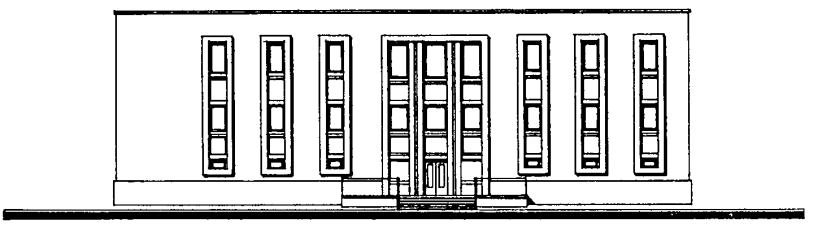
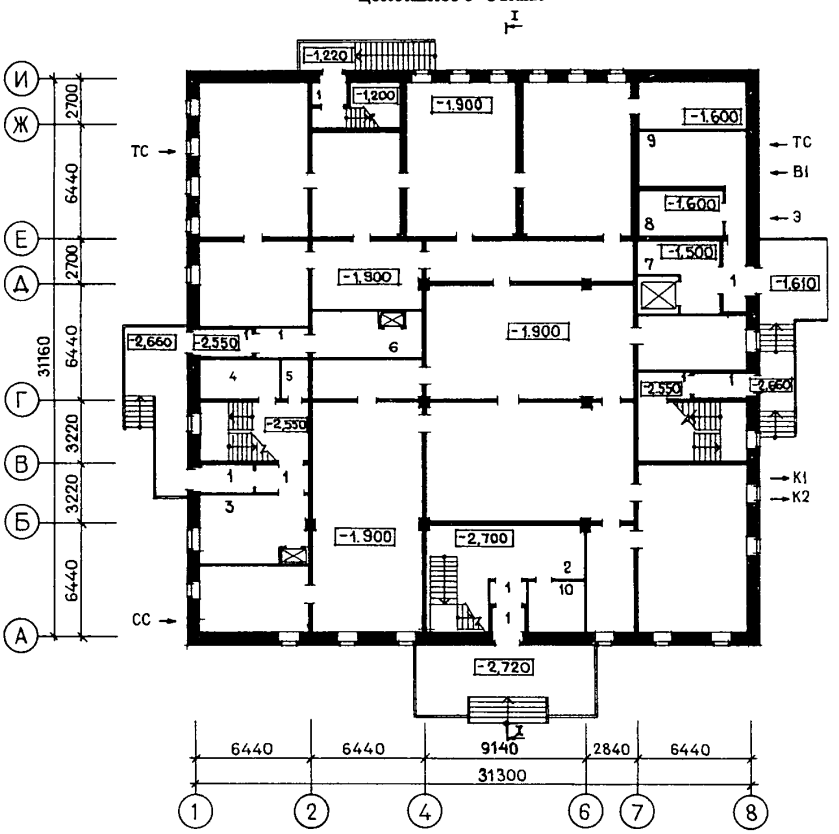
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 274- 31 - 88м.85 УДК 725.835:691.421
ЦИТП	ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ КИРПИЧНЫЕ) ТИП П БЛОК I	0М00
АПРЕЛЬ 1986		На 3-х листах На 5-и страницах Страница I

ФАСАД I-8



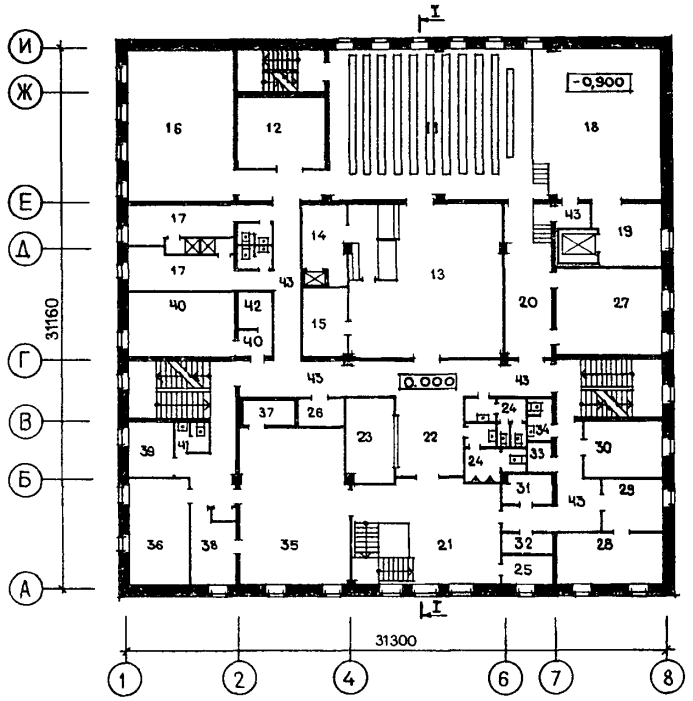
ПЛАН ТЕХНИЧЕСКОГО ПОДПОЛЬЯ И
ЦОКОЛЬНОГО ЭТАЖА



gost.e-ecolog.ru

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ КИРПИЧНЫЕ) ТИП П БЛОК I	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 274-3I-88м.85	Лист I Страница 2

