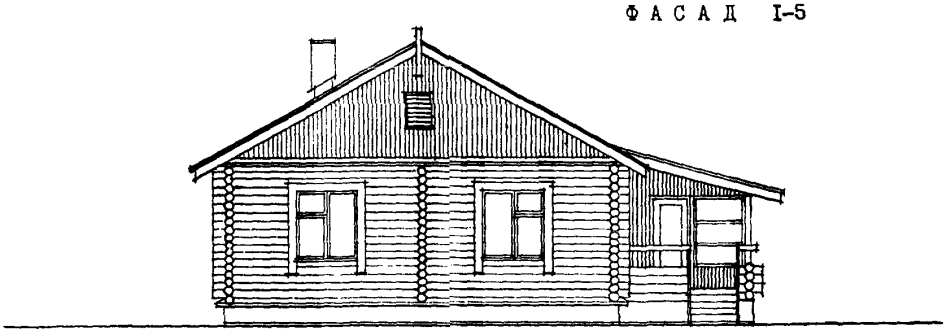
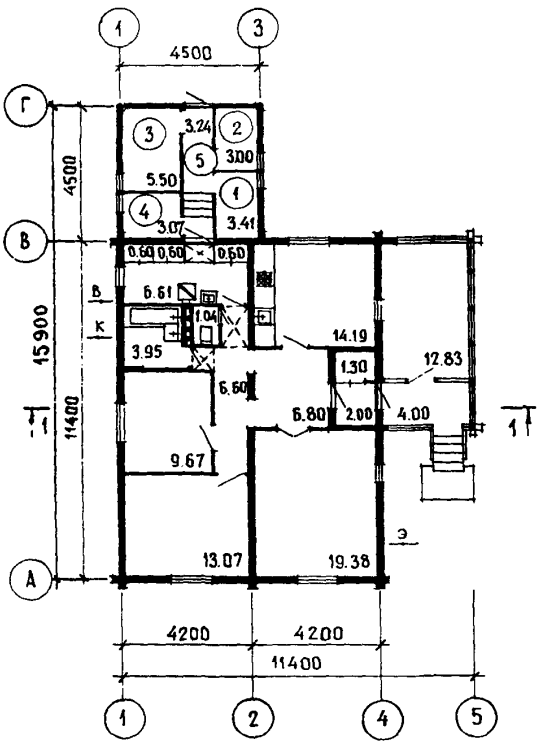
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I86-2I4-9.87 УДК 728.61
ЦИТП	ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3-КОМНАТНЫЙ ДОМ, СБЛОКИРОВАННЫЙ С ХОЗПОСТРОЙКОЙ	
МАРТ 1988		На 2-х листах На 3-х страницах Страница I

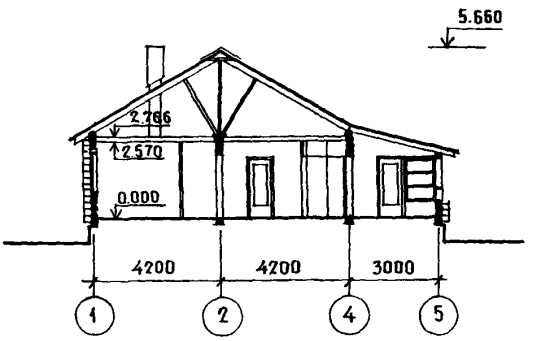
ФАСАД I-5



ПЛАН



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ХОЗПОСТРОЙКИ

№№ пп	Наименование помещения	площадь, м2
I	Садовый инвентарь	3,4I
2	Корм, инвентарь	3,00
3	Птица, мелкий скот	5,50
4	Холодная кладовая	3,07
5	Коридор	3,24

ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИРЫ

Квартира	Кол.	Площадь, м2 общая с учетом летних помещений
Трехкомнатная	I	97,I4

gost.e-ecolog.ru

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3-КОМНАТНЫЙ ДОМ, СБЛОКИРОВАННЫЙ С ХОЗПОСТРОЙКОЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I86-2I4-9.87	Лист I Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с продольными несущими стенами.

Фундаменты - столбчатые, бутобетонные, бут М-50, бетон М-I00.

Цоколь - из кирпича

Стены наружные - рубленые, деревянные с внутренней обшивкой гипсокартонными листами.

Стены внутренние - рубленые, деревянные с обшивкой гипсокартонными листами.

Перекрытие - из деревянных щитов (ГОСТ I005-86), укладываемых на деревянные балки с черепными брусками (ГОСТ 498I-78)

Типоразмеров - 3

Утеплитель - минераловатные плиты

Перегородки - деревянные щитовые

Санузлы - россыпью

Лестница внутренняя - деревянная; наружная - из сборных железобетонных ступеней с деревянными ограждениями.

Крыша - чердачная, стропильной конструкции с наружным водостоком.

Кровля - асбестоцементные волнистые листы (ГОСТ I6233-77) по деревянной обрешетке.

Двери наружные - по серии I.I36.5-I9

Типоразмеров - 3

Двери внутренние - щитовой конструкции и остекленные по серии I.I36-I0

Типоразмеров - 5

Окна и балконная дверь - по ГОСТ 2660I-85 с раздельными переплетами; вариант - с тройным остеклением.

