ГОССТРОЙ РОССИИ

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РАЗРАБОТКЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА ПОДРЯДА ПО РАЗДЕЛУ «ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ»

Том III

МДС 80-10.2000

МОСКВА

gost.e-ecolog.ru

УДК 69.05:658

Методические рекомендации по разработке условий договора подряда по разделу «Производство работ». Том III. МДС 80-10.2000/Госстрой России. — М.: ФГУП ЦПП, 2005. — 16 с.

В Рекомендациях предложен общий методический подход к разработке условий договора подряда (контракта) на строительство предприятий, зданий и сооружений и учтены особенности их подготовки при осуществлении строительства на территории Российской Федерации.

РАЗРАБОТАНЫ экспертно-консультативным центром (ЭКЦ) при Минстрое России (*В.П. Абрамов, Э.А. Качура, Н.И. Новиков, В.А. Кущенко, И.С. Быстрицкий*).

ОДОБРЕНЫ научно-техническим советом Минстроя России протоколом № 23-10/7 от 13 октября 1995 г.

Рекомендации предназначены для всех субъектов инвестиционной деятельности: заказчиков (инвесторов), организаторов торгов, подрядных и субподрядных организаций, предприятий — поставщиков строительных материалов, деталей и конструкций, представленных в качестве претендентов и оферентов, консалтинговых, инженерно-консультационных, финансовых, страховых и других организаций, в том числе иностранных партнеров, участвующих в подрядных торгах на территории Российской Федерации.

ISBN 5-88111-233-4

ВВЕДЕНИЕ

Переход капитального строительства на рыночные отношения потребовал создания четкой системы экономических взаимоотношений, высокой договорной дисциплины между всеми участниками инвестиционного процесса.

Законом РСФСР «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» установлено, что основным правовым документом, регулирующим производственно-хозяйственные и другие взаимоотношения субъектов инвестиционной деятельности, является договор (контракт) между ними. Заключение договора, выбор партнеров, определение обязательств, любых других условий хозяйственных взаимоотношений, не противоречащих законодательству Российской Федерации, являются исключительной компетенцией субъектов инвестиционной деятельности. Не допускается вмешательство государственных органов и должностных лиц в осуществление договорных отношений, выходящее за пределы их компетенции. В этих условиях роль договора и ответственность за выполнение договорных обязательств объективно возрастают.

При включении в договор реальных условий, необходимых для своевременного и с надлежащим качеством окончания строительства, он должен стать основным правовым регулятором хозяйственных связей в капитальном строительстве в новых условиях, поднять эффективность капитального строительства и ускорить инвестиционный процесс.

Однако, как показал анализ практики договорных отношений в строительстве, в договорах подряда (контрактах) недостаточно четко прорабатывается такой важный раздел договора, как «Производство работ», что существенно влияет как на качество выполняемых работ, так и на своевременность окончания строительства, чем и обусловлена необходимость разработки Методических рекомендаций по условиям договора подряда по разделу «Производство работ».

Методические рекомендации учитывают особенности подготовки условий договора подряда при осуществлении строительства объектов, сооружаемых за счет государственных валютных средств и государственных иностранных инвестиционных кредитов.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Методические рекомендации по разработке условий договора подряда по разделу «Производство работ» составлены в развитие и применительно к требованиям действующих законодательных, нормативных и методических документов по регулированию хозяйственных взаимоотношений участников инвестиционной деятельности.

1.2. Настоящие Методические рекомендации предлагают общий методический подход к разработке условий договора подряда (контракта) на строительство предприятий, зданий и сооружений (в дальнейшем — договор подряда) по разделу «Производство работ» и учитывают особенности подготовки этих условий при осуществлении строительства на территории Российской Федерации иностранными фирмами.

1.3. Эти Рекомендации могут быть использованы как методическое пособие при заключении договора подряда независимо от форм собственности и источников финансирования.

1.4. Условия производства работ договора подряда излагаются, как правило, после статей «Обязательства подрядчика» и «Обязательства заказчика». Такое построение договора подряда обусловлено тем, что условия производства работ как бы вытекают из обязательств сторон по договору и являются логическим их продолжением.

