Сибирский региональный центр ценообразования в строительстве
Система нормативных документов в строительстве

СМЕТНЫЕ НОРМАТИВЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# ТЕРр 81-04-(51-69)-2000

## ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
для определения стоимости строительства в г. Омске
и Омской области

# ТЕРр - 2000

**Общие указания по примен44ению ТЕРрК81-04-(51-69)-2000**

| | |
|---|---|
| ТЕРр 81-04-51 | Земляные работы |
| ТЕРр 81-04-52 | Фундаменты |
| ТЕРр 81-04-53 | Стены |
| ТЕРр 81-04-54 | Перекрытия |
| ТЕРр 81-04-55 | Перегородки |
| ТЕРр 81-04-56 | Проемы |
| ТЕРр 81-04-57 | Полы |
| ТЕРр 81-04-58 | Крыши, кровли |
| ТЕРр 81-04-59 | Лестницы, крыльца |
| ТЕРр 81-04-60 | Печные работы |
| ТЕРр 81-04-61 | Штукатурные работы |
| ТЕРр 81-04-62 | Малярные работы |
| ТЕРр 81-04-63 | Стекольные, обойные и облицовочные работы |
| ТЕРр 81-04-64 | Лепные работы |
| ТЕРр 81-04-65 | Внутренние санитарно-технические работы |
| ТЕРр 81-04-66 | Наружные инженерные сети |
| ТЕРр 81-04-67 | Электромонтажные работы |
| ТЕРр 81-04-68 | Благоустройство |
| ТЕРр 81-04-69 | Прочие ремонтно-строительные работы |

**Территориальный сборник сметных цен на основные строительные ресурсы**

***Издание официальное***

Администрация Омской области

г. Омск 2000 г.

gost.e-ecolog.ru

**ТЕРр 81-04-(51-69) – 2000**
**Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы для применения г. Омске и Омской области с 1 января 2000г. (ТЕРр – 2000).**

Настоящие Территориальные единичные расценки предназначены для определения прямых за трат в сметной стоимости ремонтно-строительных работ по разборке, демонтажу, ремонту усилению и замене строительных конструкций, инженерного оборудования, деталей и конст рукций на объектах ремонта и реконструкции зданий и сооружений, а также для расчетов з выполненные ремонтно-строительные работы. Сборники ТЕРр – 2000 разработаны в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000г. на основе Государственных элементных сметны норм на ремонтно-строительные работы (ГЭСНр-2001), утвержденных и введенных в действие 1 января 2000г. постановлением Госстроя России от 17.12.99г. №77.

**Разработаны** Сибирским региональным центром ценообразования в строительстве (СРЦЦ Г.В.Фадеева, О.И. Никифорова, Т.В. Мамонова, Н.Б. Яровая, Л.А. Хоменя, С.Н. Михалкина Т.П. Корытова, А.П. Денисова, И.Э. Уфимцева, О.В. Апатина.

**В согласовании принимали участие:**
Комитет по архитектуре, строительству и ЖКХ Администрации области; экономический комитет Администрации области; ОКС Администрации области; Управление расходов Департамента финансов и экономики администрации г. Омска; МУП УКС г. Омска; ТПИ ОАО «Омскгражданпроект»; Омское областное дорожно-эксплуатационное предприятие автомобильных дорог «Омскавтодор»; АО «Омскнефтехимпроект»; ИПОСГНП «Омскагростройпроект»; отдел архитектуры и строительства администрации Советского округа; ПИ «Омскжелдорпроект» МПС РФ; ОАО «Строительно-монтажный трест №1»; ЗАО «Строительно-монтажный трест №7»; ПИ «Облкоммунпроект»; ОАО АК «Омскагропромстрой»; ОАО «Омскгазификация», ОАО «Омскнефтепроводстрой».

**Утверждены и введены в действие** Администрацией Омской области, протокол №2/2000

**Зарегистрирован в Госстрое РФ** 26 июля 2000 г. №10-294

**Ответственный исполнитель:** Г.В. Фадеева
**Программное обеспечение:** А.Е. Бургонов
**Компьютерная верстка:** И.М. Леонидов

© СРЦЦ, 2000г.

Настоящие Территориальные единичные расценки на ремонтно-строительные работы (ТЕРр-2000) не могут быть полностью или частично воспроизведены, тиражированы и распространены в качестве официального издания без разрешения Сибирского регионального центра ценообразования в строительстве.

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

# *Сборник ТЕРр-2000 № 52*

# Фундаменты

## *ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ*

### 1. Общие указания

1.1. Территориальные единичные расценки (ТЕРр) настоящего сборника предназначены для определения стоимости работ по усилению фундаментов, ремонту каменных фундаментов с перекладкой отдельных участков, замене деревянных столбчатых фундаментов на кирпичные и бетонные, а также по ремонту гидроизоляции фундаментов и стен подвалов.

1.2. ТЕРр отражают среднеотраслевые затраты на применяемую технику, технологию и организацию работ по видам строительных работ. В связи с этим ТЕРр могут применяться для определения затрат всеми заказчиками и подрядчиками независимо от их организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности.

1.3. Расценки разработаны на основе ГЭСНр-2001-52 «Фундаменты» и средних городских цен на ресурсы, потребляемые в строительстве, по состоянию на 1 января 2000 года.

1.4. Расценки сборника рассчитаны на выполнение всего комплекса работ, выполняемых при ремонте и усилении фундаментов, включая: очистку опалубки и арматуры от грязи и мусора; устройство ограждений, предусмотренных правилами производства работ и техники безопасности; уборку материалов, отходов и мусора, полученных при разборке; сортировку и штабелировку материалов, полученных при разборке и годных для дальнейшего использования, и т.п.

1.5. Производство земляных работ расценками не учтено за исключением расценок ТЕРр-2000 № 52-4, ТЕРр-2000 № 52-8 и ТЕРр-2000 № 52-9.

1.6. Расценками на выполнение работ по разборке фундаментов расход ресурсов рассчитан для условий разборки их на отдельные элементы: кирпичи, доски и т.п. Разборка конструкций путем их валки или обрушения нормами не предусмотрена.

1.7. Стоимость выполнения работ по разборке фундаментов, пробивке и заделке отверстий, гнезд и борозд не подлежат корректировке в зависимости от марки бетона, вида кирпича и марок растворов в конструкциях.

1.8. В расценках учтен усредненный расход арматуры исходя из общей массы всех видов армирования (каркасами, сетками, отдельными стержнями). При применении расценок расход арматуры и класс стали принимается по проектным данным без корректировки норм затрат труда и времени использования машин.

1.9. В расценках на производство работ с применением опалубки расход оборачиваемых лесоматериалов предусмотрен с учетом количества их возврата после разборки и дополнительного расхода материалов на восстановление потерь.

1.10. В расценках на выполнение работ с применением деревянных конструкций или лесоматериалов не предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по защите их от гниения. Производство работ по антисептированию древесины при необходимости следует расценивать дополнительно по сборнику ТЕРр-2000 № 69 «Прочие ремонтно-строительные работы».

1.11. Расценками предусматривается применение кирпича стандартного одинарного размером 250×120×65 мм. При применении кирпича других размеров и марок его расход следует определять по проектным данным.

