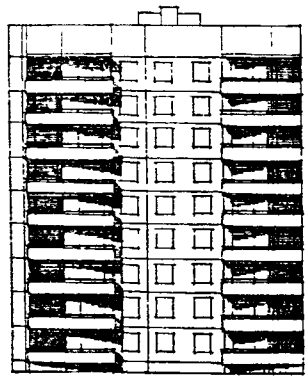
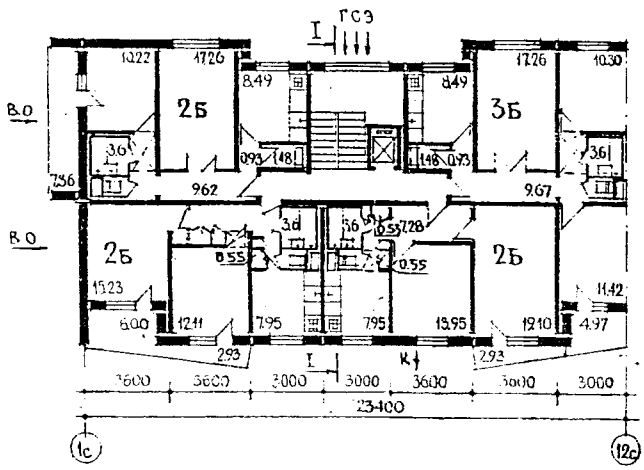
	9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б·2Б·2Б·3Б ТОРЦОВАЯ (ЛЕВАЯ)	ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-06/I.2 УДК 728.2.011.269:691-413
ЧАСТЬ 2 Раздел I Серия 90 Подраздел II(I)	Область применения: IB климатический подрайон, II и III климатические районы с обычными геологическими условиями с расчетной температурой наружного воздуха -20^{0}, -25^{0}, -30^{0}, -35^{0}, -40^{0}С. Вес снегового покрова - I50 кгс/м^2 Скоростной напор ветра - I5 кгс/м^2 Класс здания - II Степень долговечности - II Степень огнестойкости - II Ориентация - широтная	Разработан ЦНИИЭП жилища Москва, И-434, Дмитровское шоссе, дом 9, корпус "Б" Утвержден Госгражданстроем 3I.03.I970 г. Письмо № 3-899 Введен в действие ЦНИИЭП жилища Приказ № I05 от 27.03.I98Iг. Действует с июня I982г. (И-6-82)

ФАСАД I с - I2 с

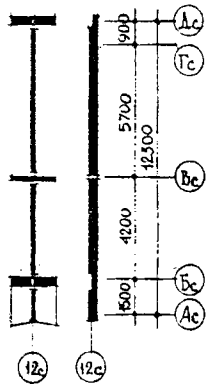


ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
НЕИЗМЕНЯЕМАЯ ЧАСТЬ

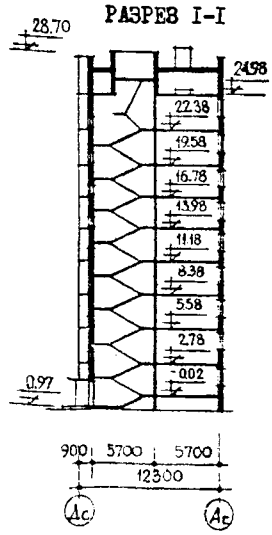


ЭЛЕМЕНТЫ БЛОКИРОВКИ

ЭБ-I ЭБ-4



РАЗРЕЗ I-I



Квартиры	Количество	Площадь, м^2 Жилая	Общая
Двухкомнатные 2Б	9	38,05	52,96
Двухкомнатные 2Б	9	27,34	47,8I
Двухкомнатные 2Б	9	27,48	5I,57
Трехкомнатные 3Б	9	38,98	63,I5
Средняя площадь квартиры		3I,26	53,36

gost.e-ecolog.ru

9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ
2Б.2Б.2Б.3Б ТОРЦЕВАЯ (ЛЕВАЯ)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ
90-06/I.2