П Л А Н I Э Т А Ж А

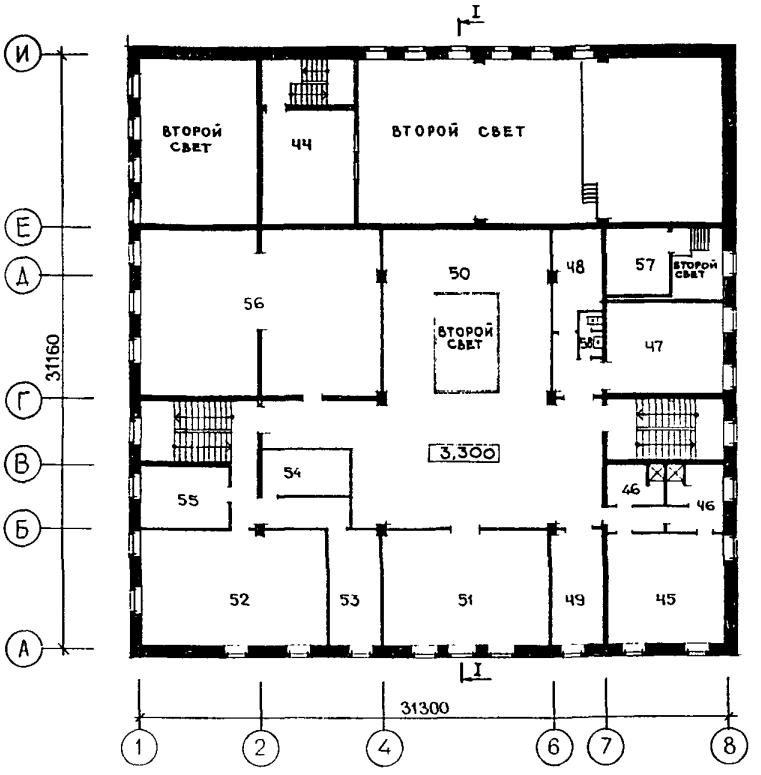


ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

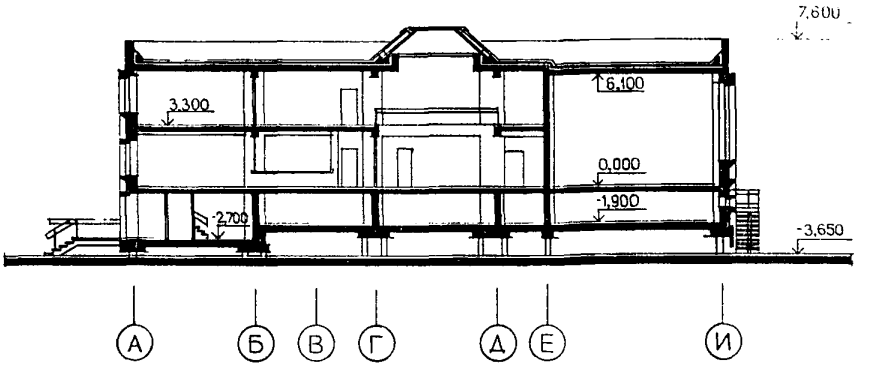
Номер	Наименование	Площадь, м2	Номер	Наименование	Площадь, м2
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ПОДПОЛЬЕ		22	Вестибюль I этажа	I9,I0
I	Тамбуры	44,25	23	Гардероб	I2,40
2	Входной вестибюль	36,70	24	Уборные для посетителей	I4,I7
3	Загрузочная СОС-2	I9,40	25	Помещение дежурного администратора	5,00
4	Гардероб СОС-2	I0,00	26	Хозяйственная кладовая	5,00
5	Помещение сушки одежды	3,I0	27	Драматический кружок	29,60
6	Загрузочная буфета	I5,20	28	Кабинет начальника конторы	I8,50
7	Загрузочная склада декораций	I0,30	29	Приемная	I0,84
8	Электрощитовая	II,90	30	Комната сотрудников	I4,I7
9	Теплоцентр, водомер	I6,20	3I	Архив	5,80
I0	Помещение тепловой завесы	9,80	32	Хозяйственная кладовая	3,00
	I ЭТАЖ		33	Кубовая	2,I0
II	Зрительный зал на I50 мест - универсальный	I02,42	34	Санузел	3,I0
I2	Кладовая мебели и снарядов	20,I0	35	Операционный зал СОС-2	55,80
I3	Фойе с буфетной стойкой	79,43	36	Помещение сортировки и доставки	2I,74
I4	Подсобное помещение буфета	I0,80	37	Кладовая ценностей	4,80
I5	Кладовая мебели при фойе	I0,20	38	Кладовая посылок и страховых отправлений	I0,70
I6	Помещение для физкультурно-спортивных занятий	53,00	39	Аппаратная телеграфа	7,00
I7	Раздевальные с душевыми и санузлами	34,66	40	Помещение аккумуляторной с тамбуром	33,I8
I8	Эстрада	65,80	4I	Санузел	2,76
I9	Склад декораций	I3,50	42	Техническое помещение	5,00
20	Помещение для накопления артистов	22,57	43	Коридоры	82,64
2I	Лестничный холл	39,80			

