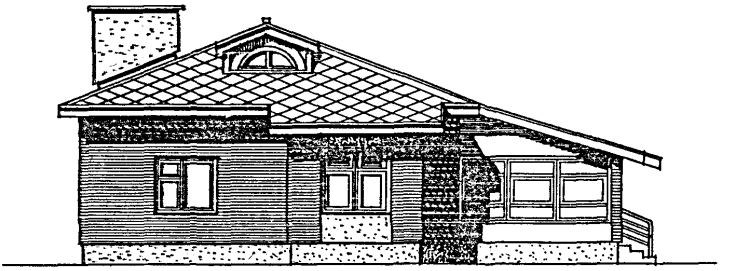
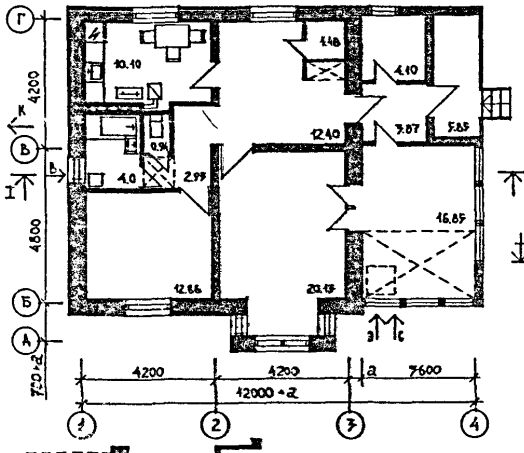
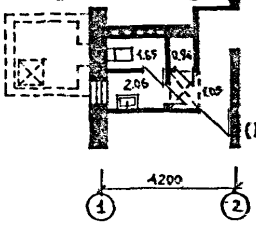
СК-2	**СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ** **Часть 2** **ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**	I44-I6-I43.9I
АПП ЦИТП	ОДНОЭТАЖНЫЙ 2-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ СО СТЕНАМИ ИЗ КИРПИЧА (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ РСФСР)	
СЕНТЯБРЬ **1991**	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ	На 4-х страницах Страница 1

ФАСАД I-4



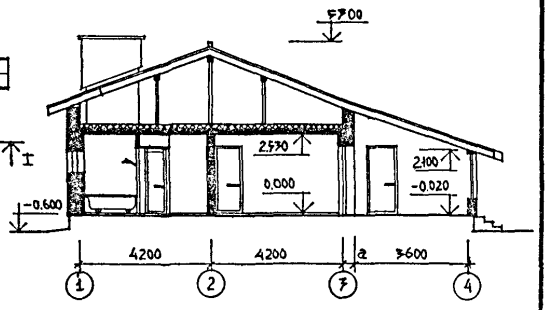
ПЛАН НА ОТМ.0.000





ФРАГМЕНТ ПЛАНА
(ВАРИАНТ С ЛЮТ-КИОЗЕТОМ)

РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИРЫ

Квартира	Кол	Площадь, м2	
		жилая	квартиры
Двухкомнатная	I	32,99	93,I6

gost.e-ecolog.ru

ОДНОЭТАЖНЫЙ 2-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ СО СТЕНАМИ ИЗ КИРПИЧА (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ РСФСР)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I6-I43.9I	Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема - с продольными несущими стенами

Фундаменты - ленточные, бутобетонные бетон В7,5, бут М50

Стены наружные - кирпич керамический пустотелый ГОСТ 530-80*

Стены внутренние - кирпич керамический обыкновенный ГОСТ 530-80*

Перекрытия - деревянные балки, щиты перекрытий по ГОСТ 4981-87, I005-86
Типоразмеров - 9

Перемычки - сборные железобетонные по серии I.038.I-I выпуск I
Типоразмеров - I8

Утеплитель - минераловатные маты γ = I25 кг/м3

Перегородки - мелкоштучные гипсобетонные, в санузлах - кирпичные

Санузлы - россыпью

Лестницы - деревянные

Крыша - чердачная, стропильной конструкции, стропила деревянные

Кровля - асбестоцементные волнистые листы унифицированного профиля по деревянной обрешетке

Двери наружные - по серии I.I36.5-I9
Типоразмеров - 2

Двери внутренние - по серии I.I36-I0
Типоразмеров - 3

Окна - с раздельными переплетами по серии I.I36.5-23 в.2
Типоразмеров - 4

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли - по серии I.I72.5-6

Полы - паркетная доска, линолеум, керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (перемычка железобетонная) - 0,285 т

J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - 38 кгс/м2 / 0,38 кПа

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - четвертая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20, 30 (основное решение), 40°С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР II, IB, с возможностью применения в III районе (РСФСР)

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Стены - расшивка швов

ВНУТРЕННЯЯ

Стены жилых комнат и коридоров - оклейка обоями

В кухнях и санузлах - масляная панель, глазурованная плитка

Потолки - обои, клеевая побелка

C3CA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой
Расчетный напор у основания стояков - I0 м от наружных сетей.
Канализация - хозяйственно-бытовая во внешнюю сеть