Страница 2

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

	Наименование		Всего	На I м2 приведенной общей площади
G3NB	ОБЪЕМ			
	строительный	$м^3$	7768,48	3,84
	в т.ч.подземной части	"	I3,I3	
	ПЛОЩАДЬ			
G30C	застройки	$м^2$	30I,70	
G30I	приведенная общая	"	2024,9I	
G30B	общая	"	I939,4I	
G30K	жилая	"	II4I,65	0,56
	летних помещений	"	I42,2	
V1KB	РАСХОД МАТЕРИАЛОВ			
	Цемент	т	446,5	0,22
	в т.ч.на сборные изделия	"	436,2	-
	Сталь в натуральном исчислении	"	45,4	0,022
	Сталь, приведенная к классу А-I	"	56,4	0,028
	в т.ч. на сборные изделия	"	5I,9	-
	Бетон и железобетон	$м^3$	I546,2	0,764
	в том числе:			
	монолитный тяжелый	"	8,4	
	монолитный легкий	"	30,3	
	сборный тяжелый	"	954,3	
	сборный легкий	"	59I,9	
	Лесоматериалы	"	62,5	0,03I
	Кирпич	тыс.шт	3,0	0,002
	Масса конструкций и материалов	т	372I	I,84
	Масса надземной части (от низа перекрытия техн. подполья)	т	37I8	I,84
V1IA	СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ (без учета стоимости диспетчеризации)			
V1IB	Общая	тыс.руб.	2I5,I9	0,I06
	в том числе:			
V1IL	строительно-монтажные работы	"	209,4I	0,I03
V1IO	Оборудование	"	5,7	
V1JA	Трудоемкость (подготовительная)	чел.дн.	2864	I,4I
V4KA	ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
V4KH	Расход хол.воды	л/с	I,03	
	" гор.воды	"	I,44	
	" тепла на отопление	ккал/ч	I40I00	
V4KN	Расход тепла на горячее водоснабжение	"	I8I000	
V4KJ	Расход газа	$Нм^3/ч$	9,47	
V4KK	Потребная мощность электроэнергии	осв. кВт / сила	28,7 / II,5	
	Эксплуатационные затраты	руб/год	I5244	7,53

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Показатели приведены для варианта рядовой блок-секции,для условий строительства при расчетной температуре минус 30°С с ленточными фундаментами,однослойными панелями толщиной 35 см с отделкой декоративным бетоном.
Сметы составлены в базисных ценах для I территориального района в соответствии с СН 40I-69.
Расчетные сметные цены на сборные каталожные железобетонные изделия РСЦ I-73, 3-73, 5-75, I2-76, I4-79.
Сметная стоимость диспетчеризации инженерного оборудования блок-секции с учетом СМР составляет 0,89 т.руб (в ценах I984 г.)

