ГУ МО МОСОБЛГОСЭКСПЕРТИЗА

Управление ценообразования в строительстве

Московская область

П О С О Б И Е

по индексации базисной (1984г.) стоимости объектов-аналогов и их применению в Московской области в сметах и сметных расчетах в уровне цен 2000 года

(с изменениями и дополнениями)

Москва 2004 г.

gost.e-ecolog.ru

Рассмотрено и утверждено Московской областной комиссией по индексации цен и ценообразованию в строительстве, образованной Правительством Московской области (Протокол от 19.11.2003 № 18).

Изменения и дополнения внесены в п.п. 2, 3.2, 3.3, 3.4, 5 и 6 на основании анализа и опыта применения положений настоящего Пособия в IV кв. 2003 года и I кв. 2004 года, согласованы Минмособлстроем и утверждены 29 марта 2004 года директором ГУ МО «Мособлгосэкспертиза».

УТВЕРЖДАЮ

Директор ГУ МО «Мособлгосэкспертиза»

_____ И.Е. Горячев

«29» марта 2004 г

ПОСОБИЕ

по индексации базисной (1984г.) стоимости объектов-аналогов и их применению в Московской области в сметах и сметных расчетах в уровне цен 2000 года

Введение

Объективная необходимость разработки и выпуска «Пособия по индексации базисной (1984г.) стоимости объектов-аналогов и их применению в Московской области в сметах и сметных расчетах в уровне цен 2000 года» (далее Пособие) связана с тем, что с момента ввода в действие новой сметно-нормативной базы проектные организации переходят на составление смет и сметных расчетов по новой сметно-нормативной базе в ценах 2000 года при отсутствии на этот момент приведенных в базисный (2000г.) уровень цен укрупненных показателей стоимости строительства, объектов-аналогов, прейскурантов, которые имеются в архивах проектных организаций в базисном (1984г.) уровне цен.

Укрупненные методы индексации могут применяться при составлении смет и сметных расчетов как на предпроектной и проектной стадиях, так и на стадии рабочего проекта в случаях, когда возникает потребность использования объектов-аналогов и отдельных наборов работ из ранее разработанной проектно-сметной документации в базисном 1984 года уровне цен.

Пособие является временным и может применяться на стадиях проекта и рабочего проекта при формировании сводных сметных расчетов и составлении объектных смет впредь до разработки по методике Госстроя РФ укрупненных показателей стоимости строительства, в том числе прейскурантов, и включения их в информационно-аналитические банки данных проектных организаций, включающие объекты-аналоги, аналоги комплексов работ, разработанные на основе сметной документации в ценах 1984 года и сметно-нормативной базы 2001 года (СНБ-2001).

Основное содержание

1. Пособие предназначено:

- для использования объектов-аналогов, аналогов комплексов работ, укрупненных и других показателей, пересчитанных из цен 1984 года в цены 2000 года путем индексации, при определении сметной стоимости строительной продукции по новой сметно-нормативной базе (СНБ-2001) ценообразования в строительстве на территории Московской области;
- для создания и накопления в проектных организациях необходимого и достаточного архива объектов-аналогов, аналогов комплексов работ и укрупненных показателей в ценах 2000 года, полученных путем индексации, из проектно-сметной документации, составленной в ценах 1984 года, и на основе документации, разработанной на основе норм и расценок СНБ-2001.

2. Пособие распространяется на определение стоимости строительства новых объектов, а также объектов реконструкции, расширения и технического перевооружения действующих

предприятий и капитального ремонта на предпроектной, проектной стадиях и стадии рабочего проекта в порядке, предусмотренном «Инструкцией о порядке определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» СНиП 81-01-2004 Госстроя РФ и Инструкцией СНиП 11-01-95 Минстроя РФ «О порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

3. Укрупненные методы индексации базисной (1984г.) стоимости сметной документации подразделяются:

3.1. На индексацию инвестиционных программ и перспективных планов капитальных вложений, составленных в ценах 1984 года, в уровень цен 2000 года, а также на составление концептуальных и инвесторских смет в ценах 2000 года на базе смет, разработанных в ценах 1984 года, с применением следующих индексов к итогу глав 1-9 сводных смет (здесь и далее индексы даны без НДС):

3.1.1. К общей стоимости всех объектов различного назначения при новом строительстве и реконструкции - 21,61.

3.1.2. К общей стоимости СМР капитального ремонта объектов различного назначения - 22,11.

3.1.3. К общей стоимости СМР по всем комплексам специальных работ - 22,34.

Примечание

1) К комплексам специальных строительных работ относятся комплексы работ на объектах инфраструктуры: - сети и сооружения электроснабжения, водопровода и канализации, теплоснабжения, газоснабжения, радиофикации, телефонизации, а также слаботочные сети и устройства и т.п.

3.2. На индексацию в цены 2000 года локальных, объектных и сводных смет, взятых по объектам-аналогам из проектно-сметной документации в ценах 1984 года с целью получения результатов для применения при составлении сводных сметных расчетов на проектной стадии и стадии рабочего проекта, с применением при этом следующих усредненных индексов:

а) Обобщенные индексы к прямым затратам на строительно-монтажные работы для пересчета по итогу локальных смет с последующим начислением накладных расходов, сметной прибыли и зимних удорожаний по нормам, установленным Госстроем РФ в СНБ-2001.

3.2.1. К заработной плате - 15,05.

3.2.2. К стоимости эксплуатации машин - 22,02.

3.2.3. К стоимости материалов - 23,32.

Примечания:

1) При необходимости более точного определения стоимости материалов могут применяться дифференцированные индексы по группам материалов, приведенные в «Сборнике средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции для применения в Московской области по состоянию на 1 января 2000г.» (Сборник ССЦ МО на 01.01.2000), который разработан и издан ГУ МО «Мособлгосэкспертиза», или использоваться цены на материалы федерального сборника цен.

