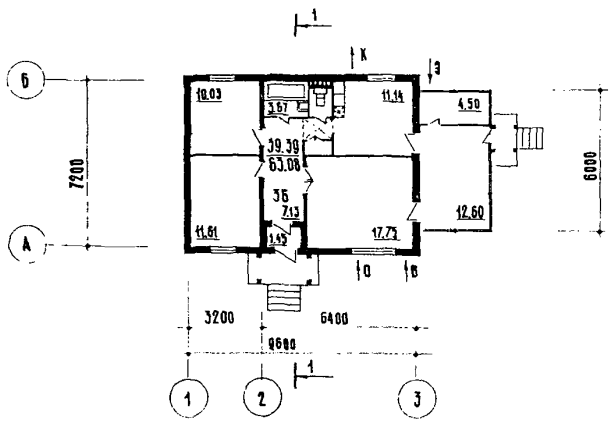
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I88-25-52.85 УДК 728.6I:693.5
ЦИТП	ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3 КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С МОНОЛИТНЫМИ НАРУЖНЫМИ СТЕНАМИ	ОХВВ
ДЕКАБРЬ 1986		На 2-х листах На 4-х страницах Страница I

Ф А С А Д I-3



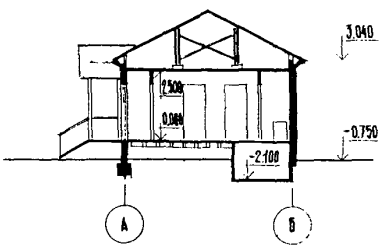
П Л А Н



ФАСАД А-Б



РАЗРЕЗ I-I



Квартиры (тип)	Количество	Площадь, м2	
		жилая	общая
Трехкомнатная 3Б	I	39,39	63,08

gost.e-ecolog.ru

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3 КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С МОНОЛИТНЫМИ НАРУЖНЫМИ СТЕНАМИ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I88-25-52.85 | Лист I | Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с поперечными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по двум сторонам

Фундаменты – буронабивные сваи
Блоки бетонные для стен подвалов ГОСТ I3579-78 Типоразмеров – 4

Стены наружные-монолитные железобетонные

Стены внутренние-сборные железобетонные панели толщиной I60 мм
Типоразмеров – I
Перекрытия -железобетонные многопустотные панели толщиной 220 мм
Типоразмеров – 2

Перегородки – сборные гипсобетонные толщиной 80 мм.
Типоразмеров – 5
В санузлах – сборные железобетонные толщиной 50 мм
Типоразмеров – 4

Крыша – деревянная стропильная с чердаком

Кровля – волнистые асбоцементные листы ГОСТ 378-76

Двери наружные – по серии I.I36.5-I9 остекленные.
Типоразмеров – I

Двери внутренние-щитовой конструкции по серии I.I36-I0
Типоразмеров – 4

Окна-с раздельными переплетами по серии I.I36.5-I6
(вариант со спаренными переплетами и переплетами с тройным остеклением)
Типоразмеров – 3

Встроенное оборудование – кладовые, шкафы, антресоли по серии I-I725-6
Полы – доски, керамическая плитка

Наибольшая масса масса монтажного элемента – 4,48 т (панель перекрытия)

H5UA ОТДЕЛКА
НАРУЖНАЯ

Набрызгом декоративного раствора с гранитной или мраморной крошкой и вариант под окраску

ВНУТРЕННЯЯ

В комнатах и передних – оклейка обоями повышенного качества, в кухнях и санузлах –масляная покраска панелей на высоту I,6 м, облицовка стен над кухонным рядом глазурованной плиткой на высоту 45 см (вариант облицовка панелей в ванных комнатах на высоту I,6 м глазурованной плиткой), выше высококачественная клеевая окраска

G3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод – хозяйственно-питьевой расчетный напор у основания стояков I0 м

Канализация – хозяйственно-бытовая в поселковую сеть

Отопление – водяное центральное

Вентиляция – естественная

Горячее водоснабжение – централизованное. Расчетный напор у основания стояков I0 м

Газоснабжение – от внешней сети

Электроснабжение – от внешней сети, напряжение 380/220 В

Освещение – лампами накаливания

Устройства связи – радиотрансляция телеантенна, телефонный ввод

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ
Оборудование кухни и санузла –газовая плита, мойка, унитаз,ванна,умывальник

J30B СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА – 45 кгс/м2 / 0,44 кПа

R2C0 СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ – пятая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА минус 20, 30, –40оС

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР – IB, II и III

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА – I00 кгс/м2 / 0,98 кПа

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ – широтная

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ- обычные

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3 КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С МОНОЛИТНЫМИ НАРУЖНЫМИ СТЕНАМИ

