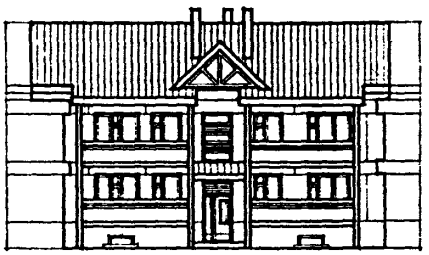
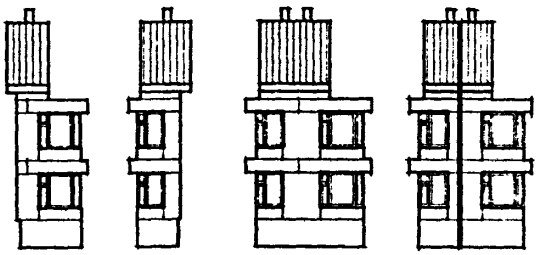
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I7-0137.89
ЦИТП		УДК 728.67
МАРТ 1990	2-ЭТАЖНАЯ РЯДОВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ НА 6 КВАРТИР I - 2 - 3	На 3-х листах На 5-и страницах Страница I

ФАСАД Iс-4с

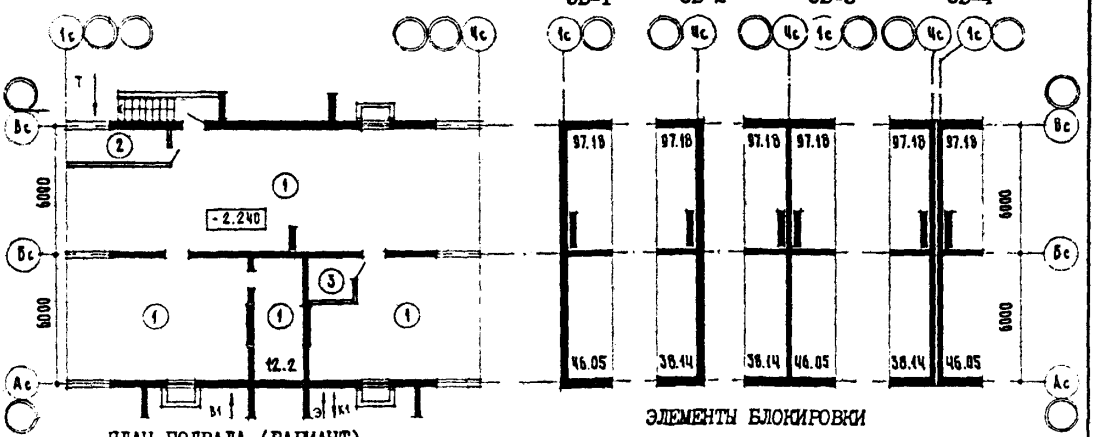


ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ

ЭБ-I ЭБ-2 ЭБ-3 ЭБ-4



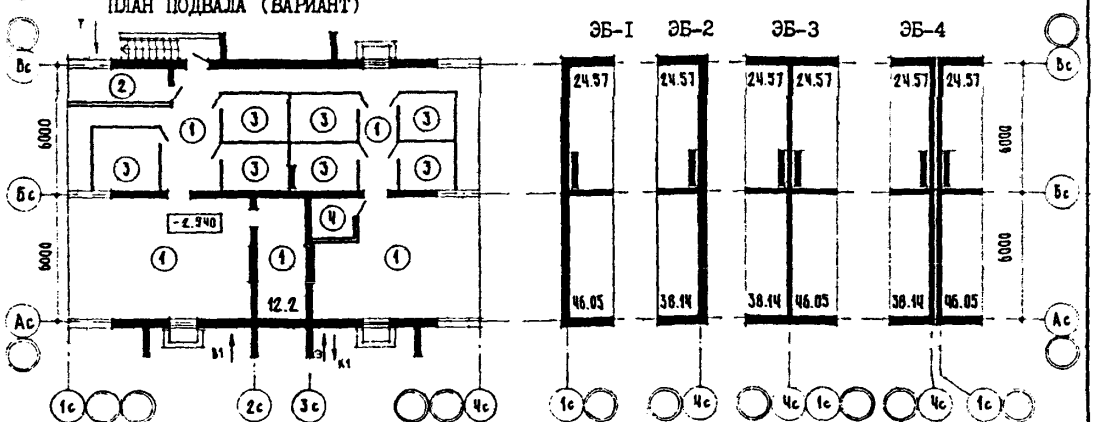
ПЛАН ТЕХПОДПОЛЬЯ



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ

ЭБ-I ЭБ-2 ЭБ-3 ЭБ-4

ПЛАН ПОДВАЛА (ВАРИАНТ)



