Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

РЕКОМЕНДАЦИИ

по расчету стоимости разработки технологических регламентов процесса обращения с отходами строительства и сноса

МРР-3.2.45-05

СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
В ПРОЕКТНОМ КОМПЛЕКСЕ

2005

gost.e-ecolog.ru

Правительство Москвы
Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы

РЕКОМЕНДАЦИИ

по расчету стоимости разработки
технологических регламентов
процесса обращения
с отходами строительства и сноса

МРР-3.2.45-05

2005

«Рекомендации по расчету стоимости технологических регламентов процесса обращения с отходами строительства и сноса. МРР-3.2.45-05» разработаны специалистами ГУП «НИАЦ» Москомархитектуры (Дронова И.Л., Соболев В.К., Игошин Е.А.) при участии сотрудников Департамента экономической политики и развития города Москвы (Кочергин А.В.), а также ведущих специалистов ГУП города Москвы Проектно-производственный и деловой центр «Информстройсервис» (Олейник С.П., Харитонов С.Е.).

«Рекомендации» введены в действие сроком на один год приказом Генерального директора ГУП города Москвы Проектно-производственный и деловой центр «Информстройсервис» от 26.07.2004 № 14 на основании решения Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительства Москвы (протокол от 21 июня 2004 г. № 1/МС-13-04).

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Москомархитектуры.

© Государственное унитарное предприятие «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ» (ГУП «НИАЦ»), 2005 г.

СОДЕРЖАНИЕ

		Стр.
	Введение	5
1.	Общие положения	6
2.	Содержание и классификация работ по подготовке технологических регламентов	8
3.	Расчет стоимости разработки технологических регламентов на объект	12
4.	Расчет стоимости разработки технологических регламентов на комплекс работ в застройке	15
	ПРИЛОЖЕНИЯ	
1.	Расчет значений коэффициента полноты содержания раздела $К_{ср}$	17
2.	Пример расчета коэффициента полноты содержания раздела $К_{ср}$	18

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие «Рекомендации по расчету стоимости разработки технологических регламентов процесса обращения с отходами строительства и сноса» являются результатом корректировки «Порядка определения стоимости разработки технологических регламентов процесса обращения с отходами строительства и сноса (1-я редакция)».

Основанием для разработки «Рекомендаций» является постановление Правительства Москвы от 18.03.2003 г. № 156-ПП «О внесении изменений и дополнений в некоторые правовые акты города Москвы».

При разработке «Рекомендаций» использован опыт применения следующих документов по ценообразованию в проектировании:

- «Порядок определения стоимости разработки технологических регламентов процесса обращения с отходами строительства и сноса (1-я редакция)» (утвержден постановлением Правительства Москвы от 18.03.2003г. № 156-ПП);
- «Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в г. Москве на основе натуральных показателей. МРР-3.2.06.05-03» (утвержден постановлением Правительства Москвы от 03.02.2004г. № 47-ПП);
- «Методика определения стоимости разработки исходно-разрешительной документации в проектировании. МРР-3.2.16.02-02» (утверждена приказом председателя Москомархитектуры от 26.07.2002г. №134);

и другие методические документы и наработки, имеющие отношение к данному вопросу.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Технологический регламент процесса обращения с отходами строительства и сноса (далее – ТР) является самостоятельным разделом проектной документации для строительства (застройки территории), капитального ремонта, реконструкции (реставрации) и сноса (разборки) объектов жилищно-гражданского, коммунального и производственного назначения, инженерных сетей, сооружений и коммуникаций.

1.2. ТР разрабатывается отдельно по каждому конкретному объекту строительства (застройки территории), капитального ремонта, реконструкции (реставрации) и сноса (разборки).

1.3. Разработка ТР относится к проектно-технологическим работам и осуществляется организациями, прошедшими соответствующий конкурсный отбор (в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25.06.2002 г. №469-ПП «О порядке обращения с отходами строительства и сноса в г. Москве»).

1.4. Заказчиком на разработку ТР может быть заказчик строительства (застройки, ремонта, реконструкции, сноса).

1.5. Базовые цены рассчитаны по нормируемым трудозатратам, учитывающим: расходы на оплату труда участников выполняемой работы, содержание административно-управленческого персонала, отчисления на государственное социальное и медицинское страхование, материальные затраты, амортизационные отчисления на полное восстановление основных производственных фондов и расходы по всем видам их ремонта, арендную плату, налоги и сборы, установленные в законодательном порядке (за исключением НДС), а также прибыль.

1.6. Базовые цены рассчитаны в ценах на 01.01.1998г

Для приведения базовых цен в текущий уровень используется коэффициент инфляционного изменения базовой стоимости проектирования,

принимаемый в соответствии с решением Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы.

1.7. Стоимость работы, сформированная на основе базовых цен, является исходной для определения договорной цены.

1.8. Базовые цены уточняются корректирующими коэффициентами, учитывающими усложняющие факторы, оказывающие влияние на трудоемкость подготовки ТР.

