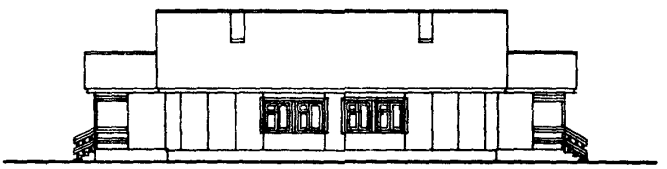
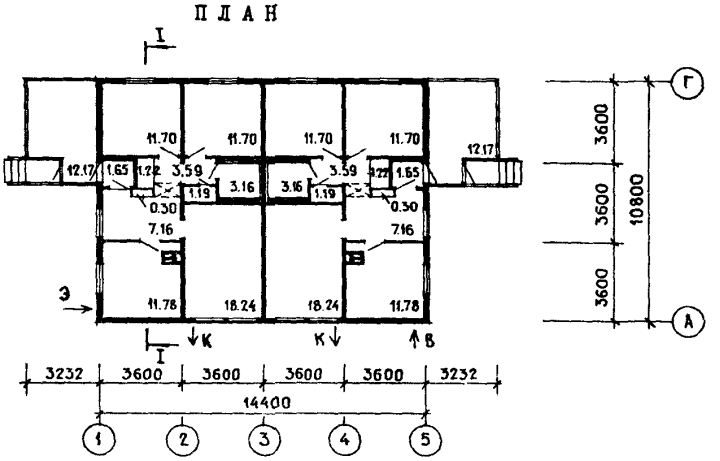
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 181-219-26.87 УДК 728.61
ЦИТП	ОДНОЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 3-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ	
МАРТ 1988		На 2-х листах На 3-х страницах Страница I

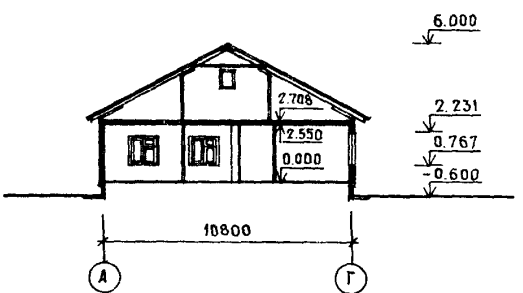
ФАСАД 1-5



П Л А Н



Р А З Р Е З I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	К-во	Площадь, м2	
		жилая	общая
Трехкомнатные	2	41,64	70,04

gost.e-ecolog.ru

ОДНОЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 3-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 181-219-26.87	Лист I Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными несущими стенами

Фундаменты - мелкозаглубленные ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78

Стены наружные - несущие панели с деревянным каркасом и утеплителем из минераловатных плит марки 125; внутренняя и наружная обшивки из древесноволокнистых плит, экран - из плоских асбестоцементных листов

Типоразмеров - 2

Стены внутренние - несущие панели с деревянным каркасом и обшивкой из древесноволокнистых плит

Типоразмеров - 2

Перекрытие чердачное - панели с деревянным каркасом и утеплителем из минераловатных плит марки 125; верхняя и нижняя обшивки из древесноволокнистых плит

Типоразмеров - 2

Перегородки - панели с деревянным каркасом и обшивкой из древесноволокнистых плит и асбестоцементных листов в санитарном узле

Типоразмеров - 4

Санузлы - россыпью

Ступени - бетонные по ГОСТ 8717.0-84*

Типоразмеров - 1

Крыша - чердачная, стропильной конструкции

Кровля - волнистые асбестоцементные листы, ГОСТ 20430-84 по деревянной обрешетке

Двери наружные - по серии 1.136.5-19 остекленные

Типоразмеров - 1

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии 1.136-10

Типоразмеров - 2

Окна - с тройным остеклением по ГОСТ 26601-85

Типоразмеров - 1

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии 1.172.5-6

Полы - по грунту; дощатые, керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента *(панель наружной стены)* - *0,49 т*

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45\ кгс/м^2}{0,44\ кПа}$

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - пятая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 40°С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ РАЙОН И ПОДРАЙОН СССР II, 1В

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Окраска панелей атмосферостойкими красками.

ВНУТРЕННЯЯ

Жилые помещения - оклейка обоями улучшенного качества, в кухне и ванной водоэмульсионная окраска, в зоне оборудования - инсулак

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 10 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в поселковую сеть, водосток - неорганизованный

Отопление - водяное квартирное от котла КЧМ-2М-3 "Жарок-2" однотрубное с радиаторами типа РСГ-2 для расчетных температур -40°, -35°, -30°С. Температура теплоносителя 95-70°С.

