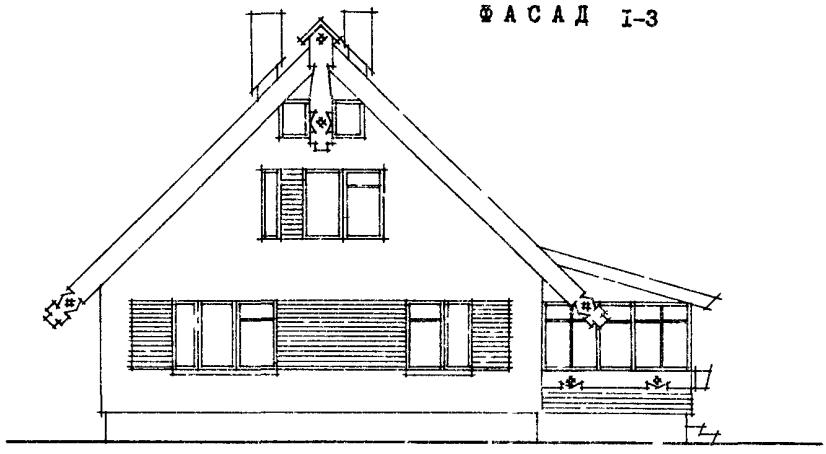
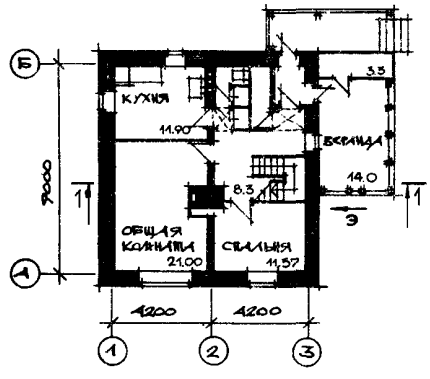
СССР	СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАТАЛОГ ЧАСТЬ 2 ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I6-32/I УДК 728.81:691.421-431
ЦИТП	МАНСАРДНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 4-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ	ОХВО
НОЯБРЬ 1982		На 2-х листах На 3-х страницах Страница I

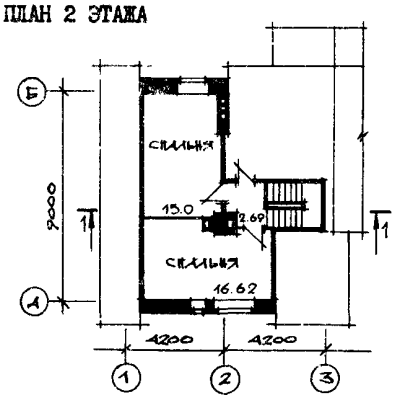
ФАСАД I-3



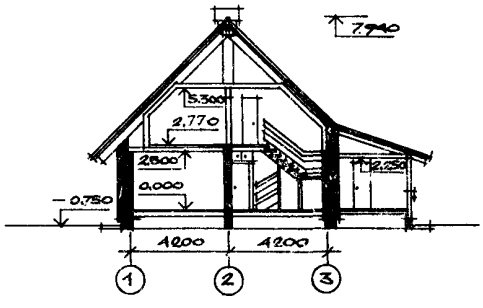
ПЛАН I ЭТАЖА



ПЛАН 2 ЭТАЖА



РАЗРЕЗ I-I



Квартира	Количество	Площадь, м2	
		жилая	общая
четырехкомнатная	I	64,I9	94,I6

gost.e-ecolog.ru

МАНСАРДНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 4-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I6-32/I	Лист I Страница 2

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ И ИЗДЕЛИЯ

Конструктивная схема с продольными и поперечными несущими стенами.

Фундаменты - столбчатые из сборных бетонных плит и столбов. Типоразмеров - 9.

Стены наружные - из глиняного обыкновенного кирпича пластического прессования.

Стены мансарды - деревянные, каркасные.

Стены внутренние - из глиняного обыкновенного кирпича пластического прессования.

Перекрытия - из деревянных балок. Типоразмеров - 6; из щитов наката. Типоразмеров - 2.

Утеплитель - минераловатные плиты.

Перегородки - кирпичные, панельные с обшивкой из сухой гипсовой штукатурки толщиной 80 мм по серии I.I3I-25. Типоразмеров - I3.

Санузлы - россыпью.

Лестницы - деревянные сборные из элементов заводского изготовления.

Крыша - чердачная из деревянных стропил с наружным водостоком.

Кровля - асбестоцементные волнистые листы ГОСТ I6233-77 по деревянной обрешетке.

Двери наружные - остекленные по серии I.I33-II. Типоразмеров - I.

Двери внутренние - щитовой конструкции и остекленные по серии I.I36-I0. Типоразмеров - 3.

Окна - с раздельными переплетами по серии I.I36-3, вып.I (варианты со спаренными переплетами, с тройным остеклением). Типоразмеров - 3.

Встроенные шкафы и антресоли - по серии I.I72-4.

Полы - дощатые, линолеум, керамическая плитка.

Наибольшая масса монтажного элемента (плита фундамента) - I,08 т.

H5UA ОТДЕЛКА

НАРУЖНАЯ
Облицовка отборным кирпичом с расшивкой швов, покрытие деревянных элементов фасадов олифой и лаком.

ВНУТРЕННЯЯ
В жилых и подсобных помещениях - оклейка обоями; в кухне, кладовой, лифт-клозете, тамбуре - клеевая окраска.