1.12. В расценках предусмотрен расход ресурсов на выполнение работ по обычной кладке цоколя под штукатурку.

1.13. Производство работ по разборке и восстановлению примыкающих конструкций (полов, отмостки и т.д.) расценками сборника не учтены и должны расцениваться при необходимости дополнительно.

## 2. Правила определения объемов работ

2.1. Объем конструкций из материалов, отличающихся от материала кладки фундаментов (фундаментные плиты, фундаментные балки и т.п.), следует исключать из объема кладки.

2.2. Указанная в расценках толщина фундаментов в кирпичах определяется по длине кирпича.

2.3. Объем работ по устройству цоколей определяется по площади его вертикальной проекции, считая высоту цоколя от отметки земли до верха сливной доски у ее примыкания к стене.

2.4. Объем работ по гидроизоляции фундаментов и стен подвалов определяется по площади изолируемой поверхности.

2.5. Объем сборных железобетонных конструкций фундаментов с единицей измерения 1 м$^3$ принимается по проектным данным.

2.6. Площадь сборных конструкций с единицей измерения 1 м$^2$ определяется по наружному обводу без вычета площади проемов.

2.7. Объем железобетонных и бетонных фундаментов определяется за вычетом объемов стаканов, ниш, проемов, колодцев и др. элементов, не заполняемых бетоном (за исключением гнезд сечением 150×150 мм для установки анкерных болтов).

| №№ расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Ед.измер. | Прямые затраты, руб | В том числе, руб | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| Коды неучтенных ресурсов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов | | | | всего | в т.ч. оплата труда | Расход неучтенных материалов | |
| **Таблица 52-1 Усиление фундаментов торкретированием** | | | | | | | | |
| *100 м2 поверхности* | | | | | | | | |
| 52-1-1 | Усиление фундаментов торкретированием толщиной 10 мм | 100 м2 поверхности | 1749,85 | 721,39 | 305,53 | 57,12 | 722,93 | 107,51 |
| 52-1-2 | Добавлять на каждые 10 мм увеличения слоя | 100 м2 поверхности | 916,49 | 162,78 | 152,98 | 27,54 | 600,73 | 24,26 |
| **Таблица 52-2 Усиление фундаментов цементацией** | | | | | | | | |
| *100 м3 фундамента* | | | | | | | | |
| 52-2-1 | Усиление фундаментов цементацией | 100 м3 фундамента | 3717,06 | 3343,47 | 199,07 | 4,26 | 174,52 | 505,82 |
| (402-9050) | Раствор цементный | м3 | | | | | П | |
| (103-9210) | Трубы водогазопроводные | м | | | | | П | |
| **Таблица 52-3 Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий** | | | | | | | | |
| *100 п.м. цоколя* | | | | | | | | |
| 52-3-1 | Устройство изоляционного слоя существующих зданий при толщине цоколя: в 2 кирпича | 100 пог. м цоколя | 15399,04 | 2422,5 | 2453,86 | 245,78 | 10522,68 | 375 |
| 52-3-2 | в 2,5 кирпича | 100 пог. м цоколя | 19540,77 | 3087,88 | 3176,53 | 318,17 | 13276,36 | 478 |
| 52-3-3 | в 3 кирпича | 100 пог. м цоколя | 23776,91 | 3940,6 | 3899,2 | 390,56 | 15937,11 | 610 |
| **Таблица 52-4 Устройство кирпичного цоколя существующих зданий** | | | | | | | | |
| *100 м2 цоколя* | | | | | | | | |
| 52-4-1 | Устройство кирпичного цоколя существующих зданий толщиной: в 0,5 кирпича | 100 м2 цоколя | 13480,01 | 1051,88 | 25,28 | 2,39 | 12402,85 | 184,54 |
| 52-4-2 | в 1 кирпич | 100 м2 цоколя | 27237,74 | 1635,96 | 54,03 | 5,14 | 25547,75 | 287,01 |

| №№ расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Ед.измер. | Прямые затраты, руб | В том числе, руб | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| Коды неучтенных ресурсов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов | | | | всего | в т.ч. оплата труда | Расход неучтенных материалов | |

**Таблица 52-5 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов**

*1 м3*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-5-1 | Устройство кирпичных столбчатых фундаментов | 1 м3 | 894,52 | 76,5 | 0,8 | 0,09 | 817,22 | 13,66 |

**Таблица 52-6 Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов**

*100 м2 щитов*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-6-1 | Устройство осадочного шва из просмоленных досок | 100 м2 щитов | 8469,85 | 905,96 | 9,65 | 1,06 | 7554,24 | 164,72 |

**Таблица 52-7 Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов**

*1 м3*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-7-1 | Подводка под существующие деревянные стены фундаментов: кирпичных | 1 м3 | 931,36 | 76,06 | 0,8 | 0,09 | 854,5 | 12,98 |
| 52-7-2 | бутовых | 1 м3 | 406,01 | 81,57 | 0,8 | 0,09 | 323,64 | 13,92 |
| (408-9011) | Камень бутовый | м3 | | | | | 1,03 | |
| 52-7-3 | Подводка под существующие кирпичные стены фундаментов: кирпичных | 1 м3 | 1268,87 | 171,99 | 255,64 | 25,69 | 841,24 | 29,35 |
| 52-7-4 | бутовых | 1 м3 | 620,85 | 114,91 | 210,12 | 21,13 | 295,82 | 19,61 |
| (408-9011) | Камень бутовый | м3 | | | | | 0,98 | |
| 52-7-5 | сборных бетонных | 1 м3 | 1432,76 | 87,67 | 1188,21 | 119,51 | 156,88 | 14,96 |
| (403-9010) | Блоки бетонные | м3 | | | | | 0,84 | |
| 52-7-6 | сборных железобетонных | 1 м3 | 1239,79 | 26,49 | 1189,11 | 119,6 | 24,19 | 4,52 |
| (440-9121) | Блоки железобетонные | м3 | | | | | 1 | |
| 52-7-7 | Ремонт отдельными местами фундаментов: кирпичных | 1 м3 | 1096,06 | 278,7 | 4,82 | 0,53 | 812,54 | 47,56 |
| 52-7-8 | бутовых | 1 м3 | 560,15 | 218,23 | 4,02 | 0,44 | 337,9 | 37,24 |
| (408-9011) | Камень бутовый | м3 | | | | | 0,92 | |
| 52-7-9 | Уширение фундаментов: кирпичем | 1 м3 | 1540,55 | 217,52 | 35,63 | 3,76 | 1287,4 | 37,12 |
| 52-7-10 | бутом | 1 м3 | 957,36 | 167,24 | 34,27 | 3,63 | 755,85 | 28,54 |
| (408-9011) | Камень бутовый | м3 | | | | | 1,03 | |
| 52-7-11 | бетонными блоками | 1 м3 | 748,85 | 121,01 | 55,62 | 5,67 | 572,22 | 20,65 |
| (403-9010) | Блоки бетонные | м3 | | | | | 0,88 | |

| №№ расценок / Коды неучтенных ресурсов | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций / Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов | Ед.измер. | Прямые затраты, руб | В том числе, руб | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| | | | | | всего | в т.ч. оплата труда | Расход неучтенных материалов | |

