-4-06	1,0066
май	25.05.2006 № МС-5-06	1,0094
июнь	**27.06.2006 № МС-6-06**	**1,0171**

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)

Применение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен июня 2006 года (Сборник N 06/2006-98).

2.1. Согласовать применение для определения сметной стоимости строительства объектов городского заказа города Москвы в текущих ценах июня 2006 года и расчета обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2006 год "Сборник N 06/2006-98 (выпуск 62) коэффициентов пересчета сметной стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен".

3. О применении Сборника показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен июня 2006 года.

3.1. Согласовать для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам городского заказа в текущих ценах июня 2006 года Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен выпуск 61/2005 (в качестве справочного материала).

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

4. О применении Сборника показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2006 года.

4.1. Согласовать для определения в текущем уровне цен июня 2006 года стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах-новостройках, Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен выпуск 52/2005 (в качестве справочного материала).

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

5. О рассмотрении Сборника цен эксплуатации строительных машин в текущем уровне цен июня 2006 года.

5.1. Согласовать для определения стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен июня 2006 года - Сборник цен эксплуатации строительных машин (выпуск 06/2006).

6. О введении в действие Дополнения N 27 к МТСН 81-98.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)

6.1. Ввести в действие Сборник Дополнений N 27 к Сборникам Московских территориальных сметных нормативов в базисном уровне цен 1998 года.

7. О введении в действие Дополнения N 22 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

7.1. Ввести в действие Сборник Дополнений N 22 к элементным сметным нормам в составе МТСН 81-98.

8. О согласовании индексов пересчета стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2006 года к базисному уровню цен 1998 года.

8.1. Согласовать индексы пересчета стоимости оборудования в текущий уровень цен III квартала 2006 года к базисному уровню цен 1998 года (Приложение 1).

9. О применении Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен июля 2006 г.

9.1. Одобрить предложение ОАО МЦЦС «Мосстройцены» о разработке Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен для применения при определении сметной стоимости строительства зданий и сооружений в текущем уровне цен на стадии «Проект». Поручить ОАО МЦЦС «Мосстройцены» в недельный срок разослать городским инвесторам, заказчикам, Москомархитектуре «Пилотный» экземпляр Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен на рассмотрение.

9.2.Городским инвесторам, заказчикам, Москомархитектуре рассмотреть «Пилотный» экземпляр Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен и представить свои замечания и предложения в Москомэкспертизу в месячный срок по наполнению Сборника.

9.3. Москомэкспертизе обобщить и доработать предложения и вынести вопрос о рассмотрении на Межведомственном совете по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы Сборника стоимости объектов и видов работ для Москвы в текущем уровне цен в октябре 2006 года.

10. О согласовании «Рекомендации по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений. МРР-3.2.05.03-05».

10.1. Согласовать и ввести в действие «Рекомендации по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений. МРР-3.2.05.03-05» с момента перехода в городе Москве на определение стоимости проектных работ в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 года.

10.2. ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры обеспечить издание и реализацию «Рекомендаций по определению стоимости работ по обследованию технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений. МРР-3.2.05.03-05.

ПРАВИТЕЛЬСТВО [illegible]
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)

11. О согласовании «Сборника базовых цен на разработку исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.1.03-05».

11.1. Согласовать и ввести в действие «Сборник базовых цен на разработку исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.1.03-05» с момента перехода в городе Москве на определение стоимости проектных работ в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 года.

11.2. ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры обеспечить издание и реализацию «Сборника базовых цен на разработку исходно-разрешительной документации по реставрации и реконструкции зданий и сооружений. МРР-3.2.13.1.03-05».

12. О согласовании «Рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21-04».

12.1. Согласовать и ввести в действие «Рекомендации по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21-04».

12.2. ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры обеспечить издание и реализацию «Рекомендаций по определению стоимости разработки проектно-сметной документации для городских систем видеонаблюдения, применяемых в жилых комплексах, общественных и промышленных зданиях. МРР-3.2.21-04».

13. О согласовании предельной цены на оплату услуг за круглосуточную охрану объектов строительства городского заказа, осуществляемую Ассоциацией негосударственных структур безопасности «Стройбезопасность» (Поручение Первого заместителя Мэра Москвы вы в Правительстве Москвы Косована А.Д. № 25-3515/6 от 06.06.2006г.)

13.1.В представленном виде предельная цена оплаты услуг за круглосуточную охрану объектов строительства городского заказа не согласовывается.

Ассоциации негосударственных структур безопасности «Стройбезопасность» представить дополнительный обосновывающий материал. Внести исправления и корректировки в расчётно-обосновывающие материалы и представить их на рассмотрение Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы до 15 июля 2006 года.

Заместитель председателя
Межведомственного совета
по ценовой политике в строительстве
при Правительстве Москвы А.А.Шанин

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов, ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)

Приложение 1
к протоколу заседания
Межведомственного совета
от 26 июня 2006 года N МС-6-06

ИНДЕКСЫ
изменения стоимости оборудования в текущем уровне цен III квартала 2006 года к базисному уровню цен 1998 года

п/п	Отрасль	Индекс
1	2	3
1.	Экономика в целом (прочие отрасли хозяйства: административные здания, военкоматы, КПП и т.д.)	**3,42**
2.	Электроэнергетика	**3,85**
3.	Нефтеперерабатывающая промышленность	**5,59**
4.	Промышленность строительных материалов	**3,67**
5.	Легкая промышленность	**3,36**
6.	Пищевая промышленность	**3,51**
7.	Сельское хозяйство	**3,16**
8.	Транспорт	**3,71**
9.	Связь	**3,19**
10.	Строительство	**3,66**
11.	Торговля и общественное питание	**3,57**
12.	Жилищное строительство (включая внутриквартальные трансформаторные подстанции, тепловые пункты и т.д.)	**3,46**
13.	Непроизводственная сфера (культура, образование, здравоохранение, физкультура), объекты коммунального хозяйства (в том числе мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы)	**3,30**
14.	Бытовое обслуживание населения	**3,93**

gost.e-ecolog.ru

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Комитет города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве (Москомэкспертиза)