Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

МЕТОДИКА

расчета стоимости разработки
раздела естественного освещения и инсоляции
жилых и общественных помещений
проектируемых (реконструируемых)
и существующих зданий
прилегающей застройки

МРР-3.2.42-05

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ

2005

gost.e-ecolog.ru

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

МЕТОДИКА

расчета стоимости разработки
раздела естественного освещения и инсоляции
жилых и общественных помещений
проектируемых (реконструируемых)
и существующих зданий
прилегающей застройки

МРР-3.2.42-05

2005

«Методика расчета стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки» разработаны временным творческим коллективом ведущих специалистов ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры (И.Л.Дронова, Б.А.Курман, Е.А.Игошин), Департамента Госсанэпиднадзора Минздрава России (Л.М.Текшева), ГУП «Моспроект-3» (Н.И.Щепетков), НИИСФ (И.А.Шмеров, В.А.Земцов).

«Методика» призвана упорядочить и установить условия и правила определения стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции.

«Методика» введена в действие решением Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы (протокол заседания от 24 августа 2005 г. № 1/МС-30-05).

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Москомархитектуры.

© Государственное унитарное предприятие «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ» (ГУП «НИАЦ»), 2005 г

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
	Введение.....	5
1.	Общие положения.....	7
2.	Основные принципы.....	11
3.	Методика определения стоимости разработки раздела «Естественное освещение и инсоляция помещений»	12
4.	Расчет базовой цены разработки раздела «Естественное освещение и инсоляция помещений».....	18
5.	Порядок формирования договорной цены.....	20
	Приложения.....	21

ВВЕДЕНИЕ

«Методика расчета стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки» устанавливает условия и правила определения стоимости работ, связанных с расчетом естественного освещения и инсоляции для жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий.

Разработка «Методики» осуществлена с учетом действующих законодательных и нормативных актов Российской Федерации и Правительства Москвы:

– Гражданский кодекс Российской Федерации;

– Закон РФ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;

– «Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г. Москве (2-я редакция)» (утверждено распоряжением Мэра Москвы от 11.04.2000 № 378-РМ);

– СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение»;

– СН 2605-82 «Санитарные нормы и правила инсоляции помещений жилых и общественных зданий и территорий жилой застройки»;

– СНиП**2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

– СНиП 2.08.01-89 «Жилые здания»;

– СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания и сооружения»;

– МГСН 2.06-99 «Естественное, искусственное и совмещенное освещение»;

– МГСН 1.01-99 «Нормы и правила проектирования планировки и застройки г. Москвы»;

– «Нормы и правила планировки и застройки центральной части и исторических зон г. Москвы». Приложение к Постановлению Правительства г. Москвы от 24.03.93 г. № 258;

– «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в г.Москве на основе натуральных показателей. МРР-3.2.06.05-03».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящая «Методика» является методической основной для определения стоимости проведения исследований и расчетов, связанных с естественным освещением и инсоляцией помещений в жилых и общественных зданиях.

1.2. Стоимость выполнения работ по разделу проекта «Естественное освещение и инсоляция» определяется на основе разработанных базовых цен.

1.3. Базовой ценой выполнения работ по разделу «Естественное освещение и инсоляция помещений» является цена, определенная по состоянию на 01.01.1998 и рассчитанная на основании трудозатрат разработчиков. Базовая цена соответствует базовому объему работ, связанному с исследованием светоклиматического режима здания, а именно, влияния конструктивных особенностей устройства светопроемов, лоджий, балконов и объемно-планировочных решений пространства помещений при условии отсутствия окружающей застройки и выполнения данных работ за 10 рабочих дней.

1.4. Базовая цена рассчитана исходя из трудозатрат разработчиков определенной численности и квалификации, вне зависимости от стадий проектирования при выполнении базового объема работ.

1.5. Для определения стоимости работ по разделу «Естественное освещение и инсоляция помещений» применяются поправочные коэффициенты, учитывающие усложняющие (упрощающие) факторы.

При применении нескольких коэффициентов их значения перемножаются.

1.6. Базовая цена, уточненная с помощью корректирующих коэффициентов, является основой для формирования договорной цены, определяемой совместно разработчиками раздела и заказчиком.

1.7. Базовая цена рассчитывается на весь объем работ, представленный в таблице 1.1.

При выполнении разработок в меньшем объеме к базовой цене применяется поправочный коэффициент, учитывающий полноту разработки ($К_{пс}$). Данный коэффициент должен быть меньше 1,0 на величину удельного веса вида работ, отсутствующего при разработке раздела «Естественное освещение и инсоляция помещений».

При выполнении разработок, объем которых превышает базовый уровень, к базовой цене применяются коэффициенты, перечисленные в формуле 1.

1.8. Приведение базовой цены по состоянию на 01.01.1998 года к текущему уровню осуществляется с помощью коэффициентов инфляционного изменения (коэффициентов пересчета), утверждаемых Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы ($К_{пер}$).

Для объектов городского заказа, при определении стоимости проектных работ применяется норматив стоимости проектирования объектов городского заказа $N_{г/з}$, утверждаемый Департаментом экономической политики и развития города Москвы.

1.9. В стоимости работ, устанавливаемой в соответствии с настоящей «Методикой», учтены расходы на оплату труда разработчиков раздела, содержание необходимого административно-управленческого персонала, отчисления на государственное социальное и медицинское страхование, материальные затраты, амортизационные отчисления на полное восстановление основных фондов и расходы по всем видам их ремонта, арендная плата, налоги и сборы, установленные в законодательном порядке, а также прибыль.

Таблица 1.1

Состав работ, соответствующий величине базовой цены (коэффициент полноты состава разработки ($К_{пс}$)

№№ пп	Виды работ	Удельный вес вида работ в общем объеме разработки ($К_{пс}$)
1	2	3
1.	Ознакомление с проектной документацией и оформление договорных отношений	0,05
2.	Подготовка материалов, представленных заказчиком в расчетные формы	0,10
3.	Расчеты по продолжительности инсоляции и естественному освещению	0,65
4.	Разработка рекомендаций по приведению проектной ситуации к нормативным требованиям. Выводы и результаты расчетов	0.10
5.	Оформление отчета	0,10
	Итого	1,00

1.10. Определение стоимости работ проводится по представлению заказчиком обязательного комплекта материалов, используемого в расчете естественного освещения и инсоляции*

– ситуационный план (1:2000);

– генплан (1:500), на котором нанесены все здания, как проектируемые (реконструируемые), так и существующие, подлежащие расчету;

– планы БТИ зданий окружающей застройки (1:200) с необходимыми расчетными отметками;

– планы, в т.ч. план кровли, разрезы и фасады проектируемого (реконструируемого) здания с отметками (1:200).