1.9. В общую стоимость работ по подготовке ТР может входить стоимость дополнительных работ, выполняемых по поручению заказчика.

2. СОДЕРЖАНИЕ И КЛАССИФИКАЦИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ

2.1. Содержание работ определяется на основании задания, содержащего информацию о рассматриваемом объекте, достаточную для составления технологического регламента.

При отсутствии исходной информации работа по ее поиску и подготовка может быть поручена разработчику ТР.

2.2. Технологические регламенты разрабатываются для:

- нового строительства (застройки);
- капитального ремонта;
- реконструкции (реставрации);
- сноса, разборки, демонтажа.

Классификатор видов технологических регламентов представлен в таблице 1.

2.3. По уровню сложности работы по подготовке ТР подразделяются на три категории.

Описание категорий сложности представлено в таблице 2

К другим усложняющим факторам относятся:

- оценка влияния разнородности образующихся отходов;
- применение специальных методов строительства.

2.4. К дополнительным работам могут быть отнесены:

- поиск архивных проектных материалов по рассматриваемому объекту;
- работы по обмеру и техническому обследованию объекта;
- подготовка юридических документов на снос (разборку) существующих объектов и пр.;
- согласование с организациями, участвующими в процессе обращения с отходами;
- организация и проведение дополнительных изысканий, обследований и лабораторных анализов.

Таблица 1

Классификатор видов технологических регламентов

Наименование объектов	Наименование работ			
	Строительство (прокладка, установка, монтаж)	Капитальный ремонт	Реконструкция (переустройство, в т.ч уширение)	Снос (разборка, демонтаж)
Жилые дома, здания гостиниц, детских и образовательных учреждений, учреждений для отдыха и туризма, научно-исследовательских учреждений, учреждений связи, административных учреждений, объектов здравоохранения, судебных и юридических учреждений и учреждений охраны общественного порядка, наземных станций метрополитена, здания силовых ведомств (МО, МВД, ФСБ и пр.), памятники архитектуры, гаражи, автомойки, АЗС, стационарные туалеты и пр.	код 1.1	код 2.1	код 3.1	код 4.1
Городские транспортные магистрали, улицы и дороги, трамвайные линии, наземные линии метрополитена и ветки в электродепо, внутриквартальные проезды и площадки, транспортные развязки, автостоянки, конечные станции и площадки для отстоя и хранения общественного транспорта, пешеходные улицы, тротуары, аллеи и дорожкив парках, открытые площадки в составе объектов гражданского, коммунального и промышленного назначения, городские водоемы, территории аэропортов (взлетно-посадочные полосы и пр.).	код 1.2	код 2.2	код 3.2	код 4.2
Городские транспортные сооружения, мосты, тоннели, путепроводы, эстакады, пешеходные переходы, набережные, причалы, мостовые переходы для прокладки инженерных коммуникаций через ж.д. пути, автомагистрали, водные преграды.	код 1.3	код 2.3	код 3.3	код 4.3

Продолжение таблицы 1

Наименование объектов	Наименование работ			
	Строительство (прокладка, установка, монтаж)	Капитальный ремонт	Реконструкция (переустройство, в т.ч. уширение)	Снос (разборка, демонтаж)
Магистрали и сети водопровода, канализации (в т.ч. дождевой), дренажа, газопроводов, связи, электрические сети, кабельные линии телевидения, радио, телефон, системы электросвязи, автоматизированные системы управления, коммуникационные тоннели (коллектора для подземных коммуникаций), тепловые сети, ЦТП, газораспределительные станции, трансформаторные подстанции, распределительные пункты.	код 1.4	код 2.4	код 3.4	код 4.4
Троллейбусные и трамвайные контактные сети, наземные электрические и кабельные линии, наружное освещение, отдельно стоящие рекламно-информационные объекты, объекты сигнализации и управления движением.	код 1.5	код 2.5	код 3.5	код 4.5
Здания культурно-просветительных учреждений и учреждений общественного питания, коммунально-бытового обслуживания населения, промышленных и коммунальных объектов, наземные электродепо метрополитена и здания обслуживающего персонала, очистные сооружения природных, бытовых и производственных сточных вод, гидротехнические сооружения, водозаборы и насосные станции.	код 1.6	код 2.6	код 3.6	код 4.6
Здания вокзалов, аэропортов, зрелищных учреждений, спортивных сооружений, учреждений торговли.	код 1.7	код 2.7	код 3.7	код 4.7

