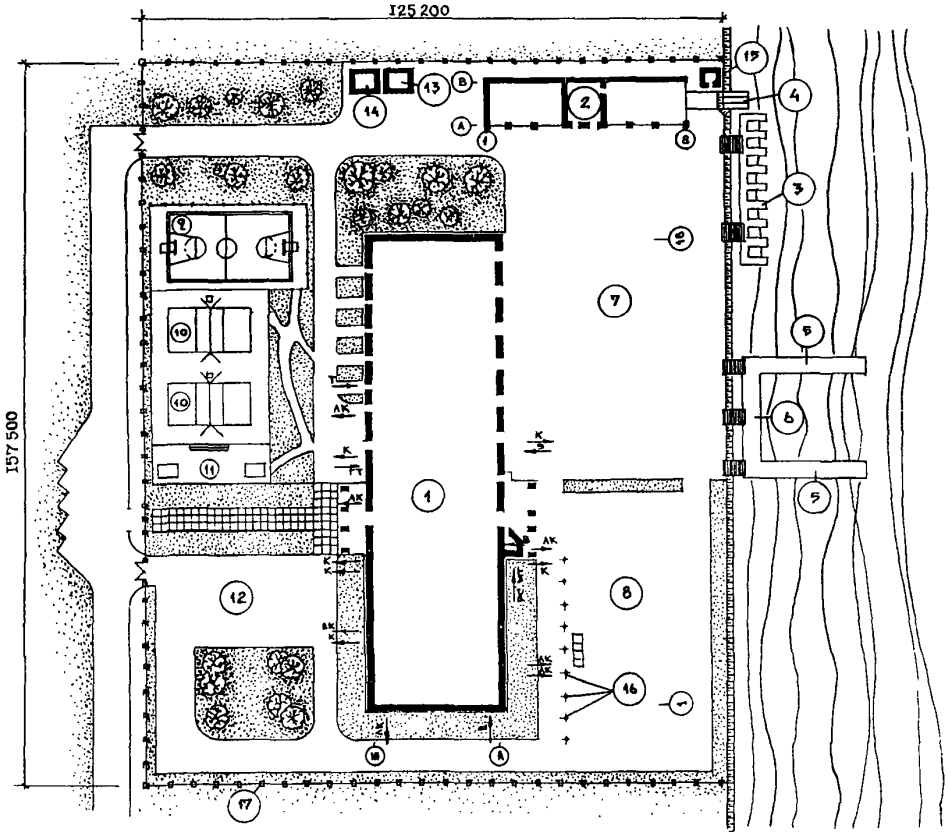
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 294-3-31 УДК 725.826:691.421
ЦИТП	КОМПЛЕКСНАЯ ВОДНО-СПОРТИВНАЯ БАЗА	DVHA
АПРЕЛЬ 1986		На 3-х листах На 6-ти страницах Страница I

СХЕМА ГЕНПЛАНА



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер	Наименование	Обозначение типового проекта	Номер	Наименование	Обозначение типового проекта
I	Главный корпус с эллингом	294-3-31	I2	Стоянка автотранспорта	294-3-31
2	Навес для катеров и спецмашин	-"-	I3,I4	Склад лакокрасочных материалов, склад ГСМ	704-4-I8
3-6	Наплавные причалы для лодок и катеров	-"-	I5	Помещение для дежурных мотористов и водолазов	294-3-31
7-8	Площадка для наладки лодок	-"-	I6	Флагштоки	-"-
9	Площадка для баскетбола	290-I-37.84	I7	Железобетонная решетчатая ограда	по серии 3.0I7-I в.I
I0	Площадка для волейбола	290-I-35.83			
II	Площадка для занятий ОФП	294-3-31	I8	Судейская вышка (условно не показана)	294-3-31