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ

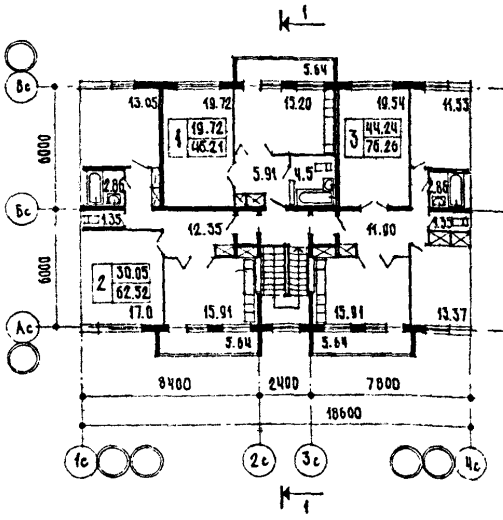
ЭБ-I ЭБ-2 ЭБ-3 ЭБ-4

gost.e-ecolog.ru

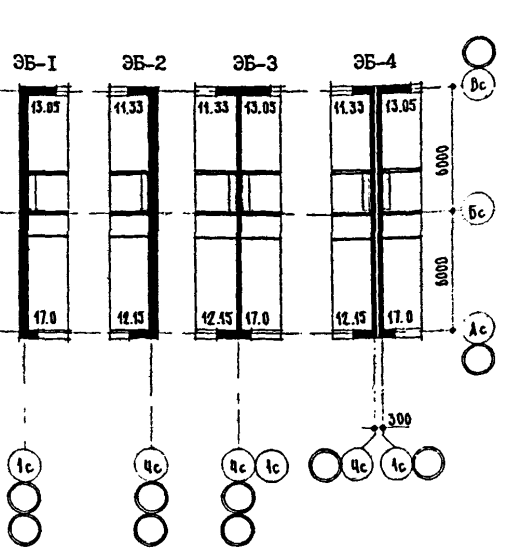
2-ЭТАЖНАЯ РЯДОВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ НА 6 КВАРТИР I-2-3	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I7-0I37.89	Лист I Страница 2

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

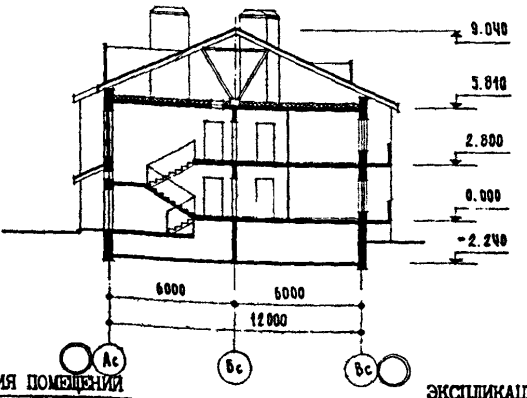
неизменяемая часть



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ



РАЗРЕЗ I-I



ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬ. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер	Наименование	Площадь, м2
	Техподполье	
I	Помещение техподполья	I92,25
2	То же (узел ввода)	6,45
3	Электрощитовая	4,0
	Подвал (вармант)	
I	Помещение подвала	I45,54
2	То же (узел ввода)	6,45
3	Хозяйственные сараи	48,03
4	Электрощитовая	4,0

ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Кол	Площадь, м2	
		жилая	общая (без летних помещений)
Однокомнатные	2	I9,72	46,2I
Двухкомнатные	2	30,05	62,52
Трехкомнатные	2	44,24	76,26
Средняя площадь квартиры	-	3I,34	6I,66

2-ЭТАЖНАЯ РЯДОВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ НА 6 КВАРТИР I - 2 - 3	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I7-0I37.89	Лист 2 Страница 3

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с продольными несущими стенами

Фундаменты - ленточные из сборных железобетонных блоков по ГОСТ I3579-78 и железобетонных плит по ГОСТ I3580-85
Типоразмеров - I6

Стены наружные - из крупных легкобетонных блоков толщиной 400 мм по серии I.I33.I-7 в.I-I, 2-I
Типоразмеров - 29

Стены внутренние - из крупных железобетонных блоков толщиной 200 мм по серии I.I34.I-I5 в.I-I,3-I
Типоразмеров - 2I

Перекрытия - сборные железобетонные панели с круглыми пустотами толщиной 220 мм по серии I.I4I-I в.64
Типоразмеров - I0

Перегородки - гипсобетонные крупнопанельные
Типоразмеров - 8

Санузлы - россыпью

Лестницы - сборные железобетонные, площадки по серии I.I52.I-8 вып.3. марши по серии I.I5I.I-6 вып.I
Типоразмеров - 3

Ограждение лоджий - сборные железобетонные
Типоразмеров - I

Крыша - с холодным чердаком и наружным водостоком

Кровля - асбестоцементные волнистые листы по ГОСТ I6233-77

Двери наружные - по серии I.I36.5-I9
Типоразмеров - I

Двери внутренние - по серии I.I36-I0
Типоразмеров - 3

Окна - с двойным остеклением для жилых зданий по серии I.I36.5-I6
Типоразмеров - 4

Встроенное оборудование - шкафы по серии I.I72.5-6

Полы - паркет, линолеум, керамическая плитка, бетон (техподполье)

Наибольшая масса монтажного элемента (плита перекрытия) - 2,8 т

J30B НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ВЕТРОВОГО ДАВЛЕНИЯ - 38 кгс/м2
0,38 кПа