Таблица 2

Уровень сложности разработки технологических регламентов

Виды ТР (код)	Уровень сложности		
	I	II	III
1.1; 4.1	*Общая площадь объекта (кв.м.)*		
	до 1000	от 1000 до 5000	свыше 5000
1.2; 4.2	*Общая площадь объекта (кв.м.)*		
	до 500	от 500 до 1000	свыше 1000
1.3; 4.3	*Общая площадь объекта (кв.м.)*		
	до 500	от 500 до 1000	свыше 1000
1.4; 4.4	*Общая площадь контура объекта (кв м.)*		
	до 100	от 100 до 500	свыше 500
1.5; 4.5	*Общая площадь контура опорных конструкций объекта (кв.м.)*		
	до 10	—	свыше 10
1.6; 4.6	*Общий объем здания (куб.м.)*		
	до 5000	от 5000 до 10000	свыше 10000
1.7; 4.7	*Общий объем здания (куб м.)*		
	до 10000	—	свыше 10000
2.1; 3.1	*Площадь ремонтируемой (реконструируемой) части объекта (кв.м)*		
	до 500	от 500 до 2000	свыше 2000
2.2; 3.2	*Площадь ремонтируемой (реконструируемой) части объекта (кв м.)*		
	до 250	от 250 до 500	свыше 500
2.3; 3.3	*Площадь ремонтируемой (реконструируемой) части объекта (кв.м)*		
	до 250	от 250 до 500	свыше 250
2.4; 3.4	*Площадь ремонтируемой (реконструируемой) части контура объекта (кв.м.)*		
	до 50	от 50 до 200	свыше 200
2.5; 3.5	*Площадь ремонтируемой (реконструируемой) части контура опорных конструкций объекта (кв.м.)*		
	до 10	—	свыше 10
2.6; 3.6	*Объем ремонтируемой (реконструируемой) части здания (куб.м.)*		
	до 2000	от 2000 до 5000	свыше 5000
2.7; 3.7	*Объем ремонтируемой (реконструируемой) части здания (куб.м.)*		
	до 5000	—	свыше 5000

3. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАЗРАБОТКИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ НА ОБЪЕКТ

3.1. Стоимость разработки технологических регламентов рассчитывается по формуле:

$$C_{тр(тек)} = БЦ_{i(98)} \times K_{ср} \times \prod_{i=1}^{n} K_{кi} \times K_{пер}, \qquad (3.1)$$

где:

$C_{тр(тек)}$ - стоимость разработки технологических регламентов в текущем уровне цен;

$БЦ_{i(98)}$ - базовая цена в уровне цен на 01.01.98г. (определяется по таблице 3);

$K_{ср}$ - коэффициент полноты содержания раздела (определяется расчетным путем с учетом состава работ);

$\prod_{i=1}^{n} K_{кi}$ - произведение корректирующих коэффициентов, учитывающих усложняющие факторы (таблицы 4,5,6);

$K_{пер}$ - коэффициент инфляционного изменения базовой стоимости проектирования для использования при формировании договорных цен. По объектам городского заказа $K_{пер}$ должен применяться с учетом норматива стоимости проектирования объектов городского заказа $N_{г/з}$. Значения $K_{пер}$ и $N_{г/з}$ принимаются в соответствии с решениями Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве при Правительстве Москвы.

Стоимость разработки технологических регламентов по объектам городского заказа рассчитывается по формуле:

$$C_{тр(тек)\,г/з} = БЦ_{i(98)} \times K_{ср} \times \prod_{i=1}^{n} K_{кi} \times K_{пер} \times N_{г/з} \qquad (3.2)$$

Таблица 3

Значения базовых цен на разработку технологических регламентов, $БЦ_{i(98)}$

№ п/п	№ кода	$БЦ_{i(98)}$, руб.	№ п/п	№ кода	$БЦ_{i(98)}$, руб.
1.	1.1	12690,0	3.	3.1	16335,0
	1.2	11340,0		3.2	15120,0
	1.3	16065,0		3.3	17820,0
	1.4	12690,0		3.4	22500,0
	1.5	8640,0		3.5	12690,0
	1.6	13500,0		3.6	22072,5
	1.7	16335,0		3.7	24525,0
2.	2.1	16335,0	4.	4.1	23400,0
	2.2	15120,0		4.2	17820,0
	2.3	17820,0		4.3	25987,5
	2.4	16335,0		4.4	24525,0
	2.5	11070,0		4.5	14445,0
	2.6	16335,0		4.6	25987,5
	2.7	21870,0		4.7	43222,5

3.2. Стоимость обмерных работ по сносу с выездом на объект принимается в объеме 10% от величины базовой цены на разработку технологического регламента.

3.3. Коэффициент полноты содержания раздела рассчитывается с учетом разбивки относительной стоимости по процессам, составляющим общий объем работ. При этом величина $К_{ср}$ в зависимости от требований технического задания и складывающихся обстоятельств может быть меньше или больше единицы.

Алгоритм расчета $К_{ср}$ представлен в приложении.

