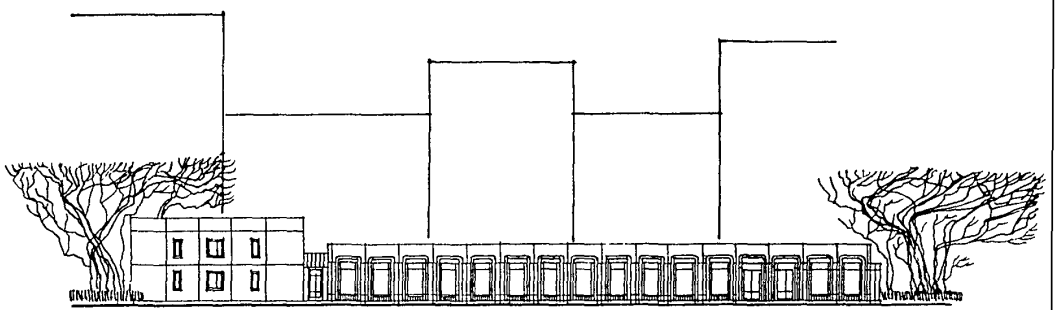
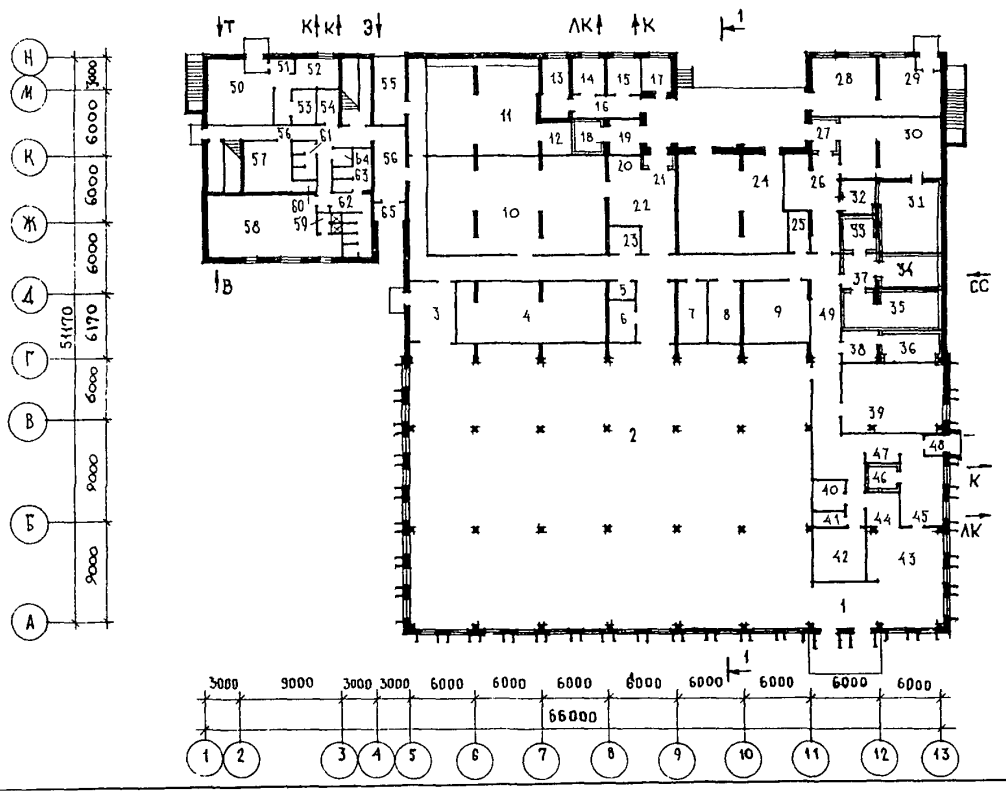
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 271-13-95.85 УДК 725.215:691-413
ЦИТП	УНИВЕРСАМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДЬЮ 1000 КВ.М (БЛОК 2)	ОМВО
МАРТ 1986		На 3-х листах на 6-ти страницах Страница 1

