Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

# МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

## по определению стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации

## МРР-3.2.19-04

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ

Москва 2005

gost.e-ecolog.ru

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

# МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по определению стоимости
проектирования систем
противопожарной защиты
и охранной сигнализации

## МРР-3.2.19-04

Москва 2005

«Методические рекомендации по определению стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации МРР-3 2 19-04» разработаны временным творческим коллективом ведущих специалистов ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры (И Л Дронова, Б А Курман, Е А Игошин), ЗАО «Инженерный центр-спецавтоматика» (В Д Смирнов, Е Г Вечхайзер, В Г Носова), ОАО «Моспроект» (В П Федоров)

«Методические рекомендации» предназначены для определения стоимости проектных работ систем противопожарной защиты и охранной сигнализации объектов, строящихся в городе Москве

«Методические рекомендации» введены в действие решением Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы (протокол заседания от 25 июля 2005 г № 1/МС-29-05)

© Государственное унитарное предприятие города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ»
(ГУП «НИАЦ»), 2005г

## СОДЕРЖАНИЕ


| | | Стр. |
|---|---|---|
| | **Введение**..... | 5 |
| 1. | Общие положения..... | 7 |
| 2. | Методика расчета базовых цен на проектные работы по системам противопожарной защиты и охранной сигнализации..... ..... | 12 |
| 3. | Базовые цены на системы противопожарной защиты и охранной сигнализации..... | 14 |
| | Примеры расчета..... | 28 |

## ВВЕДЕНИЕ

Необходимость разработки «Методических рекомендаций по определению стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации. МРР-3.2.19-04» (в дальнейшем «Методические рекомендации») связана с тем, что в соответствии со «Сборником базовых цен на проектные работы для строительства на основе натуральных показателей. МРР-3.2.06.05-03» проектирование систем противопожарной защиты и охранной сигнализации относится к видам работ, которые не входят в состав основных проектных работ.

Для создания единого подхода к определению стоимости выполнения подобных работ потребовалась разработка данных «Методических рекомендаций».

Разработка «Методических рекомендаций» осуществлялась с учетом действующих законодательных и нормативных актов Российской Федерации и Правительства Москвы:

– «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в г.Москве на основе натуральных показателей. МРР-3.2.06.05-03»;

– «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства». «Системы противопожарной и охранной защиты», Госстрой России, 1999 г.;

– «Практическое пособие по применению Справочника базовых цен на проектные работы для строительства. Системы противопожарной и охранной защиты (общие положения; относительная стоимость разработки проектной документации)», Госстрой России, 1999 г.;

– СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

– СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

– НПБ 88-2001* «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования»;

– СНиП 2.08.01-89* «Жилые здания»;

– МГСН 3.01-01 «Жилые здания»;

– МГСН 4.04-94 «Многофункциональные здания и комплексы»;

– МГСН 5.01-01 «Стоянки легковых автомобилей»;

– НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях»;

– НПБ 250-97 «Лифты для транспортирования пожарных подразделений в зданиях и сооружениях. Общие технические требования»;

– НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией»;

– СНиП 2.04.05-91* «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

– СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Базовые цены в настоящих «Методических рекомендациях» учитывают более жесткие требования, предъявляемые московскими городскими строительными нормами (МГСН) к системам противопожарной защиты и охранной сигнализации по сравнению с федеральными нормативными документами (СНиП и т.д.).

# 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие «Методические рекомендации» являются методической основой для определения стоимости проектирования раздела «Противопожарные мероприятия».

1.2. В систему противопожарной защиты зданий и комплексов входят:

- пожаротушение;
- пожарная и охранная сигнализация;
- противодымная защита (дымоудаление и подпор воздуха);
- оповещение людей о пожаре.

1.3. Стоимость проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации определяется на основании базовых цен.

1.4. Базовой ценой проектирования работ, относящихся к противопожарным мероприятиям, является цена, определенная по состоянию на 01.01.1998 года и рассчитанная на основании натуральных показателей.

1.5. Базовые цены в «Методических рекомендациях» разработаны в зависимости от величины натуральных показателей: площади, объема защищаемых помещений, количества защищаемых объектов проектирования.

1.6. За объект проектирования принимается общая защищаемая площадь комплекса зданий и сооружений, подлежащая защите системой противопожарной защиты (водяные, пенные, газовые, порошковые и аэрозольные). При наличии в защищаемых помещениях технологических площадок, фальшпотолков и фальшполов их площади суммируются с основной площадью этих помещений (для систем противопожарной защиты).

1.7. Цена проектирования установок со скрытой прокладкой инженерных коммуникаций в соответствии с заданием на проектирование согласно таблицам 3 ÷ 13 настоящих «Методических рекомендаций» определяется с коэффициентом 1,2.

1.8. Распределение базовой цены проектной документации, определенной в «Методических рекомендациях», по стадиям проектирования осуществляется в соответствии со «Сборником базовых цен на проектные работы для строительства в г. Москве на основе натуральных показателей. МРР-3.2.06.05-03» и представлено в таблице 1.

Таблица 1

| № | Стадия проектирования | Доля базовой цены проектных работ по стадиям проектирования (в %) | |
|---|---|---|---|
| | | Варианты стадийности проектирования | |
| | | I | II |
| 1. | Проект (П) | 40 | – |
| 2. | Рабочий проект (РП) | – | 100 |
| 3. | Рабочая документация (Р) | 60 | – |

1.9. Для определения стоимости разработки систем противопожарных и охранных мероприятий для конкретных объектов к базовой цене применяются поправочные коэффициенты, учитывающие усложняющие (упрощающие) факторы, влияющие на трудоемкость проектирования мероприятий (см. таблицу 2).

При применении нескольких коэффициентов на различные факторы проектирования общий коэффициент рассчитывается путем перемножения коэффициентов, произведение которых не должно превышать 2,0

1.10. Факторы, усложняющие трудоемкость проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации, согласно таблице 2 настоящих «Методических рекомендаций», должны быть отражены в задании на проектирование указанных систем.

1.11. Базовая цена, уточненная с помощью поправочных коэффициентов, является основой для формирования договорной цены.

1.12. Приведение базовой цены (по состоянию на 01.01.1998 года) к текущему уровню осуществляется с помощью коэффициентов пересчета

(инфляционного изменения), утверждаемых Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы ($К_{пер}$).

Для объектов городского заказа, при определении стоимости проектных работ применяется норматив стоимости проектирования объектов городского заказа $\mathbf{N_{гз}}$, утверждаемый Департаментом экономической политики и развития города Москвы.

1.13. Базовые цены настоящих «Методический рекомендаций» учитывают все затраты, включаемые в состав себестоимости в соответствии с «Методическими рекомендациями по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной и изыскательской продукции (работ, услуг) для строительства и формированию финансовых ресурсов» (утвержденными Госстроем России 06.04.94 г.) и прибыль.