2) При необходимости для более точного определения стоимости эксплуатации машин могут применяться индексы, полученные из сопоставления цен машино-часа в ценах 2000 года с соответствующими ценами машино-часа 1984 года, которые имеются в сборниках сметных цен на эксплуатацию машин.

б) Обобщенные индексы по группам объектов (в части стоимости по итогу глав 1-7 сводных смет).

3.2.4. Жилые дома железобетонные сборные - 19,15.

3.2.5. Жилые дома железобетонные монолитные - 22,14.

3.2.6. Жилые дома кирпичные - 20,20.

3.2.7. Общественные здания - 19,90.
3.2.8. Объекты предприятий коммунального назначения - 20,86.
3.2.9. Реконструкция зданий - 21,07.
3.2.10. Школы типовые - 19,30.
3.2.11. Школы по индивидуальным проектам - 21,13.
3.2.12. Дошкольные учреждения - 20,26.
3.2.13. Объекты культуры - 25,20.
3.2.14. Объекты торговли - 21,01.
3.2.15. Объекты здравоохранения и физкультурно-оздоровительные комплексы - 21,55.
3.2.16. Гаражи - 20,30.
3.2.17. Благоустройство - 19,89.
3.2.18. Дороги - 24,31.
3.2.19. Центральные тепловые пункты - 22,45.
3.2.20. Котельные - 24,74.
3.2.21. Трансформаторные подстанции - 26,93.
3.2.22. Воздушные электрические линии - 21,81.
3.2.23. Сети газопроводов - 25,59.
3.2.24. Мосты и путепроводы - 29,38.
3.2.25. Очистные сооружения - 21,03.

в) Обобщенные индексы к стоимости СМР по групповым комплексам работ (к итогу по главам 1-7 сводной сметы).

3.2.26. Подготовительные работы - 19,72.
3.2.27. Вертикальная планировка - 22,52.
3.2.28. Земляные работы механизированные - 20,87.
3.2.29. Земляные работы вручную с устройством подстилающих и дренирующих слоев - 13,82.
3.2.30. Фундаменты - 16,12.
3.2.31. Каркасы железобетонные сборные и монолитные - 17,37.
3.2.32. Каркасы из металлических конструкций - 25,76.
3.2.33. Каркасы из деревянных конструкций - 18,82.
3.2.34. Междуэтажные перекрытия и покрытия - 15,49.
3.2.35. Стены наружные и внутренние. Лестницы - 19,09.
3.2.36. Заполнение оконных проемов с остеклением - 20,63.
3.2.37. Двери и ворота - 18,64.
3.2.38. Кровли - 17,48.
3.2.39. Зенитные и аэрационные фонари - 18,40.
3.2.40. Перегородки - 21,35.
3.2.41. Полы - 18,87.
3.2.42. Отделочные работы - 19,76.
3.2.43. Санитарно-технические работы - 23,71.
3.2.44. Электромонтажные работы - 22,60.
3.2.45. Слаботочные сети и устройства - 21,13.
3.2.46. Внешние сети теплоснабжения - 21,22.
3.2.47. Внешние сети водопровода - 32,16.
3.2.48. Внешние сети канализации - 23,81.

3.2.49. Вентиляция	- 27,10.
3.2.50. Озеленение	- 18,07.
3.2.51. Теплоизоляция	- 27,10.
3.2.52. Реставрация	- 21,80.
3.2.53. Монтаж оборудования	- 28,93.
3.2.54. Другие виды работ	- 19,44.

3.3. При разработке локальных смет на пусконаладочные работы в ценах 2000 года по сметной документации 1984 года следует применять индекс 15,05.

3.4. При разработке локальных смет в ценах 2000 года по рабочим чертежам на виды работ, на которые отсутствуют расценки в новой СНБ-2001, разрешается пересчет базисной 1984 года стоимости в соответствии с п. 3.2.1 – п. 3.2.3 данного Пособия.

4. К стоимости аналогов оборудования, взятой по прейскурантам на оборудование в ценах 1984 года применяется индекс в размере 20,79, а по прейскурантам 1991 года - 14,33.

Стоимость отечественного оборудования в текущих ценах на момент разработки сметных расчетов в IV квартале 2003 года и в 2004 году переводится в базисные 2000 года цены (впредь до выпуска Госстроем РФ сборников цен на оборудование в ценах 2000 года) путем её деления на коэффициент 2,45.

Стоимость импортного оборудования переводится сначала в рубли по курсу доллара на момент составления сметы, а затем в цены 2000 года – путем деления на коэффициент 2,45.

5. Ведущим проектным организациям, имеющим большой опыт работы и накопившим архивы проектно-сметной документации в ценах 1984 года, для преобразования отобранных из этих архивов объектов-аналогов в уровень цен 2000 года рекомендуется формировать информационно-аналитический банк данных эталонных объектов аналогов в ценах 2000 года (без НДС и прочих затрат), полученных из проектно-сметной документации в ценах 1984 года и взятых из вновь разрабатываемой документации в ценах 2000 года, в целях оперативного решения задач по обоснованию инвестиций на предпроектной стадии, использования по составлению инвестиционных смет, определения сметных лимитов строек и стартовых цен для подрядных торгов, а также на первоначальной стадии «проект» в случаях отсутствия на стандартные решения рабочих чертежей и локальных смет, привязанных к проектируемому объекту.

6. Стоимость строительства, установленную в планово-экономических расчетах и технико-экономических обоснованиях в базисном (2000г.) уровне цен на основе базисных (1984г.) смет эталонных объектов-аналогов, преобразованных путем обобщенных индексов данного Пособия в новый базисный (2000г.) уровень цен, не допускается применять при определении твердых договорных цен в контрактах (договорах подряда) и при расчетах за выполненные работы между заказчиками и подрядчиками.