1.5. Рекомендации содержат следующие подразделы: представительство; строительная площадка; качество выполняемых работ, применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их испытания; скрытые строительные работы; транспортировка; услуги сторон; журнал производства работ, которые могут быть расширены или сокращены в зависимости от назначения объекта строительства, его места расположения, вида строительства (новое, реконструкция, расширение, техническое перевооружение), исполнителей работ, объема договора подряда (на выполнение проектно-строительных работ или строительных) и ряда других обстоятельств.

2. УСЛОВИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ДОГОВОРА ПОДРЯДА

2.1. Представительство

2.1.1. Для оперативного решения вопросов, связанных с выполнением работ по договору подряда, заказчик назначит на строительной площадке своего представителя или дирекцию (в зависимости от предмета строительства), который(ая) от имени заказчика будет осуществлять технический надзор и контроль за выполнением работ, а также производить проверку соответствия используемых подрядчиком материалов и оборудования условиям договора подряда и проектной документации, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации. Представитель (дирекция) оформляет совместно с подрядчиком акты на выполненные объемы работ, на промежуточную приемку ответственных конструкций, скрытых работ и систем, акты гидравлического испытания, включая испытания на герметичность и давление, решает паспортно-визовые вопросы. Подрядчик обеспечит представителя (дирекцию) заказчика помещением для работы на строительной площадке.

2.1.2. Подрядчик назначит своего представителя на строительной площадке, который от его имени будет осуществлять технический и производственный контроль качества строительно-монтажных работ, включая входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций и приемочный контроль строительно-монтажных работ, а также принимать оперативные решения по всем вопросам, возникающим у представителя (дирекции) заказчика в ходе контроля за ходом строительства.

2.1.3. Стороны в течение _____ календарных дней со дня подписания договора подряда сообщат друг другу в письменной форме список лиц, представляющих заказчика и подрядчика на строительной площадке, с указанием их полномочий, юридически оформленных доверенностями согласно действующим правилам.

2.2. Строительная площадка

2.2.1. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на строительной площадке по своим планам и графикам, увязанным со сроками начала и окончания работ, согласно приложению № _____ к договору подряда.

2.2.2. Согласование с органами государственного надзора порядка ведения работ на объекте, соблюдение его и общий порядок на строительной площадке обеспечивает подрядчик.

2.2.3. Представитель (дирекция) заказчика и/или любое уполномоченное им лицо (в дальнейшем — представитель заказчика) одновременно с копией акта на право пользования землей передает подрядчику разрешение об отводе мест для складирования резерва грунта и плодородного слоя почвы, необходимого для рекультивации земель, излишнего грунта и строительного мусора, карьеров для получения или разработки недостающего грунта.

2.2.4. Представитель заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и на строительную площадку в любое время производства работ, а в нерабочее время — после уведомления подрядчика.

2.2.5. Представитель заказчика создает геодезическую разбивочную основу для строительства и не менее чем за 10 календарных дней до начала выполнения строительных работ передает подрядчику по акту техническую документацию на нее и на закрепленные на территории строительства знаки этой основы с освидетельствованием их в натуре. Состав и объем геодезической основы должны соответствовать требованиям нормативных документов по строительству.

2.2.6. Подрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку объекта по отношению к полученным от заказчика знакам геодезической разбивочной основы, правильность положения уровней, размеров и соосности объекта.

2.2.7. Если в процессе производства работ представитель заказчика обнаружит ошибки в схемах расположения и каталогах координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период строительства, то подрядчик по его требованию и за свой счет вносит исправления, удовлетворяющие представителя заказчика. Проверка заказчиком раз-

метки, уровней, размеров и соосности объекта не освобождает подрядчика от ответственности за правильность их выполнения.

2.2.8. Подрядчик обязан по окончании строительства передать заказчику схемы расположения и каталоги координат и высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах в период строительства и сохраняемых к его окончанию.

2.2.9. Если при производстве работ на строительной площадке подрядчик обнаружит физические, а не климатические препятствия (грунты более твердых пород, чем это предусмотрено проектом или другие условия) или искусственные препятствия (подземные коммуникации или другие препятствия, не предусмотренные проектом), то подрядчик немедленно в письменной форме уведомляет об этом представителя заказчика. Представитель заказчика после исследования этих условий и препятствий по согласованию с подрядчиком определит возникшие вследствие этого дополнительные расходы и оплатит их.