gost.e-ecolog.ru

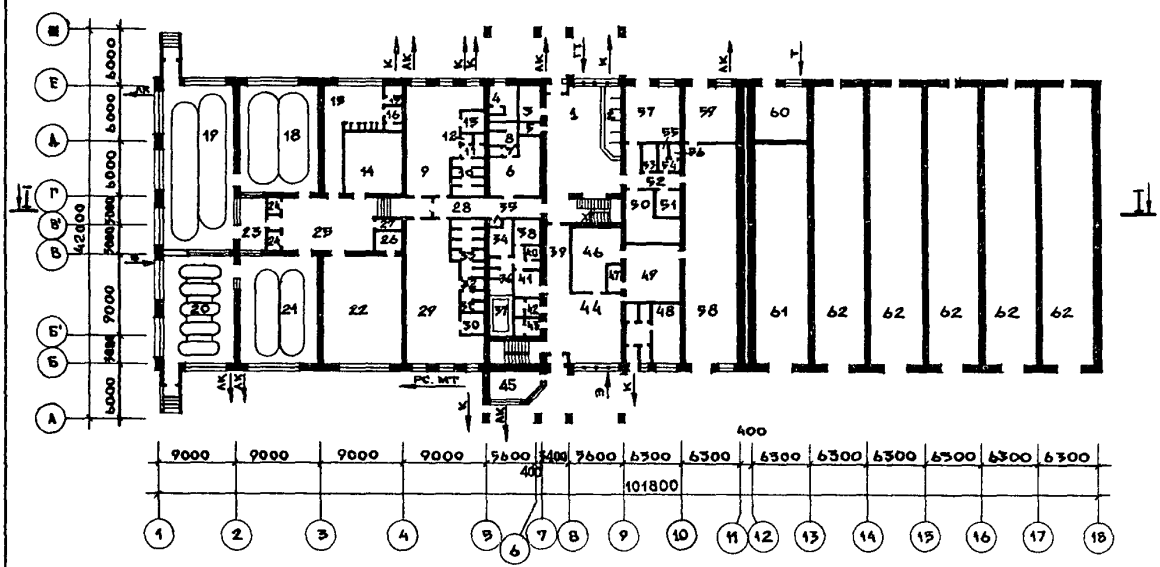
КОМПЛЕКСНАЯ ВОДНО-СПОРТИВНАЯ БАЗА	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 294-3-31	Лист I Страница 2