Такие показатели стоимости в базисном (2000г.) уровне цен могут применяться только при формировании инвестиционных программ, планов капитальных вложений, планов финансирования инвесторов и установлении сметных лимитов с последующим переводом их из базисного (2000г.) уровня цен в текущий уровень цен по обобщенным текущим и прогнозным индексам, разрабатываемым ГУ МО «Мособлгосэкспертиза».

7. В целях определения договорных цен и расчетов за выполненные работы на новые объекты, начинаемые после 01.09.2003, должна составляться сметная документация по предусмотренным в проекте физическим объемам, в том числе по объектам-аналогам, на основе Сборников территориальных единичных расценок Московской области (ТЕР-2001) и Сборников федеральных единичных расценок (ФЕР-2001), а также по ГЭСН-2001 при определении прямых затрат СМР с начислениями на прямые затраты, предусмотренные нормами, установленными в новой сметно-нормативной базе 2001 года Госстроя РФ (СНБ-2001), руководствуясь при этом распоряжением Минмособлстроя от 08.08.2003 № 40 «О переходе строительного комплекса Московской области на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве»

(Приложение № 1) и директивным письмом Госстроя РФ по этому вопросу от 11.09.2003 № НК-5636/10, а по пусконаладочным работам письмом Госстроя России от 18.09.2003 № НК-5823/10, а также данным Пособием по укрупненной индексации стоимости объектов-аналогов.

8. Если на отдельные работы, отсутствуют расценки в сборниках ТЕР-2001 Московской области, но имеются в федеральных сборниках ФЕР-2001 и ГЭСН-2001, то необходимо пользоваться федеральными расценками с пересчетом их в территориальный уровень в порядке, предусмотренном «Методическими рекомендациями по использованию ФЕР-2001 при определении стоимости строительной продукции на территории субъектов РФ», утвержденными Госстроем России, и в соответствии с письмом Госстроя РФ от 30.04.2003 № НЗ-2626/10, регламентирующим применение указанных рекомендаций.

9. Если на отдельные виды работ отсутствуют нормы и расценки в ФЕР-2001, ГЭСН-2001 и ТЕР-2001, но имеются расценки на аналогичные виды работ в базисных нормах и расценках 1984 года или 1991 года, то по согласованию с инвестором следует пользоваться этими нормами и расценками с предварительным пересчетом их в базисный (2000г.) уровень цен в указанном выше порядке для эталонных объектов-аналогов.

10. Если в Сборнике средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции (на 01.01.2000) Московской области отсутствует материал, то следует пользоваться федеральным Сборником средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции (на 01.01.2000).

11. Если нет базисной (2000г.) цены на материал ни в федеральном, ни в территориальном (региональном) сборнике, то следует пользоваться базисной (1984г.) ценой с пересчетом её в базисный (2000г.) уровень цен по групповым индексам для групп материалов, имеющимся в Сборнике средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции (на 01.01.2000) Московской области по принципу сопоставимости (аналогичности) групп.

12. Формы смет (локальных, объектных, сводных) должны соответствовать действующим нормативным документам Госстроя РФ и включать необходимые показатели стоимости строительства с их обоснованием индивидуальными калькуляциями и расчетами, если это необходимо, в приложениях к сметам.

13. Формы актов за выполненные работы (Постановление Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100) приведены в ежемесячно выпускаемом ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» Сборнике расчетных индексов к базисным 2000 года ценам.

Примеры пересчета локальной, объектной и сводной сметы с применением данного Пособия приведены в приложениях.

Приложения

1. Распоряжение Минмособлстроя от 08.08.2003 № 40 «О переходе строительного комплекса Московской области на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве (СНБ-2001)» на 2-х страницах.
2. Пример пересчета базисной 1984 года стоимости по укрупненным индексам в цены 2000 года сводной сметы на строительство школы.
3. Пример пересчета по укрупненным индексам объектной сметы по той же школе из цен 1984 года в цены 2000 года.
4. Пример пересчета по укрупненным индексам локальной сметы по той же школе из цен 1984 года в цены 2000 года.

Начальник Управления ценообразования в строительстве ГУ МО «Мособлгосэкспертиза» Л.Ф. Галицкий

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(МИНМОСОБЛСТРОЙ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.08.2003 № 40

г. Москва

О переходе строительного комплекса Московской области на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве

В соответствии с постановлением Госстроя России от 08.04.2002 №16 «О мерах по завершению перехода на новую сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве» (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением Госстроя России от 27.01.2003 №14):

1. Установить, что с 01.09.2003 на территории Московской области при разработке проектно-сметной и предпроектной документации применяется сметно-нормативная база ценообразования 2001 года.

2. Проектно-сметная и предпроектная документация, утвержденная в установленном законодательством порядке до введения в действие настоящего распоряжения, обязательному пересчету не подлежит.

Расчеты за выполненные строительно-монтажные, ремонтно-строительные работы и услуги по этой документации производить в базе норм и цен на 01.01.1984 с последующей индексацией в текущий уровень цен до окончания строительства.

3. С 01.09.2003 в Московской области разработку проектно-сметной и предпроектной документации, а также расчеты за выполненные строительно-монтажные, ремонтно-строительные работы и услуги на основе этой документации производить в текущих ценах по Государственным элементным сметным нормам (ГЭСН-2001) с применением методов индексации базисной стоимости, установленной по Федеральным и Территориальным единичным расценкам (ФЕР-2001 и ТЕР-2001).

4. До введения в действие ГЭСН-2001 на отдельные виды работ, не вошедшие в утвержденные Госстроем России ГЭСН-2001, разрешить заказчикам (инвесторам) разработку и применение соответствующих индивидуальных сметных норм, составленных на основе данных хронометражных наблюдений, технического нормирования или расчетов на основе технологических карт трудовых процессов.