Ф А С А Д 1-13



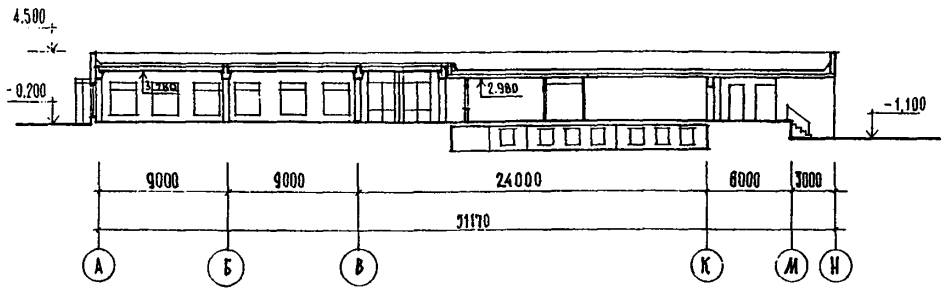
ПЛАН 1 ЭТАЖА



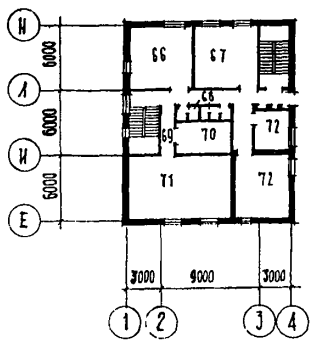
gost.e-ecolog.ru

УНИВЕРСАМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДЬЮ 1000 КВ.М (БЛОК 2)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 271-13-95.85	Лист 1 Страница 2

Р А З Р Е З 1-1



П Л А Н 2 Э Т А Ж А



ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер	Наименование	Площадь, м²	Номер	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур главного входа	20,84	11	Венткамера	104,60
2	Торговый зал универсама	928,00	12	Венткамера зарядной	8,58
3	Кладовая хлеба	21,68	13	З а р я д н а я	16,36
4	Кладовая бакалеи, гастрономии и кондитерских товаров	75,00	14	Щитовая	10,30
			15	Кислотная	10,30
5	Помещение уборочного инвентаря	5,68	16	Коридор	11,76
6	Кладовая упаковочных материалов	9,46	17	Мастерская ремонта оборудования	10,00
7	Подфасовка молочных и гастрономических товаров	15,52	18	Охлаждаемая камера отходов	7,07
8	Подфасовка мяса и рыбы	15,52	19	Тамбур охлаждаемой камеры отходов	7,80
9	Подфасовка овощей и фруктов	30,39			
10	Кладовая непродовольственных товаров	138,00	20	Место установки холодильного агрегата	4,26

УНИВЕРСАМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДЬЮ 1000 КВ.М (БЛОК 2)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 271-13-95.85	Лист 2 Страница 3

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

Номер	Наименование	Площадь, м²	Номер	Наименование	Площадь, м²
21	Тамбур	4,30	46	Охлаждаемая камера отдела заказов	5,30
22	Разгрузочная	31,50	47	Место установки холодильного агрегата	3,93
23	Моечная	8,10	48	Тамбур	1,80
24	Кладовая тары	80,75	49	Коридор	180,00
25	Кладовая рыбы	7,40	50	Тепловой пункт	34,00
26	Разгрузочная	25,35	51	Тамбур	1,80
27	Тамбур	9,20	52	Кабинет директора	10,47
28	Пункт приема стеклотары	59,20	53	Главная касса	7,52
29	Тамбур	1,8	54	Помещение уборочного инвентаря	7,00
30	Кладовая овощей, фруктов и вина	51,20	55	Электрощитовая	16,70
31	Охлаждаемая камера овощей, фруктов и вина	30,8	56	Коридор	49,30
32	Низкотемпературная камера	9,20	57	Мужской гардероб	20,26
33	Охлаждаемая камера рыбы	7,05	58	Женский гардероб	60,80
34	Охлаждаемая камера молочных продуктов	16,50	59	Душевая женская	3,70
35	Охлаждаемая камера гастрономии	30,44	60	Душевая мужская	1,62
36	Охлаждаемая камера мяса	19,90	61	Уборная мужская	6,25
37	Тамбур охлаждаемых камер	12,00	62	Уборная женская	17,67
38	Разрубочная	13,67	63	Помещение личной гигиены женщин	2,82
39	Машинное отделение охлаждаемых камер	39,10	64	Подсобное помещение	2,32
40	Машинное отделение охлаждаемых прилавков	16,62	65	Тамбур	5,40
41	Уборная	4,40	66	Красный уголок	34,28
42	Венткамера	24,28	67	Контора	34,28
43	Отдел заказов. Кафетерий	62,00	68	Туалет	7,65
44	Подсобное помещение кафетерия	8,79	69	Коридор	30,00
45	Комплектовочная и фасовочная отдела заказов	89,19	70	Бельевая	13,26
			71	Комната персонала	57,00
			72	Градирня и венткамера	39,41

УНИВЕРСАМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДЬЮ 1000 КВ. М (БЛОК 2)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 271-13-95.85	Лист 2 Страница 4