1.14. Базовыми ценами настоящих «Методический рекомендаций» не учтены:

– разработка альтернативных вариантов проекта (рабочего проекта) или отдельных технологических, конструктивных, архитектурных и других решений, предусматриваемых в задании на проектирование;

– разработка рабочих чертежей на специальные вспомогательные сооружения, приспособления, устройства и установки для производства строительно-монтажных работ;

– внесение изменений в проектную документацию, связанных с введением новых нормативных документов, внесением изменений в задание на проектирование и т.п. (за исключением исправления ошибок, допущенных проектной организацией);

– обследование и обмерные работы на объектах, подлежащих оснащению системами противопожарной и охранной защиты;

– разработка технических заданий заводам на изготовление щитов автоматизации, электрического питания и сигнализации систем противопожарной и охранной защиты;

– разработка технического задания на проектирование строительных конструкций: фундаментов, перегородок, перекрытий и т.п.;

– изготовление демонстрационных макетов;

– научно-исследовательские и опытно-экспериментальные работы;

– разработка технической документации на проектирование систем управления технологическим оборудованием при пожаре;

– разработка технической документации на проектирование диспетчеризации и интеграции в автоматизированную систему управления зданиями (АСУЗ) систем противопожарной защиты и охранной сигнализации;

– осуществление авторского надзора.

1.15. В стоимость проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации, определяемую в соответствии с настоящими «Методическими рекомендациями», не входят и подлежат компенсации Заказчиком сопутствующие расходы, в том числе.

– командировочные и транспортные;

– на международные и междугородные телефонные переговоры, почтово-телеграфные отправления;

– оплата счетов согласующих организаций по работам, выполняемым по поручению Заказчика;

– налог на добавленную стоимость.

1.16. При определении относительной стоимости разработки проектной документации (в процентах от базовой цены) необходимо пользоваться «Практическим пособием по применению Справочника базовых цен на проектные работы для строительства. Системы противопожарной и охранной защиты», Госстрой России, 1999 год.

1.17. В «Методических рекомендациях» приведены базовые цены на проектирование систем противопожарной защиты и охранной сигнализации на объектах жилищно-гражданского, коммунального и производственного назначения.

Таблица 2

**Факторы, усложняющие трудоемкость проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации (в соответствии с заданием на проектирование)**

| № | Наименование фактора | Значение коэффициента |
|---|---|---|
| 1. | Здания высотой свыше 30 м, многофункциональные здания, здания с необходимостью зонирования установок противопожарной защиты и охранной сигнализации, здания с атриумами | К = 1,3 |
| 2. | Применение импортного оборудования в установках противопожарной защиты и охранной сигнализации (если оборудование применяется впервые) | К = 1,3 |
| 3. | Подземные сооружения – многоярусные галереи, коллектора, туннели инженерных коммуникаций и транспортные туннели | К = 1,2 |
| 4. | Уникальные здания культуры и архитектуры | К = 1,3 |
| 5. | Объекты специального назначения | К = 1,4 |
| 6. | Предпроектные работы (сбор исходных данных и подготовка задания на проектирование, технического задания) | К = 1,1–1,3 |
| 7. | Разработка заданий на смежные части проекта (строительные задания, управление инженерными системами при пожаре и т.д.) | К = 1,1 |
| 8. | Технологические установки, расположенные вне здания | К = 1,2 |
| 9. | Объекты с наличием взрывоопасных производств и зон (с площади категорируемых помещений) | К = 1,3 |
| 10. | Объекты с наличием высоких (>60°С) или низких (<–45°С) рабочих температур (с площади категорируемых помещений) | К = 1,2 |
| 11. | Объекты с необходимостью выноса пожарного оборудования, оборудования системы оповещения и управления из здания (уличная установка) | К = 1,1 |
| 12. | Проектирование насосных станций с водоснабжением от резервуаров | К = 1,1 |

## 2. МЕТОДИКА РАСЧЕТА БАЗОВЫХ ЦЕН НА ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ПО СИСТЕМАМ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ И ОХРАННОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ

2.1. Базовая цена основных проектных работ определяется по формуле:

$$Ц_{(б)} = а + в \cdot X \qquad (2.1)$$

где:

$Ц_{(б)}$ – базовая цена основных проектных работ на разработку систем пожаротушения в ценах на 01.01.1998 года (руб.);

**а** – постоянная величина, выраженная в руб.;

**в** – постоянная величина, имеющая размерность руб. на единицу натурального показателя;

**X** – величина (мощность) натурального показателя рассматриваемого объекта.

2.2. Параметры «а» и «в» являются постоянными для определенного интервала изменения натурального показателя.

2.3. Значения параметров «а», «в» и натурального показателя «Х» для объектов проектирования представлены в соответствующих таблицах раздела 3.

2.4. Стоимость основных проектных работ в текущих ценах определяется по следующей формуле:

$$С_{пр(т)} = Ц_{(б)} \times \prod_{i=1}^{n} К_i \times К_{пер}, \qquad (2.2)$$

где:

$С_{пр(т)}$ – стоимость основных проектных работ в текущих ценах;

$Ц_{(б)}$ – базовая цена основных проектных работ на разработку систем пожаротушения в ценах на 01.01.1998 года, руб. (*определяется по таблицам раздела 3*);

$\prod_{i=1}^{n} K_i$ – произведение поправочных коэффициентов, учитывающих усложняющие (упрощающие) факторы и условия проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации;

$K_{пер}$ – коэффициент пересчета базовой стоимости проектных работ в текущий уровень цен. Величина указанного коэффициента разрабатывается Департаментом экономической политики и развития города Москвы на плановый год с разбивкой по кварталам в соответствии с «Методикой определения стоимости проектных работ в текущем уровне цен на основании «Сборника базовых цен на проектные работы для строительства в г. Москве на основе натуральных показателей» вне зависимости от коэффициента инфляции в строительстве» и принимается Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы.

2.5. Стоимость основных проектных работ в текущих ценах по объектам городского заказа определяется по следующей формуле:

$$C_{пр(г)г/з} = Ц_{(б)} \times \prod_{i=1}^{n} K_i \times K_{пер} \times N_{г/з}, \qquad (2.3)$$

где:

$N_{г/з}$ – норматив стоимости проектирования объектов городского заказа (устанавливается Департаментом экономической политики и развития города Москвы).

## 3. БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ И ОХРАННОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ

### 3.1. Автоматические установки водяного пожаротушения

Таблица 3

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб. |
| 1. | Спринклерные установки водяного пожаротушения, защищающие объект площадью, $м^2$: | до 200 | 4385,0 | - |
| | | от 200 до 400 | 3570,0 | 4,075 |
| | | от 400 до 600 | 3600,0 | 4,000 |
| | | от 600 до 1000 | 3667,2 | 3,888 |
| | | от 1000 до 1500 | 5065,0 | 2,490 |
| | | от 1500 до 2000 | 5350,0 | 2,300 |
| | | от 2000 до 4000 | 5900,0 | 2,025 |
| | | от 4000 до 6000 | 6400,0 | 1,900 |
| | | от 6000 до 8000 | 6700,0 | 1,850 |
| | | от 8000 до 11000 | 6964,0 | 1,817 |
| | | от 11000 до 14000 | 7887,0 | 1,733 |
| | | от 14000 до 18000 | 11850,0 | 1,450 |
| | | от 18000 до 23000 | 17970,0 | 1,110 |
| | | от 23000 до 28000 | 18890,0 | 1,070 |
| | | от 2800 до 33000 | 20010,0 | 1,030 |
| | | от 33000 до 38000 | 21330,0 | 0,990 |
| | | от 38000 до 44000 | 22204,0 | 0,967 |
| | | от 44000 до 50000 | 23698,0 | 0,933 |
| | | от 50000 до 70000 | 24950,0 | 0,908 |
| | | свыше 70000 | 88510,0 | - |