Отопление - от отопительно-водогрейного котла КЧМ-2М-5 "Жарок-2".
Система отопления - двухтрубная с верхней разводкой.
Отопительные приборы - радиаторы МС-I40 для расчетных температур -20, -25, -30, -35, -40°С.
Теплоноситель - вода с параметрами 95-70°С

Вентиляция - естественная из кухонь, ванных, санузлов

Горячее водоснабжение - от водоподогревателя на котле КЧМ-2М "Жарок-2"
Электроснабжение - от внешней сети напряжением 380/220В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - телефонизация, радиофикация, молниезащита, телевидение

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухни, санузлов - плита на твердом топливе, мойки, ванна, унитаз, умывальники

J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕСА СНЕГОВОГО ПОКРОВА - I00 кгс/м2 / I,0 кПа

C1BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

	ОДНОЭТАЖНЫЙ 2-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ СО СТЕНАМИ ИЗ КИРПИЧА (ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ РСФСР)			ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I6-I43.9I	Страница 3
	Наименование		Всего	На I м2 общей площади	
V1IA	СТОИМОСТЬ				
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс руб.	I4,68	I57,58	
	в том числе:				
V1II	строительно-монтажных работ	"	I4,62	I56,93	
V1IO	оборудования	"	0,06	-	
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ				
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел/час	I985	2I,3I	
V1KA	РАСХОДЫ				
V1KB	Расход строительных материалов				
	Цемент	т	I4,20	0,I52	
	Цемент, приведенный к марке М-400	"	I3,04	0,I4	
	в том числе: на сборные изделия	"	0,6I	0,007	
	Сталь	"	0,20	0,002	
	Сталь, приведенная к классам А-I и Ст3	"	0,23	0,002	
	в том числе: на сборные изделия	"	0,I2	0,00I	
	Бетон и железобетон	м3	38,47	0,4I3	
	в том числе: монолитный	"	36,39	0,39I	
	сборный тяжелый	"	2,08	0,022	
	Лесоматериалы	"	23,98	0,257	
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	40,06	0,43	
	Кирпич	тыс.шт.	34,39	0,369	
	Масса конструкций и материалов	т	233,83	2,5I	
	Масса надземной части	"	I85,60	I,99	
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
V4KH	Расход воды холодной	л/с	0,38	-	
V4KI	Канализационные стоки	"	I,98	-	
V4KN	Тепла	ккал/ч	2II00	-	
		Вт	24540		
	в том числе: на отопление	"	I0300	-	
			II980		
	на горячее водоснабжение	"	I0800	-	
			I2560		
	Тепла на отопление I м2 площади квартиры	"	-	I54,7	
				I79,9	
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	5	-	
	Эксплуатационные затраты	руб/год	642	6,89	
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ				
G3NB	Объем строительный	м3	260,0	2,79	
G30C	Площадь застройки	м2	I30,20	-	
G30I	квартиры	"	66,59	-	
G30B	общая квартиры	"	93,I6	-	
	летних помещений	"	I6,85	-	
G30K	жилая	"	32,99	0,35	

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха минус 30°С.

В проекте разработаны варианты: фасадов, дом с упрощенным благоустройством, дом с погребом, вариант наружных стен и фундаментов при расчетных температурах наружного воздуха минус 20°С и минус 40°С, заполнение оконных проемов с двойным и тройным остеклением, варианты перекрытий из железобетонных панелей, вариант перегородок из гипсокартонных листов на деревянном каркасе поэлементной сборки сер.I.I3I.9-24 в.I. Вариант централизованных систем отопления с конвекторами для $T_{нв}$=-30°С и горячего водоснабжения.

Вариант централизованного газоснабжения для пищеприготовления.
Сметы составлены в нормах и ценах I984 года.

Расчетный показатель - I м2 общей площади квартиры.

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I	АС	Архитектурно-строительные решения
	ОВ	Отопление и вентиляция
	ВК	Водопровод и канализация
	ЭО	Электрооборудование
	СС	Связь и сигнализация
	ГСВ	Газоснабжение
Альбом II	С	Смета
Альбом III	СО	Спецификации оборудования
Альбом IУ	ВМ	Ведомость потребности в материалах

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, - 336 форматок

B7BA АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой, II7279, Москва,В-279, Профсоюзная ул.,93а

B7HA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госкомархитектуры, приказ № I72 от I8.09.89г.
Введен в действие ЦНИИЭПграждансельстроем, приказ № I6/Т от 25.04.9I.

B7KA ПОСТАВЩИК АПП ЦИТП, I25878, Москва,А-445, Смольная ул.,22

Катал.л.№ 066441
Инв.№ 24925

gost.e-ecolog.ru

Подписано в печать 23.07.91. Тираж 6950 экз. Заказ №3101. АПП ЦИТП