* Дополнительные материалы определяются в рабочем порядке.

1.11. В стоимости работ при разработке раздела «Естественное освещение и инсоляция помещений» не учтены и подлежат дополнительной оплате заказчиком следующие сопутствующие расходы:

– затраты на приобретение проектной документации для разработки раздела;

– командировочные и транспортные расходы, связанные с разработкой раздела;

– расходы на междугородние телефонные переговоры, междугородные почтово-телеграфные отправления;

– затраты, связанные с привлечением специалистов сторонних организаций при обследовании объекта;

– налоги, взимаемые согласно существующему законодательству (НДС).

1.12. В стоимости работ, связанных с выполнением раздела «Естественное освещение и инсоляция помещений», также не учтены и требуют дополнительной оплаты следующие работы и услуги:

– проведение работ по заданию заказчика в нескольких вариантах*;

– выполнение функций заказчика по его поручению, в т.ч. сбор исходных данных для проведения расчетов по естественному освещению и инсоляции в связи с изменением условий проектирования;

– корректировка расчетов по естественному освещению и инсоляции в связи с изменением условий проектирования;

– выезд на объект по заданию заказчика.

1.13. «Методика» может применяться юридическими и физическими лицами, имеющими аккредитацию в органах Госсанэпиднадзора на проведение подобных работ.

1.14. «Методика» может быть использована как при разработке раздела «Естественное освещение и инсоляция помещений», так и в качестве документа при подготовке и заключении договоров, проведения конкурсов.

---

* Для объектов городского заказа стоимость работ увеличивается не более чем на 40%.

Для коммерческих объектов стоимость работ определяется по договоренности с Заказчиком

2. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ

Формирование стоимости разработки раздела «Естественное освещение и инсоляция помещений» основано на следующих принципах:

– системный, комплексный подход к формированию цен на основе экономико-математических моделей, методов с применением программно-вычислительной техники и контроля ручным способом;

– установление функциональной зависимости между показателями трудоемкости и величиной базовой цены разработки раздела с учетом объема и сложности проводимых работ;

– статистическая обработка исходных данных, представленных организациями-соисполнителями;

– учет инфляционных процессов, характерных для рыночной экономики.

3. МЕТОДИКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РАЗРАБОТКИ РАЗДЕЛА «ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ И ИНСОЛЯЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ»

3.1. Для определения стоимости разработки раздела с учетом трудозатрат разработчиков необходимо использование следующих данных:

– численность работников, участвующих в разработке раздела;

– сведения о квалификации разработчиков;

– данные о коэффициенте участия специалистов в разработке раздела;

– продолжительность разработки раздела;

– данные о средней заработной плате разработчиков раздела;

– средняя рентабельность предприятия – разработчика раздела;

– удельный вес заработной платы в стоимости продукции предприятия – разработчика раздела.

3.2. Стоимость разработки раздела «Естественное освещение и инсоляция помещений» определяется по формуле:

$$C_{е\text{-}о(т)} = Ц_{(б)98} \times К_{пс} \times \frac{T_р}{T_п} \times К_{пл} \times К^{*}_{зас} \times К_{кон} \times К_{пер}, \qquad (1)$$

где:

$C_{е\text{-}о(т)}$ – стоимость разработки раздела «Естественное освещение и инсоляция помещений» в текущих ценах;

$Ц_{(б)98}$ – базовая цена разработки раздела в ценах на 01.01.1998 года;

$К_{пс}$ – коэффициент полноты состава разработки (определяется в соответствии с таблицей 1.1);

$\frac{T_р}{T_п}$ – отношение расчетного времени выполнения работы к плановому;

$\mathbf{T_р}$ – расчетное время выполнения работы (определяется по таблице 3.3 в зависимости от коэффициента сложности $К_{сл}$, значения которого приведены в таблице 3.2);

$\mathbf{T_п}$ – плановое время выполнения работы с $\mathbf{К_{сл}=1,0}$ – 10 рабочих дней;

$\mathbf{К_{пл}}$ – коэффициент, учитывающий суммарную площадь этажей с расчетными помещениями всех исследуемых зданий (определяется в соответствии с таблицей 3.4);

$\mathbf{К^*_{зас}}$ – коэффициент, учитывающий повышенную плотность застройки (принимается только для объектов, расположенных в Центральном административном округе или в исторических зонах Москвы), $\mathbf{К^*_{зас}=1,1}$;

$\mathbf{К_{кон}}$ – коэффициент, учитывающий сложность работы, связанную с конфигурацией здания в плане и перепадом высот по фасадам:

- $\mathbf{К_{кон}}$ = **1,1** при сложном (непрямоугольном) плане **или** перепадам высот по фасаду;
- $\mathbf{К_{кон}}$ = **1,2** при сложном (непрямоугольном) плане **и** перепаде высот по фасаду;

$\mathbf{К_{пер}}$ – текущий коэффициент инфляционного изменения (коэффициент пересчета) в проектировании к ценам на 01.01.1998 года, утвержденный Межведомственным советом по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы

Для объектов городского заказа, при определении стоимости проектных работ применяется норматив стоимости проектирования объектов городского заказа $N_{г/з}$, утвержденный Департаментом экономической политики и развития города Москвы.

3.3. Базовая цена рассчитывается на основе нормируемых трудозатрат по формуле

$$\mathbf{Ц_{б(98)} = В_{ср(98)} \times К_{уч(кв)} \times Ч_п \times T_п} \qquad (2)$$

где:

$\mathbf{B_{ср(98)}}$ – средняя выработка в организации-исполнителе, в ценах на 01.01.1998 года;

$\mathbf{K_{уч(кв)}}$ – коэффициент участия (квалификации) разработчиков, учитывающих долевое участие в работе специалистов разного уровня квалификации;

$\mathbf{Ч_п}$ – плановая численность;

$\mathbf{T_п}$ – плановое время выполнения работы.

3.3.1. Средняя выработка $\mathbf{B_{ср(98)}}$ рассчитывается по формуле:

$$\mathbf{B_{ср(98)} = \frac{ЗП_{ср(98)}(1+Р)}{K_з}}, \qquad (3)$$

где:

$\mathbf{ЗП_{ср(98)}}$ – нормативная средняя заработная плата в организации-исполнителе на 01.01.1998 года ($ЗП_{ср(98)}$ = 3000 руб);

Р – уровень рентабельности проектной организации-разработчика (принимается Р = 30%);

$\mathbf{K_з}$ – удельный вес заработной платы исполнителей в себестоимости продукции организации-разработчика (принимается $K_з$ = 0,4).