ГЛАВНЫЙ КОРПУС

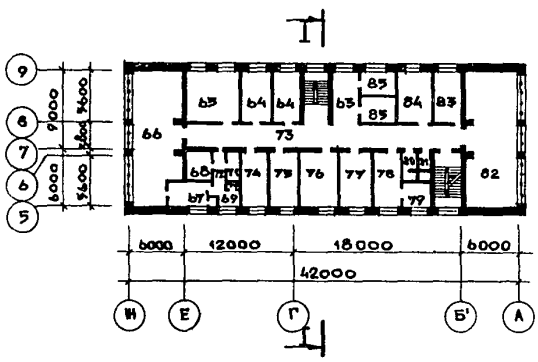
Ф А С А Д I-I8



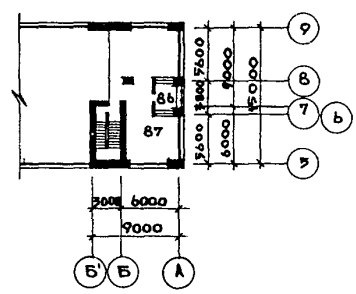
ПЛАН I ЭТАЖА НА ОТМ. ±0.000



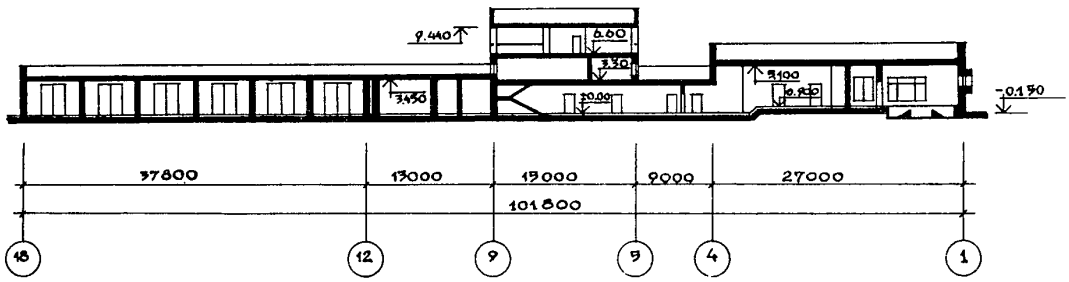
ПЛАН II ЭТАЖА НА ОТМ. 3.300



ПЛАН III ЭТАЖА НА ОТМ. 6.600



РАЗРЕЗ I-I



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер	Наименование	Площадь, м2	Номер	Наименование	Площадь, м2
	I этаж		44	Вестибюль для наладки лыж	72,0
			45	Боцманская	15,2
I	Вестибюль	74,5	46	Велохранилище	39,7
2	Гардероб	24,5	47	Сушка ботинок	9,4
3	Комната коменданта	11,3	48	Квартира сторожа	29,2
4	Загрузочная буфета	9,3	49	Лыжехранилище	41,4
5	Кладовая уборочного инвентаря	3,6	50	Материальный склад	25,9
			51	Электрощитовая	5,5
6	Мужская раздевальная	33,8	52	Коридор	17,0
7	Санузел	4,4	53	Комната персонала	6,2
8	Душевые	5,0	54	Умывальная	2,8
9	Женская раздевальная	70,0	55	Душевая для персонала	1,8
10	Душевые для женщин	11,8	56	Санузел для персонала	1,8
12	Умывальные	4,6	57	Венткамера	34,0
12	Санузел для женщин	2,8	58	Слесарная мастерская	35,2
13	Сушка одежды для женщин	6,8	59	Столярная мастерская	137,5
14	Венткамера	46,3	60	Бойлерная	34,8
15	Раздевальная тренеров	55,3	61	Эллинг на 55 лодко-мест	141,3
16	Душевая	4,4	62	Эллинг на 66 лодко-мест	177,6
17	Санузел для тренеров	4,6			
18	Гребной бассейн (парная академическая гребля)	100,9		2 этаж	
			63	Холл	17,4
19	Гребной бассейн (распашная гребля)	154,5	64	Комната старших тренеров	17,8
20	Гребной бассейн (каноэ)	102,8	65	Учебный класс	35,9
21	Гребной бассейн (байдарки)	102,9	66	Буфет на 36 мест с раздачей	74,7
22	Разминочный зал	102,2	67	Подсобное помещение	13,7
23	Комната инструктора	16,9	68	Моечная посуда	7,7
24	Инвентарные	6,0	69	Комната персонала	5,0
25	Холл	58,2	70	Санузел	1,7
26	Инвентарная для разминочного зала	4,9	71	Кладовая	6,2
			72	Коридор	6,1
27	Кладовая уборочного инвентаря	3,9	73	Коридор	74,1
			74	Комната дежурного	16,1
28	Коридор	31,8	75	Начальник базы	16,1
29	Мужская раздевальная	96,3	76	Венткамера	23,6
30	Сушка одежды для мужчин	6,8	77	Комната отдыха	22,7
31	Санузел для мужчин	2,8	78	Медкабинет	16,9
32	Умывальные	4,6	79	Процедурная	10,1
33	Душевые для мужчин	16,9	80	Санузел для мужчин	4,4
34	Камера сухого жара	11,4	81	Санузел для женщин	4,4
35	Пункт управления	1,7	82	Кинокомпания	79,9
36	Душевые	16,9	83	Радиоузел	18,1
37	Бассейн	13,0	84	Комната отдыха	25,4
38	Комната отдыха	9,9	85	Массажная	13,1
39	Коридор	2,4			
40	Санузел при сауне	3,6		3 этаж	
41	Раздевальная	7,3			
42	Санузел для мужчин	4,4	86	Наблюдательный пост	10,3
43	Санузел для женщин	4,4	87	Аэрарий	116,3

КОМПЛЕКСНАЯ ВОДНО-СПОРТИВНАЯ БАЗА	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 294-3-31	Лист 2 Страница 4

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты - ленточные бутобетонные

Перекрытия (и покрытия) - сборные железобетонные плиты по серии I.242-I, вып.I. Типоразмеров - I, по серии I.24I-I, вып.I,2. Типоразмеров - 4, по серии I.I4I-I, вып. 64, 60. Типоразмеров - I5.

Стены - кирпичные.

Перегородки - кирпичные и гипсобетонные по серии I.23I.9-7 вып.I.Типоразмеров - II.

Кровля - рулонная плоская, из 4-х слоев антисептического рубероида с защитным слоем из гравия.

Лестницы - сборные железобетонные по серии I.25I.I-4 вып.I.Типоразмеров - 2.