5. Государственному учреждению Московской области «Мособлгосэкспертиза» (Горячев И.Е.) с 01.09.2003 не принимать к рассмотрению проектно-сметную документацию по вновь начинаемым строительством объектам, составленную на основе сметно-нормативной базы 1984 г. и 1991 г.

6. Рекомендовать проектным, экспертным и строительным организациям Московской области использование автоматизированных программ сметных расчетов, сертифицированных Госстроем России

000021

7. Государственному учреждению Московской области «Мособлгосэкспертиза» (Горячев И.Е.) в срок до 25.08.2003 завершить разработку и осуществить внедрение необходимых нормативно-методических документов по новой сметно-нормативной базе 2001 года для Московской области.

8. Государственному учреждению Московской области «Мособлгосэкспертиза» (Горячев И.Е.) продолжить обучение специалистов-сметчиков и организовать консультационную работу.

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра строительства Правительства Московской области Жданова С.М.

Министр строительства
Правительства Московской области — Е.В.Серегин

МИНМОСОБЛСТРОЙ
Правовое упра
КОПИЯ ВЕР
-08- августа 2003 г
Подпись

№№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость в ценах 1984 года					Индекс перехода к ценам 2000 года	Сметная стоимость в ценах 2000 года	Обоснование индекса
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря и др.	прочих затрат	сметная стоимость гр.4 + гр.5 + гр 6 + гр.7		гр.8 х гр 9	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Глава 6 **Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения**								
12	Лок. смета № 4256 (6-1)	Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, водостока и теплоснабжения	40,85				40,85	25,73	1051,07	Среднее значение из п.п. 3 2.46, п п. 3.2 47, п.п. 3.2.48 Пособия
		Итого по главе 6	40,85	-	-	-	40,85		1051,07	
		Глава 7 Благоустройство территории и озеленение								
13.	Лок. смета № 4181	Вертикальная планировка	42,99	-	-	-	42,99	22,52	968,13	П.п. 3.2.27 Пособия
14	Лок. смета № 4170	Дорожные покрытия	83,75	-	-	-	83,75	24,31	2035,96	П.п. 3.2.18 Пособия
15.	Лок. смета № 4185	Малые архитектурные формы	22,18	-	-	-	22,18	19,89	441,16	П.п. 3.2.17 Пособия
16.	Лок. смета № 4183	Озеленение	14,36	-	-	-	14,36	18,07	259,49	П.п. 3.2.50 Пособия
17.	Лок. смета № 4182	Наружное освещение	1,24	4,50	-	-	5,74	22,60	129,72	П.п. 3.2.44 Пособия
18.	Лок. смета № 4184	Подпорная стена	19,82	-	-	-	19,82	19,09	378,36	П.п. 3.2.35 Пособия
		Итого по главе 7	184,34	4,50	-	-	188,84	22,31	4212,83	
		Итого по главам 1 - 7 в ценах 1984 г.	2645,29	929,98	401,56	0,33	3977,16	19,72	78429,65	
		Глава 8 Временные здания и сооружения								
19.	СНиП IV-9-84 п. 34	Временные здания и сооружения 1% от СМР						1,0% от СМР по гл. 1-7	705,04	п.п. 4.2 Приложения № 1 ГЭСН81-05-01-2001 к Сборнику ГЭСН2000 ВЭС
		Главы 1 - 7	26,45	9,30	-	-	35,75	19,72	705,04	
		в т.ч. возврат от сумм 15%	-3,97	-1,40	-	-	-5,37			
		Итого по главе 8	26,45	9,30	-	-	35,75		705,04	
		Итого по главам 1 - 8 в ценах 1984 г.	2671,74	939,28	401,56	0,33	4012,91	19,72	79134,69	Средний по общей сумме строк
		Глава 9 Прочие работы и затраты								
20.	СНиП IV-7-82 табл. 4 п 10,4	Зимнее удорожание 1,9% от СМР Главы 1 - 8	50,76	17,85	-	-	68,61	15,57	1068,14	Раздел 1 табл.4 п.11.4 1,5% от затрат по гл. 1-8 ГЭСН81-05-02-2001

№№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость в ценах 1984 года					Индекс перехода к ценам 2000 года	Сметная стоимость в ценах 2000 года гр 8 х гр 9	Обоснование индекса
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря и др	прочих затрат	сметная стоимость гр.4 + гр 5 + гр.6 + гр 7			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.	Лок. см расч. № 34	Разница в стоимости тепловой энергии (временное отопление)	11,55	-	-	-	11,55	13,23	152,80	Индекс 0,43 : 0,0325 =13,23
22.	Расчет № 4167	Пусконаладочные работы	-	-	-	14,60	14,60	18,98	277,11	П.п. 3.2.54 Пособия
		Итого по главе 9	62,31	17,85	-	14,60	94,76	15,81	1498,05	
		Итого по главам 1-9 в ценах 1984 г.	2734,05	957,13	401,56	14,93	4107,67	19,63	80632,74	Средний по сумме строк
		Глава 10 Содержание дирекции (Тех. надзор)								
23.	Пост. Главы г. Дзержинский № 409-ПМ от 30 03 2000	Содержание дирекции (Технический надзор) - 1,3% от гл. 1 - 9	-	-	-	53,40	53,40	19,63	1048,23	Пункт 5 Приложения № 2 к пост. Госстроя РФ № 17 от 13.02.2003 1,3% от сумоы по главам 1-9
		Итого по главе 10	-	-	-	53,40	53,40	19,63	1048,23	
		Глава 11 Подготовка кадров	Затрат нет							
		Глава 12 Проектно-изыскательские работы								
24.	Смета планового отдела	Проектно-изыскательские работы	-	-	-	267,51	267,51	6,80	1819,00	Индекс на проектно-изыскательские работы Госстроя на I квартал 2000 года
25.	Письмо ГС СССР № 4-177/7/1	Экспертиза - 9 % от ПИР	-	-	-	24,08	24,08	6,80	163,74	
26.	Постановление ГС СССР от 24.04.81	Авторский надзор - 0,1% от глав 1 - 9	-	-	-	4,11	4,11	19,63	80,63	
		Итого по главе 12	-	-	-	295,70	295,70	6,98	2063,37	
		Итого по главам 1 - 12 в ценах 1984 г.	2734,05	957,13	401,56	364,03	4456,77	18,79	83744,34	