**Таблица 52-8 Смена деревянных стульев**

*1 стул*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-8-1 | Смена деревянных стульев: на подкладках | 1 стул | 164,76 | 59,01 | 8,04 | 0,89 | 97,71 | 10,07 |
| 52-8-2 | на лежнях | 1 стул | 159,59 | 63,76 | 8,04 | 0,89 | 87,79 | 10,88 |
| 52-8-3 | на крестовинах | 1 стул | 178,68 | 67,51 | 8,04 | 0,89 | 103,13 | 11,52 |

**Таблица 52-9 Замена деревянных стульев**

*1 м3*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-9-1 | Замена деревянных стульев: на кирпичные столбы | 1 м3 | 1066,69 | 161,59 | 1,61 | 0,18 | 903,49 | 27,25 |
| 52-9-2 | на бетонные столбы | 1 м3 | 1157,34 | 123,84 | 8,04 | 0,89 | 1025,46 | 21,5 |
| 52-9-3 | сборные бетонные или железобетонные столбы | 1 м3 | 291,97 | 79,93 | 119,44 | 11,8 | 92,6 | 13,3 |
| (403-9003) | Сборные конструкции | м3 | | | | | 1 | |

**Таблица 52-10 Смена забирки и обшивки деревянного засыпного цоколя**

*100 м2 цоколя*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-10-1 | Смена забирки цоколя из досок | 100 м2 цоколя | 13123,64 | 1671,6 | 14,47 | 1,6 | 11437,57 | 298,5 |
| 52-10-2 | облицовки цоколя | 100 м2 цоколя | 18282,44 | 2157,68 | 16,88 | 1,86 | 16107,88 | 385,3 |
| 52-10-3 | обшивки цоколя и забирки | 100 м2 цоколя | 28355,54 | 3785,47 | 28,94 | 3,19 | 24541,13 | 657,2 |

**Таблица 52-11 Водоотлив из подвала**

*100 м3 воды*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-11-1 | Водоотлив из подвала: ведрами | 100 м3 воды | 814,21 | 814,21 | - | - | - | 154,5 |
| 52-11-2 | ручными насосами | 100 м3 воды | 86,89 | 73,83 | 13,06 | - | - | 14,01 |
| 52-11-3 | электрическими (механическими) насосами | 100 м3 воды | 51,16 | 43,66 | 7,5 | 2,93 | - | 8,16 |

**Таблица 52-12 Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов**

*100 м2 стенки*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-12-1 | Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов | 100 м2 стенки | 12140,94 | 1084,55 | 12,06 | 1,33 | 11044,33 | 199 |

**Таблица 52-13 Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов**

*100 м2 изоляции*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-13-1 | Ремонт оклеечной гидроизоляции стен подвалов в 2 слоя | 100 м2 изоляции | 3923,45 | 801,8 | 16,08 | 1,77 | 3105,57 | 128,7 |
| 52-13-2 | Добавлять или исключать на каждый последующий слой | 100 м2 изоляции | 1853,2 | 241,1 | 8,04 | 0,89 | 1604,06 | 38,7 |
| 52-13-3 | Ремонт оклеечной гидроизоляции полов подвалов в 2 слоя | 100 м2 изоляции | 2975,51 | 535,65 | 16,08 | 1,77 | 2423,78 | 88,1 |
| 52-13-4 | Добавлять или исключать на каждый последующий слой | 100 м2 изоляции | 1312,24 | 117,95 | 8,04 | 0,89 | 1186,25 | 19,4 |

| №№ расценок | Наименование и характеристика строительных работ и конструкций | Ед.измер. | Прямые затраты, руб | В том числе, руб | | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | оплата труда рабочих | эксплуатация машин | | материалы | |
| Коды неучтенных ресурсов | Наименование и характеристика неучтенных расценками материалов | | | | всего | в т.ч. оплата труда | Расход неучтенных материалов | |

**Таблица 52-14 Ремонт обмазочной изоляции фундаментов**

*100 м2*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-14-1 | Ремонт обмазочной изоляции фундаментов | 100 м2 | 1214,85 | 184,59 | 4,82 | 0,53 | 1025,44 | 31,5 |

**Таблица 52-15 Герметизация вводов в подвальное помещение**

*100 шт*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-15-1 | Герметизация вводов в подвальное помещение | 100 шт. | 1154,97 | 387,34 | 0,8 | 0,09 | 766,83 | 64,45 |

**Таблица 52-16 Заделка подвальных окон**

*10 м2*

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52-16-1 | Заделка подвальных окон: фанерой | 10 м2 | 227,13 | 23,76 | 0,8 | 0,09 | 202,57 | 4,4 |
| 52-16-2 | железом | 10 м2 | 577,25 | 16,42 | 0,8 | 0,09 | 560,03 | 3,04 |
| 52-16-3 | кирпичем толщиной в 1 кирпич | 10 м2 | 2320,32 | 226,44 | 8,04 | 0,89 | 2085,84 | 40,8 |




## Сибирский региональный центр ценообразования в строительстве

проводит **предлицензионную подготовку** для руководителей и специалистов предприятий различных направлений работы, услуг и форм собственности, деятельность которых подлежит лицензированию. Обучающие программы для оценки уровня профессиональных, деловых и личностных качеств физических лиц разработаны Головным центром предлицензионной подготовки (ГЦПП, г. Москва).

По окончании курса выдается международный сертификат установленного образца.

***Будем рады сотрудничеству с Вами!***

# СОДЕРЖАНИЕ

## Территориальные единичные расцеки на ремонтно-строительные работы (ТЕРр-2000)

## Общие указания по применению территориальных единичных расценок на ремонтно-строительные работы для применения в г.Омске и Омской области (ТЕРр-2000)


1. Общие положения ... 3
2. Применение единичных расценок ... 5
3. Корректировка и пересмотр единичных расценок в связи с изменением ценообразующих факторов ... 9


## Сборник ТЕРр-2000-51 Земляные работы


**Техническая часть** ... 11
51-1 Разработка грунта внутри здания ... 12
51-2 Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов ... 13
51-3 Изменение уровня пола в здании ... 13
51-4 Рытье ям для установки стоек и столбов ... 13
51-5 Механизированная разработка грунта в стесненных условиях ... 13
51-6 Погрузка грунта вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой ... 13


## Сборник ТЕРр-2000-52 Фундаменты


**Техническая часть** ... 14
52-1 Усиление фундаментов торкретированием ... 15
52-2 Усиление фундаментов цементацией ... 15
52-3 Устройство изоляционного слоя в цоколе существующих зданий ... 15
52-4 Устройство кирпичного цоколя существующих зданий ... 15
52-5 Устройство кирпичных столбчатых фундаментов ... 16
52-6 Устройство осадочного шва из просмоленных досок для сопряжения существующих и пристраиваемых фундаментов ... 16
52-7 Подводка, смена, ремонт и уширение фундаментов ... 16
52-8 Смена деревянных стульев ... 17
52-9 Замена деревянных стульев ... 17
52-10 Смена забирки и обшивки деревянного засыпного цоколя ... 17
52-11 Водоотлив из подвала ... 17
52-12 Устройство прижимной стенки из кирпича при ремонте фундаментов ... 17
52-13 Ремонт оклеечной гидроизоляции подвалов ... 17
52-14 Ремонт обмазочной изоляции фундаментов ... 18
52-15 Герметизация вводов в подвальное помещение ... 18
52-16 Заделка подвальных окон ... 18