Продолжение таблицы 3

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб. |
| 2. | Дренчерные установки водяного пожаротушения, защищающие объект площадью, м$^2$ | до 25 | 4000,0 | - |
| | | от 25 до 50 | 3200,0 | 32,000 |
| | | от 50 до 10 | 3275,0 | 30,500 |
| | | от 100 до 150 | 3375,0 | 29,500 |
| | | от 150 до 200 | 3525,0 | 28,500 |
| | | от 200 до 400 | 4525,0 | 23,500 |
| | | от 400 до 600 | 5925,0 | 20,000 |
| | | от 600 до 800 | 6525,0 | 19,000 |
| | | от 800 до 1200 | 12985,0 | 10,925 |
| | | от 1200 до 1600 | 14305,0 | 9,825 |
| | | от 1600 до 2000 | 14705,0 | 9,575 |
| | | от 2000 до 2500 | 18975,0 | 7,440 |
| | | от 2500 до 3000 | 20200,0 | 6,950 |
| | | от 3000 до 3500 | 20800,0 | 6,750 |
| | | от 3500 до 4500 | 21762,5 | 6,475 |
| | | от 4500 до 5500 | 27837,5 | 5,125 |
| | | от 5500 до 6500 | 34025,0 | 4,000 |
| | | от 6500 до 8000 | 40414,5 | 3,017 |
| | | от 8000 до 9500 | 43086,0 | 2,683 |
| | | от 9500 до 12000 | 49860,0 | 1,970 |
| | | от 12000 до 15000 | 53196,0 | 1,692 |
| | | от 15000 до 20000 | 56165,0 | 1,494 |
| | | свыше 20000 | 86045,0 | - |

Примечания

1. Ценами таблицы

• *учтено:*

– выполнение проектных работ, связанных с обеспечением тушения пожара и автоматизацией установки;

– проектирование сигнализации о срабатывании спринклерных установок и дренчерных установок с гидравлическим пуском.

• *не учтено:*

– проектирование установок пожаротушения с электрическим пуском;

– проектирование средств оповещения о пожаре для установки со всеми способами пуска.

2. Цена проектирования установок пенного пожаротушения определяется с коэффициентом 1,3.

3. Цена проектирования спринклерных установок пожаротушения, совмещенных с пожарными кранами или ручными пенными стволами, определяется с коэффициентом 1,2.

4. Цена проектирования дренчерных установок (завес лафетных стволов, пожарных гидрантов) пожаротушения с ручным управлением определяется с коэффициентом 0,7.

5. Цена проектирования установок с ручными пожарными кранами или ручными пенными стволами на отдельной сети определяется по таблице в зависимости от площади, с применением к ценам коэффициента 0,5.

6. Цена проектирования установок пожаротушения складских помещений с высотным стеллажным хранением определяется с коэффициентом 1,2; при этом общая защищаемая площадь определяется как сумма защищаемых площадей под перекрытием (покрытием) и экранами внутри стеллажного пространства. В случае идентичности защищаемых стеллажных площадок их сумма определяется с коэффициентом 0,5.

7. Цена проектирования установок пожаротушения с электрическим пуском определяется по таблице 5 с учетом примечаний, с коэффициентом 1,3.

8. Цена проектирования дренчерных установок пожаротушения с применением для узлов управления контрольно-запорной арматуры с электроприводом определяется с коэффициентом 1,2.

9. Цена проектирования дренчерных установок объемного пенного пожаротушения определяется с коэффициентом 1,2.

10. Цена проектирования воздушных и воздушно-водяных спринклерных установок пожаротушения определяется с коэффициентом 1,3.

### 3.2. Автоматические установки пожаротушения газовые, порошковые, аэрозольные и др.

Таблица 4

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Парамстры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб. |
| 1. | Автоматические установки пожаротушения газовые, порошковые, аэрозольные и др. при количестве на объекте защищаемых помещений (направлений): | до 2 | 9850,0 | - |
| | | от 2 до 4 | 4550,0 | 2650,0 |
| | | от 4 до 6 | 5788,0 | 2340,5 |
| | | от 6 до 8 | 9460,0 | 1728,5 |
| | | от 8 до 12 | 15034,0 | 1031,8 |
| | | от 12 до 16 | 16660,0 | 896,3 |
| | | от 16 до 20 | 19000,0 | 750,0 |
| | | свыше 20 | 34000,0 | - |

Примечания:

1. Ценами таблицы

• *учтено*

– выполнение проектных работ, связанных с обеспечением тушения пожара и автоматизацией установки;

– проектирование сигнализации о срабатывании установок с пневматическим и ручным пуском.

• *не учтено:*

– проектирование установок пожаротушения с электрическим пуском;

– проектирование средств оповещения – для установок со всеми способами пуска.

2. Цена проектирования установок пожаротушения с одной станцией пожаротушения определяется с коэффициентом 1,3.

3. Цена проектирования пожаротушения приведена для помещений с объемом до 1000 м$^3$. При наличии помещений с объемом более 1000 м$^3$ цена проектирования определяется с коэффициентом 1,4.

4. Цена проектирования ручных установок газового пожаротушения определяется с коэффициентом 0,8.

5. Цена проектирования средств пожаротушения для установок с электрическим пуском определяется по таблице 5 с учетом примечаний, с коэффициентом 1,3.

6. Под направлением в данной таблице понимается сооружение (кабельное сооружение, пространство за подвесным потолком и др.) и оборудование (окрасочная камера, испытательная станция и др.).

### 3.3. Автоматические установки пожарной сигнализации

Таблица 5

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб. |
| 1. | Автоматические установки пожарной сигнализации, защищающие объект площадью, $м^2$: | до 100 | 2575,0 | - |
| | | от 100 до 200 | 2250,0 | 3,250 |
| | | от 200 до 400 | 2350,0 | 2,750 |
| | | от 400 до 700 | 2450,0 | 2,500 |
| | | от 700 до 1000 | 2683,1 | 2,167 |
| | | от 1000 до 2000 | 2700,0 | 2,150 |
| | | от 2000 до 3000 | 2800,0 | 2,100 |
| | | от 3000 до 5000 | 2950,0 | 2,050 |
| | | от 5000 до 7000 | 4075,0 | 1,825 |
| | | от 7000 до 10000 | 7169,0 | 1,383 |
| | | от 10000 до 13000 | 12670,0 | 0,833 |
| | | от 13000 до 17000 | 16181,0 | 0,563 |
| | | от 17000 до 21000 | 17029,0 | 0,513 |
| | | от 21000 до 25000 | 21500,0 | 0,300 |
| | | от 25000 до 35000 | 22000,0 | 0,280 |
| | | от 35000 до 50000 | 23505,0 | 0,237 |
| | | свыше 50000 | 35355,0 | - |

Примечания.

1. При наличии в помещениях, оборудуемых АУПС, технологических площадок, фальшполов их площади суммируются с основной площадью этих помещений.

