ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник № 52

Фундаменты

ТЕРр-2001-52

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

1. Общие указания

1.1. Сборник содержит единичные расценки на выполнение работ по усилению оснований фундаментов, ремонту каменных фундаментов с перекладкой отдельных участков, замене деревянных столбчатых фундаментов на кирпичные и бетонные, устройству новых каменных и бетонных фундаментов под стены, а также по ремонту гидроизоляции фундаментов и стен подвалов.

1.2. В расценках учтен весь комплекс операций, выполняемых при ремонте и устройстве фундаментов, включая: очистку опалубки и арматуры от грязи и мусора; устройство ограждений по технике безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов.

1.3. В расценках учтены затраты из условий разборки стен на отдельные элементы (кирпичи, доски, плитка и т.п.). Разборка путем сплошного обрушения сборником не предусмотрена.

1.4. Расценки на разборку фундаментов, пробивку и заделку отверстий, гнезд и борозд не подлежат корректировке в зависимости от марки бетона, вида кирпича и марок растворов в конструкциях.

1.5. В расценках на выполнение работ с применением деревянных конструкций или лесоматериалов не предусмотрено выполнение работ по защите их от гниения. Затраты по антисептированию древесины следует определять по сборнику ТЕРр-2001-69 "Прочие ремонтно-строительные работы".

1.6. Расценками предусматривается применение кирпича стандартного одинарного размером 250×120×65 мм.

2. Правила определения объемов работ

2.1. Объем конструкций из материалов, отличающихся от материала кладки фундаментов (фундаментные плиты, фундаментные балки и т.п.), следует исключать из объема кладки.

2.2. Объем работ по устройству цоколей определяется по площади их вертикальной проекции, считая высоту цоколя от отметки земли до верха сливной доски у её примыкания к стене.

2.3. Объем работ по гидроизоляции фундаментов и стен подвалов определяется по площади изолируемой поверхности.

2.4. Объем сборных железобетонных конструкций фундаментов с единицей измерения 1 $м^3$ принимается по проектным данным.

gost.e-ecolog.ru

2.5. Площадь сборных конструкций с единицей измерения 1 $м^2$ определяется по наружному обводу без вычета площади проемов.

2.6 Объем железобетонных и бетонных фундаментов определяется за вычетом объемов стаканов, ниш, проемов, колодцев и др. элементов, не заполняемых бетоном (за исключением гнезд сечением 150×150 мм для установки анкерных болтов).

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций (оборудования)	Ед. измер.	Прямые затраты	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч
				Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
(Коды неучтенных материалов)	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов				Всего	в т.ч. оплата труда	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Таблица ТЕРр-52-1 Усиление фундаментов торкретированием

52-1-1	Усиление фундаментов торкретированием толщиной 10мм	100 м2	2201.53	850.73	620.82	80.20	729.98	107.51
52-1-2	Добавлять на каждые 10 мм увеличения слоя	100 м2	1093.66	191.97	295.02	39.53	606.67	24.26

Таблица ТЕРр-52-2 Усиление фундаментов цементацией

52-2-1	Усиление фундаментов цементацией	100 м3	12764.19	3953.49	367.81	8.40	8442.89	505.82

Таблица ТЕРр-52-3 Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий

Устройство изоляционного слоя существующих зданий при толщине цоколя:

52-3-1	в 2 кирпича	100 м	18065.81	2850.38	5822.01	357.97	9393.42	375
52-3-2	в 2,5 кирпича	100 м	23035.76	3633.28	7535.21	463.46	11867.27	478
52-3-3	в 3 кирпича	100 м	28104.19	4636.61	9248.42	568.96	14219.16	610

Таблица ТЕРр-52-4 Устройство кирпичного цоколя существующих зданий

Устройство кирпичного цоколя существующих зданий толщиной:

52-4-1	в 0,5 кирпича	100 м2	12273.40	1234.39	21.18	3.87	11017.83	184.54
52-4-2	в 1 кирпич	100 м2	23985.65	1919.81	45.36	8.38	22020.48	287.01

Таблица ТЕРр-52-5 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов

52-5-1	Устройство кирпичных столбчатых фундаментов	м3	811.08	89.10	0.72	0.18	721.26	13.66

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций (оборудования)	Ед. измер.	Прямые затраты	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч
				Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
(Коды неучтенных материалов)	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов				Всего	в т.ч. оплата труда	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Таблица ТЕРр-52-6 Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов

52-6-1	Устройство осадочного шва из просмоленных досок	100 м2	8195.83	1056.51	8.59	2.10	7130.73	164.72

Таблица ТЕРр-52-7 Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов

Подводка под существующие деревянные стены фундаментов:

52-7-1	кирпичных	м3	847.74	90.11	0.72	0.18	756.91	12.98

Подводка под существующие кирпичные стены фундаментов:

52-7-3	кирпичных	м3	1541.08	203.75	602.56	37.33	734.77	29.35
52-7-5	сборных бетонных	м3	3503.25	103.85	2754.35	174.33	645.05	14.96
52-7-6	сборных железобетонных	м3	3698.08	100.80	2755.46	174.47	841.82	14.52

Ремонт отдельными местами фундаментов:

52-7-7	кирпичных	м3	1044.80	330.16	4.30	1.05	710.34	47.56

Уширение фундаментов:

52-7-9	кирпичом	м3	1493.20	257.69	56.19	6.57	1179.32	37.12
52-7-11	бетонными блоками	м3	1301.46	143.35	81.03	9.17	1077.08	20.65

Таблица ТЕРр-52-8 Смена деревянных стульев

Смена деревянных стульев:

52-8-1	на подкладках	стул	208.67	69.91	7.16	1.75	131.60	10.07
52-8-2	на лежнях	стул	208.06	75.53	7.16	1.75	125.37	10.88
52-8-3	на крестовинах	стул	212.50	79.97	7.16	1.75	125.37	11.52

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций (оборудования)	Ед. измер.	Прямые затраты	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч
				Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
(Коды неучтенных материалов)	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов				Всего	в т.ч. оплата труда	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Таблица ТЕРр-52-9 Замена деревянных стульев

Замена деревянных стульев:

52-9-1	на кирпичные столбы	м3	1002.65	191.35	1.43	0.35	809.87	27.25
52-9-2	на бетонные столбы	м3	705.11	145.60	7.16	1.75	552.35	21.5
52-9-3	сборные бетонные или железобетонные столбы	м3	945.93	94.47	146.16	17.89	705.30	13.3

Таблица ТЕРр-52-10 Смена забирки и обшивки деревянного засыпного цоколя

Смена:

52-10-1	забирки цоколя из досок	100 м2	10961.88	1947.12	12.89	3.15	9001.87	298.5
52-10-2	облицовки цоколя	100 м2	15254.24	2513.31	15.04	3.68	12725.89	385.3
52-10-3	обшивки цоколя и забирки	100 м2	23659.42	4450.56	25.78	6.30	19183.08	657.2

Таблица ТЕРр-52-11 Водоотлив из подвала

Водоотлив из подвала:

52-11-1	ведрами	100 м3	934.73	934.73				154.5
52-11-2	ручными насосами	100 м3	97.82	84.76	13.06			14.01
52-11-3	электрическими (механическими) насосами	100 м3	51.09	43.16	7.93	3.97		7

Таблица ТЕРр-52-12 Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов

52-12-1	Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов	100 м2	10833.44	1250.52	10.74	2.63	9572.18	199

Номера расценок	Наименование и характеристика строительных работ и конструкций (оборудования)	Ед. измер.	Прямые затраты	В том числе, руб.				Затраты труда рабочих строителей, чел.-ч
				Оплата труда рабочих	Эксплуатация машин		Материалы	
(Коды неучтенных материалов)	Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов				Всего	в т.ч. оплата труда	расход неучтенных материалов	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Таблица ТЕРр-52-13 Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов

52-13-1	Ремонт оклеечной гидроизоляции стен подвалов в 2 слоя	100 м2	4558.75	945.69	14.32	3.50	3598.74	128.7
52-13-2	Добавлять или исключать на каждый последующий слой	100 м2	2152.54	284.37	7.16	1.75	1861.01	38.7
52-13-3	Ремонт оклеечной гидроизоляции полов подвалов в 2 слоя	100 м2	3437.59	632.91	14.32	3.50	2790.36	88.1
52-13-4	Добавлять или исключать на каждый последующий слой	100 м2	1510.89	139.37	7.16	1.75	1364.36	19.4

Таблица ТЕРр-52-14 Ремонт обмазочной изоляции фундаментов

52-14-1	Ремонт обмазочной изоляции фундаментов	100 м2	1455.66	218.67	4.30	1.05	1232.69	31.5

Таблица ТЕРр-52-15 Герметизация вводов в подвальное помещение

52-15-1	Герметизация вводов в подвальное помещение	100 шт.	1400.03	457.79	0.72	0.18	941.52	64.45

Таблица ТЕРр-52-16 Заделка подвальных окон

Заделка подвальных окон:

52-16-1	фанерой	10 м2	292.00	27.47	0.72	0.18	263.81	4.4
52-16-2	железом	10 м2	603.44	18.98	0.72	0.18	583.74	3.04
52-16-3	кирпичом толщиной кирпич	10 м2	2124.44	262.83	7.16	1.75	1854.45	40.8

gost.e-ecolog.ru