3.4. К корректирующим коэффициентам, учитывающим усложняющие факторы, относятся:

- коэффициент $К_{К1}$, определяющий уровень сложности разработки технологического регламента (определяется по таблице 4);
- коэффициент $К_{К2}$, учитывающий влияние разнородности образующихся отходов на трудоемкость (определяется по таблице 5);
- коэффициент $К_{К3}$, учитывающий усложняющие факторы, возникающие при применении специальных методов строительства (определяется по таблице 6);

Таблица 4

Значения корректирующих коэффициентов, учитывающих уровень сложности разработки технологического регламента*

Уровень сложности	I	II	III
Значение коэффициента K_{K1}	1,0	1,3	1,5

Таблица 5

Значения корректирующих коэффициентов, учитывающих влияние разнородности отходов

Количество видов отходов строительства и сноса, отражаемых в ТР	Виды работ			
	Строительство (прокладка, установка, монтаж)	Капитальный ремонт	Реконструкция (переустройство, в т.ч. уширение)	Снос (разборка, демонтаж)
	Значение коэффициента K_{K2}			
До 2-х	1,0	1,0	1,0	1,0
От 3-х до 5-ти	1,1	1,1	1,1	1,1
От 6-ти до 9-ти	1,2	1,2	1,2	1,2
От 10-ти до 14-ти	1,2	1,25	1,25	1,25
Более 14-ти	1,29	1,29	1,29	1,29

Таблица 6

Значения корректирующих коэффициентов, учитывающих применение специальных методов строительства**

	Виды работ			
	Строительство (прокладка, установка, монтаж)	Капитальный ремонт	Реконструкция (переустройство, в т.ч. уширение)	Снос (разборка, демонтаж)
Значение коэффициента K_{K3}	1,2	1,1	1,2	1,0

* Описание категорий сложности представлено в таблице 2.

** Под специальными методами строительства подразумевается: водопонижение, замораживание, химическое закрепление грунтов, «стена в грунте», опускные колодцы под шоссе, ж/д. и др.

4. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАЗРАБОТКИ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ НА КОМПЛЕКС РАБОТ В ЗАСТРОЙКЕ

4.1. Базовая стоимость разработки технологических регламентов на комплекс работ в застройке определяется по следующей формуле:

$$C_{тр.к(98)} = \left[\sum_{i=1}^{n} C_{тр.i(98)}\right] \times K_{опт}, \qquad (4.1)$$

где:

$C_{тр.к(98)}$ - стоимость разработки технологических регламентов на комплекс работ в застройке в базовом уровне цен на 01 01.98г.;

$C_{тр.i(98)}$ - стоимость разработки технологических регламентов i-тый объект в застройке в базовом уровне цен на 01.01.98г.;

$K_{опт}$ - коэффициент, учитывающий суммарную величину затрат на разработку технологических регламентов на комплекс работ в застройке (определяется по таблице 7).

Таблица 7

Значения коэффициента $K_{опт}$

$\sum_{i=1}^{n} C_{тр.i(98)}$, тыс руб	до 100	от 100 до 200	от 200 до 500	от 500 до 1000	свыше 1000
Значения коэффициента $K_{опт}$	1,0	0,95	0,9	0,85	0,8

4.2. Текущая стоимость разработки технологических регламентов на комплекс работ в застройке определяется по следующей формуле:

$$C_{тр\ к(тек)} = C_{тр.к(98)} \times K_{пер}, \qquad (4\ 2)$$

где:

$C_{тр.к(тек)}$ - стоимость разработки технологических регламентов на комплекс работ в застройке в текущих ценах;

$K_{пер}$ - коэффициент инфляционного изменения базовой стоимости проектирования для использования при формировании договорных цен.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Расчет значений коэффициента полноты содержания раздела $К_{ср}$

Коэффициент полноты содержания раздела $К_{ср}$ учитывает возможные отклонения от нормативных объемов работ по тому или иному разделу, связанные с уникальностью, особой градостроительной значимостью застройки, сложными конструкциями, инженерными решениями и прочими условиями.

Увеличение объема работ по разделу влечет изменение удельного веса по смежным разделам. Доля увеличения объема работ по разделу и влияние на смежные разделы определяется экспертным путем по согласованию с заказчиком.

Алгоритм расчета $К_{ср}$ может быть представлен следующим образом:

$$\Delta V_{1.1} \times K_1 = \Delta V_{2\,1}$$

$$\Delta V_{1\,2} \times K_2 = \Delta V_{2.2}$$

$$\Delta V_{1.3} \times K_3 = \Delta V_{2.3}$$

$$\Delta V_{1\,i} \times K_i = \Delta V_{2.i}$$

$$\mathbf{К_{ср}} = \sum_{i=1}^{n} \Delta V_{1.i} \times K_i = \sum_{i=1}^{n} \Delta V_{2.i}$$

где:

$\Delta V_{1.1}, \Delta V_{1.2}, \Delta V_{1\,3}, ..., \Delta V_{1.i}$ – доля раздела в общем объеме работ;

$$\sum_{i=1}^{n} \Delta V_{1\,i} = 100\%;$$

$K_1, K_2, K_3, ..., K_i$ – коэффициенты, учитывающие изменения объема работ раздела;

$\Delta V_{2\,1}, \Delta V_{2\,2}, \Delta V_{2.3}, ..., \Delta V_{2.i}$ – доля раздела в общем объеме работ после корректировки;