2.2.10. Подрядчик производит ограждение строительной площадки в соответствии с проектом и содержит за свой счет ее освещение и охрану, а в отдельных случаях — осуществляет наблюдения, связанные со строительством сооружения, в то время и в том месте, где это предусмотрено проектом или требует представитель заказчика либо ведомство, которое осуществляет охрану.

2.2.11. Подрядчик за свой счет осуществляет уборку и содержание строительной площадки и примыкающей к ней уличной полосы, включая участки дорог и тротуаров, вывозку строительного мусора с площадки в период строительства и в места, указанные представителем заказчика.

2.2.12. После окончания строительства подрядчик вывозит со строительной площадки всю строительную технику, все лишние материалы, отходы, вспомогательные постройки любого рода и оставляет строительную площадку и построенное сооружение в чистом состоянии в соответствии с требованиями договора подряда и представителя заказчика. В случае если подрядчик после завершения работ по каким-либо причинам решит оставить на строительной площадке полностью или частично принадлежащие ему строительную технику, материалы, оборудование, запасные части и др., то он передаст все это представителю заказчика с его согласия и на условиях, с ним согласованных. Если стороны не найдут согла-

сованного решения по условиям передачи указанных материальных ценностей, то подрядчик обязан либо вывезти эти ценности со строительной площадки, либо передать их заказчику бесплатно при согласии последнего.

2.3. Качество выполняемых работ, применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их испытания

2.3.1. Подрядчик гарантирует, что качество строительных материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых им для строительства, будут соответствовать спецификациям, указанным в проектной документации, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

Материалы, оборудование и изделия, обеспечение которыми возложено на заказчика, не соответствующие указанным требованиям, подлежат замене заказчиком в срок, согласованный с подрядчиком и не нарушающий графика производства работ.

2.3.2. Подрядчик периодически проводит испытания и проверки выполненных работ и качества используемых на строительстве материалов. Сообщение о начале испытаний (проверки) направляется представителю заказчика за 5 календарных дней до начала испытаний (проверки).

Если представитель заказчика не будет присутствовать при испытании (проверке), то подрядчик произведет испытания в назначенный день в отсутствие представителя заказчика и представит ему протокол о результатах испытаний (проверки) в пяти экземплярах на русском и _____ языке (если подрядчиком или заказчиком является иностранная фирма).

Отсутствие при испытаниях (проверке) представителя заказчика или проведение испытаний (проверки) в его присутствии не освобождает подрядчика от ответственности за качество выполненных работ и используемых материалов при строительстве.

Если качество испытываемых материалов окажется ниже качества, предусмотренного договором подряда, то они подлежат замене в срок, не нарушающий графика производства работ.

2.3.3. По требованию представителя заказчика подрядчик представляет ему сертификаты или протоколы о результатах испыта-

ний качества поставляемых на строительство материалов, комплектующих изделий и данные о их пожаробезопасности в соответствии с нормами, действующими на территории Российской Федерации.

Представитель заказчика признает сертификаты и протоколы о результатах испытаний, выданные организациями, имеющими лицензию на право осуществления испытаний материалов страны подрядчика и/или стран субпоставщиков и/или субподрядчиков, если выдача лицензий и сертификатов на осуществление указанных работ не предусмотрена Перечнем таких работ Правительства Российской Федерации и республик в составе Российской Федерации.

2.3.4. Если обеспечение строительства материалами и оборудованием осуществляется по договору заказчика с иностранной фирмой, то заказчик привлекает подрядчика (субподрядчика) для участия в согласовании с иностранной фирмой условий и сроков их поставки и монтажа оборудования.

При осуществлении строительства иностранной фирмой заказчик и подрядчик проработают вопрос возможности применения оборудования и материалов, изготовленных в Российской Федерации, а при строительстве объектов для федеральных государственных нужд оборудование и материалы иностранного производства могут применяться только в случаях, когда производство аналогичных видов продукции в Российской Федерации невозможно или экономически нецелесообразно.

2.3.5. Подрядчик за 30 дней до начала выполнения работ предоставляет за свой счет образцы материалов представителю заказчика согласно приложению № _____ для проведения испытаний и оценки их качества.

Количество и размеры предоставляемых образцов будут предварительно согласованы с представителем заказчика.