3.3.2. Коэффициент участия (квалификации) $\mathbf{K_{уч(кв)}}$ определяет изменение среднего уровня зарплаты исполнителей в зависимости от долевого участия специалистов разного уровня квалификации в общем объеме выполняемой работы и рассчитывается по формуле:

$$\mathbf{K_{уч(кв)} = \frac{\sum_{i=1}^{n} \frac{T_{фi}}{T_п} \times И_i \times Ч_i}{Ч_п}}, \qquad (4)$$

где:

$\mathbf{T_{фi}}$ – фактическое время участия исполнителя определенной квалификации в общем объеме работ;

$Ч_i$ – численность исполнителей одной квалификации, принимающих участие в выполнении работы;

$И_i$ – индекс уровня зарплаты специалиста-исполнителя работы. (Значение $И_i$ представлены в приложении 1).

3.3.3. Численность, квалификация и время участия специалистов-разработчиков при расчете базовой цены на базовый объем разработки раздела «Естественное освещение и инсоляция помещений» при плановой продолжительности в 10 дней приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Должность разработчика	Численность исполнителей (чел) $Ч_п$	Индекс среднемесячной зарплаты исполнителей $И_i$	Фактическое время участия в разработке (чел/день) $Т_ф$
1	2	3	4
Заведующий лабораторией	1	2,00	1,5
Ведущий научный сотрудник	1	1,90	4,0
Старший научный сотрудник	1	1,80	4,0
Старший научный сотрудник	1	1,80	3,0
Инженер 1-ой категории	1	0,85	1,5
Ст. лаборант	1	0,70	1,5

3.4. Коэффициент сложности проведения работы ($К_{сл}$) учитывает количество расчетных зданий, которые при застройке затеняются и (или) затемняются. Количество расчетных зданий определяется как окружающими участок застройки строениями, так и проектируемыми (реконструируемыми) объектами.

Коэффициент сложности определяется в соответствии с таблицей 3.2.

Таблица 3.2

Коэффициент сложности работы ($К_{сл}$) в зависимости от количества расчетных зданий, которые затеняются и (или) затеняют при возведении или реконструкции нового объекта (ов)

Количество расчетных зданий по естественному освещению	Количество расчетных зданий по инсоляции									
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
0	1,00	1,04	1,08	1,12	1,16	1,20	1,24	1,28	1,32	1,36
1	1,06	1,10	1,14	1,19	1,23	1,27	1,31	1,36	1,40	1,44
2	1,12	1,16	1,21	1,25	1,30	1,34	1,39	1,43	1,48	1,52
3	1,18	1,23	1,27	1,32	1,37	1,42	1,46	1,51	1,56	1,60
4	1,24	1,29	1,34	1,39	1,44	1,49	1,54	1,59	1,64	1,69
5	1,30	1,35	1,40	1,46	1,51	1,56	1,61	1,66	1,72	1,77
6	1,36	1,41	1,47	1,52	1,58	1,63	1,69	1,74	1,80	1,85
7	1,42	1,48	1,53	1,59	1,65	1,70	1,76	1,82	1,87	1,93
8	1,48	1,54	1,60	1,66	1,72	1,78	1,84	1,89	1,95	2,01
9	1,54	1,60	1,66	1,72	1,79	1,85	1,91	1,97	2,03	2,09

Примечание:

1. Под затенением здания понимается зависимость продолжительности инсоляции и естественного освещения в его помещениях от окружающих зданий.

2. Коэффициент сложности определяется на пересечении соответствующих вертикальной и горизонтальной граф. Например, два дома подлежат расчету по инсоляции и четыре по естественному освещению, тогда $К_{сл} = 1,34$.

3. $К_{сл}$ = 1,00 соответствует сложности работ, определенных в пункте 1.3.

3.5. Расчетное время выполнения работы ($Т_р$) функционально зависит от коэффициента сложности работы ($К_{сл}$) и определяется в соответствии с таблицей 3.3.

Таблица 3.3

$T_р$*	$К_{сл}$
10	1,00 – 1,10
15	1,11 – 1,25
20	1,26 – 1,40
25	1,41 – 1,50
30	1,51 – 1,60
40	1,61 – 1,80
50	более 1,80

*) число рабочих дней

3.6. Плановое время выполнения работы ($Т_п$) равняется 10 рабочим дням.

3.7. Коэффициент, учитывающий суммарную площадь этажей с расчетными помещениями всех последующих зданий ($К_{пл}$), определяется в соответствии с таблицей 3.4.

Таблица 3.4

Коэффициент, учитывающий суммарную площадь всех исследуемых зданий ($К_{пл}$)

Суммарная площадь* $м^2$	$К_{пл}$
до 1000	1,00
1000 - 2000	1,05
2000 - 3000	1,15
3000 - 5000	1,25
5000 - 7500	1,50
более 7500	2,00

*) Под суммарной площадью понимается суммарная площадь первых этажей всех исследуемых зданий с расчетными помещениями.

4. РАСЧЕТ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ РАЗРАБОТКИ РАЗДЕЛА «ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ И ИНСОЛЯЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ»

4.1. Для расчета стоимости разработки раздела необходимо использовать данные таблицы 3.1 и формулу 4 и свести данные расчета в таблицу 4.1.

Таблица 4.1

Плановая продолжительность разработки $T_п$=10 дней

Должность разработчика	Численность исполнителей (чел) ($Ч_п$)	Индекс среднемесячной зарплаты исполнителей ($И_i$)	Фактическое время участия в разработке (чел/день) $T_ф$	Коэффициент участия (Куч) $К_{уч} = \frac{T_ф}{T_п}$	Коэффициент участия с учетом квалификации исполнителя $К_{уч(кв)}$
1	2	3	4	5	6
Заведующий мастерской	1	2,00	2,0	0,2	0,40
Ведущий научный сотрудник	1	1,90	4,0	0,4	0,76
Старший научный сотрудник	1	1,80	6,0	0,6	1,08
Старший научный сотрудник	1	1,80	4,0	0,4	0,72
Инженер 1-ой категории	1	0,85	5,0	0,5	0,425
Ст. лаборант	1	0,70	3,0	0,3	0,21
Итого:	**6**			$К_{уч(кв)} = \frac{3,595}{6} = 0,599$	

4.2. Используя формулу 2, производим расчет величины базовой цены.

$$Ц_{б(98)} = В_{ср(98)} \times К_{уч(кв)} \times Ч_п \times Т_п$$

Среднемесячную выработку ($В_{ср(98)}$) рассчитываем по формуле 3:

$$В_{ср(98)} = \frac{ЗП_{ср(98)}(1+Р)}{К_з}$$

$$\mathbf{В_{ср(98)} = \frac{3000 \times 1,3}{0,4} = 9750\ руб / мес}$$

Среднедневная выработка при 22 рабочих днях составит:

$$\mathbf{В_{ср(98)} = \frac{9750}{22} = 443\ руб / день}$$

Тогда базовая цена будет равняться:

$$\mathbf{Ц_{б(98)} = 443\ руб \times 0,599 \times 6\ чел. \times 10\ дн. = 15921\ руб.}$$

4.3. Величина базовой цены **15921** руб. (в ценах на 01.01.1998 года) устанавливается для усредненного объекта с характеристикой, соответствующей пункту 1.3 настоящей «Методики».

5. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

5.1. Договорная цена формируется на основе базовой цены, определяемой в соответствии с методикой, изложенной в разделе 3 настоящей «Методики».

5.2. Договорная цена должна рассчитываться с учетом взаимных интересов партнеров, в том числе прогнозируемых показателей качества выпускаемой продукции, сокращения сроков выполнения работ по сравнению с расчетными, сложностью выполняемых работ, а также других условий разработки раздела.

5.3. В условия формирования договорной цены включается дополнительная оплата за:

- сокращение продолжительности разработки документации;
- выполнение особых требований, указанных в договоре.

5.4. Договорная цена определяется по формуле:

$$С_{е\text{-}о(дог)} = С_{е\text{-}о(т)} \times К_{ср}$$

5.5. Коэффициент сокращения сроков выполнения работ ($К_{ср}$), определяется по таблице 5.1 в зависимости от величины отношения расчетного времени выполнения работ (определяемого по таблице 3.3) к договорному – $Т_д$ (в днях).

Таблица 5.1

$\frac{Т_р}{Т_д}$	1,1	1,25	1,5	2,0
$К_{ср}$	1,06	1,13	1,18	1,35

5.6. За нарушения установленных в договорах требований к составу, комплектности и качеству представляемой заказчиком проектной и другой документации, а также нарушения сроков ее представления на заказчика налагаются санкции в соответствии с «Рекомендациями по заключению договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских работ в строительстве в г. Москве. МРР-2.2.04.02-01».

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Шкала индексов среднемесячной зарплаты непосредственных исполнителей

№№ п.п.	Наименование должностей	Индекс среднемесячной зарплаты непосредственных исполнителей ($И_i$)
1	2	3
1.	Начальник мастерской (зав. лабораторией)	2,00
2.	Зам начальника мастерской	1,95
3.	Главный архитектор проекта, ведущий научный сотрудник	1,90
4.	Главный инженер проекта	1,85
5.	Главный специалист, старший научный сотрудник	1,80
6.	Руководитель группы инженеров	1,75
7.	Руководитель группы архитекторов	1,75
8.	Ведущий специалист	1,00
9.	Архитектор 1-й категории	0,90
10.	Архитектор 2-й категории	0,80
11.	Инженер 1-й категории	0,85
12.	Инженер 2-й категории	0,80
13.	Архитектор и инженер 3-й категории	0,75
14.	Техник (ст. лаборант)	0,70

Приложение 2

ПРИМЕР
определения стоимости работ по исследованию инсоляции и естественного освещения проектируемого здания и окружающего участка застройки (при выполнении горзаказа)

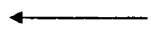
На участке, на котором предлагается разместить проектируемое 17-ти этажное жилое здание (на схеме изображено под № 1), расположены существующие здания:

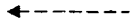
- 12-ти этажное жилое здание (на схеме под № 2);
- 6-ти этажное административное здание (№3);
- 9-ти этажное жилое здание (№4);
- 12-ти этажное жилое здание (№5);
- 8-ми этажное административное здание (№6).

Кроме того, комплекс 9-ти этажных жилых зданий, выведенных на схеме под общим номером 7.

Для расчета стоимости работы необходимо установить взаимное влияние на инсоляцию и (или) естественное освещение проектируемого здания и окружающего участка застройки.

На данной схеме эти влияния обозначаются следующим образом:

 влияние на инсоляционный режим здания.

 влияние на естественное освещение.

Расчету по инсоляции (затенению) подлежат четыре жилых зданий 1; 2; 4; 5 по выявленным связям 1-2; 1-4; 1-5; 6-1.

Расчету по естественному освещению (затемнению) подлежат также четыре здания 1; 2; 3; 6 по выявленным связям 3-1 + 6-1; 1-2; 1-3; 1-6.

Общая площадь рассчитываемых зданий составляет 3200 – 3300 м^2.

Комплекс жилых зданий (№7) функционально не связан инсоляцией и естественным освещением в силу взаимного расположения и удаленности.

Данное исследование проводится по полному базовому объему работ, перечисленных в таблице 1, т.е. $К_{пс} = 1,0$.

Исходя из данных условий, по таблице 3.2 определяем коэффициент сложности ($К_{сл}$), который равен 1,44.

Исходя из данной величины коэффициента сложности, по данным таблицы 3.3 определяем расчетное время выполнения работы, равное $Т_р$=25 рабочих дням. Далее, из данных таблицы 3.4 находим коэффициент, учитывающей суммарную площадь ($К_{пл}$), который равен 1,25.