Приложение 2

Пример расчета коэффициента полноты содержания раздела $К_{ср}$

№	Наименование раздела в составе ТР	Доля раздела в общем объеме $\Delta V_{1.i}$	Корректирующий коэффициент $К_i$	Доля раздела в общем объеме после корректировки $\Delta V_{2.i}$
1.	Приемка исходной документации	0,05	1,0	0,05
2.	Оформление исходной документации	0,05	1,0	0,05
3.	Анализ документации	0,1	1,0	0,1
4.	Получение дополнительной информации от организаций (в случае необходимости)	0,05	0,0	0,0
5.	Определение плеча перевозки а/т	0,05	0,0	0,0
6.	Расчет образования отходов	0,4	1,0	0,4
7.	Оформление пояснительной записки	0,3	0,7	0,21
	$К_{ср}$	1,0	—	**0,81**

Научно-техническое издание

РЕКОМЕНДАЦИИ

по расчету стоимости разработки технологических регламентов процесса обращения с отходами строительства и сноса

МРР-3.2.45-05

Ответственная за выпуск Л.А.Бычкова

ГУП города Москвы «Управление экономических исследований, информатизации и координации проектных работ»
ГУП города Москвы «НИАЦ»

125047, Москва, Триумфальная пл., д.1

Подписано к печати 29.03.2005г. Бумага писчая. Формат 60x84 1/8

Право распространения указанного сборника принадлежит ГУП города Москвы «НИАЦ». Любые другие организации, распространяющие сборник нелегально, тем самым нарушают авторские права разработчиков. Материалы издания не могут быть переведены или изданы в любой форме (электронной или механической, включая фотокопию, репринтное воспроизведение, запись или использование в любой информационной системе) без получения разрешения от издателя.

За информацией о приобретении нормативно-методической литературы обращаться в ГУП «НИАЦ»
(Триумфальная пл., д.1, здание Москомархитектуры, 5 этаж, ком. 517Б)
Тел.: (095) 251-99-58. Факс: (095) 250-99-28
e-mail: gost.e-ecolog.ru

gost.e-ecolog.ru

ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку методических рекомендаций по ценообразованию.
Тел.: (095) 250-99-28

ГУП «НИАЦ» оказывает консультации по применению нормативно-методической литературы только своим клиентам. Тел.: (095) 250-99-28

ПЕРЕЧЕНЬ

НОРМАТИВНО-МЕТОДИЧЕСКОЙ ЛИТЕРАТУРЫ, РАСПРОСТРАНЯЕМОЙ ГУП «НИАЦ»