2. Цена проектирования установки пожарной сигнализации предприятий, зданий и сооружений, для которых необходимо формировать импульс на управление системами противопожарной защиты и безопасности (дымоудаления, оповещения людей о пожаре, подпора воздуха при

пожаре и другие технологические блокировки), определяется с коэффициентом 1,5.

3. Цена проектирования установок пожарной сигнализации, совмещенных с ручными пожарными извещателями, определяется с коэффициентом 1,15.

4. Цена проектирования установок с ручными пожарными извещателями (без установки автоматических пожарных извещателей) определяется за объект по площади, защищаемой установкой с ручными пожарными извещателями, с применением коэффициента 0,3.

5. Цена проектирования установок с устройствами дистанционного пуска насосов внутреннего противопожарного водопровода определяется с коэффициентом 1,2.

6. Цена проектирования установок с применением оптических линейных и световых пожарных извещателей определяется с коэффициентом 1,2.

7. Цена проектирования установок пожарной сигнализации в пространстве за фальшполами и фальшпотолками определяется с коэффициентом 1,2.

### 3.4. Системы оповещения людей о пожаре

#### 3.4.1. Станция речевого пожарного оповещения (аппаратная часть)

Таблица 6

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб. |
| 1. | Станция пожарного оповещения мощностью, ватт: | до 300 | 38787,0 | - |
| | | от 300 до 700 | 33000,0 | 19,29 |
| | | от 700 до 1000 | 37190,0 | 13,30 |
| | | от 1000 до 2000 | 42430,0 | 8,06 |
| | | свыше 2000 | 58550,0 | - |

#### 3.4.2. Линейная часть речевой системы пожарного оповещения

Таблица 7

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб. |
| 1. | Линейная часть системы местного радиовещания или пожарного оповещения с числом громкоговорителей, шт.: | до 100 | 45515,0 | - |
| | | от 100 до 300 | 15015,0 | 305,00 |
| | | от 300 до 500 | 34215,0 | 241,00 |
| | | от 500 до 700 | 65215,0 | 179,00 |
| | | от 700 до 1000 | 96050,0 | 134,95 |
| | | свыше 1000 | 231000,0 | - |

### 3.4.3. Звуковая система пожарного оповещения (сирена)

Таблица 8

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб |
| 1. | Звуковая система пожарного оповещения (сирена) в жилых домах от 10 до 25 этажей, шт.: | до 5 | 3670,0 | - |
| | | от 5 до 14 | 1430,0 | 448,0 |
| | | от 14 до 18 | 2606,0 | 364,0 |
| | | от 18 до 25 | 3110,0 | 336,0 |
| | | свыше 25 | 11510,0 | - |

Примечание:

В случае, если звуковая система пожарного оповещения (сирена) выпускается в составе автоматики противопожарных мероприятий (АПМ), к базовой цене применяется понижающий коэффициент К=0,7. Базовая цена на эту систему приплюсовывается к базовым ценам других систем раздела АПМ.

### 3.4.4. Звуковая система пожарного оповещения (автономные звуковые излучатели)

Таблица 9

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб. |
| 1. | Звуковая система пожарного оповещения (автономные звуковые излучатели) с количеством датчиков в корпусе, шт.: | до 50 | 8700,0 | - |
| | | от 50 до 100 | 2900,0 | 116,0 |
| | | от 100 до 300 | 6300,0 | 82,0 |
| | | от 300 до 600 | 12600,0 | 61,0 |
| | | от 600 до 800 | 18000,0 | 52,0 |
| | | свыше 800 | 59600,0 | - |

Примечание:

В случае, если звуковая система пожарного оповещения (автономные звуковые излучатели) выпускается в составе автоматики противопожарных мероприятий (АПМ), к базовой цене применяется понижающий коэффициент К=0.7. Базовая цена на эту систему приплюсовывается к базовым ценам других систем раздела АПМ.

### 3.5. Установки охранной сигнализации

*Таблица 10*

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб |
| 1. | Установки охранной сигнализации на защищаемую площадь, $м^2$: | до 100 | 1685,0 | - |
| | | от 100 до 200 | 1370,0 | 3,150 |
| | | от 200 до 400 | 1450,0 | 2,750 |
| | | от 400 до 700 | 1583,2 | 2,417 |
| | | от 700 до 1000 | 1933,1 | 1,917 |
| | | от 1000 до 2000 | 1945,0 | 1.905 |
| | | от 2000 до 3000 | 1995,0 | 1,880 |
| | | от 3000 до 5000 | 4086,0 | 1,183 |
| | | от 5000 до 7000 | 5310,0 | 0,938 |
| | | от 7000 до 10000 | 6919,0 | 0,708 |
| | | от 10000 до 13000 | 8800,0 | 0,520 |
| | | от 13000 до 17000 | 10502,0 | 0,389 |
| | | от 17000 до 21000 | 11520,0 | 0,329 |
| | | от 21000 до 25000 | 12275,0 | 0,293 |
| | | от 25000 до 35000 | 12523,0 | 0,283 |
| | | свыше 35000 | 22428,0 | - |

Примечания.

1. Цена проектирования приведена для объекта с одним рубежом защиты. При защите объекта двумя рубежами защиты цена проектирования определяется с коэффициентом 1,2, при трех рубежах защиты – с коэффициентом 1,3.

2. При наличии на объекте нескольких отдельных помещений с различными режимами работы, а также объектов с различным административным подчинением, на каждый режим работы и объект административного подчинения цена проектирования определяется с коэффициентом 1,1.

3. Цена проектировании охранной сигнализации с телевизионными установками наблюдения определяется путем суммирования цены проектирования установки охранной сигнализации и цены проектирования телевизионно-

го наблюдения, рассчитываемой по «Справочнику базовых цен на проектные работы для строительства. «Объекты связи», 1996 год.

4. Цена проектирования установки охранно-пожарной сигнализации определяется суммированием цен таблиц 5 и 10 «Методических рекомендаций» с понижающим коэффициентом 0,8.

### 3.6. Установки периметральной охранной сигнализации

Таблица 11

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб. |
| 1. | Установки периметральной охранной сигнализации протяженностью, км: | до 0,2 | 2401,0 | - |
| | | от 0,2 до 0,4 | 859,0 | 7710,0 |
| | | от 0,4 до 0,6 | 1481,0 | 6155,0 |
| | | от 0,6 до 0,8 | 2690,0 | 4140,0 |
| | | от 0,8 до 1,0 | 2910,0 | 3865,0 |
| | | от 1,0 до 2,0 | 2960,0 | 3815,0 |
| | | от 2,0 до 3,0 | 3370,0 | 3610,0 |
| | | от 3,0 до 4,0 | 4858,0 | 3114,0 |
| | | от 4,0 до 5,0 | 8338,0 | 2244,0 |
| | | от 5,0 до 6,0 | 8793,0 | 2153,0 |
| | | от 6,0 до 7,0 | 9327,0 | 2064,0 |
| | | от 7,0 до 9,0 | 13999,5 | 1396,5 |
| | | от 9,0 до 11,0 | 15979,5 | 1176,5 |
| | | от 11,0 до 13,0 | 17206,0 | 1065,0 |
| | | от 13,0 до 15,0 | 18148,5 | 992,5 |
| | | от 15,0 до 25,0 | 18327,0 | 980,6 |
| | | свыше 25,0 | 42842,0 | - |

Примечания.