Вентиляция - естественная

Горячее водоснабжение - от водоподогревателя, установленного на котле КЧМ

Газоснабжение - от баллона сжиженного газа

Электроснабжение - от внешней сети напряжение 380/220В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - телефонизация, радиофикация, молниезащита, телевидение.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовая плита, мойка, унитаз, ванна, умывальник

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{150\ кгс/м^2}{1,47\ кПа}$

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ обычные

ОДНОЭТАЖНЫЙ ДВУХКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С 3-КОМНАТНЫМИ КВАРТИРАМИ | ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 181-219-26.87 | Лист 2 Страница 3

	Наименование		Всего	На 1 м2 общей площади с учетом летних помещений
У1IA	СТОИМОСТЬ			
У1IB	Общая сметная стоимость	тыс.руб	I9,I9	0,II7
	в том числе:			
У1IL	строительно-монтажных работ	то же	I9,I3	0,II6
У1IO	оборудования	"	0,06	-
У1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
У1JF	Построечные трудовые затраты	чел.дн.	36I	2,2
У1KA	РАСХОДЫ			
У1KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	6,33 (3,99)	0,038 (0,024)
	Цемент, приведенный к марке М-400	"	5,99 (3.87)	0,036 (0,024)
	в том числе: на сборные изделия	"	2,I2	0,0I3
	Сталь	"	0,25I (0,I79)	0,00I5 (0,00I0)
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	0,30	0,0018
	в том числе:			
	на сборные изделия	"	0,072	-
	Бетон и железобетон	м3	I0,95	0,067
	в том числе:			
	сборный тяжелый	"	I0,95	
	Лесоматериалы	"	5I,85	0,3I5
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	98,II2	0,597
	Кирпич	тыс.шт	9.28	
	Минераловатные плиты	м3	45,40	0,276
	Древесноволокнистые плиты	м2	9I3,64	5,557
	Древесностружечные плиты	м3	0,688	0,004
	Масса конструкций и материалов	т	I07	0,65I
	Масса надземной части	"	33	0,20I

	Наименование		Всего	На 1 м2 общей площади с учетом летних помещен.
У4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
У4KH	Расход воды холодной	л/с	0,64	-
У4KI	Канализационные стоки	"	2,24	-
У4KN	Тепла	ккал/ч	47010	-
		кВт	54,670	
	в том числе на отопление	"	I4610	-
			I6990	
	на горячее водоснабжение	"	32400	-
			37,680	
	Тепла на отопление I м2 общей площади	"	I04	-
			0,I2	
У4KJ	газа	нм3/ч	0,77	-
У4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	II,5	-
	Эксплуатационные затраты	руб/год	I42I,2	8,64
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3NB	Объем строительный	м3	487,II	2,96
	Площадь:			
G30C	застройки	м2	I92,46	-
G30I	общая (с учетом летних помещений)	"	I64,42	-
G30B	общая	"	I40,08	-
G30K	жилая	"	83,28	0,5I
	летних помещений	"	24,34	-

В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Типовой проект 181-219-26.87 разработан взамен типового проекта 181-219-26.85.
Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 40°С
В проекте разработаны варианты: фасадов; конструктивного решения крыши на снеговую нагрузку I00 кгс/м2; наружных стеновых панелей с экраном из цементностружечных плит; отопления и горячего водоснабжения - с присоединением к внешним сетям; отопления для средней температуры наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 30°С и минус 35°С; кухонных плит - электрических.

Сметы составлены в базисных ценах 1984 года.
Расчетный показатель - I м2 общей площади с учетом летних помещений

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные чертежи. Отопление и вентиляция, водопровод и канализация, электрооборудование, связь и сигнализация.

Альбом II - С м е т ы.
Альбом III - Ведомости потребности в материалах
Альбом IУ - Спецификация оборудования

Прилагаемые документы:
Серия 219 часть 2, раздел I-03 - Изделия заводского изготовления для жилых домов с крупноразмерными панелями стен и перекрытий
часть 2, раздел 0-03 - Технические условия (ТУ)

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 587 форматок
в том числе изделий заводского изготовления - 302 форматки

B7BA АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой. Москва, В-279, Профсоюзная ул., 93-А

B7HA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем, приказ №197 от 2.07.85

ЗАВШИК ЦИТП, I25878, Москва, А-445, Смольная ул., 22
ТУ - распространяет ЦНИИЭПграждансельстрой

Инв. № 22711
Катал.л. № 060209

gost.e-ecolog.ru