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Фундаменты - сборные железобетонные по серии I.020-I/83, вып. I-I, типоразмеров -2; монолитные, типоразмеров - 4

Блоки стен подвала - сборные бетонные по ГОСТ 13579-78, типоразмеров - II

Плиты для ленточных фундаментов - по серии I.II2-5, выпуск 2, типоразмеров 8, серия I.II2-5 выпуск 4, типоразмеров-2

Колонны - сборные железобетонные по серии I.020-I/83,вып. I-I, типоразмеров-I

Ригели - сборные железобетонные по серии I.020-I/83,вып. 3-I, типоразмеров - I

Перекрытия (и покрытия) - сборные железобетонные плиты по серии I.090.I-I, выпуск5-I,типоразмеров -6 ; по серии I.04I.I-2выпуск 6 , типоразмеров -6;

Плиты подпольных каналов - сборные железобетонные по серии I.243.I-4типоразмеров -3

Стены - панели стеновые по сериям
I.090.I-I, вып.I-I , типоразмеров - 4 ;
I,090.I-I, вып.2-I,типоразмеров - 4;
I.090.I-I, вып.3-I,типоразмеров - 3;
I.090.I-I, вып.4-I,типоразмеров - 5;
I.090.I-I, вып.I-I,типоразмеров - 9

Перемычки - сборные железобетонные по серии I.I38-I0, выпуск I, типоразмеров 7;

Перегородки - кирпичные и из гипсокартонных листов по серии I.23I.9-8 вып I

Лестничные марши и площадки - сборные железобетонные по серии I.050.I-2выпуск -I, типоразмеров - I;

Ограждения - металлические по серии I.050.I-2выпуск 2 , типоразмеров - 3; по серии ИИ-03-03, альбом 71-64, типоразмеров - I

Крыша - плоская совмещенная с кровлей,с внутренним водостоком

Кровля - рулонная плоская, из 4-х слоев антисептированного рубероида с защитным слоем из гравия

Утеплитель - плиты из пенобетона γ=400 кгс/м^3, минераловатных жестких плит γ=250 кгс/м^3

Полы - литые мозаичные, керамическая плитка,линолеум,бетонные,детали по серии 2.244-I, выпуск 4

Окна - по серии I.236-6, выпуск I, типоразмеров - 2

Витражи - из алюминиевых сплавов по серии I.236.4-7/84

Двери - по серии I.I36-I0,типоразмеров -5; по серии I.I36.5-I9,типоразмеров -4; по серии I.236-5,выпуск 2,типоразмеров I;

Наибольшая масса монтажного элемента (стеновая панель) - 7,48 т

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Наружные панели облицовываются керамической плиткой

ВНУТРЕННЯЯ

Штукатурка, затирка, облицовка керамической плиткой, окраска масляная и клеевая

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой от городской сети. Напор на вводе H=I6,32 м водяного столба, при пожарном водоснабжении H=I3,I5 м водяного столба, для технологических нужд - H=I5,06 м

Горячее водоснабжение - от внешних источников

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть. Ливнестоки - в городскую сеть

Отопление - водяное, центральное от городской сети. Параметры теплоносителя T=I50-70^{0}C

Вентиляция - приточно-вытяжная с механическим побуждением и естественная

Электроснабжение - от городской сети напряжением 380/220 В

Устройства связи - радиофикация, телефонизация, электрочасофикация, пожарная и охранная сигнализация

Прочее оборудование - площадка уравнительная ПУС-3000

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - $\frac{45\ кгс/м^2}{0,44\ кПа}$

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - $\frac{I00\ кгс/м^2}{0,98 кПа}$

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - - минус 20,30 (основное решение). -40^{0}C

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОН СССР - II и III районы, IB подрайон

G2EB ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - - обычные

УНИВЕРСАМ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДЬЮ 1000 КВ.М (БЛОК 2)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 271-13-95.85	Лист 3 Страница 5