1	Доп №1 к МГСН 3 01-01 Жилые здания «О размещении на первых этажах жилых домов объектов общественного назначения»
2	Доп №1 к МГСН 4 06 96 Общеобразовательные учреждения (2003)
3	Доп №1 к МГСН 5 01-01 Стоянки легковых автомобилеи
4	Доп к МРР 3 1 10-97 Временные нормы продолжительности проектирования АСУД ИАСУЭ СКТВ (КСКПТ) в Москве
5	Изменения №1 к МГСН 4 04 94 Многофункциональные здания и комплексы
6	Изменения №1 к МГСН 4 12 97 Лечебно-профилактические учреждения
7	Изменения №1 к МГСН 4 13-97 Предприятия розничнои торговли
8	Изменения №2 к МГСН 4 13 97 Предприятия розничнои торговли
9	Изменения №1 к МГСН 4 14 98 Предприятия общественного питания
10	Инструкция по инженерно геологическим и геоэкологическим изысканиям (2004)
11	Инструкция по проектированию и устроиству свайных фундаментов здании и сооружении (2001)
12	МГСН 1 01 99 Нормы и правила проектирования планировки и застроики
13	МГСН 1 02 02 Нормы и правила проектирования комплексного благоустроиства на территории города Москвы
14	МГСН 1 03-02 Пешеходные переходы вне проезжеи части улиц Объекты мелкорозничнои торговли и сервиса в пеш переходах
15	МГСН 2 01 99 Энергосбережение в зданиях Нормативы по теплозащите и тепловодоэлектроснабжению
16	МГСН 2 04 97 Допустимые уровни шума вибрации и требования к звукоизоляции
17	МГСН 2 06 99 Естественное искусственное и совмещенное освещение
18	МГСН 2 07-01 Основания фундаменты и подземные сооружения
19	МГСН 2 08-01 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкции жилых и общественных здании
20	МГСН 2 09 03 Защита от коррозии бетонных и железобетонных конструкции транспортных сооружении
21	МГСН 3 01-01 Жилые здания
22	МГСН 4 01 94 Хосписы
23	МГСН 4 02 94 Дома интернаты для детеи инвалидов
24	МГСН 4 03 94 Дома интернаты для инвалидов и престарелых
25	МГСН 4 04 94 Многофункциональные здания и комплексы
26	МГСН 4 05 95 Школы интернаты для детеи инвалидов
27	МГСН 4 06 96 Общеобразовательные учреждения
28	МГСН 4 07 96 Дошкольные учреждения
29	МГСН 4 08 97 Массовые типы физкультурно оздоровительных учреждении
30	МГСН 4 09 97 Здания органов социальнои защиты населения
31	МГСН 4 10 97 Здания банковских учреждении
32	МГСН 4 11 97 Здания сооружения и комплексы похоронного назначения
33	МГСН 4 12 97 Лечебно-профилактические учреждения
34	МГСН 4 13 97 Предприятия розничнои торговли
35	МГСН 4 14 98 Предприятия общественного питания
36	МГСН 4 15 98 Общеобразовательные учреждения для детеи-сирот
37	МГСН 4 16-98 Гостиницы
38	МГСН 4 17 98 Культурно зрелищные учреждения
39	МГСН 4 18 99 Предприятия бытового обслуживания населения
40	МГСН 5 01 01 Стоянки легковых автомобилеи
41	МГСН 5 02 99 Проектирование городских мостовых сооружении
42	МГСН 6 02 03 Тепловая изоляция трубопроводов различного назначения
43	МГСН 6 03 03 Проектирование и строительство тепловых сетеи с индустриальнои теплоизоляциеи из пенополиуретана
44	МГСН 8 01-00 Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов Основные положения
45	МГСН 301-01 96 Положение по организации капитального ремонта жилых здании в г Москве
46	Методическое пособие по применению МГСН 1 01 99 при проектировании на территории историческои застроики (2002)
47	Методические рекомендации по составу и учету затрат включаемых в себестоимость проектнои продукции (1994)
48	Методика назначения объема инженерно геологических изыскании (2000)
49	Методика разработки документации системы качества проектной продукции (эл ты СК 4 4) на основе стандартов ИСО 9000
50	Методика разработки технологии проектирования на основе стандартов ИСО 9000 (2003)
51	МРР 2 2 04 02 01 Рекомендации по заключению договоров подряда на выполнение проектных работ
52.	МРР 2 2 07 98 Методика проведения обследовании здании и сооружении при их реконструкции и перепланировке
53	МРР 2 2 08-98 Положение о техническом надзоре заказчика за строительством
54	МРР 2 2 16 00 Рекомендации по организации и проведению маркетинговых исследовании до разработки ППД и ПД
55	МРР 2 3 02 02 Методика определения стоимости разработки разбивочных чертежеи актов линии градостр го регулирования
56	МРР 3 1 03 93 Рекомендации по определению укрупненных показателеи стоимости строительства и проектных работ
57	МРР 3 1 06-97 Сборник БУПс для определения стоимости строительства объектов возводимых на садоводческих участках
58	МРР 3 1 10 97 Нормы продолжительности проектирования объектов строительства в г Москве и ЛПЗП