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ КИРПИЧНЫЕ) ТИП П БЛОК I	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 274-3I-88м.85	Лист 2 Страница 3

П Л А Н 2 Э Т А Ж А



Р А З Р Е З I - I



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер	Наименование	Площадь, м2	Номер	Наименование	Площадь, м2
	2 ЭТАЖ				
44	Киноаппаратная	29,I3	5I	Библиотека	55,50
45	Танцевальный кружок	36,30	52	Помещение АТС	60,00
46	Раздевальные с душевыми	I4,74	53	Монтерская	I6,83
47	Хоровой кружок	29,60	54	Архив и кладовая	I0,42
48	Кинофотолаборатория	I2,00	55	Комната персонала	I3,30
49	Кабинет политического просвещения	I7,40	56	Венткамера	I09,20
50	Зимний сад - гостиная	88,00	57	Машинное помещение лифта	II,62
			58	Санузел	2,70

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ КИРПИЧНЫЕ) ТИП П БЛОК I	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 274-3I-88м.85	Лист 2 Страница 4

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты - свайные сборно-монолитные. Сваи по серии I.0II.I-8м
Типоразмеров - 2

Стены кирпичные

Балки - сборные железобетонные по серии I.225-2, выпуск II, I.225.I-3
Типоразмеров - 3
металлические по чертежам проекта
Типоразмеров - I

Перемычки по серии I.I38-I0 вып.I
Типоразмеров - I7

Перекрытия и покрытия - сборные железобетонные панели по серии I.I4I-I, выпуски 60, 64
Типоразмеров - 6

Вариант - трехслойные комплексные панели

Лестницы - сборные железобетонные по серии I.25I.I-4, выпуск I
Типоразмеров - 2
и I.252.I-4, выпуск I
Типоразмеров - I

Перегородки - гипсобетонные по серии I.23I.9-7, выпуски I, 2
Типоразмеров - 25

Кровля - совмещенная, покрытие из 4-х слоев биостойкого рубероида с защитным слоем из гравия

Полы - линолеум, керамическая плитка, бетонные, мозаичные, деревянные, паркетные по серии 2.244-I, выпуски 3, 4

Окна - с тройным остеклением по серии I.236.5-9
Типоразмеров - 7

Двери - входные, тамбурные и служебные по серии I.I36.5-I9
Типоразмеров - 5

внутренние - по серии I.I36-I0
Типоразмеров - 7

Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 2,95 т

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой-противопожарный от внешних сетей, напор на вводе Н = 20,9 м

Канализация - бытовая в наружную сеть

Водосток - внутренний с выпуском на отмостку

Отопление - централизованное, водяное от внешних сетей. Параметры теплоносителя - 95° - 70°С

Горячее водоснабжение - от внешних сетей

Вентиляция - приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением

Электрооборудование напряжением 380/220 В

Устройства связи - радиофикация, телефонизация, телевидение, пожарная сигнализация

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Наружные стены - лицевой кирпич, железобетонные офактуренные детали, штукатурные детали

ВНУТРЕННЯЯ

Окраска стен водоэмульсионными и масляными красками, отделка керамической плиткой

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Технологическое оборудование зрительного зала, помещения для физкультурно-спортивных занятий, отделения связи, буфета

Грузовые лифты по ГОСТ 8824-67

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м2 (0,44 кПа)

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 40, 50 (основное решение), 55°С

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ ПОДРАЙОНЫ СССР - IA, IБ, IГ

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - I50 кгс/м2 (I,47 кПа)

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - вечномерзлые грунты, используемые в качестве основания по принципу I