2.3.6. Если в процессе строительства будут обнаружены некачественно выполненные работы, то подрядчик своими силами, без увеличения стоимости и сроков строительства, принятых в договоре подряда, в срок, установленный представителем заказчика, обязан переделать эти работы для обеспечения надлежащего качества.

В случае если подрядчик не исправит некачественно выполненные работы в установленный представителем заказчика срок,

то представителю заказчика предоставляется право привлечь других лиц, которые за соответствующую оплату переделают некачественно выполненные подрядчиком работы.

Все расходы, связанные с переделкой указанной работы другими лицами, оплачиваются подрядчиком, а в случае их неоплаты они возмещаются путем удержания заказчиком соответствующих сумм из очередных платежей, причитающихся подрядчику.

2.3.7. Представитель заказчика в процессе осуществления строительства может давать в письменной форме распоряжения подрядчику в отношении вывоза со строительной площадки любых материалов подрядчика, не соответствующих условиям договора подряда, замены некачественных материалов подрядчика, обнаруженных во время их проверки или испытаний и устранения дефектов, несмотря на ранее проведенные проверки или испытания и оплату.

Подрядчик за свой счет и своими силами и средствами выполняет любое из этих распоряжений заказчика. При этом выполнение указанных распоряжений представителя заказчика не должно повлиять на график производства работ по договору подряда.

2.3.8. По окончании монтажа оборудования подрядчик в присутствии представителя заказчика приступает к испытаниям оборудования по программе, согласованной в приложении № _____ к договору подряда.

Сообщение о начале испытаний направляется представителю заказчика за 5 календарных дней до начала испытаний.

При положительных результатах испытаний оборудования стороны подпишут акт, подтверждающий соответствие показателей работы оборудования характеристикам, указанным в проектной документации и условиям договора подряда.

2.3.9. Представитель заказчика в период осуществления строительства может внести предложения подрядчику об увеличении или уменьшении объемов работ, предусмотренных договором подряда, изменении характера, качества или вида работ, внутренней компоновки, линий фасада и габаритных размеров отдельных частей сооружения или элементов здания, выполнить всякого рода дополнительные работы, необходимые для завершения строительства объекта.

Предписания на указанные изменения даются представителем заказчика в письменном виде. Договор в этом случае не считается недействительным или утратившим силу.

Если изменения повлияют на стоимость или сроки выполнения работ, то они проводятся подрядчиком только после согласования сторонами стоимости и сроков выполнения дополнительных работ и подписания соответствующего дополнения к договору подряда. Смету на дополнительные работы составляет подрядчик за счет заказчика.

2.4. Скрытые строительные работы

2.4.1. По отдельным видам ответственных конструкций и систем (вентиляция, электросеть, слаботочные устройства и др.) составляются акты промежуточной приемки и/или испытаний. Для систем водоснабжения, центрального отопления, канализации, напорных трубопроводов, продуктопроводов составляются акты гидравлического испытания (включая испытания на герметичность и давление) и приемки каждой системы в отдельности.

2.4.2. Скрытые работы подлежат приемке представителем заказчика перед производством последующих работ. Подрядчик письменно заблаговременно уведомляет представителя заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, ответственных конструкций и систем, гидравлических испытаний и лабораторных исследований, но не позднее, чем за _____ дн. до начала проведения этой приемки.

Если представитель заказчика не явится к указанному сроку проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, ответственных конструкций и систем, то подрядчик составляет односторонний акт и считает работы принятыми, при этом ответственность за качество выполненных работ с подрядчика не снимается.

2.4.3. В случае если представителем заказчика внесены в журнал производства работ замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться без письменного разрешения заказчика, за исключением случаев, указанных во втором абзаце п. 2.4.2.

Если закрытие работ выполнено без подтверждения представителя заказчика (представитель заказчика не был информирован об этом или информирован с опозданием), то подрядчик за свой счет должен открыть любую часть скрытых работ согласно указанию представителя заказчика, а затем восстановить ее.

2.4.4. Готовность принимаемых ответственных конструкций, скрытых работ и систем подтверждается подписанием представителем заказчика и подрядчиком актов освидетельствования конструкций и скрытых работ и актов гидравлического испытания (включая испытания на герметичность и давление) и приемки каждой системы в отдельности.

