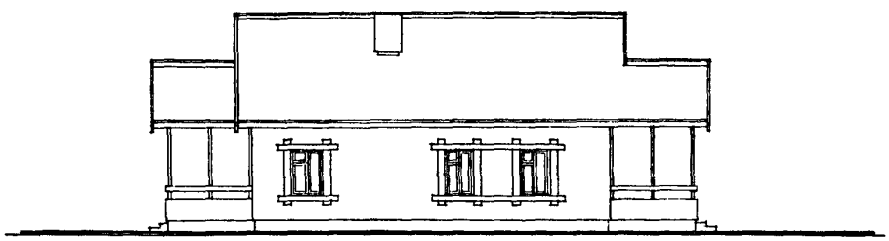
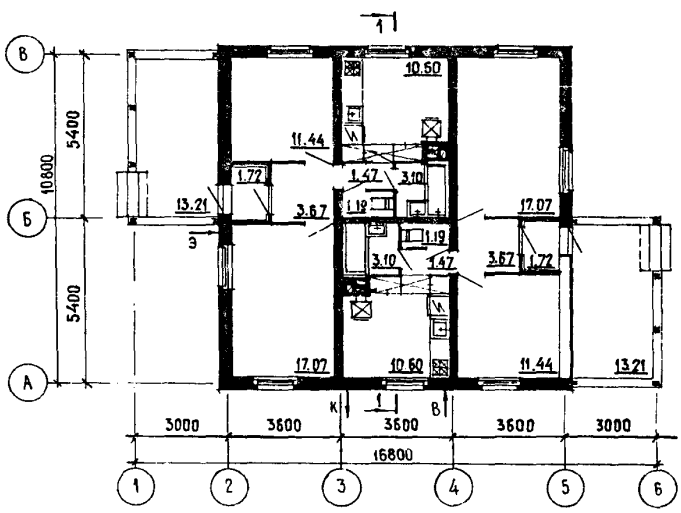
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I84-I6-82.87
ЦИТП	ОДНОЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 2-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ	УДК 728.6 1
АПРЕЛЬ 1988		На 2-х листах На 3-х страницах Страница I

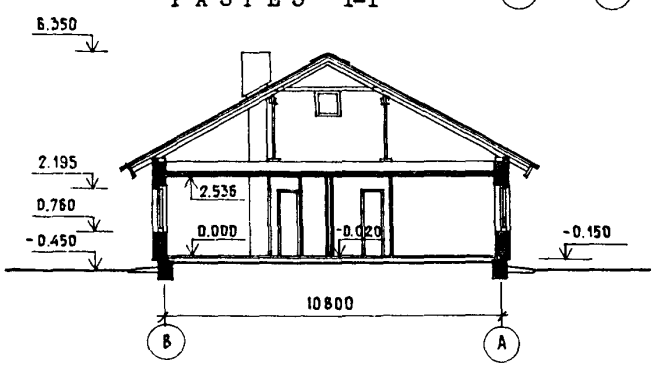
ФАСАД I-6



ПЛАН



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

квартиры	кол	площадь, м2	
		жилая	общая с учетом летних помещений
двухкомнатная	2	28,51	52,50

gost.e-ecolog.ru

ОДНОЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 2-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I84-I6-82.87	Лист I Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами

Фундаменты - мелкозаглубленные, ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ I3579-78
Типоразмеров - I

Стены наружные - кирпичные, облегченной кладки

Стены внутренние - кирпичные сплошной кладки

Перекрытия - по деревянным балкам с черепными брусками и щитовым накатом

Перегородки - кирпичные, гипсовые

Санузлы - россыпью

Ступени - бетонные по ГОСТ 8717.0-84*
Типоразмеров - I

Крыша - с холодным чердаком и наружным водостоком

Кровля - волнистые асбестоцементные листы, ГОСТ 20430-84 по деревянной обрешетке

Двери наружные - остекленные по серии I.I36.5-I9
Типоразмеров - I

Двери внутренние - щитовой конструкции и остекленные по серии I.I36-I0
Типоразмеров - 3

Окна - с раздельными переплетами по ГОСТ 26601-85
Типоразмеров - 2

Полы - дощатые, керамическая плитка

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72.5-6

Наибольшая масса монтажного элемента (железобетонная перемычка) - 0,I25 т

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Стена - расшивка швов кирпичной кладки

Покрытие деревянных деталей лаком

ВНУТРЕННЯЯ

В жилых и подсобных помещениях - оклейка обоями; в кухнях и санузлах - водоэмульсионная окраска на всю высоту; в местах установки кухонного оборудования - облицовка стен на высоту 60 см глазурованной плиткой