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I88-25-52.85

Лист 2 Страница 3

	Наименование		Всего	На 1м2 приведенной общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	I2,36	0,I78
	в том числе:			
V1IL	строительно-монтажных работ-	"	I2,36	0,I78
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	200,55	2,89
V1KA	РАСХОДЫ			
V1KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	I9,55	0,28
	Цемент, приведенный к марке М400	т	I9,34	0,27
	в том числе: на сборные изделия	т	8,I9	
	Сталь	т	I,I88	0,0I7
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	I,660	0,024
	в том числе:			
	на сборные изделия	т	I,I06	-
	Бетон и железобетон	м3	68,76	0,99
	в том числе: монолитный:	"	53,I5	-
	тяжелый	"	3,00	-
	легкий	"	50,I5	-
	сборный:	"	I5,6I	-
	тяжелый	"	4,4I	-
	легкий	"	II,20	-
	Лесоматериалы	"	I5,03	0,24
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	м3	22,55	0,37
	Кирпич	тыс. шт.	0,66	0,0I
	Масса конструкций и материалов	т	I62,3	2,33
	Масса надземной части	т	II6,0	I,67

	Наименование		Всего	На 1м2 приведенной общей площади
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V4KH	Расход воды холодной	л/с	0,24	-
	горячей	"	0,28	-
V4KI	Канализационные стоки	"	I,6	-
V4KN	Тепла	ккал/ч / кВт	I96I0 / 22,80	-
	в том числе: на отопление	то же	96I0 / II,I7	-
	на горячее водоснабжение	"	I0000 / II,63	-
	Тепла на отопление 1м2 общей площади	"	I50 / 0,I80	-
V4KJ	Газа	нм3/ч	I,22	-
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	5,27	-
	Эксплуатационные затраты	руб/год	776	II,39
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3NB	Объем строительный	м3	24I,3	3,52
	в том числе: подземной части		I0,5	-
G30C	Площадь застройки	м2	I0I,4	-
G30I	Приведенная общая	"	69,38	-
G30B	общая	"	63,08	-
G30K	жилая	"	39,39	0,57
	Летних помещений	"	I2,60	-
	Площадь внеквартирных помещений	"	5,95	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре - 30°С, с монолитными наружными стенами толщиной 350 мм, объемной массой γ=1000 кг/м3, с деревянной стропильной крышей. В проекте предусмотрены варианты: многопустотные панели перекрытий из керамзитобетона, керамзитобетонные панели перегородок толщиной 80 мм, внутренние стены из керамзитобетона толщиной I80 мм.

Сметы составлены в нормах и ценах I984 г. Расчетный показатель - I м 2 приведенной общей площади

ОДНОЭТАЖНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 3-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ С МОНОЛИТНЫМИ НАРУЖНЫМИ СТЕНАМИ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I88-25-52.85	Лист 2 Страница 4

В7ЕА СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I	Часть I	Архитектурно-строительные чертежи
	Часть 2	Санитарно-технические, электротехнические чертежи
	Часть 3	С м е т ы
	Часть 4	Спецификация оборудования
	Часть 5	Ведомости потребности в материалах
Альбом II		
	Части 8 и I7	Монтажные узлы и детали
	Часть 5-4	Перегородки
	Часть I2-I8	Дополнительные изделия
	Часть 4-8	Прочие сборные изделия из тяжелого бетона
	Часть 6-6	Металлические изделия
	Часть 2-20	Внутренние стеновые панели из тяжелого бетона и керамзитобетона. Рабочие чертежи изделия. Арматурные изделия
	Часть 3-30	Многопустотные панели перекрытий с пустотами диаметром I59 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия
	Часть 3-3I	Многопустотные панели перекрытий из керамзитобетона с пустотами диаметром I59 мм. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия
	Часть I2-23	Дополнительные изделия. Рабочие чертежи изделий. Арматурные изделия
	Часть I3-27	Калькуляция сметных цен

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4	I008	форматок
в том числе изделий заводского изготовления	504	форматок

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА — Конструкторское бюро по железобетону им.А.А.Якушева Госстроя РСФСР, г.Москва, I09088, I-я ул.Машиностроения, дом 5

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ — Утвержден Госстроем РСФСР письмом № I7-I2/808 от 20.05.85г

Введен в действие Конструкторским бюро по железобетону им.А.А.Якушева Госстроя РСФСР приказ № II9а от 23 июля I985 г

В7КА ПОСТАВЩИК — ЦИТП, I25878, г.Москва, А-445, Смольная, ул., 22

Инв. № 2I560

Катал.л.№ 055351

gost.e-ecolog.ru