Типоразмеров - 4

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии I.I72.5-6

Полы - дощатые, керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента 0,II т (железобетонная ступень)

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 48 кгс/м2 / 0,48 кПа

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - пятая

N1B0 РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 30°С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОН И ПОДРАЙОН СССР II и IB.

H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Стены покрываются олифой. Для декоративных элементов покрытие олифой за 2 раза и окраска атмосферостойким лаком.

ВНУТРЕННЯЯ

Стены в жилых помещениях - обои, в зоне оборудования кухни и ванной глазурованная плитка; остальные поверхности - водоэмульсионная окраска в жилой части дома; побелка в хозпостройке. Полы в санузлах - керамическая плитка, в остальных помещениях жилой части дома - масляная окраска.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой. Расчетный напор у основания стояков I0 м.

Канализация - хозяйственно-бытовая в поселковую сеть.

Отопление - от котла КЧМ-2М-3 на твердом топливе. Система однотрубная с верхней разводкой и радиаторами стальными типа РСГ-2 для расчетных температур -20°, -25°, -30°, -35°, -40°С.

Температура теплоносителя 95-70°С.

Вентиляция - естественная

Газоснабжение - от баллонных установок.

Горячее водоснабжение - от водоподогревателя, установленного на котле отопления.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 в.

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радио, телефон, телевидение, молниезащита.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухни, хозяйственной комнаты, санузлов - плита на сжиженном газе, отопительный котел на твердом топливе, мойки, унитазы, умывальники, ванна.

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - I00 кгс/м2 / I,00 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3-Х КОМНАТНЫЙ ДОМ, СБЛОКИРОВАННЫЙ С ХОЗПОСТРОЙКОЙ | ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I86-2I4-9.87 | Лист 2 Страница 3

	Наименование	Всего	На I м2 общей площади с учетом летних помещений
У1IA	СТОИМОСТЬ		
У1IB	Общая сметная стоимость тыс.руб	I4,53	0,I50
	в том числе:		
У1IL	строительно-монтажных работ то же	I4,47	0,I49
У1IO	оборудования "	0,06	0,00I
У1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ		
У1JF	Построечные трудовые затраты чел.дн	369,58	3,80
У1KA	РАСХОДЫ		
У1KB	Расход строительных материалов		
	Цемент т	3,230	0,033
	Цемент, приведенный к марке М400 "	2,933	0,030
	в том числе:		
	на сборные изделия "	0,06	0,0006
	Сталь "	0,287	0,0029
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23 т	0,295	0,0030
	в том числе:		
	на сборные изделия "	0,004	0,00004
	Бетон и железобетон м3	9,798	0,I0I
	в том числе:		
	монолитный тяжелый "	9,593	0,099
	сборный тяжелый "	0,205	0,002
	Лесоматериалы круглые	49,343	0,508
	Пиломатериалы "	30,2I7	0,3II
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу м3	96,73I	0,996
	Кирпич тыс.шт	8,35	-
	Масса конструкций и материалов т	I39,0	I,43
	Масса надземной части "	48,0	0,49

	Наименование	Всего	На I м2 общей площади с учетом летних помещений
У4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
У4KH	Расход воды холодной л/с	0,43	-
У4KI	Канализационные стоки то же	2,03	-
У4KN	Тепла ккал/ч	24I30	-
	квт	28,04	
	в том числе: на отопление то же	7930 / 9,2	-
	на горячее водоснабжение "	I6200 / I8,84	-
	Тепла на отопление I м2 общей площади "	95,42 / 0,III	-
У4KK	Потребная электрическая мощность квт	5,7	-
	Эксплуатационные затраты руб/год	II68	I2,02
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ		
C3NB	Объем строительный м3	277	2,85
C30C	Площадь застройки м2	I40,63	-
C30I	общая с учетом летних помещений "	97,I4	-
C30B	общая летних помещений "	83,II	-
	общая хозпостройки "	I6,83	-
		I8,22	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Типовой проект I86-2I4-9.87 разработан взамен типового проекта I86-2I4-9.
Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С.
В проекте даны варианты: планировочное решение дома с возможностью ведения расширенного по объему подсобного хозяйства; решение дома без отделки внутренних стен гипсокартонными листами; система отопления на температуру наружного воздуха минус 35°С при двойном остеклении; система отопления на температуру наружного воздуха минус 35°С, минус 40°С при тройном остеклении; нагревательные приборы - чугунные радиаторы М-I40АО; газоснабжение с присоединением к внешним сетям.
Сметы составлены в базисных ценах I984 года.
Расчетный показатель - I м2 общей площади с учетом летних помещений.

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные, санитарно-технические и электротехнические чертежи
Альбом II - С м е т ы
Альбом III - Ведомости потребности в материалах
Альбом IУ - Спецификация оборудования

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - 282 форматки

B7BA АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой, II7279, Москва, В-279, Профсоюзная ул., 93а

B7HA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госграждданстроем от 4.XI.8I г., приказ № 308

B7KA ПОСТАВЩИК ЦИТП, I25878, Москва, А-445, Смольная ул., 22

gost.e-ecolog.ru

Инв.№ 28781
Катал.л.№ 060402