№№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость в ценах 1984 года					Индекс перехода к ценам 2000 года	Сметная стоимость в ценах 2000 года гр.8 х гр 9	Обоснование индекса
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря и др.	прочих затрат	сметная стоимость гр.4 + гр 5 + гр 6 + гр.7			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27.	Распоряжение № 551-РЗП от 06.05.1996	Непредвиденные затраты и работы - 2%	54,68	19,14	8,03	7,28	89,14	18,79	1674,89	П. 3 5.9 МДС81-1.99 Госстроя РФ 2% для объектов соц. сферы
		Итого в ценах 1984 г.	2788,73	976,27	409,59	371,31	4545,90	18,79	85419,22	
28	Письмо ГС СССР	Премия за ввод - 2,21% от СМР гл. 1 - 7 в ценах 1984 г.				79,01	79,01	19,72	1558,15	Письмо Минтруда и Минстроя РФ от 12.08.1992 № РБ/7-26/149
		Итого в ценах 1984 г.	2805,15	979,14	409,59	450,32	4624,91	18,81	86977,37	
		НДС 20%					924,98		17395,47	
		Всего с НДС в ценах на 01.01.2000					5549,89	18,81	104372,84	
		Всего в текущих ценах с $И_{09\text{-}2003} = 2.494$ на сентябрь 2003 года							260305,87	

Приложение № 3
к Пособию

Пример пересчета индексными методами объектной сметы № 1

на строительство индивидуальной школы на 22 класса в г. Дзержинский из базисного 1984 года уровня цен в базисные 2000 года цены

№№ п/п	№№ смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат и обоснование индекса	Сметная стоимость в ценах 1984 г., тыс. руб.					Сметная стоимость в ценах 2000 г., тыс. руб.				
			строит. работ	монтажных работ	технологического оборудования, мебели и, инвентаря	прочих затрат	Всего гр 4 + гр.5 + гр.6 + гр.7	строит. работ	монтажных работ	технологического оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	Сметная стоимость в ценах 2000 года гр. 9 - гр. 12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Л см. № 4500 раздел 1	Земляные работы	47,48				47,48	990,91				990,91
		Пособие п.3.2.28	И=20,87									
2	Л. см. № 4500 раздел 2	Фундаментная плита	206,20				206,20	3323,94				3323,94
		Пособие п.3.2.30	И=16,12									
3.	Л. см р № 1 раздел 1	Стены кирпичные в подвале	2,52				2,52	48,11				48,11
		Пособие п.3.2.35	И=19,09									
4	Л. см. р. № 1 раздел 2	Стены монолитные ж/б	260,71				260,71	4976,95				4976,95
		Пособие п.3.2.35	И=19,09									
5	Л см р. № 2	Монолитный ж/б каркас	25,28				25,28	439,11				439,11
		Пособие п.3.2.31	И=17,37									
6	Л. см. р. № 3	Монолитные ж/б перекрытия	314,22				314,22	4867,27				4867,27
		Пособие п.3.2.34	И=15,49									
7	Л см. р. № 4	Полы в подвале	118,59				118,59	2237,79				2237,79
		Пособие п.3.2.41	И=18,87									
8	Л см р № 5	Перегородки в подвале	23,06				23,06	492,33				492,33
		Пособие п 3.2.40	И=21,35									

№№ п/п	№№ смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат и обоснование индекса	Сметная стоимость в ценах 1984 г., тыс. руб.					Сметная стоимость в ценах 2000 г., тыс. руб.				
			строит. работ	монтажных работ	технологического оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	Всего гр.4 + гр.5 + гр.6 + гр.7	строит работ	монтажных работ	технологического оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	Сметная стоимость в ценах 2000 года гр 9 - гр. 12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	Л. см. р. № 6	Лестницы в подвале	10,02				10,02	191,28				191,28
		Пособие п.3.2.35	И=19,09									
10	Л. см. р. № 7	Окна в подвале	14,92				14,92	307,80				307,80
		Пособие п.3.2.36	И=20,63									
11	Л. см. р. № 8	Двери в подвале	12,97				12,97	241,76				241,76
		Пособие п.3.2.37	И=18,64									
12	Л см. р. № 9	Отделочные работы в подвале	45,38				45,38	896,71				896,71
		Пособие п.3.2.42	И=19,76									
13	Л. см р. № 10	Разные работы в подвале	17,89				17,89	347,78				347,78
		Пособие п.3.2.55	И=19,44									
14	Л. см. р. № 11	Стены наземной части	264,21				264,21	5043,77				5043,77
		Пособие п.3.2.35	И=19,09									
15	Л см р. № 12	Каркас	149,85				149,85	2602,89				2602,89
		Пособие п.3.2 31	И=17,37									
16	Л см. р. № 13	Перекрытия монолитные ж/ б	441,35				441,35	6836,51				6836,51
		Пособие п.3.2.34	И=15,49									
17	Л. см. р. № 14	Кровля	193,35				193,35	3379,76				3379,76
		Пособие п.3.2.38	И=17,48									
18	Л. см. р. № 15	Полы	175,80				175,80	3317,35				3317,35
		Пособие п.3.2.41	И=18,87									
19	Л. см. р. № 16	Перегородки	28,03				28,03	598,44				598,44
		Пособие п.3.2.40	И=21,35									