59	МРР-3 1 12 96 Нормы продолжительности разработки предпроектной градостроительной и ИРД
60	МРР 3 2 03-96 Порядок определения стоимости разработки предпроектной градостроительной документации
61	МРР 3 2 03 1 2000 Временный порядок определения стоимости разработки проектов планировки территории
62	МРР 3 2 03 1 1 03 Врем рекомендации для определения стоимости разработки проектов планировки улично дорожной сети
63	МРР 3 2 04 98 Нормы продолжительности выполнения изыскательских работ
64	МРР 3 2 05 02 00 Порядок определения стоимости работ по техническому обследованию строительных конструкции здании
65	**МРР-3.2 06 05-03 Сборник базовых цен на проектные работы для строительства в г Москве на основе натуральных показателеи (2004)**
66	МРР 3 2 07 02 02 Методика определения стоимости авторского надзора за строительством здании сооружении и предприятии
67	МРР 3 2 09 02 00 Рекомендации по определению стоимости работ связанных с согласованием ПДД и ПД для строительства
68	МРР 3 2 12 02 00 Порядок определения стоимости оказания маркетинговых консалтинговых услуг менеджмента и др услуг
69	МРР 3 2 13 02 00 Порядок определения стоимости проектных работ по реставрации и реконструкции здании и сооружении
70	МРР 3 2 13 1 02 00 Порядок определения стоимости разработки ИРД по реставрации и реконструкции здании и сооружении
71	МРР 3 2 16 02 02 Методика определения стоимости разработки ИРД в проектировании
72	МРР 3 2 18 02 01 Порядок определения стоимости проектирования фонтанов в условиях г Москвы (2 я редакция)
73	МРР 3 2 18 02 02 Рекомендации по определению стоимости проекта архитектурной колористики фасадов здании сооружении
74	МРР 3 2 22 02 00 Порядок определения стоимости «привязки» типовых проектов жилых домов
75	МРР 3 2 26 99 Порядок определения стоимости разработки технической документации на АСУТП для объектов Москвы
76	МРР 3 2 27 02 03 Методика определения стоимости археологических исследовании при градостроительных работах
77	МРР 3 2 30 99 Порядок определения стоимости проекта архитектурного освещения для формирования световой среды и создания световых ансамблеи в г Москве
78	МРР 3 2 32 99 Порядок определения стоимости разработки паспортов жилых домов
79	МРР 3 2 33 01 Рекомендации по составу проектно сметной документации необходимои для проведения конкурсов (тендеров) подряда строительных работ по городскому заказу в обеспечение перехода на контрактную систему твердых договорных цен
80	МРР 3 2 37 1 02 Методика определения стоимости работ по визуально ландшафтному анализу
81	МРР 3 2 38 02 Сборник цен на проектные работы для капитального ремонта жилых домов ДДУ и школ
82	МРР 3 2 40 04 Рекомендации по определению стоимости изготовления демонстрационных материалов (макеты буклеты и пр)
83	МРР 3 2 43 03 Методика определения стоимости работ по эколо ическому сопровождению проектно инвестиционной деятельности в г Москве
84	МРР 3 2 44 04 Сборник базовых цен на проектные работы по организации дорожного движения
85	МРР 4 2 03 99 Методические рекомендации по разработке внедрению и сертификации систем качества на основе стандартов ИСО 9000 в проектных организациях г Москвы
86	МРР 4 2 08 97 Методические указания по экономическому обоснованию использования территории требующих рекультивационных работ под массовое жилищное строительство
87	Нормали на проектирование и строительство теплоэффективных наружных стен из облегченных керамзитобетонных блоков
88	Общие положения к техническим требованиям по проектированию жилых здании высотои более 75 м (2002)
89	Основные направления подготовки проектных и строительных ор анизации к ведению аварийно восстановительных работ (200
90	Перечень документов для получения разрешения на строительство (1999)
91	Перечень законодательных актов определяющих экологические требования к размещению объектов (1998)
92	Положение о городском заказчике по объектам капитального строительства и реконструкции (2000)
93	Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г Москве (2 я редакция) (2000)
94	Положение о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникации сооружении и объектов дорожно транспортного обеспечения в г Москве (2002)
95	Положение о порядке подготовки исходно разрешительной документации (1998)
96	Положение о порядке разработки согласования и утверждения проектов организации санитарно защитных зон в Москве (2003)
97	Положение об авторском надзоре за строительством (1997 г)
98	Положение о составе порядке разработки согласования и утверждения градостроительного обоснования (2002)
99	Положение о составе и порядке разработки согласования и утверждения проектов планировки жилых территории в г Москве
100	Положение о составе порядке разработки согласования и утверждения проектов планировки улично-дорожной сети в Москве
101	Положение об ИГАСН (1998)
102	Пособие к МГСН 2 01 99 Энергосбережения в зданиях Выпуск 1 «Проектирование теплозащиты в жилых и обществ зданиях»
103	Пособие к МГСН 2 04 97 Проектирование защиты от шума и вибрации инженерного оборудования в жилых и обществ зданиях
104	Пособие к МГСН 2 04 97 Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкции жилых и общественных здании
105	Пособие к МГСН 2 04 97 Проектирование защиты от транспортного шума и вибрации жилых и общественных здании
106	Пособие к МГСН 2 06 99 Расчет и проектирование искусственного освещения помещении общественных здании
107	Пособие к МГСН 4 06 96 Общеобразовательные учреждения
108	Пособие к МГСН 4 07 96 Дошкольные учреждения
109	Пособие к МГСН 4 08 97 Массовые типы физкультурно оздоровительных учреждении Выпуски 1 3
110	Пособие к МГСН 4 09 97 Здания ор анов социальной защиты населения
111	Пособие к МГСН 4 10 97 Здания банковских учреждении Выпуск 1 «Коммерческие банки»
112	Пособие к МГСН 4 12 97 Лечебно профилактические учреждения Выпуски 1 4
113	Пособие к МГСН 4 18 99 Предприятия бытового обслуживания населения Выпуски 1 2

