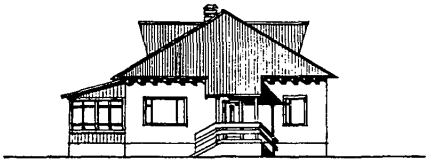
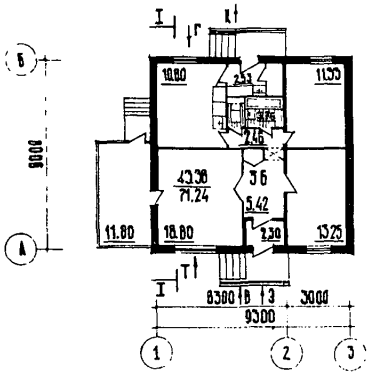
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I88-I35-24I.85 УДК 728.6I:693.5
ЦИТП	ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3 КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С МОНОЛИТНЫМИ НАРУЖНЫМИ СТЕНАМИ	ОХВВ
ДЕКАБРЬ 1986		На 2-х листах На 4-х страницах Страница I

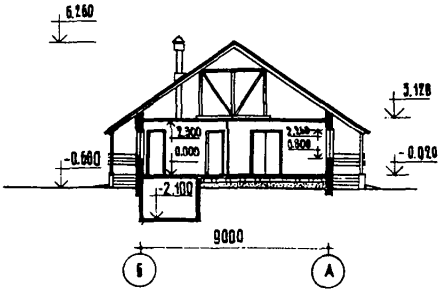
ФАСАД I-3



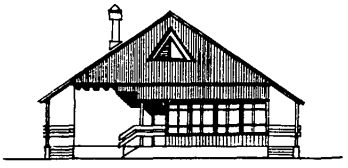
П Л А Н



РАЗРЕЗ I-I



ФАСАД Б-А



ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры	Количество	Площадь, м2	
		жилая	общая
Трехкомнатные 3Б	I	43,38	7I,24

gost.e-ecolog.ru

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3 КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С МОНОЛИТНЫМИ НАРУЖНЫМИ СТЕНАМИ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I88-I35-24I.85 | Лист I | Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными несущими стенами с опиранием панелей перекрытий по двум сторонам

Фундаменты - буронабивные сваи

Блоки бетонные для стен подвалов ГОСТ I3579-78
Типоразмеров - 4

Стены наружные -монолитные железобетонные
Стены внутренние -сборные железобетонные панели толщиной I60 мм
Типоразмеров - 3

Перекрытия - сборные железобетонные панели с круглыми пустотами толщиной 22 см шириной 300 см (вариант - панели шириной I50 см)
Типоразмеров - 3

Перегородки - сборные гипсобетонные панели толщиной 8 см (вариант- керамзитобетонные панели толщиной 8 см)
Типоразмеров - 8
В санузлах -сборные железобетонные толщиной 50 мм
Типоразмеров - 3

Кровля - волнистые асбестоцементные листы ГОСТ 378-76
Типоразмеров - I

Крыша - деревянная, стропильная с чердаком

Двери наружные - по серии I.I36.5-I9 часть I
Типоразмеров - I

Двери внутренние - щитовой конструкции по серии I.I36-I0
Типоразмеров - 4

Окна и балконные двери-с двойным остеклением по серии I.I36.5-I6 с тройным остеклением по серии I.I36.5-I7
Типоразмеров - 3

Встроенное оборудование - кладовые шкафы, антресоли, по серии I.I72.5-6

Полы - дощатые

В санузлах - керамическая плитка

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия)-6,075т

H5UA ОТДЕЛКА НАРУЖНАЯ

Набрызгом декоративного бетона с гранитной или мраморной крошкой и вариант под окраску

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних - обои (вариант - клеевая окраска)

В кухнях и санузлах -масляная покраска панелей на высоту I,6 м (вариант- облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 45см, в ванных комнатах - панель из глазурованной плитки высотой I,8 м) выше - высококачественная клеевая окраска

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод-хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков I0 м.

Канализация - хозяйственно-бытовая в местную сеть

Отопление - водяное секционное, система однотрубная с радиаторами типа "MI40-A0" для расчетных температур -20°,-30°, -40°С.Температура теплоносителя 95-70°С

Вентиляция -естественная, из кухни принудительная.
Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков - I0 м.