№№ п/п	№№ смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат и обоснование индекса	Сметная стоимость в ценах 1984 г., тыс. руб.					Сметная стоимость в ценах 2000 г., тыс. руб.				
			строит. работ	монтажных работ	технологического оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	Всего гр.4 + гр.5 + гр.6 + гр.7	строит. работ	монтажных работ	технологического оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	Сметная стоимость в ценах 2000 года гр. 9 - гр. 12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	Л. см. р. № 17	Лестницы	43,63				43,63	832,90				832,90
		Пособие п.3.2.35	И=19,09									
21	Л. см. р. № 18	Витражи, фонари и окна	108,44				108,44	2237,12				2237,12
		Пособие п.3.2.36	И=20,63									
22	Л. см. р. № 19	Двери	27,09				27,09	504,96				504,96
		Пособие п.3.2.37	И=18,64									
		ИТОГО	2530,99				2530,99	44715,44				44715,44
		ИТОГО С К = 0,857 *	2169,06				2169,06	38321,13				38321,13
23	Л см р № 20	Внутренние отделочные работы	45,98				45,98	908,56				908,56
		Пособие п.3.2.42	И=19,76									
24	Л см р. № 21	Подвесные потолки	94,12				94,12	1859,81				1859,81
		Пособие п.3.2.42	И=19,76									
25	Л см р № 22	Разные работы	66,90				66,90	1300,54				1300,54
		Пособие п.3.2.55	И=19,44									
26.	Л. см. р. № 23	Водопровод холодн. и горячий		19,02			19,02		611,68			611,68
		Пособие п.3.2.47		И=32,16								
27.	Л. см. р. № 24	Канализация		27,23			27,23		648,35			648,35
		Пособие п.3.2.48		И=23,81								
28.	Л. см. р. № 25	Водосток		5,31			5,31		126,43			126,43
		Пособие п.3.2.48		И=23,81								
29.	Л см. р. № 26	Монтаж насосной станции хоз.-питьевого водоснабжения		1,55			1,55		44,84			44,84
		Пособие п.3.2.53		И=28,93								
30.	Л. см. р. № 27	Отопление		50,02			50,02		1061,42			1061,42
		Пособие п.3.2.46		И=21,22								

№№ п/п	№№ смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат и обоснование индекса	Сметная стоимость в ценах 1984 г., тыс. руб					Сметная стоимость в ценах 2000 г., тыс руб.				
			строит. работ	монтаж-ных работ	технологического оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	Всего гр 4 + гр 5 + гр.6 + гр 7	строит. работ	монтаж-ных работ	технологического оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	Сметная стоимость в ценах 2000 года гр 9 - гр 12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	Л см. р № 28	Вентиляция		154,35			154,35		4182,89			4182,89
		Пособие п.3.2.49		И=27,1								
32.	Л. см. р. № 29	ИТП		26,96			26,96		572,09			572,09
		Пособие п.3.2.46		И=21,22								
33	Л . см р . № 30	Автоматизированные системы управления		9,01			9,01		190,38			190,38
		Пособие п.3.2.45		И=21,13								
34.	Л. см. р № 31	Пожарная и охранная сигнализации		45,38			45,38		958,88			958,88
		Пособие п.3.2.45		И=21,13								
35	Л. см р. № 32	Внутренние сантехнические работы		141,72			141,72		3360,18			3360,18
		Пособие п.3.2.43		И=23,71								
36	Л см р № 33	Сети связи		89,88			89,88		1899,16			1899,16
		Пособие п.3.2.45		И=21,13								
37.	Л. см. № 4523	Устройство рельсовых путей под башенные краны	10,38				10,38	252,34				252,34
		Пособие п.3.2.18	И=24,31									
38.	Л. см № 5048	Мебель и оборудование учебных классов			120,34		120,34			2501,87		2501,87
		Пособие п. 4			И=20,79							
39	Л см. № 5049	Технологическое оборудование учебных классов		1,92	24,63		26,55		55,55	512,06		567,61
		Пособие п.4 , п.3.2.53		И=28,93	И=20,79							
40.	Л. см. № 5050	Мебель зрительного зала		0,36	12,03		12,39		10,41	250,10		260,51
		Пособие п.4, п.3.2.53		И=28,93	И=20,79							
41.	Л. см. № 5051	Спортоборудование и инвентарь	0,10	2,05	32,25		34,40	1,98	59,31	670,48		731,77
		Пособие п.3.2.42, п.4, п.3.2.53	И=19,76	И=28,93	И=20,79							

№№ п/п	№№ смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат и обоснование индекса	Сметная стоимость в ценах 1984 г., тыс. руб.					Сметная стоимость в ценах 2000 г , тыс. руб				
			строит. работ	монтаж-ных работ	технологического оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	Всего гр 4 + гр.5 + гр 6 + гр.7	строит работ	монтаж-ных работ	технологического оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	Сметная стоимость в ценах 2000 года гр 9 - гр 12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
42	Л см № 5052	Технолигическое оборудование столовой		0,91	27,88		28,79		26,33	579,63		605,95
		Пособие п.4, п.3.2.53		И=28,93	И=20,79							
43	Л. см. р № 35	Ситема автоматического оборудования		30,06	6,05		36,11		869,64	125,78		995,42
		Пособие п.4, п.3.2.53		К=28,93	К=20,79							
44	Л см р № 36	Система водоподготовки и водоочистки бассейна	31,94	9,77	17,26		58,97	671,70	282,65	358,84		1313,18
		Пособие п.4, п.3.2.53, п.3.2.25	И=21,03	И=28,93	И=20,79							
45	Л см р № 37	Теплые (подогреваемые полы)		10,01	22,60		32,61		188,89	469,85		658,74
		Пособие п.4, п.3.2.41		И=18,87	И=20,79							
46.	Л. см. р. № 38	Заземление и молниезащита	0,26				0,26	5,88				5,88
		Пособие п.3.2.44	И=22,6									
47	Л. см р. № 39	Телевидение		15,08	26,00		41,08		318,64	540,54		859,18
		Пособие п.4, п.3.2.45		И=21,13	И=20,79							
48	Л см р. № 4254	Локальные вычислительные и компьютерные сети		146,62	62,30		208,92		3098,08	1295,22		4393,30
		Пособие п 4, п 3.2.45		И=21,13	И=20,79							
	Итого в ценах 1984г и 2000 (без НДС)		2418,74	787,21	351,34		3557,29	43321,94	18565,80	7304,36		69192,09
Средний индекс (гр. 13 / гр. 8)								17,91	23,58	20,79		19,45