## Сборник ТЕРр-2000-53 Стены


**Техническая часть** ... 19
53-1 Разборка деревянных стен ... 20
53-2 Разборка каменной кладки ... 20
53-3 Прорезка проемов в стенах и перегородках ... 21
53-4 Заделка проемов в деревянных стенах и перегородках ... 21
53-5 Ремонт каркасных стен ... 21
53-6 Добавление утепляющей засыпки ... 21
53-7 Смена досок чистой обшивки стен ... 21
53-8 Устройство второй обшивки из досок с засыпкой утеплителем ... 22
53-9 Смена венцов в стенах ... 22
53-10 Подъем рубленных стен домкратом ... 22
53-11 Ремонт конопатки стен ... 22
53-12 Укрепление деревянных стен ... 22
53-13 Облицовка откосов проемов кирпичом при толщине заделки в 1/4 кирпича ... 23
53-14 Заделка трещин в кирпичных стенах ... 23
53-15 Ремонт поверхности кирпичных стен ... 23
53-16 Ремонт кладки стен отдельными местами ... 23
53-17 Ремонт стен из шлакобетонных камней ... 24

53-18 Ремонт перемычек ....24
53-19 Смена клинчатой перемычки на брусковую железобетонную ....24
53-20 Кладка отдельных участков стен из кирпича и заделка проемов кирпичом ....24
53-21 Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей и расшивка швов стеновых панелей и панелей перекрытий ....24
53-22 Временная разгрузка каменных конструкций деревянными стойками из бревен ....26
53-23 Перекладка карнизов ....26
53-24 Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования ....26
53-25 Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий ....

## Сборник ТЕРр-2000-54 Перекрытия

**Техническая часть** ....28
54-1 Разборка перекрытий по стальным балкам с междубалочным заполнением из бетонных сводиков ....28
54-2 Разборка стальных балок перекрытий ....29
54-3 Разборка подшивки потолков ....29
54-4 Ремонт деревянных балок ....29
54-5 Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов ....29
54-6 Врубка деревянного ригеля между балками ....29
54-7 Смена засыпки перекрытия ....29
54-8 Укладка металлических балок ....30
54-9 Укладка плит перекрытий площадью до 0,8 м$^2$ с заделкой швов ....30
54-10 Установка деревянной стойки под балки или прогоны ....30
54-11 Установка металлических анкеров на концы деревянных балок ....30
54-12 Укрепление существующей подшивки потолка ....30
54-13 Устранение просадки конца балки на опоре ....30
54-14 Укрепление концов деревянных балок ....30
54-15 Укладка сборных железобетонных настилов перекрытия на существующие каменные стены ....31

## Сборник ТЕРр-2000-55 Перегородки

**Техническая часть** ....32
55-1 Смена или переборка оштукатуренных перегородок из досок ....32
55-2 Перестановка филенчатых перегородок ....33
55-3 Смена отдельных участков перегородок из стеклоблоков ....33
55-4 Установка перегородок из гипсовых пазогребневых плит по технологии «Knauf» ....33
55-5 Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи ....33
55-6 Пробивка проемов в перегородках со сплошным выравниванием откосов ....34
55-7 Заделка щелей в верхней части перегородок ....34

## Сборник ТЕРр-2000-56 Проемы

**Техническая часть** ....35
56-1 Демонтаж оконных коробок ....35
56-2 Снятие оконных переплетов ....35
56-3 Снятие подоконных досок ....36
56-4 Ремонт оконных коробок и колод ....36
56-5 Ремонт оконных переплетов ....36
56-6 Ремонт форточек ....36
56-7 Устройство форточек в оконных переплетах ....36
56-8 Установка неостекленных оконных переплетов в готовые коробки ....36
56-9 Демонтаж дверных коробок ....37
56-10 Снятие дверных полотен ....37
56-11 Снятие наличников ....37
56-12 Смена дверных и оконных приборов ....37
56-13 Ремонт дверных коробок ....38
56-14 Перевязка дверных полотен ....38
56-15 Ремонт дверных полотен ....39
56-16 Ремонт калевки дверных полотен ....39
56-17 Ремонт порогов ....39
56-18 Укрепление оконных и дверных коробок ....39
56-19 Обивка дверей дерматином ....39
56-20 Ремонт ворот и калиток ....39
56-21 Установка дверных полотен ....40

56-22 Навеска плотничных дверей ... 40
56-23 Обрамление проемов угловой сталью ... 41
56-24 Замена в оконных проемах элементов стеклопрофилита ... 41

## Сборник ТЕРр-2000-57 Полы

**Техническая часть** ... 42
57-1 Разборка оснований покрытия полов ... 42
57-2 Разборка покрытий полов ... 43
57-3 Разборка плинтусов ... 43
57-4 Смена и перестилка дощатых покрытий полов ... 43
57-5 Ремонт дощатых покрытий ... 44
57-6 Острожка и циклевка полов, бывших в эксплуатации ... 44
57-7 Ремонт покрытий из штучного паркета ... 44
57-8 Смена простильных дощатых полов ... 45
57-9 Ремонт покрытий из плиток поливинилхлоридных ... 45
57-10 Заделка выбоин в полах ... 45
57-11 Устройство оснований под покрытие пола ... 45
57-12 Устройство паркетного покрытия на гвоздях ... 46
57-13 Смена вентиляционных решеток ... 46
57-14 Ремонт полов из щитового паркета ... 46
57-15 Смена керамических плиток в полах ... 47

## Сборник ТЕРр-2000-58 Крыши, кровли

**Техническая часть** ... 48
58-1 Разборка деревянных элементов конструкций крыш ... 49
58-2 Разборка слуховых окон ... 49
58-3 Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали ... 49
58-4 Разборка парапетных решеток ... 49
58-5 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш ... 49
58-6 Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов ... 50
58-7 Ремонт отдельными местами рулонного покрытия и смена существующих рулонных кровель на кровли из наплавляемых материалов ... 50
58-8 Смена отдельных листов металлической кровли или постановка заплат ... 50
58-9 Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали ... 51
58-10 Смена частей водосточных труб ... 51
58-11 Ремонт металлических парапетных решеток ... 51
58-12 Устройство обрешетки ... 52
58-13 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо ... 52
58-14 Смена покрытия из листовой стали ... 52
58-15 Перенавеска водосточных труб ... 53
58-16 Ремонт выравнивающих стяжек отдельными местами ... 53
58-17 Разборка покрытий кровель ... 53
58-18 Смена обрешетки ... 53
58-19 Смена мелких покрытий из листовой стали ... 53
58-20 Смена обделок из листовой стали ... 54
58-21 Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах ... 54
58-22 Смена ухватов для водосточных труб ... 54
58-23 Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио и телеантеннам ... 54
58-24 Смена кровли из черепицы ... 55