2.5. Транспортировка

2.5.1. Подрядчик поставит на условиях франко-строительная площадка материалы, оборудование, механизмы и другие грузы, необходимые для выполнения работ на объекте, кроме материалов и оборудования, обеспечение которыми возложено на заказчика. Разгрузка и складирование грузов являются обязанностью подрядчика и производятся за его счет.

2.5.2. Подрядчик оплачивает дорожные и транспортные сборы, взимаемые за проезд иностранных транспортных средств по территории Российской Федерации, расходы, связанные с оформлением необходимой документации и выпуском грузов после неправильной засылки товара, включая расходы по переупаковке груза, перемаркировке с целью приведения его в транспортабельное состояние, а также транспортно-экспедиторские расходы, связанные с поставкой материалов, техники на строительную площадку и вывозом их после завершения строительства в место, согласованное сторонами.

2.5.3. Подрядчик несет риск случайной утраты и случайного повреждения груза на весь период транспортировки.

2.5.4. Подрядчик будет принимать все необходимые меры, чтобы предотвратить повреждения шоссейных дорог, мостов, различных сооружений, находящихся на пути следования к строительной площадке, транспортом, перевозящим грузы подрядчика.

Если у подрядчика возникнет необходимость в перевозке грузов, которая может причинить повреждения какому-нибудь шоссе, мосту, сооружению, то подрядчик до транспортировки груза уведомит представителя заказчика о весе, габаритах и других особенностях перевозки груза и согласует с ним свои предложения по транспортировке и защите дорог и инженерных сооружений от возможных повреждений.

2.5.5. Подрядчик гарантирует освобождение заказчика от всех претензий, требований, судебных исков со стороны третьих лиц, которые могут возникнуть вследствие невыполнения или ненадлежащего выполнения подрядчиком своих обязательств при перевозке грузов, в случае причинения таковых он примет на себя возмещение убытков, издержек и расходов, возникающих в связи с этим у заказчика. Гарантии подрядчика устанавливаются действующим законодательством.

2.6. Услуги сторон

2.6.1. Подрядчик вправе в период до полной отделки и сдачи заказчику возводимых для него зданий и сооружений временно и без оплаты использовать их для размещения работников, производственных, культурно-бытовых и других нужд при условии сдачи этих зданий и сооружений представителю заказчика в полной исправности и в сроки, предусмотренные в приложении № _____ к договору подряда.

Расходы по приспособлению подрядчиком зданий и сооружений для временного использования, включая монтаж и разборку временных конструкций, затраты по ремонту этих зданий и сооружений в период пользования ими, а также затраты по приведению их в полную исправность после освобождения, покрываются за счет средств на временные здания и сооружения, предусмотренных в стоимости договора подряда, а в случае, когда эти средства не покрывают указанные расходы подрядчика, — за его счет.

2.6.2. Заказчик в соответствии с проектом организации строительства передает подрядчику на условиях аренды здания и сооружения, которые числятся в составе основных фондов заказчика и могут быть использованы для нужд строительства, а также представляет возможность пользования услугами своих мастерских и других подсобных производств в порядке и на условиях, предусмотренных в приложении № _____ к договору подряда.

За представляемые заказчиком в аренду здания и сооружения с подрядчика взимается плата в установленном порядке.

Капитальный ремонт этих зданий и сооружений подрядчик осуществляет за счет заказчика, а текущий — за свой счет.

Порядок и сроки проведения капитального ремонта, а также расчетов за выполненные работы определяются в приложении № _____ к договору подряда.

2.6.3. За использование построенных для нужд строительства временных зданий и сооружений, зачисленных на баланс заказчика и арендуемых подрядчиком, заказчиком взимается плата.

Если после окончания строительства заказчиком будет принято решение о разборке указанных временных зданий и сооружений, то их разборка и вывозка со строительной площадки осуществляются подрядчиком за счет заказчика.

2.6.4. При наличии у заказчика собственных или арендованных железнодорожных путей и подвижного состава или иных транспортных средств (речных и морских) он предоставляет подрядчику возможность пользования ими.

За пользование подрядчиком указанными транспортными средствами производится оплата. Порядок оказания услуг заказчиком и расчетов за них определяется сторонами в приложении №_____ к договору подряда.