* Примечание: Индивидуальный коэффициент 0,857 определен проектным институтом и установлен к объектной смете, составленной в базисном 1984 г уровне цен по локальным сметам-аналогам.

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ – г ДЗЕРЖИНСКИЙ, МКР 4

Приложение № 4
Форма 4
Объект номер

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 4500

НА ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ И МОНОЛИТНАЯ ФУНДАМЕНТНАЯ ПЛИТА – ШКОЛА НА 22 КЛАССА, МКР. 4

Наименование объекта – ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ШКОЛА НА 22 КЛАССА С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ ДЛЯ УЧАЩИХСЯ 1-4 КЛАССОВ

Основание КРО Ч 1, Ч 2

Сметная стоимость 1984 г. 253,681 тыс. руб
Сметная стоимость 2001 г. 4750792,07 тыс. руб.

Составлена в ценах 1984 года с учетом пересчета в базисный уровень цен 2001 года

№№ п/п	Шифр и №№ позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуж машин, чел.-час.	
				всего	эксплуатации машин	всего	основной зарплаты	эксплуатации машин	обслуживающих машины	
				основной зарплаты	в т.ч. зарплаты			в т.ч. зарплаты	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ - 18,6%

ПЛАНОВЫЕ НАКОПЛЕНИЯ - 8%

РАЗДЕЛ 1. ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ

1	Е1-М4 ТЕХ Ч П 3 25	- РАЗРАБОТКА МОКРЫХ ГРУНТОВ ОДНОКОВШОВЫМИ ЭКСКАВАТОРАМИ С ПОГРУЗКОЙ НА АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ С ДОБОРОМ ВРУЧНУЮ, 10 м3	1633,00	2,07 0,31	1,76 0,63	3380,00	506,00	2874,00 1029,00	0,18 0,91	294,00 1486,00
2	Е1-М45	- ТО ЖЕ, ВРУЧНУЮ, м3	121,00	1,05 1,05	- -	127,00	127,00	- -	2,05 -	248,00 -

№№ п/п	Шифр и №№ позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуж. машин, чел.-час.	
				всего	эксплуатации машин	всего	основной зарплаты	эксплуатации машин	обслуживающих машины	
				основной зарплаты	в т.ч. зарплаты			в т.ч. зарплаты	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	Е1-М3 ТЕХ Ч П 3 5	- ПОГРУЗКА РАНЕЕ РАЗРАБОТАННОГО ГРУНТА НА АВТОСАМОСВАЛЫ, 10	12,10	1,39 0,07	1,32 0,48	17,00	1,00	16,00 6,00	0,16 0,69	2,00 8,00
4	С1-М131	- ТРАНСПОРТ ГРУНТА НА РАССТОЯНИЕ 1 КМ, м3	16451,0	0,41 -	0,41 -	6745,00	-	6745,00 -	- -	- -
5	Е1-М129	- РАБОТА НА ОТВАЛЕ ПРИ ДОСТАВКЕ АВТОТРАНСПОРТОМ, 10 м3	1645,10	0,14 0,02	0,12 0,04	230,00	33,00	197,00 66,00	0,03 0,06	49,00 99,00
6	Е1-М62	- ЗАСЫПКА БУЛЬДОЗЕРОМ С ПОСЛОЙНЫМ ТРАМБОВАНИЕМ ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ И ПОЛИВКОЙ ВОДОЙ, м3	6215,00	0,25 0,08	0,15 0,05	1554,00	497,00	932,00 311,00	0,14 0,07	870,00 435,00
7	Е1-М63	- ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ С ТРАМБОВАНИЕМ, м3	192,00	0,50 0,50	- -	96,00	96,00	- -	1,08 -	207,00 -
8	Е1 Т Ч П 1.2	- СТОИМОСТЬ ПЕСЧАНОГО ГРУНТА ДЛЯ ОБРАТНОЙ ЗАСЫПКИ, м3	6407,00	3,89 -	- -	24923,00	-	- -	- -	- -
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1		руб. руб.			37072,00	1260,00	10765,00 1411,00		1670,00 2028,00