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояка I0 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в поселковую сеть

Отопление - водяное квартирное от котла КЧМ-2М-3 "Жарок-2" система однотрубная с радиаторами типа РСГ-2 для расчетных температур -20°, -25°, -30°, -35°, -40°С
Температура теплоносителя 95-70°С

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от водоподогревателя, установленного на котле КЧМ

Газоснабжение - от баллона сжиженного газа

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - телефонизация, радиофикация, молниезащита, телевидение

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ
Оборудование кухонь и санузлов - - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны умывальники

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 48 кгс/м2 / 0,48 кПа

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - I00 кгс/м2 / I,00 кПа

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - четвертая

N4BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20, 30 и 40°С

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР II и III, IB

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ обычные

ОДНОЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 2-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I84-I6-82.87	Лист 2 Страница 3

	Наименование		Всего	На I м2 общей площади с учетом летних помещений
У1IA	СТОИМОСТЬ			
У1IB	Общая сметная стоимость	тыс.руб	I5,65	0,I49
	в том числе:			
У1II	строительно-монтажных работ	то же	I5,59	0,I48
У1IO	оборудования	"	0,06	-
У1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
У1JF	Построечные трудовые затраты	чел/дн	369	3,5I
У1KA	РАСХОДЫ			
У1KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	I0,09	0,096
	Цемент, приведенный к марке М-400	"	9,67 (5,69)	0,092
	в том числе: на сборные изделия	"	3,98	0,038
	Сталь	"	0,I98 (0,II0)	0,002
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	0,237	0,002
	в том числе: на сборные изделия	"	0,I26	
	Бетон и железобетон	м3	I9,2I	0,I82
	в том числе: монолитный	"	6,64	-
	сборный тяжелый	"	I2,57	-
	Лесоматериалы	"	22,0I	0,2I0
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	33,89 (30,58)	0,322
	Кирпич	тыс.шт	39,42	-
	Масса конструкций и материалов	т	243	2,3I
	Масса надземной части	"	2II	2,0I

	Наименование		Всего	На I м2 общей площади с учетом летних помещений
У4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
У4KH	Расход воды холодной	л/с	0,46	-
У4KI	Канализационные стоки	"	2,06	-
У4KN	Тепла	ккал/ч	II570	-
		кВт	I3,44	
	в том числе: на отопление	то же	II570	-
			I3,44	
	Тепла на отопление I м2 общей площади	"	II9	-
			0,I38	
У4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	9,0	-
	Эксплуатационные затраты	руб/год	899	8,56
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
C3NB	Объем строительный	м3	349	3,32
G30C	Площадь застройки	м2	I6I,92	-
G30I	общая, с учетом летних помещений	"	I05,0I	
G30B	общая	"	97,08	-
G30K	жилая	"	57,02	0,54
	летних помещений		26,42	-

В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Типовой проект I84-I6-82.87 разработан взамен типового проекта I84-I6-82.85
Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре наружного воздуха минус 30°С.
В проекте разработаны варианты: фасадов ограждающих конструкций при расчетной температуре наружного воздуха минус 20°С и минус 40°С; заполнения оконных проемов с тройным остеклением; конструктивного решения крыши на снеговую нагрузку I50 кгс/м2; перегородок с деревянным каркасом обшитых ГКЛ; чердачного перекрытия без щитов наката; отопления от внешних сетей; горячего водоснабжения от ВПГ-I8; газоснабжения от внешних сетей; отопления для температуры наружного воздуха минус 20°С, минус 25°С, минус 35°С при двойном остеклении и на минус 35°С и минус 40°С при тройном остеклении.
Сметы составлены в нормах и ценах I984 года.
Расчетный показатель - I м2 общей площади с учетом летних помещений

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ
Альбом I - Архитектурно-строительные чертежи, отопление и вентиляция, водопровод и канализация, электрооборудование, связь и сигнализация
Альбом II - С м е т ы
Альбом III - Ведомости потребности в материалах
Альбом IУ - Спецификация оборудования
Прилагаемые документы:
Серия I6, часть I, раздел I-0I - Изделия заводского изготовления

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 39I форматка
в том числе изделий заводского изготовления - 98 форматок

B7BA АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой, II7279, Москва, В-279, Профсоюзная ул., 93а

B7HA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем, приказ №I83 от 02.06.I984 года

B7KA ПОСТАВЩИК ЦИТП, I25878, Москва, А-445, Смольная ул., 22

Инв.№ 22739
Катал.л.№ 060316

gost.e-ecolog.ru