	Наименование		Всего	Удельн. показатель
V1IA	СТОИМОСТЬ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	570,80	-
	в том числе:			
V1IL	строительно-монтажных работ	"	367,43	-
V1IO	оборудования и мебели	"	195,82	-
	Прочие затраты	"	7,55	-
V1IS	Стоимость строительно-монтажных работ на $1м^2$ общей площади	руб.	-	122,1
	То же, на $1м^2$ полезной площади	"	-	135,38
V1IR	То же, на $1м^3$ строительного объема здания		-	35,14
V1IV	Стоимость общая на расчетный показатель	"	-	570,0
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел.дн.	7870,0	-
V1JS	То же, на $1м^2$ общей площади	"	-	2 62
	То же, на $1м^2$ полезной площади	"	-	2,90
V1JR	То же, на $1м^3$ строительного объема	"	-	0,75
V1JV	То же, на расчетный показатель	"	-	7,87
V1KA	РАСХОДЫ			
V1KB	Расход строительных материалов:			
	Цемент	т	571,42	-
	Цемент, приведенный к марке М-400	"	572,15	-
	То же, на $1м^2$ общей площади	"	-	0,19
	То же, на $1м^2$ полезной площади	"	-	0,21
	То же, на $1м^3$ строительного объема здания	"	-	0,054
	Сталь	"	70,32	-
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	98,54	-
	в том числе:			
	сталь прокатная, приведенная С38/23	"	11,34	-
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23 на $1м^2$ общей площади	"	-	0,033
	То же, на $1м^2$ полезной площади	"	-	0,036
	То же, на расчетный показатель	"	-	0,099
	Бетон и железобетон	$м^3$	1431,2	-
	в том числе:			
	монолитный	"	1,0	-
	сборный тяжелый	"	889,1	-
	сборный легкий	"	541,1	-
	Бетон и железобетон на $1м^2$ общей площади	"	-	0,48
	То же, на $1м^2$ полезной площади	"	-	0,53
	На расчетный показатель	"	-	1,43
	Лесоматериалы	"	52,14	-
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	93,36	-
	Кирпич	тыс.шт.	89,36	-

	Наименование		Всего	Удельн. показатель
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V4KH	Расход	$м^3$/сут	30,0	-
	Воды: холодной	$м^3$/ч	6,2	-
	горячей	"	7,0	-
V4KI	Канализационные стоки	"	13,0	-
V4KN	Тепла	ккал/ч / кВт	819650 / 953	-
	в том числе:			
	на отопление	"	120000 / 139,3	-
	На вентиляцию	"	284250 / 330,2	-
	На воздушно-тепловую завесу	"	53000 / 61,5	-
	На горячее водоснабжение	"	362400 / 422	-
	Тепла на отопление на $1м^2$ полезной площади	"		44,22 / 0,051
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	184,0	-
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3NB	Объем строительный здания	$м^3$	10455,2	-
V1NN	Объем строительный на $1м^2$ общей площади	"	-	3,47
	То же, на $1м^2$ полезной площади	"	-	3,85
	То же, на $1м^2$ рабочей площади ($К_2$)	"	-	4,89
V1NP	То же, на расчетный показатель	"	-	10,45
	Площадь:			
G3OC	застройки	$м^2$	2558,6	-
G3OB	общая	"	3009,56	-
	полезная	"	2714,0	-
V1OK	Общая площадь на расчетный показатель	"	-	3,0
G3OQ	Рабочая площадь	"	2137,0	-
	То же, на $1м^2$ полезной площади ($К_1$)	"	-	0,79
	То же, на $1м^2$ общей площади	"	-	0,71
	То же, на расчетный показатель	"	-	2,13

Д О П О Л Н И Т Е Л Ь Н Ы Е Д А Н Н Ы Е

Расчетный показатель-один кв.метр торговой площади. Данный проект может быть применен для выборочного строительства и для формирования местных торговых центров (Тип Ш). Сметная стоимость составлена в ценах и нормах 1984 г.

В7ЕА **С О С Т А В П Р О Е К Т Н О Й Д О К У М Е Н Т А Ц И И**

Альбом I – Архитектурно-строительные решения. Технология и механизация. Витражи.

Альбом II – Отопление и вентиляция. Водопровод и канализация. Электроснабжение и силовое электрооборудование. Автоматизация устройств инженерного оборудования. Связь и сигнализация.

Альбом Ш – Изделия железобетонные заводского изготовления. Изделия монолитных железобетонных конструкций. Изделия металлические. Изделия деревянные. Разное.

Альбом IУ – Спецификация оборудования

Альбом У – Задание заводу на изготовление щитов автоматизации

Альбом УI – Ведомости потребности в материалах

Альбом УП – С м е т ы в 2 х частях

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4 -1253 форматки

В7ВА АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туристских комплексов 121019, Москва, Г-19, проспект Калинина,5

В7НА УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госгражданстроем 12.11.81г., приказ № 317
Введен в действие ЦНИИЭП торгово-бытовых зданий и туристских комплексов приказ № 114 от 18.12.85г.

В7КА ПОСТАВЩИК Свердловский филиал ЦИТП,620062,г.Свердловск обл.62, улица Чебышева,4.

Инв. № 20914
Катал.л.№ 053042

gost.e-ecolog.ru