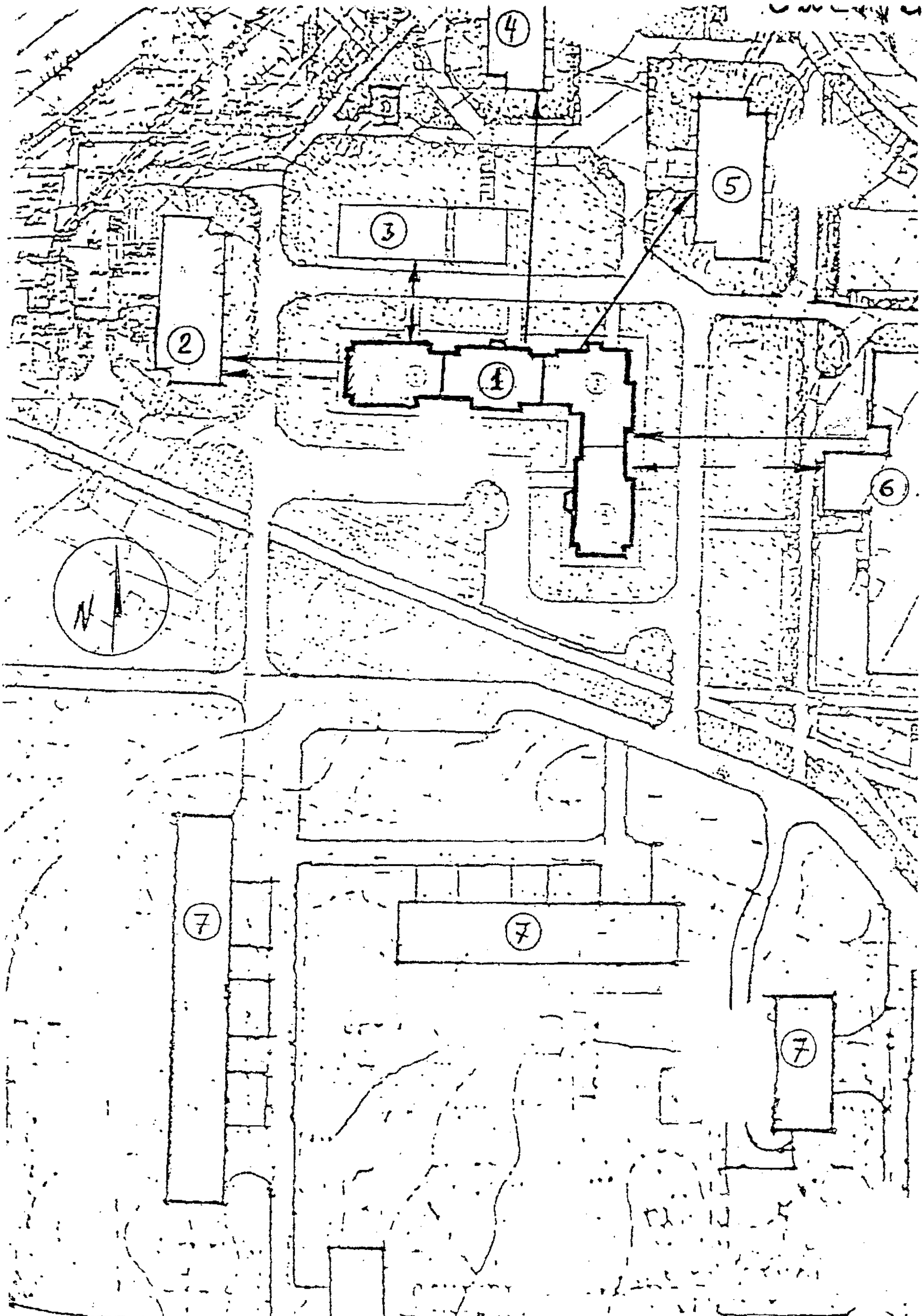
Прочие коэффициенты, принятые в формуле 1 ($К_{зас}$; $К_{кон}$) равны 1,0, а коэффициент пересчет базовой стоимости проектирования на III квартал 2005 г. составляет 3,316. При этом норматив стоимости проектирования городского заказа $N_{г/з} = 0,61$.

Тогда стоимость выполнения работ будет равна:

$$С_{е\text{-}о(т)} = Ц_{(б)98} \times \frac{Т_р}{Т_п} \times К_{пл} \times К^{*}_{зас} \times К_{кон} \times К_{пер} \times N_{г/з} =$$

$$= 15921 \times \frac{25}{10} \times 1,25 \times 1,0 \times 1,0 \times 3,316 \times 0,61 = 100\,639 \text{ руб.}$$

То же, с учетом НДС: **100639 × 1,18 = 118 754 руб.**


4
3
5
2
1
6
N
7
7
7

Научно-техническое издание

МЕТОДИКА

расчета стоимости разработки раздела естественного освещения и инсоляции жилых и общественных помещений проектируемых (реконструируемых) и существующих зданий прилегающей застройки

МРР-3.2.42-05

Ответственная за выпуск Л.А.Бычкова

ГУП города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ»
ГУП города Москвы «НИАЦ»

125047, Москва, Триумфальная пл., д.1

Подписано к печати 09.09.2005г. Бумага писчая. Формат 60x84 1/16

Право распространения указанного сборника принадлежит ГУП города Москвы «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие сборник нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков. Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме (электронной или механической, включая фотокопию, репринтное воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе) без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении нормативно-методической литературы обращаться в ГУП «НИАЦ»
(Триумфальная пл., д.1, здание Москомархитектуры, 5 этаж, ком. 517б)
Тел.: (095) 251-99-58. Факс: (095) 250-99-28
e-mail: gost.e-ecolog.ru
http://mka.mos.ru/orgs/niac/mgsn.htm

ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку методических рекомендаций по ценообразованию.
Тел.: (095) 250-99-28

Краткий перечень нормативно-методической литературы, распространяемой ГУП «НИАЦ»