Полы - литые мозаичные, керамическая плитка, линолеум, бетонные по серии 2.244-I, вып.4.

Окна - по серии I.I36.5-I6Ч.Типоразмеров - 4.

Витражи - из алюминиевых сплавов индивидуальные.

Двери - внутренние по серии I.I36-I0. Типоразмеров - 6, по серии I.236-5, вып.I. Типоразмеров - 3.

Двери наружные - по серии I.I36.5-I9. Типоразмеров - 4.

Наибольшая масса монтажного элемента (плита перекрытия) - 6,3т.

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Облицовка лицевым кирпичом

ВНУТРЕННЯЯ

Штукатурка, затирка, облицовка керамической плиткой, окраска масляная и клеевая.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой от городской или поселковой сети. Напор на вводе Н = I2м, Нпож. - I9м.

Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую или поселковую сеть. Ливнестоки - в ливневую канализацию.

Отопление - центральное, водяное от внешнего источника. Параметры теплоносителя Т = I05+70°, 95+70°С.

Вентиляция - приточно-вытяжная с механическим побуждением и естественная.

Горячее водоснабжение - от бойлерной

Электроснабжение - от городских сетей напряжением 380/220 В.

Устройства связи - звукофикация, радиофикация, телефонизация, городское телевидение, охранно-пожарная сигнализация.

Механическое оборудование - лифт грузовой малый, грузоподъемностью - I00 кг.

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45\ кгс/м2}{0,44\ кПа}$

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{I00\ кгс/м2}{0,98\ кПа}$

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 20, 30 (основное решение), 40°С.

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР - II, III и IB

КОМПЛЕКСНАЯ ВОДНО-СПОРТИВНАЯ БАЗА	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 294-3-3I	Лист 3 Страница 5

	Наименование			В том числе:			
				Главный корпус		Навес для катеров и спецмашин	
			Всего	Всего	Удельный показатель	Всего	Удельный показатель
V1IA	СТОИМОСТЬ						
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	503,77	4I2,85	-	25,I0	-
	в том числе:						
V1IL	строительно-монтажных работ	"	460,02	369,3I	-	25,I0	-
V1IO	оборудования и мебели	"	43,75	43,54	-	-	-
	Стоимость строительно-монтажных работ на I м2 полезной площади	руб.	-	-	II7,28	-	66,I4
V1IR	То же, на I м3 строительного объема здания	"	-	-	24,85	-	I2,55
V1IV	Стоимость общая на расчетный показатель	"	3,I5	-	-	-	-
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ						
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	II895,8I	II054,85	-	438,I6	-
	То же, на I м2 полезной площади	"	-	-	3,5I	-	I,I5
V1JR	То же, на I м3 строительного объема	"	-	-	0,74	-	0,22
V1JV	То же, на расчетный показатель	"	74,35	-	-	-	-
V1KA	РАСХОДЫ						
V1KB	Расход строительных материалов						
	Цемент	т	446,44	388,96	-	5I,44	-
	Цемент, приведенный к марке 400	"	446,55	388,96	-	5I,70	-
	То же, на I м2 полезной площади	"	-	-	0,I2	-	0,I36
	То же, на I м3 строительного объема здания	"	-	-	0,026	-	0,026
	Сталь	"	72,35	38,44	-	5,0I	-
	Сталь, приведенная к классам A-I и C38/23	"	76,25	40,79	-	4,05	-
	в том числе:						
	сталь прокатная, приведенная к C38/23	"	36,35	9,39	-	0,60	-
	сталь, приведенная к классам A-I и C38/23 на I м2 полезной площади	"	-	-	0,0I2	-	0,0I06
	То же, на расчетный показатель	"	0,48	-	-	-	-
	Бетон и железобетон	м3	I784,72	I606,25	-	I55,25	-
	в том числе:						
	монолитный	"	798,90	669,63	-	I06,05	-
	сборный тяжелый	"	652,7I	603,5I	-	49,20	-
	сборный легкий	"	333,II	333,II	-	-	-
	Бетон и железобетон на I м2 полезной площади	"	-	-	0,5I	-	0,409
	На расчетный показатель	"	II,I5	-	-	-	-
	Лесоматериалы	"	70,52	48,20	-	-	-
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	I03,22	72,08	-	5,02	-
	Кирпич	тыс.шт.	606,23	536,40	-	69,83	-