1. Ценами таблиц учтены затраты на проектные работы установок периметральной охранной сигнализации в один рубеж с количеством участ-

ков блокировки до 5, с выполнением наружных сетей питания, управления и сигнализации, прокладываемых по периметру.

Цена проектирования с количеством участков более 5 определяется с коэффициентом 1,15 с последующим увеличением для каждых из 4-х участков блокировки на 0,15.

При необходимости проектирования одновременно и охранного освещения стоимость проектирования определяется с коэффициентом 1,5.

2. Цена проектирования установок периметральной охранной сигнализации для холмистого рельефа (чередующихся перепадом отметок уровня земли более 1,5 м) принимается с коэффициентом 1,3, для горного рельефа – с коэффициентом 1,6.

3. Цена проектирования установок периметральной охранной сигнализации с двумя рубежами защиты определяется с коэффициентом 1,5, с тремя рубежами защиты – с коэффициентом 1,7.

4. Цена проектирования установок периметральной охранной сигнализации с охранным освещением и прикладными телевизионными установками определяется путем суммирования цен проектирования по настоящей таблице с учетом примечания, изложенного в пункте 2, и цены, рассчитанной по «Справочнику базовых цен на проекты строительства. «Объекты связи», 1996 год.

### 3.7. Системы управления установками дымоудаления

Таблица 12

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб | в, руб. |
| 1. | Системы управления установками дымоудаления на объекте площадью, $м^2$: | до 100 | 1653,0 | - |
| | | от 100 до 200 | 1306,0 | 3,470 |
| | | от 200 до 400 | 1450,0 | 2,750 |
| | | от 400 до 700 | 1816,8 | 1,833 |
| | | от 700 до 1000 | 1933,1 | 1,667 |
| | | от 1000 до 2000 | 1975,0 | 1,625 |
| | | от 2000 до 3000 | 2175,0 | 1,525 |
| | | от 3000 до 5000 | 2400,0 | 1,450 |
| | | от 5000 до 7000 | 3150,0 | 1,300 |
| | | от 7000 до 10000 | 6881,0 | 0,767 |
| | | от 10000 до 13000 | 8880,0 | 0,567 |
| | | от 13000 до 17000 | 10075,0 | 0,475 |
| | | от 17000 до 21000 | 12200,0 | 0,350 |
| | | от 21000 до 25000 | 13250,0 | 0,300 |
| | | от 25000 до 35000 | 14000,0 | 0,270 |
| | | от 35000 до 50000 | 15960,0 | 0,214 |
| | | свыше 50000 | 26650,0 | - |

Примечания:

1. Таблица содержит цены на проектирование систем управления установками дымоудаления (без учета проекта пожарной сигнализации).

2. Цена проектирования с ручным управлением определяется с коэффициентом 0,7.

### 3.8. Насосные станции установок пожаротушения

Таблица 13

| № | Наименование объекта проектирования | Натуральный показатель «Х» | Параметры базовой цены | |
|---|---|---|---|---|
| | | | а, руб. | в, руб. |
| 1. | Насосные станции пожаротушения | насосная станция | 9154,0 | – |

Примечания.

1. Ценами учтено проектирование насосной станции с одной группой пожарных насосов (включая резервный), имеющих одну характеристику, при числе агрегатов – 2, с двигателями напряжением до 400 В, гидропневмобаком (импульсным устройством), с автоматическим пуском насосов. При напряжении свыше 400 В – на проектирование насосной станции вводится коэффициент 1,4.

2. Цена проектирования насосной станции определяется с коэффициентом:

1,2 – с двумя группами пожарных насосов, или насосов-дозаторов, или устройств для регулируемого введения пенообразующих веществ;

1,25 – с тремя группами пожарных насосов, или насосов-дозаторов, или устройств для регулируемого введения пенообразующих веществ;

1,3 – с четырьмя группами пожарных насосов, или насосов-дозаторов, или устройств для регулируемого введения пенообразующих веществ.

## ПРИМЕРЫ РАСЧЕТОВ

### Расчет стоимости проектирования системы противопожарной защиты картинной галереи (город Люберцы, ул. Звуковая, 3)

*Стадия – рабочая документация.*

**1. Автоматическая установка водяного пожаротушения.**

**1.1. Спринклерная установка водяного пожаротушения, защищающая объект площадью 3758 м$^2$.**

В соответствии с таблицей 3 «Методических рекомендаций» и формулой 2.1 определяем величину базовой цены на 01.01.1998:

$$Ц_б = а + вх = 5900,0 + 2,025 \times 3758 = 13510,0 \text{ руб.}$$

Далее, применяя формулу 2.3, определяем стоимость проектных работ в текущих ценах (на III квартал 2005 года) по объектам городского заказа:

$$С_{пр(т)г/з} = Ц_{(б)} \times \prod_{i=1}^{n} К_i \times К_{пер} \times N_{г/з}$$

$$С_{пр(т)г/з} = 13510,0 \times 0,6 \times 1,2 \times 1,2 \times 3,316 \times 0,61 = 23611,0 \text{ руб.},$$

где:

0,6 – коэффициент согласно пункта 1.8;

1,2 – коэффициент согласно пункта 3 примечаний к таблице 3;

1,2 – коэффициент согласно пункта 1.7;

3,316 – коэффициент пересчета базовой стоимости проектирования в текущий уровень цен на III квартал 2005 год;

0,61 – норматив стоимости проектирования объектов городского заказа на 2005 год.

**1.2. Насосная станция установок пожаротушения**

В соответствии с таблицей 13 «Методических рекомендаций» базовая цена на 01.01.1998 составит 9154,0 руб.

Далее, применяя формулу 2.3, определяем стоимость проектных работ в текущих ценах (на III квартал 2005 года) по объектам городского заказа:

$$C_{пр(т)г/з} = Ц_{(б)} \times \prod_{i=1}^{n} K_i \times K_{пер} \times N_{г/з}$$

$$C_{пр(т)г/з} = 9154{,}0 \times 0{,}6 \times 3{,}316 \times 0{,}61 = 11110{,}0 \text{ руб.}$$

**2. Автоматическая установка пожарной сигнализации, защищающая объект площадью 7516 м$^2$.**

В соответствии с таблицей 5 «Методических рекомендаций» и формулой 2.1 определяем величину базовой цены на 01.01.1998:

$$Ц_б = а + вх = 7169{,}0 + 1{,}383 \times 7516 = 17564{,}0 \text{ руб.}$$

Далее, применяя формулу 2.3, определяем стоимость проектных работ в текущих ценах (на III квартал 2005 года) по объектам городского заказа:

$$C_{пр(т)г/з} = Ц_{(б)} \times \prod_{i=1}^{n} K_i \times K_{пер} \times N_{г/з}$$

В данном случае применяются следующие поправочные коэффициенты:

1,5 – коэффициент согласно пункта 2 примечаний к таблице 5;

1,15 – коэффициент согласно пункта 3 примечаний к таблице 5;

1,2 – коэффициент согласно пункта 1.7.