## Сборник ТЕРр-2000-59 Лестницы, крыльца

**Техническая часть** ... 56
59-1 Разборка деревянных лестниц и крылец ... 56
59-2 Разборка деревянных чердачных лестниц ... 57
59-3 Разборка металлических лестничных решеток ... 57
59-4 Разборка поручней ... 57
59-5 Ремонт ступеней ... 57
59-6 Устройство вставок в каменных ступенях ... 57
59-7 Ремонт деревянного поручня ... 57
59-8 Укрепление стоек металлических решеток ограждений ... 58

59-9 Ремонт металлических лестничных решеток ... 58
59-10 Смена отдельных каменных и железобетонных ступеней ... 58

## Сборник ТЕРр-2000-60 Печные работы

**Техническая часть** ... 59
60-1 Разборка кладки печей и очагов ... 59
60-2 Разборка дымовых кирпичных труб и боровов ... 60
60-3 Большой ремонт печей ... 60
60-4 Малый ремонт печей ... 60
60-5 Перекладка частей русской печи ... 60
60-6 Смена водогрейных и пищеварных котлов ... 61
60-7 Перекладка дымовых труб ... 61
60-8 Перекладка вертикальных разделок печей ... 61
60-9 Ремонт отдельных частей трубы ... 62
60-10 Исправление кладки дымовой трубы ... 62
60-11 Смена изразцов облицовки печей ... 62
60-12 Промазка трещин в кладке печи ... 62
60-13 Обделка кирпичом топливников ... 62
60-14 Смена приборов в печах ... 63
60-15 Смена предтопочных листов ... 64
60-16 Прочистка дымохода ... 64
60-17 Устройство отверстий для печей и труб ... 64
60-18 Устройство дымовых каналов в кирпичных стенах ... 64
60-19 Смена колпаков на дымовых трубах ... 64

## Сборник ТЕРр-2000-61 Штукатурные работы

**Техническая часть** ... 65
61-1 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания ... 66
61-2 Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону отдельными местами ... 67
61-3 Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву отдельными местами ... 67
61-4 Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону отдельными местами ... 68
61-5 Ремонт штукатурки потолков по дереву отдельными местами ... 69
61-6 Ремонт штукатурки столбов и пилястр внутри здания ... 69
61-7 Ремонт штукатурки откосов внутри здания ... 69
61-8 Ремонт штукатурки тяг и карнизов внутри здания ... 70
61-9 Ремонт штукатурки лестничных маршей и площадок ... 70
61-10 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов ... 70
61-11 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с лестниц ... 71
61-12 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с люлек ... 71
61-13 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов ... 72
61-14 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с лестниц ... 72
61-15 Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек ... 73
61-16 Ремонт штукатурки гладких фасадов по дереву известковым раствором ... 74
61-17 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с земли и лесов ... 74
61-18 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с лестниц ... 75
61-19 Ремонт штукатурки наружных столбов, прямоугольных колонн и пилястр с люлек ... 76
61-20 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов ... 77
61-21 Ремонт штукатурки наружных криволинейных откосов ... 78
61-22 Ремонт штукатурки наружных прямолинейных тяг ... 78
61-23 Ремонт штукатурки наружных криволинейных тяг ... 80
61-24 Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (типа «Ветонит») ... 81
61-25 Очистка поверхности фасадов пескоструйным аппаратом ... 81
61-26 Перетирка штукатурки ... 82
61-27 Насечка поверхностей под штукатурку ... 82
61-28 Устройство основания под штукатурку из металлической сетки ... 82
61-29 Устройство основания под штукатурку по деревянной поверхности ... 83
61-30 Замена основания под штукатурку из драни ... 83
61-31 Оштукатуривание поверхности дымовых труб ... 83

# Сборник ТЕРр-2000-62 Малярные работы

**Техническая часть** ... 84

**01. Окраска внутренних помещений**

62-1 Окраска водными составами ранее окрашенных поверхностей ... 89
62-2 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен ... 90
62-3 Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 90
62-4 Простая масляная окраска ранее окрашенных окон ... 90
62-5 Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 91
62-6 Простая масляная окраска ранее окрашенных полов ... 91
62-7 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен ... 92
62-8 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 92
62-9 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон ... 92
62-10 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 93
62-11 Улучшенная масляная окраска полов ... 94
62-12 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных стен ... 94
62-13 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных потолков ... 94
62-14 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных окон ... 94
62-15 Высококачественная масляная окраска ранее окрашенных дверей ... 94
62-16 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей стен водоэмульсионными составами ... 95
62-17 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков водоэмульсионными составами ... 95
62-18 Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком, плинтусов галтелей, торцов, лестничных маршей ... 95

**02. Окраска фасадов**

62-19 Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов ... 96
62-20 Окраска казеиновыми красками ранее окрашенных фасадов ... 96
62-21 Простая масляная окраска ранее окрашенных фасадов ... 96
62-22 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов ... 97
62-23 Окраска силикатными красками за 1 раз ранее окрашенных фасадов ... 97
62-24 Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов ... 98
2-25 Подготовка поверхности ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками ... 98
62-26 Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов ... 98
62-27 Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом (ЦПВА) ... 99

**03. Окраска металлических поверхностей**

62-28 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических кровель ... 99
62-29 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) ... 99
62-30 Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб ... 99
62-31 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отдельных карнизов, брандмауэрных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических балок, прогонов и других мелких покрытий ... 100
62-32 Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб ... 100
62-33 Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления ... 100
62-34 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м ... 100
62-35 Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград ... 101
62-36 Окраска алюминиевым порошком ранее окрашенных металлических поверхностей ... 101

**04. Разные работы**

62-37 Окраска известковыми составами печей, стояков и труб ... 101
62-38 Перематовка стекол ... 102
62-39 Промывка поверхности, окрашенной масляными красками ... 102
62-40 Протирка олифой поверхности, окрашенной масляными красками ... 102
62-41 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок ... 102
62-42 Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором ... 103
62-43 Меловая защита стекол при окраске фасадов ... 103
62-44 Огнезащитная пропитка текстильных тканевых покрытий ... 103

# Сборник ТЕРр-2000-63 Стекольные, обойные и облицовочные работы

**Техническая часть** ... 104

63-1 Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замазке ... 105
63-2 Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах ... 105

63-3 Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах ....106
63-4 Перемазка фальцев в деревянных переплетах ....107
63-5 Снятие обоев ....108
63-6 Смена обоев ....108
63-7 Разборка облицовки стен из плит естественного камня и из глазурованных плиток ....108
63-8 Ремонт облицовки из мраморных плит ....108
63-9 Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток ....109
63-10 Разборка облицовки из гипсокартонных листов ....109
63-11 Ремонт стен облицованных гипсокартонными листами ....109
63-12 Ремонт потолков облицованных гипсокартонными листами ....110