2.6.5. При наличии у подрядчика собственных или арендованных подъемно-транспортных механизмов разгрузка и перевозка прибывающих для нужд строительства оборудования и материалов, обеспечение которыми возложено на заказчика, могут быть осуществлены подрядчиком. Порядок оказания подрядчиком услуг и расчетов за них определяется сторонами в приложении № _____ к договору подряда.

2.6.6. При наличии у заказчика собственных объектов водо-, газо-, паро-, тепло-, энергоснабжения и других вспомогательных услуг он предоставляет подрядчику возможность пользования ими с оплатой по действующим на дату оплаты ценам.

В случае отсутствия у заказчика собственных объектов водо-, газо-, паро-, тепло-, энергоснабжения и других вспомогательных услуг получение документов о разрешении организаций на право пользования водой, газом, паром, теплом, электроэнергией от соответствующих источников в соответствии с проектом организации строительства осуществляется стороной, на которую эта обязанность возложена предварительным договором (протоколом о намерениях).

Порядок оказания услуг и расчетов за эти услуги, а также сроки предоставления документов о разрешении организаций на пра-

во пользования водой, газом, паром, теплом, электроэнергией от соответствующих источников определяются сторонами в приложении № _____ к договору подряда.

2.6.7. Подводка временных магистральных сетей водопровода, канализации, паропровода, сжатого воздуха и других сетей к объектам строительства до мест присоединения, включая распределительные устройства, или строительство временных котельных и других сооружений, предусмотренных проектом организации строительства, производятся подрядчиком за счет средств на временные здания и сооружения.

Размер средств, предназначенных для титульных зданий и сооружений, может определяться либо по расчету, основанному на данных проекта организации строительства или проекта организации работ в соответствии с необходимым набором титульных временных зданий и сооружений, либо по нормам в процентах от сметной стоимости строительных и монтажных работ по итогам глав 1—7 сводного сметного расчета.

2.7. Журнал производства работ

2.7.1. С момента начала работ и до их завершения подрядчик ведет журнал производства работ на русском и _____ языках по форме, согласованной заказчиком и подрядчиком и указанной в приложении № _____ к договору подряда. Каждая запись в журнале подписывается подрядчиком и представителем заказчика.

2.7.2. Журнал производства работ должен отражать весь ход производства работ, а также все связанные с производством работ факты и обстоятельства, имеющие важное значение во взаимоотношениях заказчика и подрядчика (дата начала и окончания отдельных видов и комплексов работ; дата предоставления материалов и услуг; сообщения о принятии работ, о проведенных проверках, испытаниях и их результаты, задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов, выходом из строя техники, технических просчетах, о замене материалов, вносимых изменениях в проект и др.), а также то, что может повлиять на окончательный срок выполнения работ.

2.7.3. Если представитель заказчика не удовлетворен ходом и качеством работ, применяемых материалов или записями подрядчика, то он излагает свое обоснованное мнение в журнале произ-

водства работ с указанием срока устранения допущенных отклонений. Подрядчик в течение указанного срока исполняет указания представителя заказчика и делает отметку об исполнении в журнале работ.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 1

1. Общие положения 2

2. Условия производства работ по договору подряда 3

2.1. Представительство 3
2.2. Строительная площадка 4
2.3. Качество выполняемых работ, применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их испытания 6
2.4. Скрытые строительные работы 9
2.5. Транспортировка 10
2.6. Услуги сторон 11
2.7. Журнал производства работ 13

ГОССТРОЙ РОССИИ

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РАЗРАБОТКЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА ПОДРЯДА ПО РАЗДЕЛУ «ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ»

Том III

МДС 80-10.2000

Зав. изд. отд. *Л.Ф. Калинина*
Технический редактор *Л.Я. Голова*
Корректор *И.А. Рязанцева*

Подписано в печать 27.05.96. Формат 60x84 $^{1}/_{16}$
Печать офсетная. Печ. л. 1,0. Усл. печ. л. 0,93.
Тираж 100 экз. Заказ № 302

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Центр проектной продукции в строительстве» (ФГУП ЦПП)
127238, Москва, Дмитровское ш., 46, корп. 2.
Тел/факс: (095) 482-42-65 — приемная.
Тел.: (095) 482-42-94 — отдел заказов;
(095) 482-41-12 — проектный отдел;
(095) 482-42-97 — проектный кабинет.

gost.e-ecolog.ru