КОМПЛЕКСНАЯ ВОДНО-СПОРТИВНАЯ БАЗА | ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 294-3-31 | Лист 3 Страница 6

	Наименование		Судейская вышка Всего	Наплавные причалы для лодок и катеров Всего
V1IA	СТОИМОСТЬ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	3,41	I7,02
	в том числе:			
V1IL	строительно-монтажных работ	"	3,41	I7,02
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.дн.	56,68	I26,24
V1KA	РАСХОДЫ			
V1KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	6,04	-
	Цемент, приведенный к марке 400	"	5,89	-
	Сталь	"	3,94	24,96
	Сталь, приведенная к классам A-I и C38/23	"	3,98	25,87
	в том числе:			
	сталь прокатная, приведенная к C38/23	"	0,86	25,50
	Бетон и железобетон	м3	23,22	-
	в том числе:			
	монолитный	"	23,22	-
	Лесоматериалы	"	4,48	I7,84
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	5,62	20,50

	Наименование		Всего	Удельн. показатель
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V4KH	Расход воды	м3/сут	5,0	-
	холодной	м3/ч	7,65	-
	горячей	"	7,55	-
V4KI	Канализационные стоки	"	8,I4	-
V4KN	тепла	ккал/ч	I0I8000	-
		кВт	II82,9	
	в том числе:			
	на отопление	"	I92000	-
			223,0	
	на вентиляцию	"	406000	-
			472,4	
	на горячее водоснабжение	"	420000	-
			487,5	
	Тепла на отопление I м2 полезной площади (гл. корпуса)	"	-	6I,I6 / 0,07I
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	I60,7	

	Наименование		Всего	Удельн показатель
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
	Главный корпус			
G3NB	Объем строительный здания	м3	I4860	-
	Объем строительный на I м2 полезной площади	"	-	4,72
	То же, на I м2 рабочей площади (K_2)	"	-	4,84
V1NP	То же, на расчетный показатель	"	-	92,87
	Площадь			
G30C	застройки	м2	3055,0	-
G30B	общая	"	3250,7	-
	полезная	"	3I48,8	-
	Полезная площадь на расчетный показатель	"	-	I9,68
G30Q	Рабочая	"	3068,4	-
	То же на расчетный показатель	"	-	I9,I8
	То же, на I м2 общей площади (K_I)	"	-	0,94
	Навес			
G3NB	Объем строительный сооружения	м3	2000,0	-
V1NN	Объем строительный на I м2 общей площади	"	-	5,27
	То же, на I м2 рабочей площади (K_2)	"	-	5,27
V1NP	То же, на расчетный показатель	"	-	I2,5
	Площадь			
G30C	застройки	м2	4I2,0	-
G30B	общая	"	379,5	-
V10K	Общая площадь на расчетный показатель	"	-	2,4
G30Q	Рабочая	"	379,5	-
	То же, на расчетный показатель	"	-	2,4
	То же, на I м2 общей площади (K_I)	"	-	I,0
	полезная площадь	"	379,5	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

За расчетный показатель принята пропускная способность - I60 человек.
Сметная документация составлена в нормах и ценах I984 года.

B7EA

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I. Архитектурно-строительные и технологические чертежи.
Альбом II. Санитарно-технические чертежи.
Альбом III. Электротехнические чертежи.
Альбом IУ. Задание заводу-изготовителю.
Альбом У. Изделия заводского изготовления.
Альбом УI. Спецификации оборудования.
Альбом УII. Ведомости потребности в материалах
Альбом УIII. Сметы (ч.1, ч.2).
Примененный типовой проект: 284-4-48 "Баня сухого жара (встроенная)". Проект распространяет Свердловский филиал ЦИТП.
Объем проектных материалов, приведенных к формату А4, I499 форматок.

B7BA АВТОР ПРОЕКТА "Союзспортпроект", I23I00, Москва, Шмитовский проезд,3.

B7HA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем 4.I0.79г. Приказ № 202.
Введён в действие институтом "Союзспортпроект" приказом №237 от 28.I0.83г.

ДК Институт "Союзспортпроект", I23I00, Москва, Шмитовский проезд, 3.

Катал.л.№ 049862

gost.e-ecolog.ru