## Сборник ТЕРр-2000-64 Лепные работы

**Техническая часть** ....111
64-1 Базы под колонны высотой до 250 мм ....112
64-2 Базы под колонны высотой до 400 мм ....113
64-3 Базы под колонны высотой до 500 мм ....113
64-4 Базы по пилястрам высотой до 250 мм ....114
64-5 Базы по пилястрам высотой до 400 мм ....114
64-6 Базы по пилястрам высотой до 500 мм ....114
64-7 Балясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 750 мм ....115
64-8 Балясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 1000 мм ....115
64-9 Полубалясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 750 мм ....116
64-10 Полубалясины цилиндрические бутылочные и квадратные высотой до 1000 мм ....116
64-11 Вазы высотой до 500 мм ....117
64-12 Вазы высотой до 750 мм ....117
64-13 Вазы высотой до 1000 мм ....117
64-14 Венки диаметром до 500 мм ....118
64-15 Венки диаметром до 1000 мм ....118
64-16 Гербы высотой до 500 мм ....119
64-17 Гербы высотой до 1000 мм ....119
64-18 Гирлянды длиной по огибу до 750 мм ....119
64-19 Гирлянды длиной по огибу до 1000 мм ....120
64-20 Капители дорические и тосканские высотой до 250 мм ....120
64-21 Капители дорические и тосканские высотой до 500 мм ....121
64-22 Капители ионические высотой до 250 мм ....121
64-23 Капители ионические высотой до 500 мм ....122
64-24 Капители коринфские высотой до 500 мм ....122
64-25 Капители коринфские высотой до 750 мм ....122
64-26 Капители коринфские высотой до 1000 мм ....123
64-27 Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 500 мм ....123
64-28 Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 750 мм ....124
64-29 Картуши с наибольшим измерением (высота, ширина) до 1000 мм ....124
64-30 Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 200 мм ....124
64-31 Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 300 мм ....125
64-32 Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 400 мм ....125
64-33 Кронштейны и модульоны с наибольшим измерением до 500 мм ....126
64-34 Листы высотой до 150 мм ....126
64-35 Листы высотой до 250 мм ....127
64-36 Листы высотой до 400 мм ....127
64-37 Маски-замки высотой до 250 мм ....127
64-38 Маски-замки высотой до 500 мм ....128
64-39 Погонные лепные изделия высотой до 50 мм ....128
64-40 Погонные лепные изделия высотой до 100 мм ....129
64-41 Погонные лепные изделия высотой до 200 мм ....129
64-42 Погонные лепные изделия высотой до 300 мм ....129
64-43 Поручни шириной до 250 мм ....130
64-44 Розетки диаметром до 200 мм ....130
64-45 Розетки диаметром до 300 мм ....131
64-46 Розетки диаметром до 500 мм ....131
64-47 Розетки диаметром до 800 мм ....132

64-48 Решетки вентиляционные площадью до 0,1 м² ... 132
64-49 Решетки вентиляционные площадью до 0,4 м² ... 132
64-50 Сухари высотой до 150 мм ... 133
64-51 Сухари высотой до 250 мм ... 133
64-52 Триглифы высотой до 250 мм ... 134
64-53 Триглифы высотой до 350 мм ... 134
64-54 Триглифы высотой до 750 мм ... 134
64-55 Шишки высотой до 250 мм ... 135
64-56 Эмблемы круглые диаметром до 200 мм ... 135
64-57 Эмблемы круглые диаметром до 300 мм ... 136
64-58 Эмблемы круглые диаметром до 500 мм ... 136
64-59 Эмблемы круглые диаметром до 800 мм ... 136
64-60 Эмблемы портальные площадью до 0,5 м² ... 137
64-61 Эмблемы портальные площадью до 0,75 м² ... 137
64-62 Эмблемы портальные площадью до 1,0 м² ... 138

## Сборник ТЕРр-2000-65 Внутренние санитарно-технические работы

Техническая часть ... 139

### Раздел I. Водопровод и канализация

65-1 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб ... 140
65-2 Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб ... 140
65-3 Снятие арматуры ... 140
65-4 Демонтаж санитарно-технических приборов ... 141
65-5 Смена арматуры ... 141
65-6 Смена санитарно-технических приборов ... 142
65-7 Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб ... 144
65-8 Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб ... 144
65-9 Смена внутренних трубопроводов из стальных труб; замена внутренних трубопроводов из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы ... 145
65-10 Прочистка канализационной сети ... 147
65-11 Ремонт бетонных лотков в колодцах ... 147

### Раздел II. Центральное отопление

65-12 Демонтаж расширительных и конденсационных баков ... 148
65-13 Демонтаж воздухосборников и грязевиков ... 148
65-14 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях ... 148
65-15 Смена отдельных участков трубопроводов с заготовкой труб в построечных условиях; замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб ... 148
65-16 Смена сгонов у трубопроводов ... 150
65-17 Установка заглушек ... 150
65-18 Ремонт арматуры ... 151
65-19 Демонтаж нагревательных приборов ... 151
65-20 Перегруппировка секций старых радиаторов ... 151
65-21 Добавление или снятие секций радиаторов ... 152
65-22 Прочистка и промывка отопительных приборов ... 153
65-23 Слив и наполнение водой системы отопления ... 153
65-24 Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой ... 153
65-25 Смена кранов ... 153
65-26 Демонтаж распределительных гребенок ... 154
65-27 Демонтаж элеваторов и элеваторных узлов ... 154

### Раздел III. Вентиляция

65-28 Разборка вентиляционных коробов из плит ... 154
65-29 Разборка вентиляционных шахт ... 154
65-30 Разборка металлических воздуховодов ... 154
65-31 Демонтаж осевых вентиляторов ... 155
65-32 Демонтаж центробежных вентиляторов ... 155
65-33 Смена жалюзийных решеток ... 155
65-34 Ремонт вентиляционных коробов ... 155
65-35 Прочистка вентиляционных каналов ... 156

**Раздел IV. Газоснабжение**

65-36 Снятие газовых приборов ..... 156
55-37 Снятие вытяжных труб у газовых приборов ..... 156

**Раздел V. Разные работы**

55-38 Смена частей канализационного стояка над кровлей ..... 156

## Сборник ТЕРр-2000-66 Наружные инженерные сети

**Техническая часть** ..... 157

### I. Реконструкция и ремонт наружных инженерных сетей

66-1 Разборка трубопроводов водоснабжения из чугунных труб ..... 158
66-2 Разборка трубопроводов канализации ..... 158
66-3 Разборка кирпичной кладки камер каналов, компенсаторных ниш, углов поворота вручную ..... 158
66-4 Смена железобетонных подушек на дне каналов под трубопроводы ..... 158
66-5 Восстановление бетонных стен каналов после ремонтных работ ..... 158
66-6 Ремонт железобетонных стен каналов отдельными местами ..... 159
66-7 Ремонт штукатурки тепловых колодцев и камер ..... 159
66-8 Демонтаж чугунных люков ..... 159
66-9 Установка лестниц в существующих тепловых камерах ..... 159
66-10 Очистка камер от грязи и ила ..... 159
66-11 Очистка проходных и полупроходных каналов ..... 160
66-12 Очистка непроходных каналов от ила, и грязи ..... 161
66-13 Проверка крепления трубопроводов ..... 161
66-14 Вырезка и врезка контрольного участка для определения внутреннего состояния труб ..... 162
66-15 Замена участков трубопроводов ..... 163
66-16 Демонтаж трубопроводов в непроходных каналах ..... 164
66-17 Демонтаж трубопроводов в проходных каналах через окна-шурфы ..... 166
66-18 Демонтаж сальниковых компенсаторов ..... 167
66-19 Демонтаж П-образных компенсаторов ..... 167
66-20 Замена прокладок на фланцевых соединениях трубопроводов ..... 168
66-21 Замена набивки сальниковых компенсаторов ..... 169
66-22 Замена люков и кирпичных горловин колодцев и камер ..... 169
66-23 Замена люков колодцев и камер ..... 169
66-24 Разборка тепловой изоляции ..... 169
66-25 Прочистка дренажа штангами ..... 169
66-26 Демонтаж задвижек ..... 170