Произведение указанных поправочных коэффициентов превышает 2,0:

$$\prod_{i=1}^{n} K_i = 1{,}5 \times 1{,}15 \times 1{,}2 = 2{,}07.$$

В соответствии с пунктом 1.9 для расчета стоимости проектных работ принимается произведение поправочных коэффициентов в размере 2,0:

$$C_{пр(т)г/з} = 17564{,}0 \times 0{,}6 \times 2{,}0 \times 3{,}316 \times 0{,}61 = 42633{,}3 \text{ руб.}$$

### 3. Автоматическая установка газового пожаротушения (3 помещения).

В соответствии с таблицей 4 «Методических рекомендаций» и формулой 2.1 определяем величину базовой цены на 01.01.1998:

$$Ц_б = а + вх = 4550,0 + 2650,0 \times 3 = 12500,0 \text{ руб.}$$

Далее, применяя формулу 2.3, определяем стоимость проектных работ в текущих ценах (на III квартал 2005 года) по объектам городского заказа:

$$С_{пр(т)г/з} = Ц_{(б)} \times \prod_{i=1}^{n} К_i \times К_{пер} \times N_{г/з}$$

$$С_{пр(т)г/з} = 12500,0 \times 0,6 \times 1,4 \times 1,2 \times 3,316 \times 0,61 = 25487,0 \text{ руб.},$$

где:

1,4 – коэффициент согласно пункта 3 примечаний к таблице 4;

1,2 – коэффициент согласно пункта 1.7.

### 4. Система управления установками дымоудаления, на объекте площадью 3758 м$^2$.

В соответствии с таблицей 12 «Методических рекомендаций» и формулой 2.1 определяем величину базовой цены на 01.01.1998:

$$Ц_б = а + вх = 2400 + 1,450 \times 3758 = 7849,1 \text{ руб.}$$

Далее, применяя формулу 2.3, определяем стоимость проектных работ в текущих ценах (на III квартал 2005 года) по объектам городского заказа:

$$С_{пр(т)г/з} = Ц_{(б)} \times \prod_{i=1}^{n} К_i \times К_{пер} \times N_{г/з}$$

$$С_{пр(т)г/з} = 7849,1 \times 0,6 \times 3,316 \times 0,61 = 9526,1 \text{ руб.}$$

Научно-техническое издание

# МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

**по определению стоимости проектирования систем противопожарной защиты и охранной сигнализации**

**МРР-3.2.19-04**

Ответственная за выпуск Л.А.Бычкова

**ГУП города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ»**
**ГУП города Москвы «НИАЦ»**

*125047, Москва, Триумфальная пл., д.1*

Подписано к печати Бумага писчая. Формат 60х84 1/8

**Право распространения указанного сборника принадлежит ГУП города Москвы «НИАЦ».**
**Любые другие организации, распространяющие сборник нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков.**
**Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме (электронной или механической, включая фотокопию, репринтное воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе) без получения разрешения от издателя.**

**За информацией о приобретении нормативно-методической литературы обращаться в ГУП «НИАЦ»**
**(Триумфальная пл., д.1, здание Москомархитектуры, 5 этаж, ком. 517Б)**
**Тел.: (095) 251-99-58. Факс: (095) 250-99-28**
**e-mail:** gost.e-ecolog.ru

gost.e-ecolog.ru

**ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку методических рекомендаций по ценообразованию.**
**Тел.: (095) 250-99-28**

**ГУП «НИАЦ» оказывает консультации по применению нормативно-методической литературы только своим клиентам. Тел.: (095) 250-99-28**

**Краткий перечень нормативно-методической литературы, распространяемой ГУП «НИАЦ»**

| | |
|---|---|
| 1. | Градостроительный кодекс РФ № 191-ФЗ от 29.12.2004 |
| 2. | Доп. №1 к МГСН 3.01-01 Жилые здания «О размещении на первых этажах жилых домов объектов общественного назначения» |
| 3. | Доп. №1 к МГСН 5.01-01 Стоянки легковых автомобилей |
| 4. | Доп. к МРР-3.1.10-97 Временные нормы продолжительности проектирования АСУД, ИАСУЭ, СКТВ (КСКПТ) в Москве |
| 5. | Закон об авторском праве и смежных правах |
| 6. | Закон г.Москвы от 09.07.03 №50 «О порядке подготовки и получения разрешений на строительство, реконструкцию объектов» |
| 7. | Постановление от 28.09.04 № 671-ПП «Об обеспечении реализации Закона г. Москвы от 09.07.03 №50» (включает **«Порядок подготовки Акта разрешенного использования участка территории градостроительного объекта для строительства»**) |
| 8. | Постановление от 28.12.04 №954-ПП «О совершенствовании порядка выдачи Москомархитектурой документов в режиме **«одного окна»** |
| 9. | Изменения №1 к МГСН 4.04-94 Многофункциональные здания и комплексы |
| 10. | Изменения №1 к МГСН 4.12-97 Лечебно-профилактические учреждения |
| 11. | Изменения №1; №2; №3 к МГСН 4.13-97 Предприятия розничной торговли |
| 12. | Изменения №1 к МГСН 4.14-98 Предприятия общественного питания |
| 13. | Инструкция по инженерно-геологическим и геоэкологическим изысканиям (2004) |
| 14. | Инструкция по проектированию и устройству свайных фундаментов зданий и сооружений (2001) |
| 15. | МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки |
| 16. | Схема расположения морфотипов застройки центральной части города (к МГСН 1.01-99) |
| 17. | МГСН 1.02-02 Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы |
| 18. | МГСН 1.03-02 Пешеходные переходы вне проезжей части улиц. Объекты мелкорозничной торговли и сервиса в пеш переходах |
| 19. | МГСН 2.01-99 Энергосбережение в зданиях. Нормативы по теплозащите и тепловодоэлектроснабжению |
| 20. | МГСН 2.04-97 Допустимые уровни шума, вибрации и требования к звукоизоляции |
| 21. | МГСН 2.06-99 Естественное, искусственное и совмещенное освещение |
| 22. | МГСН 2.07-01 Основания, фундаменты и подземные сооружения |
| 23. | МГСН 2.08-01 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций жилых и общественных зданий |
| 24. | МГСН 2.09-03 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций транспортных сооружений |
| 25. | МГСН 3.01-01 Жилые здания |
| 26. | МГСН 4.04-94 Многофункциональные здания и комплексы |
| 27. | МГСН 4.06-03 Общеобразовательные учреждения |
| 28. | МГСН 4.07-96 Дошкольные учреждения |
| 29. | МГСН 4.08-97 Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений |
| 30. | МГСН 4.09-97 Здания органов социальной защиты населения |
| 31. | МГСН 4.10-97 Здания банковских учреждений |
| 32. | МГСН 4.12-97 Лечебно-профилактические учреждения |
| 33. | МГСН 4.13-97 Предприятия розничной торговли |
| 34. | МГСН 4.14-98 Предприятия общественного питания |
| 35. | МГСН 4.16-98 Гостиницы |
| 36. | МГСН 4.17-98 Культурно-зрелищные учреждения |
| 37. | МГСН 4.18-99 Предприятия бытового обслуживания населения |
| 38. | МГСН 5.01-01 Стоянки легковых автомобилей |
| 39. | МГСН 6.01-03 Бестраншейная прокладка коммуникаций и реконструкция трубопроводов с применением спецоборудования |
| 40. | МГСН 6.02-03 Тепловая изоляция трубопроводов различного назначения |
| 41. | МГСН 6.03-03 Проектирование и строительство тепловых сетей с индустриальной теплоизоляцией из пенополиуретана |
| 42. | МГСН 8.01-00 Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения |
| 43. | МГСН 301-01-96 Положение по организации капитального ремонта жилых зданий в г. Москве |
| 44. | Методическое пособие по применению МГСН 1.01-99 при проектировании на территории исторической застройки (2002) |
| 45. | Методические рекомендации по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной продукции (1994) |
| 46. | Методика назначения объема инженерно-геологических изысканий (2000) |
| 47. | Методика и нормативы для определения затрат на проведение торгов и конкурсов (2000) |
| 48. | Методика разработки документации системы качества проектной продукции (эл-ты СК 4.4) на основе стандартов ИСО 9000 |
| 49. | Методика разработки технологии проектирования на основе стандартов ИСО 9000 (2003) |
| 50. | Методика расчета обеспеченности жилой застройки районов Москвы школами, детскими садами и поликлиниками (2004) |
| 51. | МРР- 2.2.04.02-01 Рекомендации по заключению договоров подряда на выполнение проектных работ |
| 52. | МРР-2.2.07-98 Методика проведения обследований зданий и сооружений при их реконструкции и перепланировке |
| 53. | МРР-2.2.08-98 Положение о техническом надзоре заказчика за строительством |
| 54. | МРР-2.2.16-00 Рекомендации по организации и проведению маркетинговых исследований до разработки ППД и ПД |
| 55. | МРР-2.3.02-02 Методика определения стоимости разработки разбивочных чертежей-актов линий градостр-го регулирования |
| 56. | МРР-3.1.03-93 Рекомендации по определению укрупненных показателей стоимости строительства и проектных работ |

