«Утверждаю»

Председатель Межведомственного совета
по ценовой политике в строительстве при
Правительстве Москвы

А.Л.Воронин
1 сентября 2005 года

ПРОТОКОЛ № 1/МС-30-05 от 24 августа 2005г.

заседания Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Межведомственного совета и приглашенные, согласно прилагаемому списку.

Повестка дня:

1. Рассмотрение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ в августе 2005 года в связи с инфляционными процессами.
2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен августа 2005 года.
3. О применении Сборников показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен августа 2005 года.
4. О применении Сборников показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен августа 2005 года.
5. О согласовании «Методики расчёта стоимости раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки».
6. О порядке включения в сметную стоимость строительства объектов городского заказа компенсационных видов затрат.
7. О внесении изменений в порядок учета затрат на содержание службы заказчика-застройщика в сводном сметном расчете стоимости строительства (Протокол заседания Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 4 ноября № 1/МС-17-05 п.1.2).

МОСКОМЭКСПЕРТИЗА
Комитет города Москвы
по государственной экспертизе
проектов и ценообразования
в строительстве

gost.e-ecolog.ru

РЕШЕНИЕ

Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы.

1. Рассмотрение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ в августе 2005 года в связи с инфляционными процессами.

1.1. Согласовать для аналитического сопровождения в процессе реализации городской инвестиционной программы 2005 года обобщенные индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ в августе 2005 года.

Обобщенные индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2005 год.

Месяц	Дата и номер протокола	Индексы изменения
январь	21.01.2005г. № 1/МС – 21 - 05	0,988
февраль..	24.02.2005г. № 1/МС – 22 - 05	1,0094
март	25.03.2005г. № 1/МС – 24 - 05	1,0294
апрель	22.04.2005г. № 1/МС – 25 - 05	1,0013
май	24.05.2005г. № 1/МС – 26 - 05	1,0041
июнь	24.06.2005г. № 1/МС – 27 - 05	1,0259
июль	25.07.2005г. № 1/МС – 29 - 05	1,0071
август	**25.08.2005г. № 1/МС – 30 - 05**	**1,0039**

Применение обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ для расчетов за выполненные работы не допускается.

2. О согласовании Сборника коэффициентов пересчета стоимости строительства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен августа 2005 года (Сборник № 08/2005-98).

2.1. Согласовать применение для определения сметной стоимости строительства объектов городского заказа города Москвы в текущих ценах августа 2005 года и расчёта обобщенных индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ за 2005 год «Сборник № 08/2005-98 (выпуск 52) коэффициентов пересчета сметной стоимости строитель-

МОСКОМЭКСПЕРТИЗА
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ
ПРОЕКТОВ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

ства, определенной в нормах и ценах МТСН 81-98, в текущий уровень цен».

3. О применении Сборников показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен августа 2005 года.

3.1.Согласовать для определения стоимости ремонтно-строительных работ по объектам городского заказа в текущих ценах августа 2005 года «Сборник показателей стоимости ремонтно-строительных работ в текущем уровне цен» выпуск 51/2005 (в качестве справочного материала).

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

4. О применении Сборников показателей сметной стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен августа 2005 года.

4.1. Согласовать для определения в текущем уровне цен августа 2005 г. стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при обустройстве квартир в домах новостройках, «Сборник показателей стоимости строительно-монтажных работ в текущем уровне цен» выпуск 42/2005 (в качестве справочного материала).

Взаиморасчеты за выполненные работы следует осуществлять по расценкам МТСН 81-98 с применением коэффициентов пересчета в текущий уровень цен в установленном порядке.

5. О согласовании «Методики расчёта стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки».

5.1. Согласовать и ввести в действие «Методику расчёта стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки. МРР-3.2.42-05».

6. О порядке включения в сметную стоимость строительства объектов городского заказа компенсационных видов затрат.

6.1.Комитету города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве проработать вопрос с членами Межведомственного Совета. Принятие решения перенести на очередное заседание Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы.

МОСКОМЭКСПЕРТИЗА
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ
ПРОЕКТОВ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

7. О внесении изменений в порядок учета затрат на содержание службы заказчика-застройщика в сводном сметном расчете стоимости строительства (Протокол заседания Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы от 4 ноября № 1/МС-17-05 п.1.2).

7.1. Комитету города Москвы по государственной экспертизе проектов и ценообразования в строительстве проработать вопрос с членами Межведомственного Совета. Принятие решения перенести на очередное заседание Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы.

МОСКОМЭКСПЕРТИЗА
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЕ
ПРОЕКТОВ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Заместитель председателя
Межведомственного Совета
по ценовой политике в строительстве
при Правительстве Москвы А.А.Шанин

gost.e-ecolog.ru