C3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водоснабжение - от водоразборных колонок.

Канализация - лифт-клозет.

Отопление - печное.

Вентиляция - естественная.

Электроснабжение - от внешней сети, напряжение 380/220в.

Освещение - лампами накаливания.

Устройства связи - радио, телефон, телевидение.

C3BD ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЯ

Оборудование кухни - плита на твердом топливе.

J3OB СКОРОСТНОЙ НАПОР ВЕТРА - 45 кгс/м2 (0,44 кПа)

J3MB ВЕС СНЕГОВОГО ПОКРОВА - I00 кгс/м2 (0,97 кПа)

R2CO СТЕПЕНЬ ОГНЕСТОЙКОСТИ - четвертая

N1BD РАСЧЕТНАЯ ТЕМПЕРАТУРА НАРУЖНОГО ВОЗДУХА - минус 20, 30 (основное решение), 40°С

G1BF ОРИЕНТАЦИЯ - свободная

G2DD КЛИМАТИЧЕСКИЕ РАЙОНЫ И ПОДРАЙОНЫ СССР - IB, II, с возможностью применения в III

G2KK ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ обычные

МАНСАРДНЫЙ ОДНОКВАРТИРНЫЙ 4-КОМНАТНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗАСТРОЙЩИКОВ | ТИПОВОЙ ПРОЕКТ I44-I6-32/I | Лист 2 Страница 3

	Наименование		Всего	На Iм2 приведенной общей площади
Y1IA	СТОИМОСТЬ			
Y1IB	Общая сметная стоимость	тыс. руб.	I2,8	0,I27
	в том числе:			
Y1IL	строительно-монтажных работ	"	I2,7I	0,I26
Y1IO	оборудования	"	0,09	-
Y1JA	ТРУДОЕМКОСТЬ			
Y1JF	Построечные трудовые затраты	чел.-дн.	403,3	3,98
Y1KA	РАСХОДЫ			
Y1KB	Расход строительных материалов			
	Цемент	т	I0,53	0,I04
	Цемент, приведенный к марке М-400	"	9,75 (7,98)	0,096
	в том числе: на сборные изделия	"	2,63	0,026
	Сталь	"	0,525 (0,39I)	0,0052
	Сталь, приведенная к классам А-I и С38/23	"	0,562	0,0056
	в том числе: на сборные изделия	"	0,I73	-
	Бетон и железобетон	м3	23,64	0,234
	в том числе: монолитный: тяжелый	"	25,99	-
	сборный: тяжелый	"	I2,3	-
	Лесоматериалы	"	3I,9I	0,3I6
	Лесоматериалы, приведенные к круглому лесу	"	46,28 (46,28)	0,458
	Кирпич тыс. шт		44,26	-
	Масса конструкций и материалов	т	284,0	2,80
	Масса надземной части (от низа цокольного перекрытия)	"	22I,5	2,I9

	Наименование		Всего	На Iм2 приведенной общей площади
Y4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
	Расход			
Y4KN	тепла	ккал/ч	I2250	-
		кВт	I4,7	
	в том числе: на отопление	"	I2250	-
			I4,7	
	Тепла на отопление Iм2 общей площади	"	-	I30,0 0,I56
Y4KK	Потребная мощность (электрическая)	кВт	4,64	-
	Эксплуатационные затраты	руб/год	303,0	2,99
	ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ			
G3NB	Объем строительный	м3	393,56	3,88
G3OC	Площадь застройки	м2	I20,48	-
G3OI	приведенная общая	"	I0I,I6	-
G3OB	общая	"	94,I6	-
G3OK	жилая	"	64,I9	0,632
	летних помещений	"	I4,00	-

В скобках указывается потребность строительных материалов без учета расходов на изготовление сборных изделий, конструкций

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С. В проекте даны варианты: ленточных фундаментов с подвалом, ограждающих конструкций из глиняного обыкновенного кирпича при расчетной температуре минус 20°С, из пустотелого кирпича при расчетной температуре минус 20, 30, 40°С; архитектурно-строительных решений дома с устройством централизованных систем водоснабжения, канализации, квартирного отопления и горячего водоснабжения от малометражного котла КЧМI и водоподогревателя, устанавливаемого на нем, кухонной плиты с баллонами со сжиженным газом.

B7EA СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Альбом I - Архитектурно-строительные, санитарно-технические и электротехнические чертежи
Альбом II - Типовые узлы и детали (т.п. I84-I6-37/I)
Альбом III - Индустриальные изделия (т.п. I84-I6-37/I)
Альбом IУ - Сметы

Объем проектных материалов, приведенных к формату II, - 292 формат.
в том числе изделий заводского изготовления - 78 формат.

B7BA АВТОР ПРОЕКТА ЦНИИЭПграждансельстрой, II7279, Москва, В-279, Профсоюзная ул., 93а

B7IA УТВЕРЖДЕНИЕ Утвержден Госграждансельстроем 27.08.80г., приказ № 229
Введен в действие ЦНИИЭПграждансельстроем 21 01 82 приказ 4/т

B7KA ПОСТАВЩИК ЦИТП, I25878, Москва, А-445, Смольная ул., 22

Инв.№ I8095
Катал.л.№ 046460

Главный архитектор проекта Г.Л. Горская

Главный инженер института В.М. Беляев

gost.e-ecolog.ru