№№ п/п	Шифр и №№ позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб			Затраты труда рабочих, не занятых обслуж машин, чел -час	
				всего	эксплуатации машин	всего	основной зарплаты	эксплуатации машин	обслуживающих машины	
				основной зарплаты	в т.ч. зарплаты			в т.ч. зарплаты	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ		руб.			37072,00	-	-		-
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		руб.			6895,00	-	-	-	-
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ (ПЛАН. НАКОПЛЕНИЯ)		руб.			3517,00	-	-	-	-
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ		руб.			47485,00	-	-	-	-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1		руб.			47485,00	-	-	-	-
		РАЗДЕЛ 2. ФУНДАМЕНТНАЯ ПЛИТА								
9	Е3-М6	- УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОДГОТОВКИ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ИЗ БЕТОНА МАРКИ ИЗ БЕТОНА М-100, м3	628,50	21.00 0,70	0.28 0,08	13198,00	440,00	176.00 50,00	1.37 0,10	861.00 63,00
10	Е3-М46	- УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ БЕТОННЫХ СТУПЕНЕЙ ИЗ БЕТОНА М-100, м3	121,00	27.28 2,37	1.31 0,39	3301,00	287,00	159.00 47,00	4.26 0,50	515.00 61,00
11	Е3-М21	- УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТНЫХ ПЛИТ ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ПЛОСКИХ ИЗ БЕТОНА МАРКИ М350, м3	2549,60	28.15 1,00	0.77 0,23	71771,00	2550,00	1963.00 586,00	1.87 0,30	4768.00 765,00
12	С403-246	- КАРКАСЫ И СЕТКИ АРМАТУРНЫЕ ПРОСТРАНСТВЕННЫЕ ИЗ СТАЛИ А-3 ДИАМЕТРОМ 12 ММ, т	53,98	335.00 -	- -	18083,00	-	- -	- -	- -

№№ п/п	Шифр и №№ позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, не занятых обслуж. машин, чел.-час.	
				всего	эксплуа-тации машин	всего	основной зарплаты	эксплуата-ции машин	обслуживающих машины	
				основной зарплаты	в т ч. зарплаты			в т.ч. зарплаты	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	С403-248	- ТО ЖЕ, ДИАМ 16 ММ, т	105,26	311,00 -	- -	32736,00	-	- -	- -	- -
14	С403-249	- ТО ЖЕ, ДИАМ. 20 ММ, т	35,58	283,00 -		10069,00	-	- -	- -	- -
15	С403-250	- ТО ЖЕ, ДИАМ. 25 ММ, т	26,47	278,00 -	- -	7359,00	-	- -	- -	- -
16	Е8-М34	- ОБМАЗКА ПОДСТИЛАЮЩЕГО СЛОЯ ГОРЯЧИМ БИТУМОМ ЗА 1 РАЗ, м2	6285,00	0,51 0,12	0,01 -	3205,00	754,00	63,00 -	0,19 -	1194,00 -
17.	Е8-М35	- ДОБАВЛЯЕТСЯ НА 2-ОЙ РАЗ, м2	6285,00	0,20 0,04	- -	1257,00	251,00	- -	0,06 -	377,00 -
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2			руб. руб.		160980,00	4282,00	2361,00 684,00	- -	7715,00 889,00
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ			руб		160980,00	-	-	-	-
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			руб		29942,00	-	-	-	-
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ (ПЛАН. НАКОПЛЕНИЯ)			руб		15274,00	-	-	-	-
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ			руб.		206196,00	-	-	-	-
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2			руб.		206196,00	-	-	-	-
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ В ЦЕНАХ 1984 г.			руб. руб.		198052,00	5542,00	13125,00 2095,00	- -	9385,00 2917,00
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ			руб.		198052,00	-	-	-	-
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			руб.		36838,00	-	-	-	-
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ (ПЛАН. НАКОПЛЕНИЯ)			руб.		18791,00	-	-	-	-
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ			руб.		253681,00	-	-	-	-
	ИТОГО ПО СМЕТЕ В ЦЕНАХ 1984 г.			руб.		253681,00	-	-	-	-

ПЕРЕСЧЕТ ЛОКАЛЬНОЙ СМЕТЫ №4500, СОСТАВЛЕННОЙ В ЦЕНАХ 1984 года, В БАЗИСНЫЙ УРОВЕНЬ ЦЕН 2000 года

с применением укрупненных индексов к статьям прямых затрат по разделам сметы

№№ п/п	Статьи затрат	Стоимость в ценах 1984 г.	Расчетный индекс	Обоснование	Стоимость в ценах 2000 г
1	2	3	4	5	6
	Раздел 1. Земляные работы				
1	Основная зарплата (графа 8)	1260,00	15,05	п.3.2.1 данного пособ.	18963,00
2	Эксплуатация машин (графа 9 числитель)	10765,00	22,02	п.3.2.2	237045,30
3	в том числе з-та машиниста (графа 9 знаменатель)	1411,00	15,05	п.3.2.1	21235,55
4	Материалы (Графа 7 - (гр. 8 + гр. 9)	25047,00	23,32	п.3.2.3	584096,04
5	ИТОГО прямые затраты по разделу 1	37072,00			840104,34
6	Накладные от ФОТ (МДС 81-4.99 прил. 3 п. 1) 97%	6895,39			38992,59
7	Сметная прибыль от ФОТ (МДС 81-25.2001 прил. 3 п. 1) 50%	3517,39			20099,28
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1 в ценах 2000 года	47484,78			899196,21
	Раздел 2. Фундаменты				
1	Основная зарплата (графа 8)	4282,00	15,05	п.3.2.1 данного пособ.	64444,10
2	Эксплуатация машин (графа 9 числитель)	2361,00	22,02	п.3.2.2	51989,22
3	в том числе з-та машиниста (графа 9 знаменатель)	684,00	15,05	п.3.2.1	10294,20
4	Материалы (Графа 7 - (гр. 8 + гр. 9)	154337,00	23,32	п.3.2.3	3599138,84
5	ИТОГО прямые затраты по разделу 1	160980,00			3715572,16
6	Накладные от ФОТ (МДС 81-4.99 прил. 3 п. 6) 105%	29942,28			78475,22
7	Сметная прибыль от ФОТ (МДС 81-25.2001 прил. 3 п. 6) 77%	15273,78			57548,49
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2 в ценах 2000 года	206196,06			3851595,87
	ВСЕГО по смете в ценах 1984 г. (гр.3) и в ценах 2000 г. (гр.6) без НДС	253681	18,73		4750792,07

Средний индекс к СМР от базы 1984 г. к базе 2001 г. 4750792,07 / 253681 = 18,73

gost.e-ecolog.ru