114	Постановление № 156-ПП от 18 03 03 «О внесении изменений и дополнений в правовые акты Москвы» (в «Положение о едином порядке (2-я ред)», в «Правила производства земляных работ») Приложение к 156-ПП «Порядок определения стоимости разработки технологических регламентов процесса обращения с отходами строительства и сноса (1-я редакция)»
115	Правила определения размера вознаграждения (гонорара) автора (творческого коллектива) за создание произведений изобразительного искусства художественного проектирования и конструирования, сценариев произведений
116	Правила производства земляных и строительных работ прокладки и переустройства инженерных сетей, коммуникаций (2000)
117	Правила выдачи разрешений на строительство объектов недвижимости федерального значения а также объектов недвижимости на территории объектов градостроительной деятельности особого регулирования федерального значения (2000)
118	Примерные формы заданий на разработку проектной документации для объектов гражданского, промышленного назначения и проектов застроек (2000)
119	Рекомендации по использованию и развитию различных конструктивных систем, применяемых в жилищном строительстве
120	Рекомендации по защите жилых каркасных зданий при чрезвычайных ситуациях (2002)
121	Рекомендации по защите жилых зданий с несущими кирпичными стенами при чрезвычайных ситуациях (2002)
122	Рекомендации по обследованию и мониторингу технического состояния эксплуатируемых зданий (1998)
123	Рекомендации по оценке геологического риска на территории г Москвы (2002)
124	Рекомендации по оценке инженерно-геологических и гидрогеологических условий территорий планируемых к застройке (2002)
125	Рекомендации по предотвращению прогрессирующих обрушении крупнопанельных зданий (1999)
126	Рекомендации по применению принципов и способов противоаварийной защиты в проектах строительства (2004)
127	Рекомендации по применению противообледенительных устройств на кровлях с наружными и внутренними водостоками (2004)
128	Рекомендации по применению эффективных материалов и технологий на основе мелкозернистых бетонов
129	Рекомендации по проектированию и монтажу многослойных систем наружного утепления фасадов здании (2001)
130	Рекомендации по проектированию объектов малого предпринимательства в г Москве Разделы I - II
131	Рекомендации по проектированию и применению фасадной системы с вентилируемым воздушным зазором «КраспанВст» (2003) «Гранитогрес» «Мармарок» «Метроспецстрои» «Интерал» «Триол» «U KON»
132	Рекомендации по проектированию и устройству оснований фундаментов и подземных сооружений при реконструкции (1998)
133	Рекомендации по проектированию нового поколения блоков-пристроек к существующим зданиям общеобразоват школ (2004)
134	Рекомендации по проектированию и устройству оснований и фундаментов при возведении зданий вблизи существующих
135	Рекомендации по проектированию энергоэкономичных технических решений систем отопления вентиляции и водоснабжения
136	Рекомендации по проектированию шумозащищенных жилых домов (1999)
137	Рекомендации по разработке санитарно-защитных зон (1998)
138	Рекомендации по расчету проектированию и устройству свайных фундаментов нового тила (1997)
139	Рекомендации по проектированию системы легких эффективных конструкций для реконструкции жилых домов (1999)
140	Рекомендации по проектированию озеленения и благоустроиства крыш зданий и других искусственных оснований (2000)
141	Рекомендации по проектированию энергоэффективных ограждающих конструкции зданий системы «ЮНИКОН» (2002)
142	Рекомендации по реконструкции и модернизации школьных зданий (1997)
143	Рекомендации по реконструкции сети и зданий предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания
144	Рекомендации по заключению договоров строительного подряда
145	Рекомендации по разработке проектов автомобильных моек приспосабливаемых для специальной обработки автотранспорта
146	Рекомендации по установке энергоэффективных окон в наружных стенах вдоль строящихся и реконструируемых зданий (2004)
147	РМ-2559 Инструкция по проектированию учета электропотребления в зданиях (1997)
148	РМ-2696 01 Временная инструкция по расчету электрических нагрузок жилых зданий (2001)
149	РМ 2776 Инструкция по проектированию, монтажу и приемке в эксплуатацию охранно-защитных дератизационных систем
150	РМ 2798 Инструкция по проектированию систем связи информатизации и диспетчеризации объектов жилищного строит-ства
151	Руководство по применению тепловых насосов с использованием вторичных энергетических ресурсов (2001)
152	Руководство по проектированию автономных источников теплоснабжения (2001)
153	Руководство по проектированию дренажей зданий и сооружений (2000)
154	Руководство по проектированию и монтажу внутренних систем водоснабжения и канализации из полипропиленовых труб (2001)
155	Руководство по проектированию и эксплуатации осветительных установок витрин предприятий потребительского рынка услуг
156	Руководство по проектированию систем звукового обеспечения на строящихся и реконструируемых объектах г Москвы (2000)
157	Руководство по разработке раздела «Охрана окружающей среды» к проекту планировки (реконструкции) жилого района (1998)
158	Руководство по составу дополнительных проектных материалов, необходимых для достоверного определения стоимости строительства на утверждаемой стадии проектирования (согласно постановлению Правительства Москвы №73-ПП от 11 02 03)

Также в продаже имеются протоколы заседаний Межведомственного совета по ценовой политике в строительстве

Информация о приобретении нормативно-методической литературы: (095) 251-99-58, местный тел.: 389, факс: 250-99-28
e-mail: salamova@mka.mos.ru http://mka.mos.ru/orgs/niac/mgsn.htm
Консультации по применению нормативно-методической литературы по тел. (095) 250-99-28
м. Маяковская, Триумфальная пл., д. 1. Главный вход в здание Москомархитектуры, направо по лестнице вниз, далее прямо через гардероб до лифта, 5 этаж, ком. 517б. Часы работы: с 10 до 17. Пятница с 10 до 16. Обед с 13 до 13[45]
Приемные дни: понедельник и четверг. Для приобретения литературы в другие дни (вторник, среда, пятница) необходимо предварительно (за день) заказать пропуск по тел. 251-99-58

ГУП «НИАЦ» принимает заказы на разработку методических рекомендаций по ценообразованию Тел. (095) 250-99-28

При наличном и безналичном расчете за литературу юридическим лицам необходимо иметь доверенность

gost.e-ecolog.ru