1	Временные методические рекомендации по оценке на стадии ТЭО воздействия на окружающую среду (1995)
2	Временные методические рекомендации по расчету дополнительных затрат инвесторов (2000)
3	Временные методические указания по расчету пропускной способности внеуличных пешеходных переходов (2002)
4	Временное положение о составе мероприятий по предупреждению ЧС в спец. разделе градостроительной документации (2000)
5	Временное руководство по защите от агрессивных воздействий бетонных и железобетонных элементов (2002)
6	Временные экологические требования к автозаправочным станциям на территории г. Москвы (1999)
7	Градостроительный кодекс РФ № 191-ФЗ от 29.12.2004
8	Доп. №1 к МГСН 3.01.01 Жилые здания «О размещении на первых этажах жилых домов объектов общественного назначения»
9	Доп. №1 к МГСН 5.01-01 Стоянки легковых автомобилей
10	Доп. к МРР-3.1.10.97 Временные нормы продолжительности проектирования АСУД, ИАСУЭ, СКТВ (КСКПТ) в Москве
11	Закон об авторском праве и смежных правах
12	Закон г. Москвы от 09.07.03 №50 «О порядке подготовки и получения разрешений на строительство, реконструкцию объектов»
13	Постановление от 28.09.04 № 671-ПП «Об обеспечении реализации Закона г. Москвы от 09.07.03 №50» (включает **«Порядок подготовки Акта разрешенного использования участка территории градостроительного объекта для строительства»**)
14	Постановление от 28.12.04 №954-ПП «О совершенствовании порядка выдачи Москомархитектурой документов в режиме **«одного окна»**
15	*Изменения №1 к МГСН 4.04-94 Многофункциональные здания и комплексы*
16	Изменения №1 к МГСН 4.12-97 Лечебно-профилактические учреждения
17	Изменения №1 и Изменения №2 к МГСН 4.13-97 Предприятия розничной торговли
18	Изменения №3 к МГСН 4.13-97 Предприятия розничной торговли
19	Изменения №1 к МГСН 4.14-98 Предприятия общественного питания
20	Инструкция по инженерно-геологическим и геоэкологическим изысканиям (2004)
21	Инструкция по проектированию и устройству свайных фундаментов зданий и сооружений (2001)
22	МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки
23	Схема расположения морфотипов застройки центральной части города (к МГСН 1.01-99)
24	МГСН 1.02.02 Нормы и правила проектирования комплексного благоустройства на территории города Москвы
25	МГСН 1.03-02 Пешеходные переходы вне проезжей части улиц. Объекты мелкорозничной торговли и сервиса в пеш. переходах
26	МГСН 2.01-99 Энергосбережение в зданиях. Нормативы по теплозащите и тепловодоэлектроснабжению
27	МГСН 2.04.97 Допустимые уровни шума, вибрации и требования к звукоизоляции
28	МГСН 2.06-99 Естественное, искусственное и совмещенное освещение
29	МГСН 2.07-01 Основания, фундаменты и подземные сооружения
30	МГСН 2.08.01 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций жилых и общественных зданий
31	МГСН 2.09-03 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкций транспортных сооружений
32	МГСН 3.01-01 Жилые здания
33	МГСН 4.04-94 Многофункциональные здания и комплексы
34	МГСН 4.05-95 Школы-интернаты для детей-инвалидов
35	МГСН 4.06.03 Общеобразовательные учреждения
36	МГСН 4.07-96 Дошкольные учреждения
37	МГСН 4.08-97 Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждений
38	МГСН 4.09.97 Здания органов социальной защиты населения
39	МГСН 4.10-97 Здания банковских учреждений
40	МГСН 4.12-97 Лечебно-профилактические учреждения
41	МГСН 4.13.97 Предприятия розничной торговли
42	МГСН 4.14-98 Предприятия общественного питания
43	МГСН 4.16-98 Гостиницы
44	МГСН 4.17-98 Культурно-зрелищные учреждения
45	МГСН 4.18.99 Предприятия бытового обслуживания населения
46	МГСН 5.01-01 Стоянки легковых автомобилей
47	МГСН 6.01-03 Бестраншейная прокладка коммуникаций и реконструкция трубопроводов с применением спецоборудования
48	МГСН 6.02-03 Тепловая изоляция трубопроводов различного назначения
49	МГСН 6.03-03 Проектирование и строительство тепловых сетей с индустриальной теплоизоляцией из пенополиуретана
50	МГСН 8.01.00 Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения
51	МГСН 301-01-96 Положение по организации капитального ремонта жилых зданий в г. Москве
52	Методическое пособие по применению МГСН 1.01-99 при проектировании на территории исторической застройки (2002)
53	Методические рекомендации по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной продукции (1994)
54	Методика назначения объема инженерно-геологических изысканий (2000)
55	Методика и нормативы для определения затрат на проведение торгов и конкурсов (2000)
56	Методика разработки документации системы качества проектной продукции (эл-ты СК 4.4) на основе стандартов ИСО 9000

57	Методика разработки технологии проектирования на основе стандартов ИСО 9000 (2003)
58	Методика расчета обеспеченности жилои застроики районов Москвы школами детскими садами и поликлиниками (2004)
59	МРР 2 2 04 02-01 Рекомендации по заключению договоров подряда на выполнение проектных работ
60	МРР 2 2 07 98 Методика проведения обследовании здании и сооружении при их реконструкции и перепланировке
61	МРР 2 2 08-98 Положение о техническом надзоре заказчика за строительством
62	МРР 2 2 16-00 Рекомендации по организации и проведению маркетинговых исследовании до разработки ППД и ПД
63	МРР 2 3 02 02 Методика определения стоимости разработки разбивочных чертежеи-актов линии градостр го регулирования
64	МРР 3 1 03-93 Рекомендации по определению укрупненных показателеи стоимости строительства и проектных работ
65	МРР 3 1 06-97 Сборник БУПс для определения стоимости строительства объектов возводимых на садоводческих участках
66	*МРР 3 1 10 97 Нормы продолжительности проектирования объектов строительства в г Москве и ЛПЗП*
67	МРР 3 1 12 96 Нормы продолжительности разработки предпроектнои градостроительнои и ИРД
68	МРР 3 2 01-04 Общие указания по применению нормативно-методических документов по определению стоимости разработки предпроектнои и проектнои документации на новое строительство реконструкцию и капитальныи ремонт в г Москве
69	МРР 3 2 03 1 2000 Временный порядок определения стоимости разработки проектов планировки территории
70	МРР 3 2 03 1 1 03 Врем рекомендации для определения стоимости разработки проектов планировки улично-дорожнои сети
71	МРР 3 2 04 02 04 Рекомендации по определению продолжительности выполнения изыскательских работ для строительства
72	МРР 3 2 05 02 00 Порядок определения стоимости работ по техническому обследованию строительных конструкции здании
73	**МРР-3 2 06 05-03 Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в г Москве на основе натуральных показателеи (2004)**
74	МРР 3 2 07 02-02 Методика определения стоимости авторского надзора за строительством здании сооружении и предприятии
75	МРР 3 2 09 02-00 Рекомендации по определению стоимости работ связанных с согласованием ППД и ПД для строительства
76	МРР-3 2 12 02 00 Порядок определения стоимости оказания маркетинговых консалтинговых услуг менеджмента и др услуг
77	МРР 3 2 13 02 00 Порядок определения стоимости проектных работ по реставрации и реконструкции зданий и сооружении
78	МРР 3 2 13 1 02-00 Порядок определения стоимости разработки ИРД по реставрации и реконструкции здании и сооружении
79	МРР 3 2 16 02-02 Методика определения стоимости разработки ИРД в проектировании
80	МРР 3 2 18 02 01 Порядок определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г Москвы (2 я редакция)
81	МРР 3 2 18-02 02 Рекомендации по определению стоимости проекта архитектурнои колористики фасадов здании сооружении
82	МРР 3 2 22 02 00 Порядок определения стоимости «привязки» типовых проектов жилых домов
83	МРР 3 2 26 99 Порядок определения стоимости разработки технической документации на АСУП для объектов Москвы
84	МРР 3 2 27 02 03 Методика определения стоимости археологических исследовании при градостроительных работах
85	МРР 3 2 30 99 Порядок определения стоимости проекта архитектурного освещения для формирования световои среды
86	МРР 3 2 32 99 Порядок определения стоимости разработки паспортов жилых домов
87	МРР 3 2 33-01 Рекомендации по составу проектно-сметнои документации необходимои для проведения конкурсов (тендеров) подряда строительных работ по городскому заказу в обеспечение перехода на контрактную систему твердых договорных цен
88	МРР 3 2 37 1 02 Методика определения стоимости работ по визуально ландшафтному анализу
89	МРР 3 2 38-02 Сборник цен на проектные работы для капитального ремонта жилых домов ДДУ и школ
90	МРР 3 2 39 03 Временная методика определения стоимости разработки градостроительного обоснования размещения объекта
91	*МРР-3 2 40 04 Рекомендации по определению стоимости изготовления демонстрационных материалов (макеты буклеты и пр)*
92	МРР 3 2 41 04 Методика определения стоимости разработки архитектурно градостроительного решения
93	МРР 3 2 43-03 Методика определения стоимости работ по экологическому сопровождению проектно-инвестиционнои деятельности
94	МРР 3 2 44 04 Сборник базовых цен на проектные работы по организации дорожно о движения
95	МРР 3 2 45-05 Рек-ции по расчету стоимости разработки технологических регламентов обращения с отходами строительства и сноса
96	МРР-4 2 03 99 Методические рекомендации по разработке внедрению и сертификации систем качества на основе стандартов ИСО 9000 в проектны х организациях г Москвы
97	МРР 4 2 08-97 Методические указания по экономическому обоснованию использования территории требующих рекультивации онных работ под массовое жилищное строительство
98	Нормали на проектирование и строительство здании «ЮНИКОН» (1999)
99	Нормали на проектирование и строительство те-лоэффективных наружных стен из облегченных керамзитобетонных блоков
100	Общие положения к техническим требованиям по проектированию жиль х здании высотои более 75 м (2002)
101	Основны е направления подготовки проектных и строительных организации к ведению аварийно восстановительных работ (2004)
102	Перечень законодательных актов определяющих экологические требования к размещению объектов (1998)
103	Положение о городском заказчике по объектам капитального строительства и реконструкции (2000)
104	Положение о едином порядке предпроектнои и проектнои подготовки строительства в г Москве (2 я редакция) (2000)
105	Положение о едином порядке предпроектнои и проектнои подготовки строительства инженерных коммуникации сооружении и объектов дорожно транспортного обеспечения в г Москве (2002)
106	Положение о порядке подготовки исходно разрешительнои документации (1998)
107	Положение о порядке разработки согласования и утверждения проектов организации санитарно защитных зон в Москве (2003)
108	Положение об авторском надзоре за строительством (1997 г)
109	Положен ie о составе порядке разработки согласования и утверждения градострои ельного обоснования (2002)