| | |
|---|---|
| 57. | МРР-3.1.10-97 Нормы продолжительности проектирования объектов строительства в г. Москве и ЛПЗП |
| 58. | МРР-3.1.12-96 Нормы продолжительности разработки предпроектной градостроительной и ИРД |
| 59. | МРР-3.2.01-04 Общие указания по применению нормативно-методических документов по определению стоимости разработки предпроектной и проектной документации на новое строительство, реконструкцию и капитальный ремонт в г. Москве |
| 60. | МРР-3.2.03.1-2000 Временный порядок определения стоимости разработки проектов планировки территории |
| 61. | МРР-3.2.03.1-1-03 Врем. рекомендации для определения стоимости разработки проектов планировки улично-дорожной сети |
| 62. | МРР-3.2.04.02-04 Рекомендации по определению продолжительности выполнения изыскательских работ для строительства |
| 63. | МРР-3.2.05.02-00 Порядок определения стоимости работ по техническому обследованию строительных конструкций зданий |
| 64. | **МРР-3.2.06.05-03 Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в г. Москве на основе натуральных показателей (2004)** |
| 65. | МРР-3.2.07.02-02 Методика определения стоимости авторского надзора за строительством зданий, сооружений и предприятий |
| 66. | МРР-3.2.09.02-00 Рекомендации по определению стоимости работ, связанных с согласованием ППД и ПД для строительства |
| 67. | МРР-3.2.12.02-00 Порядок определения стоимости оказания маркетинговых, консалтинговых услуг, менеджмента и др. услуг |
| 68. | МРР-3.2.13.02-00 Порядок определения стоимости проектных работ по реставрации и реконструкции зданий и сооружений |
| 69. | МРР-3.2.13.1.02-00 Порядок определения стоимости разработки ИРД по реставрации и реконструкции зданий и сооружений |
| 70. | МРР-3.2.16.02-02 Методика определения стоимости разработки ИРД в проектировании |
| 71. | МРР-3.2.18-02-01 Порядок определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г. Москвы (2-я редакция) |
| 72. | МРР-3.2.18-02-02 Рекомендации по определению стоимости проекта архитектурной колористики фасадов зданий, сооружений |
| 73. | МРР-3.2.22.02-00 Порядок определения стоимости «привязки» типовых проектов жилых домов |
| 74. | МРР-3.2.26-99 Порядок определения стоимости разработки технической документации на АСУТП для объектов Москвы |
| 75. | МРР-3.2.30-99 Порядок определения стоимости проекта архитектурного освещения для формирования световой среды |
| 76. | МРР-3.2.32-99 Порядок определения стоимости разработки паспортов жилых домов |
| 77. | МРР-3.2.33-01 Рекомендации по составу проектно-сметной документации, необходимой для проведения конкурсов (тендеров) подряда строительных работ по городскому заказу в обеспечение перехода на контрактную систему твердых договорных цен |
| 78. | МРР-3.2.37.1-02 Методика определения стоимости работ по визуально-ландшафтному анализу |
| 79. | МРР-3.2.38-02 Сборник цен на проектные работы для капитального ремонта жилых домов, ДДУ и школ |
| 80. | МРР-3.2.39-03 Временная методика определения стоимости разработки градостроительного обоснования размещения объекта |
| 81. | МРР-3.2.40-04 Рекомендации по определению стоимости изготовления демонстрационных материалов (макеты, буклеты и пр.) |
| 82. | МРР-3.2.41-04 Методика определения стоимости разработки архитектурно-градостроительного решения |
| 83. | МРР-3.2.43-03 Методика определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционной деятельности |
| 84. | МРР-3.2.44-04 Сборник базовых цен на проектные работы по организации дорожного движения |
| 85. | МРР-3.2.45-05 Рек-ции по расчету стоимости разработки технологических регламентов обращения с отходами строительства и сноса |
| 86. | Нормали на проектирование и строительство теплоэффективных наружных стен из облегченных керамзитобетонных блоков |
| 87. | Общие положения к техническим требованиям по проектированию жилых зданий высотой более 75 м (2002) |
| 88. | Основные направления подготовки проектных и строительных организаций к ведению аварийно-восстановительных работ (2004) |
| 89. | Перечень законодательных актов, определяющих экологические требования к размещению объектов (1998) |
| 90. | Положение о городском заказчике по объектам капитального строительства и реконструкции (2000) |
| 91. | Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г. Москве (2-я редакция) (2000) |
| 92. | Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно-транспортного обеспечения в г. Москве (2002) |
| 93. | Положение о порядке подготовки исходно-разрешительной документации (1998) |
| 94. | Положение о порядке разработки, согласования и утверждения проектов организации санитарно-защитных зон в Москве (2003) |
| 95. | Положение об авторском надзоре за строительством (1997 г.) |
| 96. | Положение о составе, порядке разработки, согласования и утверждения градостроительного обоснования (2002) |
| 97. | Положение о составе и порядке разработки, согласования и утверждения проектов планировки жилых территорий в г. Москве |
| 98. | Положение о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектов планировки улично-дорожной сети в Москве |
| 99. | Положение об ИГАСН (1998) |
| 100. | Пособие к МГСН 2.01-99 Энергосбережения в зданиях. Выпуск 1. «Проектирование теплозащиты в жилых и обществ. зданиях» |
| 101. | Пособие к МГСН 2.04-97 Допустимые уровни шума, вибрации и требования к звукоизоляции. Выпуски 1 -3. |
| 102. | Пособие к МГСН 2.06-99 Расчет и проектирование искусственного освещения помещений общественных зданий |
| 103. | Пособие к МГСН 2.07-01 Обследования и мониторинг при строительстве и реконструкции зданий и подземных сооружений |
| 104. | Пособие к МГСН 2.09-03 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций транспортных сооружений |
| 105. | Пособие к МГСН 3.01-01 Жилые здания |
| 106. | Пособие к МГСН 4.06-96 Общеобразовательные учреждения. Выпуски 1 – 2 |
| 107. | Пособие к МГСН 4.07-96 Дошкольные учреждения |
| 108. | Пособие к МГСН 4.08-97 Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений. Выпуски 1 – 3. |
| 109. | Пособие к МГСН 4.09-97 Здания органов социальной защиты населения |
| 110. | Пособие к МГСН 4.10-97 Здания банковских учреждений. Выпуск 1. «Коммерческие банки» |

