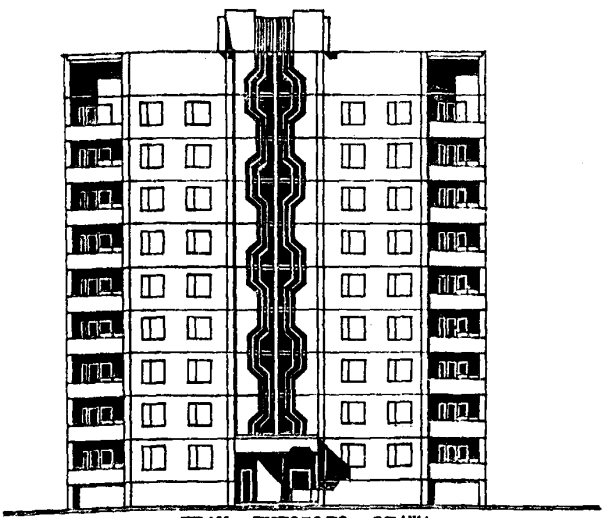
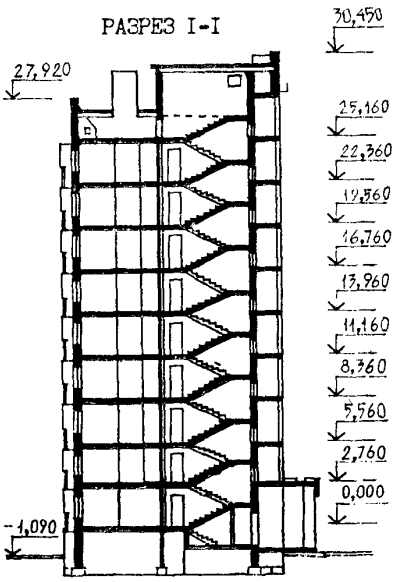
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0II0.I3. 86 УДК 728.2.0II:69I-4I3
ЦИТП	БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ (РЯДОВАЯ) ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ	DXCH
АПРЕЛЬ 1987		На 2-х листах На 4-х страницах Страница I

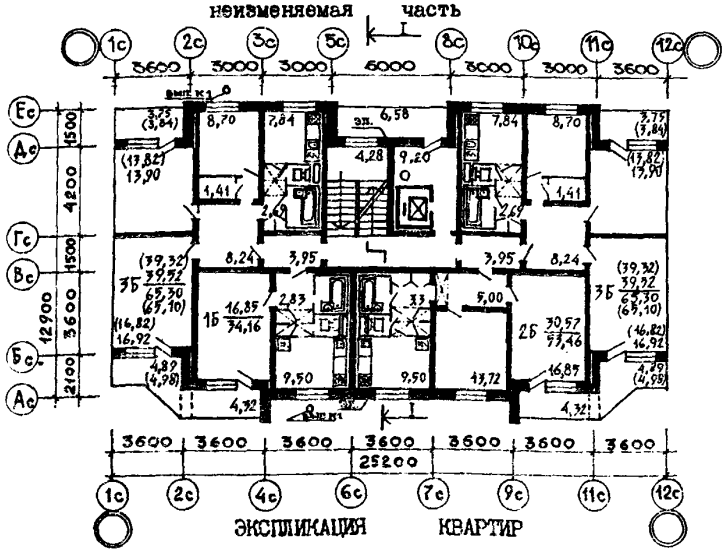
ФАСАД I2с-Iс



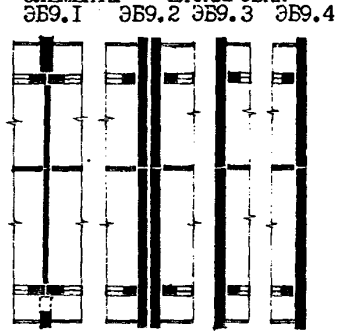
РАЗРЕЗ I-I

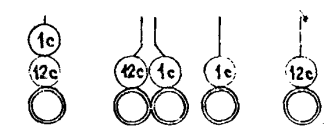


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
неизменяемая часть



ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ
ЭБ9.I ЭБ9.2 ЭБ9.3 ЭБ9.4





ЭКСПЛИКАЦИЯ КВАРТИР

Квартиры (тип)		Количество	Площадь, м2	
			жилая	общая
однокомнатные	IБ	I0	I6,85	34,I6
двухкомнатные	2Б	8	30,57	53,46
трехкомнатные	3Б	I8	39,52	65,30

gost.e-ecolog.ru

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ (РЯДОВАЯ) ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ	ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0II0.I3.86	Лист I Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема - с поперечными и продольными несущими стенами, с опиранием панелей перекрытий по контуру