110	Положение о составе и порядке разработки согласования и утверждения проектов планировки жилых территории в г Москве
111	Положение о составе порядке разработки согласования и утверждения проектов планировки улично дорожной сети в Москве
112	Положение об ИГАСН (1998)
113	Пособие к МГСН 2 01 99 Энергосбережения в зданиях Выпуск 1 «Проектировани теплозащиты в жилых и обществ зданиях»
114	Пособие к МГСН 2 04 97 Проектирование защиты от шума и вибрации инженерного оборудования в жилых и обществ зданиях
115	Пособие к МГСН 2 04 97 Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкции жилых и общественных здании
116	Пособие к МГСН 2 04 97 Проектирование защиты от транспортного шума и вибрации жилых и общественны х здании
117	Пособие к МГСН 2 06 99 Расчет и проектирование искусственного освещения помещении общественных здании
118	Пособие к МГСН 2 07 01 Обследования и мониторинг при строительстве и реконструкции здании и подземных сооружении
119	Пособие к МГСН 2 09 03 Зашита от коррозии бетонных и железобетонных конструкции транспортных сооружении
120	Пособие к МГСН 3 01 01 Жиль е здания
121	Пособие к МГСН 4 06 96 Общеобразовательные учреждения
122	Пособие к МГСН 4 06-03 Выпуск 2 Старшие профильные школы
123	Пособие к МГСН 4 07 96 Дошкольные учреждения
124	Пособие к МГСН 4 08-97 Массовые типы физкультурно оздоровительных учрежде ии Выпуск 1
125	Пособие к МГСН 4 08 97 Массовые типы физкультурно оздоровительных учреждении Выпуск 2
126	Пособие к МГСН 4 08 97 Массовые типы физкультурно-оздоровительных учреждении Выпуск 3
127	Пособие к МГСН 4 09 97 Здания органов социальной защиты населения
128	Пособие к МГСН 4 10 97 Здания банковских учреждении Выпуск 1 «Коммерческие банки»
129	Пособие к МГСН 4 12 97 Лечебно профилактические учреждения Выпуск 1 Общие положения Стационарные учреждения
130	Пособие к МГСН 4 12 97 Выпуск 2 Палатные отделения больниц Акушерские стационары Дневные стационары
131	Пособие к МГСН 4 12 97 Раздел II Выпуск 3 Стационары Операционные блоки Отделения анестезиологии реанимации
132	Пособие к МГСН 4 12 97 Раздел III Выпуск 4 Диагностические отделения
133	Пособие к МГСН 4 18 99 Предприятия бытового обслуживания населения В 1 Основны е положения и общие требования
134	Пособие к МГСН 4 18 99 Предприятия бытового обслуживания В 2 Объемно-планировочные и инженерные решения
135	Правила определения размера вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведении изобра зительного искусства художественного проектирования и конструирования сценариев произведении
136	Правила подготовки и производства земляных работ обустроиства и содержания строительных площадок в г Москве (2004)
137	Правила выдачи разрешении на строительство объектов недвижимости федерального значения (2000)
138	Примерные формы задании на разработку проектной документации (2000)
139	Рекомендации по использованию и развитию различных конструктивных систем применяемых в жилищном строительстве
140	Рекомендации по защите жилых каркасных здании при чрезвычаиных ситуациях (2002)
141	Рекомендации по защите жилых здании с несущими кирпичными стенами при чрезвычаиных ситуациях (2002)
142	Рекомендации по обследованию и мониторингу технического состояния эксплуатируемых здании (1998)
143	Рекомендации по оценке геологического риска на территории г Москвы (2002)
144	Рекомендации по оценке инженерно геологических и гидрогеологических условии территории планируемых к застройке (2002)
145	Рекомендации по предотвращению прогрессирующих обрушении крупнопанельных здании (1999)
146	Рекомендации по применению принципов и способов противоавариинои защиты в проектах строительства (2004)
147	Рекомендации по применению противооблединительных устроиств на кровлях с наружными и внутренними водостоками (2004)
148	Рекомендации по применению эффективных материалов и технологии на основе мелкозернистых бетонов
149	Рекомендации по проектированию госучреждении по ведению социально воспитательной работы с детьми и молодежью (2003)
150	Рекомендации по проектированию концертных залов (2004)
151	Рекомендации по проектированию комплексных центров социального обслуживания (2005)
152	Рекомендации по проектированию и монтажу многослоиных систем наружного утепления фасадов здании (2001)
153	Рекомендации по проектированию объектов малого предпринимательства в г Москве Раздел 1 Общие положения (2000) Выпуск II 1 Встроенные помещения (2002) Выпуск II 2 Многомодульные здания (2003)
154	Рекомендации по проектированию поликлиник восстановительного лечения (2001)
155	Рекомендации по проектированию учебно воспитательных учреждении для детеи с девиантным поведением (Выпуски 1 3)
156	Рекомендации по проектированию физкультурно спортивных сооружении социально-гарантированного обслуживания (2004)
157	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «КраспанВст»2003
158	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «Гранитогрес»
159	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «Мармарок»
160	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «Метроспецстрои
161	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «Интерал»
162	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «Триол» (2003)
163	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «U KON» (2003)
164	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «Диат 2000» (2004)