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания

Устройства связи - радиотрансляция, телеантенна, телефонный ввод

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м2 (0,44 кПа)

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - I00 кгс/м2 (0,98 кПа)

P2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - пятая

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА-минус 20, 30, 40°С

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ -обычные

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР II и III районы, IB подрайон

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3 КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С МОНОЛИТНЫМИ НАРУЖНЫМИ СТЕНАМИ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I88-I35-24L.85	Лист 2 Страница 3

	Наименование		Всего	На Iм2 приведенной общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	II,52	0,I5I
	в том числе:			
V1IL	Строительно-монтажных работ	то же "	II,52	0,I5I
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	200,24	2I,28
V1KA	РАСХОДЫ			
V1KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	22,28	0,29
	Цемент, приведенный к марке М400		22,06	0,28
	в том числе:			
	на сборные изделия	т	9,I0	
	Сталь	т	I,247	0,0I6
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	т	I,57	0,0204
	в том числе: на сборные изделия	т	I,083	-
	Бетон и железобетон	м3	78,25	I,0I4
	в том числе:			
	монолитный:	м3	56,79	-
	тяжелый	"	3,03	-
	легкий	"	53,76	-
	сборный:	м3	2I,46	-
	тяжелый	"	I,85	-
	легкий	"	I9,6I	-
	Лесоматериалы		I3,43	0,I7
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м3	20,I5	0,26
	Кирпич	тыс.шт	I,I3	0,0I5
	Масса конструкций и материалов	т	I93,9I	2,5I
	Масса надземной части	т	I39,62	I,809

	Наименование		Всего	На Iм2 приведенной общей площади
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V4KH	Расход воды холодной	л/с	0,24	-
	горячей	"	0,28	-
V4KI	Канализационные стоки	"	I,6	-
V4KN	Тепла	ккал/ч	47005	-
		кВт	54655	
	в том числе:			
	на отопление	то же	II005	-
			I2795	
	на горячее водоснабжение	"	36000	-
			4I860	
	Тепла на отопление Iм2 общей площади	"	I49	-
			0,I73	
V4KJ	Газа	нм3/ч	I,22	-
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	5,0	-
	Эксплуатационные затраты	руб/год	736	9,54
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3NB	Объем строительный	м3	275,98	3,58
	в том числе:			
	подземной части	м3	7,88	-
G30C	ПЛОЩАДЬ застройки	м2	II5,0	-
G30I	Приведенная общая	м2	77,I4	-
G30B	Общая	м2	7I,24	-
G30K	Жилая	м2	43,38	0,55
	Летних помещений	"	II,80	-
	Площадь внеквартирных помещений	м2	2,30	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре - 30°С с монолитными наружными стенами толщиной 350 мм с объемной массой легкого бетона γ=I000 кг/м3 с деревянной стропильной крышей. В проекте предусмотрены варианты: многопустотные панели перекрытий из керамзитобетона, керамзитобетонные панели перегородок толщиной 80 мм, внутренние стены из керамзитобетона толщиной I80 мм. Сметы составлены в нормах и ценах I984г

Расчетный показатель - Iм2 приведенной общей площади

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С МОНОЛИТНЫМИ НАРУЖНЫМИ СТЕНАМИ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ №I88-I35-24I.85	Лист 2 Страница 4

В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I

Часть I	Архитектурно-строительные чертежи
Часть 2	Санитарно-технические и электротехнические чертежи
Часть 3	С м е т ы
Часть 4	Спецификация оборудования
Часть 5	Ведомости потребности в материалах
Часть 9	Узлы и детали
раздел 9.I-80	Монтажные узлы и детали
Часть I0	Изделия заводского изготовления
раздел I0.3-I-I26	Многопустотные панели перекрытий с пустотами диаметром I59 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия
раздел I0.3-I-I27	Многопустотные панели перекрытий из керамзитобетона с пустотами диаметром I59 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия
раздел I0.I2-I-35	Дополнительные изделия
разделы I0.5-I I0.5-4 I0.5-7	Перегородки железобетонные и керамзитобетонные
разделы I0.4-I-I I0.4-I-3	Разные железобетонные изделия. Рабочие чертежи
раздел I0.2-I-49	Внутренние стеновые панели из тяжелого бетона и керамзитобетона. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия
раздел I0.7-35 I0.7-4	Металлические изделия
раздел I0.I3-88	Калькуляция сметных цен

Объем проектных материалов приведенных к формату А4 II48 форматок

в том числе изделий заводского изготовления 7I6 форматок

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА — КБ по железобетону им.А.А.Якушева, Москва I09088, I-я ул.Машиностроения, дом 5

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ — Утвержден Госстроем РСФСР письмом № I7-I2/808 от 20.05.85г
Введен в действие КБ по железобетону приказ № I2I от 23 июля I985г.

В7КА ПОСТАВЩИК — ЦИТП, I25878, Москва, А-445, Смольная ул., 22

Инв. № 2I56I

Катал.л.№ 055352

gost.e-ecolog.ru