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПОСЕЛКА (СТЕНЫ КИРПИЧНЫЕ) ТИП П
БЛОК I

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 274-3I-88м.85

Лист 3
Страница 5

	Наименование		Всего	Удельный показатель
V1IA	СТОИМОСТЬ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	322,0I	-
	в том числе:			
V1IL	Строительно-монтажных работ	"	268,27	-
V1IO	оборудования и мебели	"	53,74	-
	Стоимость строительно-монтажных работ I м2 полезной площади	руб.	-	I73,27
V1IR	То же, Iм3 строительного объема здания	"	-	35,07
V1IV	Стоимость общая на расчетный показатель	"	-	460,0I
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	5828	-
V1IS	То же, на I м2 полезной площади	"	-	3,76
V1JR	То же,на Iм3 строительного объема	"	-	0,76
V1JV	То же, на расчетный показатель	"	-	8,33
	РАСХОДЫ			
	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	239,44	-
	Цемент,приведенный к марке 400	"	232,I0(9I,66)	-
	То же, на I м2 полезной площади	"	-	0,I50
	То же,на Iм3 строительного объема	"	-	0,030
	Сталь	"	57,59(26,02)	-
	Сталь,приведенная к классам A-I и C38/23	"	72,470	-
	в том числе:			
	Сталь прокатная,приведенная к C38/23	"	I4,234	-
	Сталь,приведенная к классам A-I и C38/23 на I м2 полезной площади	"	-	0,047
	То же, на расчетный показатель	"	-	0,I04
	Бетон и железобетон	м3	880,08	-
	в том числе:			
	монолитный	"	347,54	-
	сборный тяжелый	"	532,54	-
	сборный легкий	"	-	-
	Бетон и железобетон на I м2 полезной площади	"	-	0,568
	На расчетный показатель	"	-	I,257

	Наименование		Всего	Удельный показатель
	Лесоматериалы	м3	I02,54	-
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	I53,8I(84,53)	-
	Кирпич	тыс. шт.	473,80	-
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V4KH	Расход воды	м3/сут	5,43	-
	холодной	м3/ч	I,95	-
	горячей	"	2,57	-
V4KJ	Канализационные стоки	м3/ч	4,52	-
V4KN	Тепла	ккал/ч	657260	--
		кВт	764,2	
	в том числе:			
	на отопление	"	I85950 / 2I6,2	-
	на вентиляцию	"	30I890 / 35I,0	-
	на горячее водоснабжение	"	I69420 / I97,0	-
	Тепла на отопление I м2 полезной площади	"	-	I20,I / 0,I4
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	80,8	-
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3NB	Объем строительный здания	м3	7648,72	-
V1NN	Объем строительный на I м2 полезной площади	"	-	4,94
	То же,на Iм2 рабочей площади (K_2)	"	-	6,62
V1NP	То же,на расчетный показатель	"	-	I0,93
G3OC	Площадь застройки	м2	I03I,00	-
G3OB	Общая площадь	"	I859,20	-
V1OK	То же, на расчетный показатель	"	-	2,66
G3OQ	Рабочая площадь	"	II55,23	-
	То же,на расчетный показатель	"	-	I,65
	То же,на I м2 общей площади (K_T)	"	-	0,62
	Полезная площадь	"	I548,3I	-
	То же, на расчетный показатель	"	-	2,2I

В скобках указывается потребность в строительных материалах без учета расходов на изготовление сборных конструкций и изделий

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства в районах с расчетной температурой наружного воздуха -50°С.
Расчетный показатель - I житель (700 единиц).
Сметная документация составлена в ценах, введенных с I января I984 г.

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом 0. Архитектурно-строительные решения ниже отм. 0.000
Альбом I. Архитектурно-строительные решения выше отм.0.000 и технология
Альбом 2. Отопление, вентиляция, водопровод и канализация
Альбом 3. Электрооборудование и устройства связи
Альбом 4. Изделия заводского изготовления
Альбом 5. Сметы
Альбом 6. Спецификации оборудования
Альбом 7. Ведомости потребности в материалах

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 - I42I форматок
в том числе изделий заводского изготовления - 224 форматки

B7BA АВТОР ПРОЕКТА ЛенЗНИИЭП, I9I065, Ленинград, наб.р.Мойки, 45

B7HA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем от 0I.03.84г. приказ № 74. Введен в действие ЛенЗНИИЭП приказом № 3I8 от 0I.II.85 г.

B7KA ПОСТАВЩИК Свердловский филиал ЦИТП 620062,Свердловск, ул. Чебышева,4

Инв. №
Катал.л. № 053355

gost.e-ecolog.ru