Фундаменты - свайные безростверковые с низким расположением оголовков (вариант - ленточные сборные бетонные и железобетонные блоки) по ГОСТ I9804.I-79, серия I.III.I-4, выпуск I Типоразмеров - 3

Стены наружные - керамзитобетонные панели толщиной 35 см, 30 см Типоразмеров - 40

Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной I2 см, I6 см Типоразмеров - 34

Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной I2 см, I6 см Типоразмеров - II

Перегородки - сборные железобетонные толщиной 6 см Типоразмеров - 2

Вентблоки - сборные железобетонные Типоразмеров - I

Санузлы - объемные железобетонные сантехкабины по серии I.I88-5, выпуск 5 Типоразмеров - I

Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки по серии I.I5I.I-6, выпуск I Типоразмеров - 4

Лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждение железобетонное Типоразмеров - 9

Шахта лифтовая - блоки железобетонные по серии I.I89.I-9, выпуск 5,6 Типоразмеров - 3

Покрытие - сборные керамзитобетонные утепленные панели Типоразмеров - 6

Лотки крыши - сборные железобетонные Типоразмеров - 2

Крыша - с теплым чердаком и внутренним водостоком

Кровля - рулонная из 4-х слоев рубероида на битумной мастике

Двери наружные - щитовые и обвязочные по серии I.I35-I, выпуск I Типоразмеров - 8

Двери внутренние - щитовые и обвязочные по серии I.I36-I0 Типоразмеров - 8

Окна - с раздельными переплетами по ГОСТ II.2I4-78 Типоразмеров - 7

Встроенное оборудование - шкафы и антресоли по серии 90(ИД I-I) Типоразмеров - 6

Полы - из линолеума, керамической плитки, мозаичные

Наибольшая масса монтажного элемента (стеновая панель крыши) - 8,0 т

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ

Декоративный слой с мраморной крошкой на белом цементе с добавлением пигментов в заводских условиях

ВНУТРЕННЯЯ

В жилых комнатах, передних и коридорах - оклейка обоями улучшенного качества; в кухнях и санузлах - масляная окраска с частичной облицовкой глазурованной плиткой

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой от наружной водопроводной сети, расчетный напор у основания стояков - 32 м

Канализация - хозяйственно-бытовая в городскую сеть; водосток - внутренний с выпуском на отмостку

Отопление - водяное центральное, система однотрубная с конвекторами "Аккорд"

Температура теплоносителя I05-70°С

Вентиляция - естественная через объем теплого чердака

Горячее водоснабжение - от внешней сети, расчетный напор у основания стояков - 36 м

Газоснабжение - от внешней сети к кухонным плитам

Электроснабжение - П категории, напряжение 380/220 В

Освещение - лампами накаливания и люминисцентными

Устройства связи - радиотрансляция, телефикация, телефонные вводы

Лифт - пассажирский грузоподъемностью 400 кг

Мусоропровод - асбестоцементные трубы с приемными клапанами через этаж, с камерой на I этаже, со сменным контейнером

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, умывальники, ванны

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 35 кгс/м2 / 0,350 кПа

J3NB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - I00 кгс/м2 / I,00 кПа

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - вторая

G1NF ОРИЕНТАЦИЯ - широтная

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 28°С

G2EE ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ - обычные

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЙ ПОДРАЙОН СССР - IB
Тамбовская область

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ (РЯДОВАЯ) ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ	ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0110.13.86	Лист 2 Страница 3

	Наименование		Всего	На I м2 приведенной общей площади
V1IA	СТОИМОСТЬ			
V1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	263,61	0,125
	в том числе:			
V1IL	строительно-монтажных работ	то же	254,71	0,122
V1IO	оборудования	"	8,900	0,004
V1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
V1JF	Построечные трудовые затраты	чел. дн.	1843	0,91
V1KA	РАСХОДЫ			
V1KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	529,83	0,252
	Цемент, приведенный к марке 400	"	507,20	0,238
	в том числе:			
	на сборные изделия	"	493,62	0,235
	Сталь	"	47,46	0,023
	Сталь, приведенная к классам А-I С38/23	"	61,58	0,029
	в том числе:			
	на сборные изделия	"	61,18	0,029
	Бетон и железобетон	м3	1606,88	0,766
	в том числе:			
	сборный	"	1549,36	-
	монолитный	"	57,52	-
	Лесоматериалы	"	99,23	0,047
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	310,46	0,147
	Кирпич	тыс.шт.	3,04	-
	Масса конструкций и материалов	т	3670	1,748
	Масса надземной части (от низа перекрытия подвала)	"	3210	1,530