| | |
|---|---|
| 111. | Пособие к МГСН 4.12-97 Лечебно-профилактические учреждения Выпуски 1 – 4. |
| 112. | Пособие к МГСН 4.18-99 Предприятия бытового обслуживания населения. Выпуски 1 и 2. |
| 113. | Правила определения размера вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведений изобразительного искусства, художественного проектирования и конструирования, сценариев произведений |
| 114. | Правила подготовки и производства земляных работ, обустройства и содержания строительных площадок в г.Москве (2004) |
| 115. | Правила выдачи разрешений на строительство объектов недвижимости федерального значения (2000) |
| 116. | Примерные формы заданий на разработку проектной документации (2000) |
| 117. | Рекомендации по использованию и развитию различных конструктивных систем, применяемых в жилищном строительстве |
| 118. | Рекомендации по защите жилых каркасных зданий при чрезвычайных ситуациях (2002) |
| 119. | Рекомендации по защите жилых зданий с несущими кирпичными стенами при чрезвычайных ситуациях (2002) |
| 120. | Рекомендации по обследованию и мониторингу технического состояния эксплуатируемых зданий (1998) |
| 121. | Рекомендации по оценке геологического риска на территории г. Москвы (2002) |
| 122. | Рекомендации по оценке инженерно-геологических и гидрогеологических условий территорий, планируемых к застройке (2002) |
| 123. | Рекомендации по предотвращению прогрессирующих обрушений крупнопанельных зданий (1999) |
| 124. | Рекомендации по применению принципов и способов противоаварийной защиты в проектах строительства (2004) |
| 125. | Рекомендации по применению противообледенительных устройств на кровлях с наружными и внутренними водостоками (2004) |
| 126. | Рекомендации по применению эффективных материалов и технологий на основе мелкозернистых бетонов |
| 127. | Рекомендации по проектированию и монтажу многослойных систем наружного утепления фасадов зданий (2001) |
| 128. | Рекомендации по проектированию объектов малого предпринимательства в г. Москве. Раздел 1; Выпуски II-1 и II-2. (2003) |
| 129. | Рекомендации по проектированию учебно-воспитательных учреждений для детей с девиантным поведением (Выпуски 1-3) |
| 130. | Рекомендации по проектированию и применению фасадных систем с вентилируемым воздушным зазором: «КраспланВст»2003, «Гранитогрес», «Марморок», «Метроспецстрой», «Интерал», «Триол», «U-KON», «Диат-2000», «Сем-Система», «SPIDI» |
| 131. | Рекомендации по проектированию и устройству оснований, фундаментов и подземных сооружений при реконструкции (1998) |
| 132. | Рекомендации по проектированию навесных фасадных систем с вентилируемым воздушным зазором (2002) |
| 133. | Рекомендации по проектированию нового поколения блоков-пристроек к существующим зданиям общеобразоват. школ (2004) |
| 134. | Рекомендации по проектированию и устройству оснований и фундаментов при возведении зданий вблизи существующих |
| 135. | Рекомендации по проектированию энергоэкономичных технических решений систем отопления, вентиляции и водоснабжения |
| 136. | Рекомендации по проектированию шумозащищенных жилых домов (1999) |
| 137. | Рекомендации по разработке санитарно-защитных зон (1996) |
| 138. | Рекомендации по расчету, проектированию и устройству свайных фундаментов нового типа (1997) |
| 139. | Рекомендации по проектированию системы легких эффективных конструкций для реконструкции жилых домов (1999) |
| 140. | Рекомендации по проектированию озеленения и благоустройства крыш зданий и других искусственных оснований (2000) |
| 141. | Рекомендации по проектированию энергоэффективных ограждающих конструкций зданий системы «ЮНИКОН» (2002) |
| 142. | Рекомендации по реконструкции сети и зданий предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания |
| 143. | Рекомендации по заключению договоров строительного подряда |
| 144. | Рекомендации по развитию и реконструкции сети объектов образования (учреждений дошкольного образования) (2001) |
| 145. | Рекомендации по разработке проектов автомобильных моек, приспосабливаемых для специальной обработки автотранспорта |
| 146. | Рекомендации по рельефной отделке крупнопанельных наружных стен жилых домов массовых серий (2001) |
| 147. | Рекомендации по установке энергоэффективных окон в наружных стенах вдоль строящихся и реконструируемых зданий (2004) |
| 148. | РМ-2559 Инструкция по проектированию учета электропотребления в зданиях (1997) |
| 149. | РМ-2696-01 Временная инструкция по расчету электрических нагрузок жилых зданий (2001) |
| 150. | РМ-2776 Инструкция по проектированию, монтажу и приемке в эксплуатацию охранно-защитных дератизационных систем |
| 151. | РМ-2798 Инструкция по проектированию систем связи, информатизации и диспетчеризации объектов жилищного строит-ства |
| 152. | Руководство по комплексному освоению подземного пространства крупных городов (2004) |
| 153. | Руководство по составу дополнительных проектных материалов, необходимых для достоверного определения стоимости строительства на утверждаемой стадии проектирования (согласно постановлению Правительства Москвы №73-ПП от 11.02.03) |
| 154. | Справочник стоимости объектов строительства в зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений. Выпуски 1 - 2 |
| 155. | Эталон градостроительного обоснования размещения (реконструкции) отдельного градостроительного объекта (2004) |

***Также в продаже имеются протоколы заседаний Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве***

**Информация о приобретении: (095) 251-99-58, местный тел: 389, факс: 250-99-28.**
**Консультации по применению: тел. (095) 250-99-28**
**м. Маяковская, Триумфальная пл., д. 1. Главный вход в здание Москомархитектуры, направо по лестнице вниз, далее прямо через гардероб до лифта, 5 этаж, ком. 517б.**
**ПРИЕМНЫЕ ДНИ: ПОНЕДЕЛЬНИК И ЧЕТВЕРГ. Часы работы: с 10 до 17. Обед с 13 до 13[45]. Для приобретения литературы в приемные дни необходимо предварительно (за день) заказать пропуск по тел. 251-99-58**

***При наличном и безналичном расчете за литературу юридическим лицам необходимо иметь доверенность***

gost.e-ecolog.ru