D2BA СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Конструктивная схема с поперечными и продольными несущими стенами и опиранием панелей перекрытий по контуру. Крыша с теплым чердаком.
Фундаменты - ленточные, сборные бетонные и железобетонные блоки (вариант - свайные, безростверковые). Серия I.II2-5, вып.0, 2, 4 ГОСТ I3579-78 Типоразмеров - I0
Перекрытия - сборные железобетонные панели толщиной I2 см (вариант - толщ.I6 см). Серия 90 I.I43-2, I-I, 2-I, 0-I Типоразмеров - I2
Стены наружные - керамзитобетонные панели толщиной 30,35,40 см. Серия 90, I.I32-I вып. 0-I,0-2,0-3, 2-I,2-2 и 2-3, I.II7-I, вып.0-I с I-I по I-3,2-I, 2-3 I.I38-5, вып.0-I с I-I по I-4,2-I,2-2 и 2-3 Типоразмеров - 32
Стены внутренние - сборные железобетонные панели толщиной I2,I4,I6см. Серия I.I3I-I, I.I3I-2 выпуски 0-I,I-I,I-2,2-I,серия 90 Типоразмеров - 26
Перегородки - сборные железобетонные толщиной 6 см (вариант гипсобетонные, толщ. 8 см) Типоразмеров - 3
Вентблоки сборные железобетонные, толщ. 30 см. Типоразмеров - I
Санузлы - объемные железобетонные санкабины.Серия I.I88-5,выпуски I,2 и 3 Типоразмеров - 3
Лестницы - сборные железобетонные марши и площадки.Серия I.I5I-I,выпуск I Типоразмеров
Балконы и лоджии - сборные железобетонные плиты, ограждения - железобетонные (вариант из армостекла) Типоразмеров - 4
Шахта лифтовая - блоки жел.бетонные серии I.I89-6, вып.I Типоразмеров - 3
Покрытие - сборные керамзитобетонные утепляющие панели Типоразмеров - 7
Лотки крыши Типоразмеров - 3
Кровля - рулонная 4-х слойная
Двери - наружные деревянные, входные и служебные. Серия I.I35-I. Альбом I и II Типоразмеров - 3
Двери внутренние - щитовой конструкции Серия I.I36-I0 Типоразмеров - 5
Окна со спаренными,раздельными и тройными переплетами по ГОСТу II2I4-78 и I6289-80 Типоразмеров- 5
Встроенное оборудование - шкафы и антресоли Серия I.I72-I, выпуск 4
Полы - паркетная доска (вариант линолеум) в кухнях линолеум, в уборных и ванных - керамическая плитка.

H5UA ОТДЕЛКА

Отделка наружная - заводская отделка панелей наружных стен декоративным бетоном (вариант керамической или стеклянной плиткой).
Отделка внутренняя - в комнатах и передних обои, в кухнях и уборных - масляная окраска в ванных, частично в кухнях - глазурованная плитка.
Наибольшая масса монтажного элемента (панель перекрытия) - 8,0 т

G3GA ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

Водопровод - хозяйственно-питьевой, расчетный напор у основания стояков 32 м.вод.столба.
Горячее водоснабжение от внешней сети, расчетный напор у основания стояков 33 м.в.ст.
Канализация - хозяйственно-фекальная в городскую сеть; водосток - внутренний с открытым выпуском в сторону оси "Г".
Отопление - водяное,секционное. Система однотрубная с радиаторами М140-АО вариант с конвекторами "Комфорт" Ду=20
Вентиляция - естественная
Газоснабжение - от внешней сети
Электроснабжение - II категории, напряжение 220/380В, освещение лампами накаливания
Устройства связи - радиотрансляция, коллективные телеантенны, телефонные вводы.
Диспетчеризация инженерного оборудования:лифтов, тепловых и электровводов,громкоговорящей связи, контроля и управления освещением, контроля уровня в дренажных приямках и загазованности.

C2ED ОСНАЩЕНИЕ ЗДАНИЙ

Оборудование кухонь и санузлов - газовые плиты, мойки, унитазы, ванны, умывальники.
Лифт - пассажирский, грузоподъемностью 320 кг.
Мусоропровод - с камерой на I этаже, со сменным контейнером.

9-ЭТАЖНАЯ 36-КВАРТИРНАЯ БЛОК-СЕКЦИЯ 2Б.2Б.2Б.3Б ТОРЦЕВАЯ (ЛЕВАЯ)