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - 30°С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР - II, III, IB

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Расшивка швов декоративным бетоном с обнажением фактуры заполнителя

ВНУТРЕННЯЯ

В жилых комнатах и коридорах - оклейка обоями; стены в кухне и санузле - масляная панель, клеевая окраска; облицовка стен глазурованной плиткой в местах установки кухонного оборудования на высоту 0,6 м от кухонного оборудования; в ванных комнатах - в местах примыкания сантехнических приборов на высоту I,8 м и по периметру с.у. и ванных комнат на высоту 0,I5 м

G3CA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой. Расчетный напор у основания стояков - I4 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в наружную сеть; водосток - неорганизованный

Отопление - водяное центральное, система однотрубная с нижней разводкой с конвекторами "Универсал" для расчетной температуры -30°С
Температура теплоносителя - 95-70°С

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - централизованное от внешней сети
Расчетный напор у основания стояков - I4 м

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение - 380/220В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, телевидение, телефонные вводы

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3NB НОРМАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ СНЕГОВОЙ НАГРУЗКИ - I00 кгс/м2
I,0 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

2-ЭТАЖНАЯ РЯДОВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ НА 6 КВАРТИР I - 2 - 3	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I7-0I37.89	Лист 2 Страница 4

	Наименование		Всего	На I м2 общей площади квартир
VIIA	СТОИМОСТЬ			
VIIB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	54,07	0,I40
	в том числе:			
VIIL	строительно-монтажных работ	то же	54,0I	0,I40
VIIO	оборудования	"	0,06	-
VIJA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
VIJF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	840,I0	2,I7
VIKA	РАСХОДЫ			
VIKB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	82,53	0,2I4
	Цемент, приведенный к марке М-400	"	77,26	0,200
	в том числе: на сборные изделия	"	58,36	0,I5I
	Сталь	"	8,56	0,022
	Сталь, приведенная к классу А-I и Ст3	"	9,56	0,025
	Бетон и железобетон	м3	294,I4	0,76
	в том числе: монолитный:			
	тяжелый	"	48,7	-
	легкий	"	0,27	-
	сборный: тяжелый	"	245,I7	-
	Лесоматериалы	"	55,58	0,I44
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	93,I9	0,24
	Кирпич	тыс.шт.	3,49	-
	Масса конструкций и материалов	т	994,33	2,57
	Масса надземной части	"	796,I7	2,06

	Наименование		Всего	На I м2 общей площади квартир
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V4KH	Расход воды холодной	л/с	0,4I	-
	горячей	"	0,49	-
V4KI	Канализационные стоки	"	2,5	-
V4KN	Тепла	ккал/ч	76410	-
		кВт	88,8	
	в том числе: на отопление	то же	2I450	-
			24,88	
	на горячее водоснабжение	"	54960	-
			63,92	
	Тепла на отопление I м2 общей площади (без летних помещений)	"	58,I	-
			0,068	
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	I7,0	-
	Эксплуатационные затраты	руб/год	4777,48	I2,37
V4KJ	Расход газа	Нм3/ч	2	-
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3NB	Объем строительный	м3	I377,5	3,57
	в том числе: подземной части	"	537,6	-
G30C	Площадь застройки	м2	242,52	-
G30B	общая квартир	"	386,3	-
	общая квартир (без летних помещений)	"	369,38	-
G30K	жилая	"	I85,58	0,48
	летних помещений	"	I6,92	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В проекте предусмотрены: 4 варианта блокировки, 2 варианта фасадов, вариант дома с подвалом для размещения хозяйственных сараев, варианты заполнения световых проемов.
Показатели приведены для варианта блок-секции с элементом блокировки ЗБ-I.
Проект разработан применительно к условиям производства завода ЖБИ.
Расчетный показатель - I м2 общей площади квартир.
Сметная стоимость составлена в нормах и ценах I984г.

2-ЭТАЖНАЯ РЯДОВАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ НА 6 КВАРТИР I - 2 - 3	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I7-0I37.89	Лист 3 Страница 5

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные решения ниже отм.0.000

Альбом II - Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000

Альбом III - Отопление и вентиляция, водопровод и канализация, газоснабжение, электрооборудование, устройства связи и сигнализации ниже и выше отм.0.000

Альбом IУ - часть I - Сметы
часть 2 - Сметы
часть 3 - Сметы (вариантные решения)

Альбом У - Спецификации оборудования

Альбом УI - Ведомость потребности в материалах

Прилагаемые материалы:

Серия I7 ал.IУ ч.I Панели перегородок гипсобетонные

Серия I7 вып.7-2 Разные изделия

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 836 форматок

B7BA АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой, II7279, Москва,В-279, Профсоюзная ул., 93а

B7KA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госкомархитектуры, приказ № I84 от 2 октября I989г.

B7KA ПОСТАВЩИК ЦИТП. I25878, ГСП, Москва, А-445, ул. Смольная, 22

Инв.№ 2406I
Катал.л.№ 064761

gost.e-ecolog.ru