	Наименование		Всего	На I м2 приведенной общей площади
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
	Расход воды			
V4KH	холодной	л/с	1,03	-
	горячей	то же	1,44	-
V4KI	Канализационные трубы	"	4,03	-
V4KN	Тепла	ккал/ч	312069	-
		кВт	362,00	
	в том числе:			
	на отопление	то же	131034	-
			152,00	
	на горячее водоснабжение	"	181035	-
			210,00	
	Тепла на отопление I м2 общей площади		65,00	-
			0,075	
V4KJ	Газа	$нм^3/ч$	9,89	-
V4KK	Потребная электрическая мощность	кВт	40,2	-
	Эксплуатационные затраты	руб/год	17379,7	8,28
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3NB	Объем строительный	$м^3$	9913,47	4,59
	в том числе:			
	подземной части	"	928,24	0,43
G3OC	Площадь застройки	м2	330,48	-
G3OI	приведенная общая	"	2099,00	-
G3OB	общая	"	2016,00	-
G3OK	жилая	"	1124,42	0,53
	летних помещений	"	83,00	-
	внеквартирных помещений	"	299,70	-

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Проектом предусмотрены элементы блокировки: рядовые, с температурным швом и с глухими торцовыми окончаниями.

В планировочном решении I этажа предусмотрены варианты: со сквозным проходом, колясочной, электрощитовой.

Проектом предусмотрены варианты: наружной отделки - облицовка керамической фасадной плиткой в заводских условиях и рельефная отделка в заводских условиях; ограждение балконов из цементно-стружечной плиты; отопление - со стальными радиаторами типа РСГ2.

Показатели на блок-секцию приведены с элементом блокировки ЭБ9.I, для основного планировочного решения I этажа и основного варианта отделки фасада.

Сметы составлены в нормах и ценах, введенных с I.0I.1984 г., привязанных по I зоне Тамбовской области.

БЛОК-СЕКЦИЯ 9-ЭТАЖНАЯ 36 КВАРТИРНАЯ (РЯДОВАЯ) ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ	ЗОНАЛЬНЫЙ ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-0110.13.86	Лист 2 Страница 4

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

АР.	Общая характеристика проекта
АСН.I-I	Здание с подвалом. Вариант с безростверковым свайным основанием
АСН.I-2	Здание с подвалом. Вариант ленточных фундаментов
АС.I-I	Архитектурно-строительные чертежи выше отм. 0.000
ОВ	Отопление и вентиляция ниже и выше отм. ± 0.000 на расчетную температуру -28°С
ВК	Водоснабжение и канализация
ЭОМ	Электроосвещение
СС	Связь и сигнализация
ГС	Газоснабжение
СО	Сборник спецификаций оборудования
СМ.8	Сметная документация
ВМ	Ведомость потребности в материалах
АР.О-I	Общая характеристика серии
УАС.I-I	Узлы монтажные
ИЖ I.I-I	Наружные стеновые панели однослойные из керамзитобетона, толщиной 350 мм
ИЖ I.I-2	Наружные стеновые панели цокольные, однослойные из керамзитобетона, толщиной 300 мм
ИЖ I.I-3	Наружные стеновые панели крыши однослойные из керамзитобетона, толщиной 350 мм
ИЖ 2.I-I	Внутренние стеновые панели
ИЖ 2.I-2	Внутренние стеновые панели цоколя
ИЖ 3.2-I	Панели перекрытия. Плиты входов. Плиты лоджий
ИЖ 4.I-I	Изделия разные бетонные и железобетонные
ИЖ 4.I-2	Изделия разные. Элементы крыши
ИЖ 4.I-3	Изделия разные. Элементы ограждения лоджий
ИД I-I	Изделия деревянные
ИМ I-I	Изделия металлические
СЕРИЯ 83	Мусоропровод МП-3
Раздел I0.8-I	Чертежи унифицированных камер мусороудаления УКМ1 и общие чертежи мусоропровода
Раздел I0.8-2	Металлические и деревянные изделия мусоропровода

Объем проектных материалов, приведенных к формату А4-885 форматок
в том числе изделий заводского изготовления - 575 форматок

B7BA АВТОР ПРОЕКТА "Тамбовгражданпроект" 392002, г.Тамбов, ул.Советская, 34

B7HA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госстроем РСФСР постановление от I6 апреля I986 г. № 35

B7KA ПОСТАВЩИК "Тамбовгражданпроект" 392002, г.Тамбов, ул.Советская, 34

gost.e-ecolog.ru