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ 90-06/I.2

Страница 3

Состав проекта	Для всех вариантов	Применяется для вариантов											
		Нулевого цикла		Наружных стеновых панелей			Междуэтажные перекрытия		Расчетных наружных температур				
		Фундаменты		Однослойные									
		Ленточные	Свайные	Толщина, мм			Толщина, мм		-20°	-25°	-30°	-35°	-40°
				300	350	400	I20	I60					
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
Часть 0 Общая часть													
Раздел 0-1	•												
МП2 Материал для проектирования													
2-I.1									•				
2-I.2										•			
2-I.3											•		
2-I.4												•	
2-I.5												•	
2-I.6													•
2-I.7													•
Часть 0I Архитектурно-строительные чертежи ниже отметки ±0.00													
Раздел 0I-3		•											
Раздел 0I-4			•										
Часть I Архитектурно-строительные чертежи выше отметки ±0.00													
Раздел I-4	•												
Часть 2 Отопление и вентиляция													
Раздел 2-5	•												
Часть 3 Водоснабжение, канализация и газоснабжение													
Раздел 3-3	•												
Часть 5 Электрооборудование													
Раздел 5-4	•												
Часть 6 Устройства связи													
Раздел 6-3	•												
Часть 7 Диспетчеризация инженерного оборудования													
Раздел А.I.I	•												
Часть 8 Сметы	•												
СД II. Диспетчеризация	•												
Часть 9 Узлы и детали													
Раздел 9.1-5				•		•							
Раздел 9.1-7					•								
Раздел 9.2-1	•												
Раздел 9.2-2	•												
Раздел 9.2-4	•												
Раздел 9.2-9	•												
Раздел 9.2-16	•												
Раздел 9.2-18	•												
Раздел 9.2-19	•												
Часть I0 Изделия заводского изготовления													
Раздел I0.1-9				•		•							
Раздел I0.1-22				•	•	•							
Раздел I0.1-23				•	•	•							
Раздел I0.1-25				•	•	•							
Раздел I0.1-33				•	•	•							
Раздел I0.1-35				•	•	•							
Раздел I0.1-38				•	•	•							
Раздел I0.2-9	•												
Раздел I0.2-14	•												
Раздел I0.3-10							•						
Раздел I0.3-II								•					
Раздел I0.3-24	•												
Раздел I0.4-3	•												
Раздел I0.4-5	•												
Раздел I0.4-7	•												
Раздел I0.4-9				•		•							
Раздел I0.5-3	•												

Состав проекта	Для всех вариантов	Применяется для вариантов											
		Нулевого цикла		Наружных стеновых панелей			Междуэтажные перекрытия		Расчетных наружных температур				
		Фундаменты		Однослойные									
		Ленточные	Свайные	Толщина, мм			Толщина, мм		-20°	-25°	-30°	-35°	-40°
				300	350	400	I20	I60					
I	2	3	4	5	6	7	8	9	I0	II	I2	I3	I4
Раздел I0.6-8	●												
Раздел I0.6-I3	●												
Раздел I0.7-7	●												
Раздел I0.8-I	●												
Раздел I0.9-I	●												
Раздел I0.9-4	●												
Раздел I0.9-5	●												
Раздел I0.9-6	●												
Раздел I0.9-9	●												
Раздел I0.I0-I					●								
Раздел I0.I0-4					●								
Раздел I0.I0-8				●		●							
Раздел I0.I0-I0	●												
Раздел I0.I0-I3	●												
Раздел I0.I0-I5	●												
Раздел I0.I0-I7	●												
Раздел I0.I0-2I	●												
Раздел I0.I0-25	●												
Раздел I0.I0-26	●												
Раздел I0.I0-28	●												
Раздел I0.I0-29	●												
Раздел I0.I0-33	●												
Раздел I0.I0-34	●												
Раздел I0.I0-32	●												
Серия 83 Раздел I0.8-I	●												
Раздел I0.8-2	●												
Раздел I0.I0-4	●												

Объем проектных материалов, приведенных к формату II 4733 форматки
в том числе изделий заводского изготовления 3436 форматок

Проект распространяет: Центральный институт типового проектирования
I25878,ГСП, Москва А-445, Смольная ул.,22

Инв. № 17442

Пасп.№ 044811

Гл.экономист Д.Ломоносов

Гл.архитектор проекта А.Мокроусов

Руководитель отделения проектных работ А.Крилла

Типовой проект 90-06/I.2

ЦНИИЭП жилища

gost.e-ecolog.ru