165	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «Сем-Система» (2004)
166	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «SPIDI» (2005)
167	Рекомендации по проектированию и устройству оснований фундаментов и подземных сооружений при реконструкции (1998)
168	Рекомендации по проектированию навесных фасадных систем с вентилируемым воздушным зазором (2002)
169	Рекомендации по проектированию нового поколения блоков-пристроек к существующим зданиям общеобразоват школ (2004)
170	Рекомендации по проектированию социальных приютов для детей и подростков (2002)
171	Рекомендации по проектированию социально-реабилитационных центров для несовершеннолетних (2004)
172	Рекомендации по проектированию учреждении профессиональной реабилитации инвалидов (1999)
173	Рекомендации по проектированию и устройству основании и фундаментов при возведении зданий вблизи существующих
174	Рекомендации по проектированию энергозкономичных технических решении систем отопления, вентиляции и водоснабжения
175	Рекомендации по проектированию шумозащищенных жилых домов (1999)
176	Рекомендации по проектированию сети зданий детских внешкольных учреждений Выпуски 1, 2 и 3
177	Рекомендации по разработке санитарно-защитных зон (1998)
178	Рекомендации по расчету, проектированию и устройству свайных фундаментов нового типа (1997)
179	Рекомендации по проектированию системы легких эффективных конструкций для реконструкции жилых домов (1999)
180	Рекомендации по проектированию озеленения и благоустройства крыш здании и других искусственных оснований (2000)
181	Рекомендации по проектированию энергоэффективных ограждающих конструкций зданий системы «ЮНИКОН» (2002)
182	Рекомендации по реконструкции зданий школ и дошкольных учреждений в районах комплексной реконструкции (2001)
183	Рекомендации по реконструкции и модернизации сети и зданий амбулаторно-поликлинических учреждений (1999)
184	Рекомендации по реконструкции и модернизации зданий дошкольных учреждений (1997)
185	Рекомендации по реконструкции и модернизации школьных зданий (1997)
186	Рекомендации по реконструкции сети и зданий предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания
187	Рекомендации по заключению договоров строительного подряда
188	Рекомендации по развитию и реконструкции сети объектов образования (учреждений дошкольного образования) (2001)
189	Рекомендации по разработке проектов автомобильных моек приспосабливаемых для специальной обработки автотранспорта
190	Рекомендации по рельефной отделке крупнопанельных наружных стен жилых домов массовых серий (2001)
191	Рекомендации по проектированию центров по профилактике безнадзорности и наркомании среди несовершеннолетних (2002)
192	Рекомендации по установке энергоэффективных окон в наружных стенах вдоль строящихся и реконструируемых зданий (2004)
193	РМ 2559 Инструкция по проектированию учета электропотребления в зданиях (1997)
194	РМ-2696 01 Временная инструкция по расчету электрических нагрузок жилых зданий (2001)
195	РМ 2776 Инструкция по проектированию монтажу и приемке в эксплуатацию охранно защитных дератизационных систем
196	РМ 2798 Инструкция по проектированию систем связи, информатизации и диспетчеризации объектов жилищного строит ства
197	Руководство по комплексному освоению подземного пространства крупных городов (2004)
198	Руководство по применению тепловых насосов с использованием вторичных энергетических ресурсов (2001)
199	Руководство по применению стеклотканевых конструкционных сеток и сеpпянок «СТРОБИ» (2002)
200	Руководство по проектированию автономных источников теплоснабжения (2001)
201	Руководство по проектированию дренажей зданий и сооружений (2000)
202	Руководство по проектированию и монтажу внутренних систем водоснабжения и канализации из полипропиленовых труб (2001)
203	Руководство по проектированию и эксплуатации осветительных установок витрин предприятий потребительского рынка услуг
204	Руководство по проектированию систем звукового обеспечения на строящихся и реконструируемых объектах г Москвы (2000)
205	Руководство по разработке раздела «Охрана окружающей среды» к проекту планировки (реконструкции) жилого района (1998)
206	Руководство по составу дополнительных проектных материалов, необходимых для достоверного определения стоимости строительства на утверждаемой стадии проектирования (согласно постановлению Правительства Москвы №73 ПП от 11 02 03)
207	Справочник стоимости объектов строительства в зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений (2004) Выпуск 1
208	Справочник стоимости объектов строительства в зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений (2004) Выпуск 2
209	Технические требования к приточным вентиляционным шумозащитным устройствам в жилых домах с естественной вентиляцией
210	Типологические основы проектирования сооружений развивающихся и нетрадиционных видов спорта (2001)
211	Эталон градостроительного обоснования размещения (реконструкции) отдельного градостроительного объекта (2004)

Также в продаже имеются протоколы заседаний Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве

Информация о приобретении (095) 251-99-58, местный тел: 389, факс: 250-99-28
Консультации по применению тел (095) 250-99-28
м Маяковская, Триумфальная пл , д 1 Главный вход в здание Москомархитектуры, направо по лестнице вниз, далее прямо через гардероб до лифта, 5 этаж, ком. 517б.
ПРИЕМНЫЕ ДНИ: ПОНЕДЕЛЬНИК И ЧЕТВЕРГ. Часы работы с 10 до 17. Обед с 13 до 13[00]. Для приобретения литературы в приемные дни необходимо предварительно (за день) заказать пропуск по тел. 251-99-58

При наличном и безналичном расчете за литературу юридическим лицам необходимо иметь доверенность

gost.e-ecolog.ru