### II. Реконструкция и ремонт наружных сетей водопровода бестраншейными методами с применением импортных технологий

**01. Восстановление водопроводных сетей по методике «Процесс Феникс»**

66-27 Промывка трубопровода для последующего санирования трубопровода ..... 170
66-28 Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после промывки с одновременной сушкой трубопровода ..... 170
66-29 Санирование трубопровода по методике «Процесс Феникс» ..... 171
66-30 Телевизионное инспекционное обследование трубопровода после операции санирования ..... 172

**02. Замена старых труб полиэтиленовыми трубами с помощью пневмопробойника**

66-31 Подземное разрушение старой трубы с помощью пневмопробойника с протягиванием на ее место новой полиэтиленовой трубы ..... 172
66-32 Протаскивание водопроводной полиэтиленовой трубы в существующую без разрушения с помощью пневмопробойника ..... 173

### III. Реконструкция и ремонт наружных сетей канализации бестраншейными методами с применением импортных технологий

**01. Облицовка колодцев полиэтиленом**

66-33 Облицовка колодцев методом «TROLINING» ..... 174
66-34 Облицовка колодцев полиэтиленовыми трубами ..... 175

**02. Перекрытие участков канализационных сетей с помощью пневмозаглушек**

66-35 Очистка участка трубы под заглушку ..... 176
66-36 Монтаж и демонтаж резинокордной пневмозаглушки ..... 176

**03. Бестраншейная замена канализационных трубопроводов**
66-37 Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками с помощью пневмопробойника ... 176
66-38 Заполнение упраздняемых трубопроводов или межтрубного пространства при трубах в футляре песком, бетоном, раствором ... 177
66-39 Бестраншейная замена канализационных трубопроводов укороченными патрубками «Вип-Лайнер» с помощью пневмопробойника ... 177
66-40 Бестраншейное восстановление канализационных трубопроводов методом «Флексорен» ... 178
66-41 Восстановление канализационных трубопроводов методом «Инситуформ» ... 178
66-42 Бестраншейная замена канализационных трубопроводов на пластмассовые методом «Грундокрак» ... 179
66-43 Промывка канализационных сетей спецмашинами «Скания» и «Sisu» ... 180
66-44 Восстановление канализационных колодцев методом «TROLINING» ... 180
66-45 Восстановление канализационных колодцев полиэтиленовыми трубами ... 181
66-46 Крепление траншей с помощью крепежных блоков ... 182

## Сборник ТЕРр-2000-67 Электромонтажные работы

**Техническая часть** ... 183
67-1 Демонтаж электропроводки ... 183
67-2 Демонтаж труб и проводов из труб ... 184
67-3 Демонтаж кабеля ... 184
67-4 Демонтаж приборов ... 184
67-5 Смена ламп ... 185
67-6 Смена магнитных пускателей ... 185
67-7 Смена пакетных выключателей ... 185
67-8 Смена светильников ... 185
67-9 Смена выключателей и розеток ... 185
67-10 Смена электросчетчиков ... 185
67-11 Смена патронов ... 186
67-12 Ремонт магнитных пускателей ... 186
67-13 Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов ... 186
67-14 Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов ... 186
67-15 Ремонт силового предохранительного шкафа ... 186

## Сборник ТЕРр-2000-68 Благоустройство

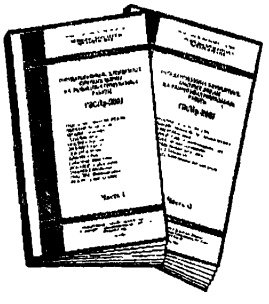
**Техническая часть** ... 187
68-1 Корчевка пней вручную давностью рубки до трех лет ... 187
68-2 Формовочная обрезка деревьев ... 188
68-3 Валка деревьев в городских условиях ... 188
68-4 Выкашивание газонов ... 188
68-5 Вырезка сухих ветвей ... 188
68-6 Омоложение живых изгородей и кустарников ... 189
68-7 Штыковка почвы при омоложении растений ... 189
68-8 Ремонт садовых дорожек ... 189
68-9 Исправление профиля щебеночных и гравийных оснований ... 190
68-10 Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси ... 190
68-11 Перемощение мостовой ... 190
68-12 Разборка покрытий и оснований ... 190
68-13 Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см ... 192
68-14 Разборка бортовых камней ... 192
68-15 Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог ... 192
68-16 Ремонт тротуаров из литого асфальта ... 192
68-17 Ремонт бордюров ... 192
68-18 Заделка швов цементным раствором в существующих бордюрах ... 193
68-19 Заделка трещин в асфальтобетонных покрытиях вручную битумом с очисткой трещин и засыпкой поверхности песком с уплотнением ... 193
68-20 Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель ... 193
68-21 Размостка плитных тротуаров и дорожек с разборкой ... 193
68-22 Восстановление профиля канав вручную с очисткой от кустарника, отрывкой грунта с разравниванием и планировкой откосов ... 193
68-23 Ремонт металлических ограждений ... 193
68-24 Смена отдельных участков металлического ограждения газонов ... 193

68-25 Смена отдельных частей металлического ограждения спортивных площадок ..... 194
68-26 Разборка деревянных заборов ..... 194
68-27 Ремонт деревянных ворот и калиток ..... 194

## Сборник ТЕРр-2000-69 Прочие ремонтно-строительные работы

Техническая часть ..... 195
69-1 Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную ..... 196
69-2 Сверление отверстий ..... 196
69-3 Прорезка отверстий в деревянных конструкциях для водогазопроводных и чугунных трубопроводов ..... 196
69-4 Заделка отверстий в деревянных конструкциях после прокладки труб ..... 196
69-5 Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов ..... 197
69-6 Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов ..... 197
69-7 Устройство ходов, переходов и мостиков на чердаке ..... 197
69-8 Утепление трубопроводов в каналах и коробах ..... 197
69-9 Очистка помещений от строительного мусора ..... 197
69-10 Антисептирование древесины ..... 197
69-11 Механизированное приготовление растворов в построечных условиях ..... 197
69-12 Приготовление растворов вручную ..... 198
69-13 Разогрев битумных материалов ..... 199

Сибирский региональный центр ценообразования в строительстве
ПРЕДЛАГАЕТ:



**Государственные элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы**

**ГЭСНр-2001**

***(Утверждены и введены с 1 января 2000 года постановлением Госстроя России от 17.12.99 № 77)***

ГЭСНр-2001 разработаны в составе следующих сборников:

| № сборника | Наименование сборника ГЭСНр-2001 | Обозначение сборника |
|---|---|---|
| | **Часть I** | |
| 51 | Земляные работы | ГЭСНр-2001-51 |
| 52 | Фундаменты | ГЭСНр-2001-52 |
| 53 | Стены | ГЭСНр-2001-53 |
| 54 | Перекрытия | ГЭСНр-2001-54 |
| 55 | Перегородки | ГЭСНр-2001-55 |
| 56 | Проемы | ГЭСНр-2001-56 |
| 57 | Полы | ГЭСНр-2001-57 |
| 58 | Крыши, кровли | ГЭСНр-2001-58 |
| 59 | Лестницы, крыльца | ГЭСНр-2001-59 |
| 60 | Печные работы | ГЭСНр-2001-60 |
| 61 | Штукатурные работы | ГЭСНр-2001-61 |
| 62 | Малярные работы | ГЭСНр-2001-62 |
| | **Часть II** | |
| 63 | Стекольные, обойные и облицовочные работы | ГЭСНр-2001-63 |
| 64 | Лепные работы | ГЭСНр-2001-64 |
| 65 | Внутренние санитарно-технические работы | ГЭСНр-2001-65 |
| 66 | Наружные инженерные сети | ГЭСНр-2001-66 |
| 67 | Электромонтажные работы | ГЭСНр-2001-67 |
| 68 | Благоустройство | ГЭСНр-2001-68 |
| 69 | Прочие ремонтно-строительные работы | ГЭСНр-2001-69 |

# Сборник средних сметных цен на основные строительные ресурсы (*ССЦ-2000*)

**Общие положения** ... 200

**Часть I. Тарифные ставки оплаты труда в строительстве** ... 202

**Часть II. Строительные материалы, изделия и конструкции** ... 204

**Раздел 2.01. Строительные материалы** ... 204

**2.01.01. Материалы для общестроительных работ** ... 204

2.01.01.01. Нерудные материалы ... 204

2.01.01.02. Вяжущие материалы и сухие строительные смеси ... 204

2.01.01.03. Бетоны и растворы строительные ... 204

2.01.01.04. Асфальтобитумная продукция ... 205

2.01.01.05. Изделия из природного камня ... 205

2.01.01.06. Кирпич и камни керамические ... 205

2.01.01.07. Плитки керамические ... 206

2.01.01.09. Материалы для устройства кровли и гидроизоляции ... 206

2.01.01.10. Материалы для устройства полов ... 206

2.01.01.11. Материалы отделочные ... 206

2.01.01.12. Материалы лакокрасочные ... 207

2.01.01.13. Сталь разная, металлопрокат и проволока ... 207

2.01.01.14. Метизы ... 208

2.01.01.15. Стекло строительное и изделия ... 208

2.01.01.16. ГСМ, специальные жидкости и газы технические ... 208

2.01.01.17. Прочие строительные материалы ... 209

**2.01.02. Лесоматериалы** ... 209

**2.01.03. Трубы разные** ... 210

2.01.03.01. Трубы стальные ... 210

2.01.03.02. Трубы чугунные ... 210

2.01.03.05. Трубы из пластических масс ... 211

**2.01.04. Материалы теплоизоляционные и пористые заполнители** ... 211

**2.01.10. Материалы для антикоррозийных и защитных покрытий** ... 211

**2.01.11 Материалы для садово-паркового строительства и озеленения** ... 211

**2.01.12. Материалы и изделия огнеупорные** ... 211

**Раздел 2.02. Строительные конструкции и изделия** ... 212

2.02.01. Деревянные конструкции и изделия ... 212

2.02.01.01. *Блоки дверные, оконные и сборочные элементы* ... 212

2.02.01.02. Деревянные конструкции и изделия ... 213

2.02.02. Арматура товарная ... 213

2.02.03. Стальные конструкции ... 213

2.02.07. Сборные железобетонные конструкции ... 213

2.02.08. Бетонные и гипсобетонные изделия ... 213

**Раздел 2.03. Материалы и изделия для санитарно-технических работ** ... 214

2.03.01. Трубопроводы ... 214

2.03.02. Трубопроводная арматура ... 214

2.03.03. Фасонные и соединительные части трубопроводов ... 214

2.03.04. Санитарно-технические материалы и изделия ... 214

**Раздел 2.04. Материалы, изделия и конструкции для монтажных и специальных строительных работ** ... 215

2.04.03. Осветительные приборы и арматура ... 215

2.04.05. Изделия электроустановочные ... 215

2.04.06. Электроконструкции и электротехническая продукция ... 215

2.04.10. Прочие материалы ... 215

**Раздел 6.03. Водоснабжение и водоотведение** ... 215

**Часть III. Эксплуатация строительных машин и механизмов** 216
**Раздел 3.01. Автоцементовозы, тракторы, прицепы тракторные** 216
**Раздел 3.02. Краны** 216
**Раздел 3.03. Домкраты, лебедки, автопогрузчики** 216
**Раздел 3.04. Электростанции, оборудование для сварных соединений** 216
**Раздел 3.05. Станции компрессорные, компрессоры передвижные** 217
**Раздел 3.06. Экскаваторы** 217
**Раздел 3.07. Бульдозеры, скреперы и установки баровые** 217
**Раздел 3.08. Машины для водохозяйственного строительства** 217
**Раздел 3.09. Машины для культуртехнических работ** 217
**Раздел 3.11. Машины для приготовления, транспортировки и укладки бетона и раствора** 217
**Раздел 3.12. Машины для дорожного и аэродромного строительства** 218
**Раздел 3.13. Машины для транспортного строительства** 218
**Раздел 3.15. Машины для строительства магистральных трубопроводов** 218
**Раздел 3.26. Машины для проходки горных выработок обычными способами** 218
**Раздел 3.31. Насосы для водопонижения и водоотлива** 218
**Раздел 3.33. Механизированный инструмент и прочие машины** 219
**Раздел 3.34. Машины для отделочных работ** 219
**Раздел 3.40. Автотранспортные средства** 219
**Раздел 3.70. Прочие машины и механизмы** 220

*Сибирский региональный центр ценообразования в строительстве*

## Предлагает и рекомендует

*«РЫНОЧНУЮ АВТОМАТИЗИРОВАННУЮ АДАПТИВНУЮ СИСТЕМУ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ «КОСМОСЗ-Р» НА ПЕРСОНАЛЬНЫХ КОМПЬЮТЕРАХ»*

*Система "КОСМОС-3Р" позволяет определить стоимость строительства методами*

ресурсным | ресурсно-индексным | базисно-индексным | базисно-компенсационным

Система позволяет выпускать:

- локальные сметы (локальный сметный расчет по ф. №4);
- локальная ресурсная ведомость (ф. №5);
- сводный сметный расчет стоимости строительства (ф. №1);
- объектная смета (объектный сметный расчет по ф. №3);
- сводка затрат (ф. №6);
- протокол согласования (ведомость) свободной (договорной) цены (ф. №7);
- акт приемки выполненных работ по ф. №2-н и ф. №2 (процентовка),
- справка по ф. №3;
- справку о структуре сметной стоимости;
- журнал учета выполненных работ по ф.КС-6;
- отчет о расходе материалов (форма №-29).

Консультации и разъяснения по вопросам применения ТЕРр-2000 осуществляет Сибирский региональный центр ценообразования в строительстве (СРЦЦ). Отзывы и пожелания направлять по адресу:

*644010 Омск, ул. 8 Марта, 8, офис 315.*
*Телефон: (8-312) 31-02-38, 31-70-22, факс: (8-312) 31-72-94.*
*E-mail: pricebld@omskelecom.ru*
*WWW:* gost.e-ecolog.ru

gost.e-ecolog.ru